ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 29.05.2026 № 125-РП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Севастополя, расположенной по адресу: г. Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Индустриальная, земельный участок 3 (территория № 20 в районе улицы Индустриальной)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя»:

1. Приложение № 2 к распоряжению Правительства Севастополя от 29.05.2026 № 125-РП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Севастополя, расположенной по адресу: г. Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Индустриальная, земельный участок 3 (территория № 20 в районе улицы Индустриальной)» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор города Севастополя М.В. Развожаев

ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ * Для документов

19.11.2026
№ 280-РП

Приложение
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 19.11.2026 № 280-РП

Приложение № 2
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 17.04.2026 № 125-РП
(в редакции распоряжения
Правительства Севастополя
от 19.11.2026 № 280-РП)

Перечень
земельных участков и объектов капитального строительства,
расположенных в границах территории нежилой застройки города Севастополя,
расположенной по адресу: г. Севастополь, внутригородское муниципальное образование
Гагаринский муниципальный округ, улица Индустриальная, земельный участок 3
(территория № 20 в районе улицы Индустриальной), подлежащей комплексному развитию,
в том числе перечень объектов капитального строительства,
подлежащих сносу или реконструкции

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
1	91:02:003015:448	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Индустриальная, земельный участок 3/3	55 891 кв. м; вид разрешенного использования «обслуживание зданий и сооружений производственной базы и остановок автобусов»	91:02:003015:314	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	5 142,4 кв. м; здание нежилое, административный корпус	Подлежит реконструкции
				91:02:003015:221	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	609,5 кв. м; здание нежилое, автопавильон	Подлежит сносу
				91:02:003015:384	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	1 632,2 кв. м; здание нежилое, вспомогательный корпус	Подлежит сносу
				91:02:003015:385	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	845,8 кв. м; здание нежилое, склад	Подлежит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
				91:02:003015:392	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	7 436,4 кв. м; здание нежилое, главный инженерный корпус	Подлежит сносу
				91:02:003015:583	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	378,8 кв. м; здание нежилое, склад	Подлежит сносу
				91:02:003015:584	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	185,2 кв. м; здание нежилое, трансформаторная подстанция	Подлежит сносу
				91:02:003015:585	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	123,6 кв. м; здание нежилое, распределительный пункт	Подлежит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
2	91:02:003015:457		15 295 кв. м; виды разрешенного использования: «обслуживание автотранспорта» (код 4.9), «объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1), «магазины» (код 4.4)	91:02:003015:485	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Стахановцев, зд. 9	174,3 кв. м; здание нежилое, административный клуб с пристройкой	Подлежит сносу
				91:02:003015:493	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	58,3 кв. м; здание нежилое, ПТО	Подлежит сносу
				91:02:003015:456	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное	264,1 кв. м; здание нежилое	Подлежит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконст-рукции объектов капи-тального строи-тельства
					образование Гагаринский муниципальный округ, улица Стахановцев, зд. 9		
				91:02:003015:484	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Стахановцев, зд. 9	524,1 кв. м; здание нежилое	Подле-жит сносу
				91:02:003015:487	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	52,9 кв. м; здание нежилое, насосная	Подле-жит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
				91:02:003015:483	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	8,4 кв. м; здание нежилое, помещение охраны	Подлежит сносу
				91:02:003015:494	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	185,2 кв. м; здание нежилое	Подлежит сносу
				91:02:003015:489	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	11,6 кв. м; здание нежилое, уборная	Подлежит сносу
				91:02:003015:488	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	58,2 кв. м; здание нежилое, административное помещение	Подлежит сносу
				91:02:003015:486	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское	84,9 кв. м; здание нежилое	Подлежит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконст-рукции объектов капи-тального строи-тельства
					муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Стахановцев, зд. 9		
				91:02:003015:491	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	142,5 кв. м; здание нежилое, пункт шиномонтажа	Подле-жит сносу
				91:02:003015:1072	г. Севастополь, ул. Стахановцев, д. 9	21,6 кв. м; здание нежилое, производствен-ное помещение, лит. П	Подле-жит сносу
				91:02:003015:490	Российская Федерация, г. Севастополь, вн. тер. г.	1,1 кв. м; иное сооружение, электрощитовая	Подле-жит сносу

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м; наименование объекта капитального строительства	Сведения о сносе/ реконструкции объектов капитального строительства
					Гагаринский муниципальный округ, ул. Стахановцев, соор. 9		
3	91:02:003015:702	Российская Федерация, город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ, улица Индустриальная	3 678 кв. м; вид разрешенного использования «обслуживание зданий и сооружений производственной базы и остановок автобусов»	91:02:003015:314	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	5 142,4 кв. м; здание нежилое, административный корпус	Подлежит реконструкции
				91:02:003015:394	г. Севастополь, ул. Индустриальная, д. 3	44,3 кв. м; здание нежилое, проходная	Подлежит сносу