ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 28.02.2025 № 109-ПП «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», учитывая протокол общественных обсуждений от 31.08.2026 № 11/26 и заключение о результатах общественных обсуждений от 02.09.2026 № 11/26 проекта изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана, утвержденную постановлением Правительства Севастополя от 28.02.2025 № 109-ПП, Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести изменения в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана, утвержденную постановлением Правительства Севастополя от 28.02.2025 № 109-ПП, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя  М.В. Развожаев

29.10.2026
№ 506-ПП

Приложение
к постановлению
Правительства Севастополя
от 29.10.2026 № 506-ПП

Изменения, вносимые в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана

ГАУС «Научно-исследовательский и проектный институт
градостроительства, архитектуры, изысканий и среды»
(ГАУС НИИ ГАИС)
Свидетельство № 1335-2017-9204012730-01
адрес: 299059, г. Севастополь, пр-т. Героев Сталинграда, 67, офис 310
тел.: (8692) 22-13-00 e-mail: proect@niigais.com

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ГРАНИЦАХ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ АНДРЕЕВСКОГО, КАЧИНСКОГО, ВЕРХНЕСАДОВСКОГО, ТЕРНОВСКОГО И ОРЛИНОВСКОГО ВМО, ЧАСТИ БАЛАКЛАВСКОГО И НАХИМОВСКОГО ВМО, ЧАСТИ ГОРОДА ИНКЕРМАНА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 28.02.2025 № 109-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ



ГЗ-250112-ППТ-О(У)Ч

Заказчик: «Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя»

г. Севастополь
2026

ГАУС «Научно-исследовательский и проектный институт
градостроительства, архитектуры, изысканий и среды»
(ГАУС НИИ ГАИС)
Свидетельство № 1335-2017-9204012730-01
адрес: 299059, г. Севастополь, пр-т. Героев Сталинграда, 67, офис 310
тел.: (8692) 22-13-00 e-mail: proect@niigais.com

СЕВАСТОПОЛЬ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕЛЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ГРАНИЦАХ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ АНДРЕЕВСКОГО, КАЧИНСКОГО, ВЕРХНЕСАДОВСКОГО, ТЕРНОВСКОГО И ОРЛИНОВСКОГО ВМО, ЧАСТИ БАЛАКЛАВСКОГО И НАХИМОВСКОГО ВМО, ЧАСТИ ГОРОДА ИНКЕРМАНА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 28.02.2025 № 109-ПП

Том I.1

Основная (утверждаемая) часть

ГЗ-250112-ППТ-О(У)Ч

Директор П.В. Кораблёв

Начальник отдела Н.А. Горбатюк

г. Севастополь
2026

Список исполнителей

Должность	Фамилия И.О.	Подпись
Начальник отдела	Горбатюк Н.А	
Главный специалист	Ягодкина М.В.	

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование		Примечание
ГЗ-250112-ППТ-О(У)Ч	**Проект планировки территории в составе:**	**Том I**	**ГАУС «НИИ ГАИС»**
ГЗ-250112-ППТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки	Том I.1	
ГЗ-250112-ППТ-МО	Материалы по обоснованию проекта планировки	Том I.2	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА I.1

Том I.1 Проект планировки территории (ППТ)	
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Список исполнителей. Состав документации по планировке территории	3
Содержание документации по планировке территории	4
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть.	5
Положение о характеристиках планируемого развития территории	8
Положения об очередности планируемого развития территории	10
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть	11

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.

Текстовая часть.

Данная Документация выполнена в связи с необходимостью актуализации утвержденных красных линий, в рамках разработанной «Схемы видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя», а также на основании обращений жителей города в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя по вопросам корректировки красных линий улично-дорожной сети.

Документация по планировке территории разрабатывается на основании:

- распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 31.10.2025 № 128 «О разработке изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана, утвержденную постановлением Правительства Севастополя от 28.02.2025 № 109-ПП»;

Работа выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11.01 2016 № 2 «О включении города Севастополь в перечень исторических поселений федерального значения, утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения город Севастополь»;

- приказом Министерства культуры Российской Федерации от 08.06.2016 № 1279 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» (город Севастополь) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ его территории»;

- приказом Министерства культуры Российской Федерации № 2049 от 12 ноября 2025 г. «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения - достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и Крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе»;

- приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- законом города Севастополя от 19.02.2025 № 835-ЗС «О Генеральном плане города Севастополя»;

- правилами землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкерман, утвержденными постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП;

- правилами землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Севастополя от 02.12.2022 № 621-ПП;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- сведениями Единого государственного реестра недвижимости;

- другими законодательными, нормативными и правовыми актами Российской Федерации и города Севастополя в сфере градостроительства.

В соответствии с заданием на разработку внесения изменений (приложение к распоряжению от 31.10.2025 № 128) целью работы является: корректировка элементов планировочной структуры, красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана в границах селитебной территории города Севастополя с учетом сведений ЕГРН, распоряжений Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя об утверждении схем расположения земельных участков, обращений юридических и физических лиц.

В соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Настоящей документацией по планировке территории в составе проекта планировки территории размещение объектов капитального строительства не предусматривается.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр проектом планировки территории определены границы следующих элементов планировочной структуры:

- квартал,
- улично-дорожная сеть,
- территории общего пользования,
- территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

Внесением изменений в проект планировки территории изменяются красные линии и соответственно границы элементов планировочной структуры. Красные линии устанавливаются по границам земельных участках, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Плотность и параметры застройки территории устанавливаются градостроительными регламентами в составе утвержденных Правил землепользования и застройки.

В пределах границ территориальных зон устанавливается градостроительный регламент, который определяет правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительный регламент в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, устанавливает:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Положения об очередности планируемого развития территории

В связи с тем, что проектом планировки территории размещение объектов капитального строительства не предусматривается, очередность планируемого развития территории не устанавливается.

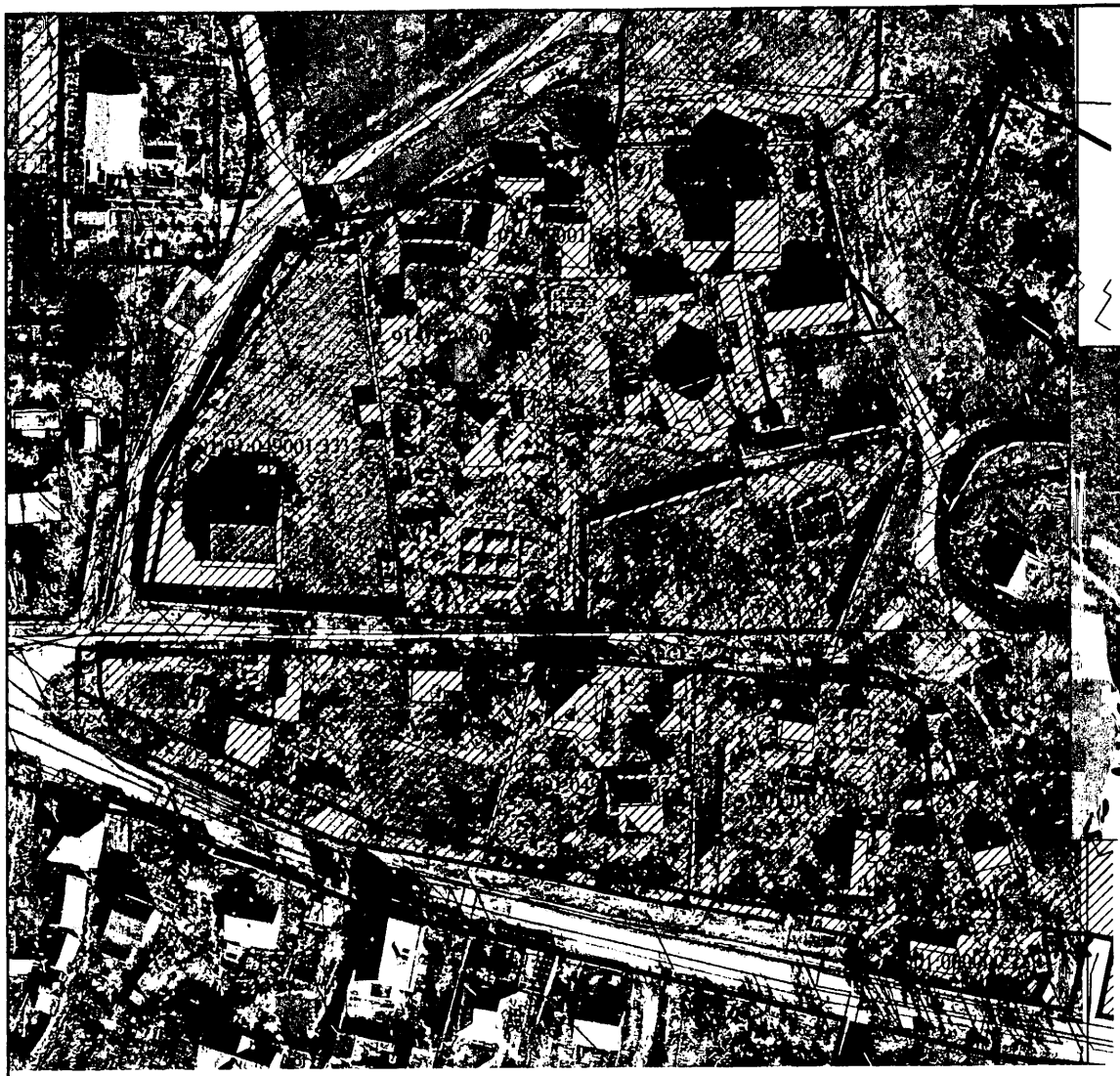
Максимальные сроки реализации проектом не устанавливаются, поскольку проектом планировки территории не предусмотрены решения, для реализации которых необходимо осуществление этапов:

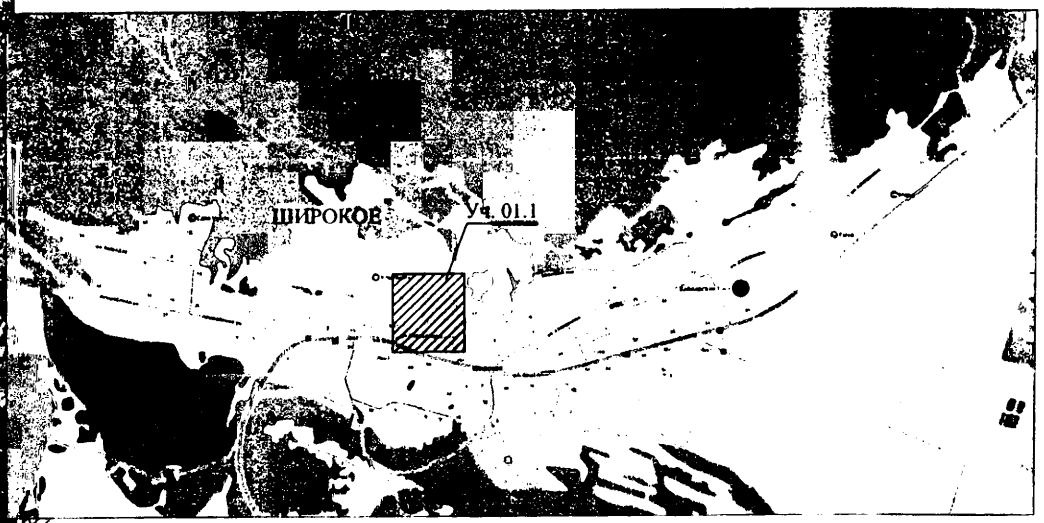
а) архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо);

б) сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графическая часть





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Земельные участки 91:01:000000:259, 91:01:049001:254, 91:01:049001:222, 91:01:049001:333, 91:01:049001:143, 91:01:049001:329, 1:01:049001:328 и земельный участок по адресу: с. Широкое, ул. Булгакова, д. 21 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/21 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



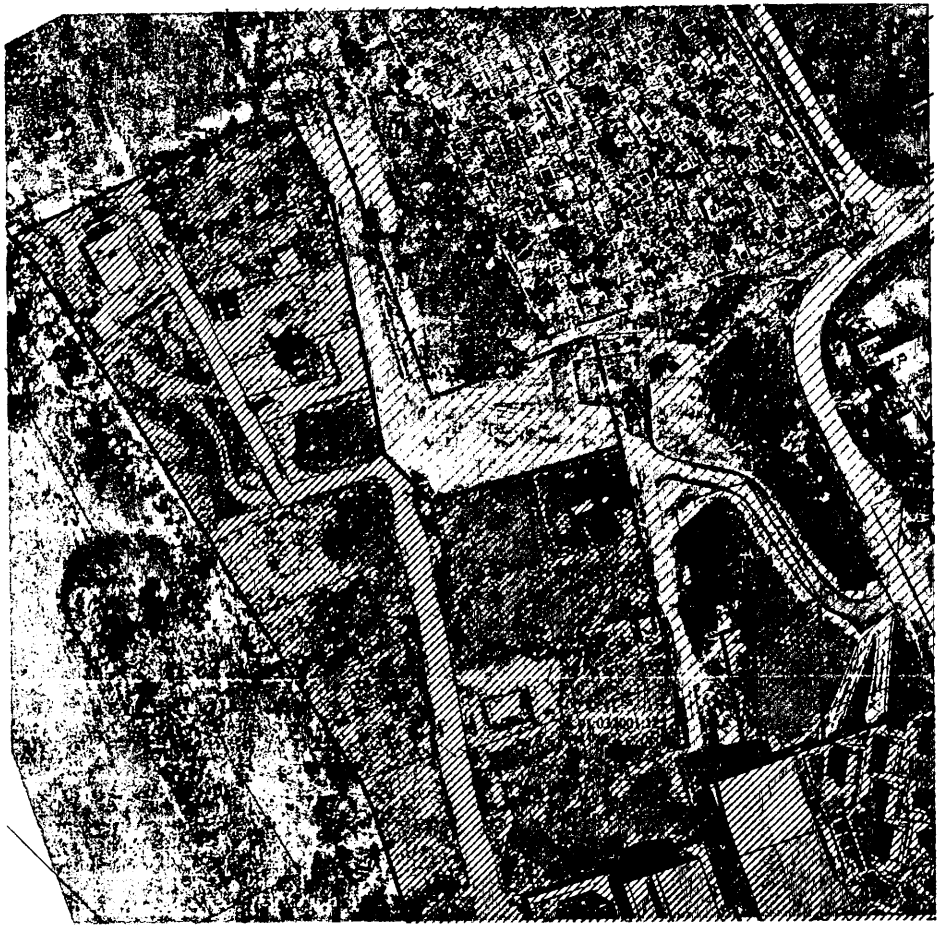
Земельные участки 91:01:049001:1082, 91:01:049001:105 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/21 "Зона индивидуального жилищного строительства".

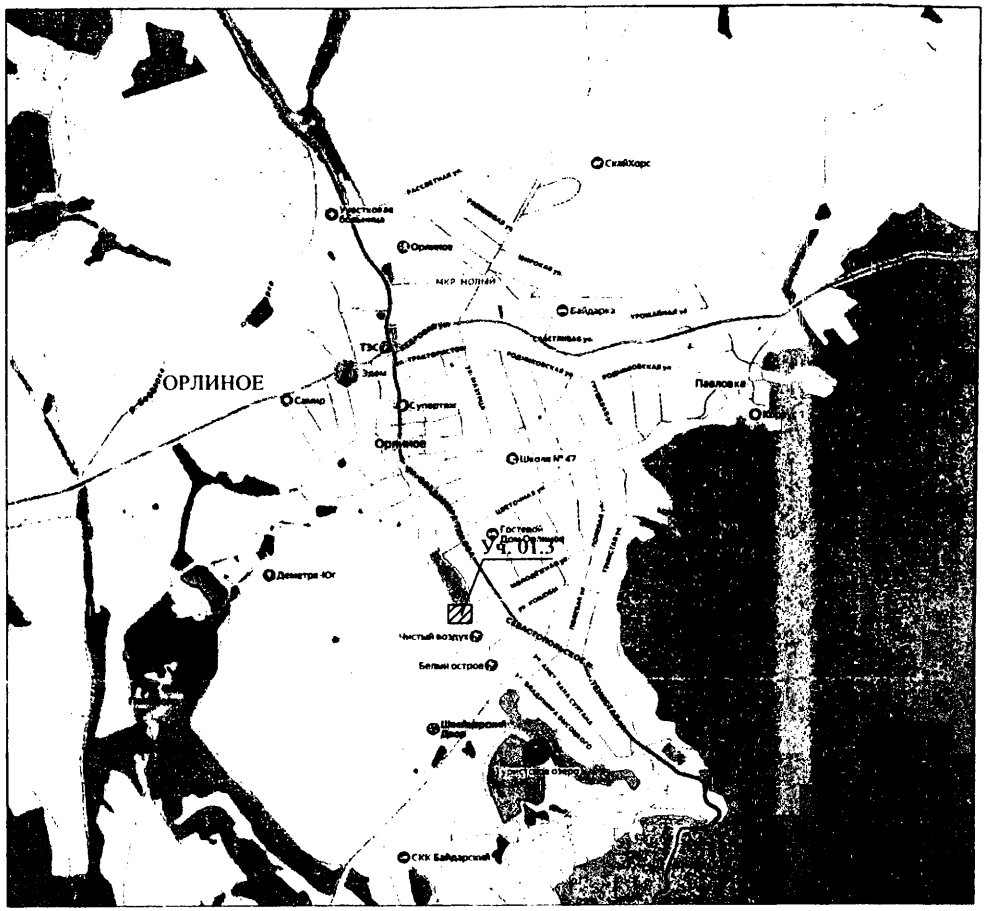
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

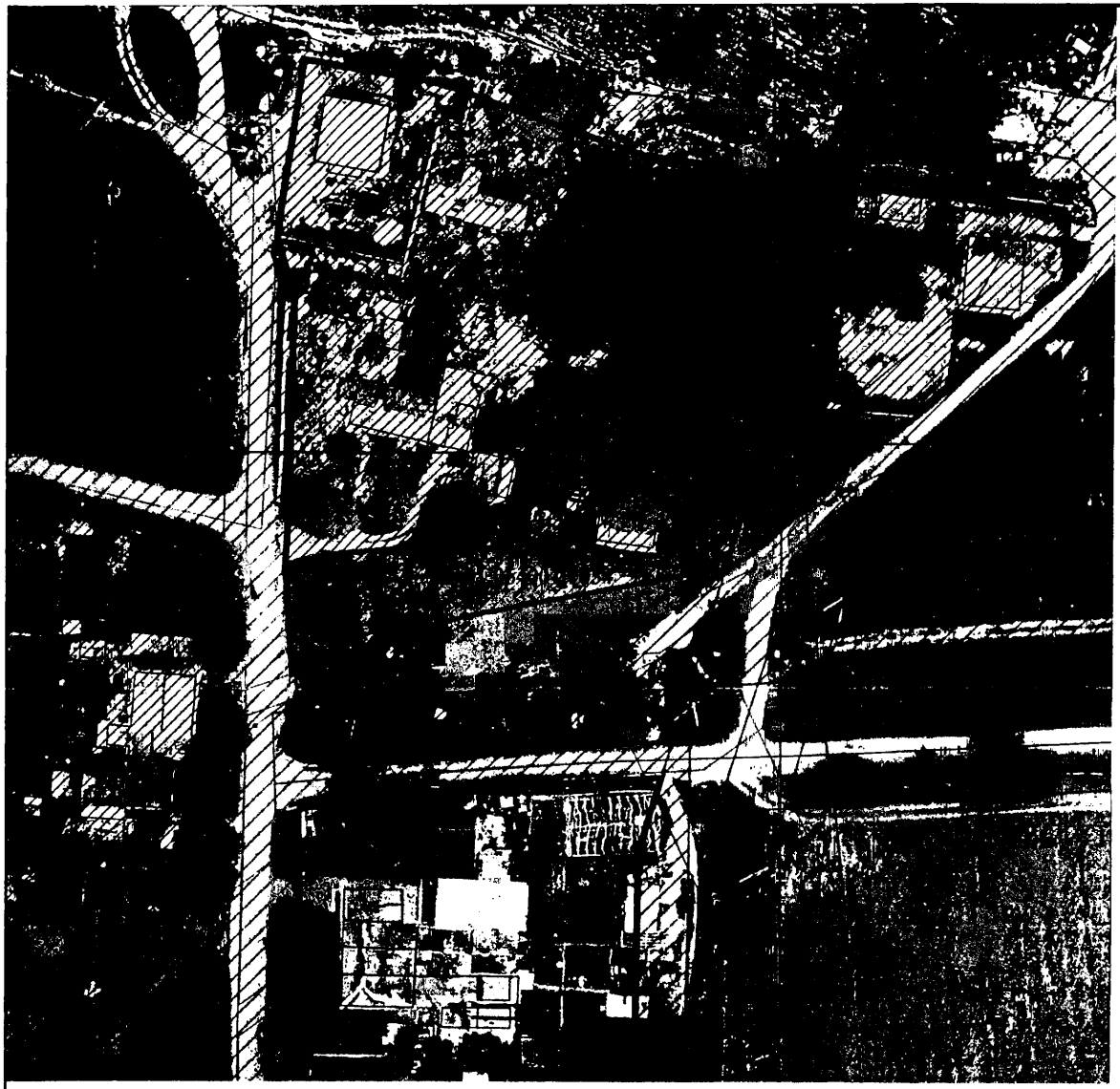
Изменяемые ЭПС

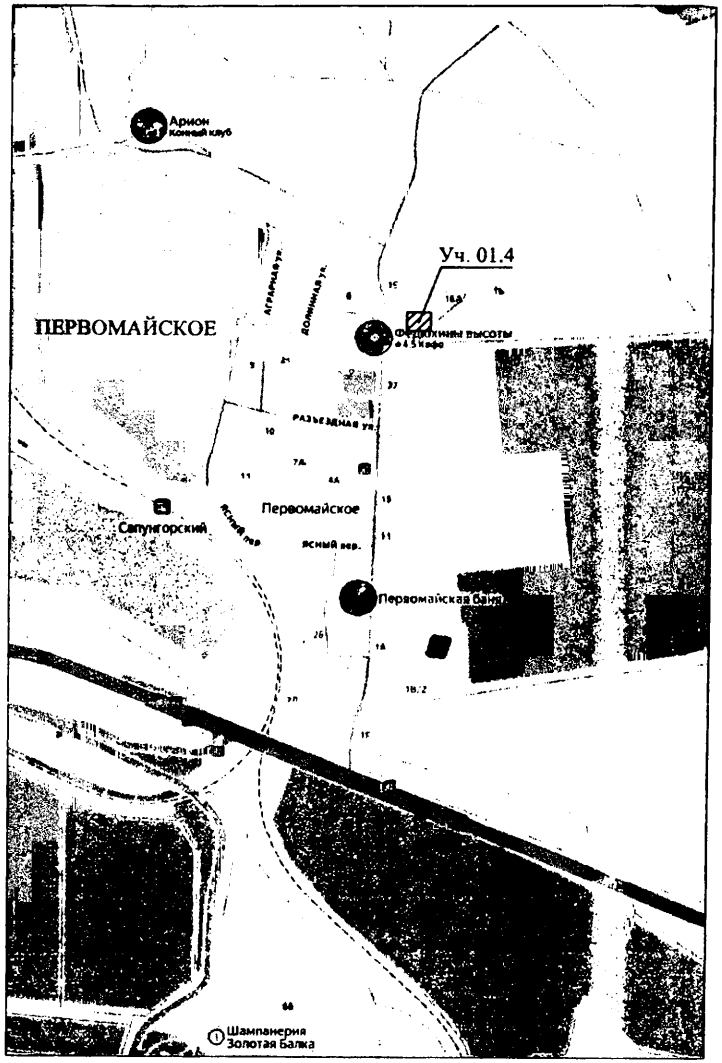
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Земельный участок 91:01:032001:125 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-1/О/-/1 "Зона ведения садоводства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

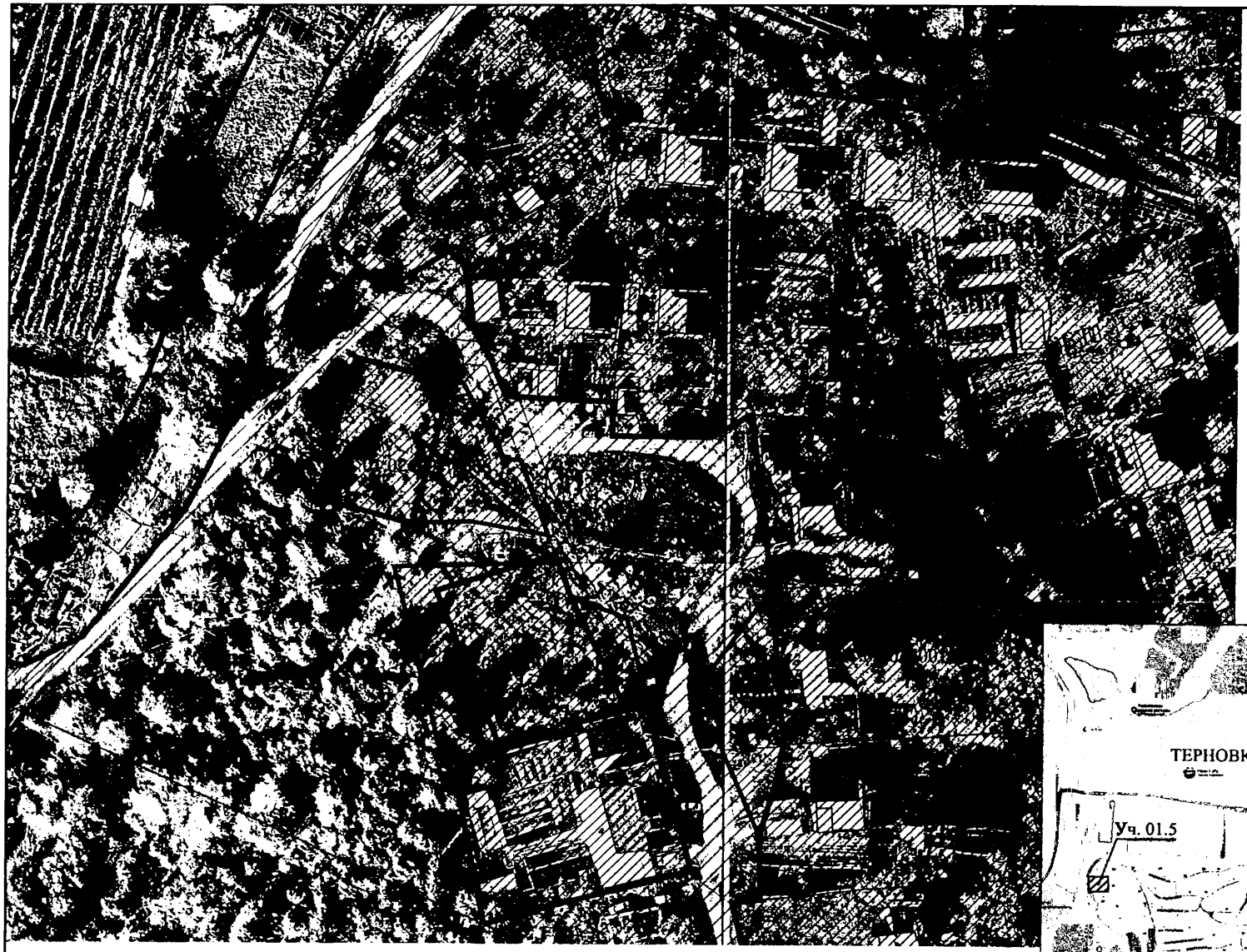
Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Земельный участок 91:01:064001:1054 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/10 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

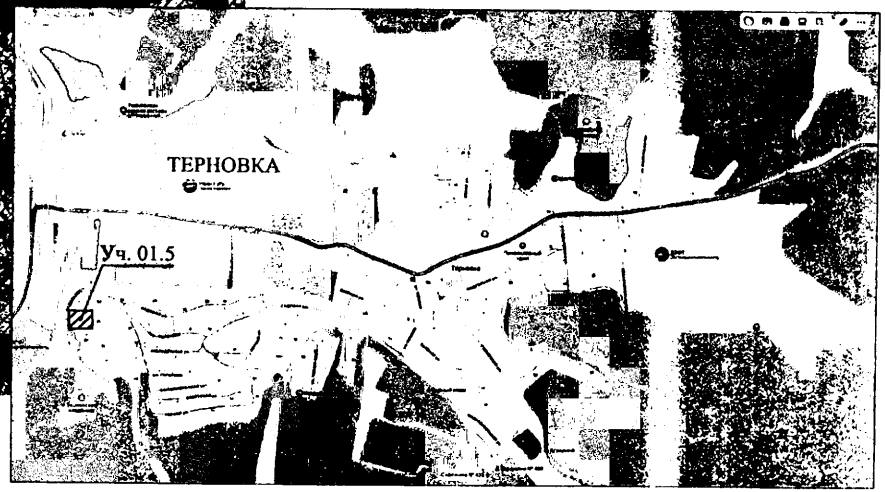
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



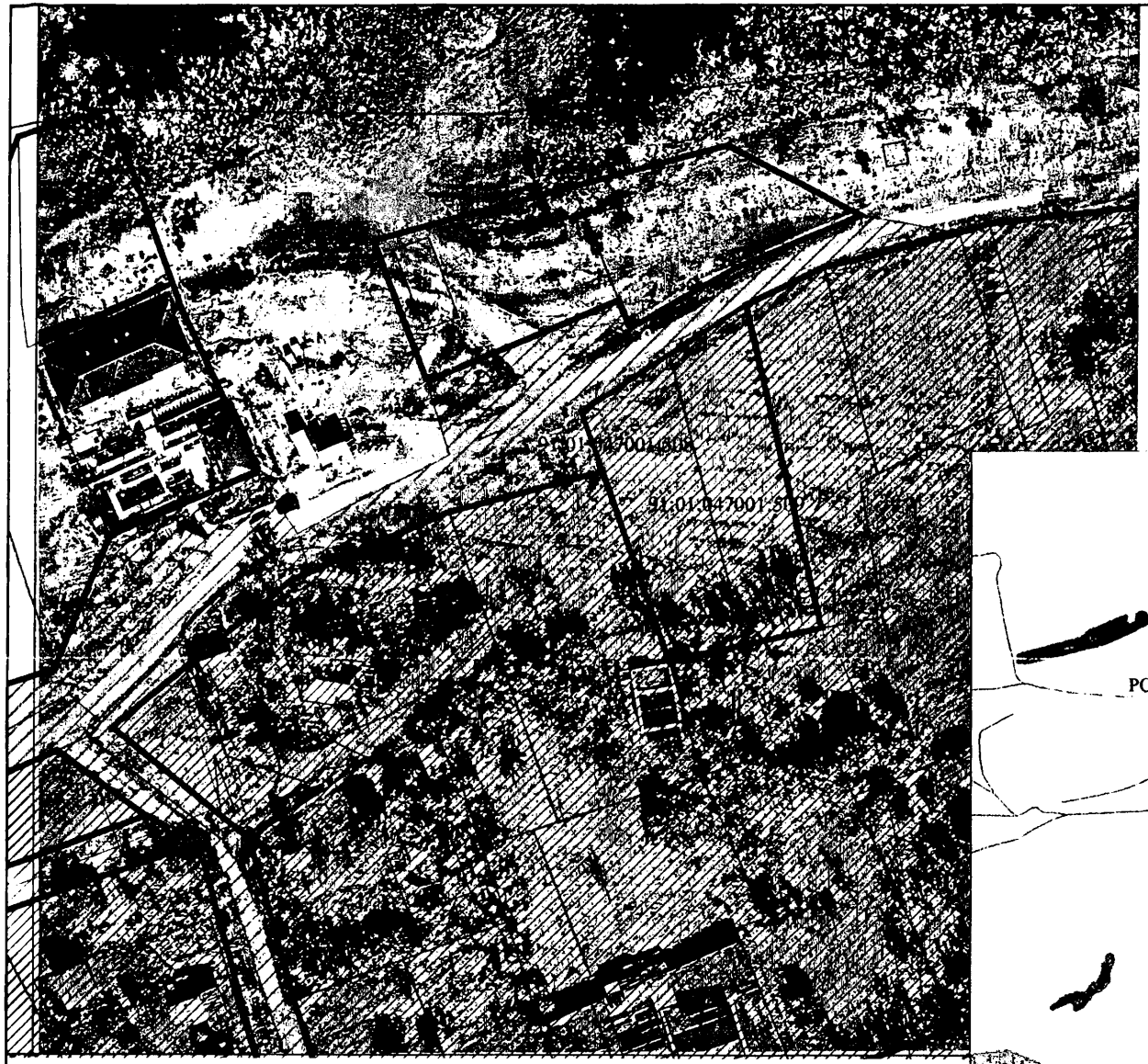
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:026001:1006, 91:01:026001:1012, 91:01:026001:95 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

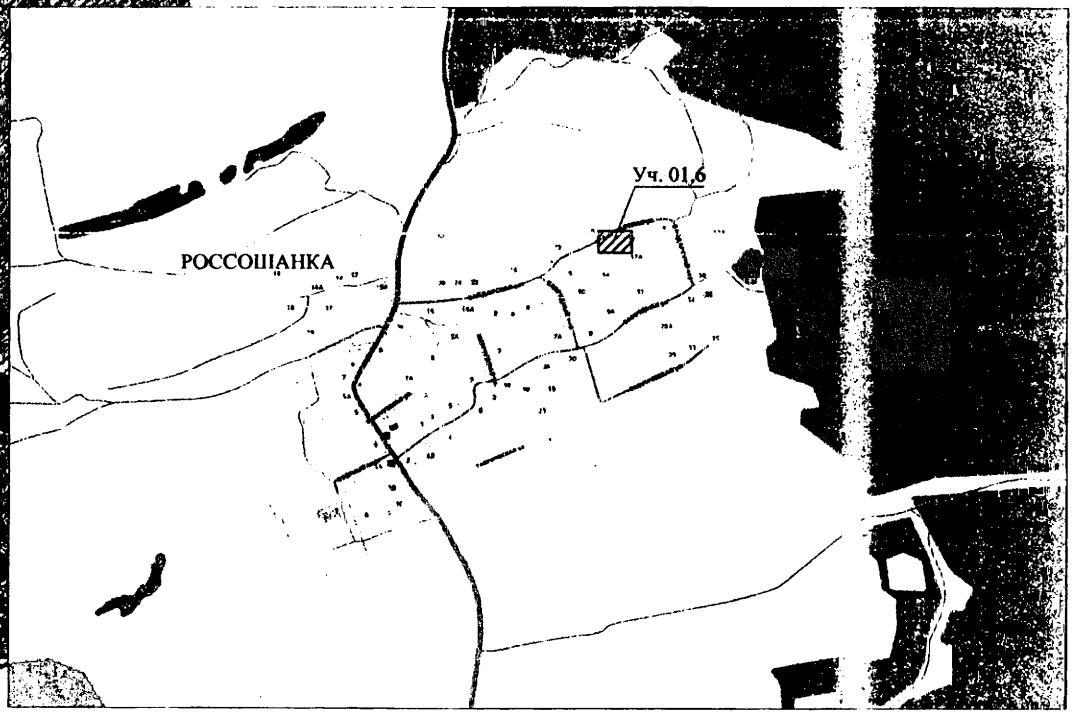
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



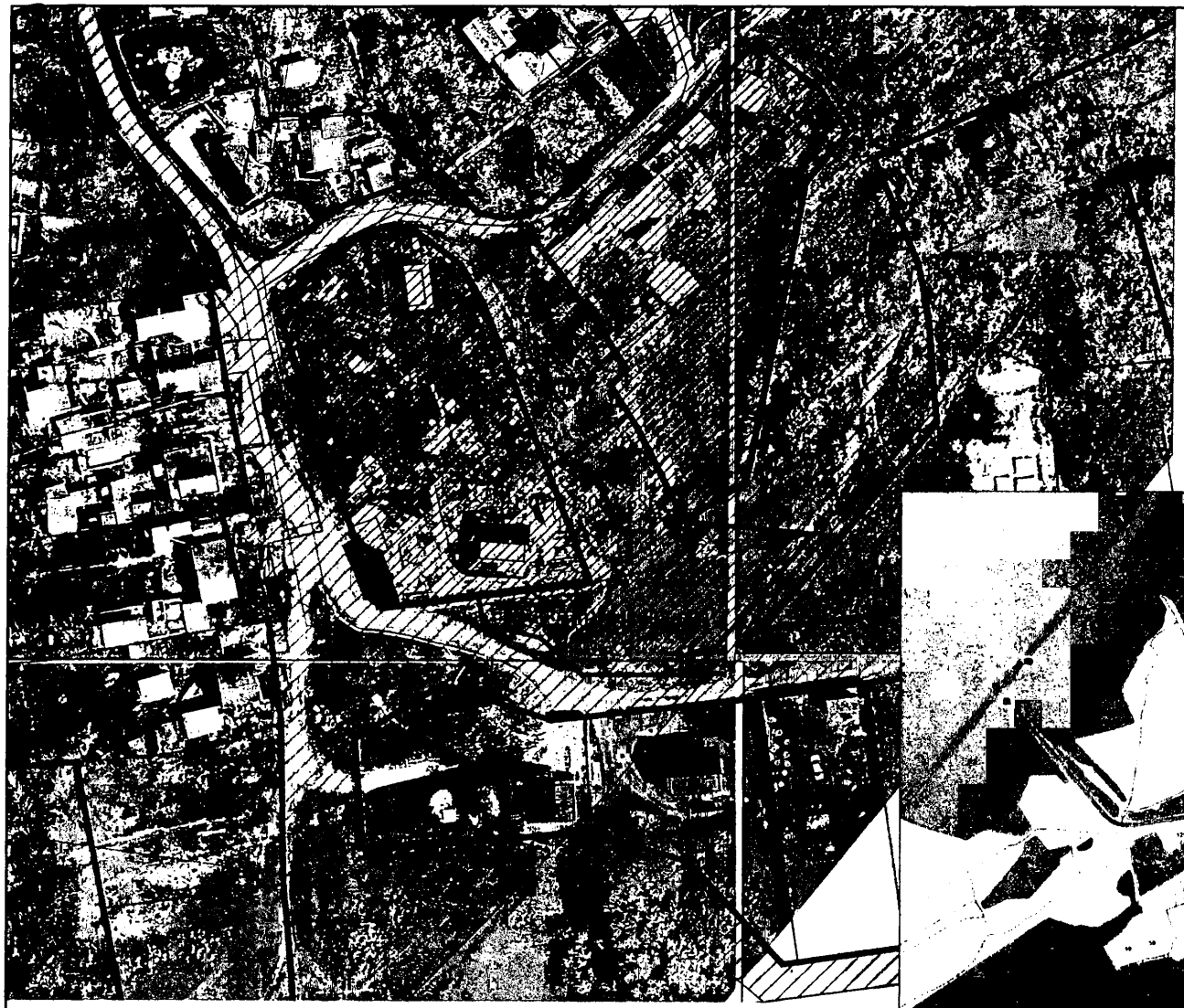
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН (91:01:005016:20)
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:047001:508, 91:01:047001:509 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/18"Зона индивидуального жилищного строительства".

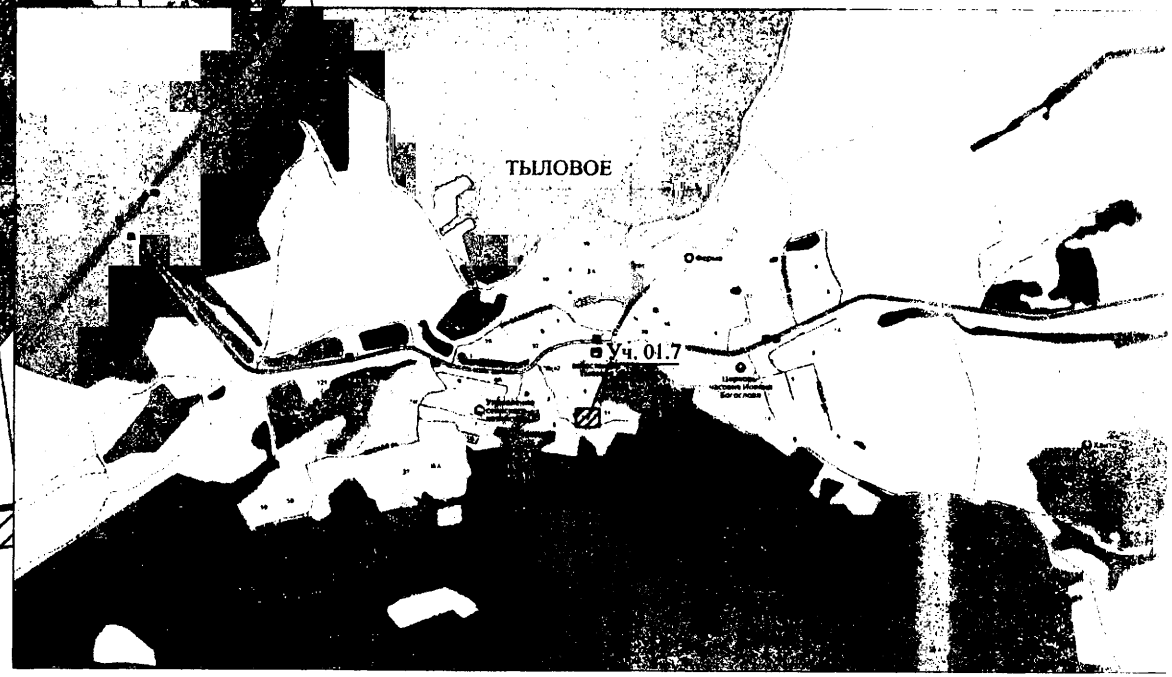
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



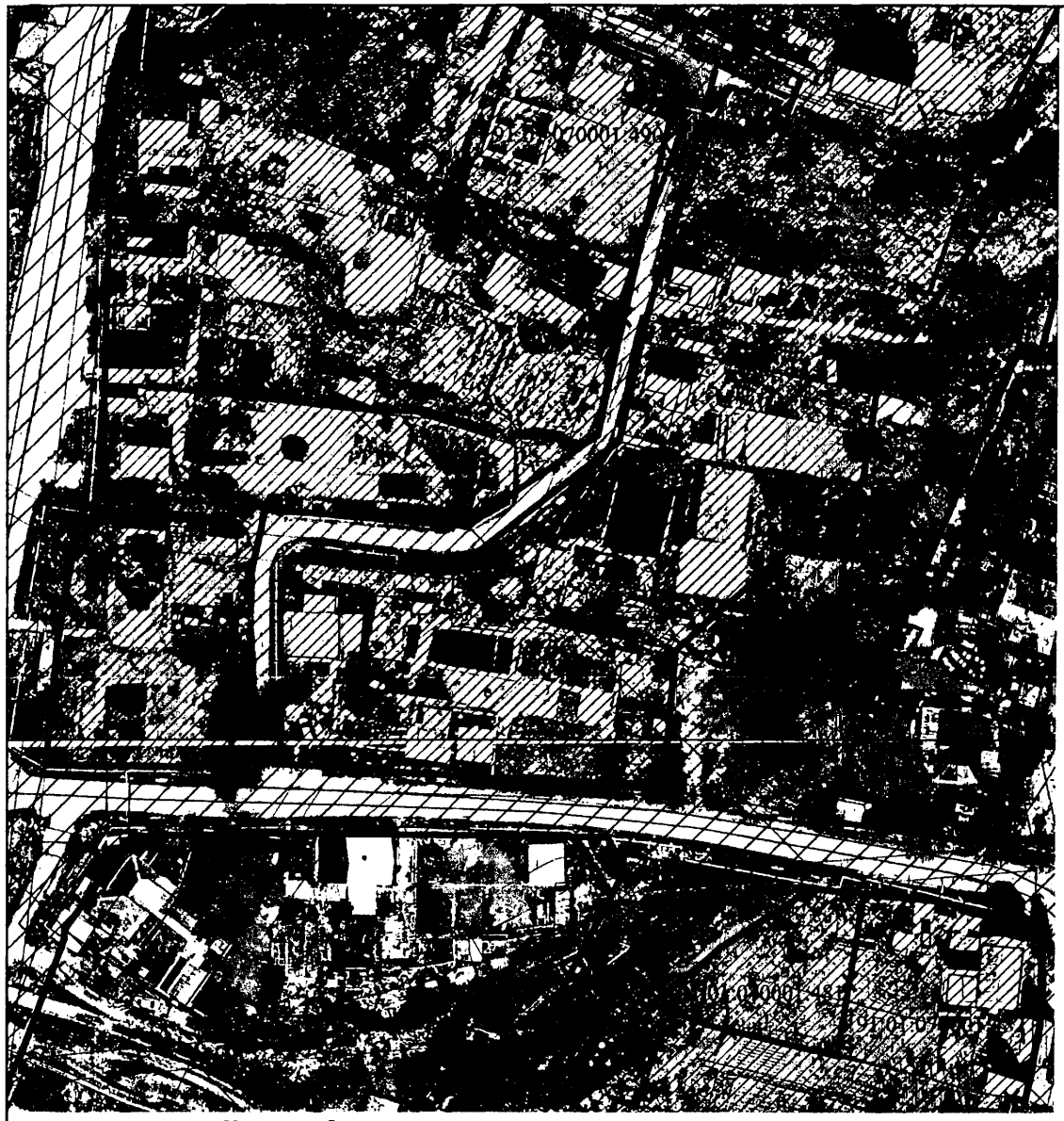
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:048002:686, 91:01:048002:689 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/20 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

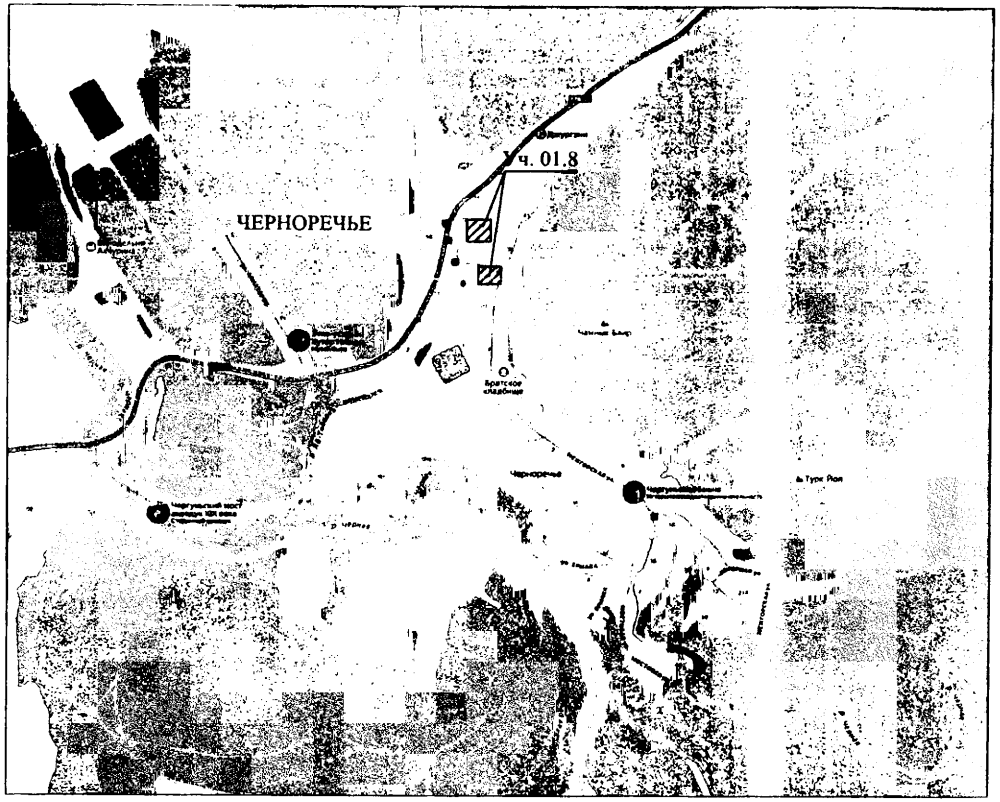


Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

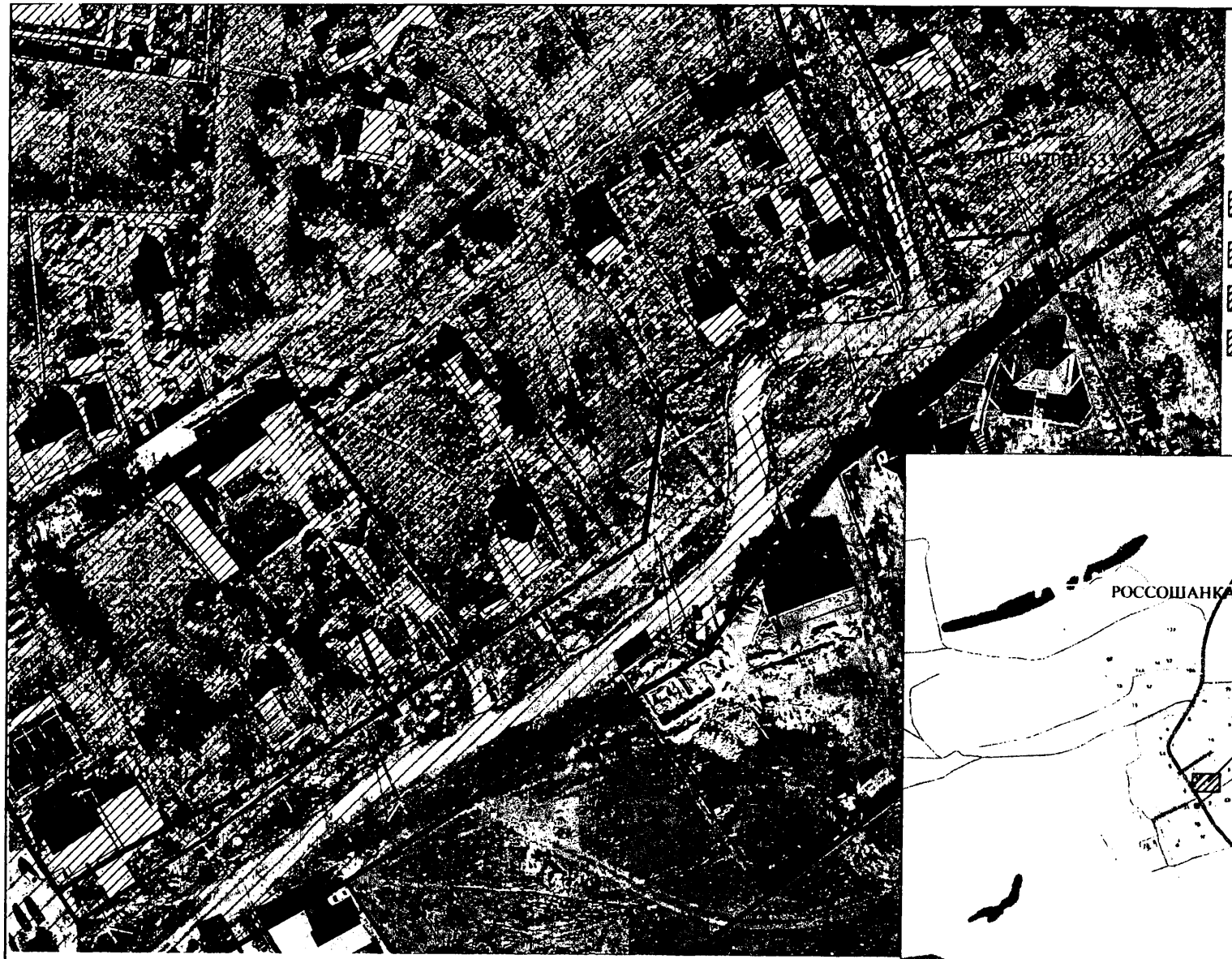
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Земельные участки 91:01:070001:481, 91:01:070001:482, 91:01:070001:490, 91:01:070001:488 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

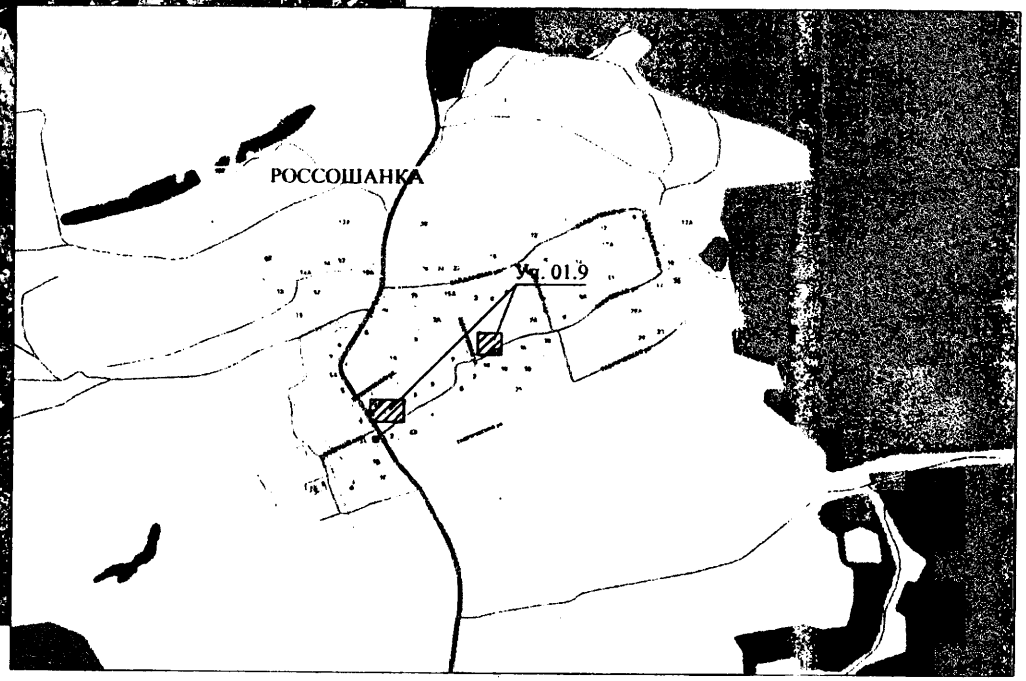
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



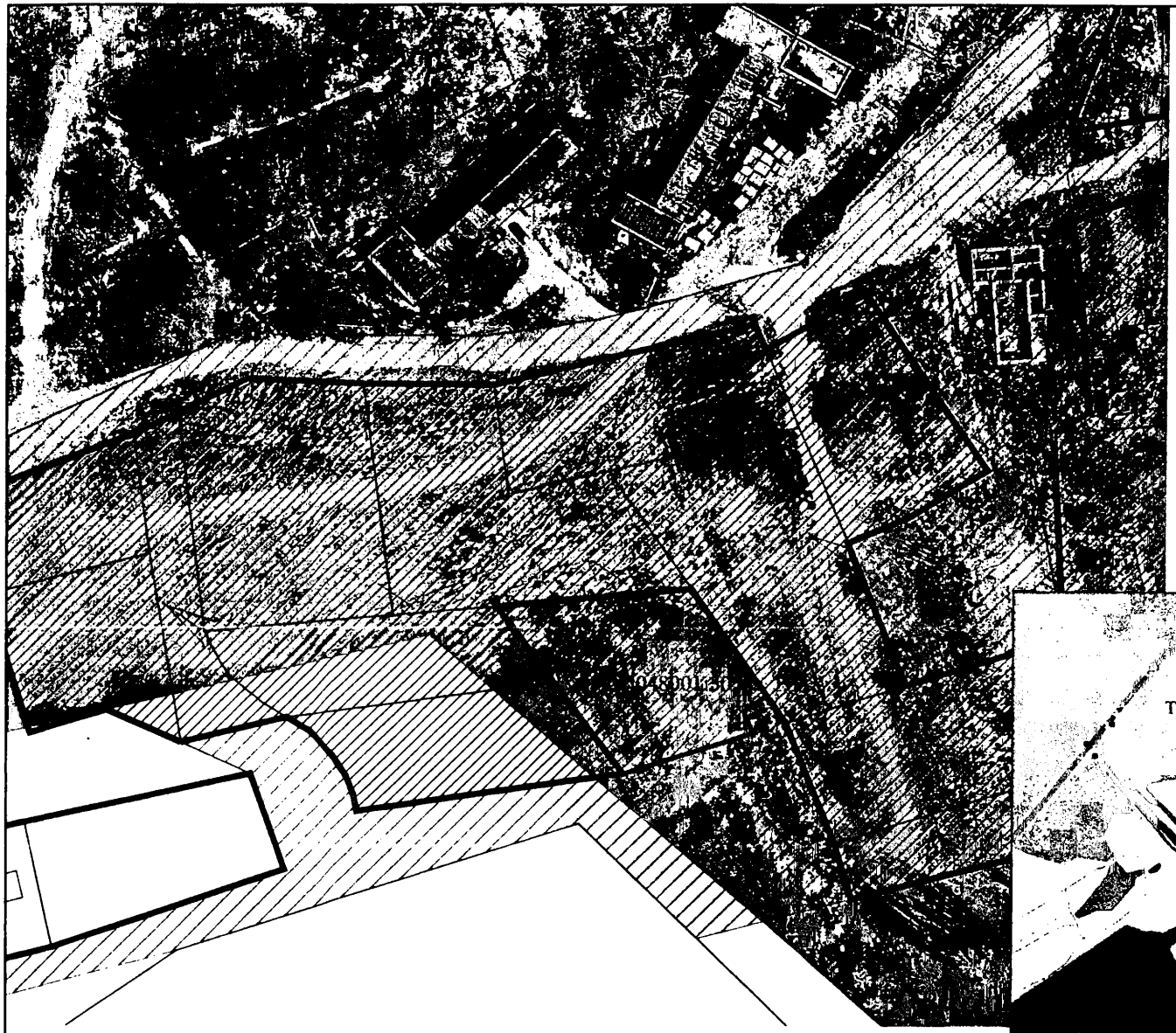
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:047001:533, 91:01:047001:580 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/18 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

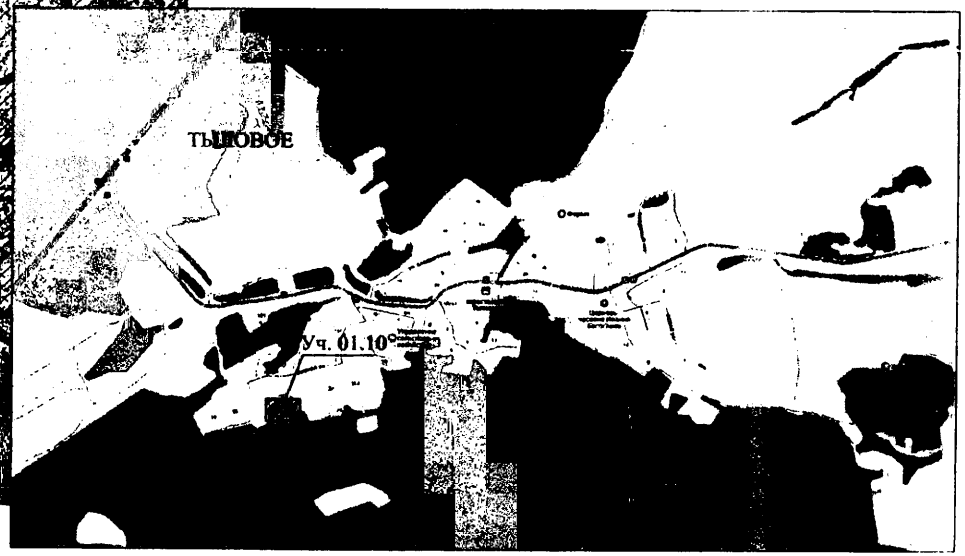
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



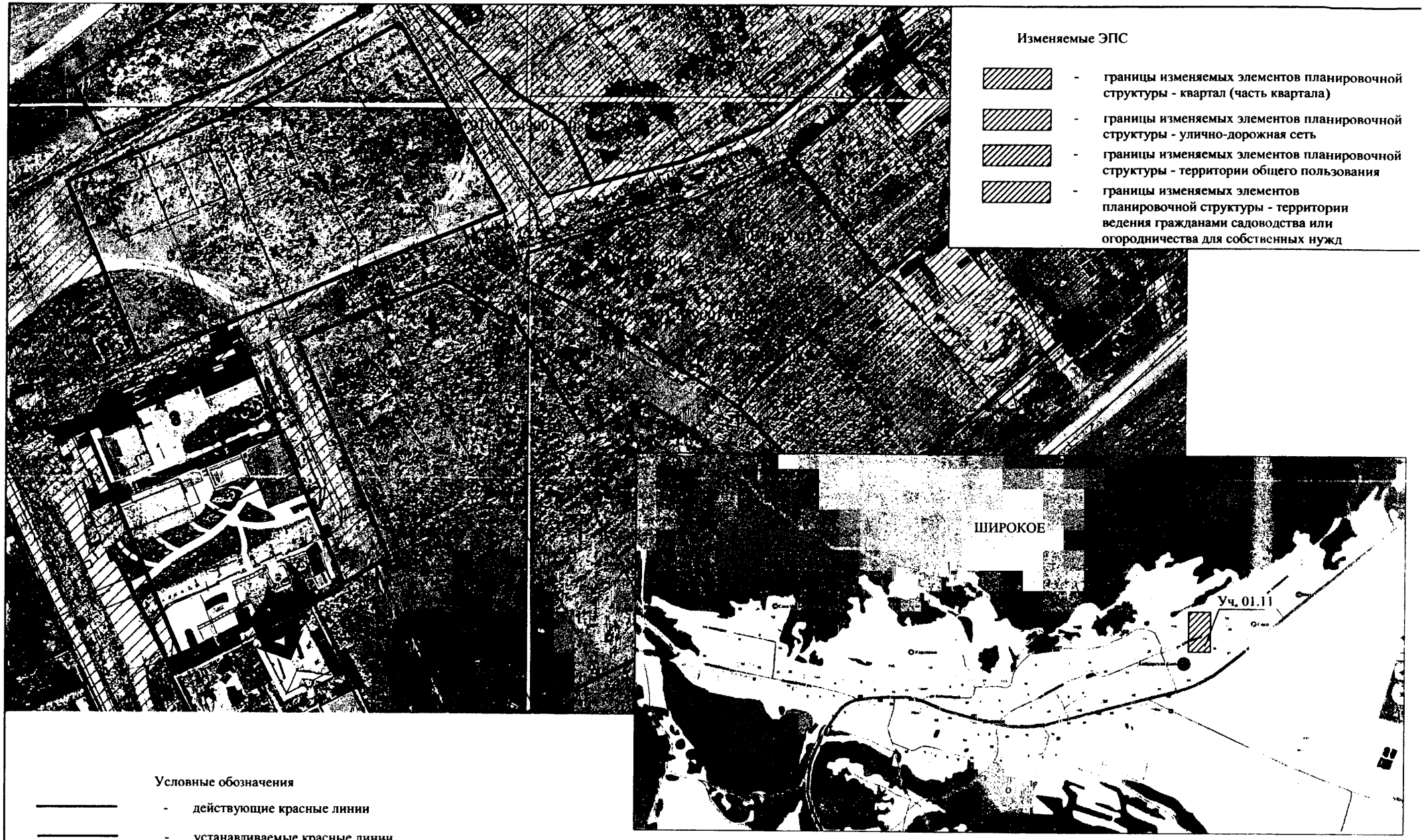
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:048001:305 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/19 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

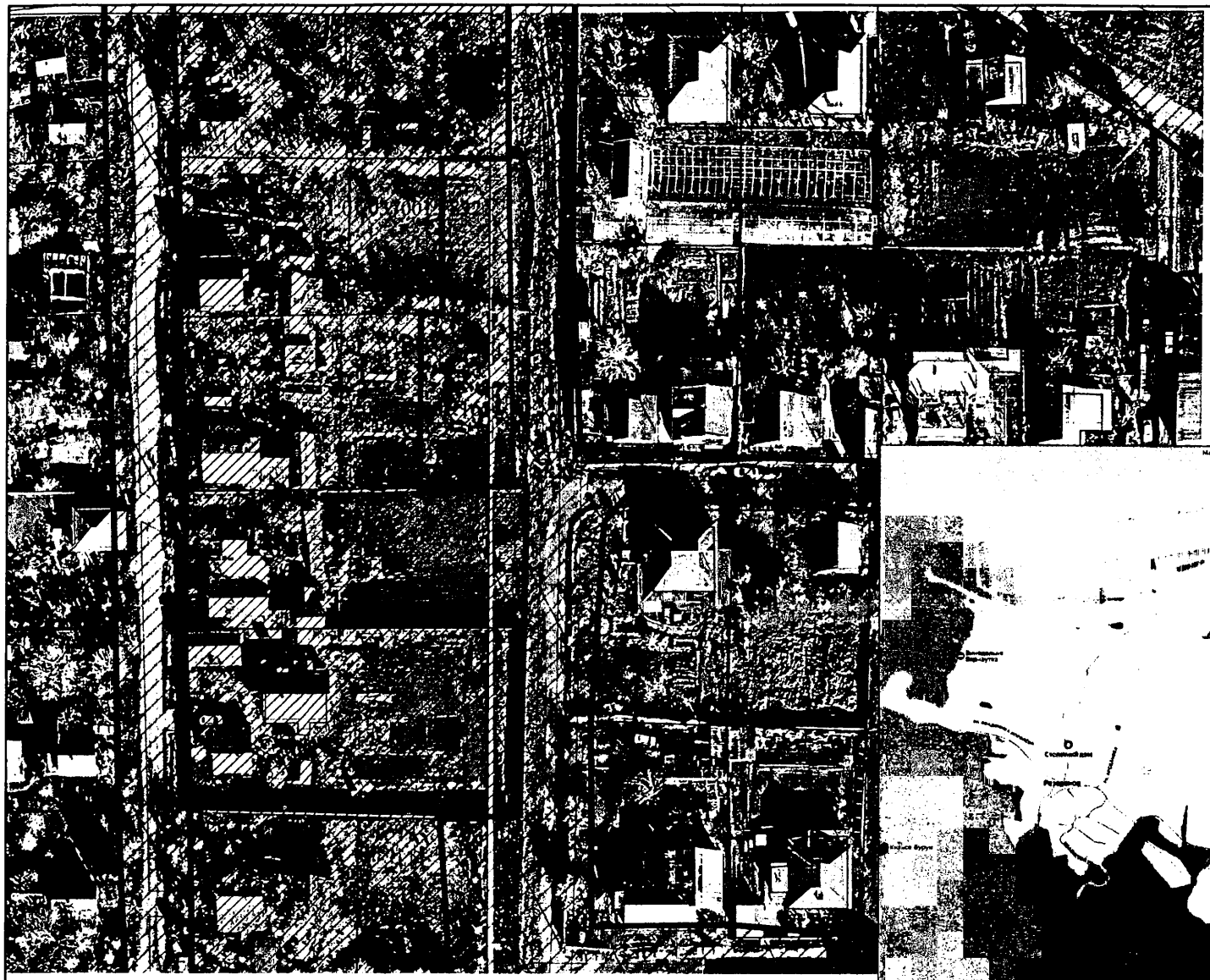
Условные обозначения

- действующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:049001:1085, 91:01:049001:1084, 91:01:049001:26, 91:01:049001:1080, 91:01:049001:25 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/21 "Зона индивидуального жилищного строительства".

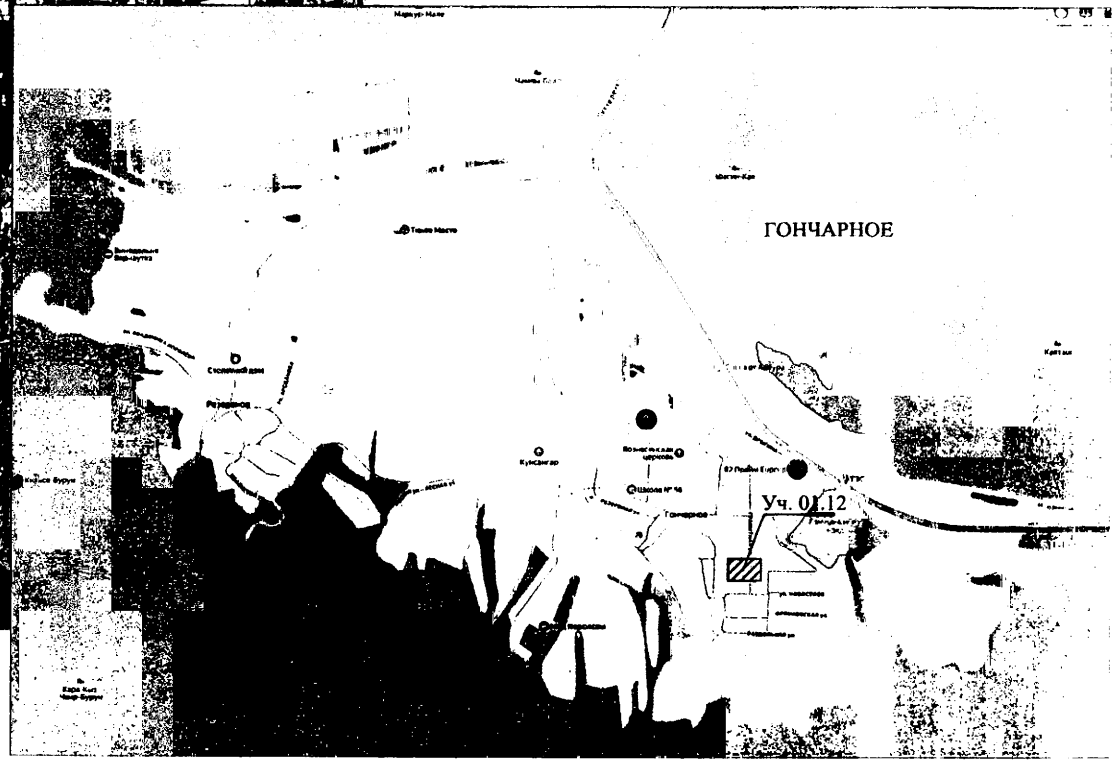
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



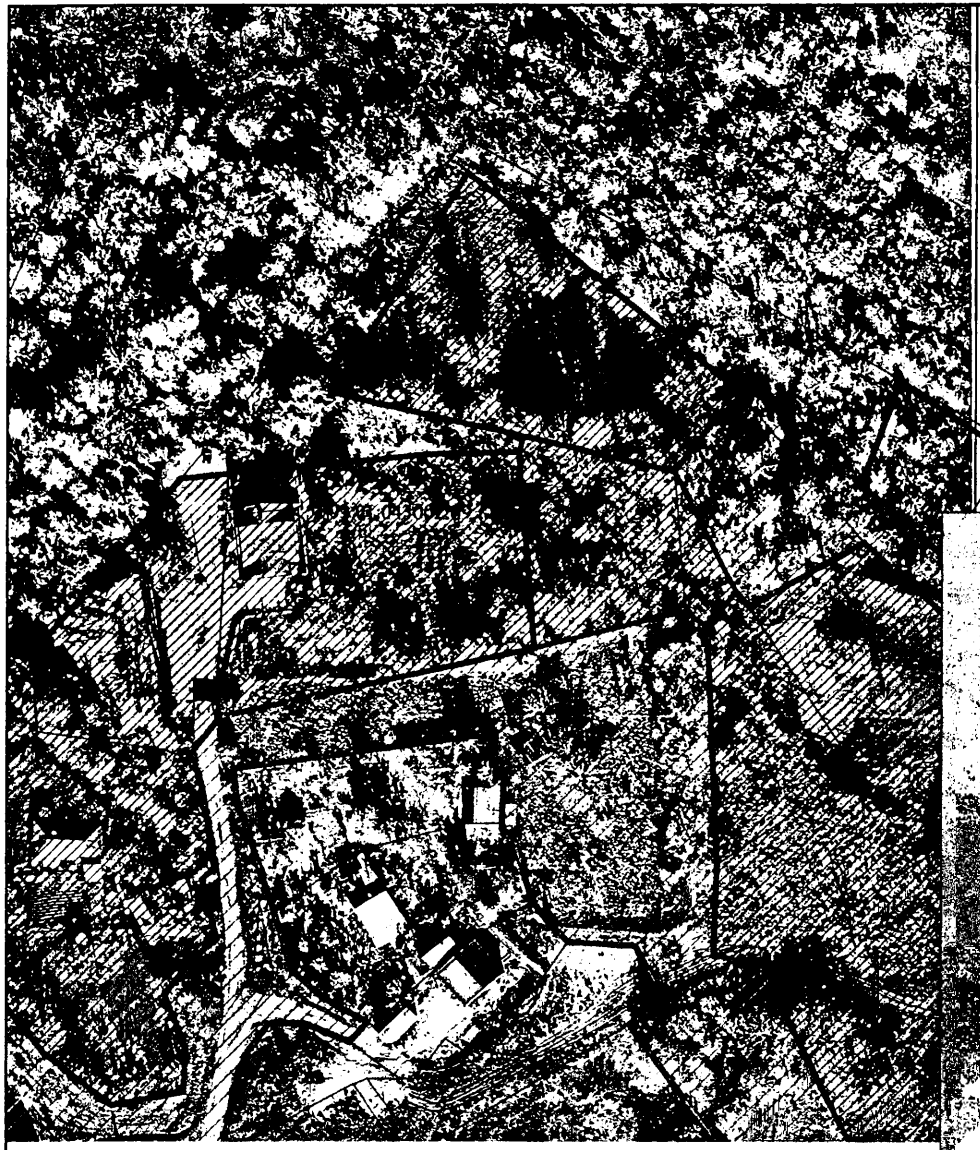
Условные обозначения

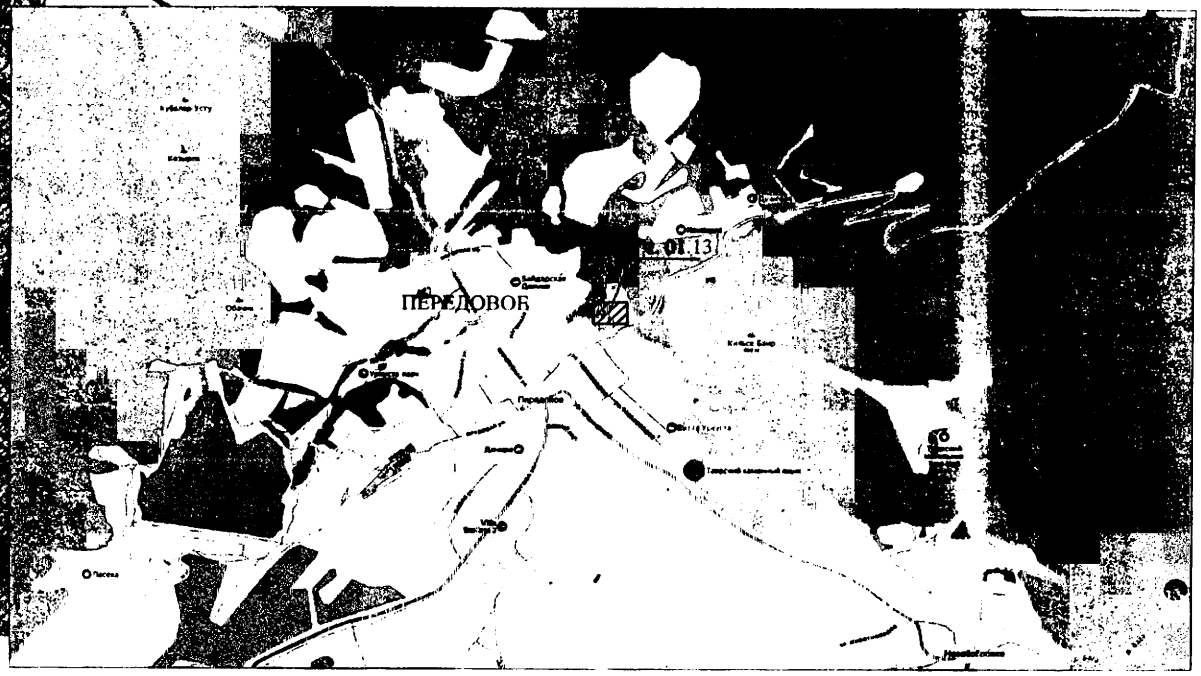
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:037001:1832, 91:01:037001:1634, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/22 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок по ул. Нагорной, 16-А (№ 1361-РДЗ от 13.02.2025) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

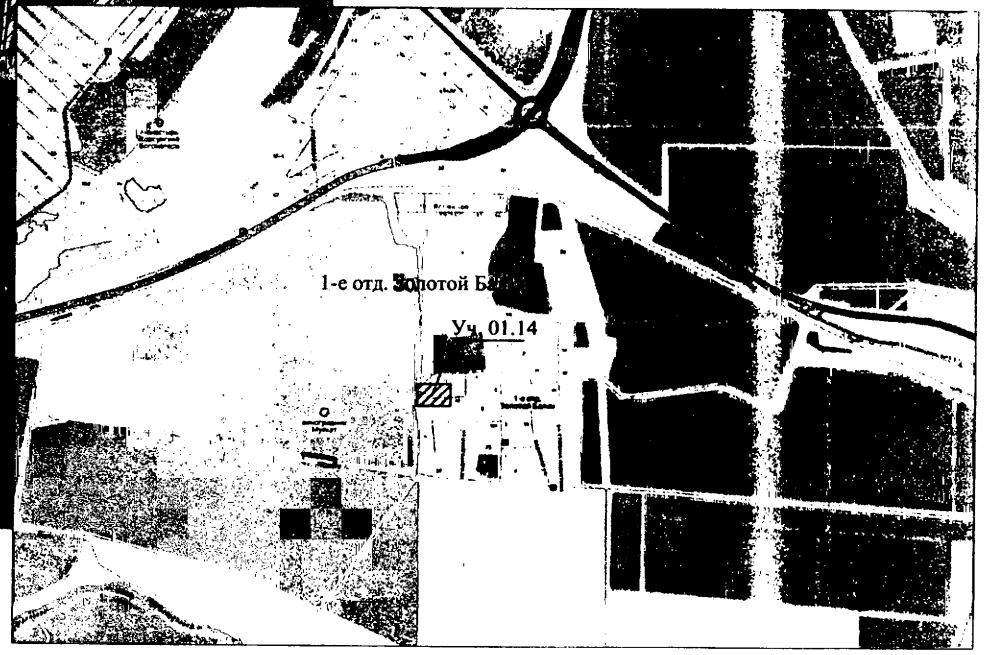
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



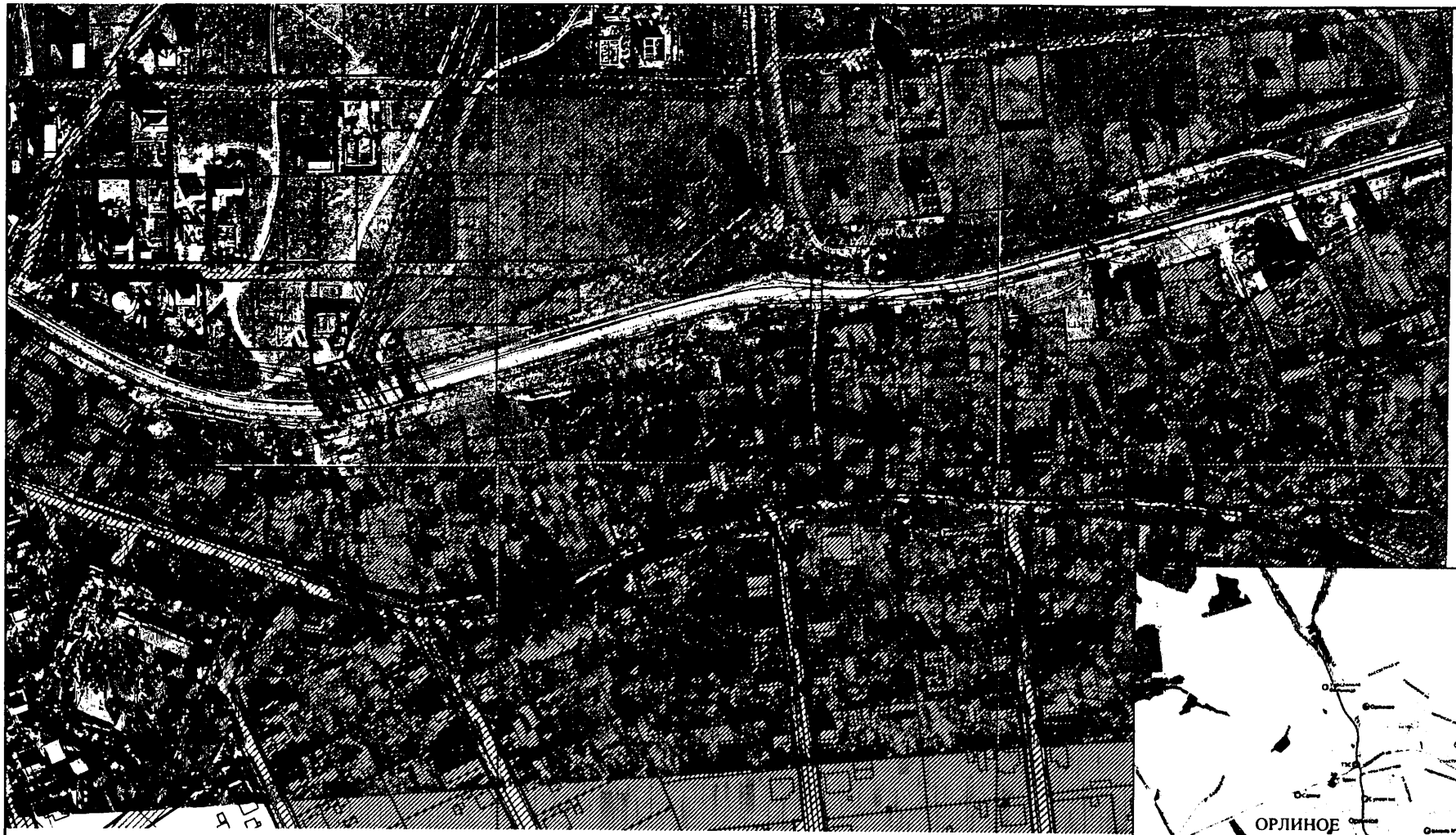
Условные обозначения

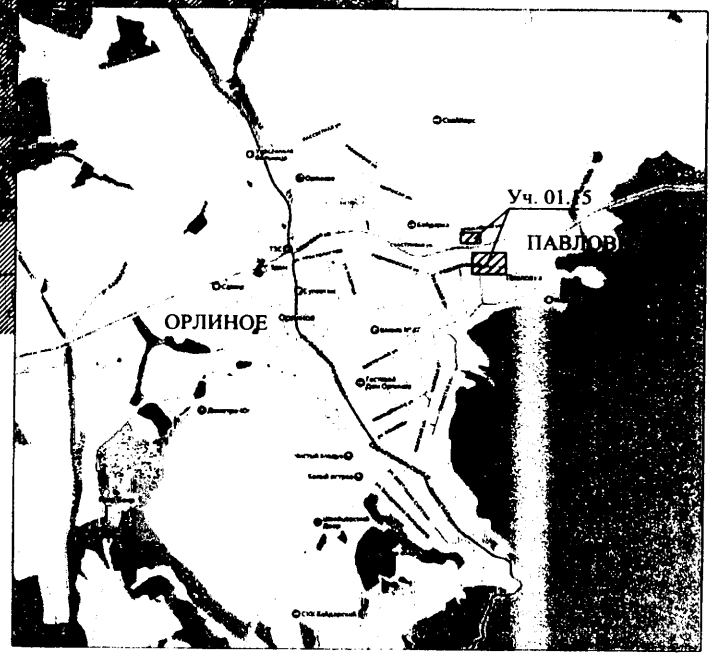
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:063001:661 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1) ".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Рассматриваемая территория в районе ул. Родниковской в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/14 "Зона индивидуального жилищного строительства".
Рассматриваемая территория в районе ул. Счастливой, ул. Урожайной в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/6 "Зона индивидуального жилищного строительства".

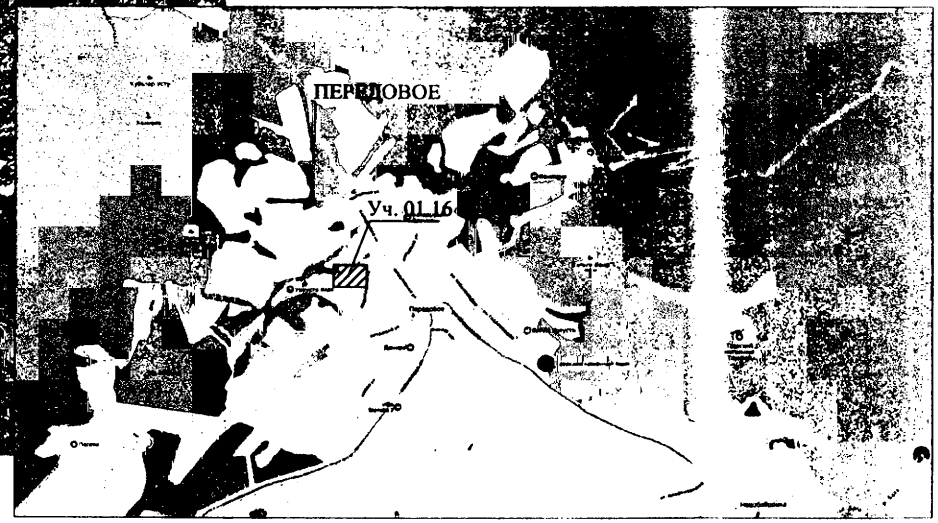
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



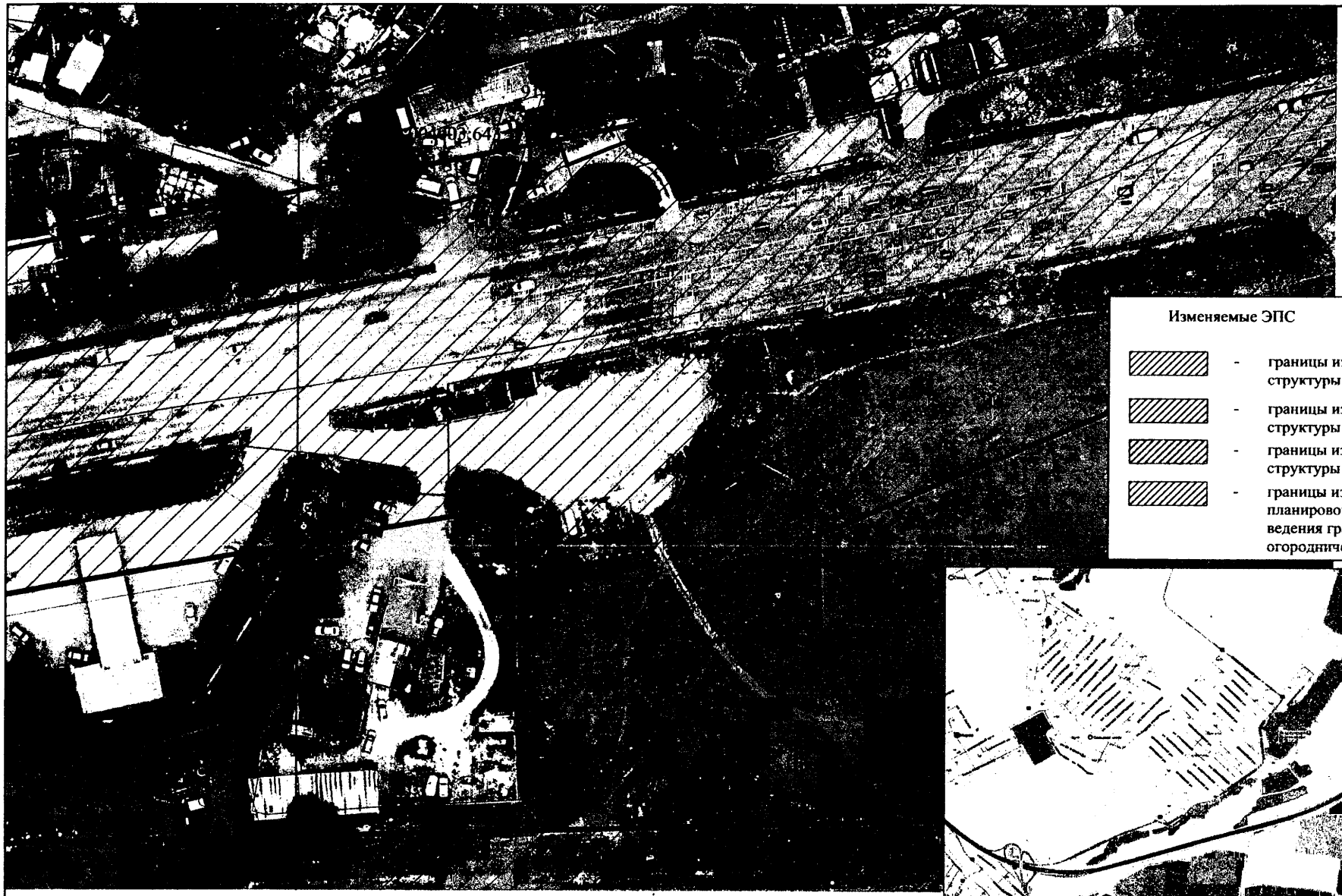
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:043002:923, 91:01:043002:859 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Условные обозначения

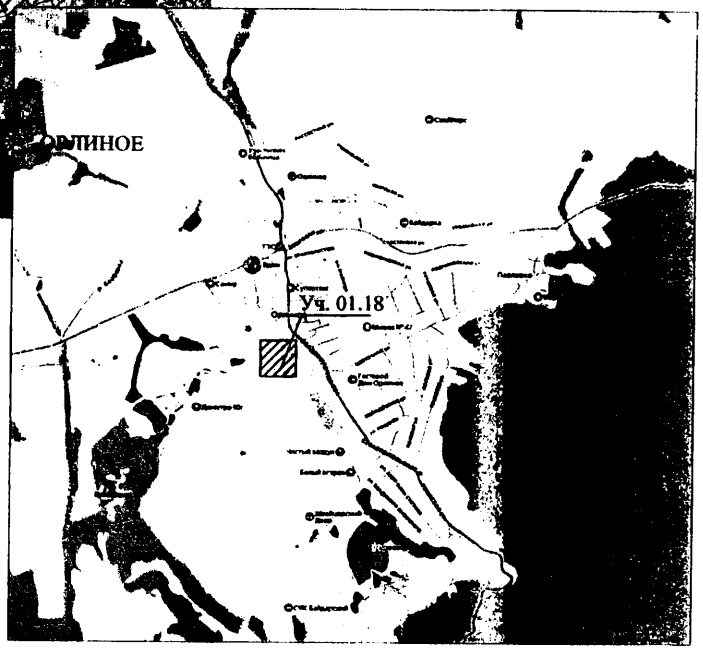
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:004003:643, 91:01:004003:649 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-1/Б/-/17 "Зона ведения садоводства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

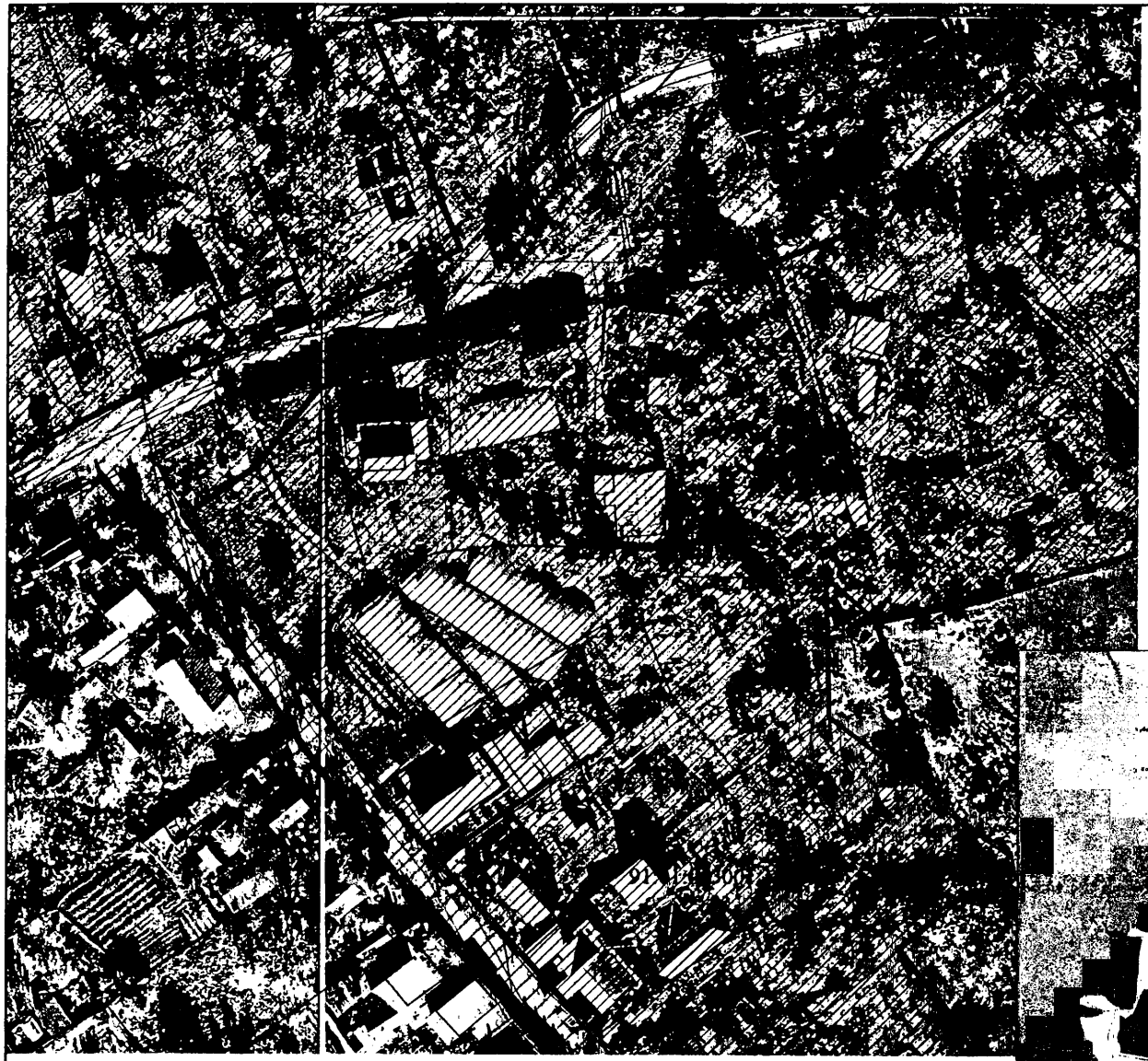
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в районе ул. Ласпинской в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:043002:920, 91:01:043001:1182 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

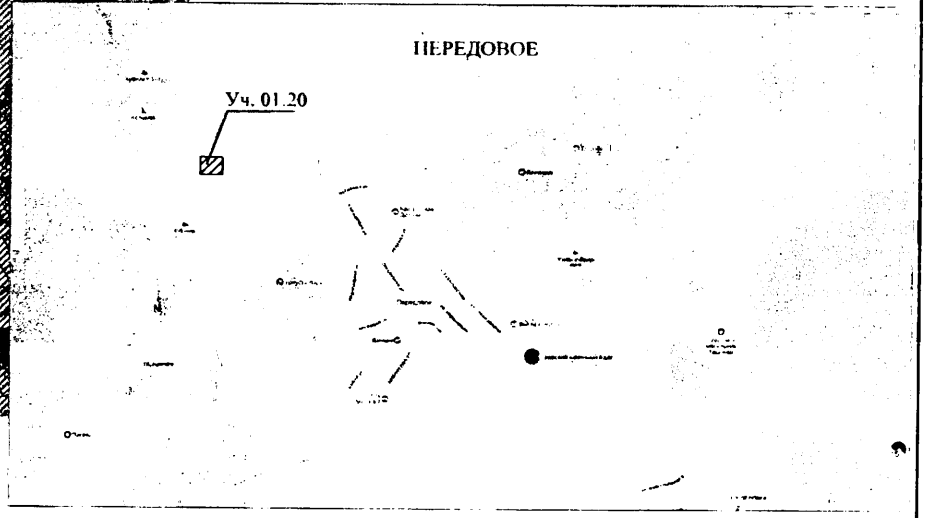
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



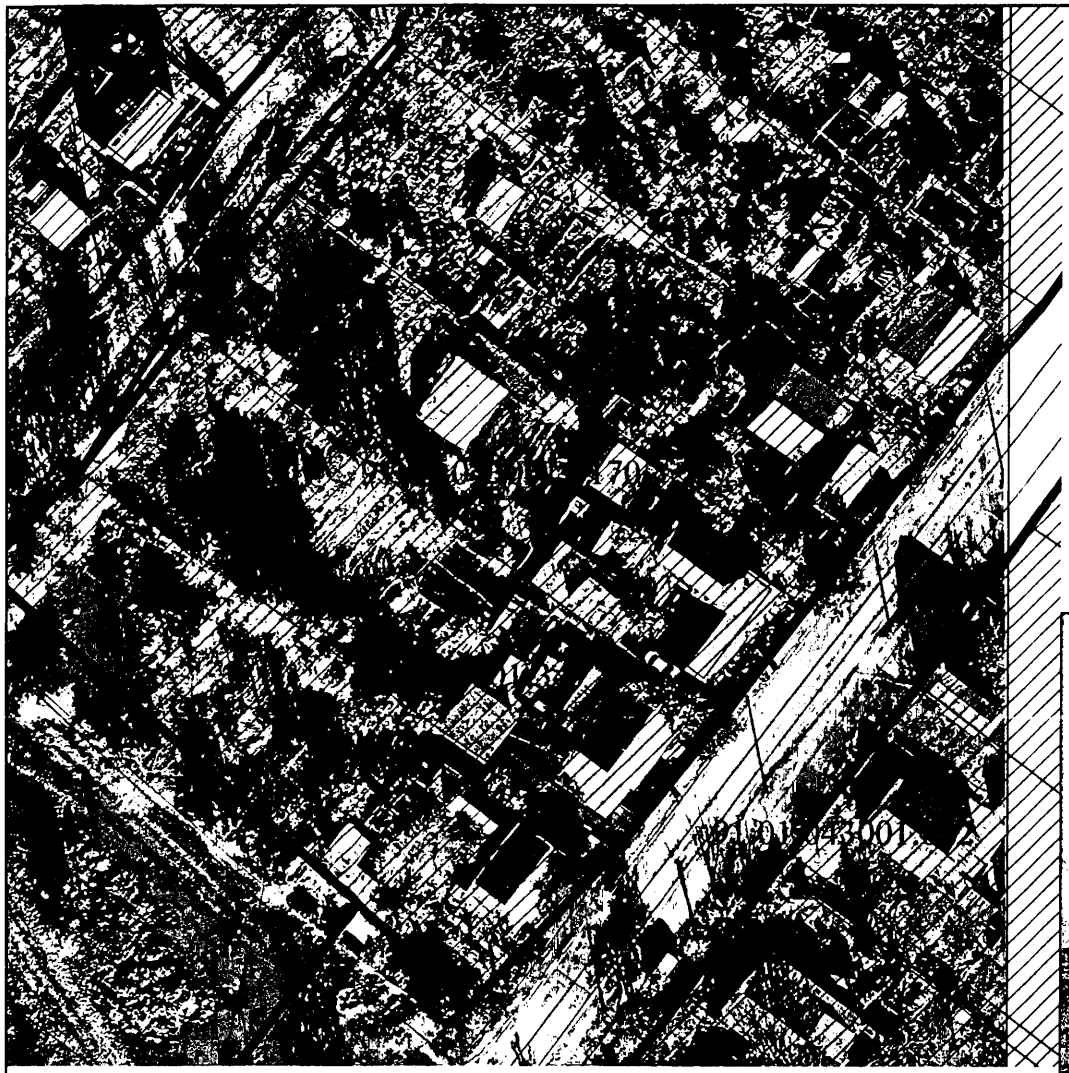
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:043002:27 и земельный участок в районе ул. Нагорная, 21 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О-/-15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

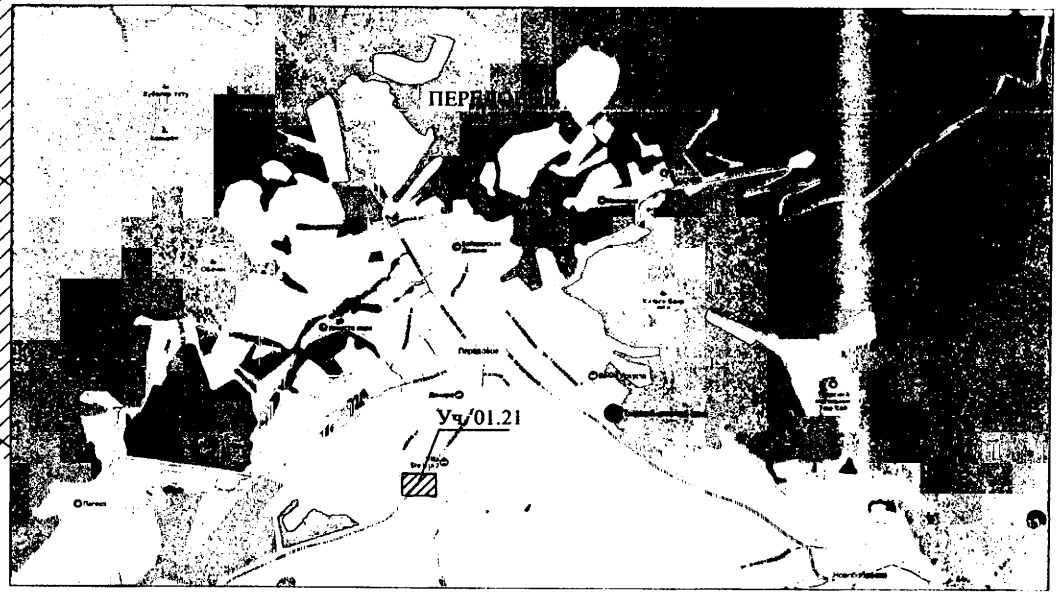
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:043001:347, 91:01:043001:1170, 91:01:043001:69, 91:01:043001:822 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

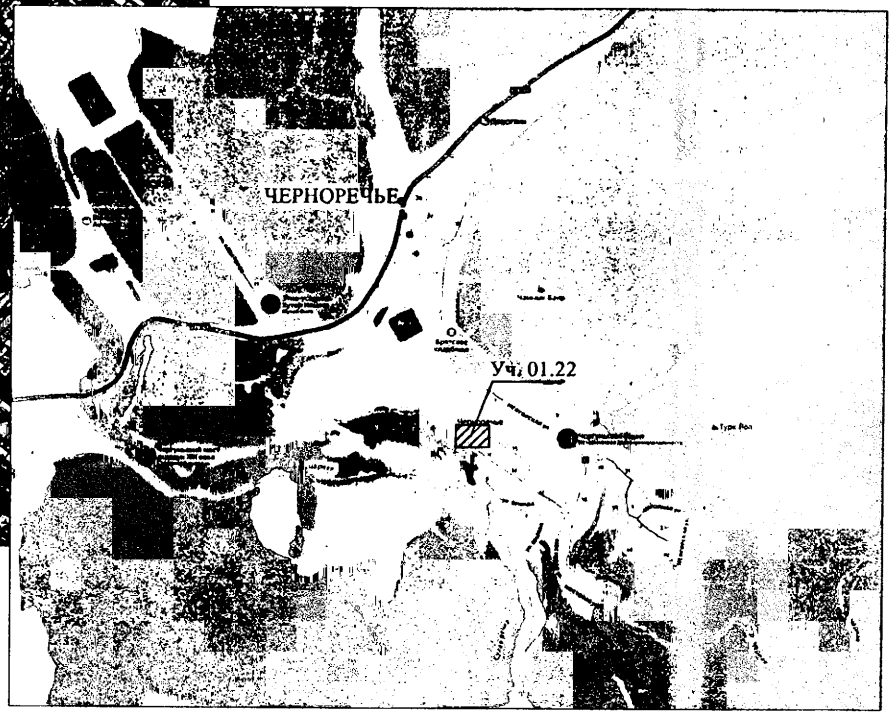
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:071001:523, 91:01:071001:525, 91:01:071001:108, 91:01:071001:487 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/9 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип1)".

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

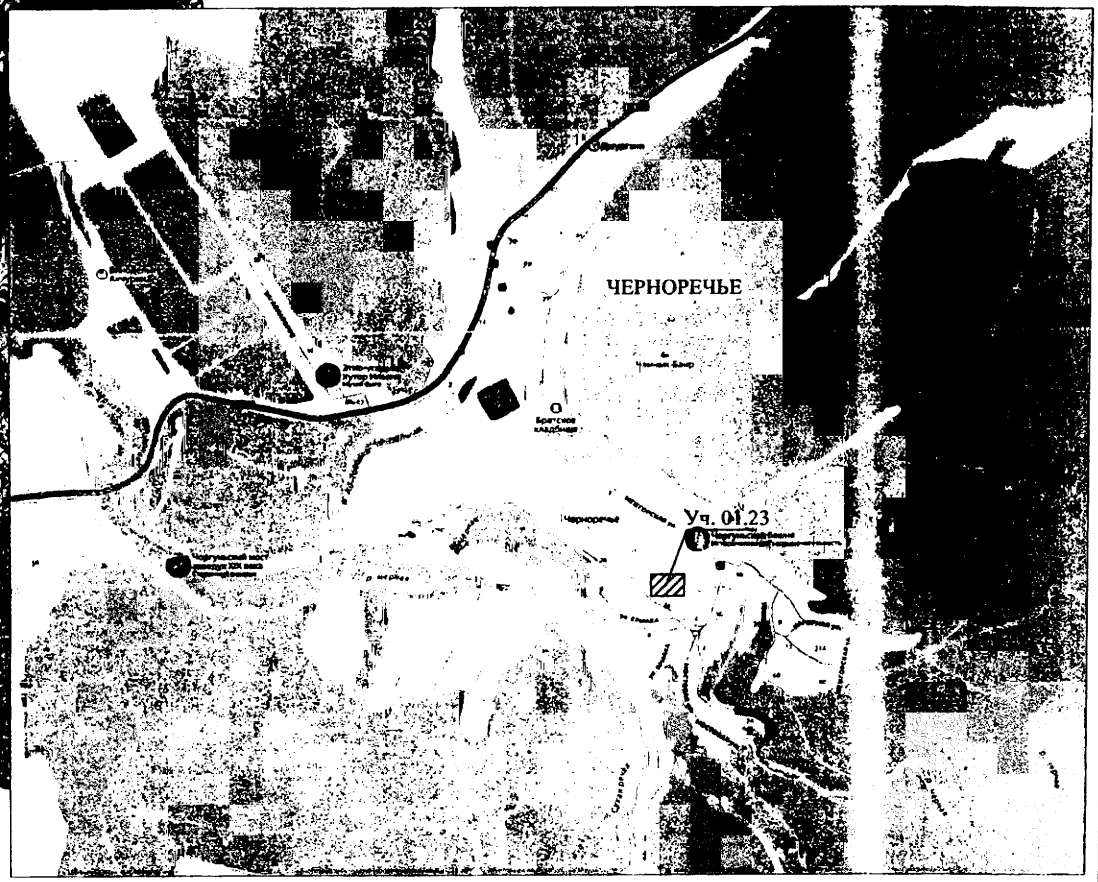
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



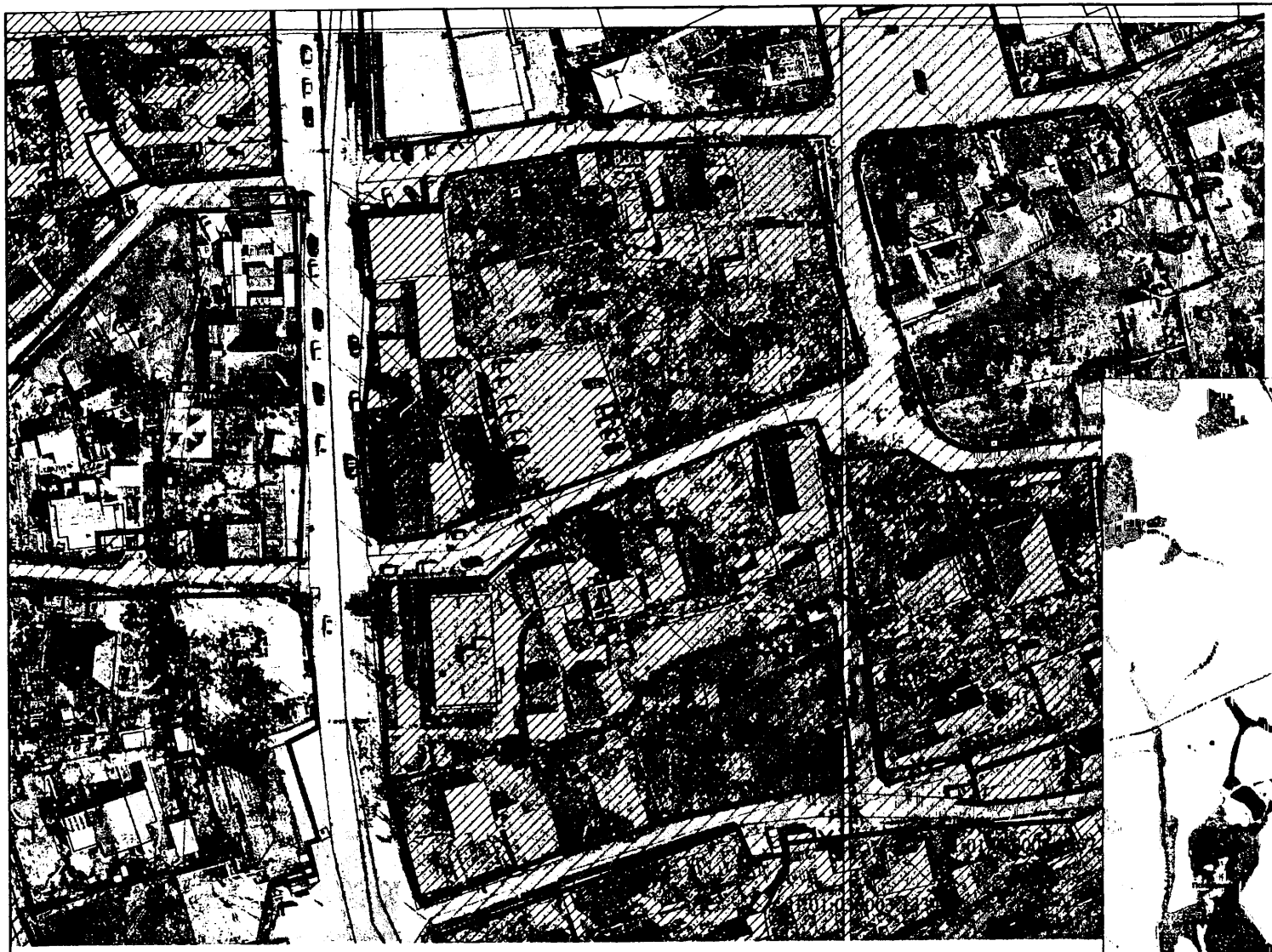
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:071001:517 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/9 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

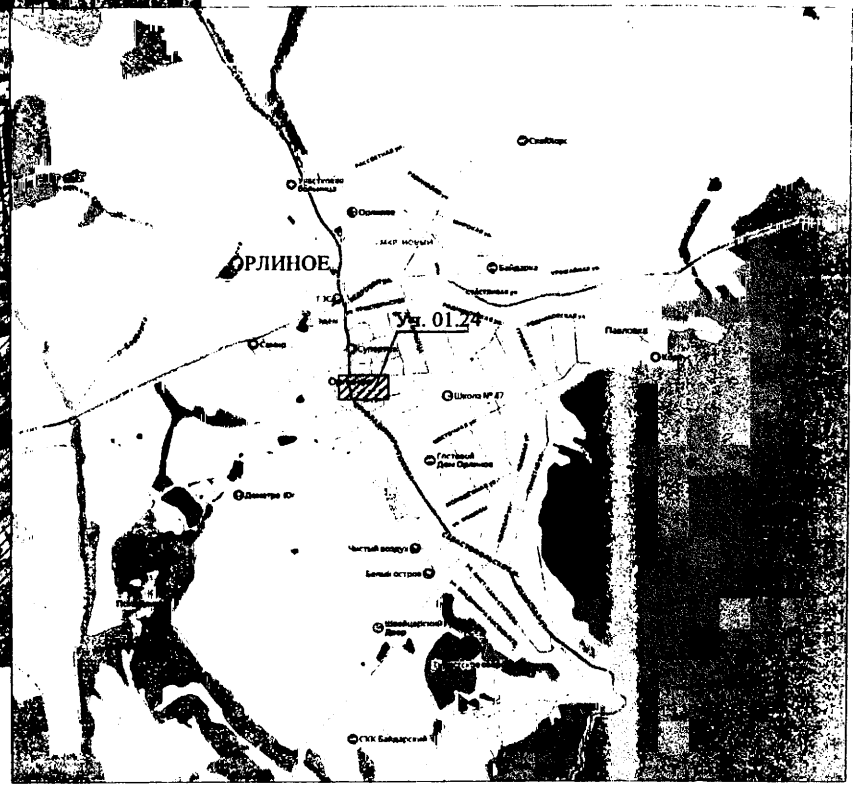
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



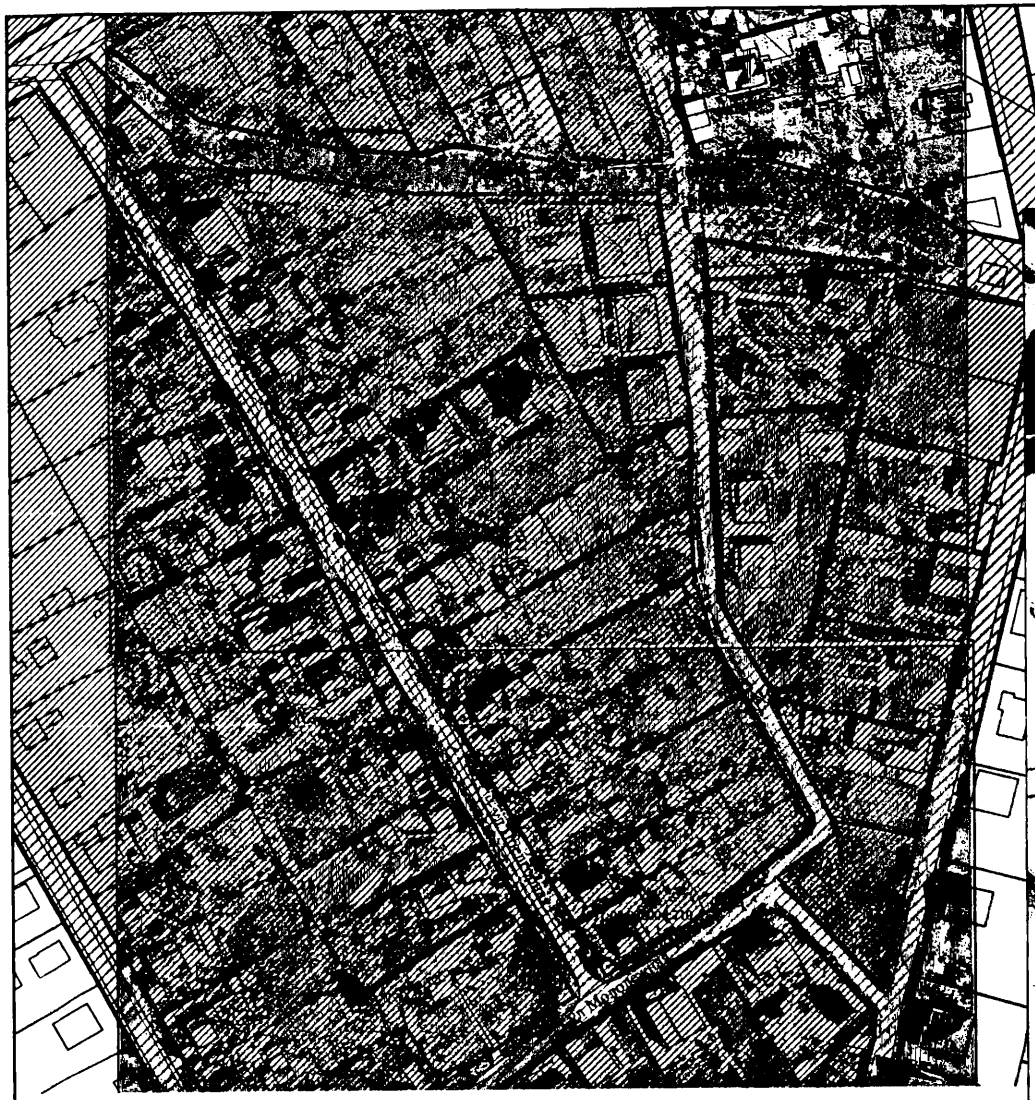
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:036003:1334, 491:01:036003:1344, 91:01:036003:1357, 91:01:036003:1341 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/3 "Зона индивидуального жилищного строительства".
Земельный участок 91:01:036002:242 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны ОС-3/О/-/1 "Зона объектов религиозного назначения".

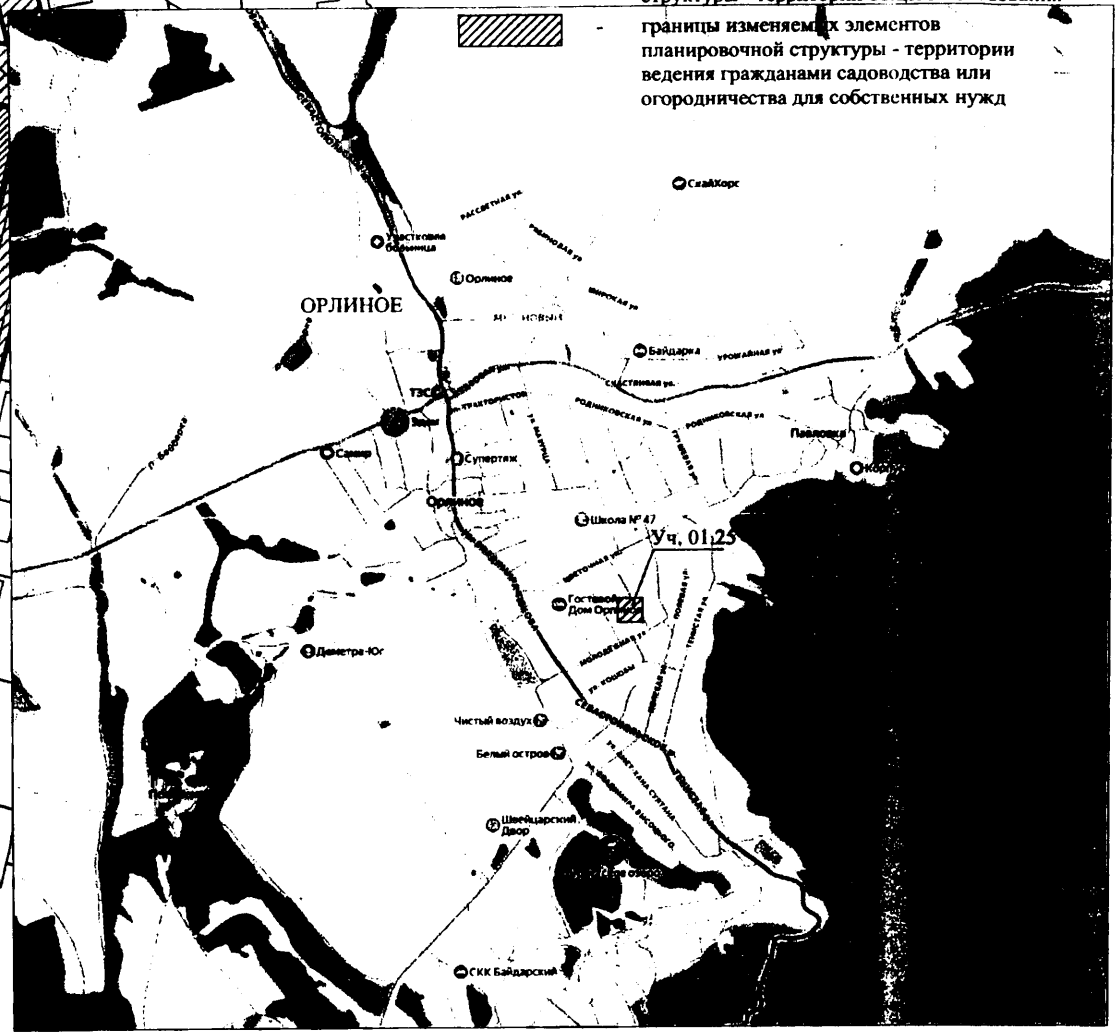
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



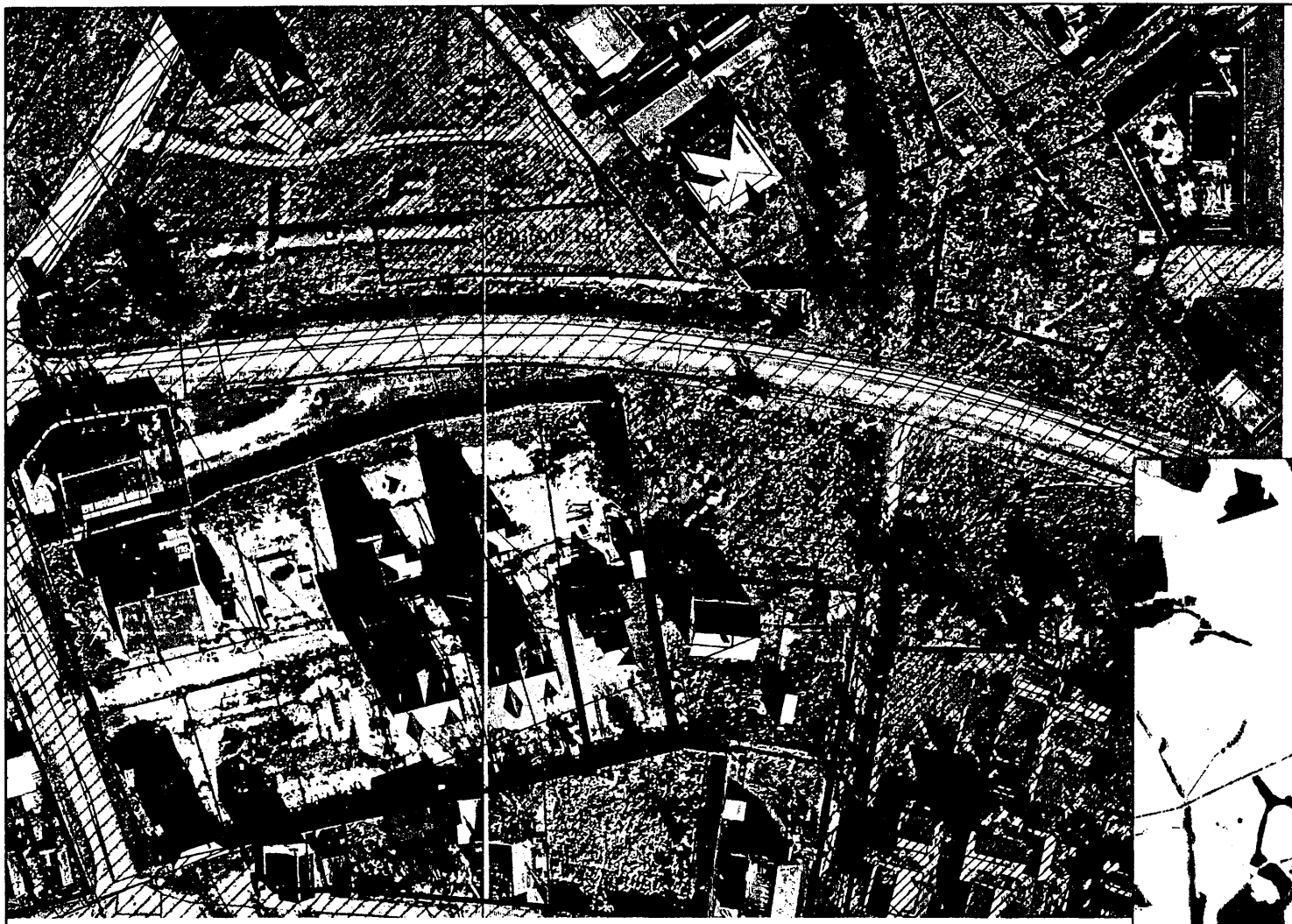
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в районе ул. Предгорной в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

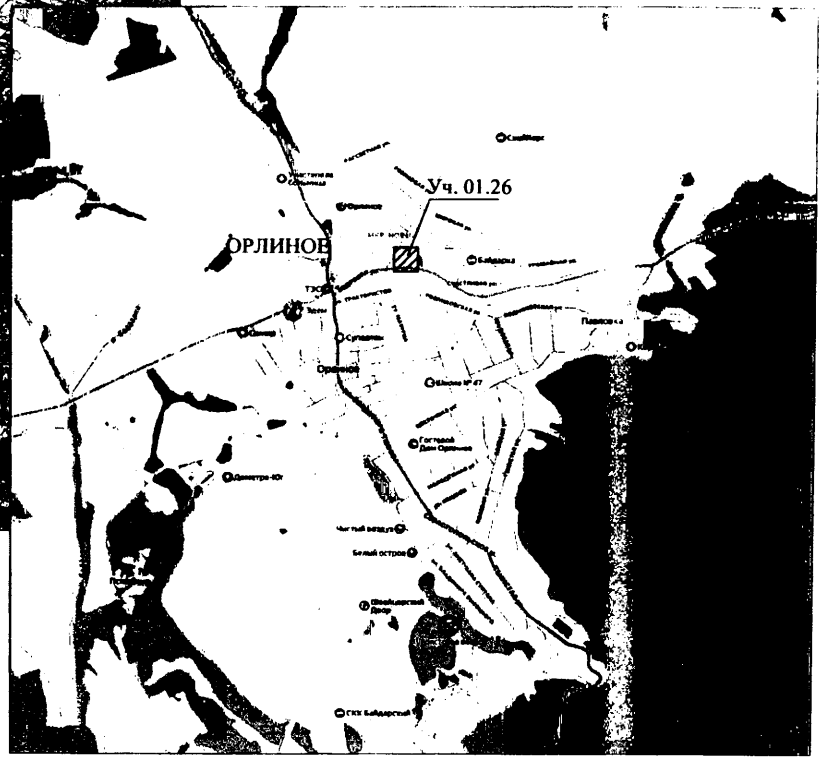
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:036001:1037 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/5 "Зона индивидуального жилищного строительства".

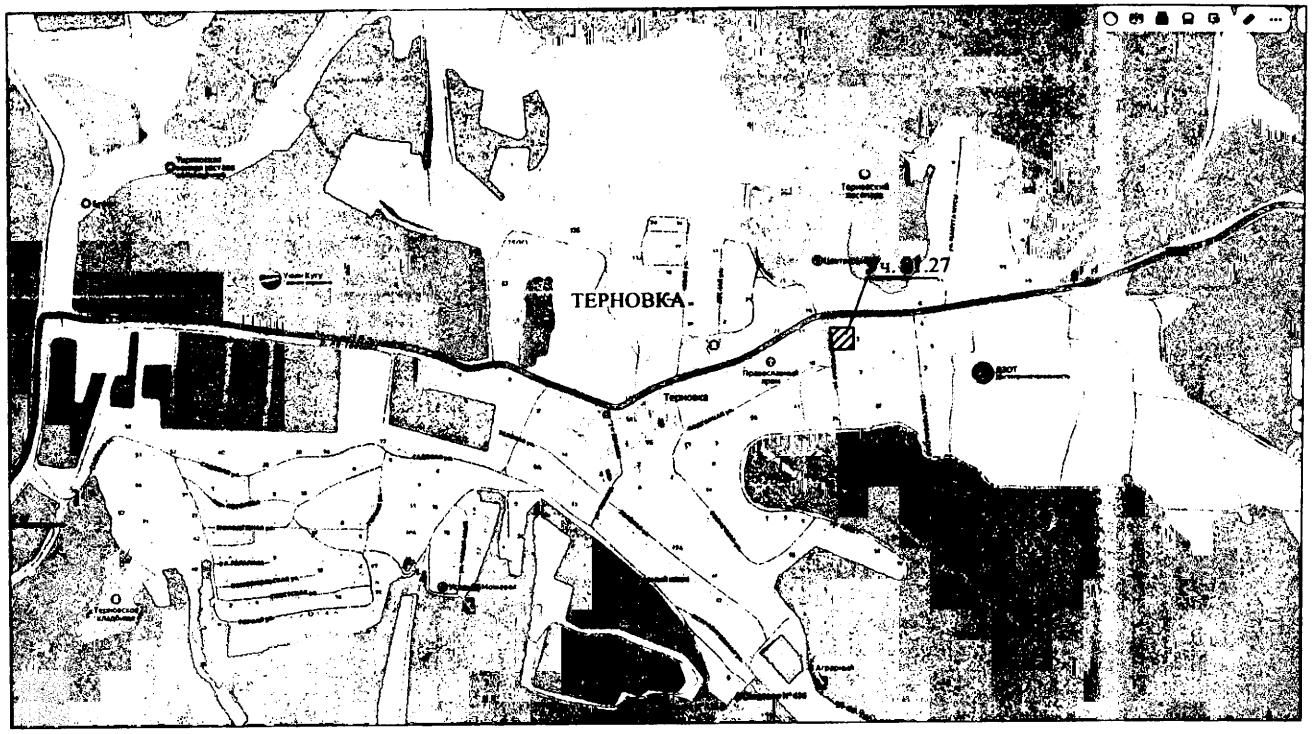
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



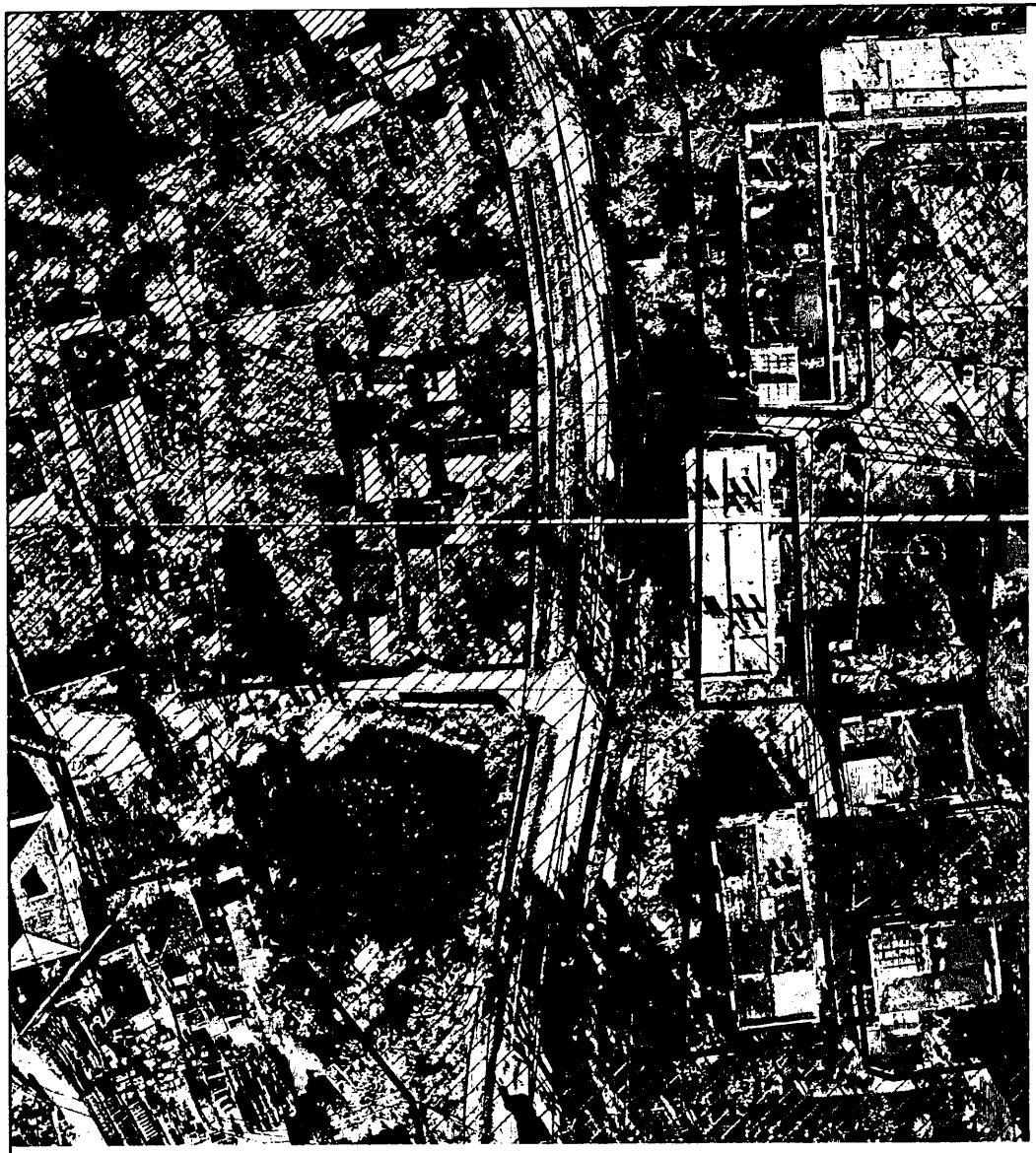
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН (91:01:005016:20)
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в районе ул. Студенческой в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

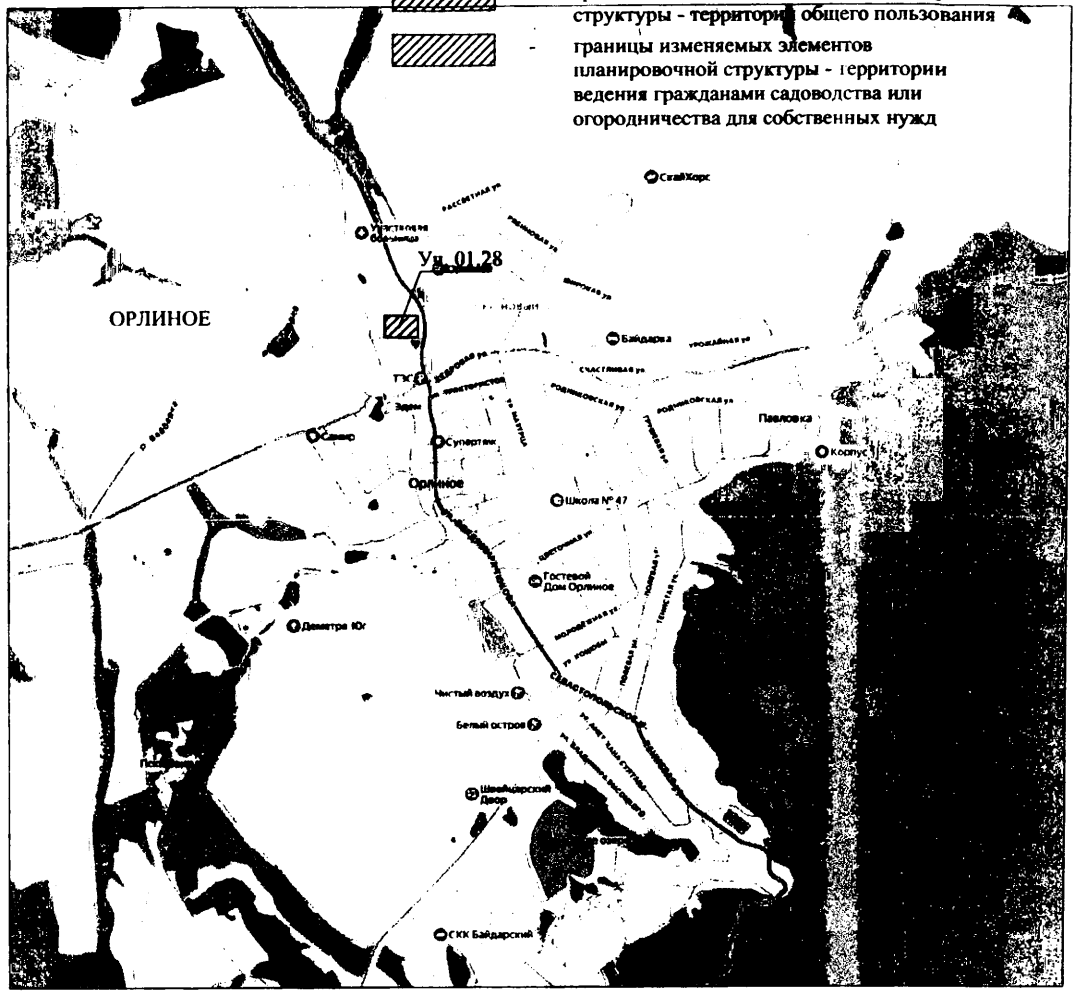
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



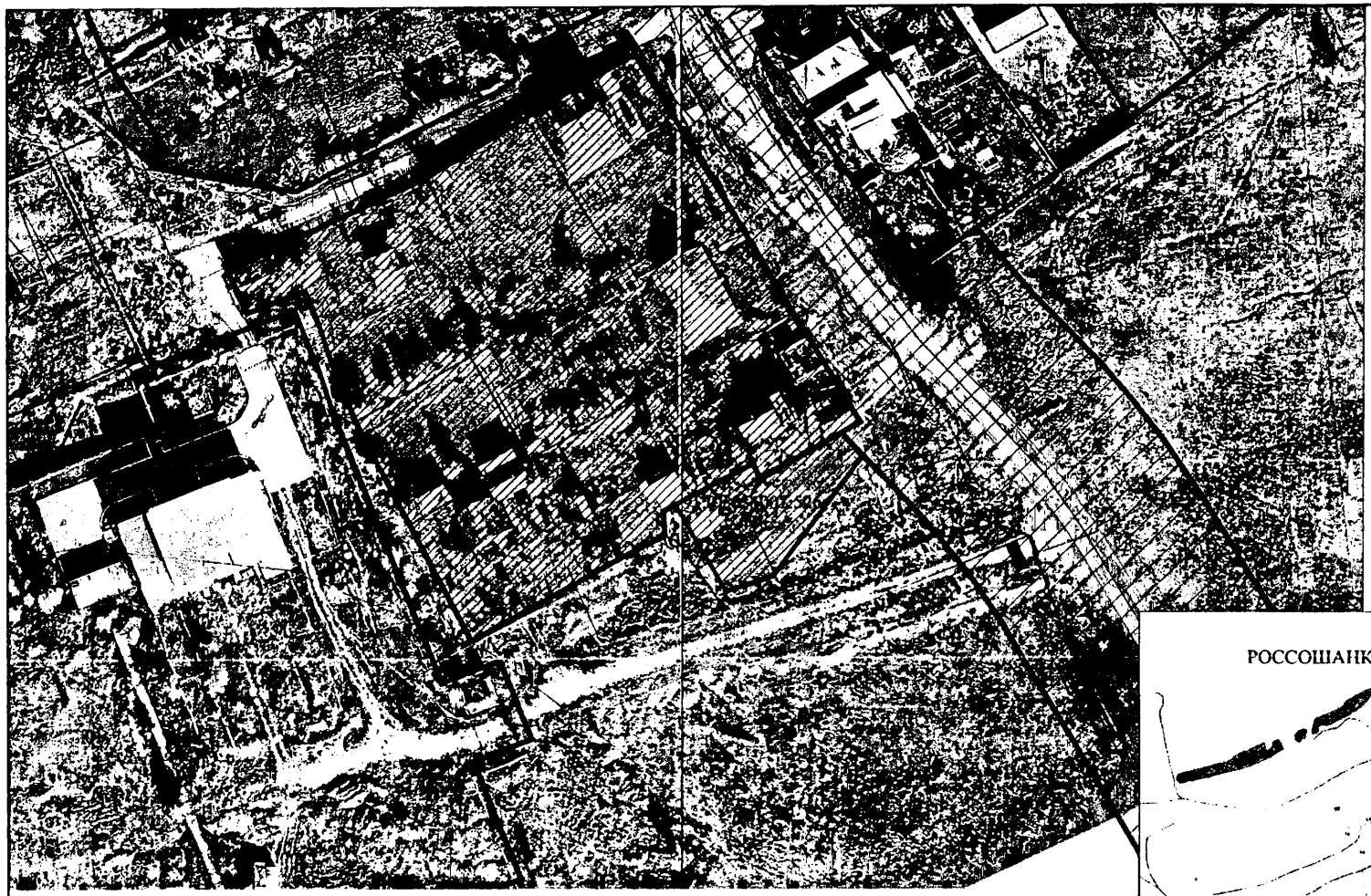
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:036001:1042 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства".

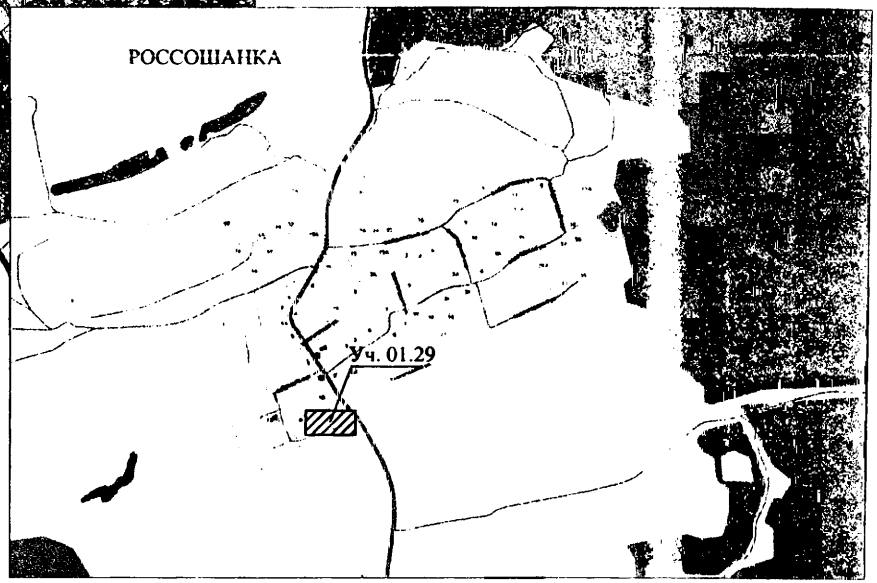
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:035001:526 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/18 "Зона индивидуального жилищного строительства".

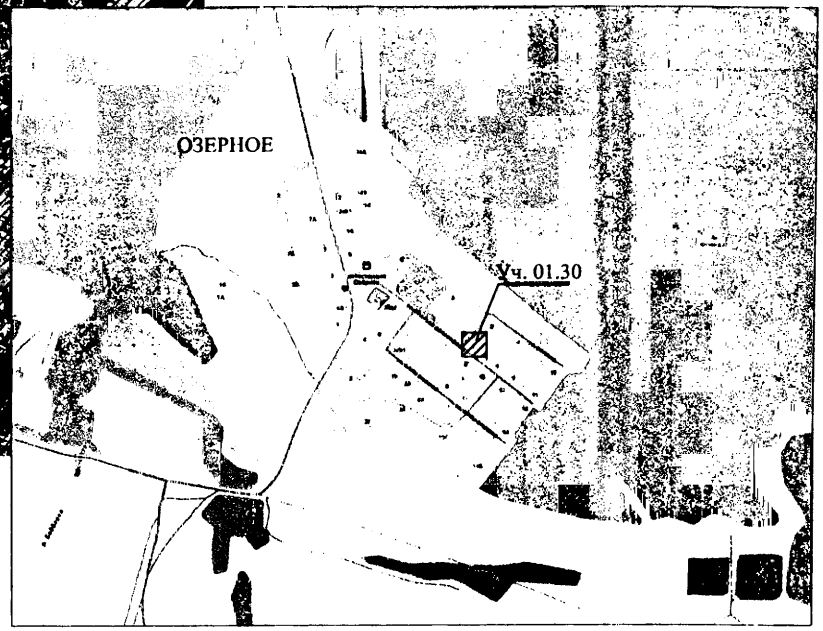
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



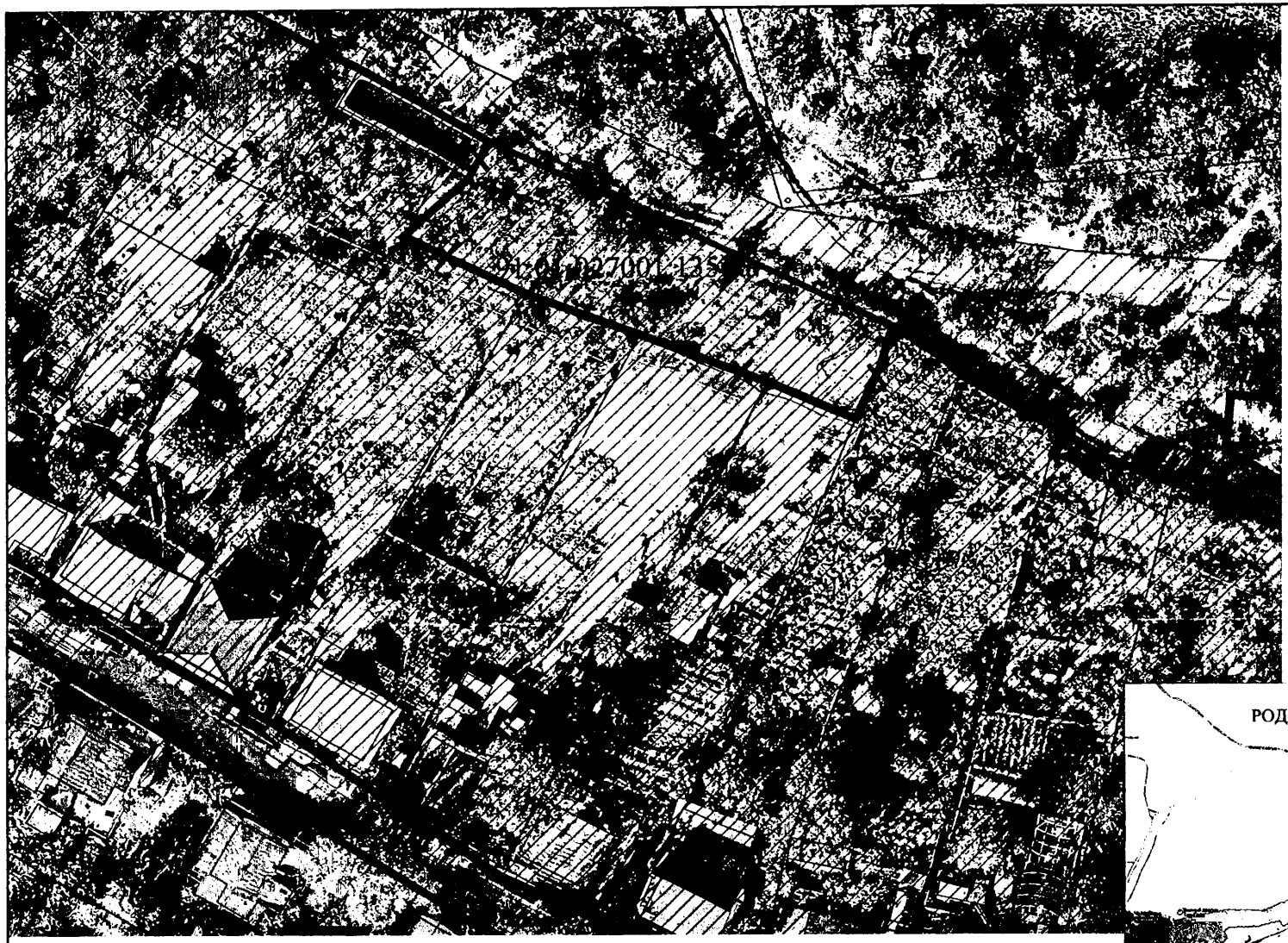
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:041001:495 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/12 "Зона индивидуального жилищного строительства".

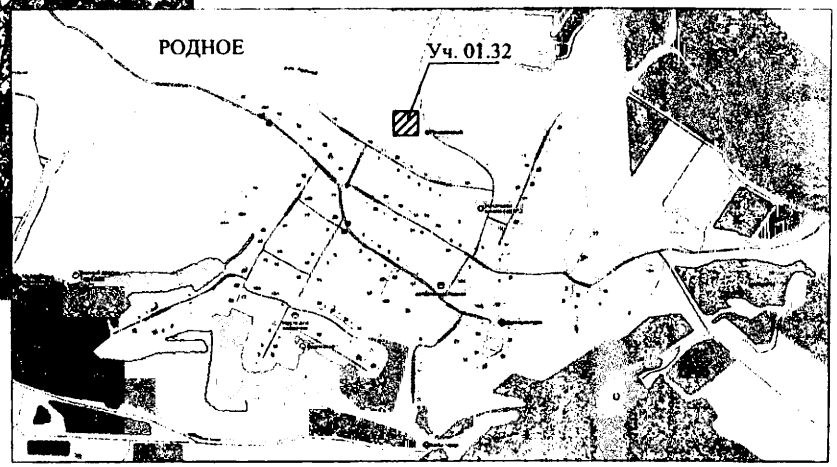
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

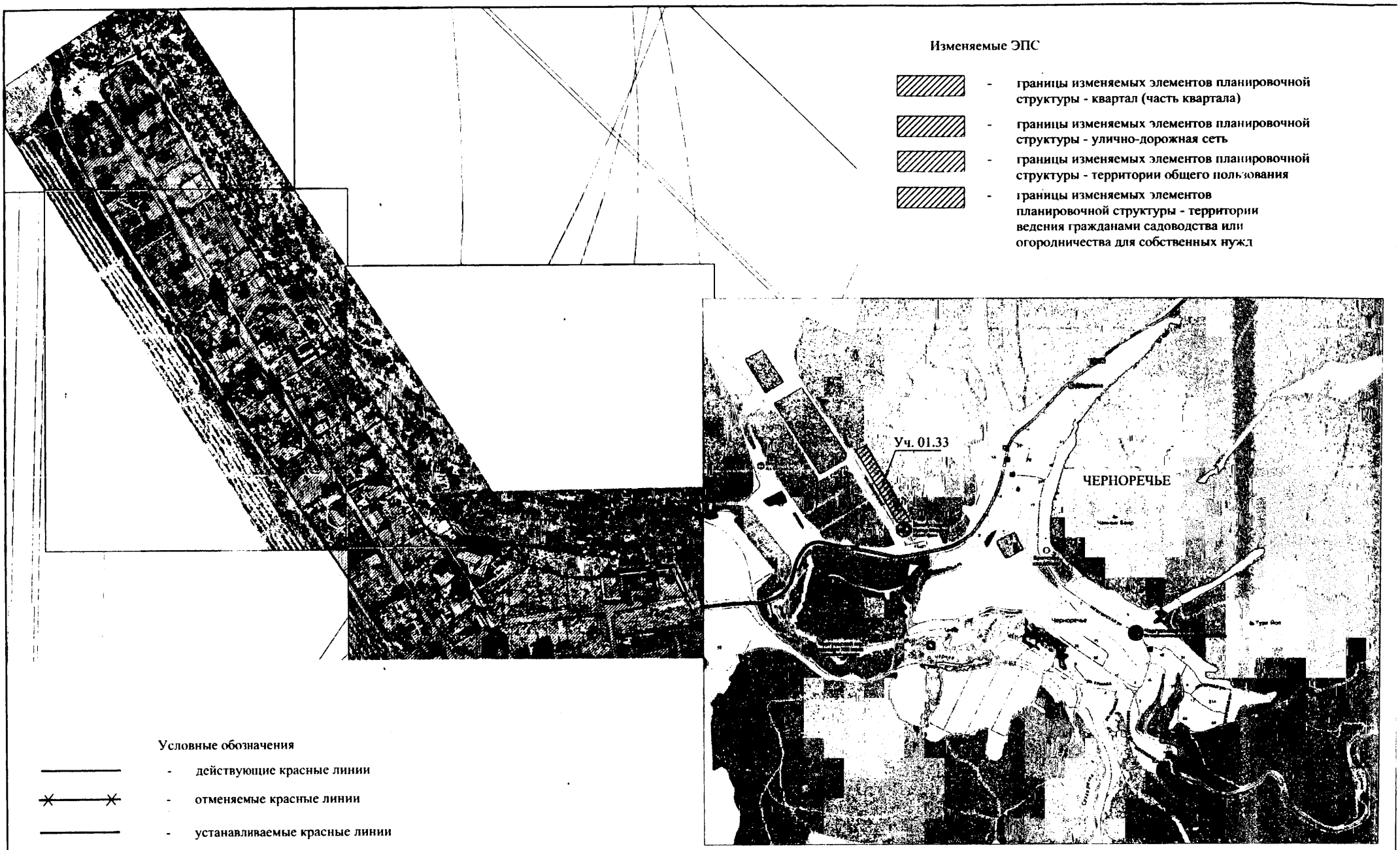
Земельный участок 91:01:027001:1357 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



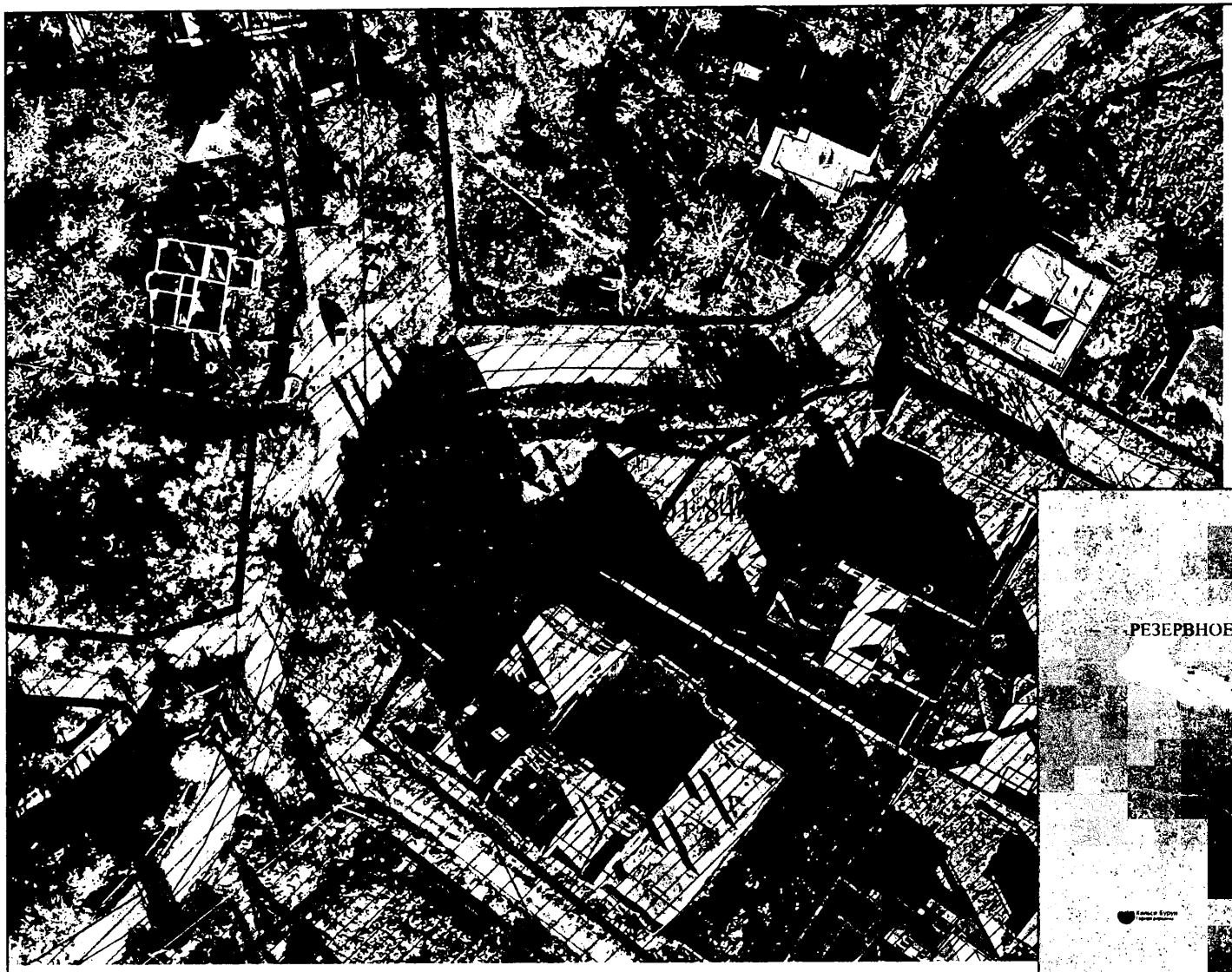
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:001016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Красные линии откорректированы по границе территориальных зон Р-6/Т/-/2 "Зона лесов" и Ж-1/Б/-/14 "Зона ведения садоводства" в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя

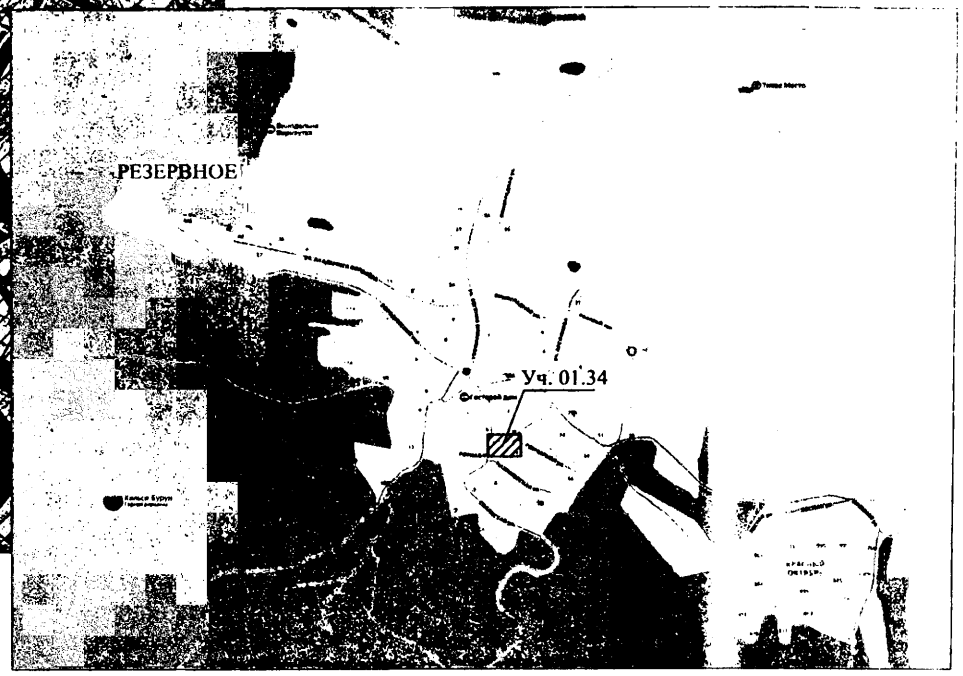
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:045001:847 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/23 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

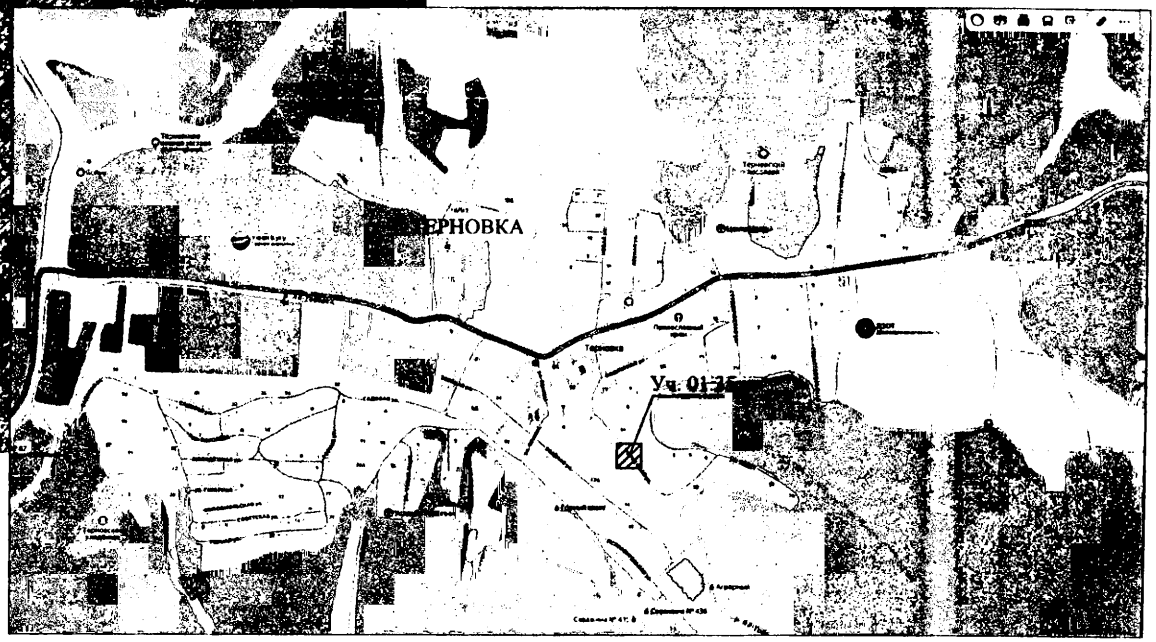
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



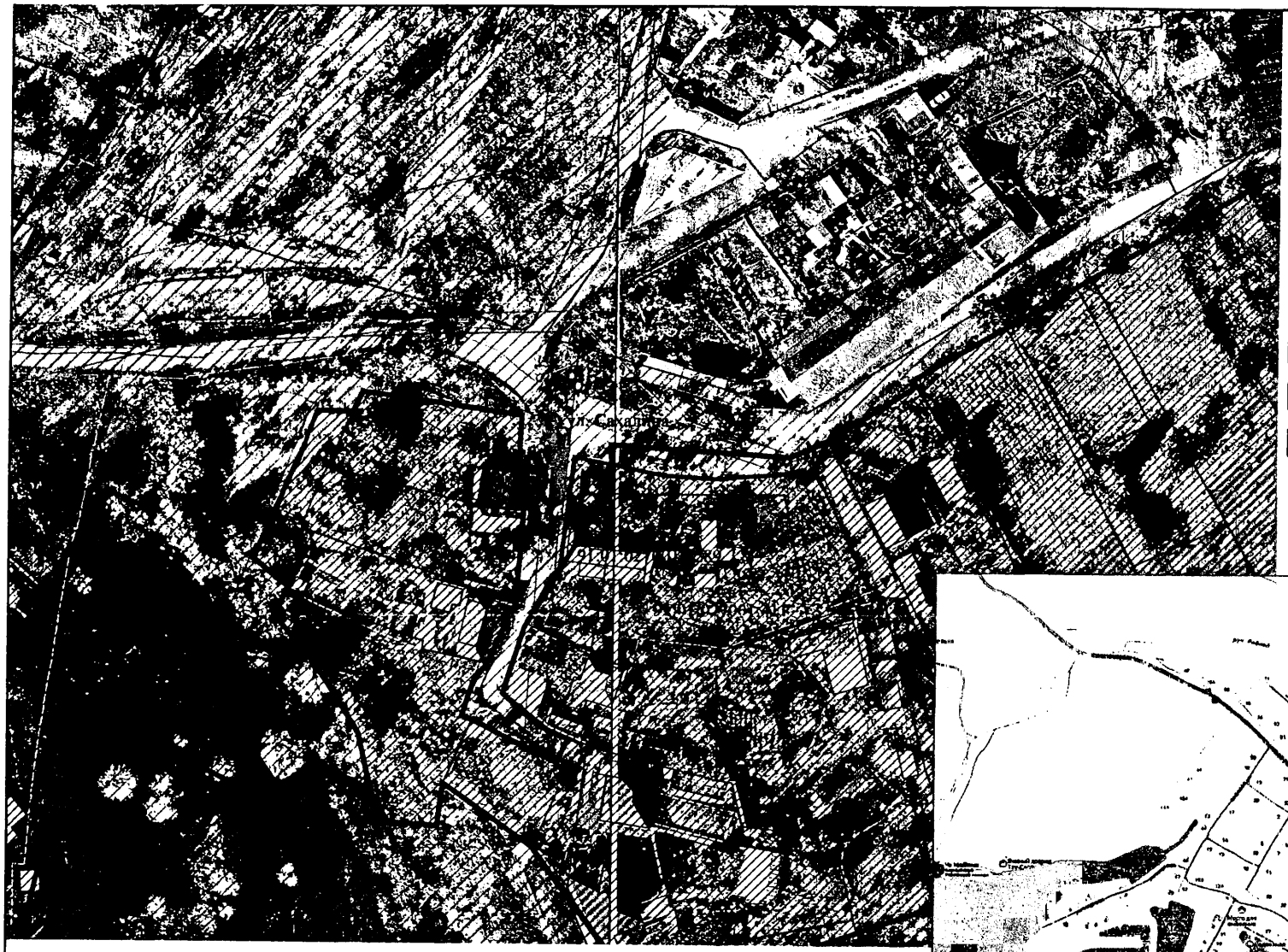
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:026002:310 и земельный участок, расположенный по адресу: село Терновка, ул. Солнечная, 5А в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/3 "Зона индивидуального жилищного строительства".

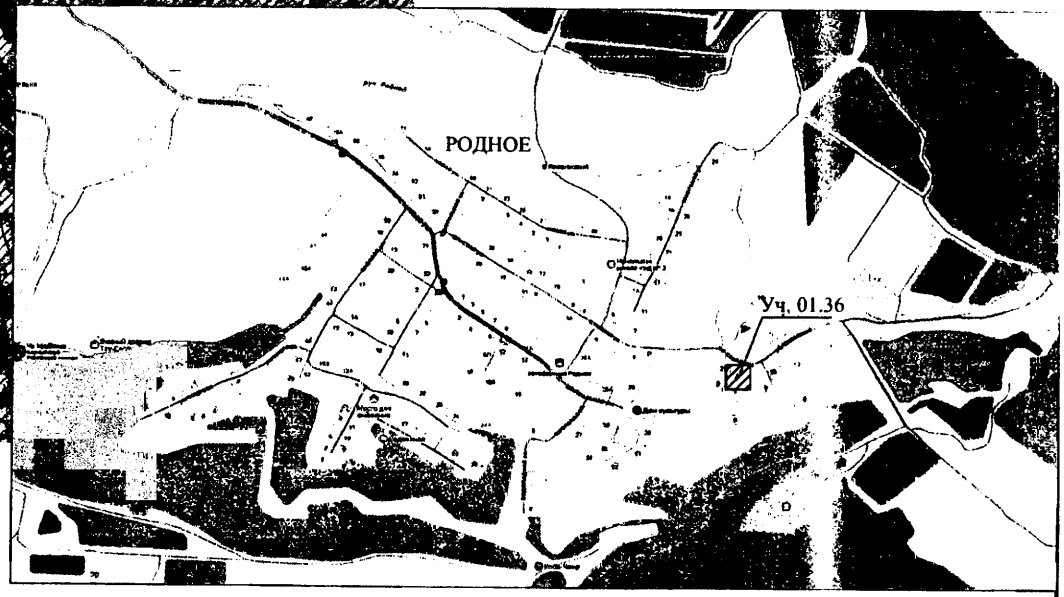
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:009016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок 91:01:027001:411 и земельный участок по адресу: с Родное, ул. Сахалина, д. 3 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства".

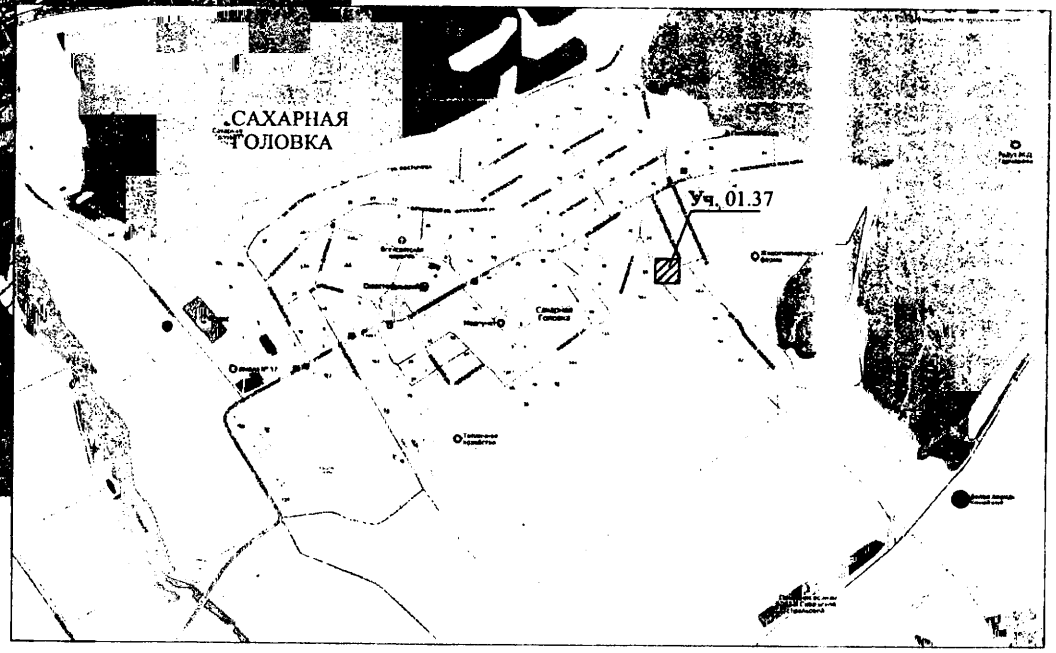
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



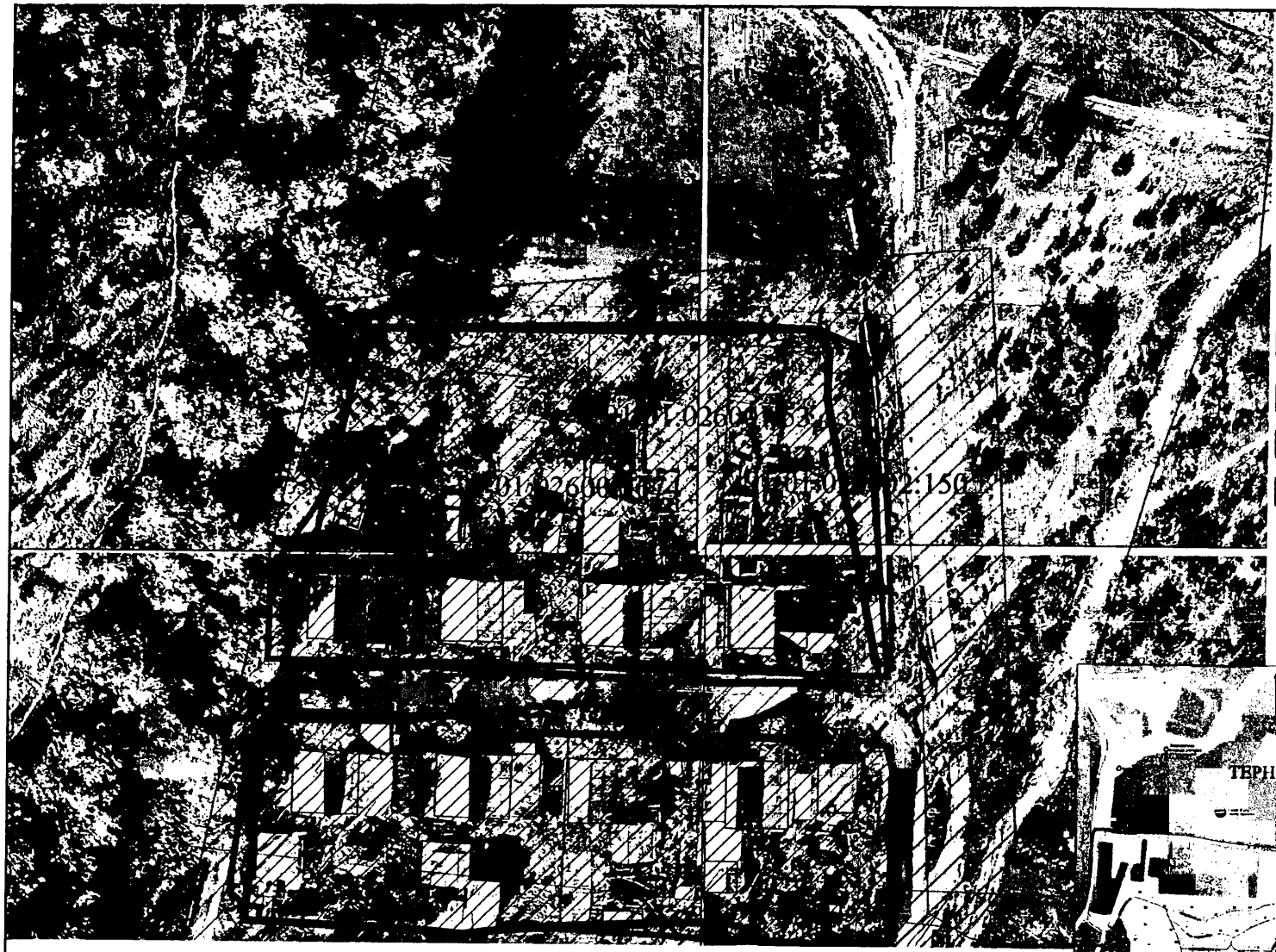
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:009016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:060002:381, 91:01:060002:279 и земельный участок по адресу: г. Севастополь, ул. Космонавта Волкова, 19 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/16 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

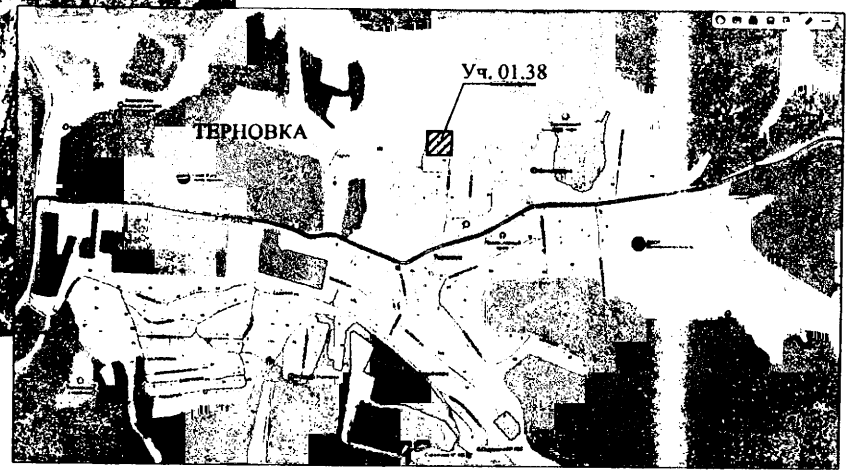
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки 91:01:026002:150, 91:01:026001:53, 91:01:026002:674 и земельный участок по адресу: с. Терновка, ул. Новая, д. 25 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

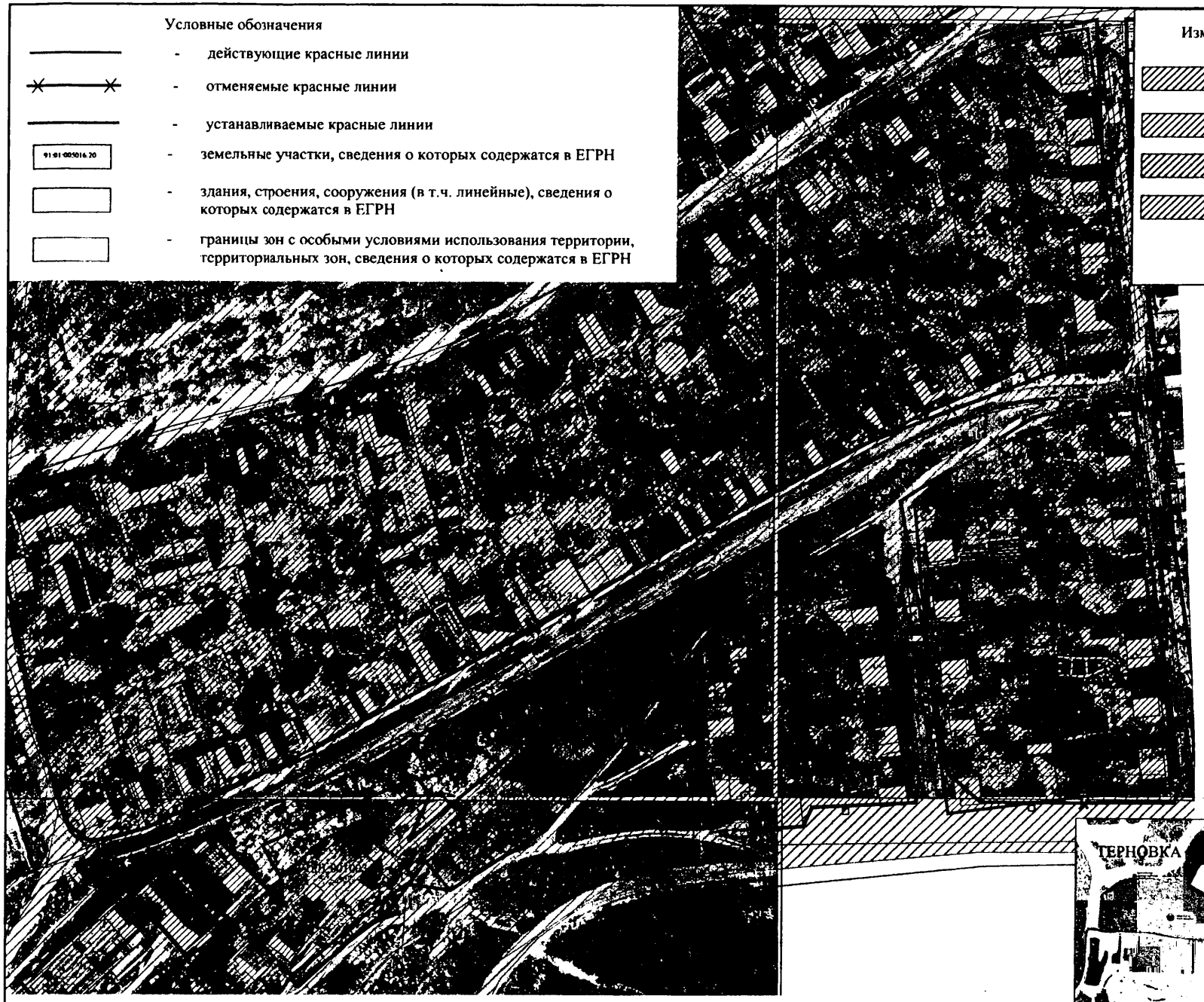
Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

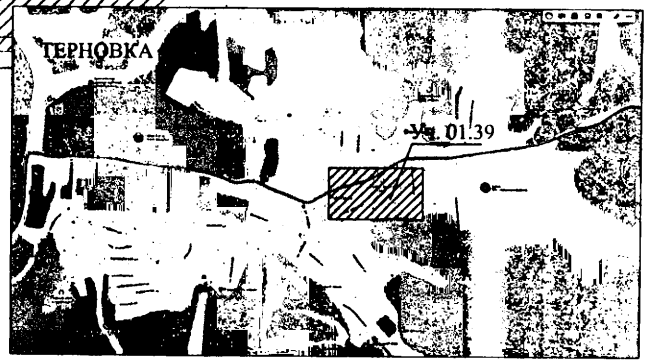
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

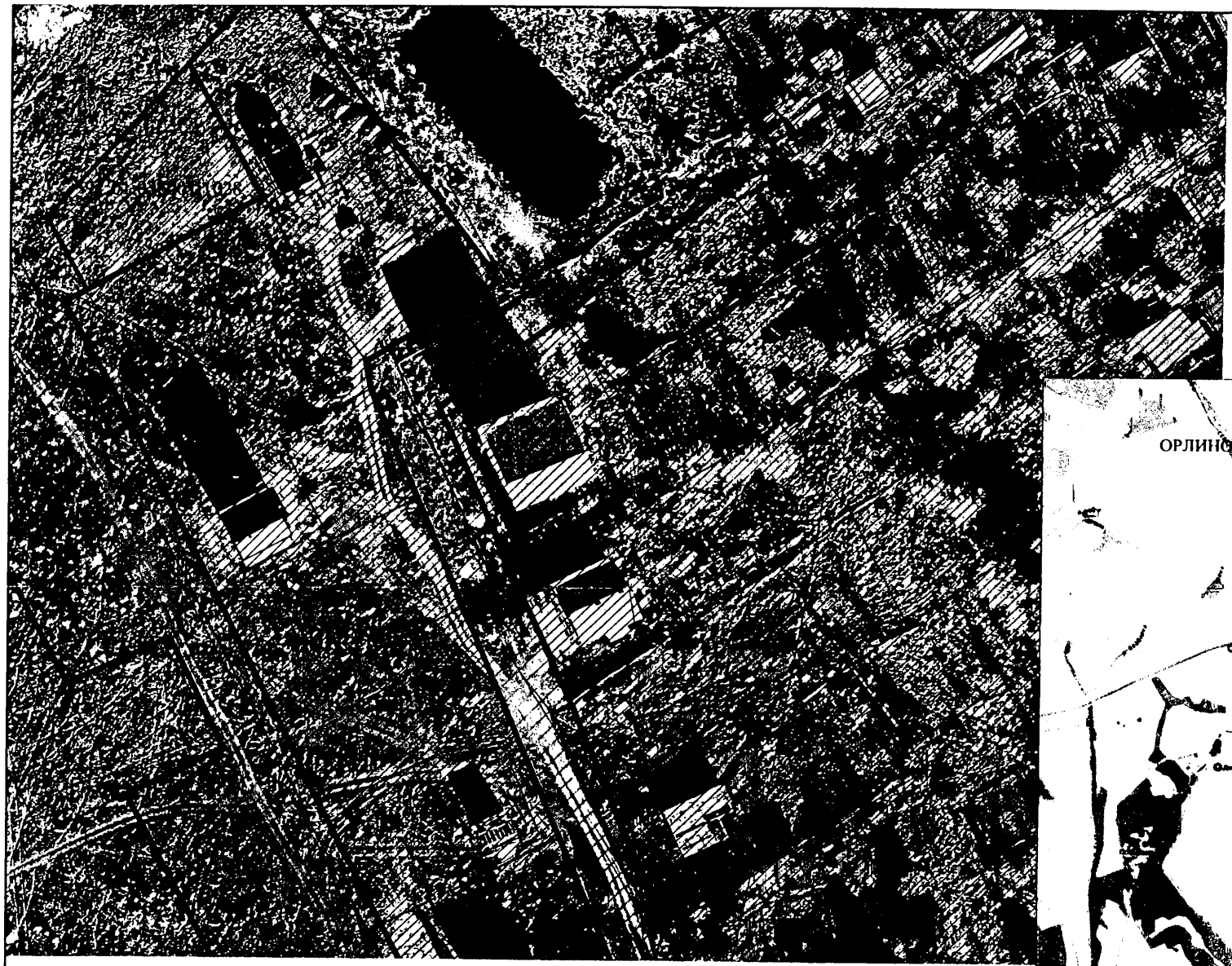




Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

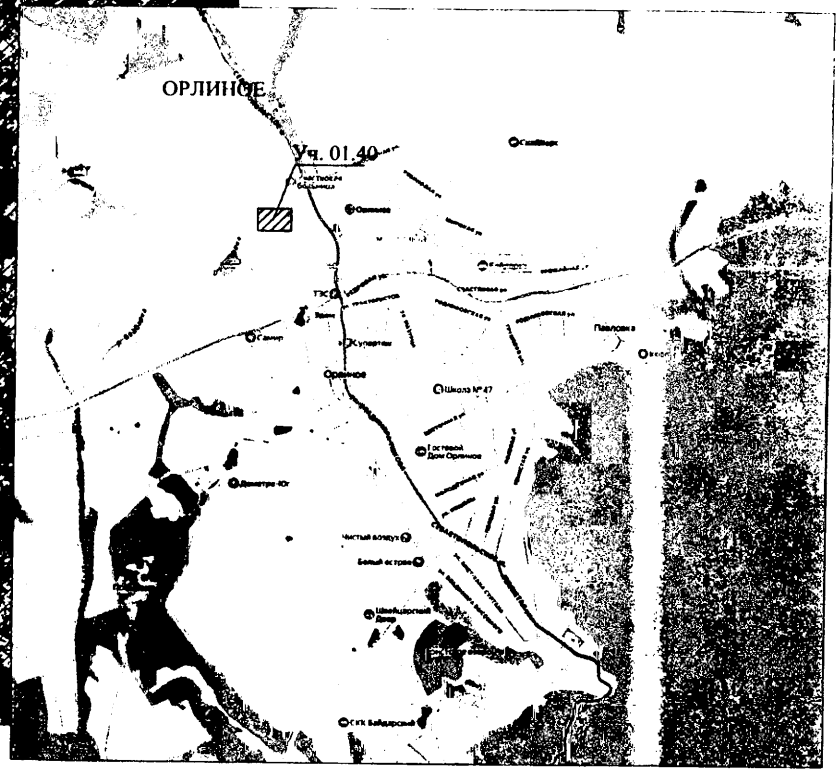
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:036001:1028 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства".

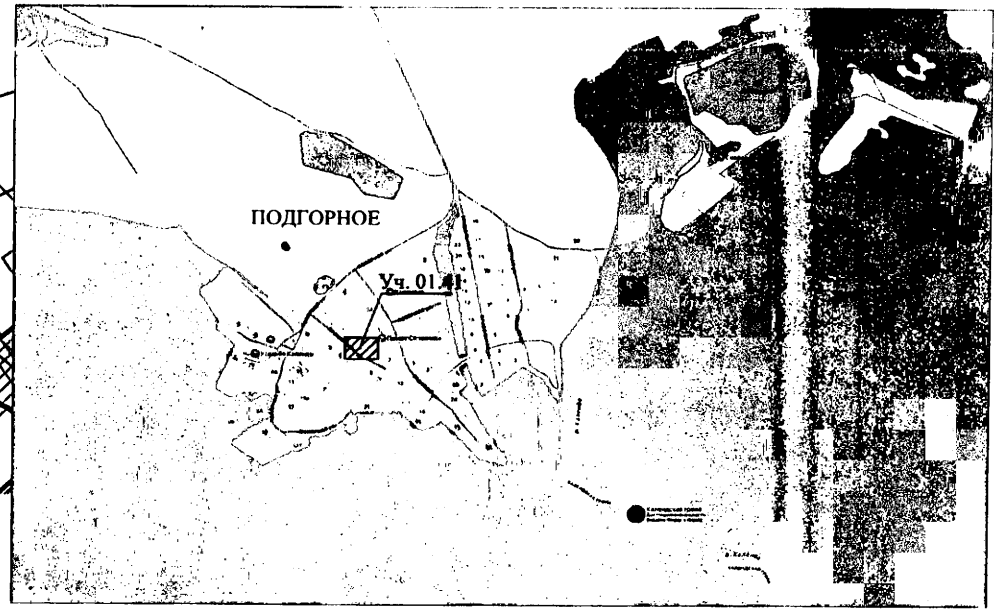
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Земельный участок с кадастровым номером 91:01:044001:514 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/16 "Зона индивидуального жилищного строительства".

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

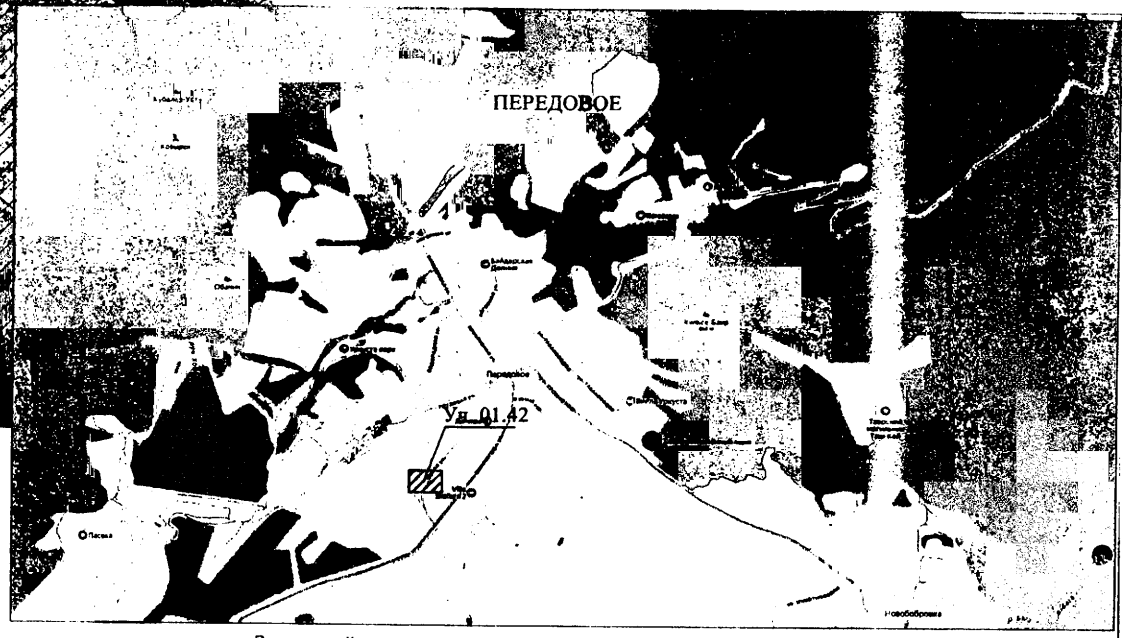
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:004016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:043001:1138 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

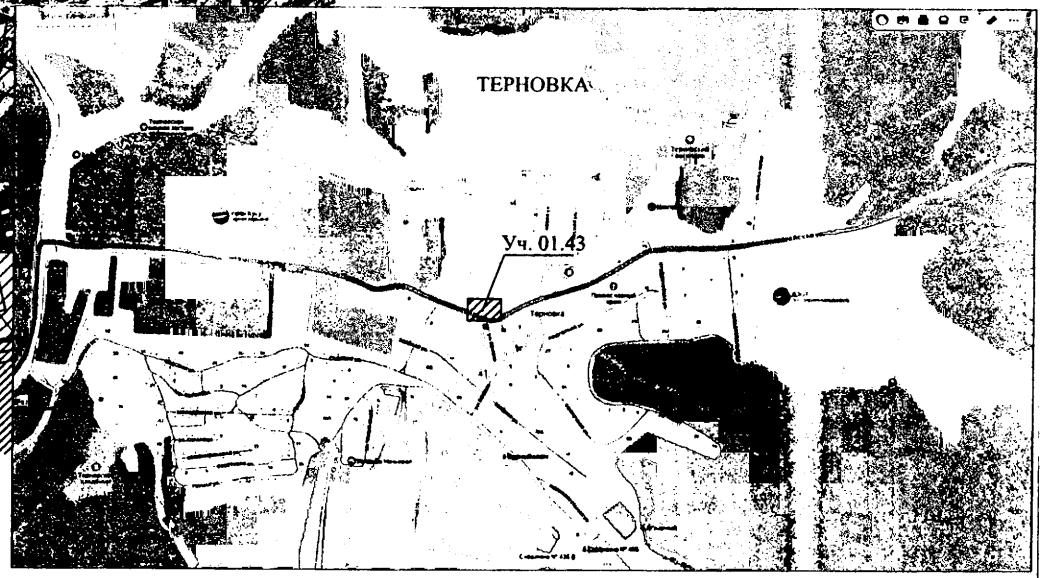
ГАИС НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН .

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:020001:237 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны СХ-2/Т/-/31 "Зона объектов сельскохозяйственного назначения".

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:000000:272 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны П-3/Т/-/2 "Зона объектов IV и V класса опасности".

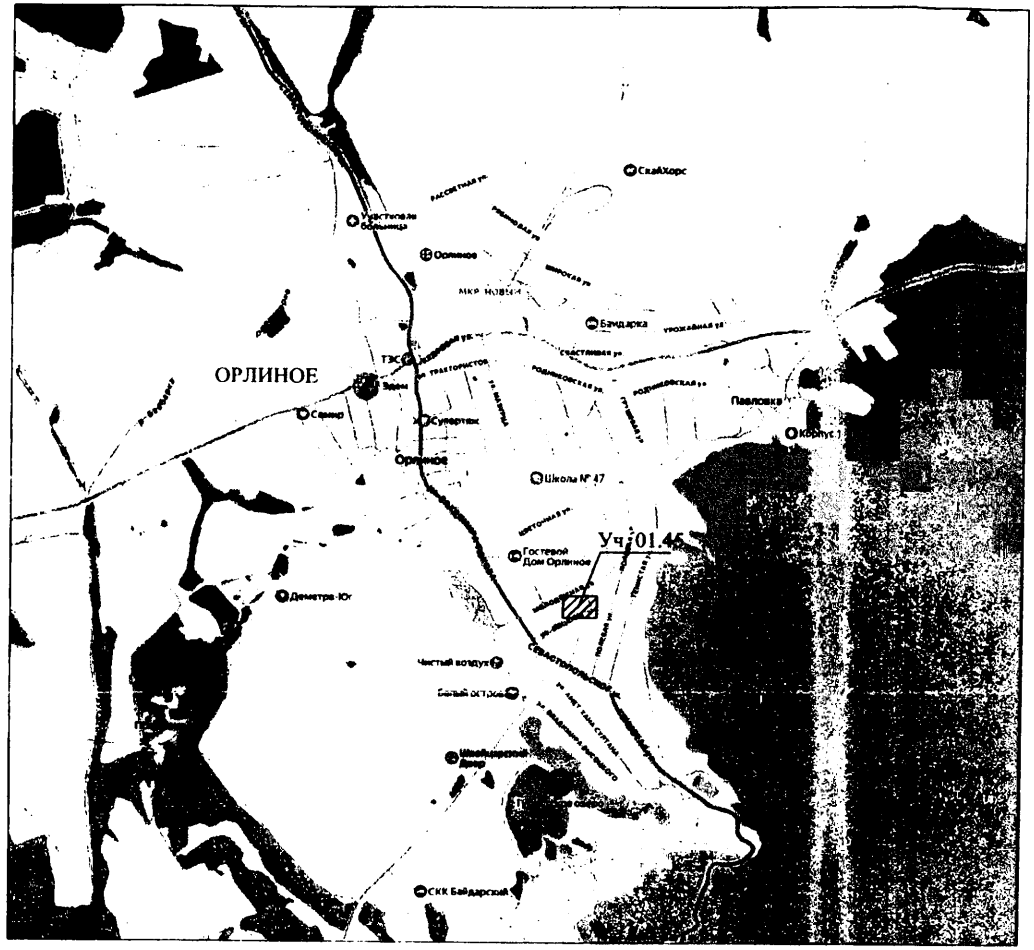
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91-01-005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН



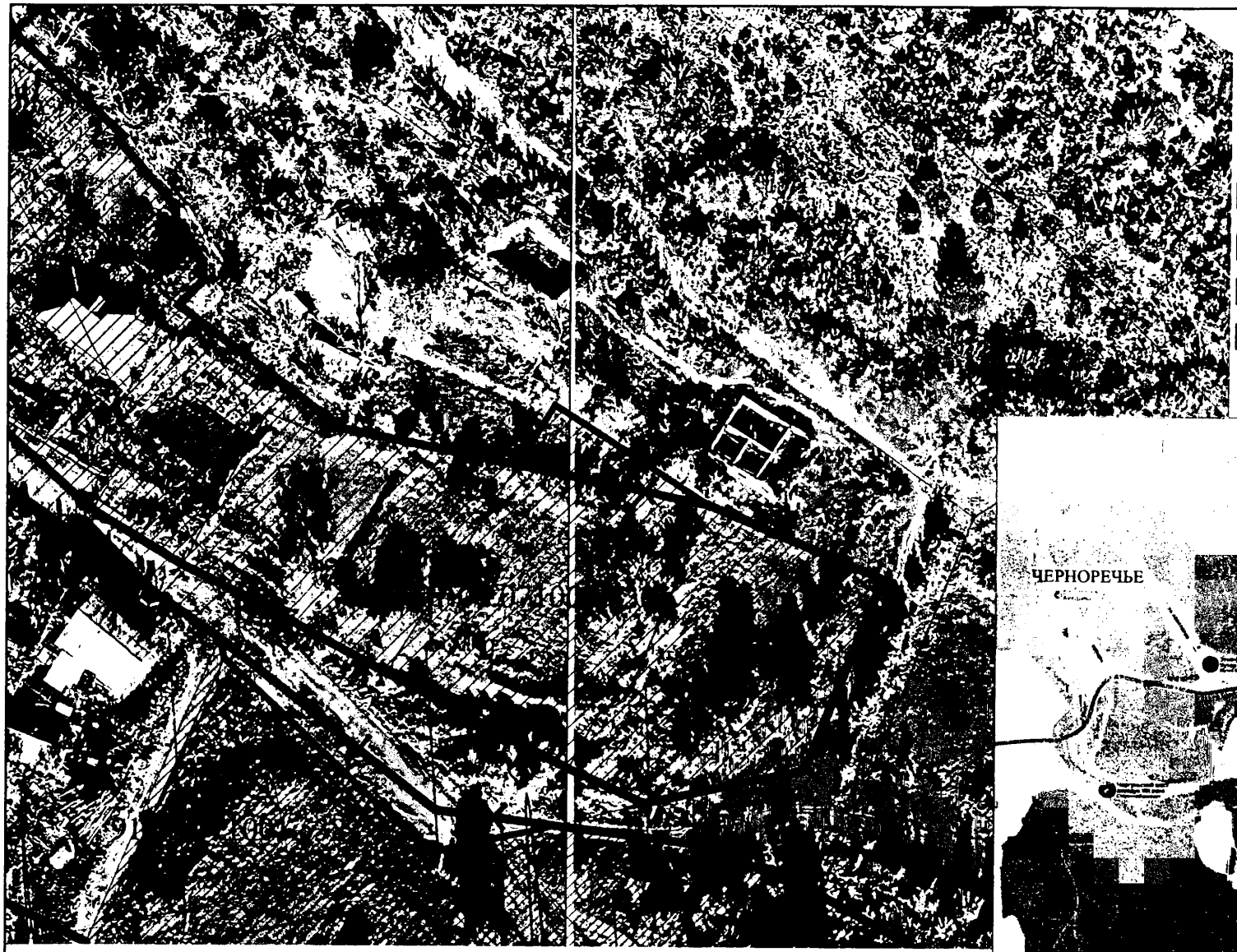
Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Рассматриваемая территория в районе ул. Молодежной в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

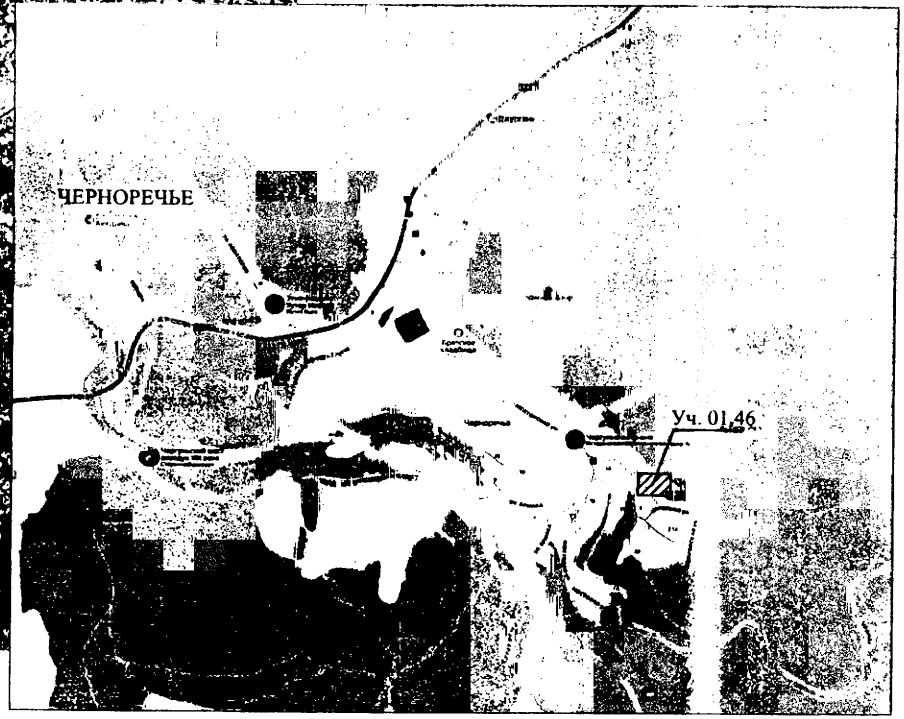
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

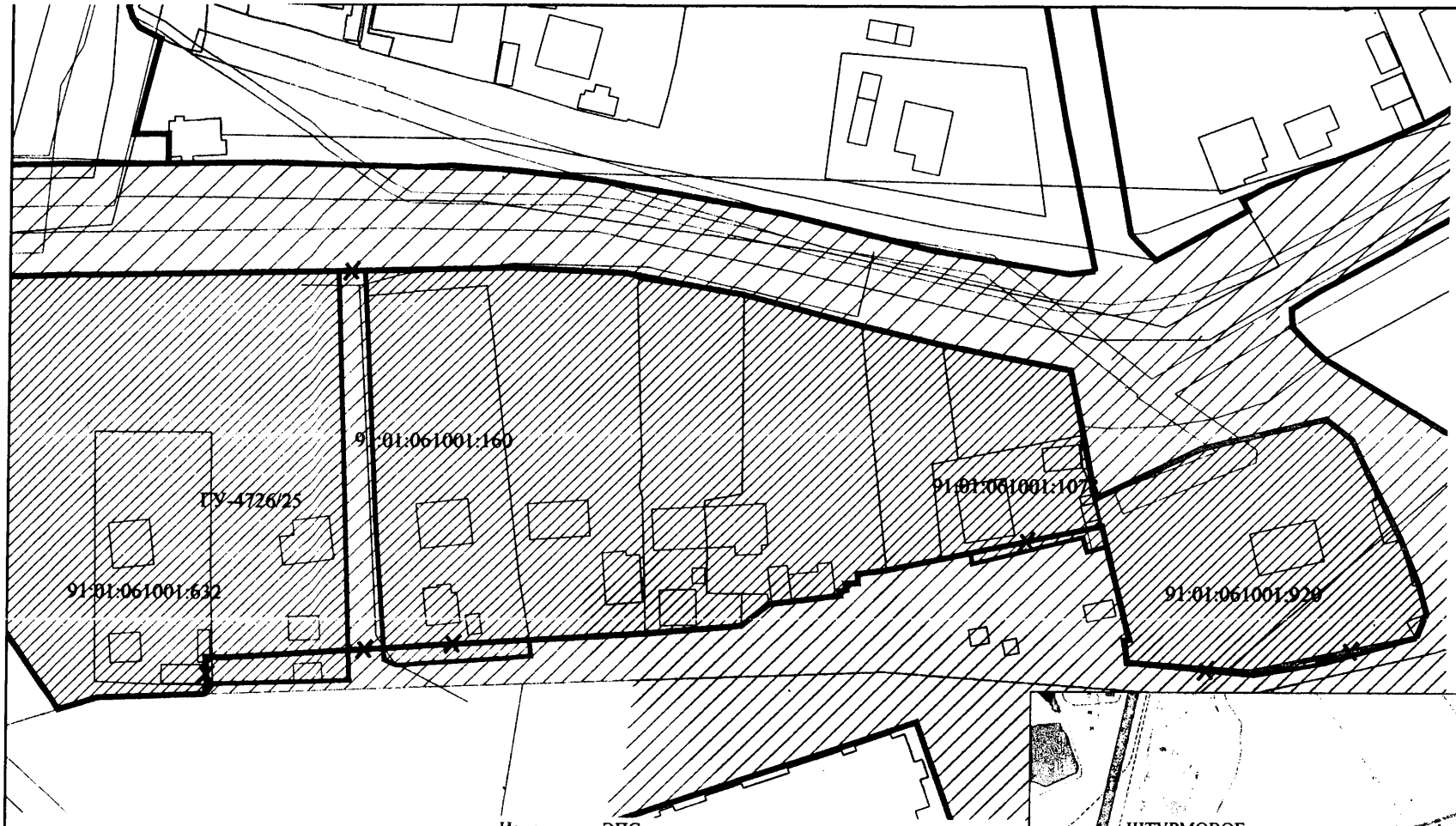
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:071001:530 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/9 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:071001:538 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-1.1/Б/-/3 "Зона ведения садоводства, в границах территорий опасных геологических процессов".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

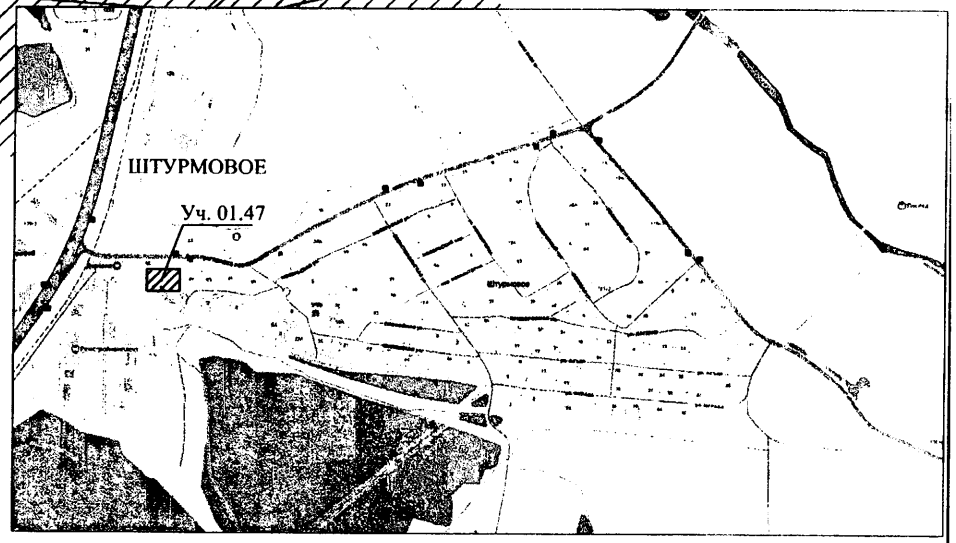


Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

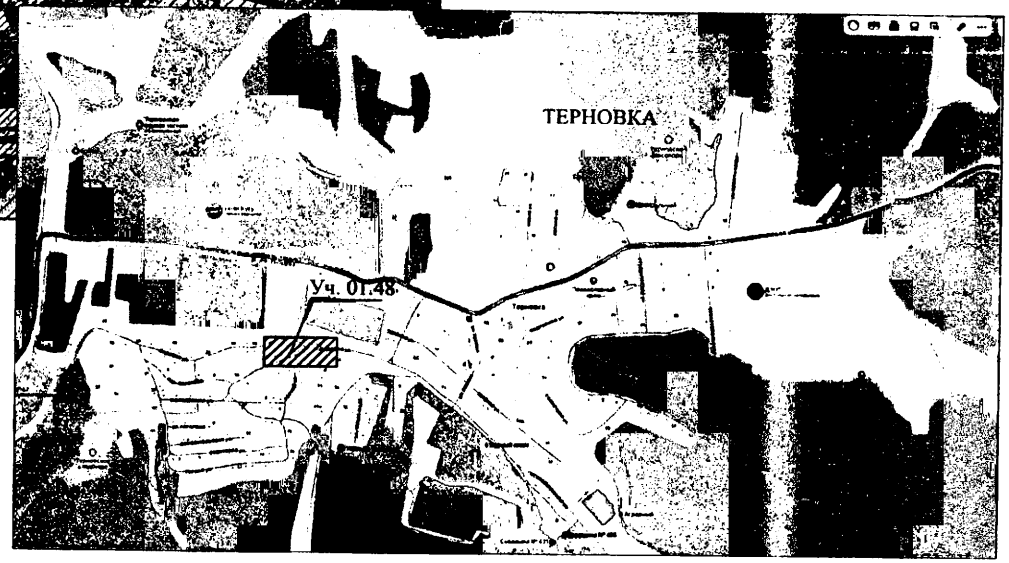


Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:061001:632, 91:01:061001:160, 91:01:061001:1078, 91:01:061001:920 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/17 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

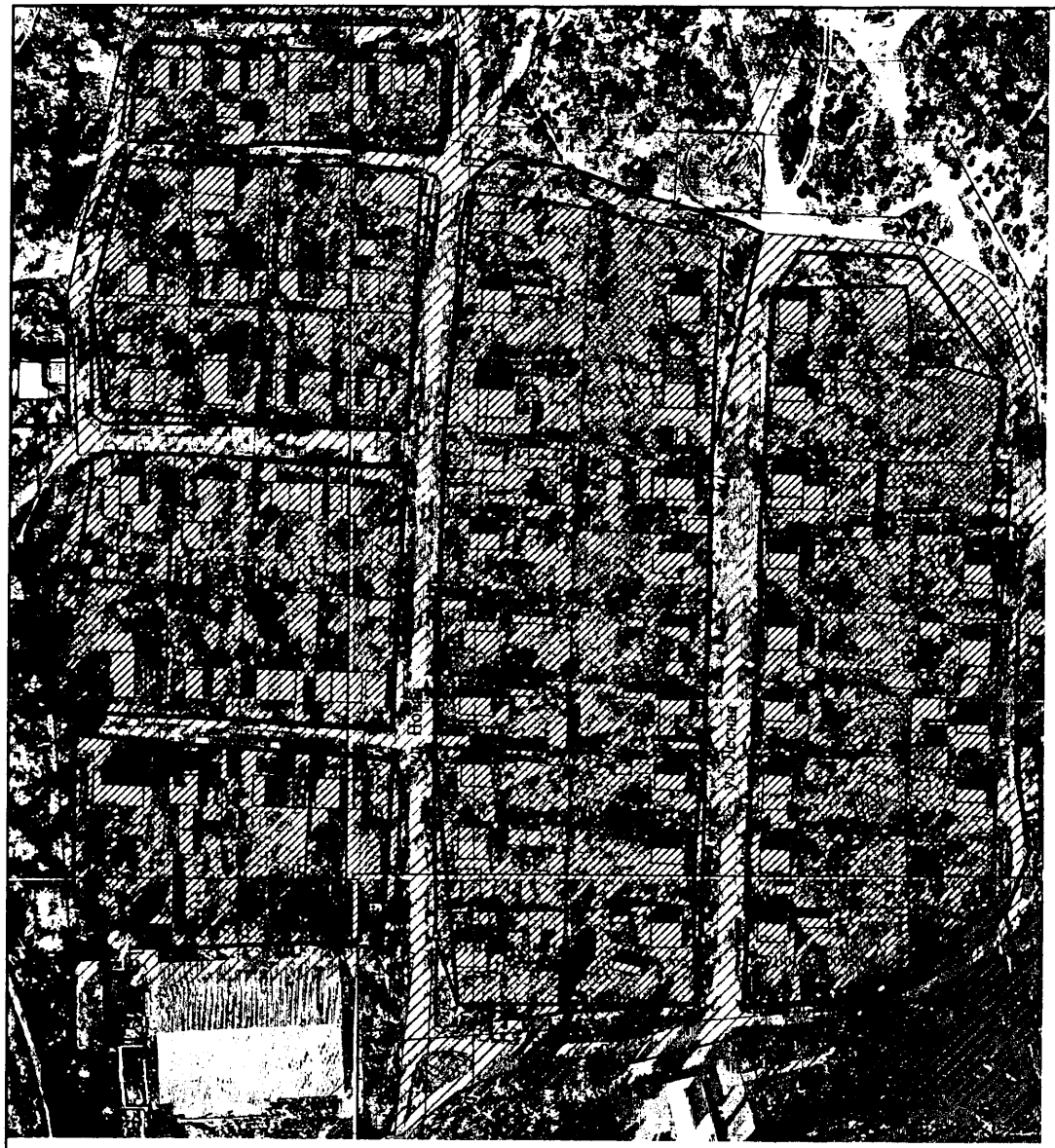
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН (91:01:005016:20)
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территория в районе ул. Садовой - ул. Горной в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

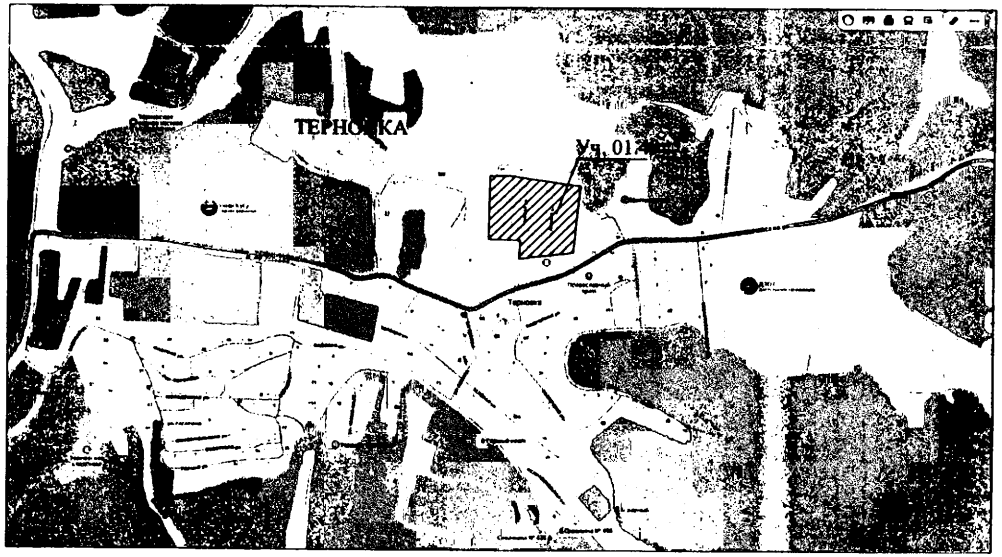


Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Территория в районе ул. Новой - ул. Лесной в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

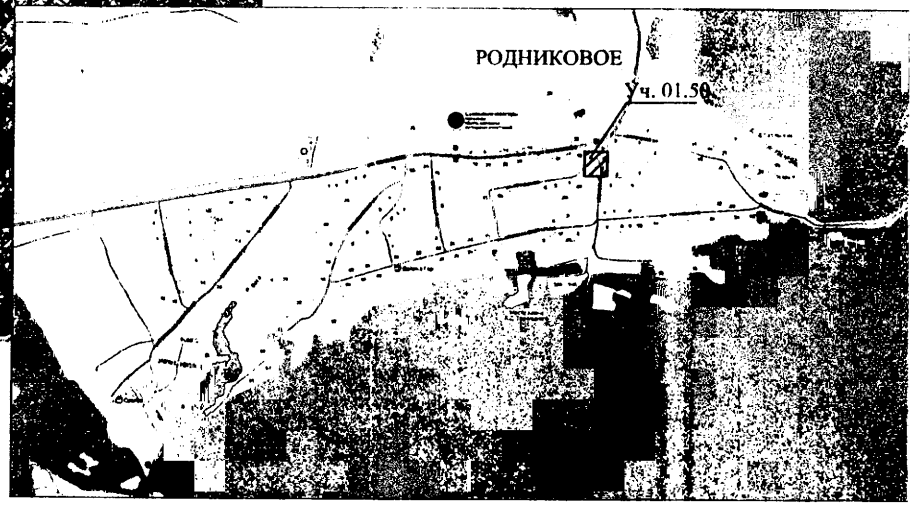
НИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

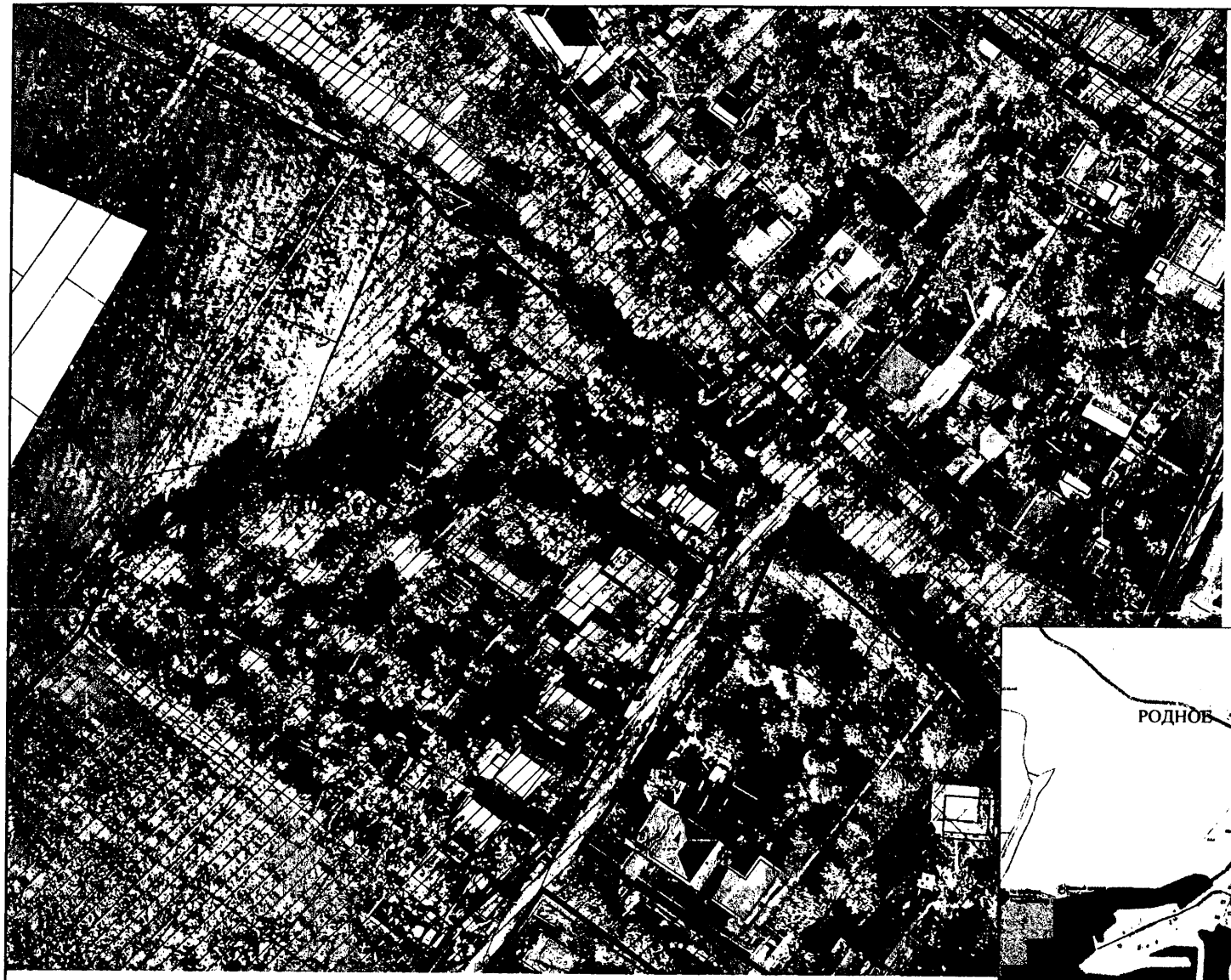
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/17 Зона индивидуального жилищного строительства".

Земельный участок 91:01:046001:329 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны ОС-4/О/-/3 "Зона объектов здравоохранения".

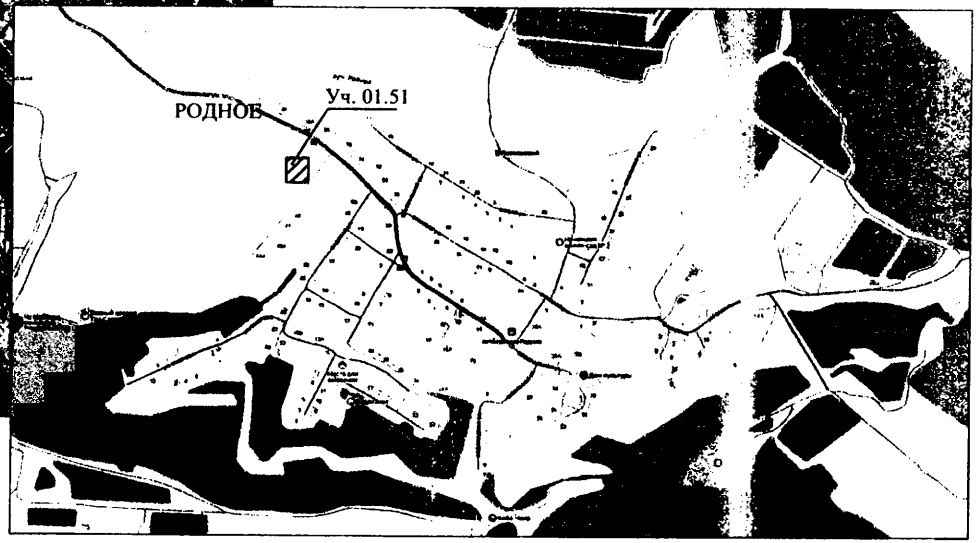
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



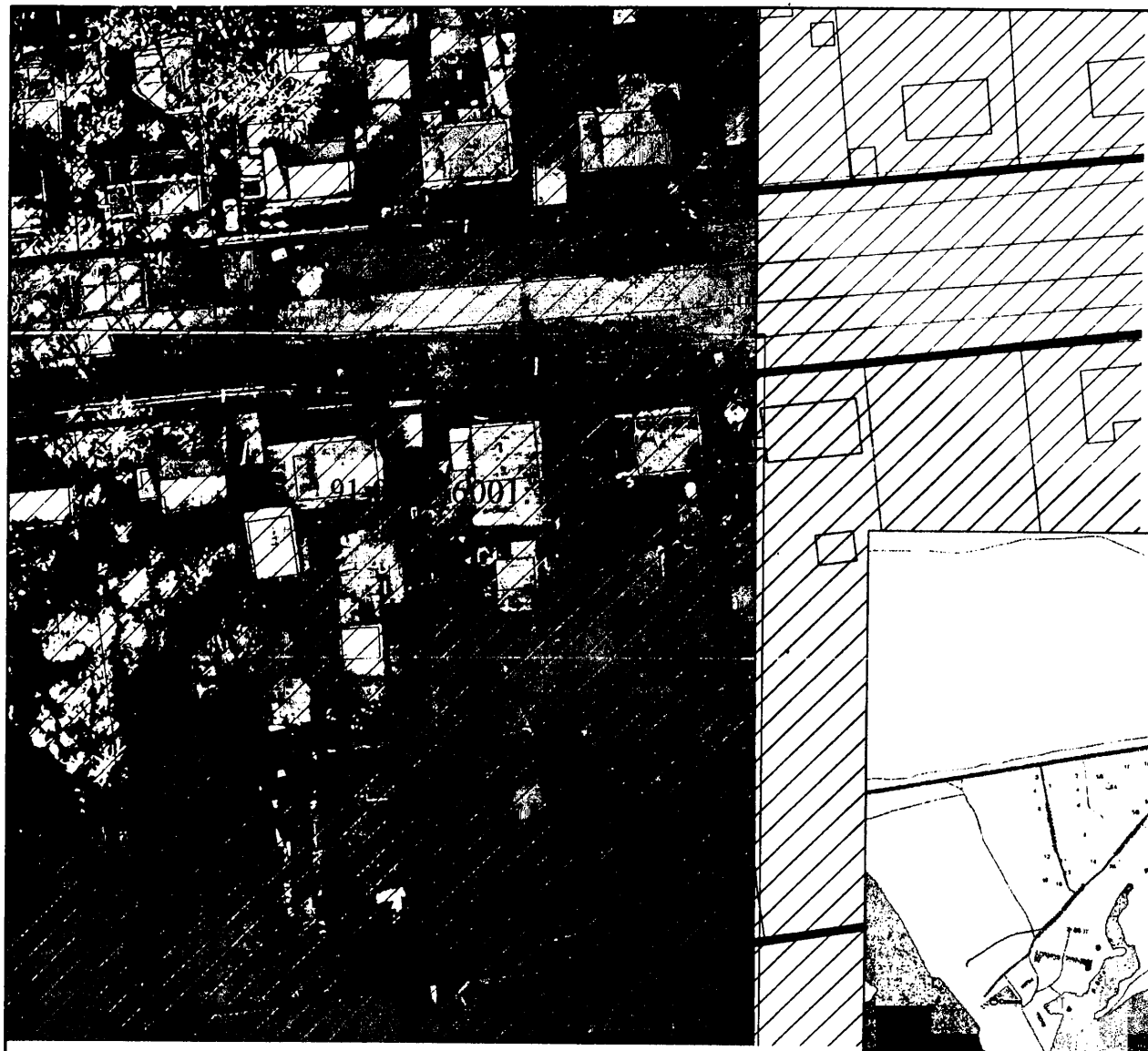
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:027001:1369 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/1 Зона индивидуального жилищного строительства".

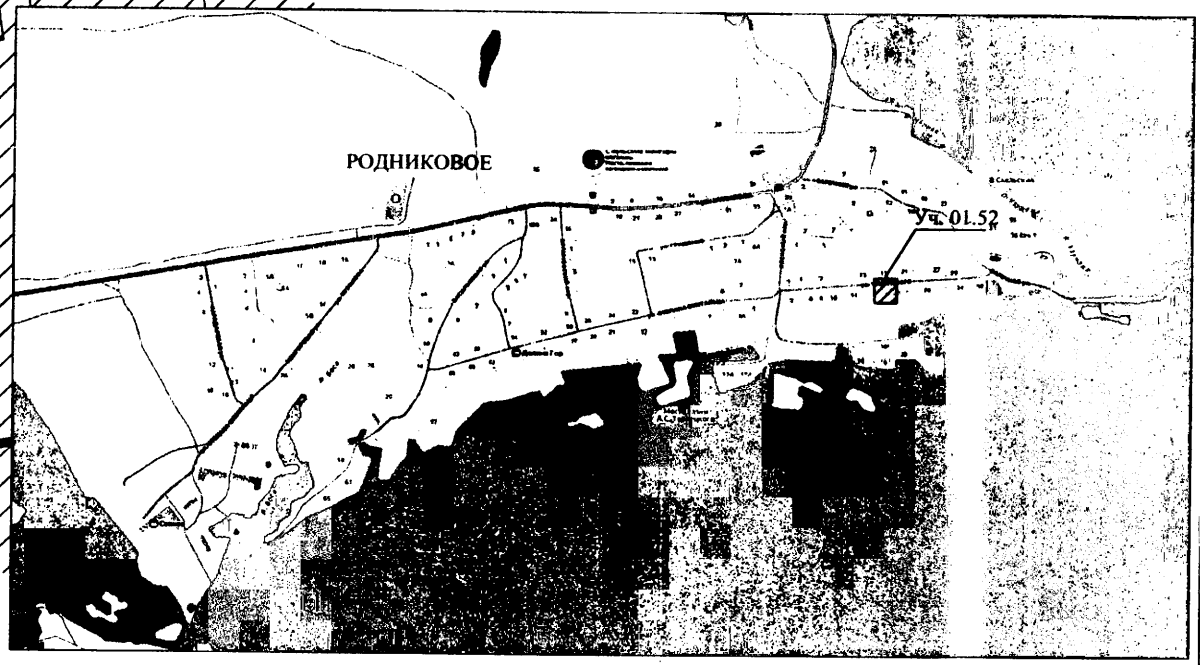
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



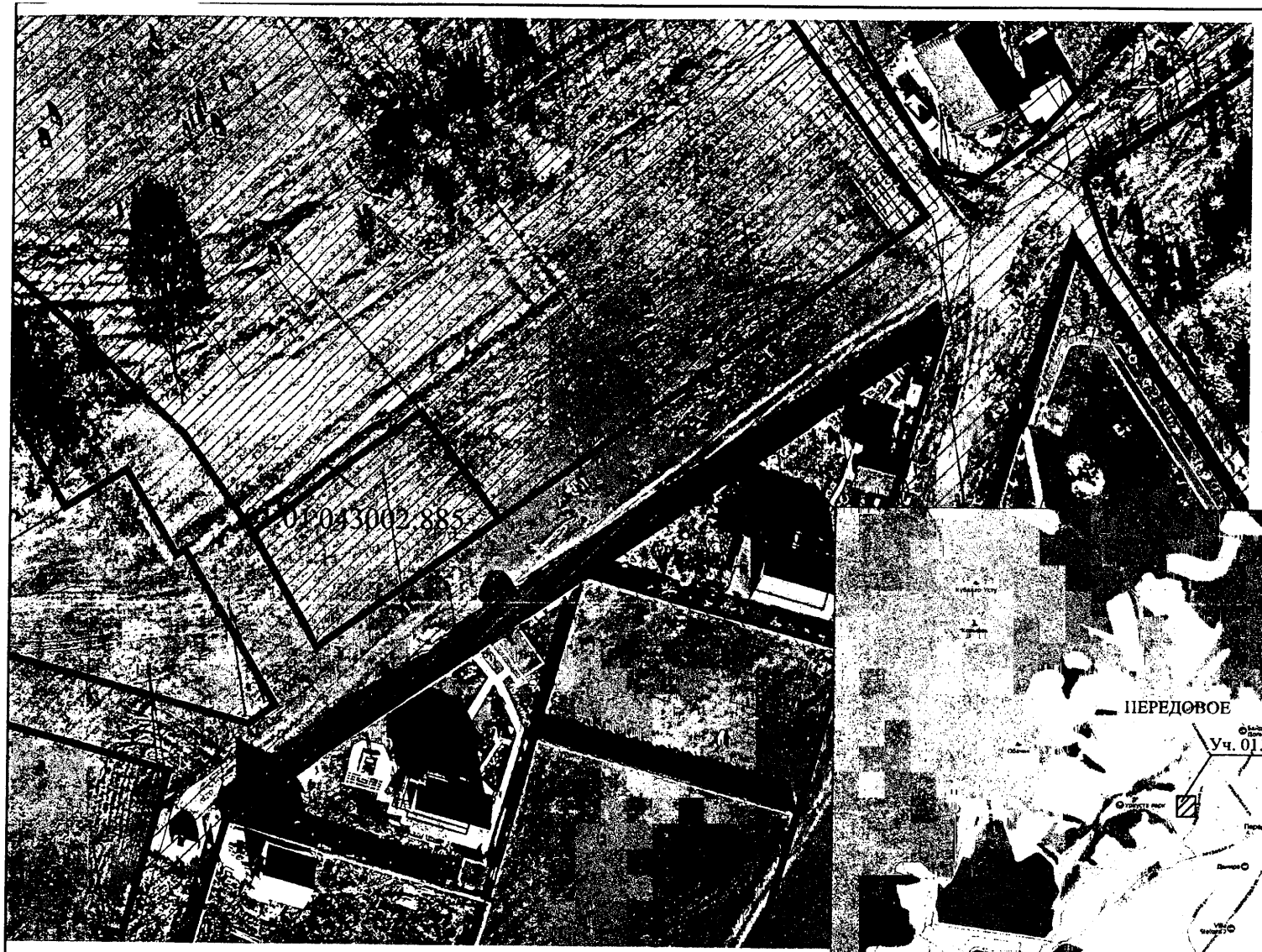
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:046001:1260 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/17 Зона индивидуального жилищного строительства".

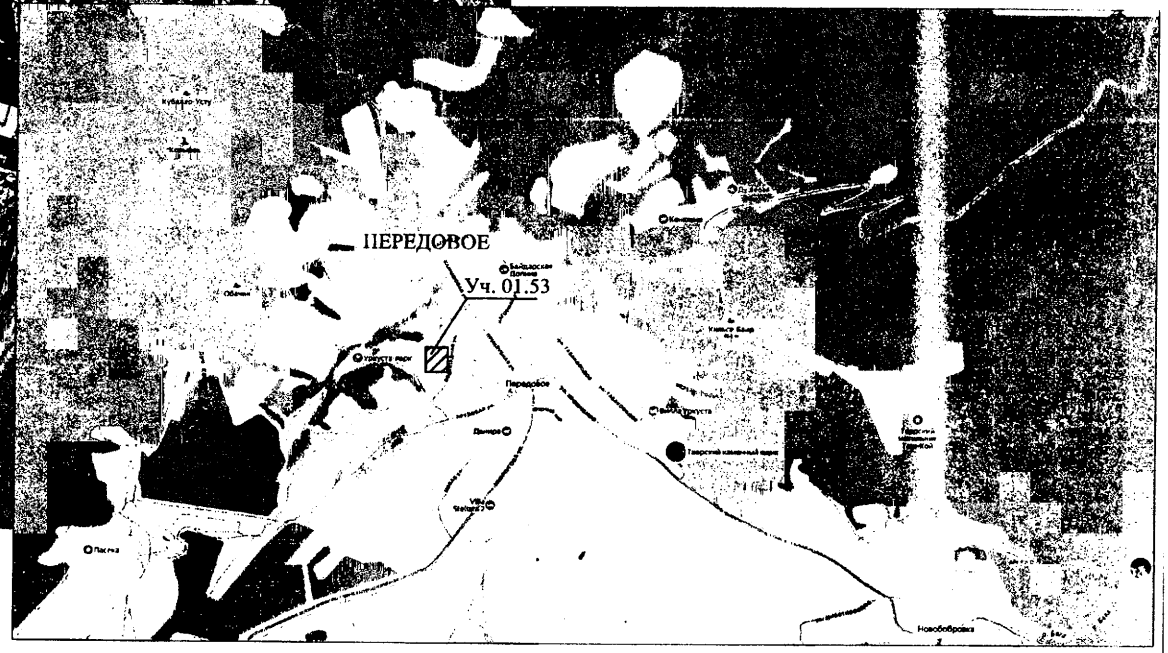
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:043002:885 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/15 "Зона индивидуального жилищного строительства".

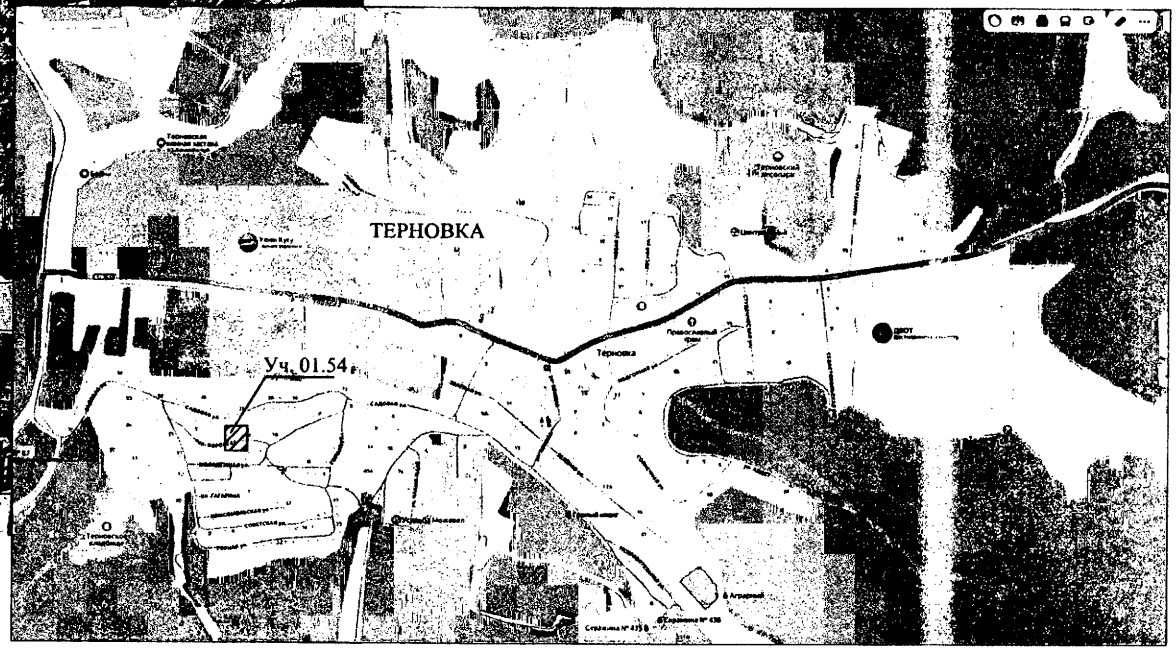
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



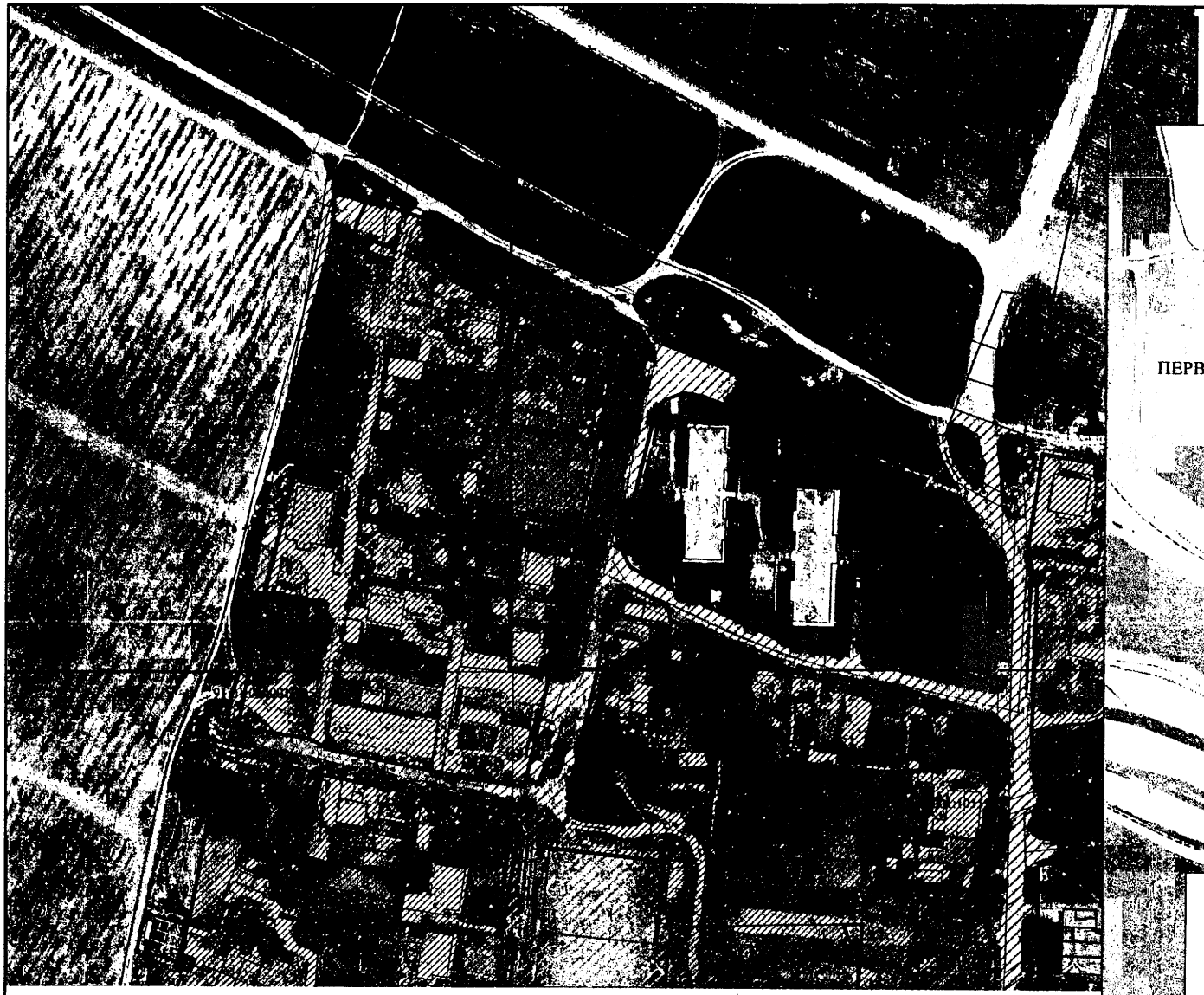
Условные обозначения

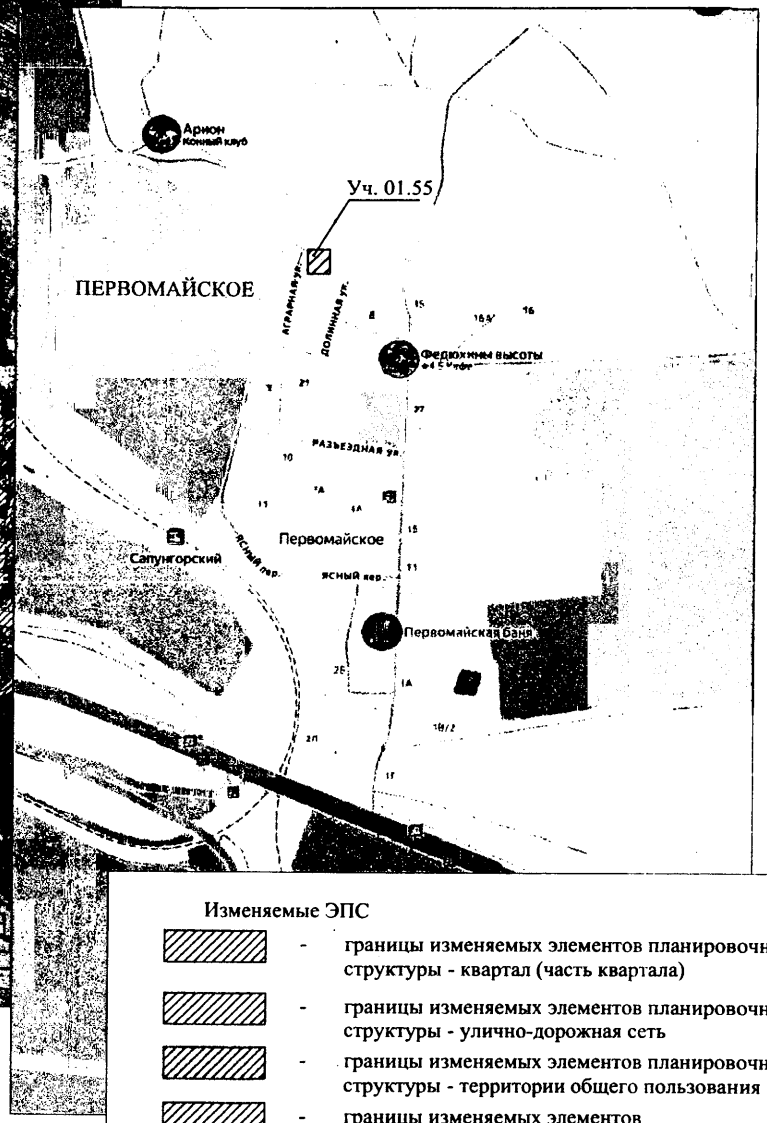
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок по адресу: город Севастополь, внутригородское муниципальное образование Терновский муниципальный округ, село Терновка, переулок Королева, дом 6 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/10 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

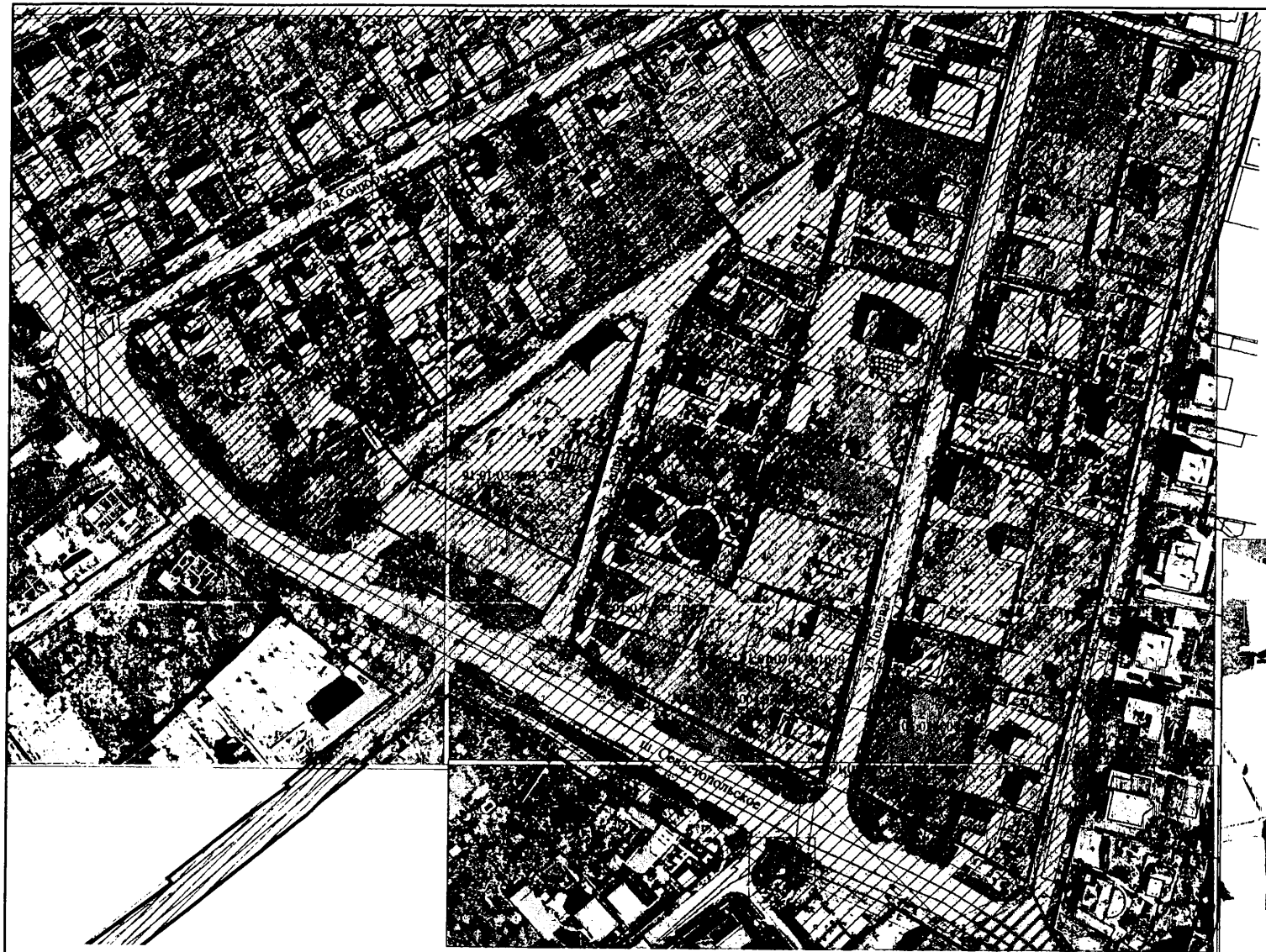
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/21 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

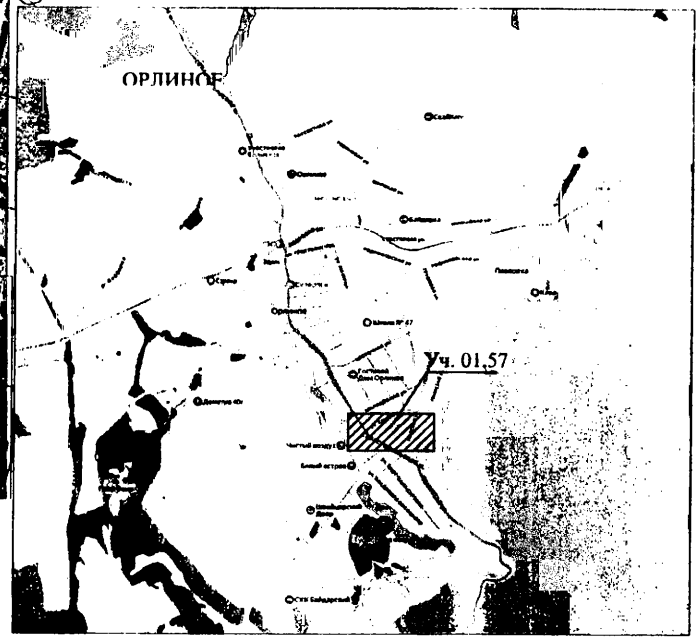
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

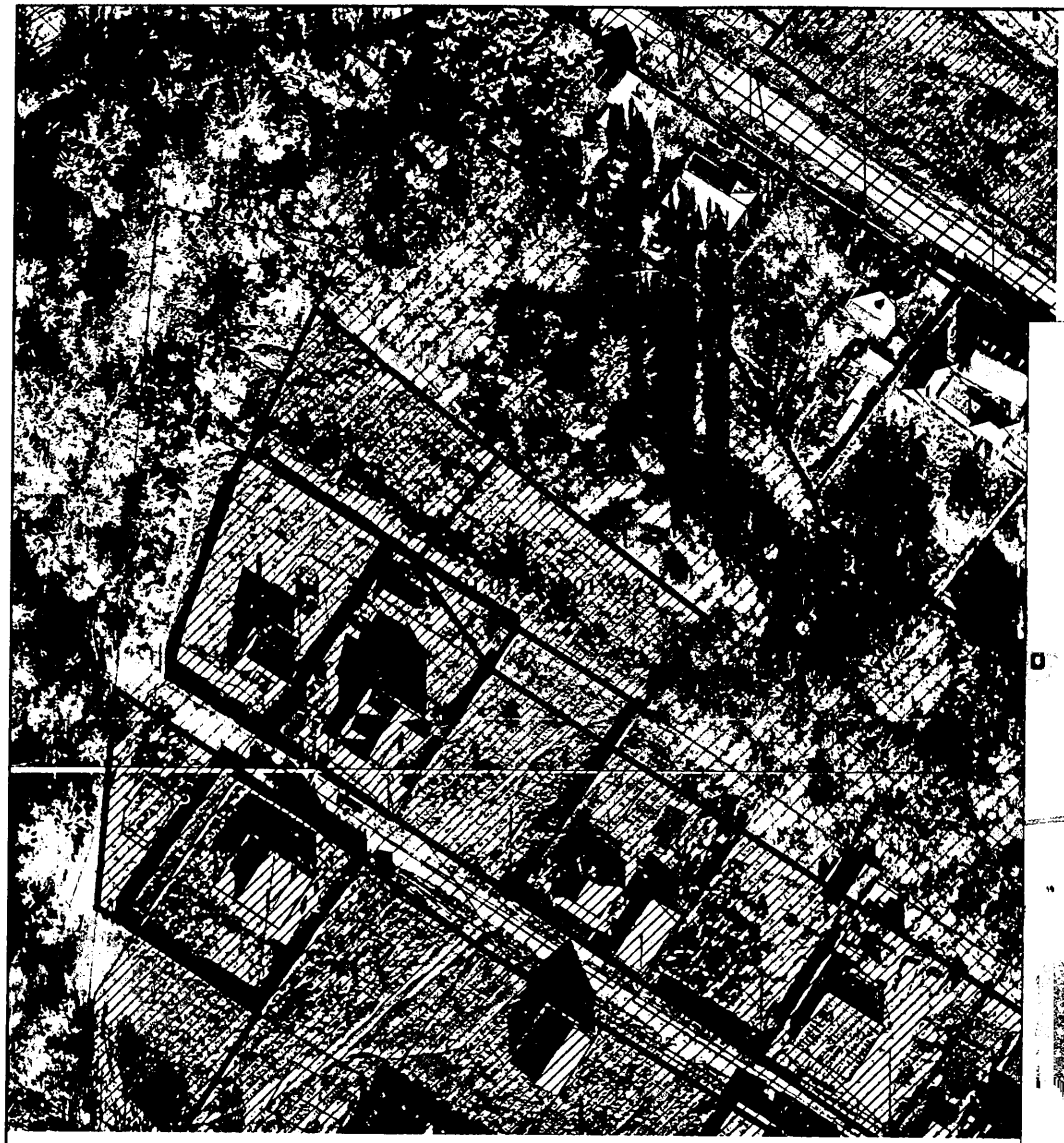
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:009016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:036004:328 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны ОС-3/О/-/2 "Зона объектов религиозного назначения".

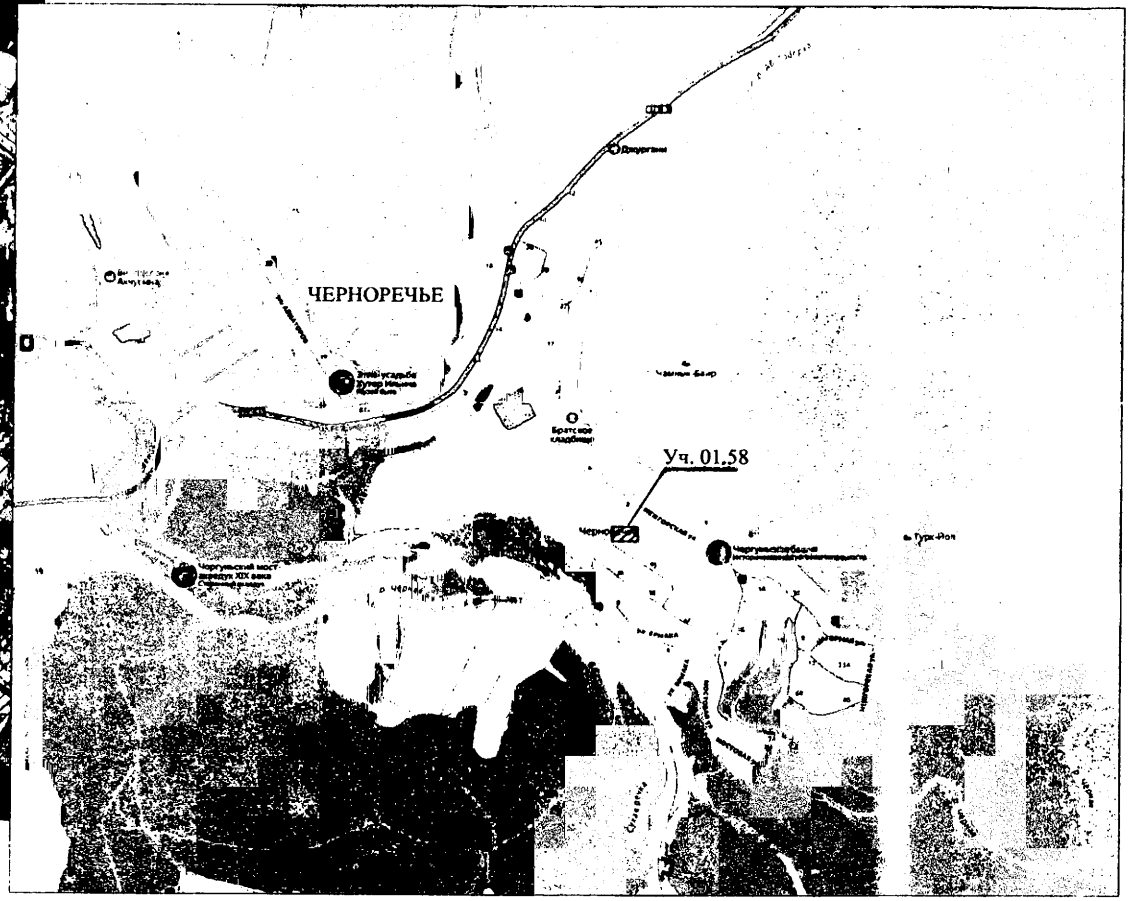
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элемснтов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



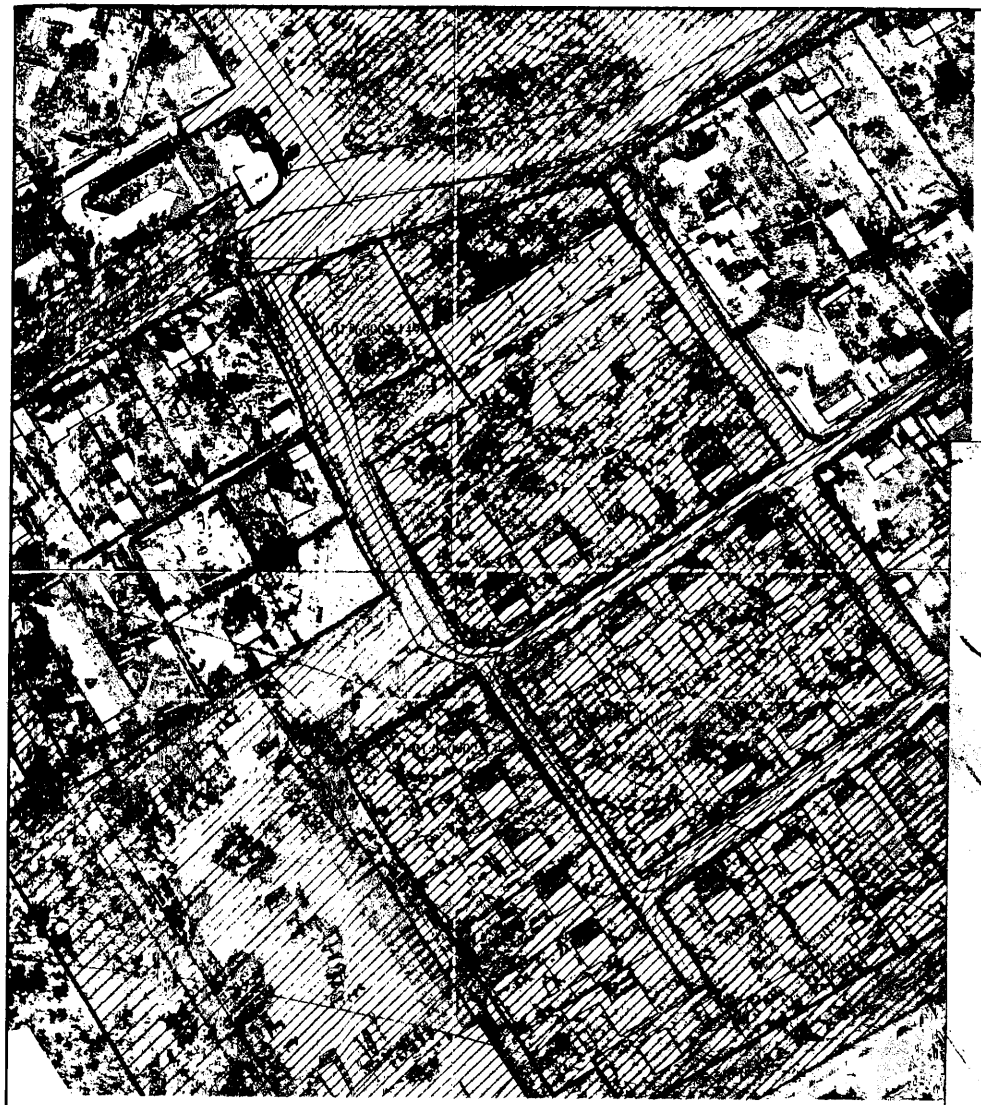
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:071001:527 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/9 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

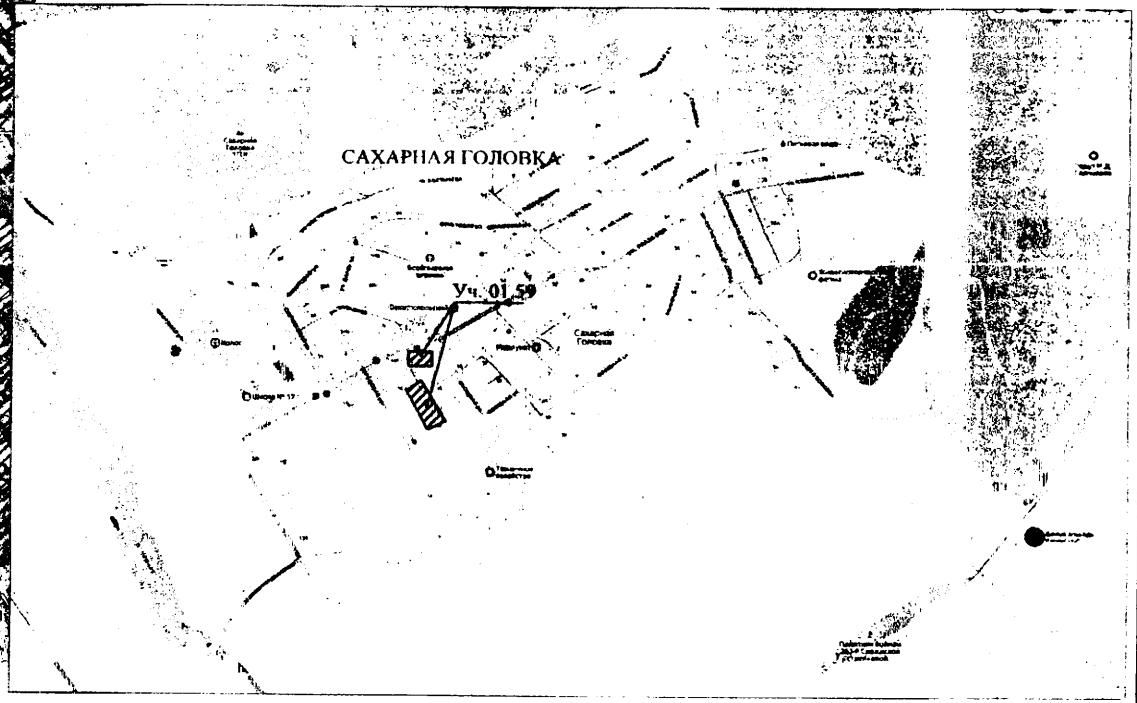
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



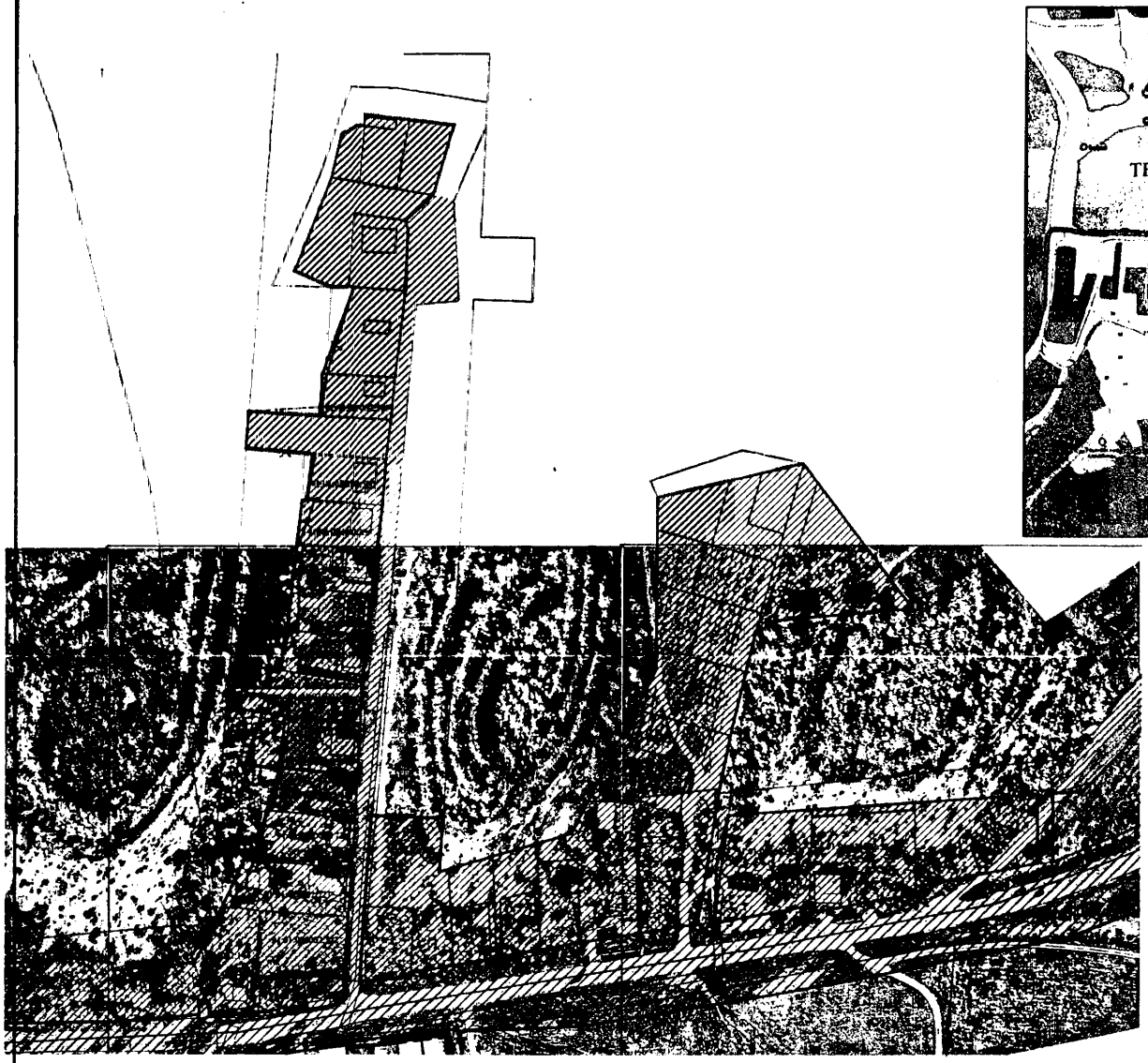
Условные обозначения

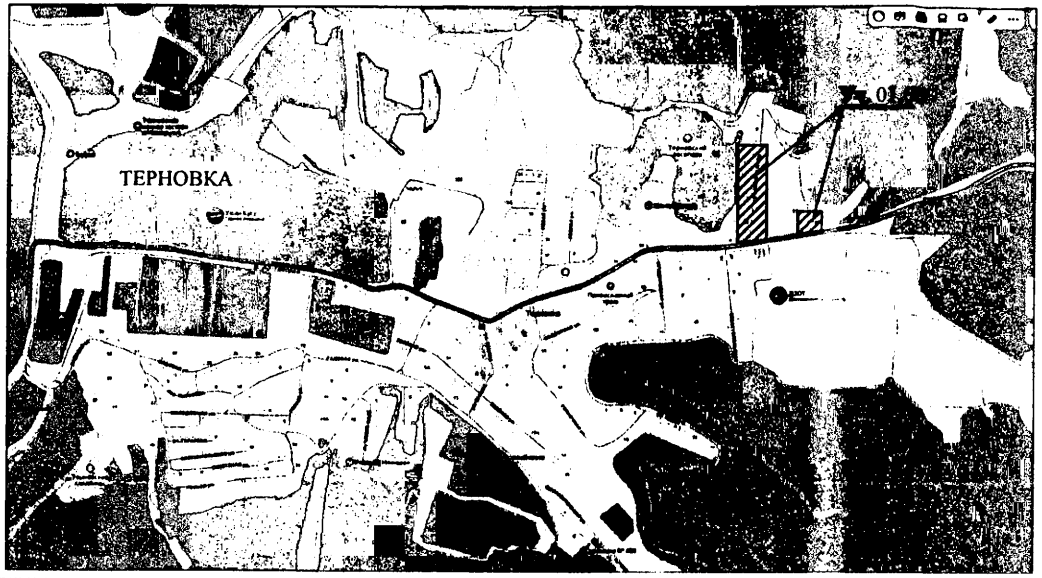
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:060002:1490, 91:01:060002:483 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-4.1/Б/-/2 "Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки".
Остальная рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.3/Б/-/12 "Зона смешанной индивидуальной жилой застройки".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

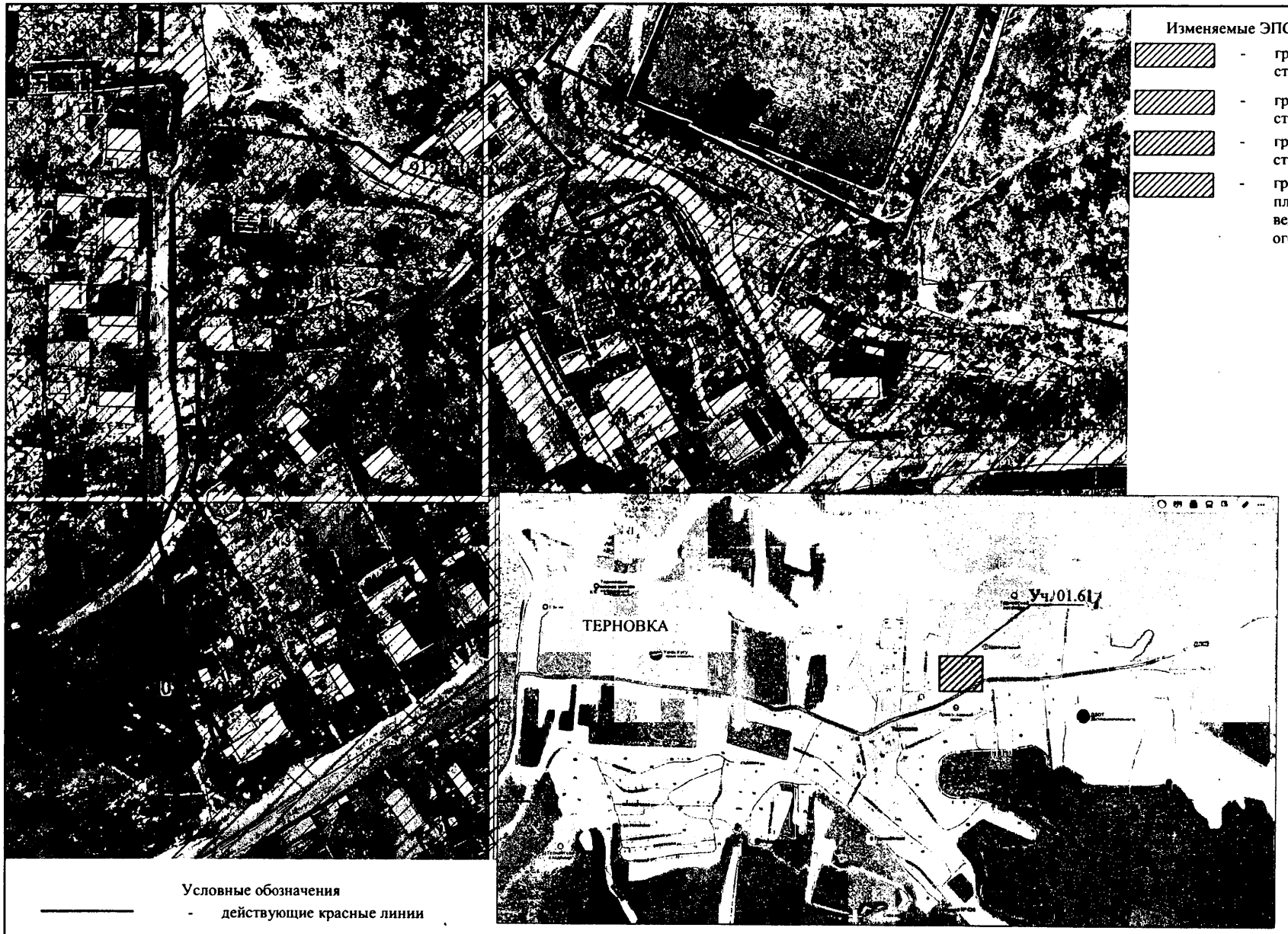
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

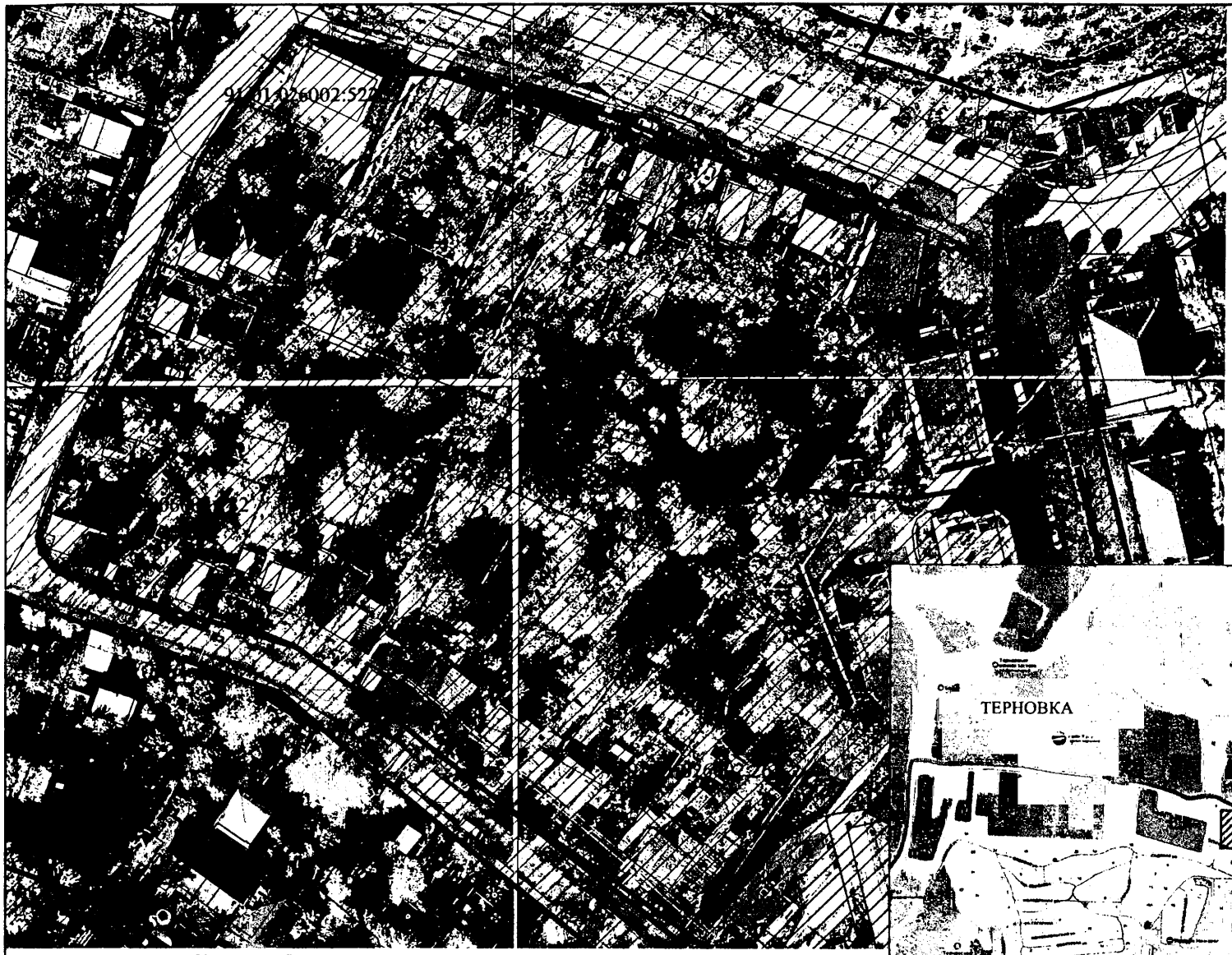
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

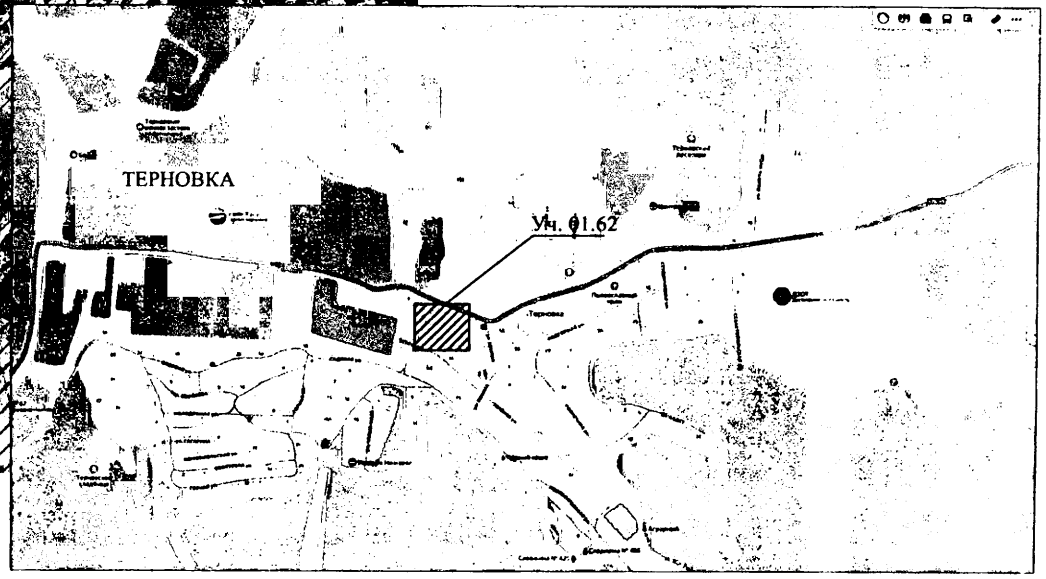
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



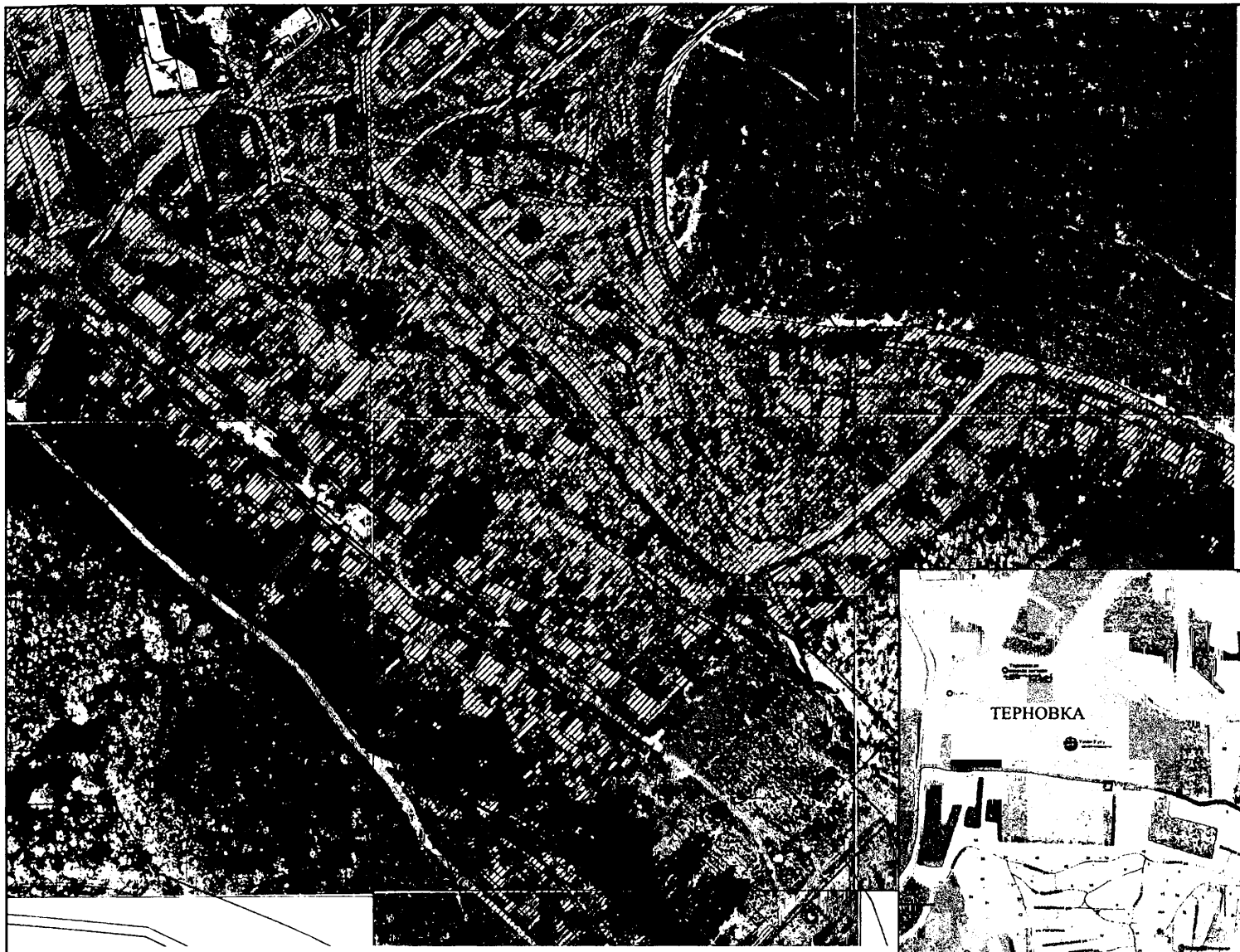
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:009016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".
Земельный участок с кадастровым номером 91:01:026002:522 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны ОС-4/Т/-/1 "Зона объектов здравоохранения".

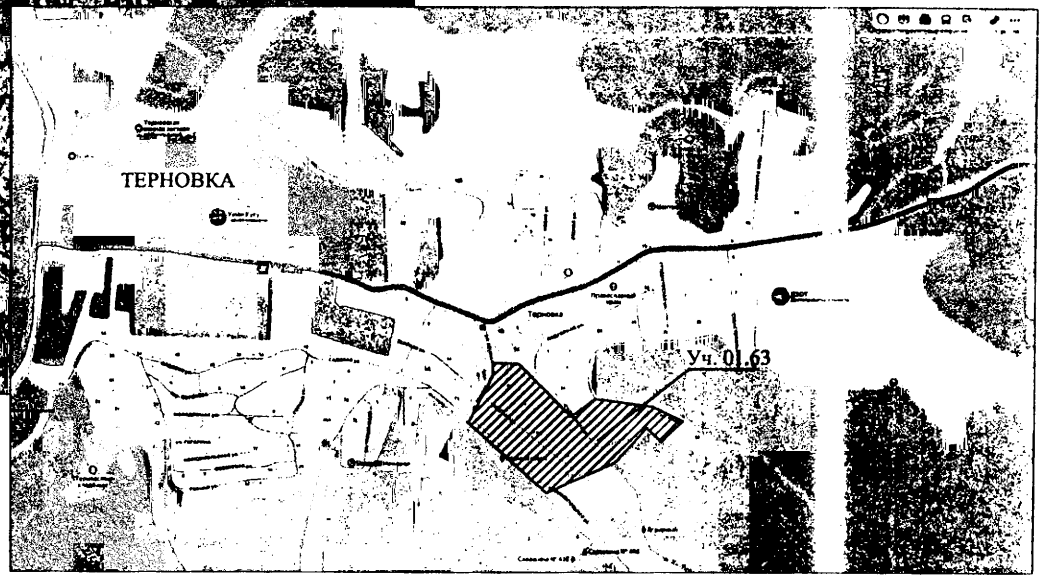
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



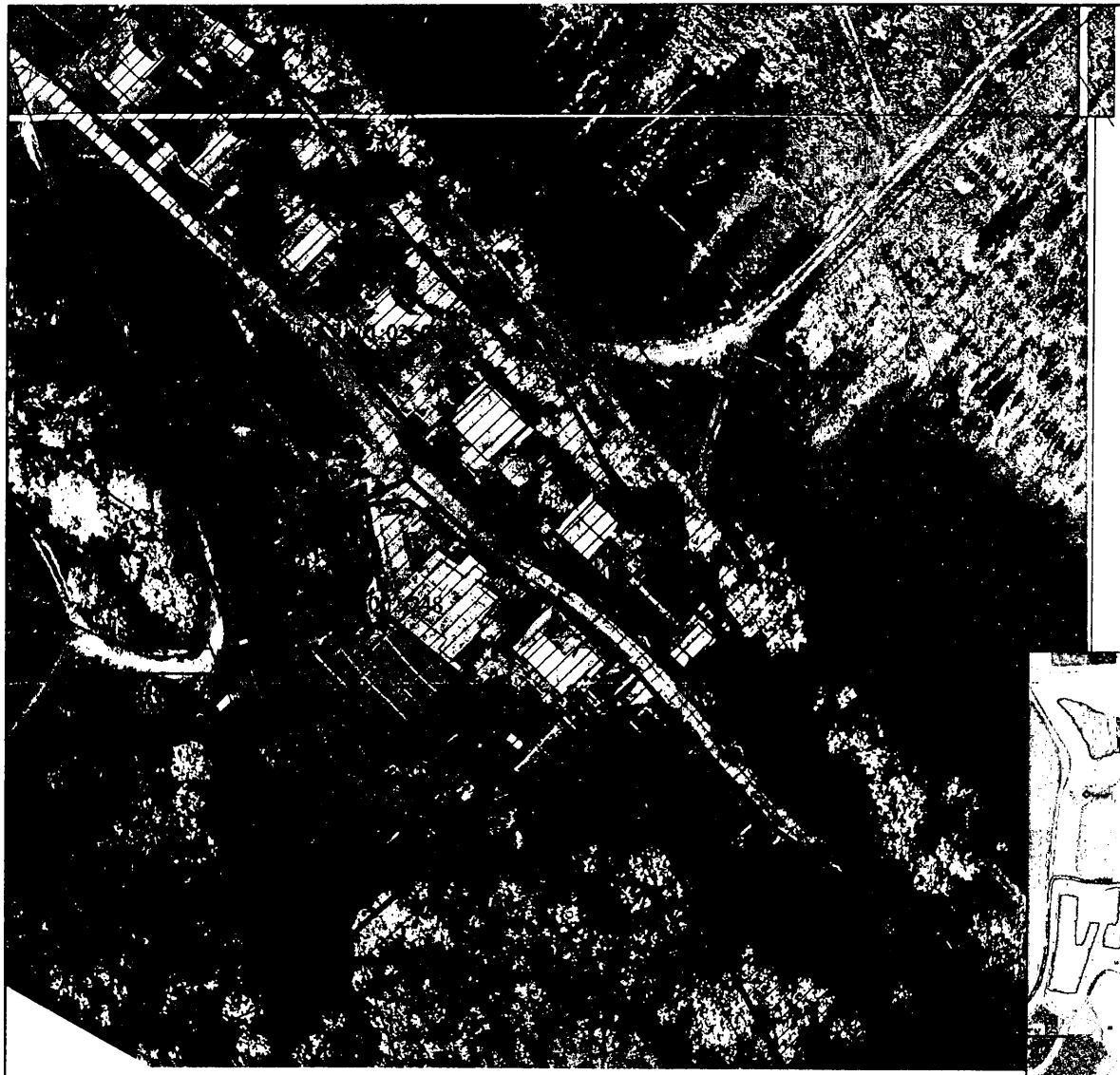
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/3 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



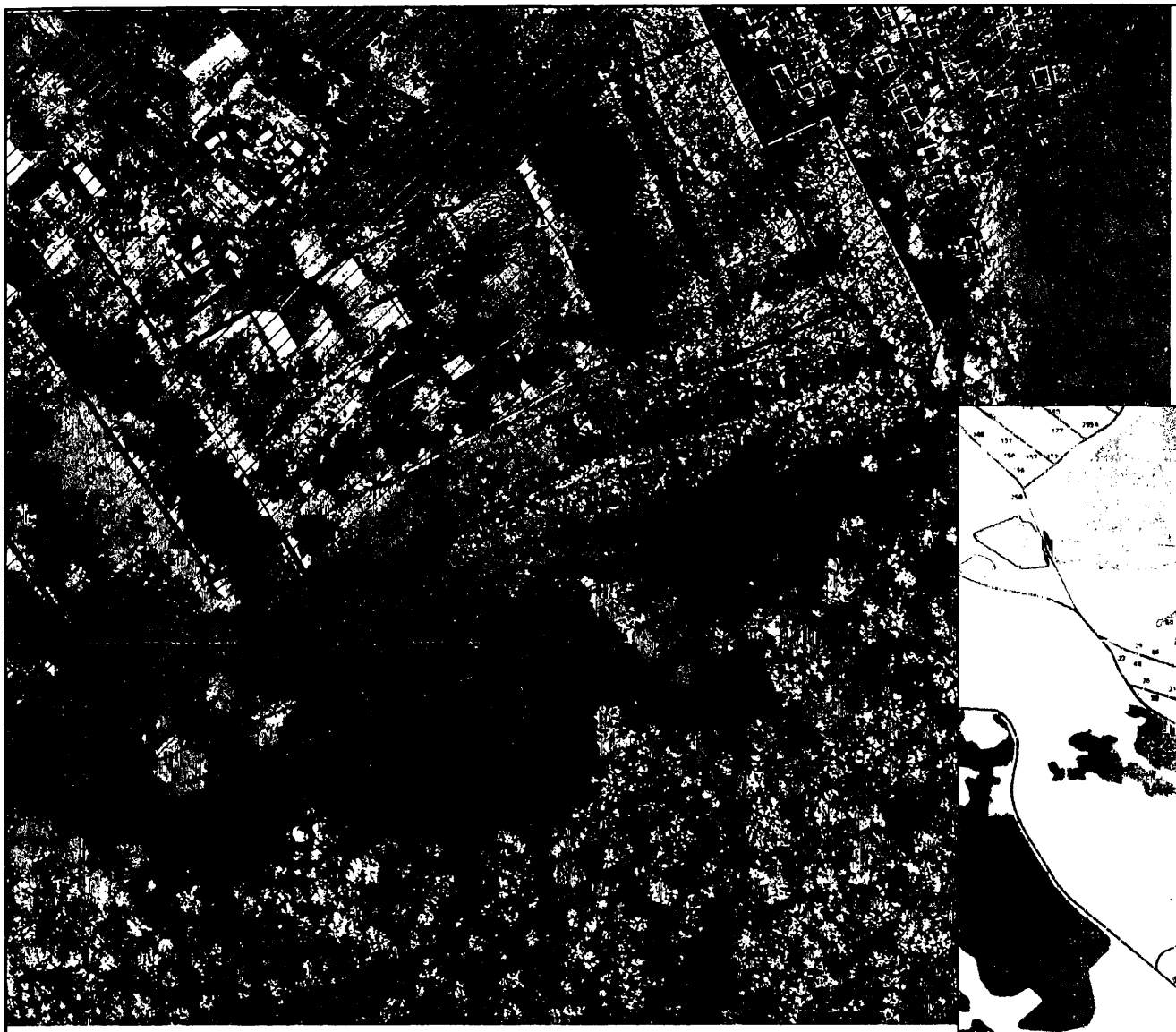
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/3 "Зона индивидуального жилищного строительства".

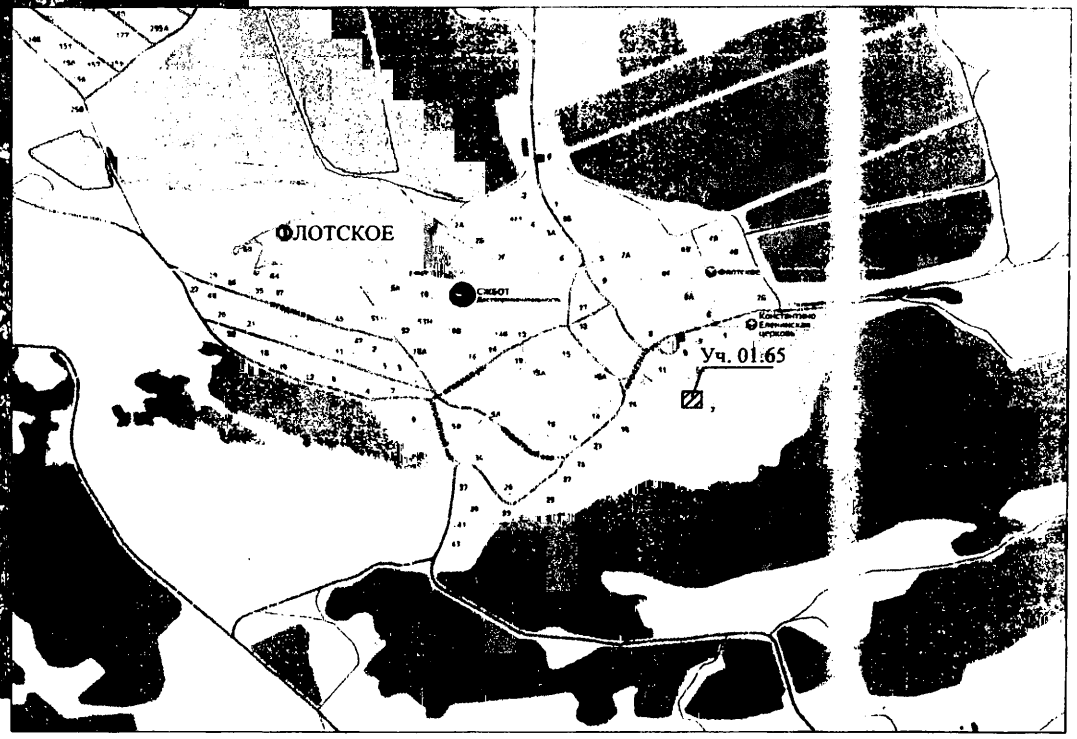
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



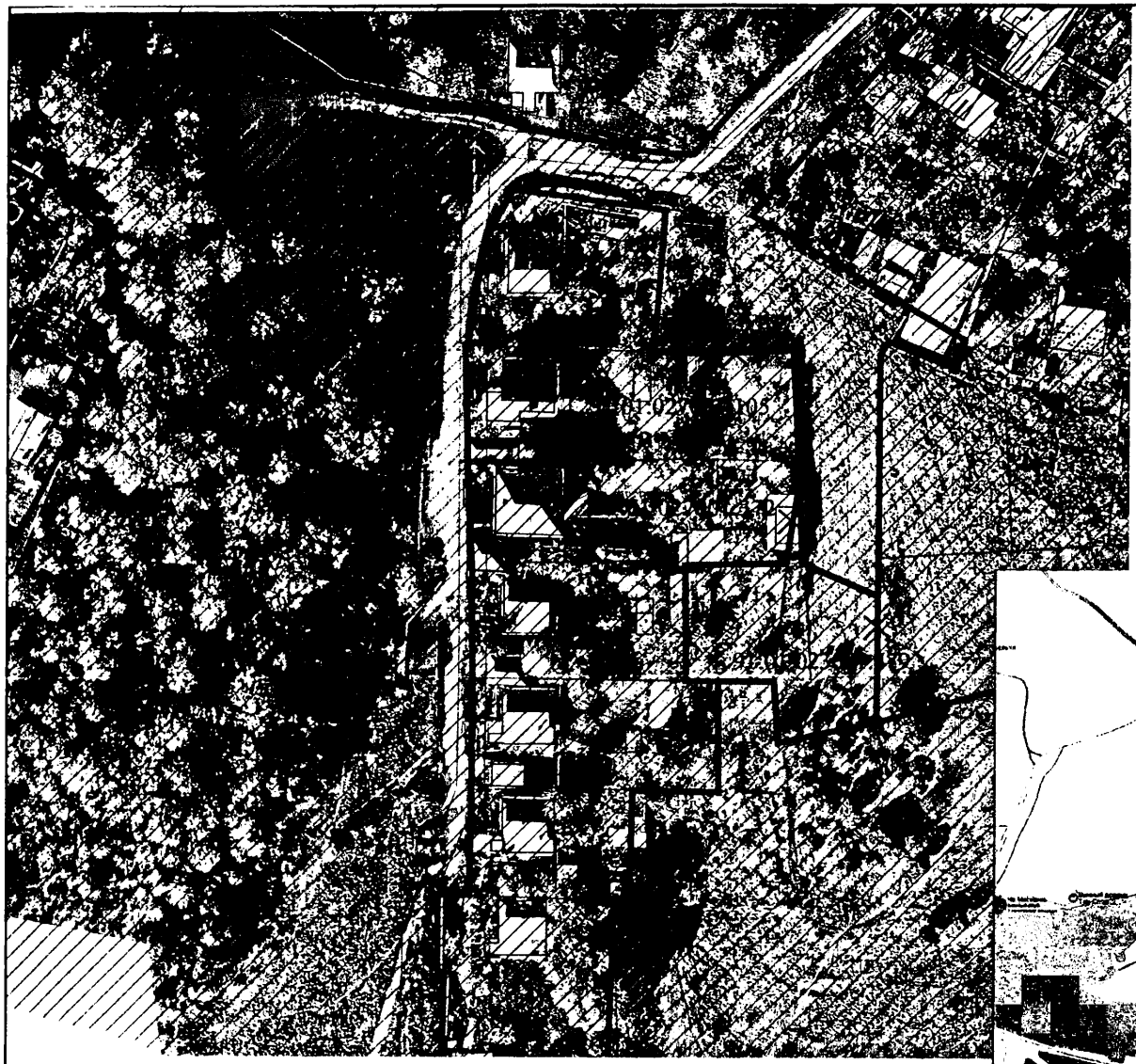
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:067001:491 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Б/-/21 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

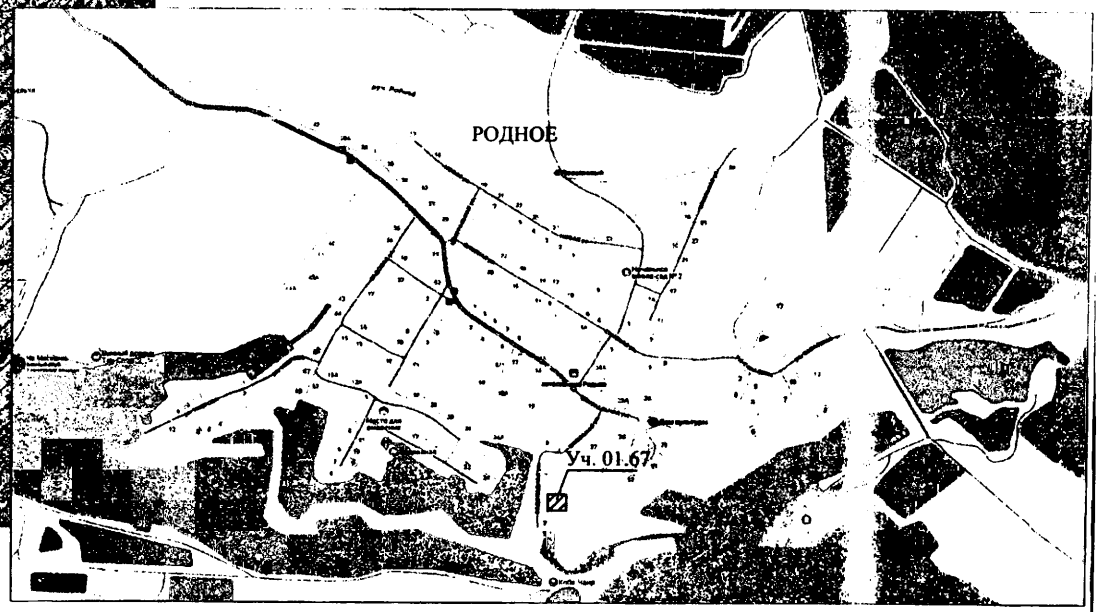
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



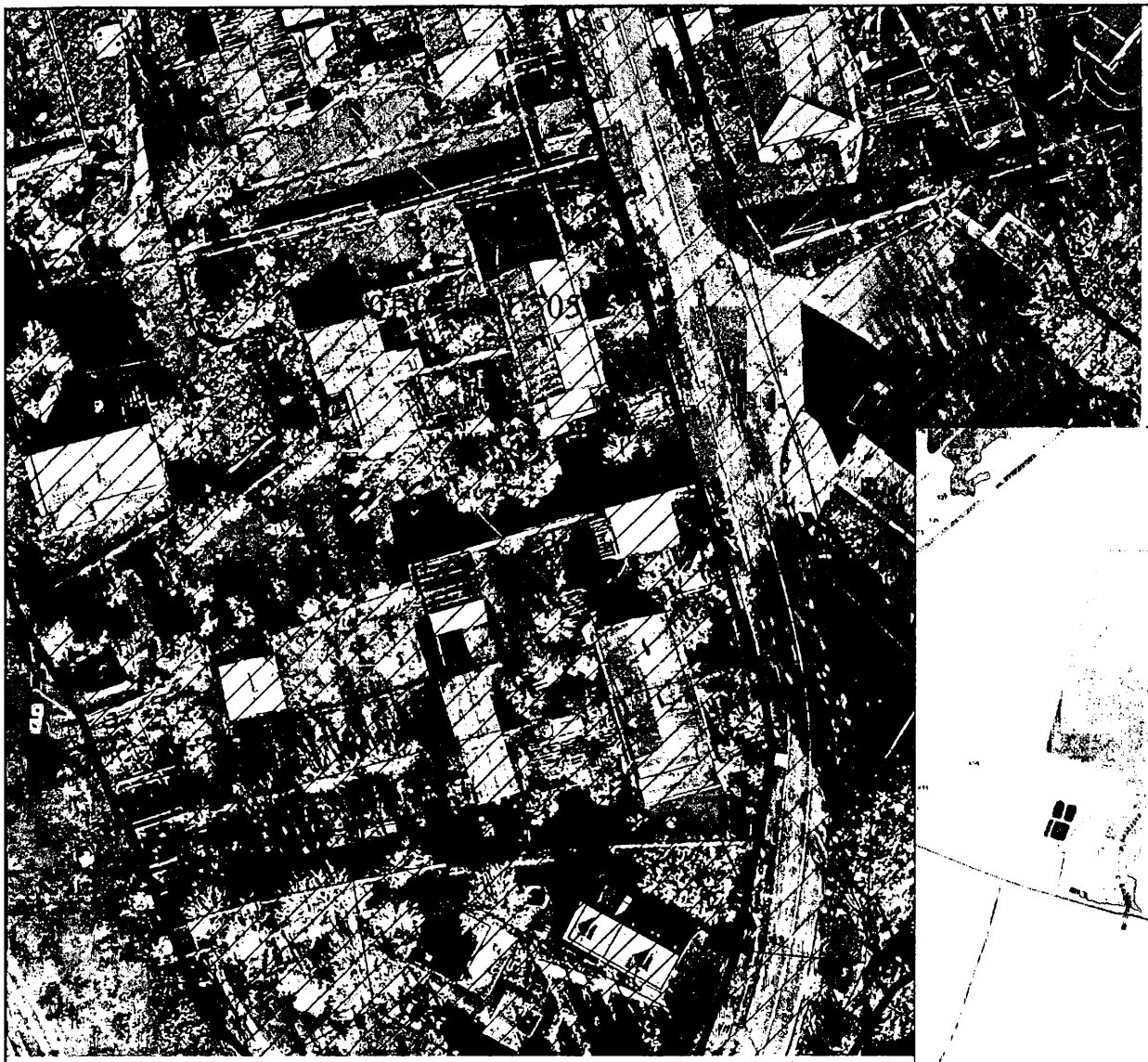
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:023001:479, 91:01:027001:372, 91:01:027001:105 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Т/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства".

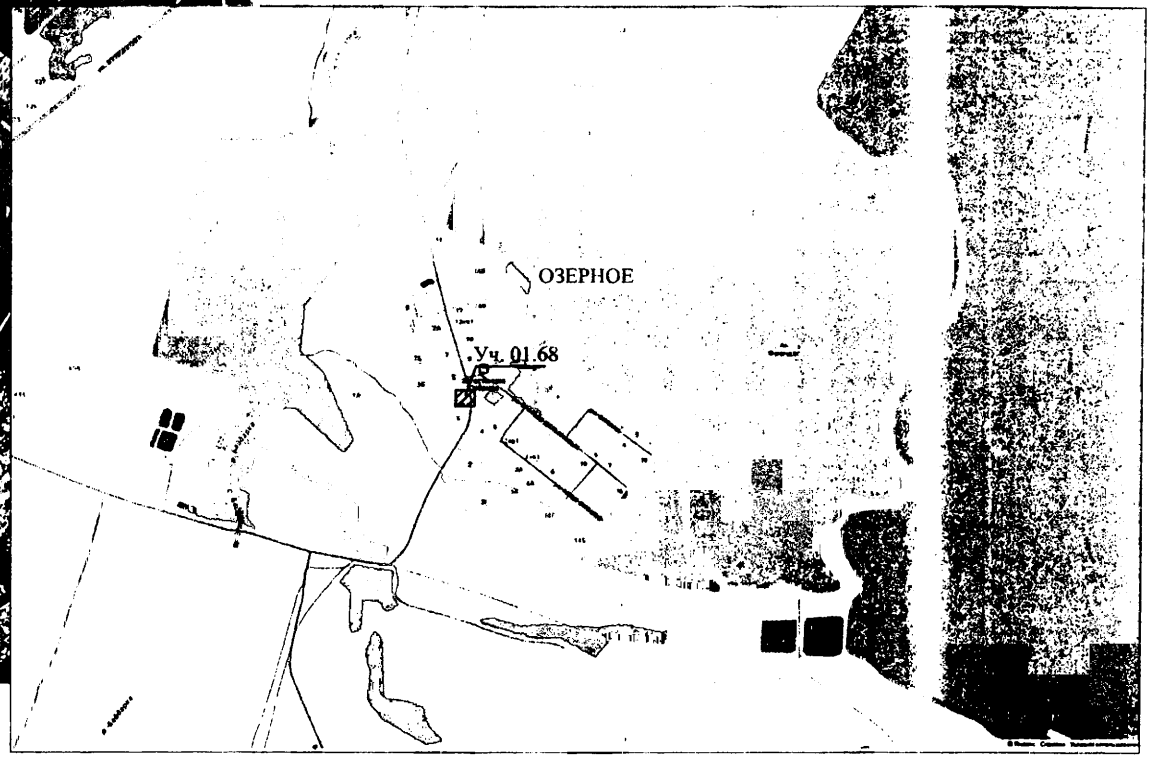
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



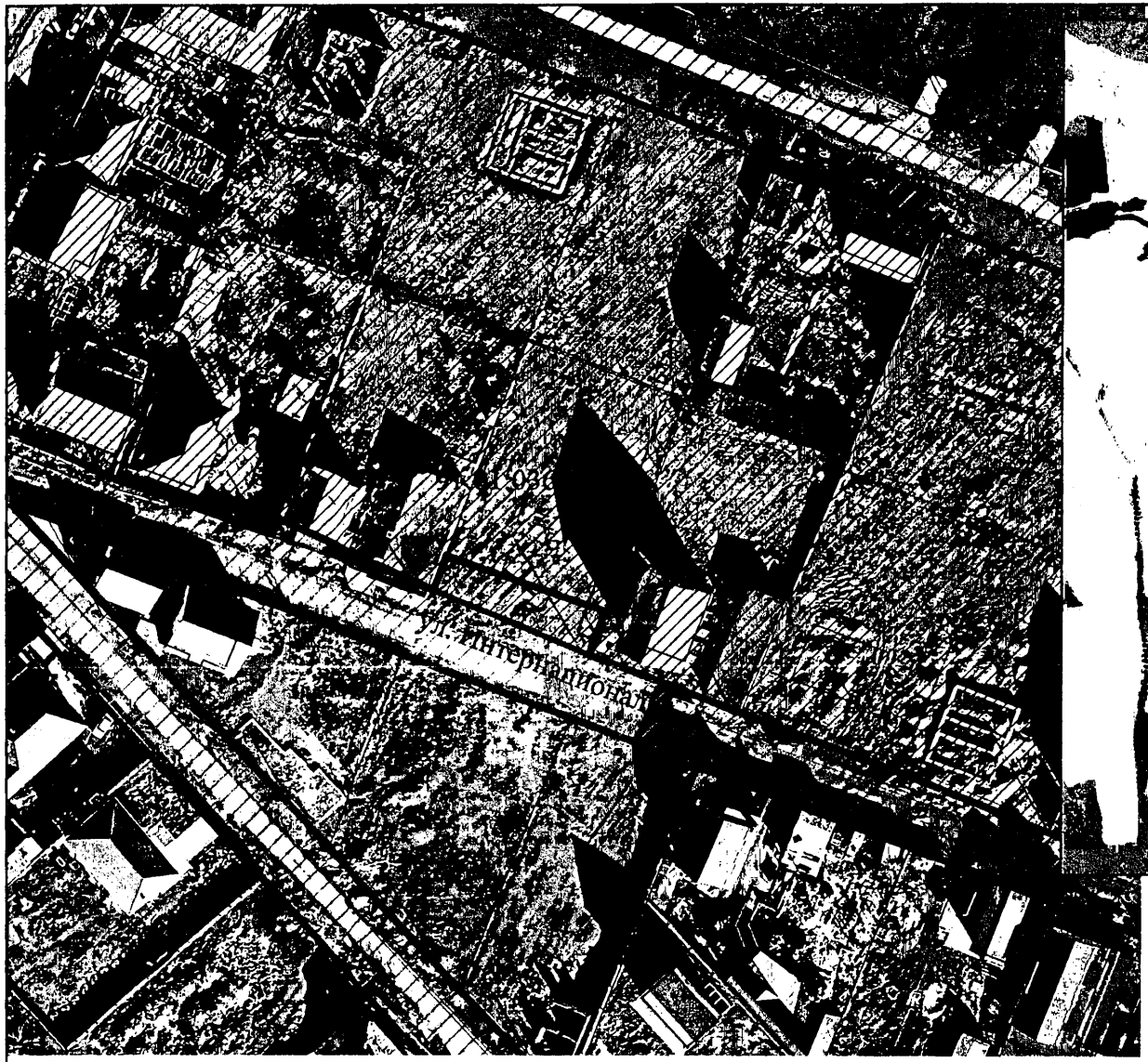
Условные обозначения

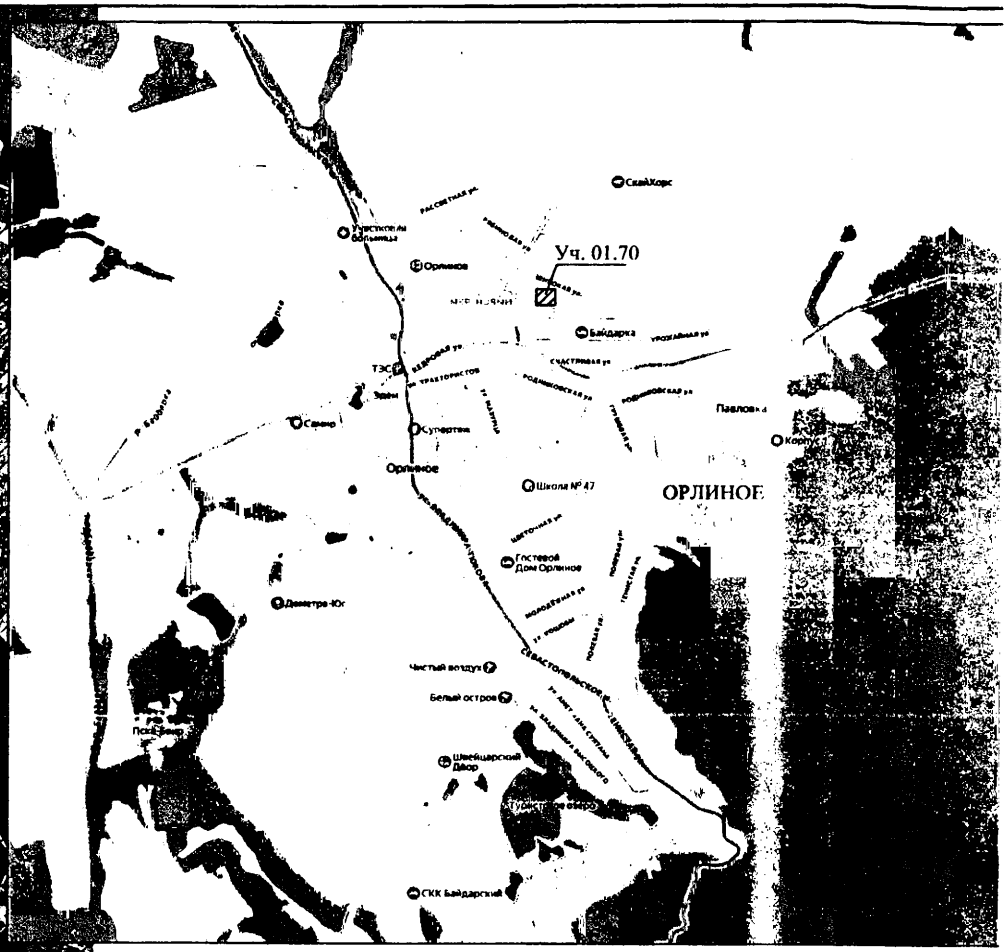
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:01:041001:505 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/12 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

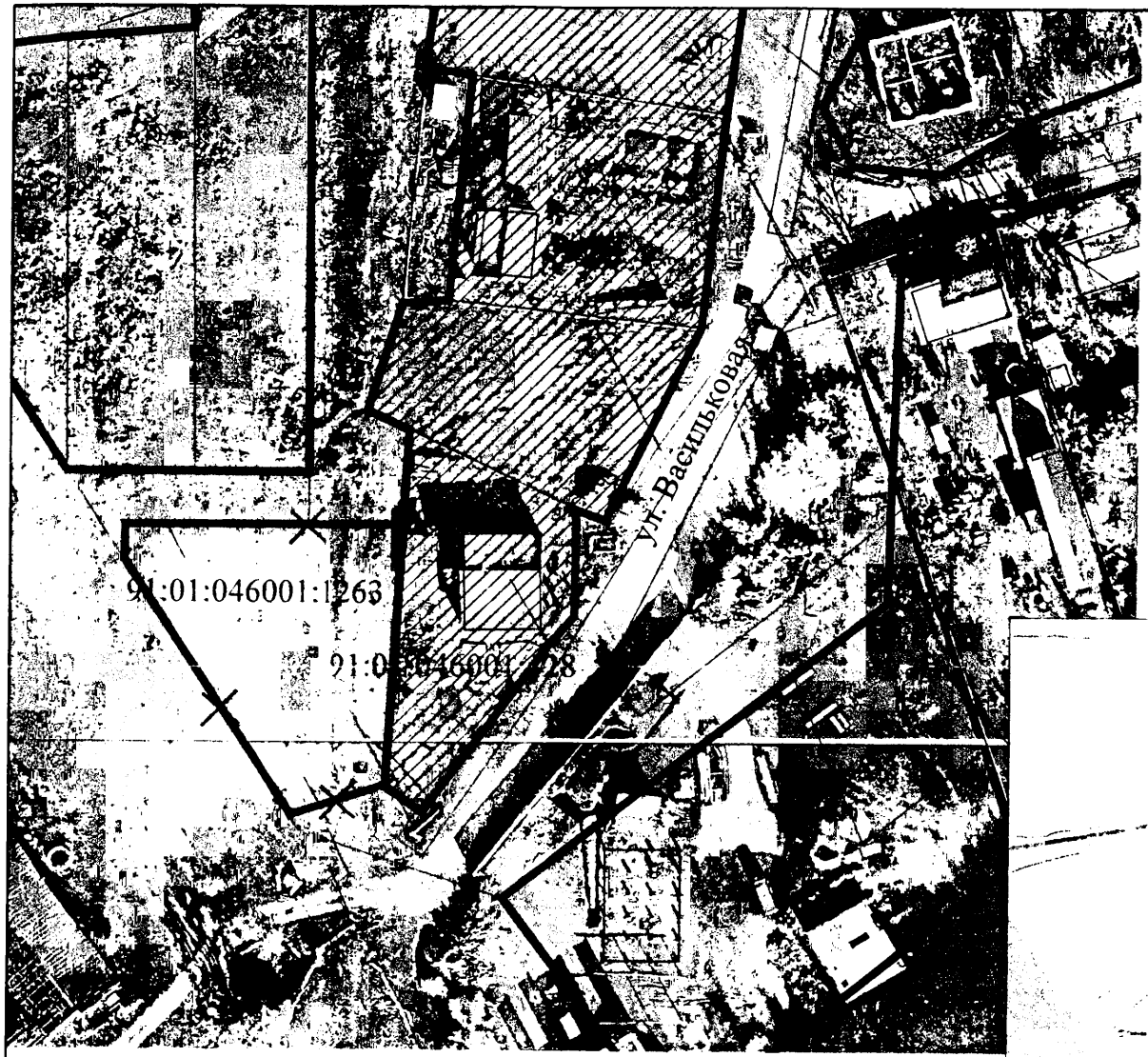
Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Земельный участок 91:01:036001:486 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/5 "Зона индивидуального жилищного строительства".

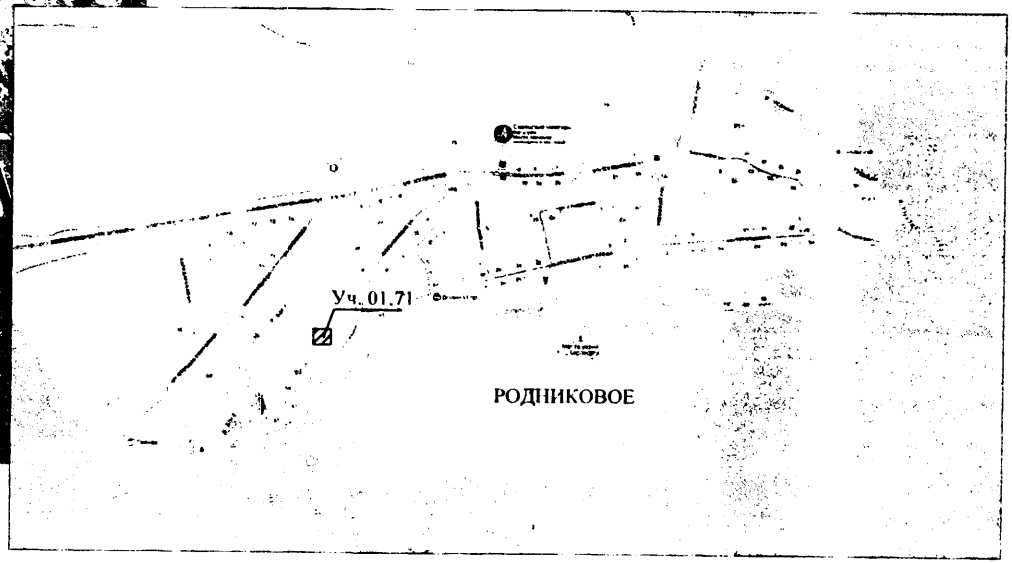
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:01:046001:1263, 91:01:046001:128 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/О/-/17 "Зона индивидуального жилищного строительства".

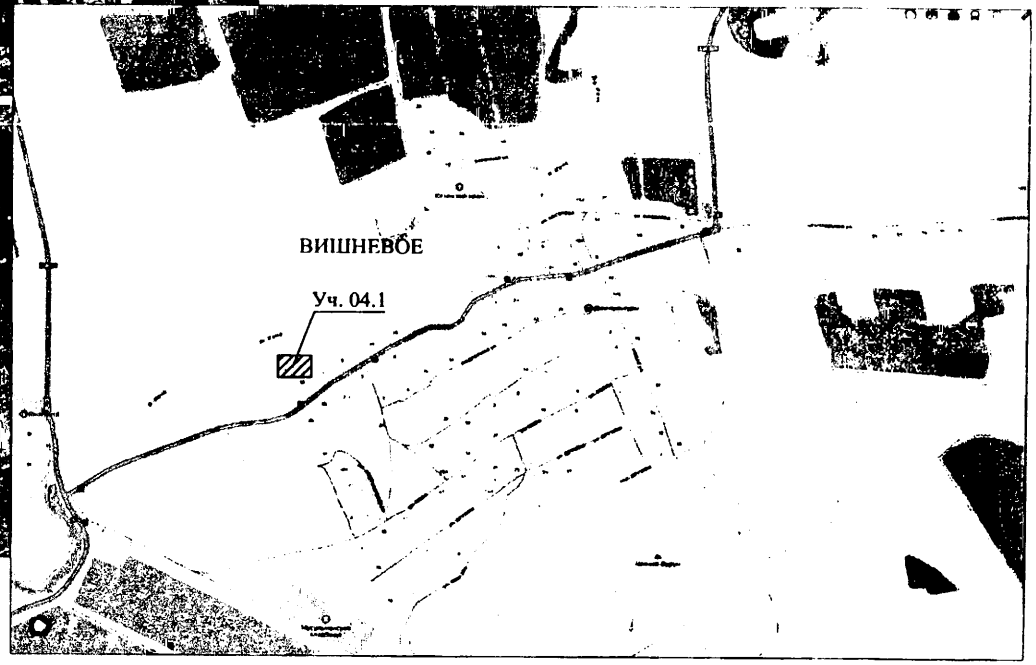
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



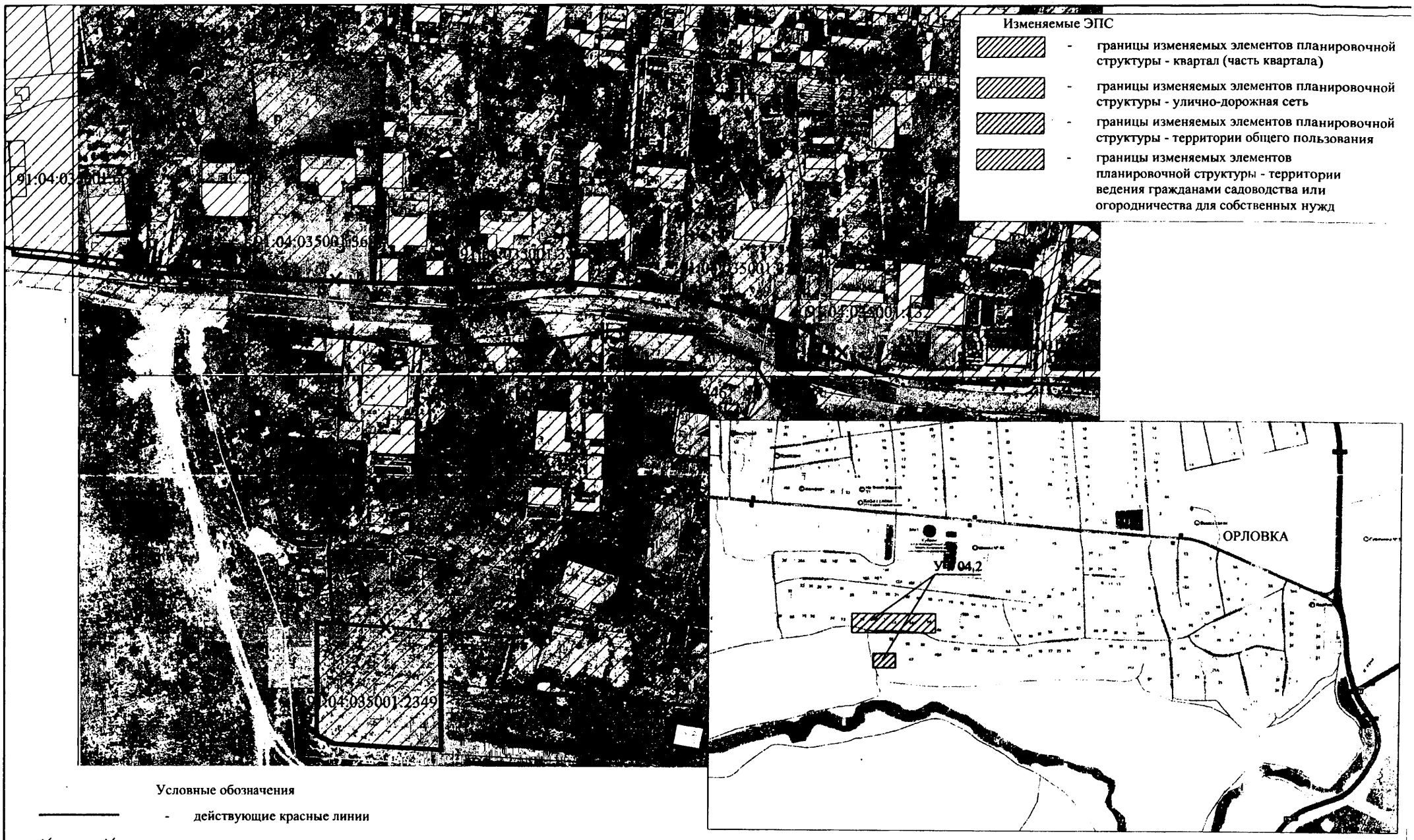
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:033001:238 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



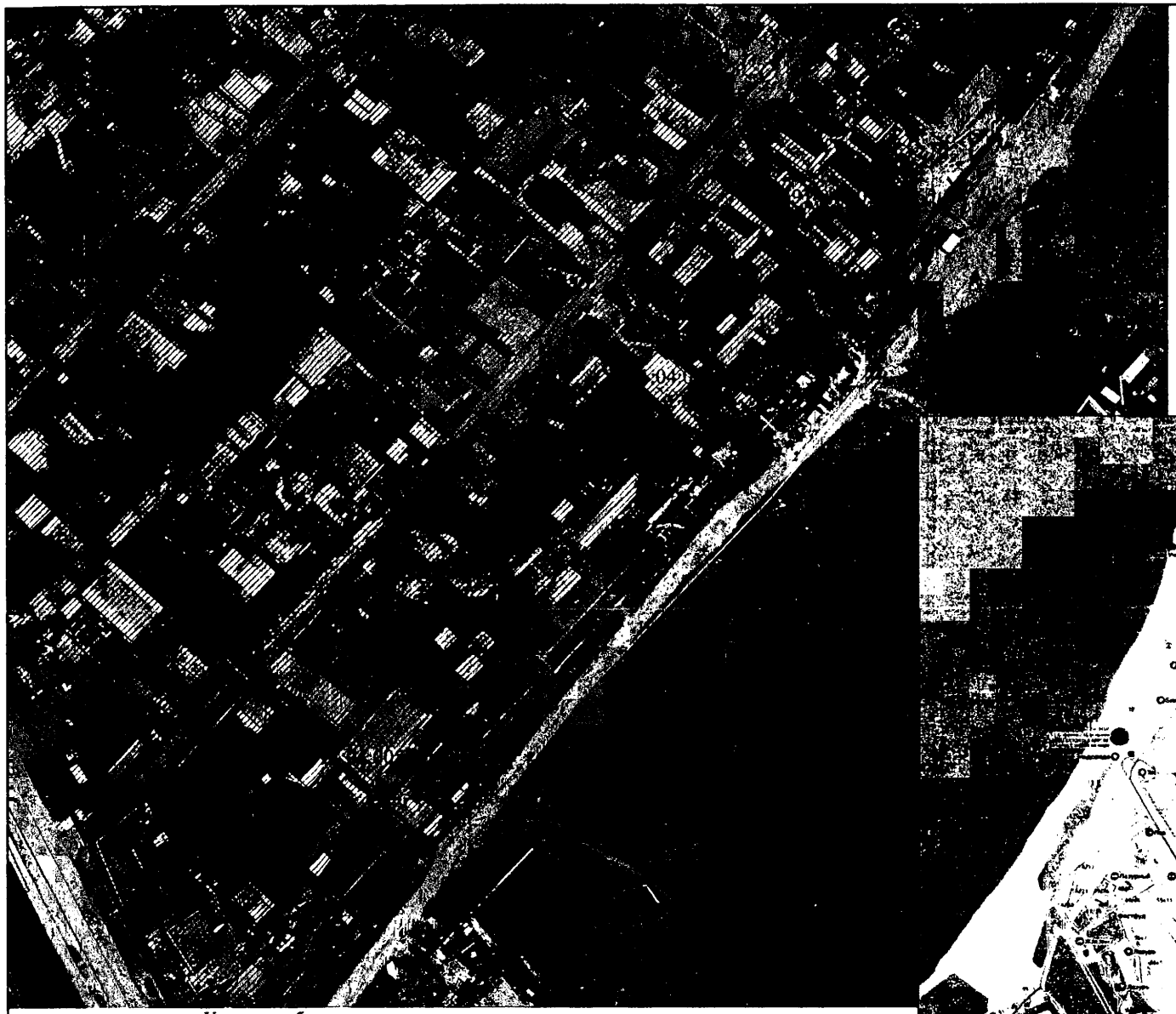
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:035001:2349 и территория в районе ул. Приморской в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:005001:951, 91:04:005001:80 и 91:04:005001:65 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-1/Н/-/7 "Зона ведения садоводства".

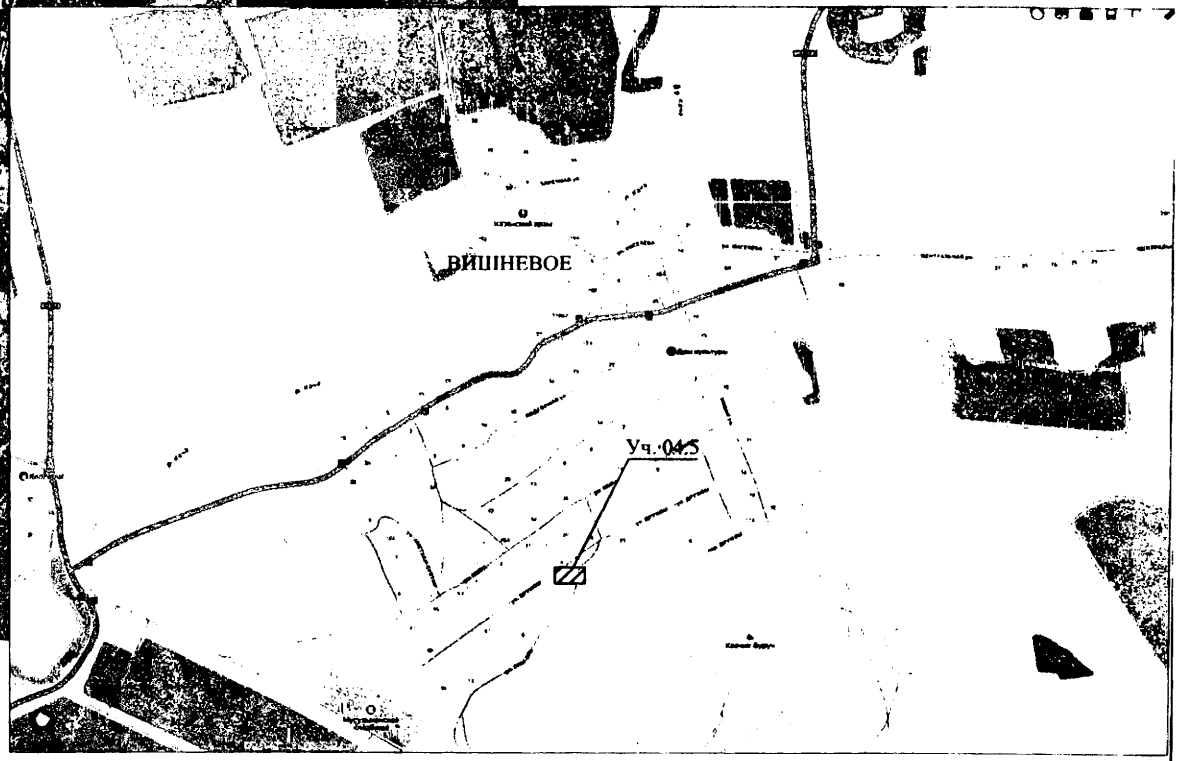
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



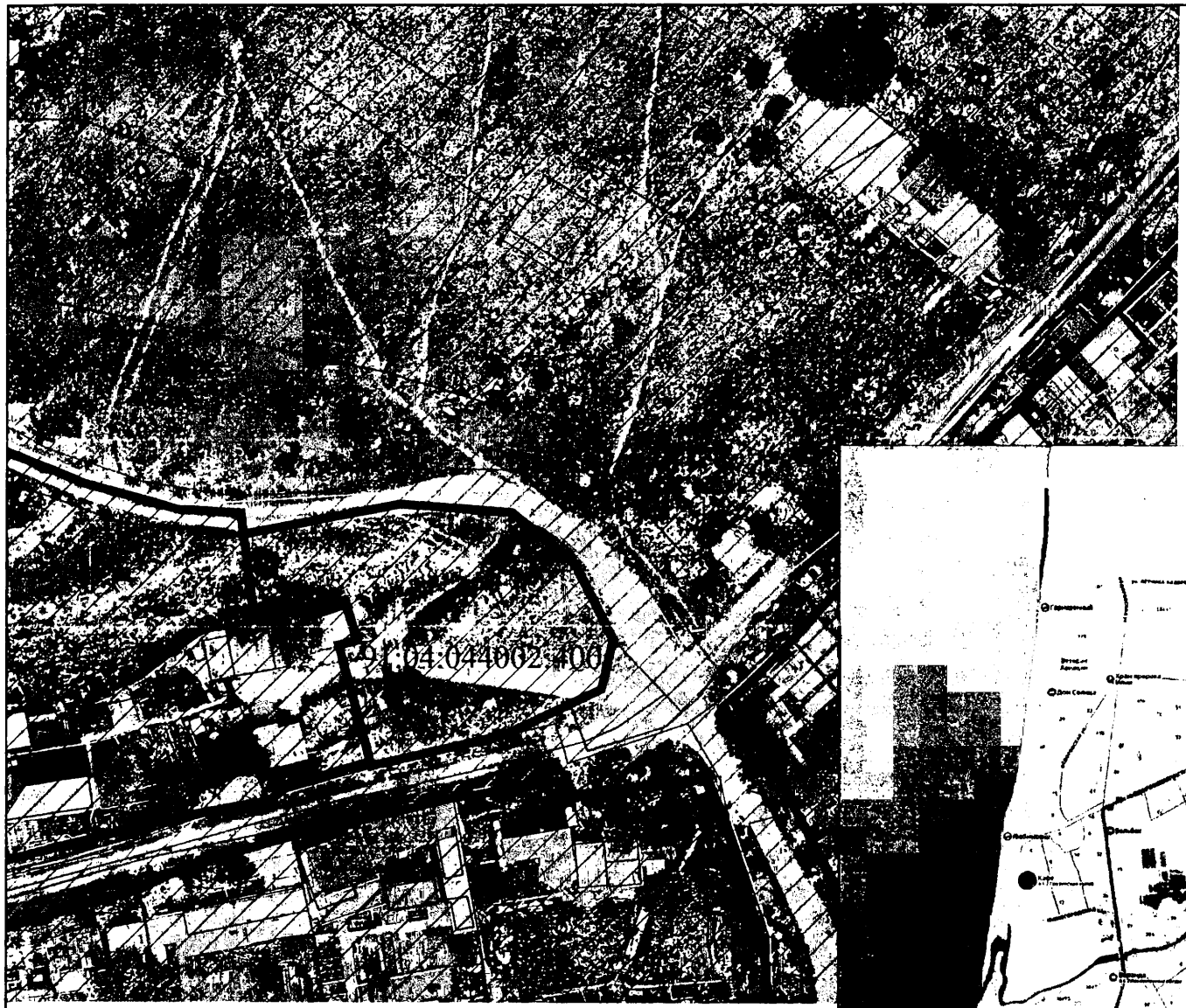
Земельный участок с кадастровыми номером 91:04:034001:1494 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

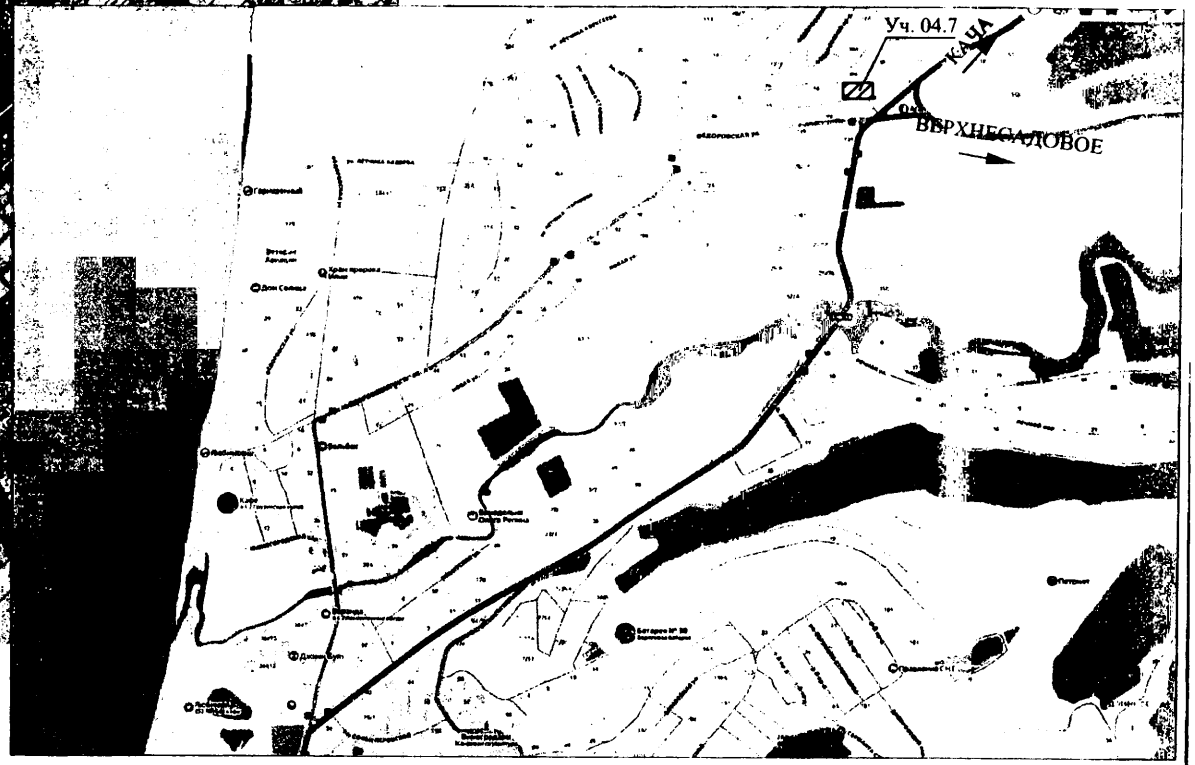
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:044002:400 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)".

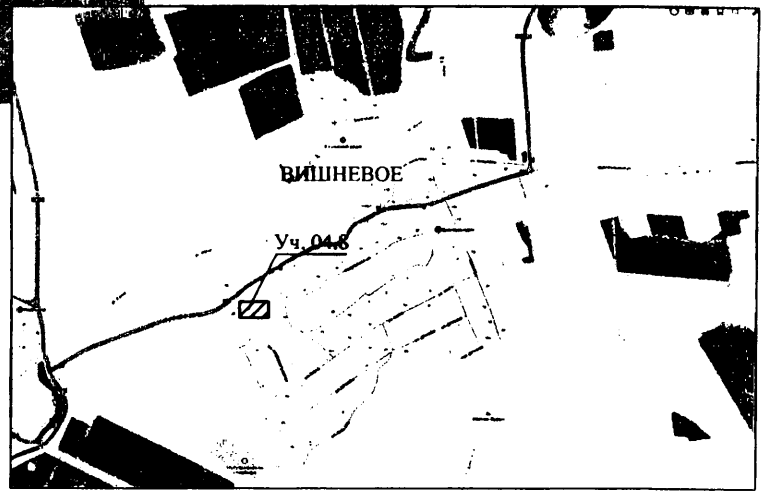
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



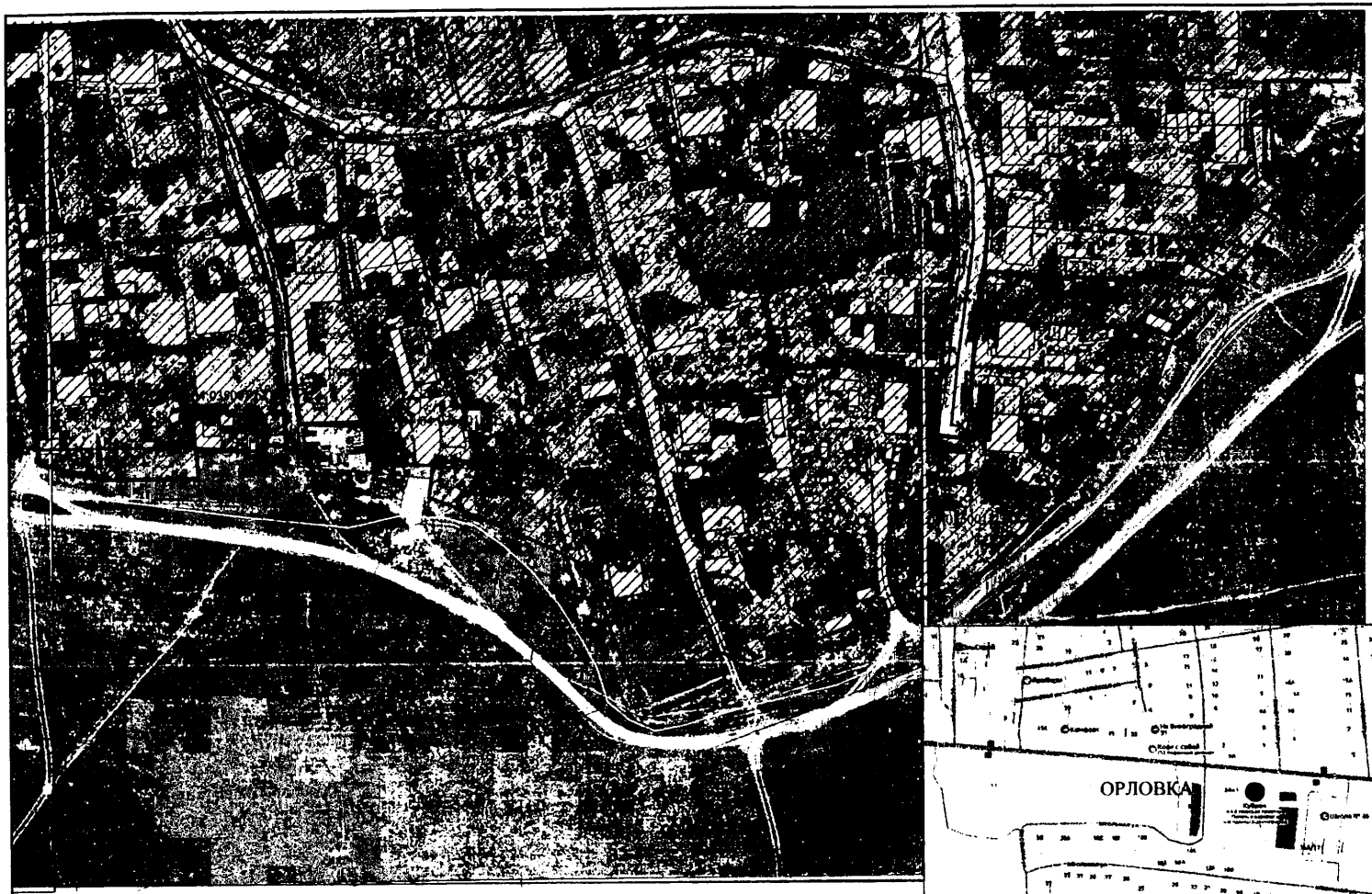
Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:034001:1500, 91:04:034001:115 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

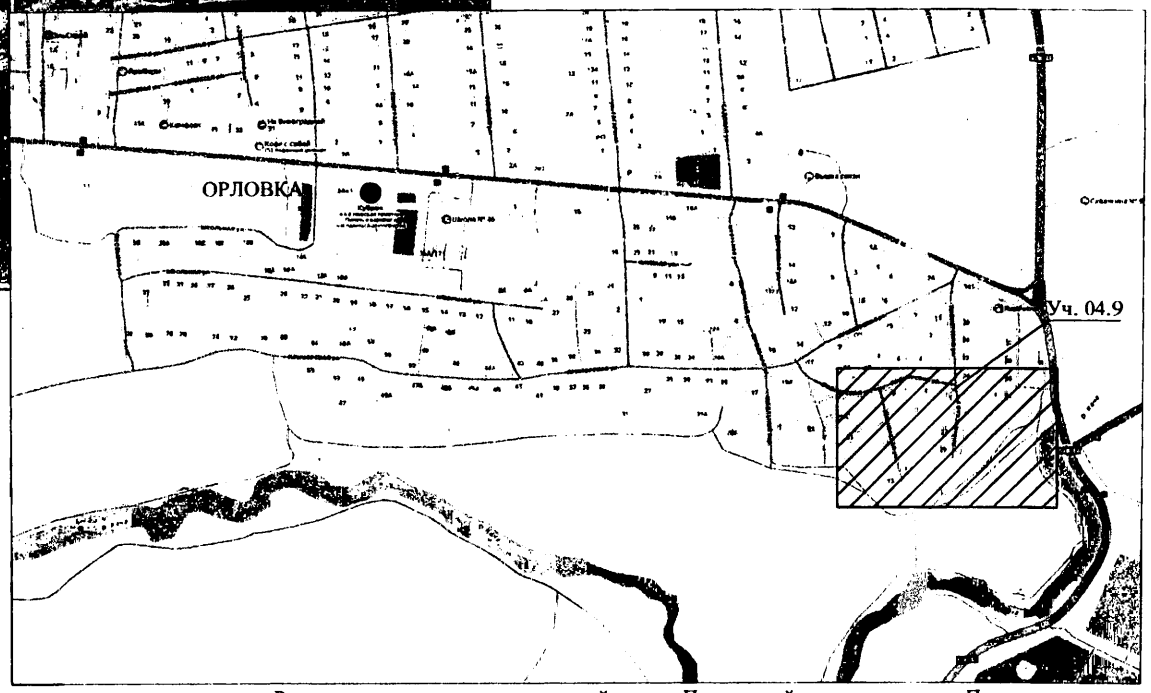
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



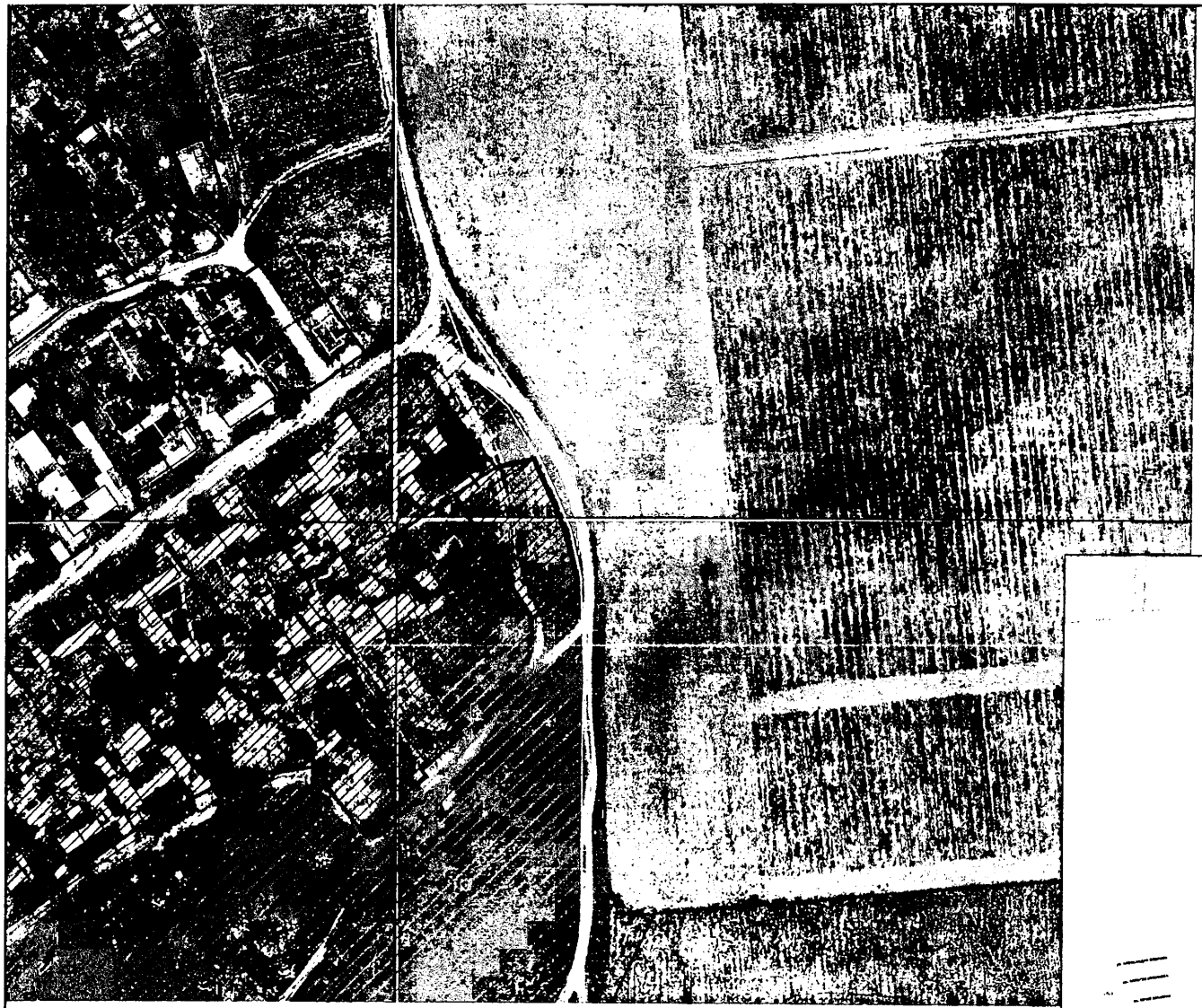
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в районе ул. Пионерской в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства".

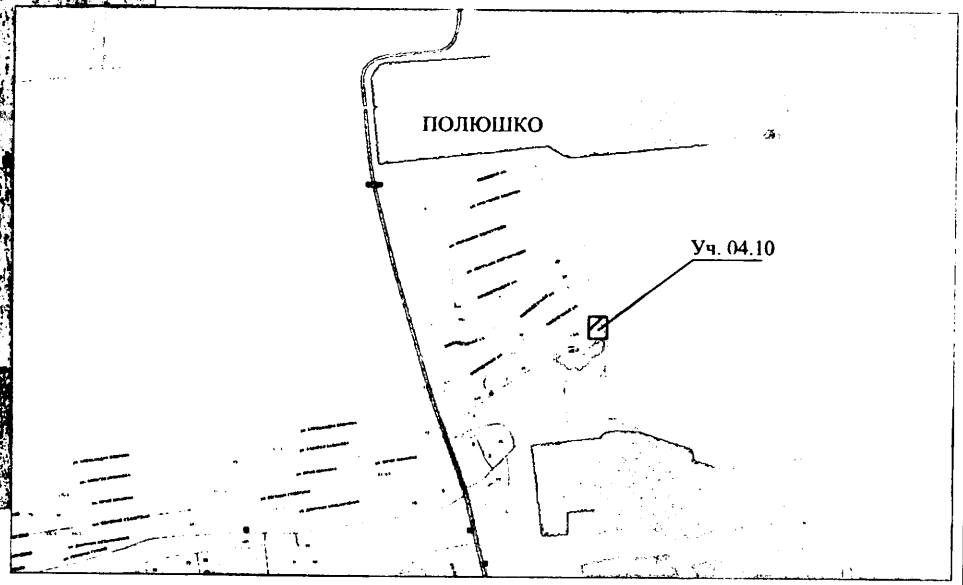
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



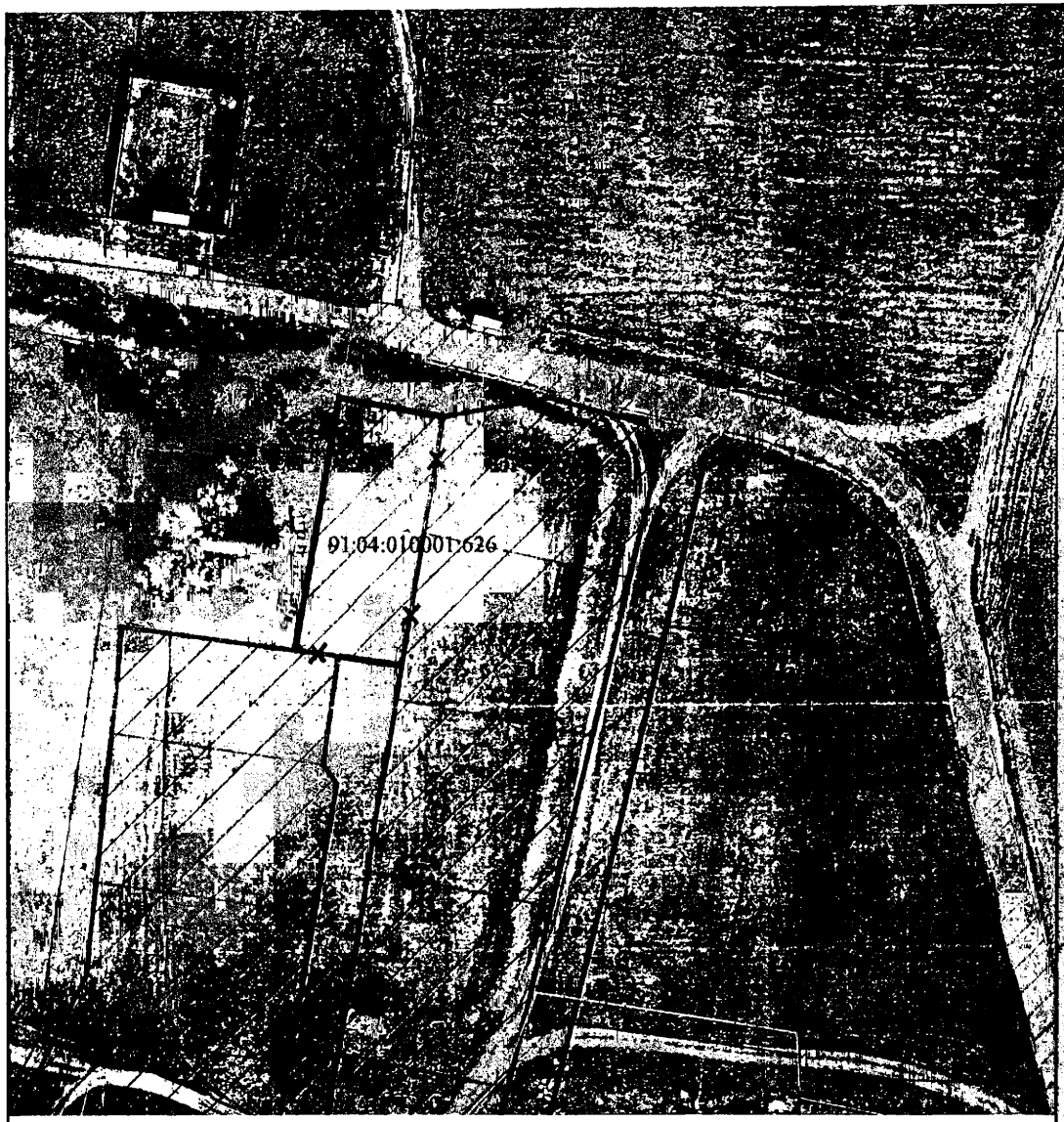
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:037002:817 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства".

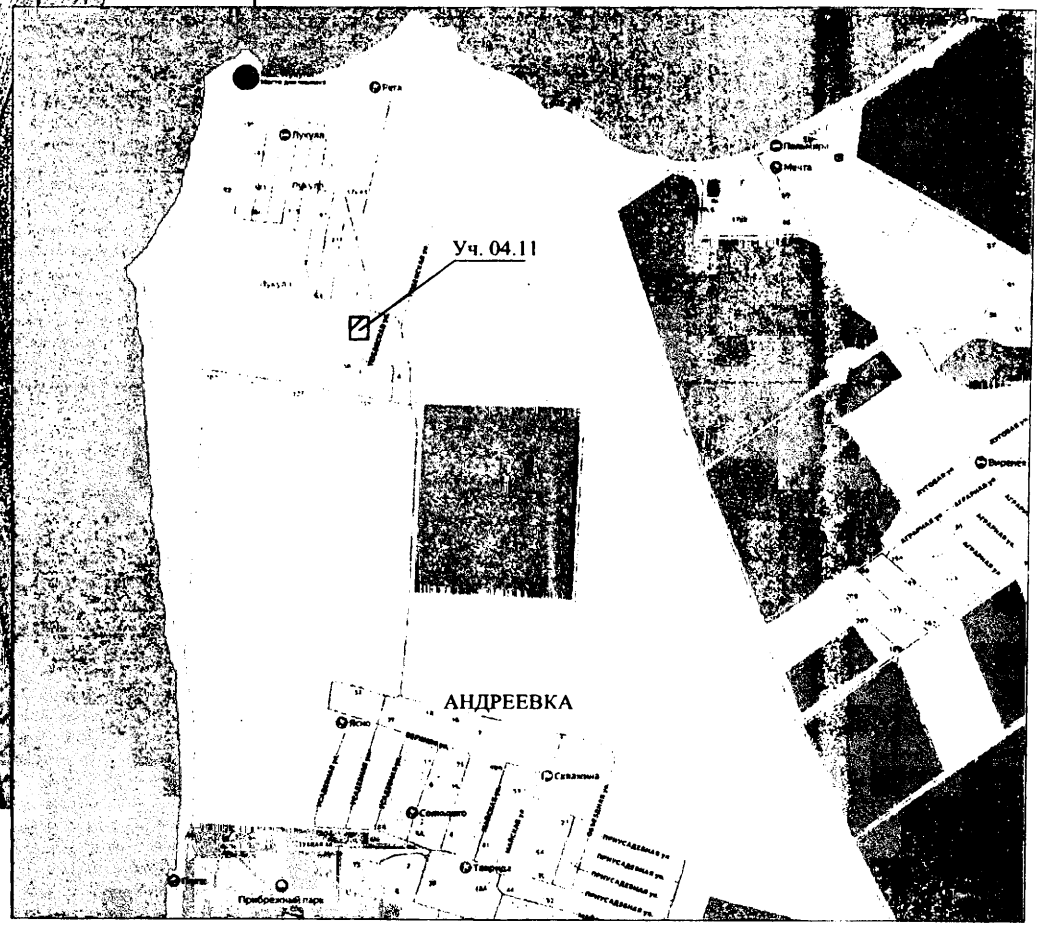
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



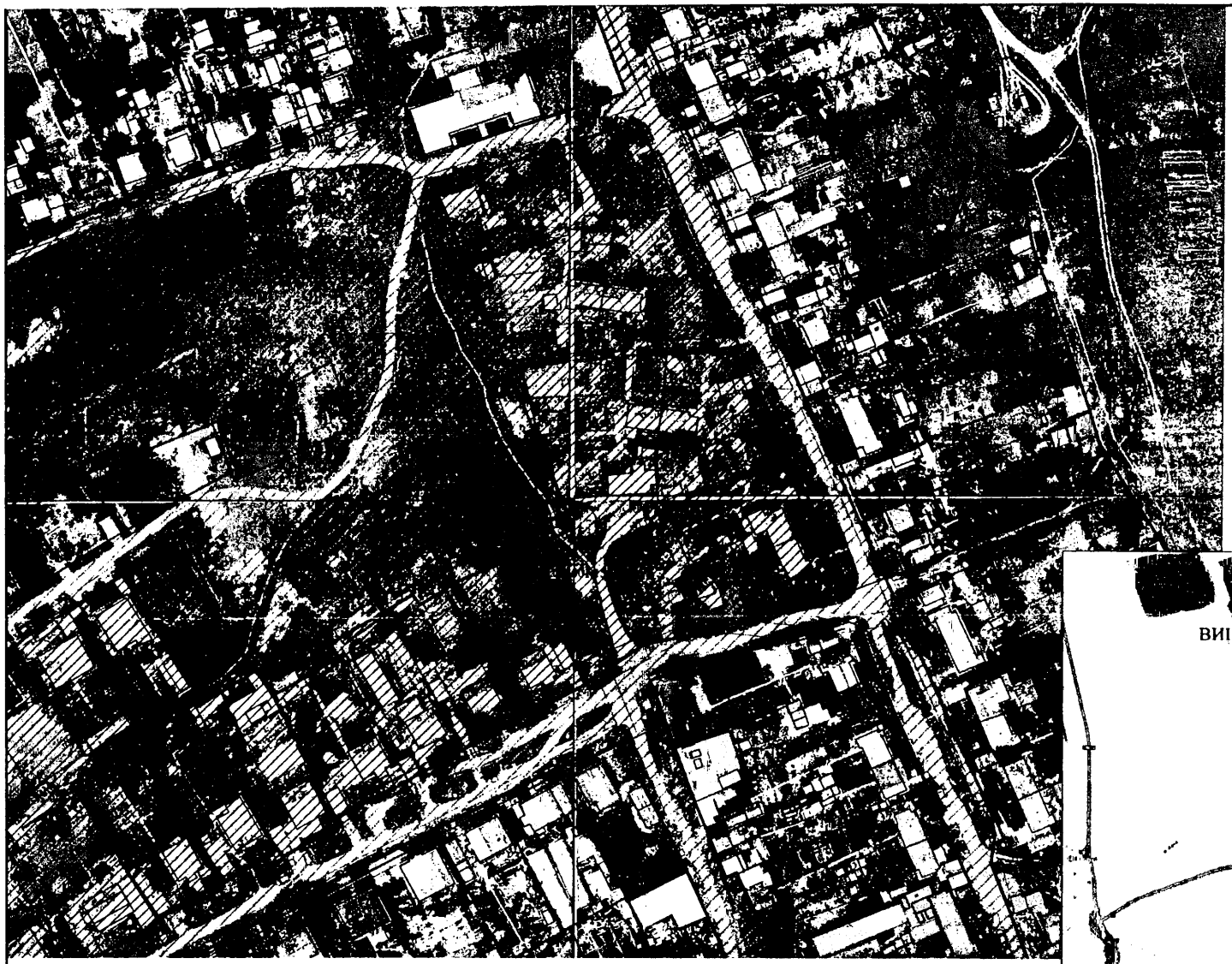
Земельный участок с кадастровым номером 91:04:010001:626 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-1/А/-/2"Зона ведения садоводства".

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

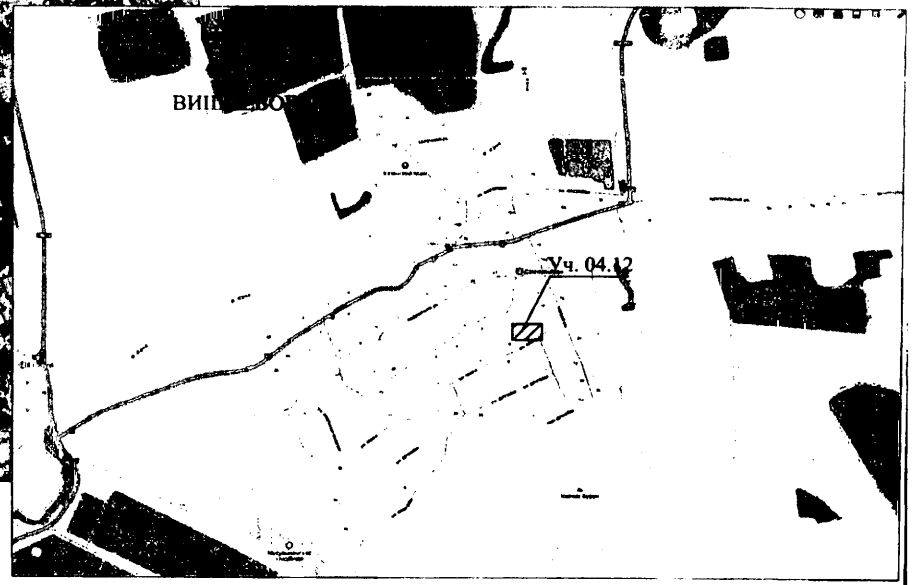
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



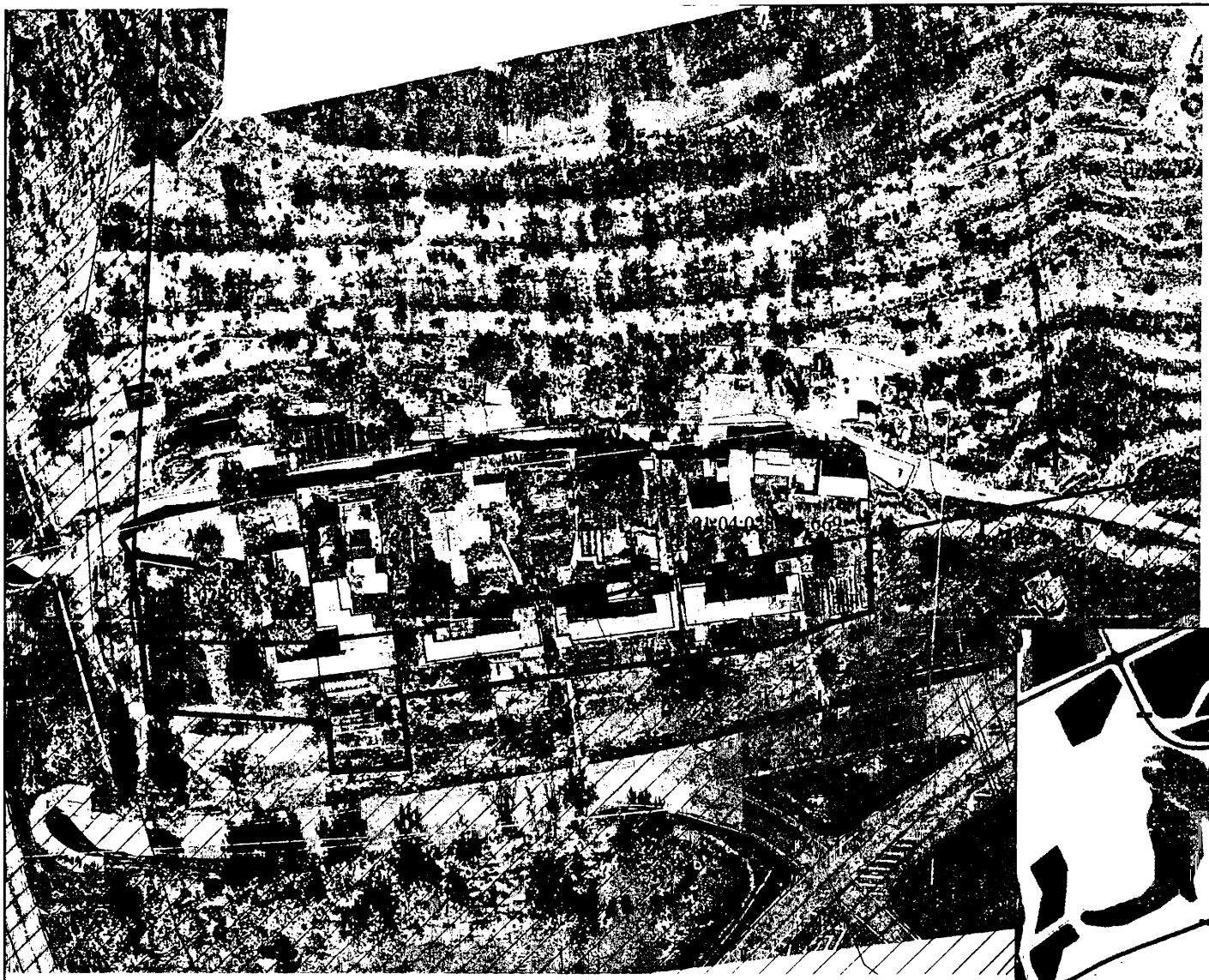
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:034001:1504 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства".

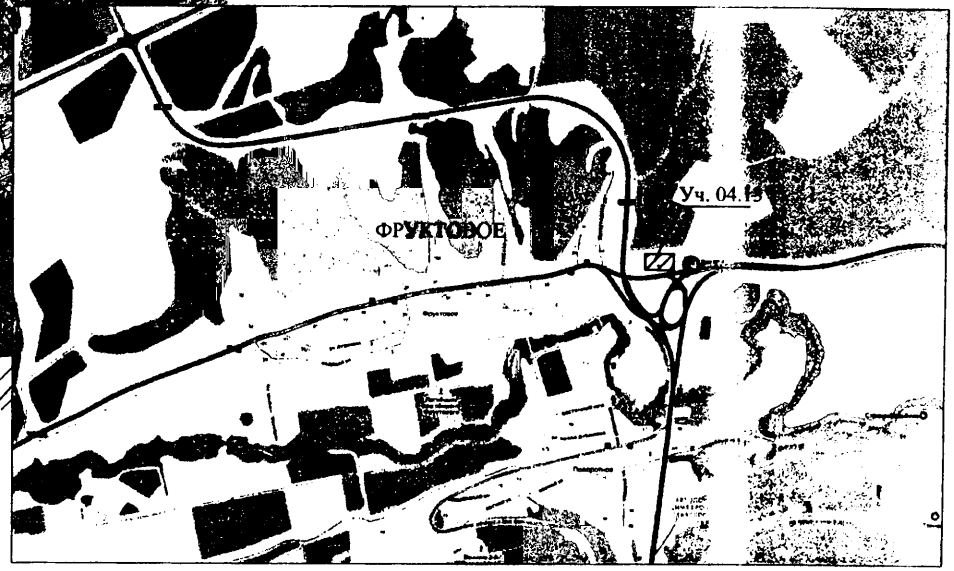
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:028001:669, 91:04:028001:78, 91:04:028001:160 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/18 "Зона индивидуального жилищного строительства".

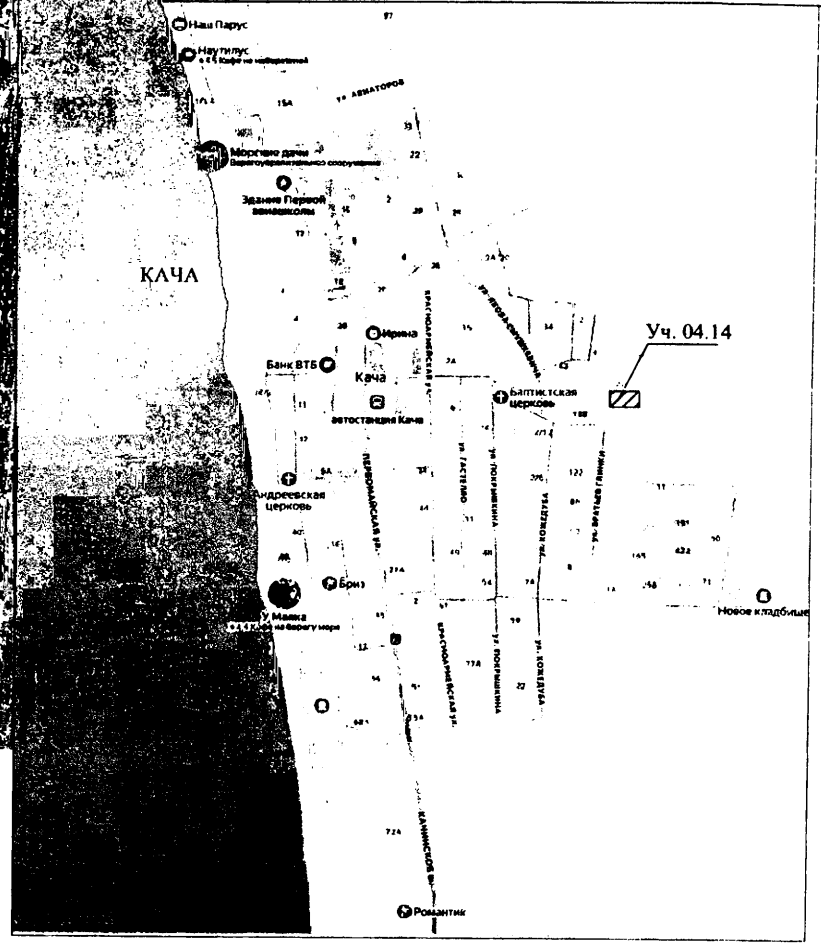
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:029003:312, 91:04:029003:1674, 91:04:029003:485, 91:04:029003:52, 91:04:029003:1295 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



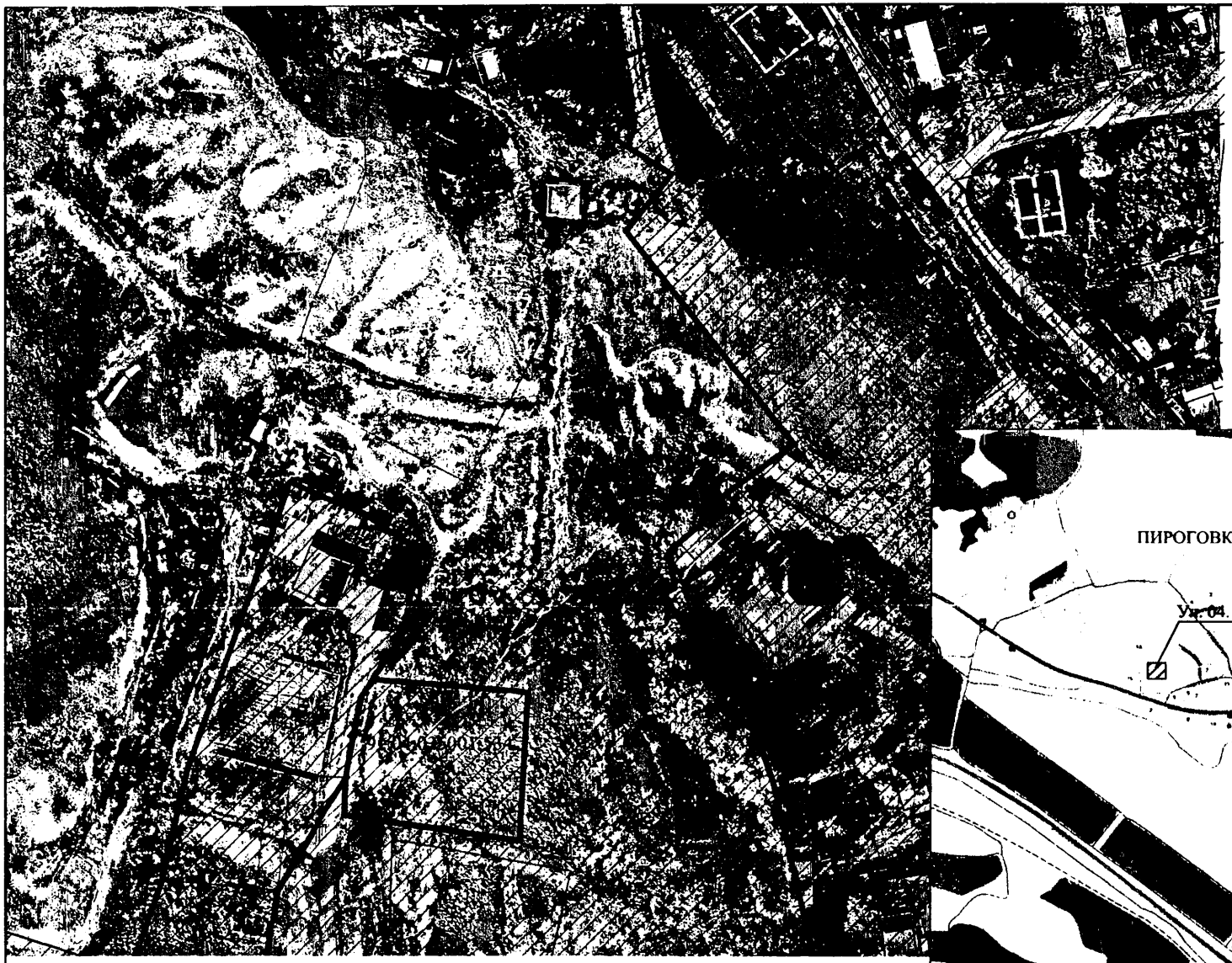
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальных зон: Ж-2.1/В/-/20 "Зона индивидуального жилищного строительства", ОД-3/В/-/3 "Зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности местного значения".

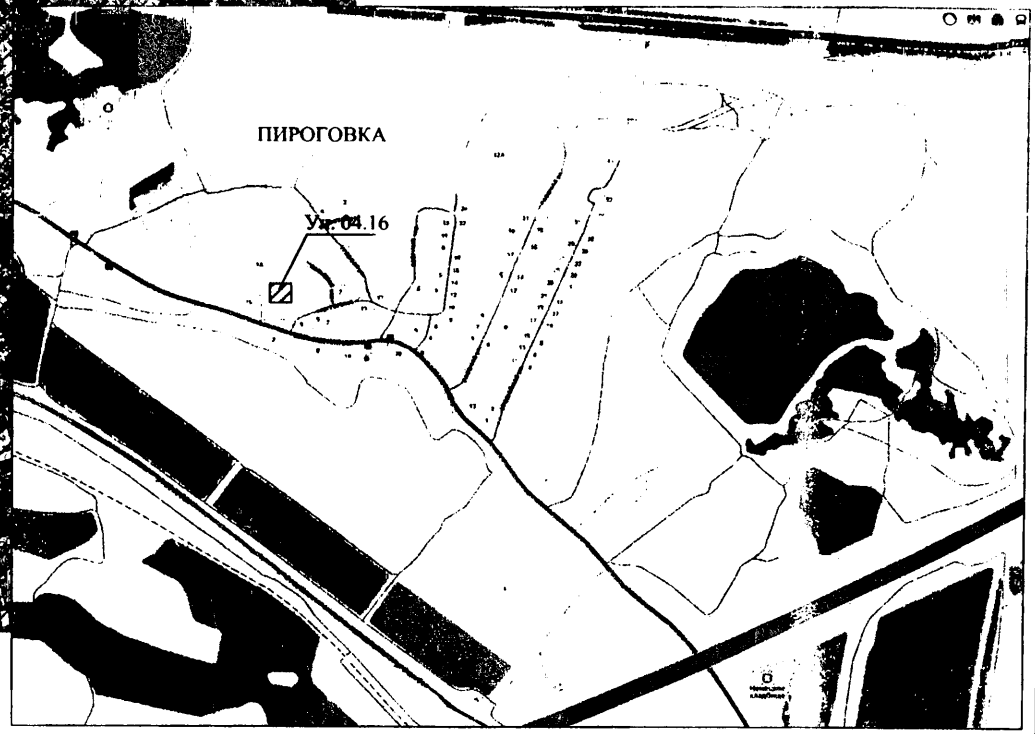
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Зеельный участок с кадастровым номером 91:04:025001:534 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/12 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



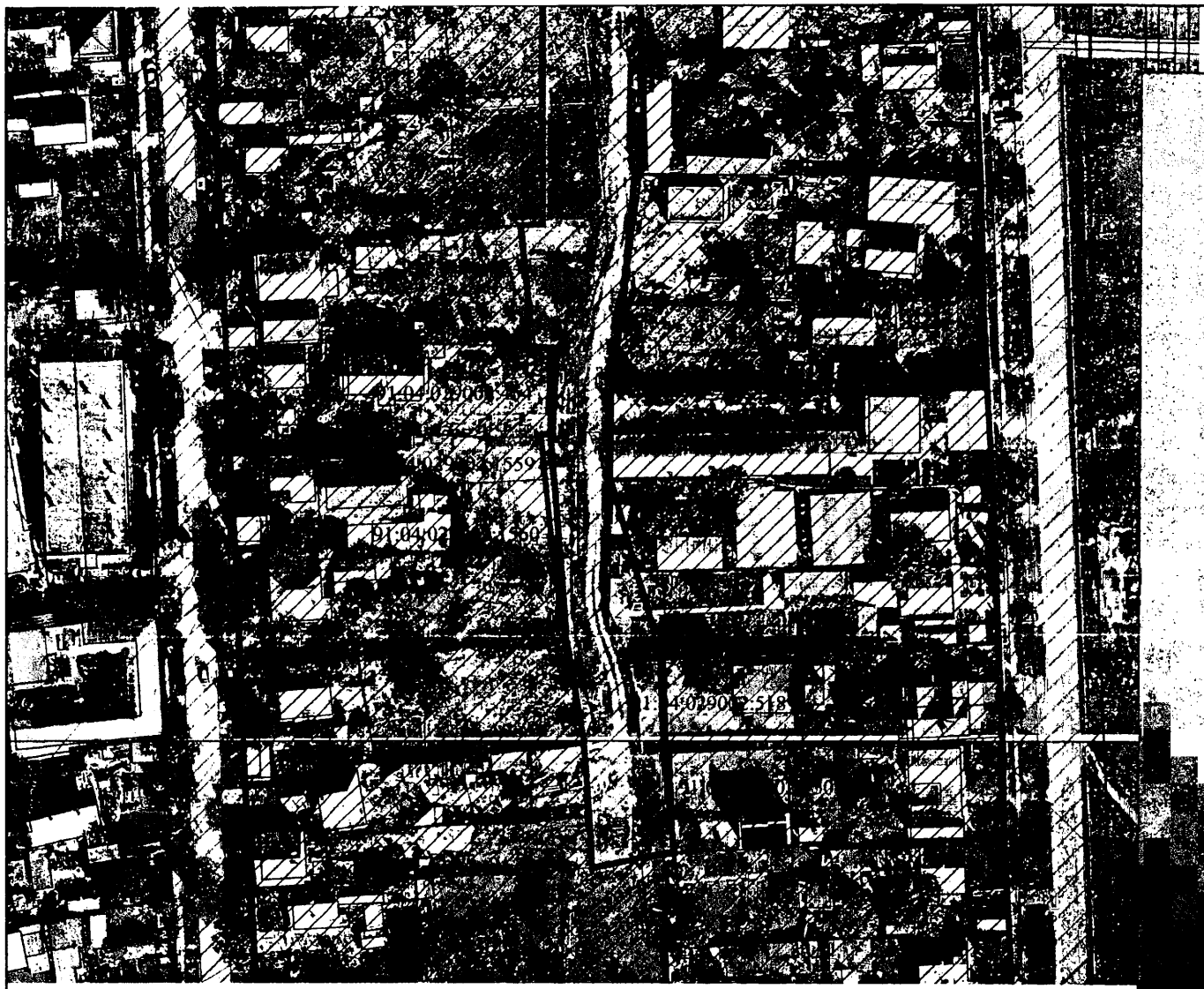
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:042001:795, 91:04:042001:493, 91:04:042001:586, 91:04:042001:566 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/А/-/3 "Зона индивидуального жилищного строительства"

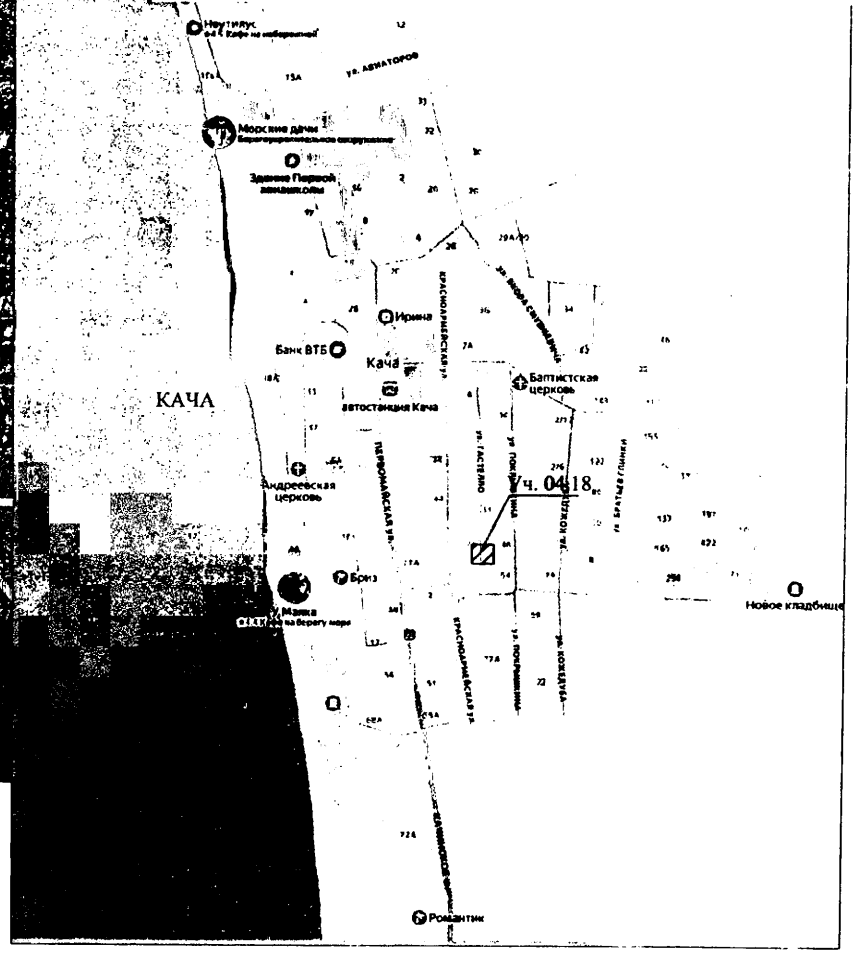
ГАНИИ ГАИС

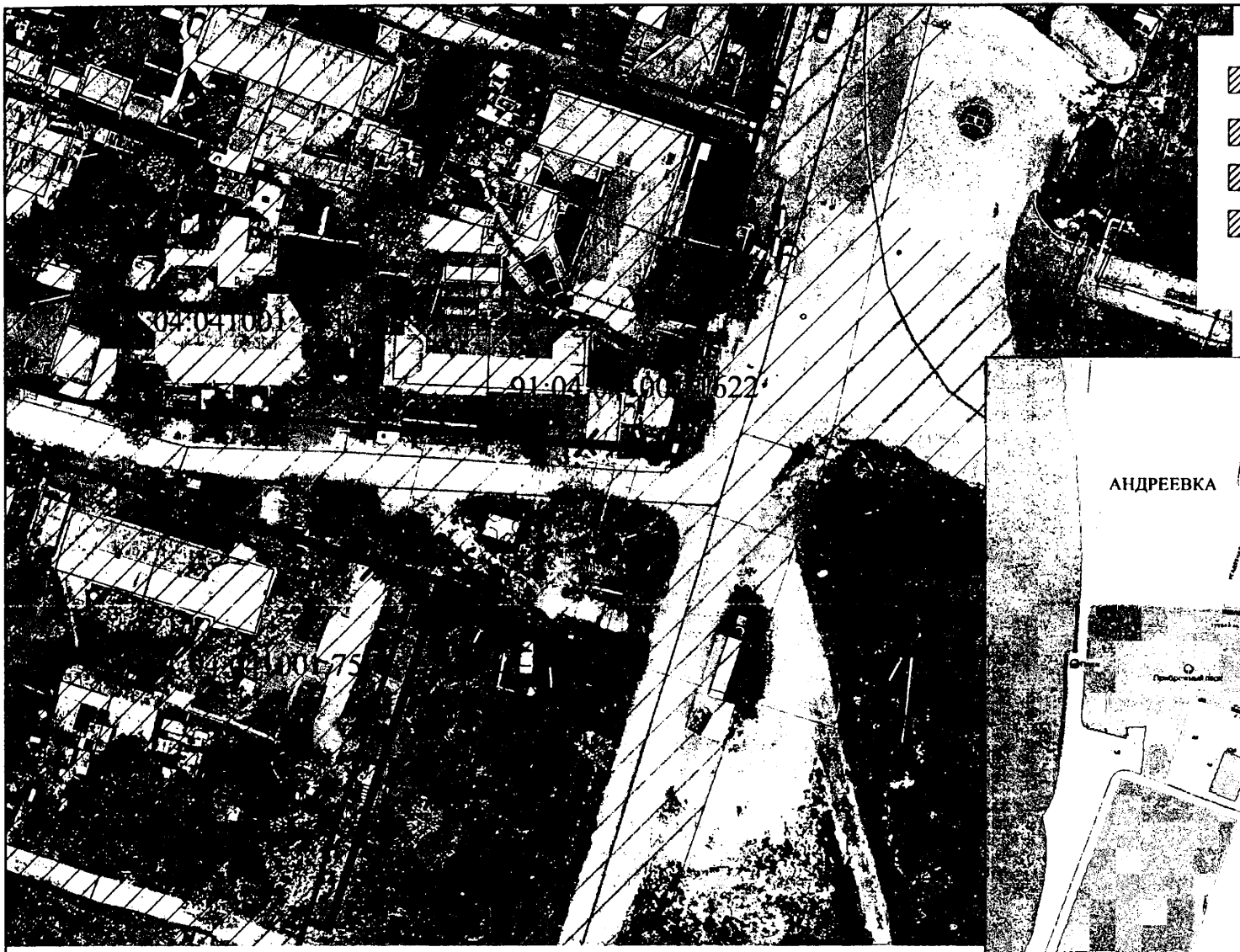
Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

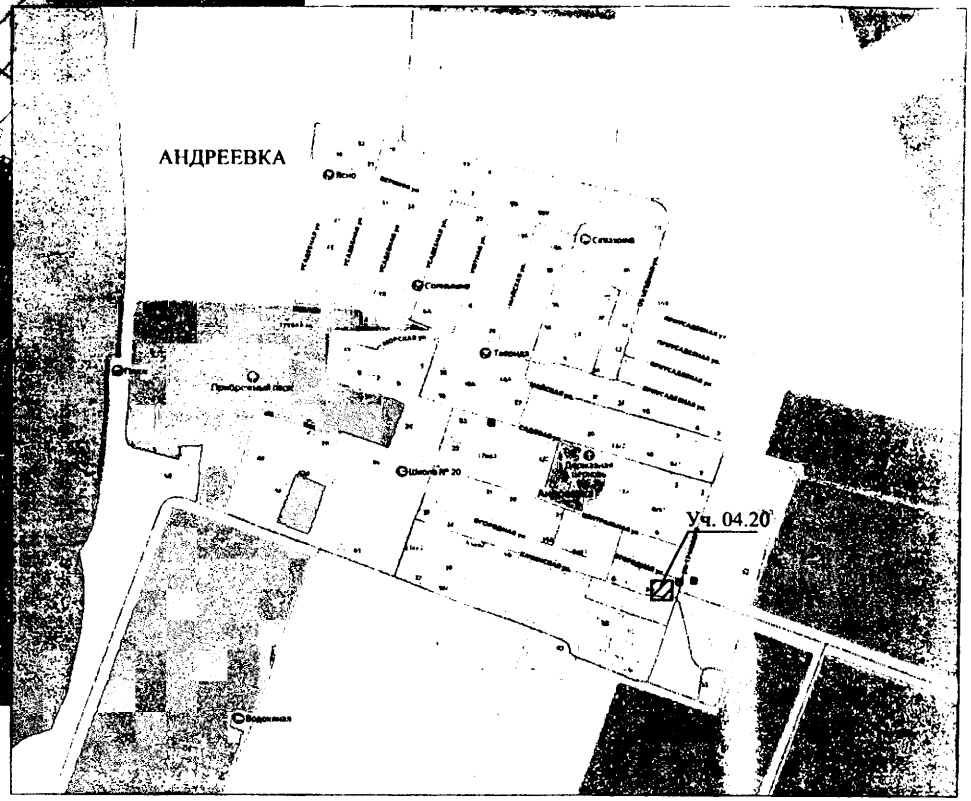
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд


КАЧА
Качa
Ирина
Банк ВТБ
автостанция Кача
Баптистская церковь
Андреевская церковь
Бриз
Ромашка
Новое кладбище
Романтик
ул. Авиаторов
ул. Гастелло
ул. Полевая
ул. Ковеленка
ул. Братьев Гошкиных
Красноармейская ул.
Первомайская ул.
ул. Школьная
ул. Морская
ул. Ленина
ул. Пионерская
ул. Ленинградская
ул. Ленинградская
ул. Ленинград



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



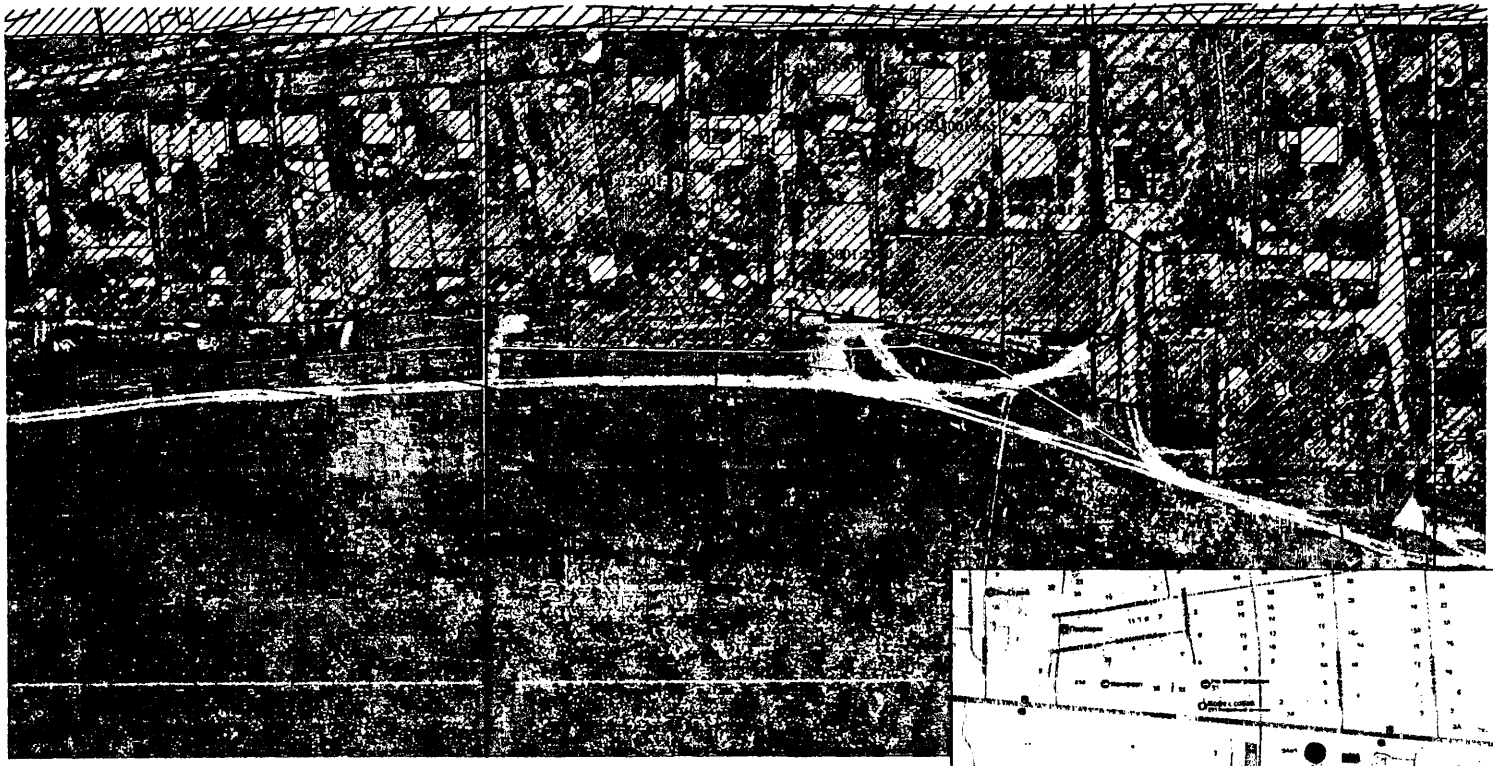
Условные обозначения

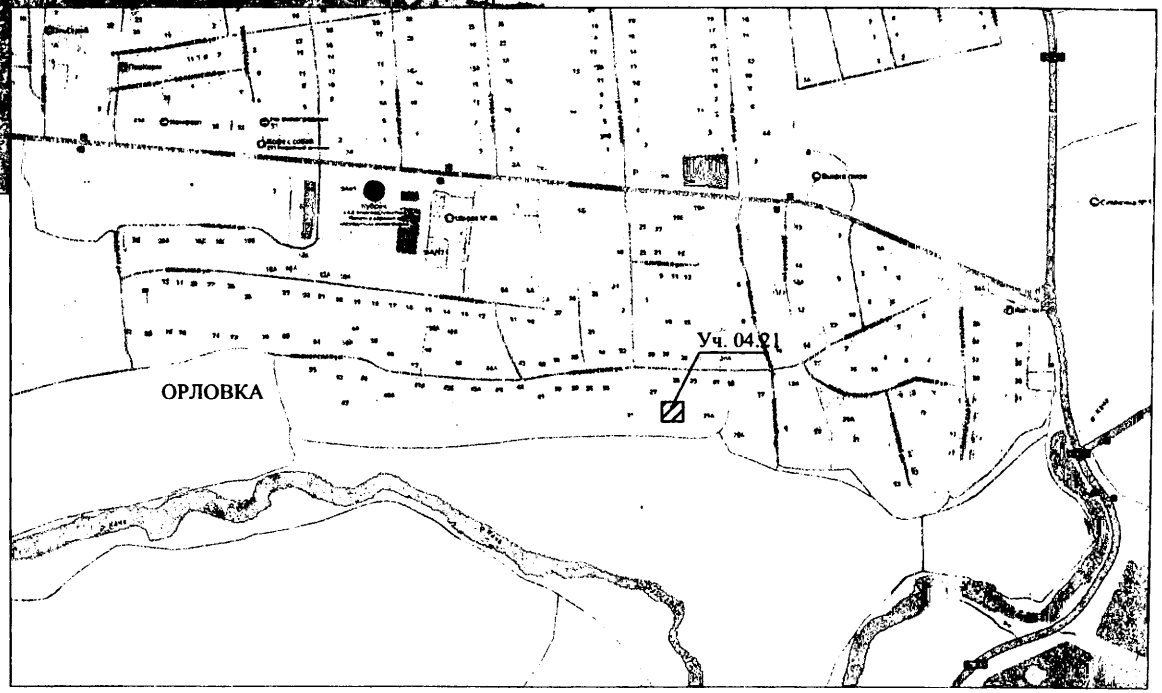
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:041001:1622, 91:04:041001:708, 91:04:041001:757 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/А/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

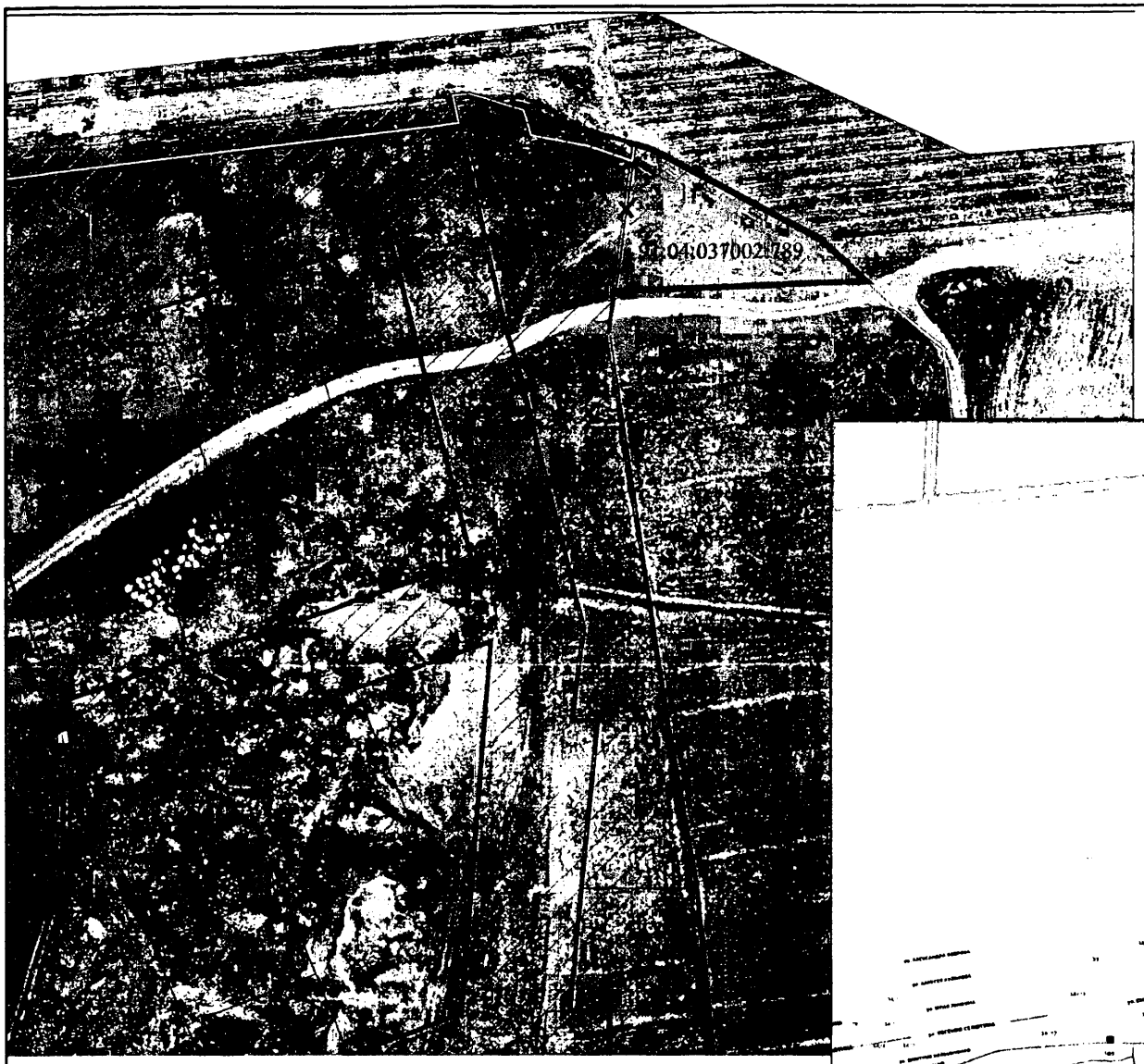
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства"

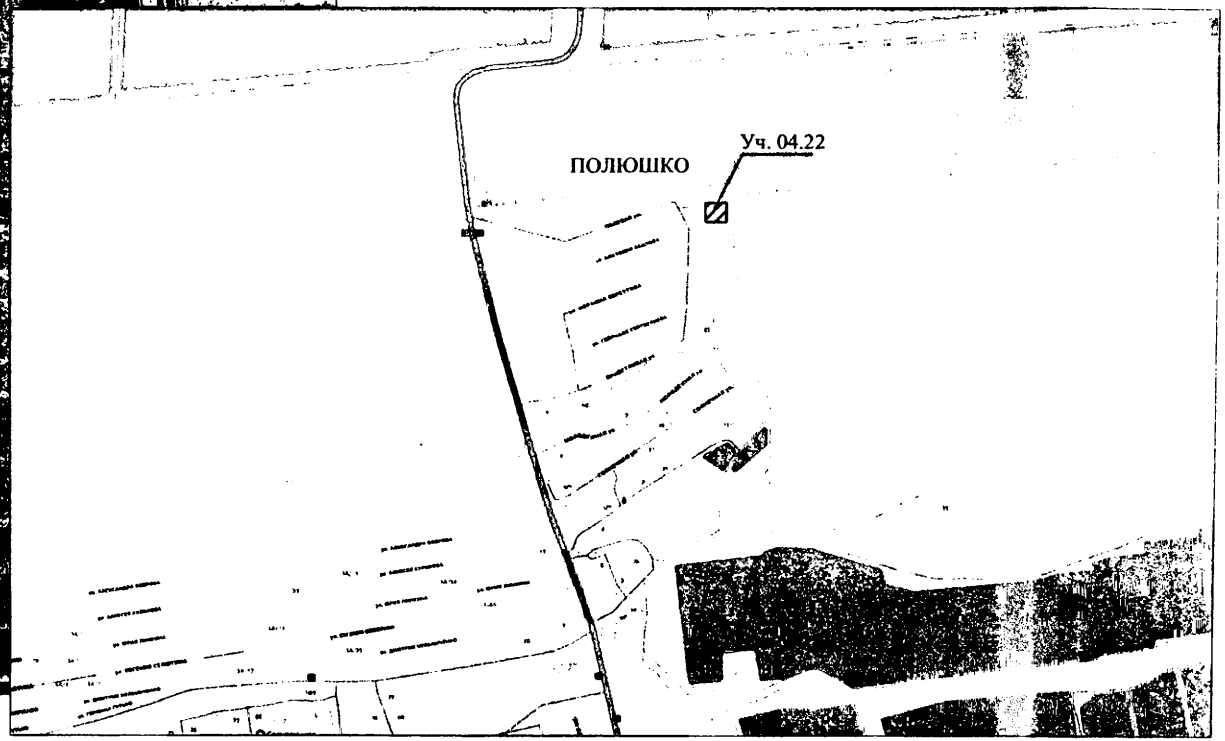
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



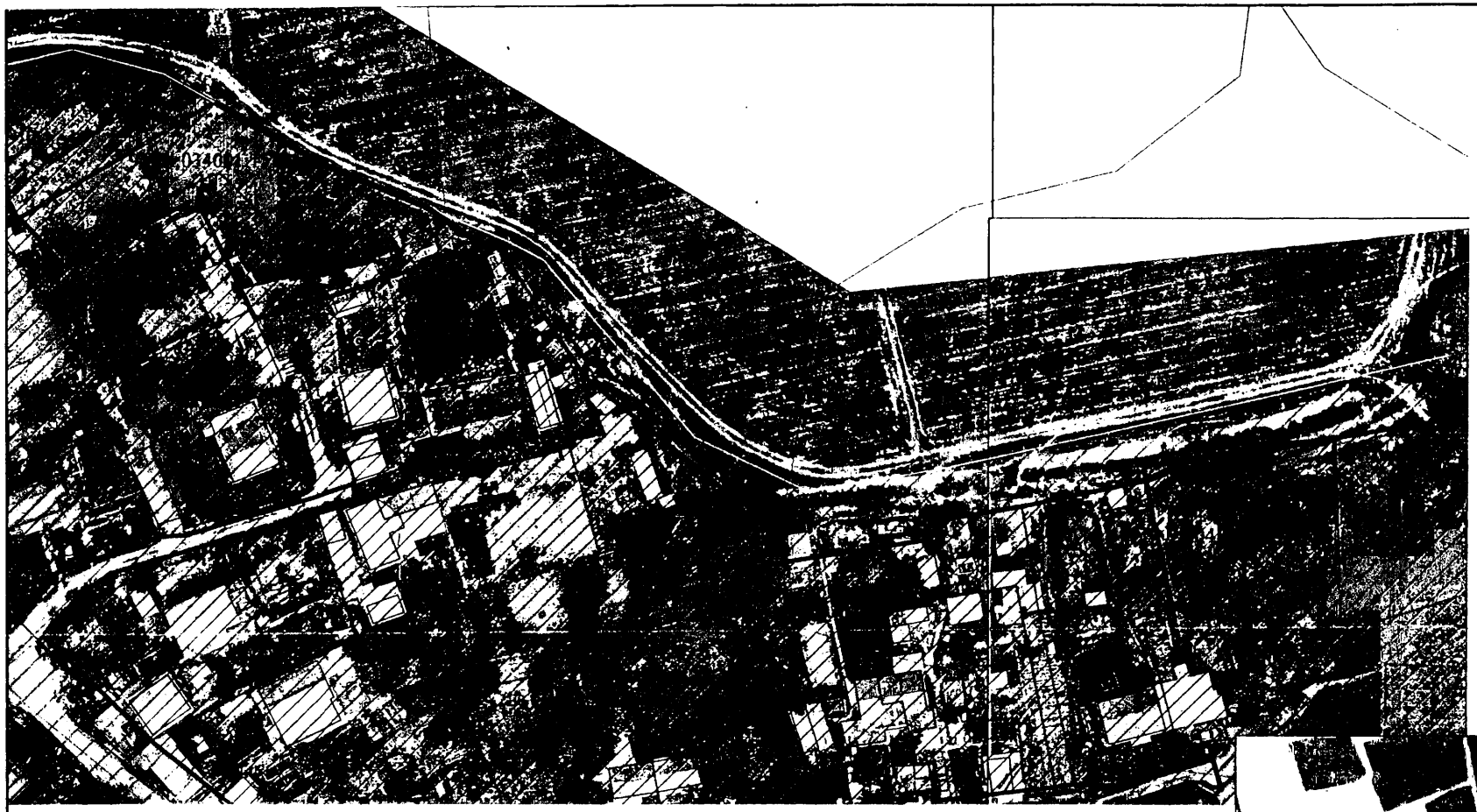
Условные обозначения

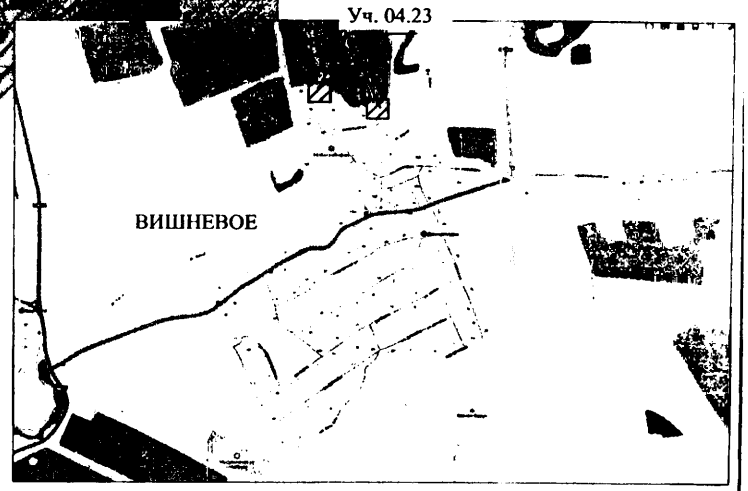
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:037002:789 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Условные обозначения

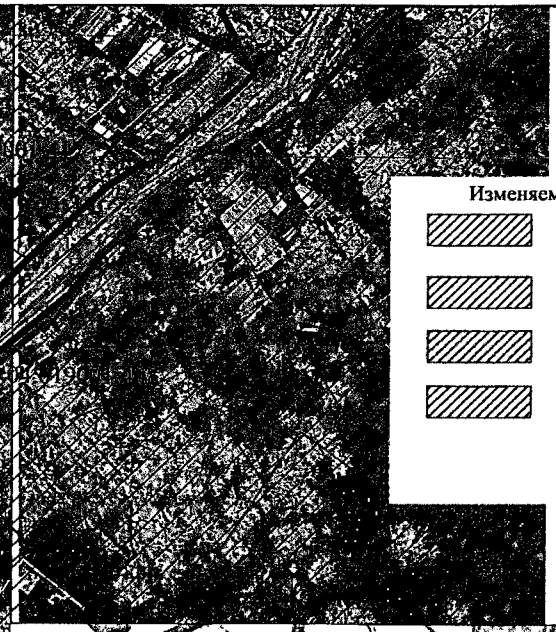
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:034001:1512, 91:04:034001:1508 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

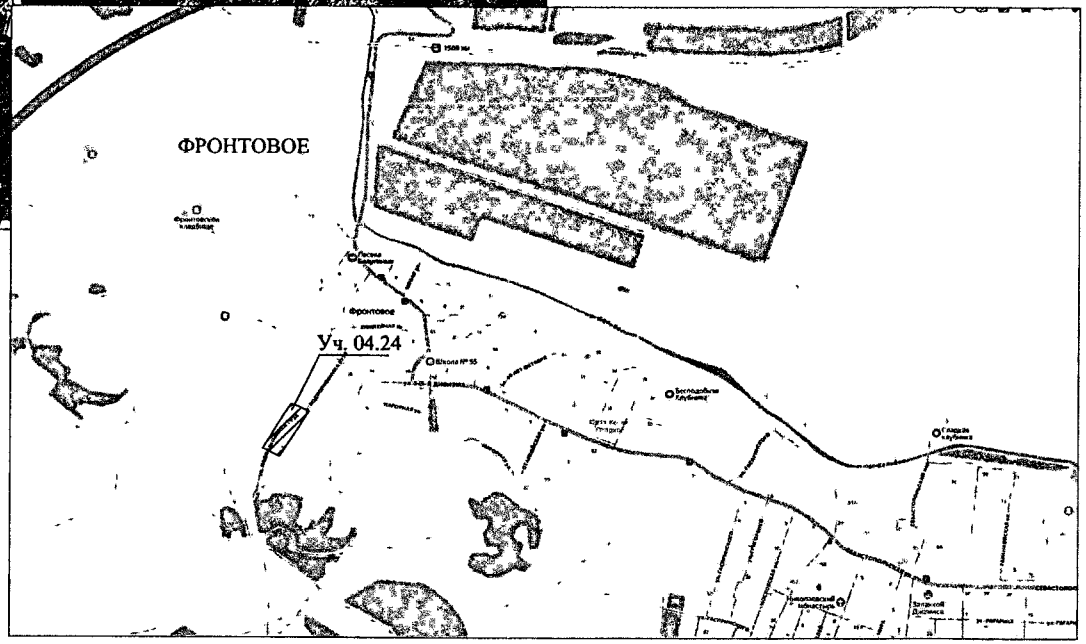
Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/17 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:034001:1507, 91:04:034001:96, 91:04:034001:523 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/4 "Зона индивидуального жилищного строительства"

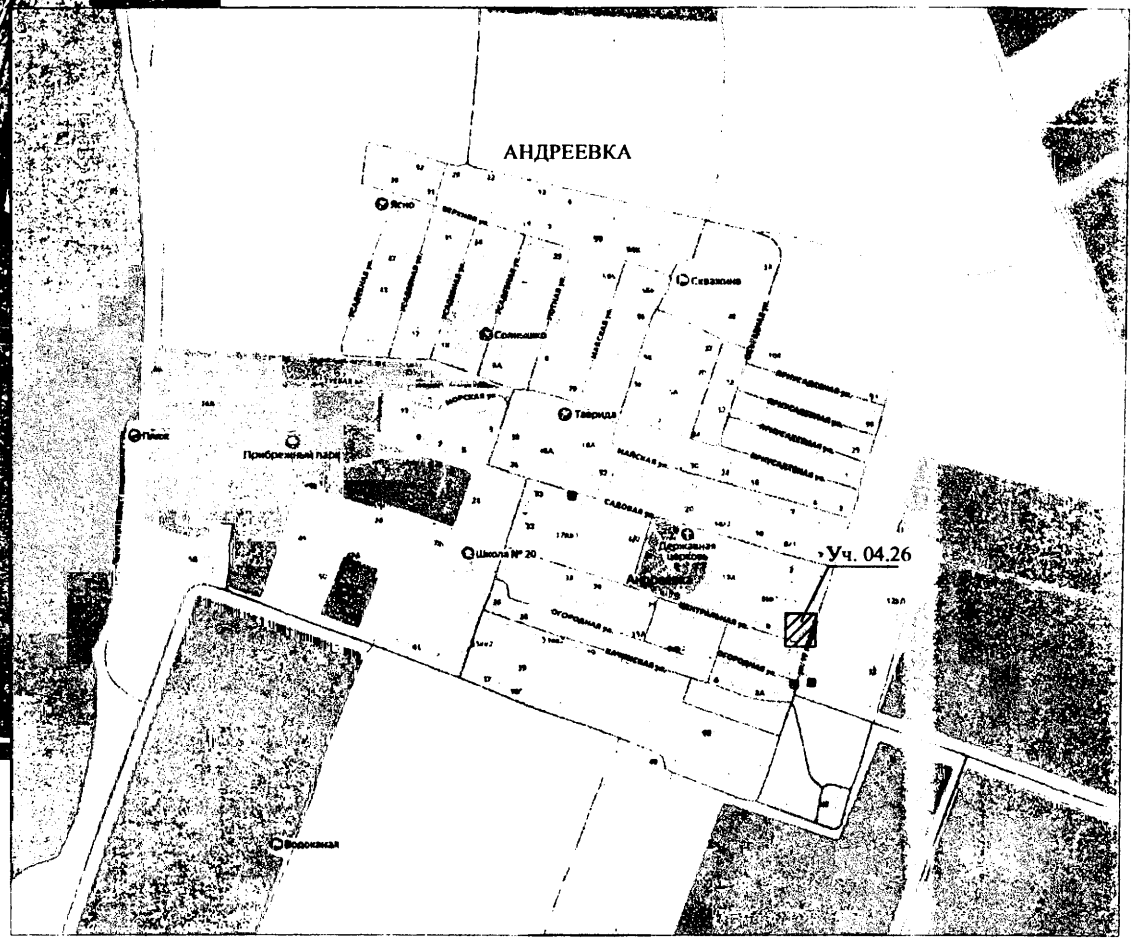
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/А/-/1 "Зона индивидуального жилищного строительства"

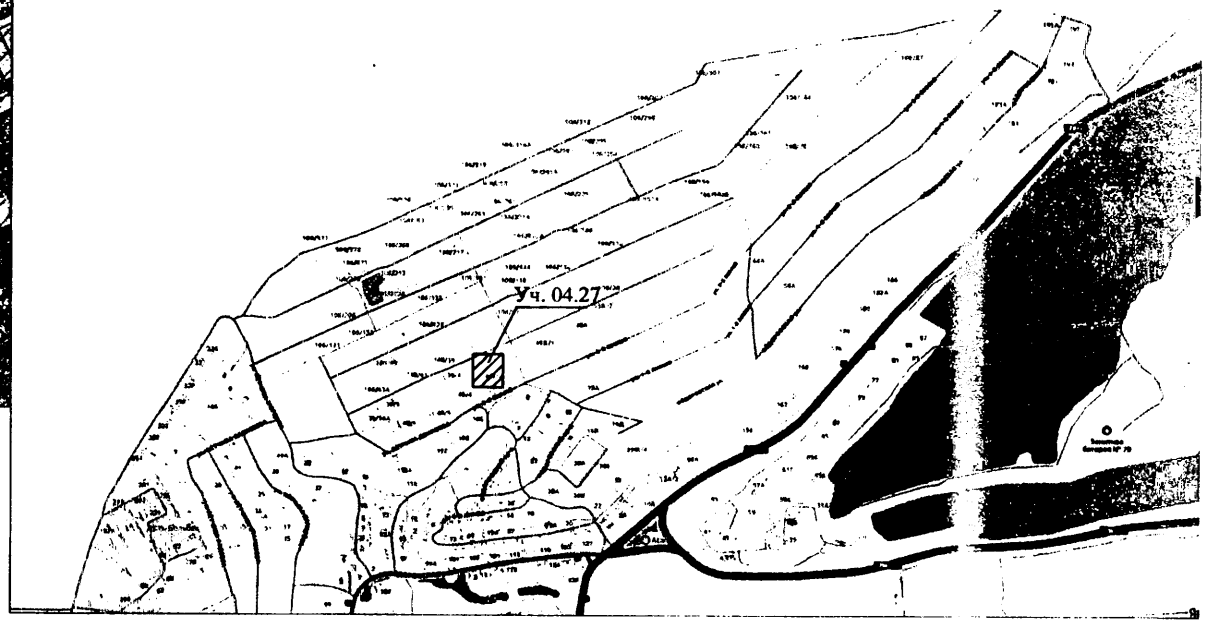
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:041002:56 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)"

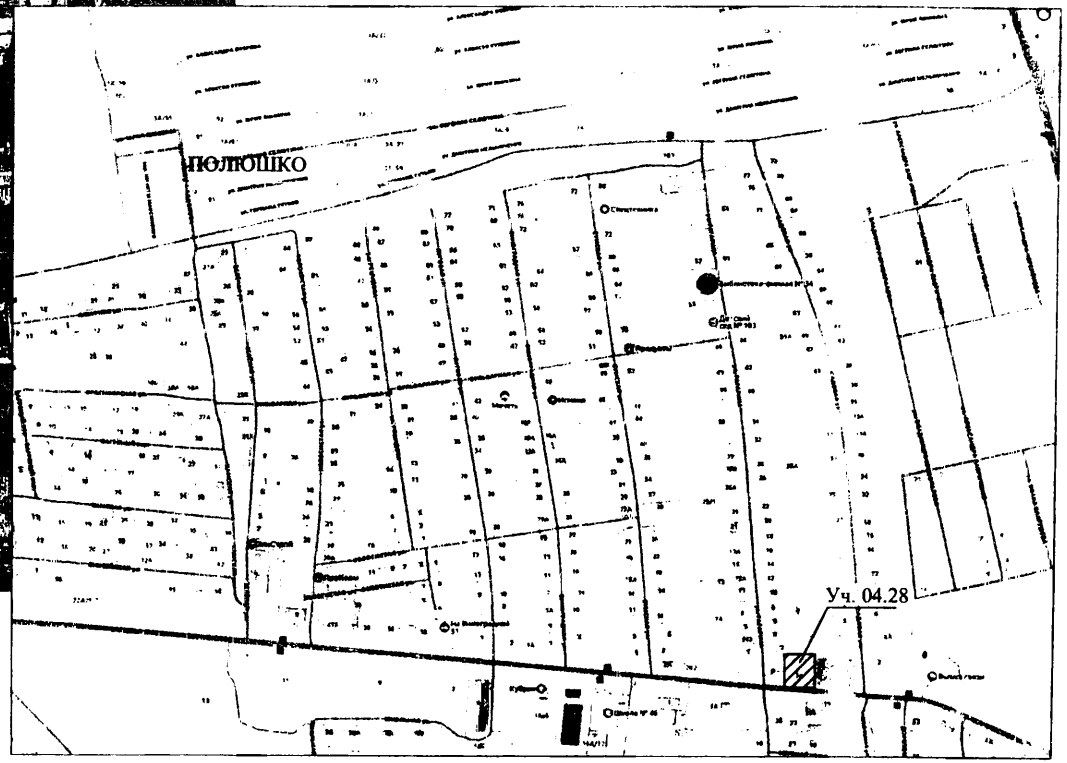
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



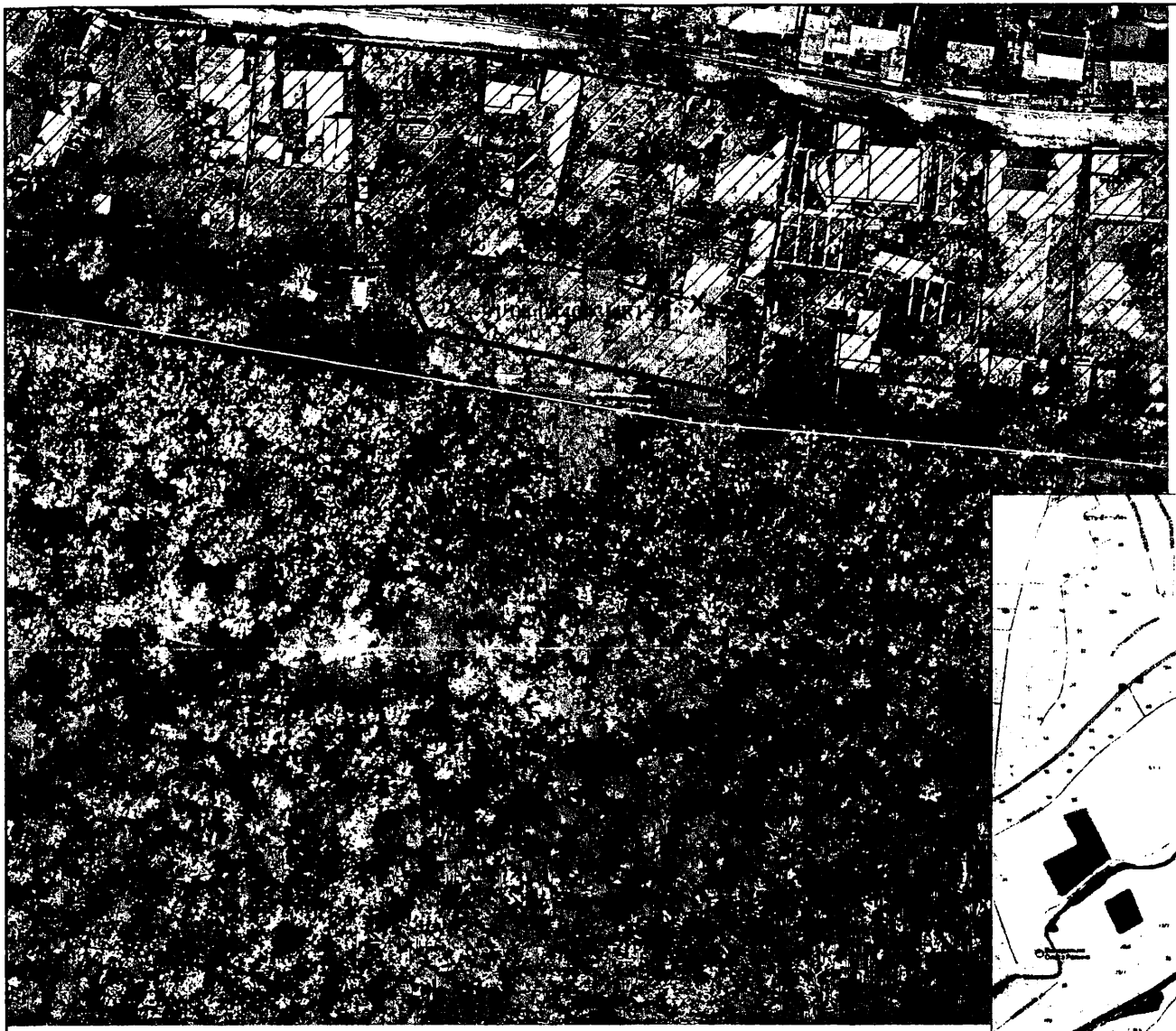
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:037001:1959 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



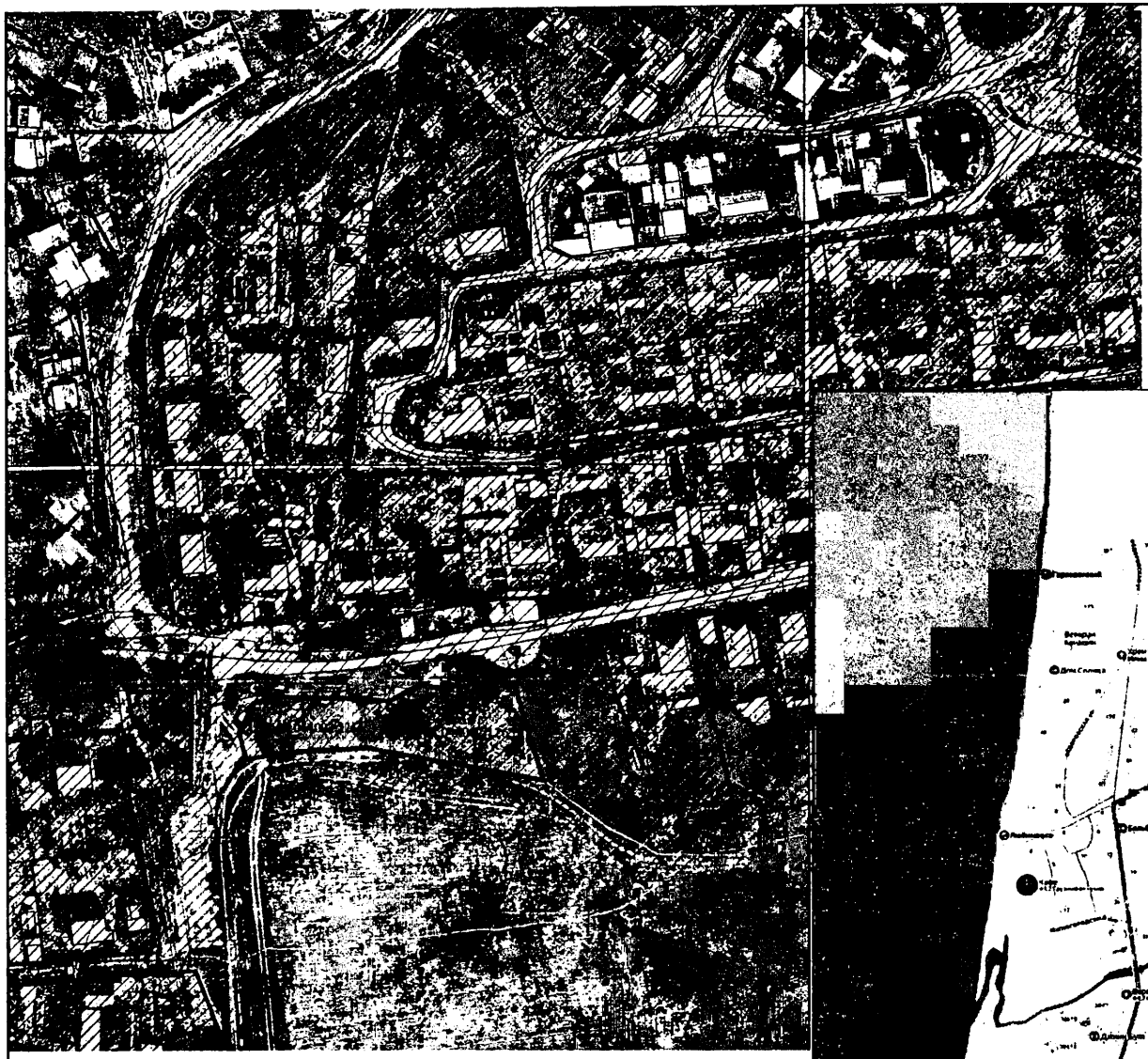
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:044003:481 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/5 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

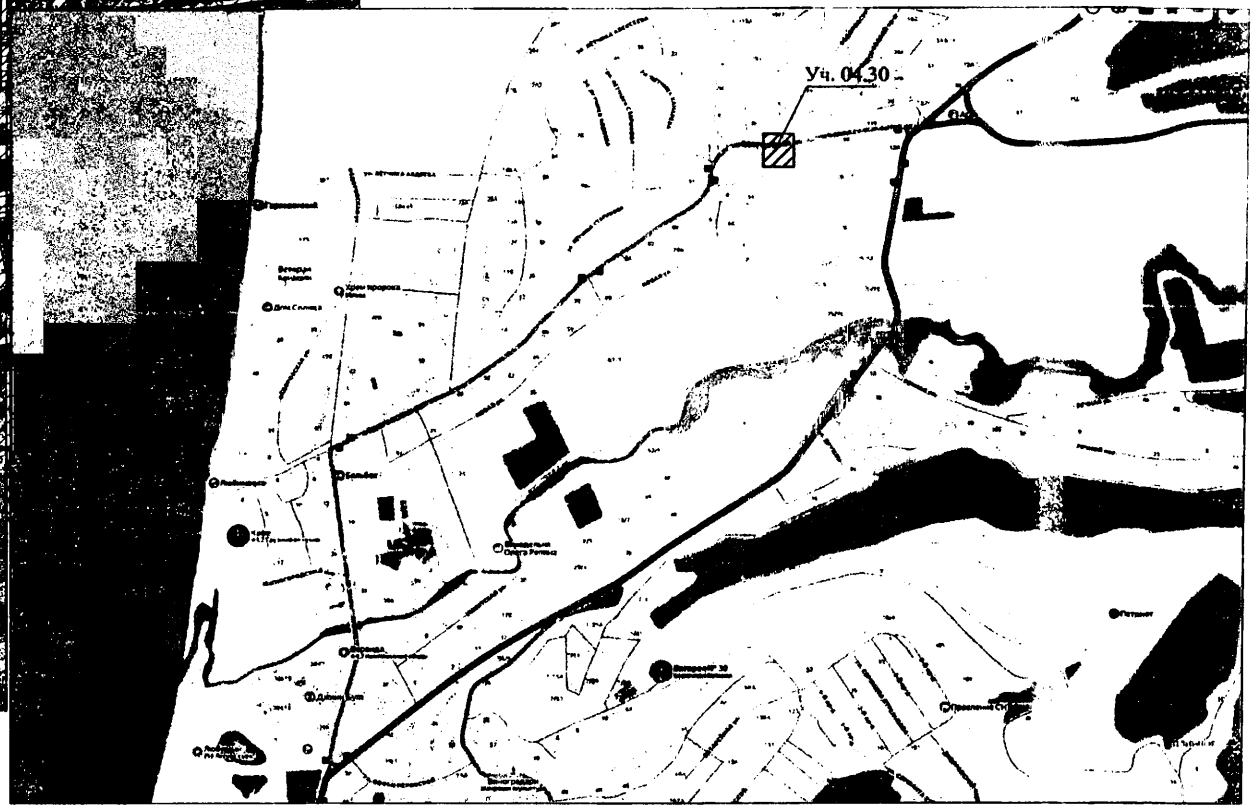
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



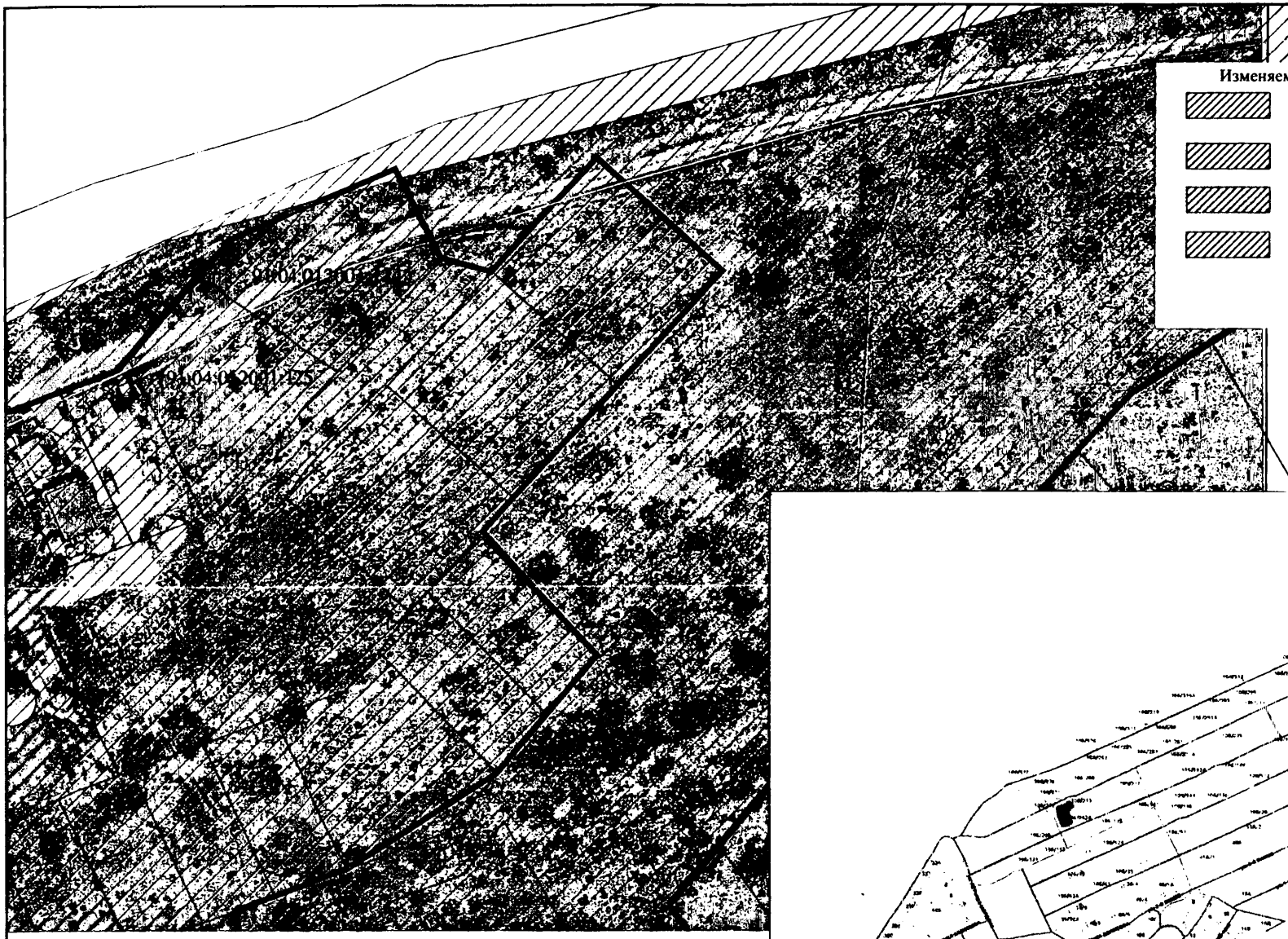
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:044002:1265, 91:04:044002:1264 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

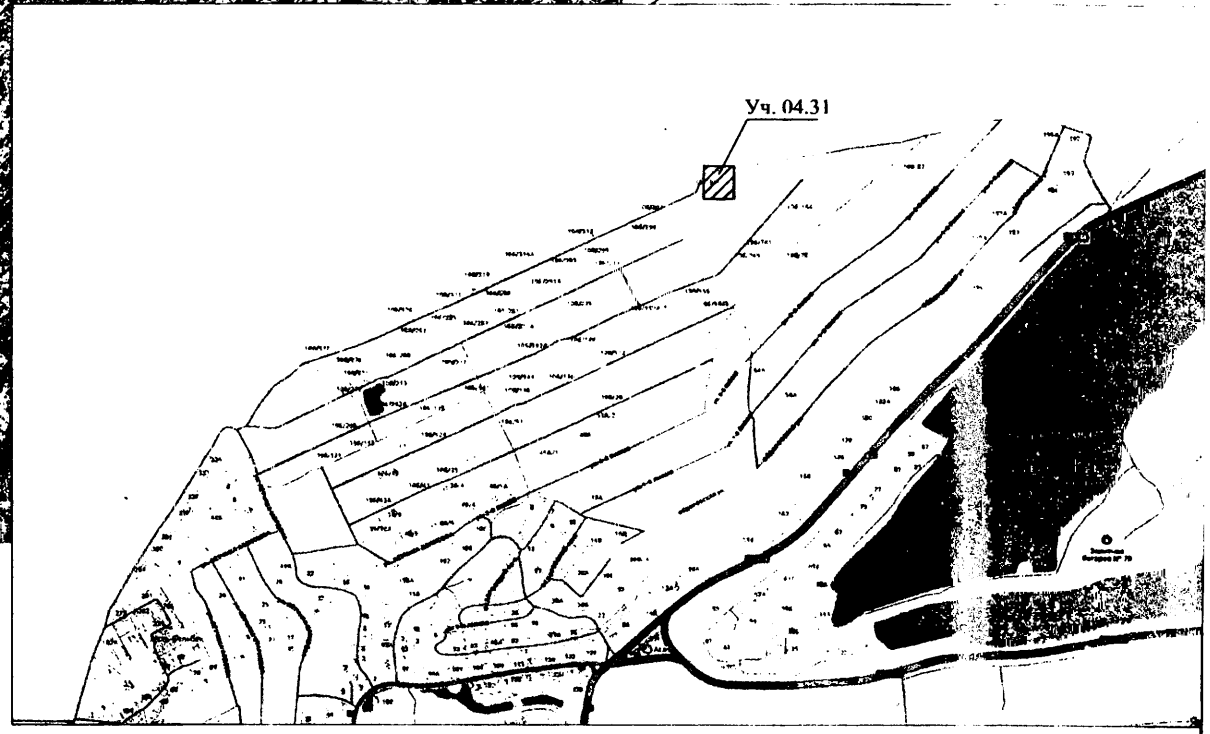
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



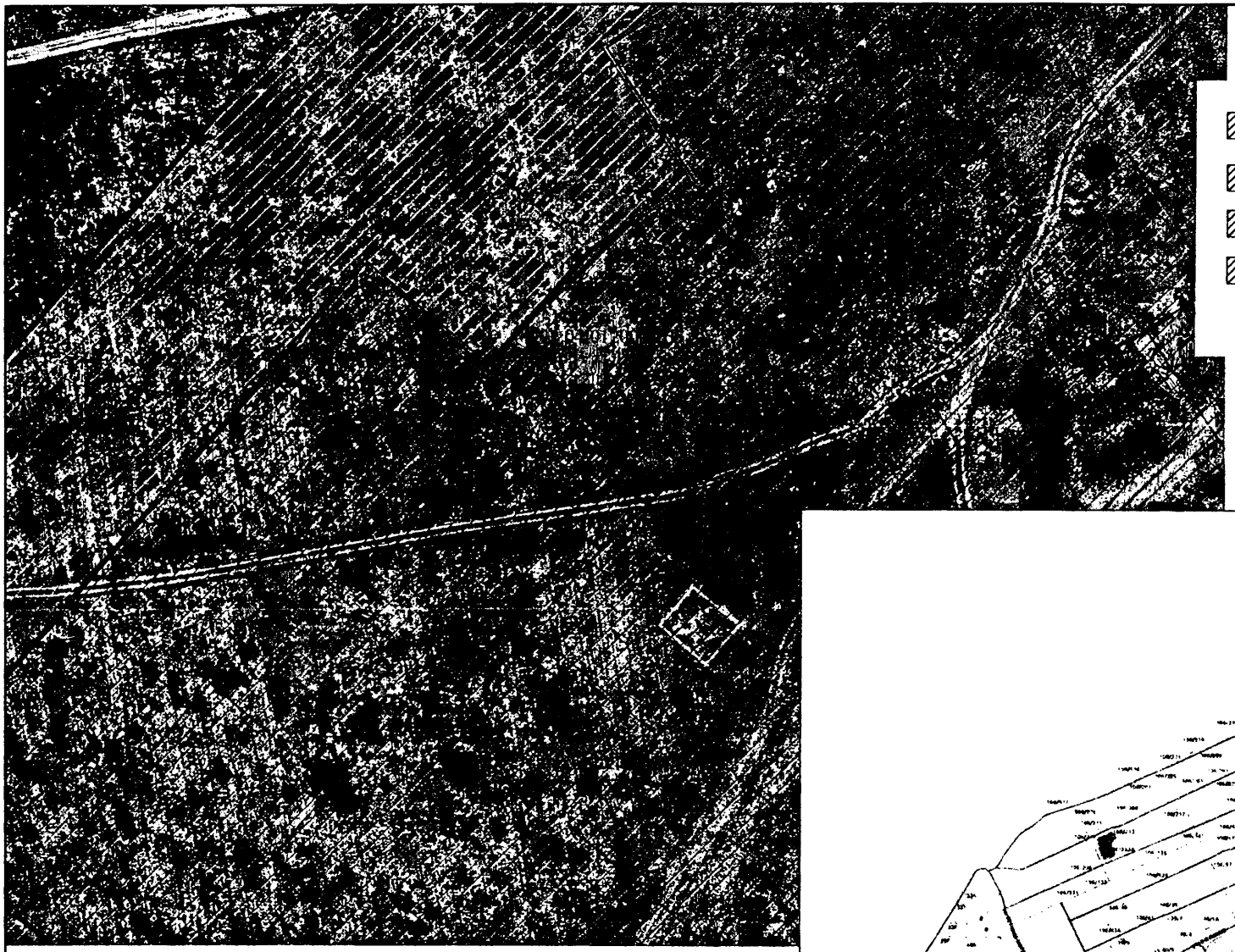
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:012001:124, 91:04:012001:125 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)"

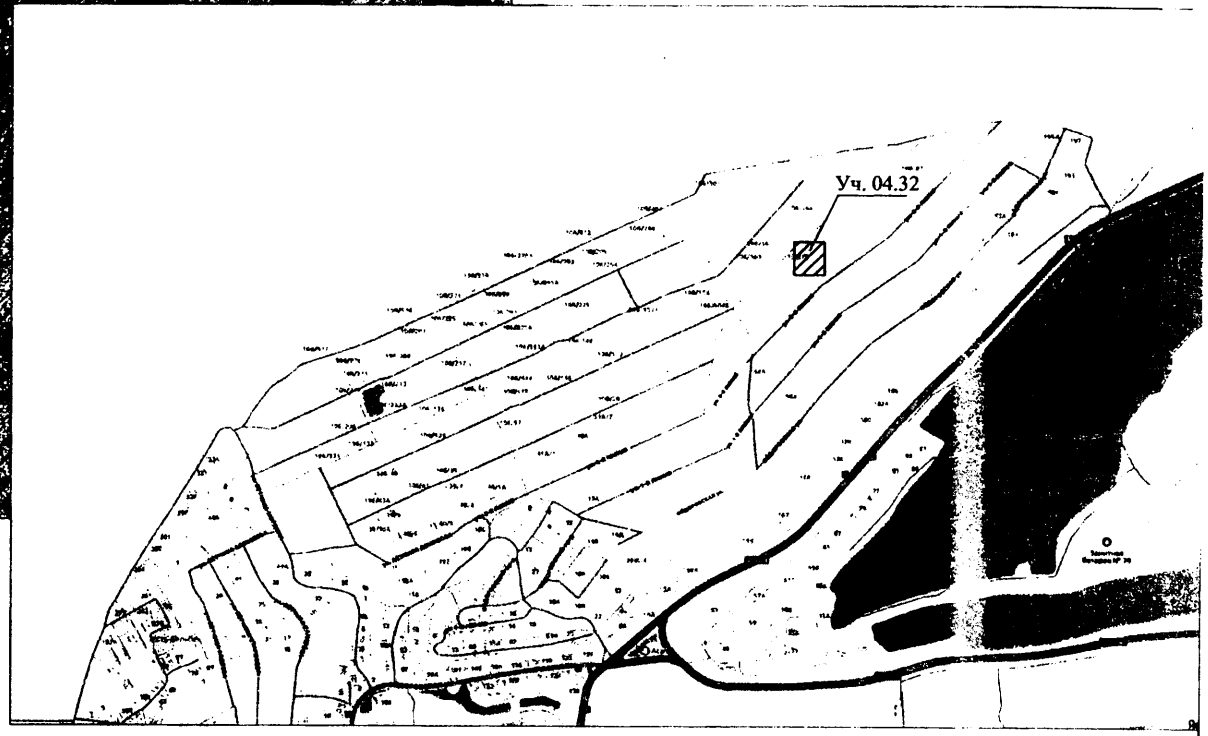
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



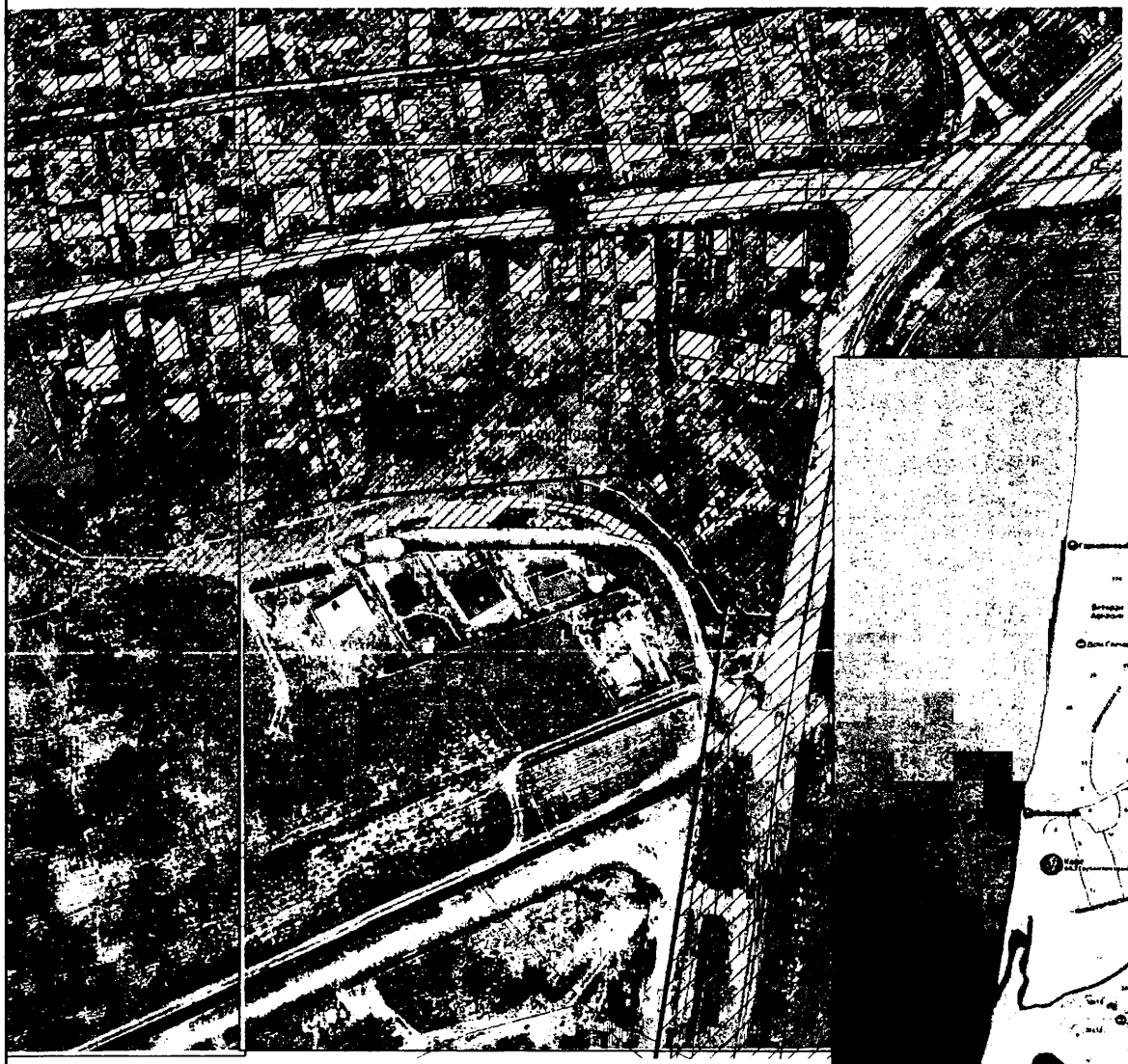
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:012001:265 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)"

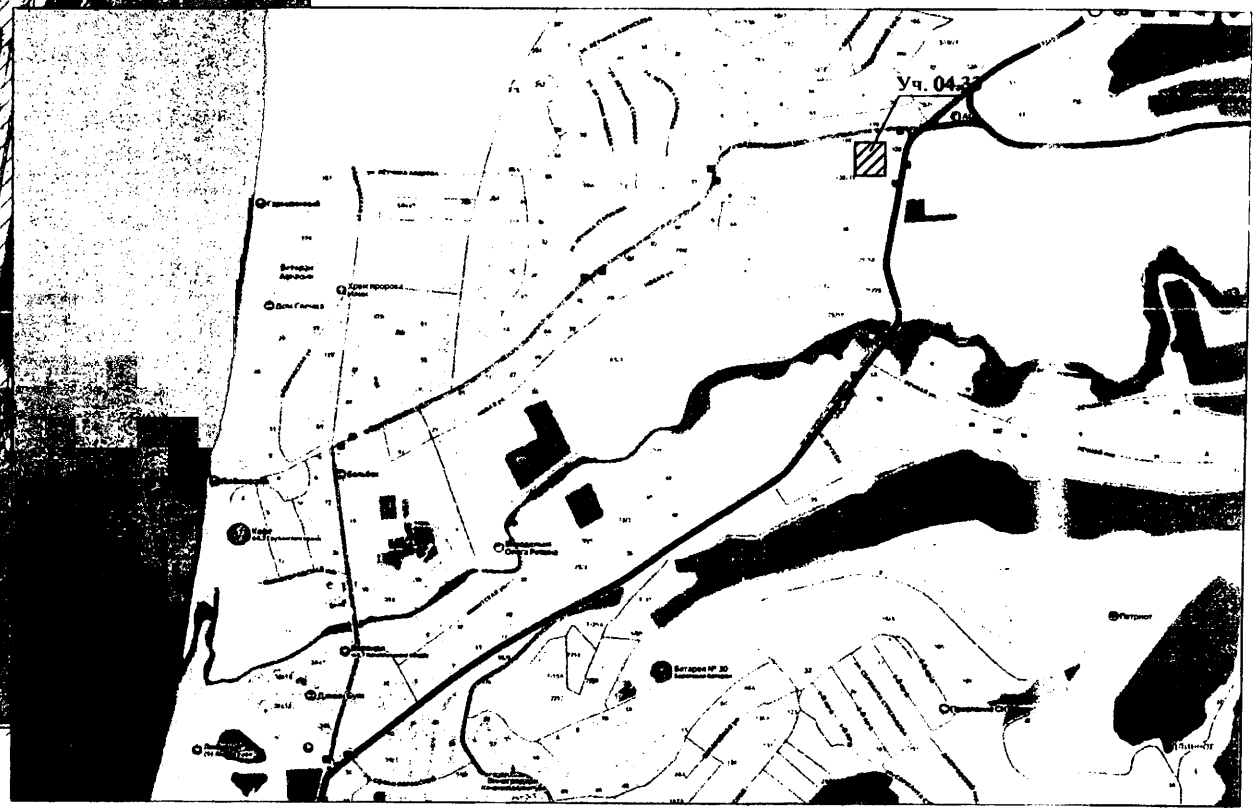
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



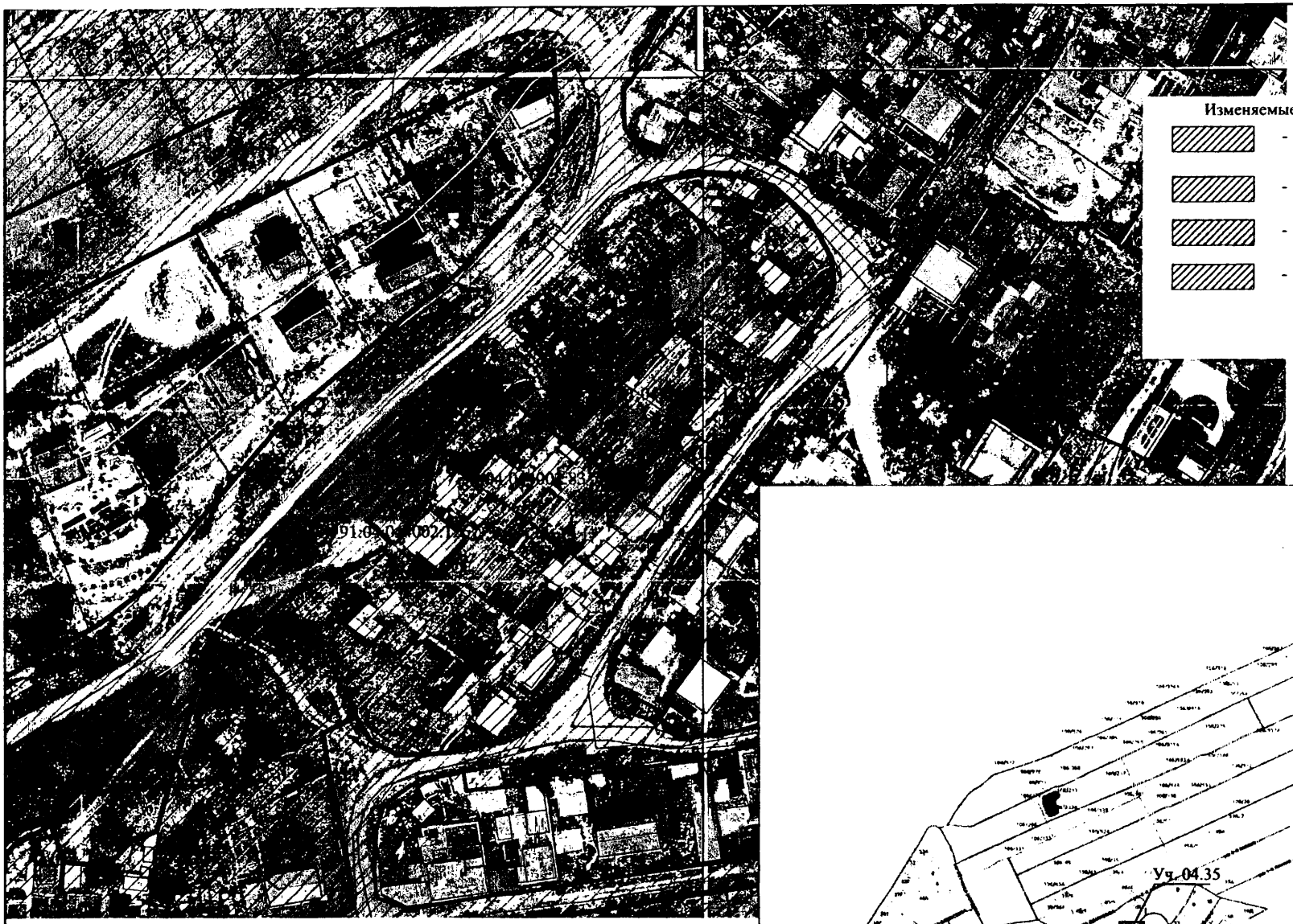
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:044002:1258, 91:04:044002:1257 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:044002:1267, 91:04:044002:83, 91:04:044002:1187 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

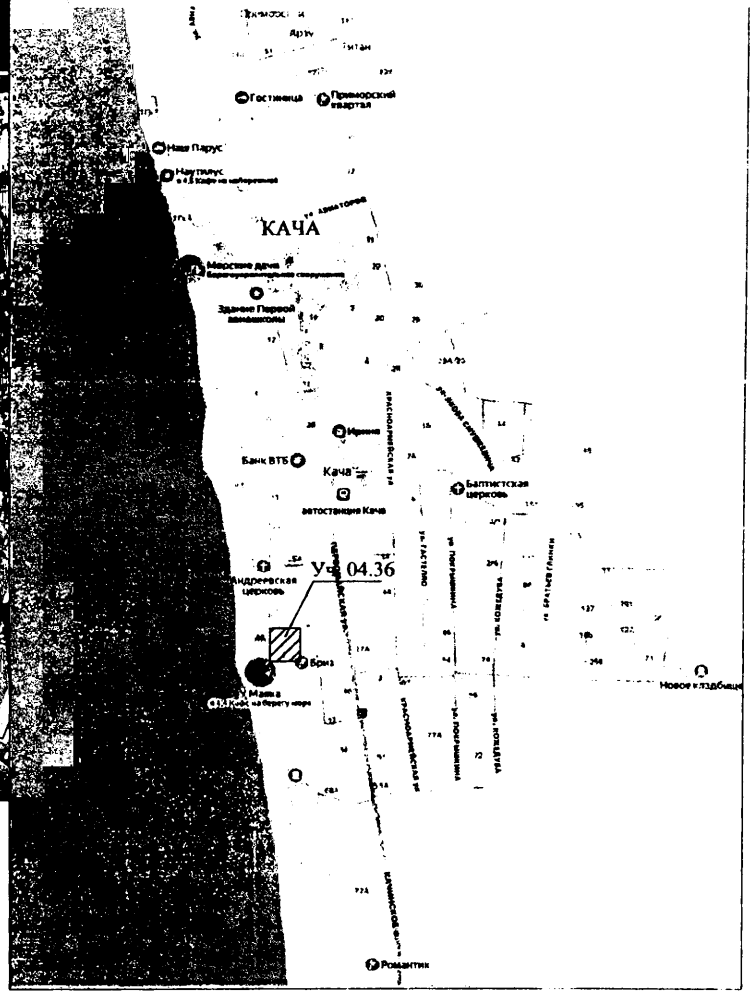
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



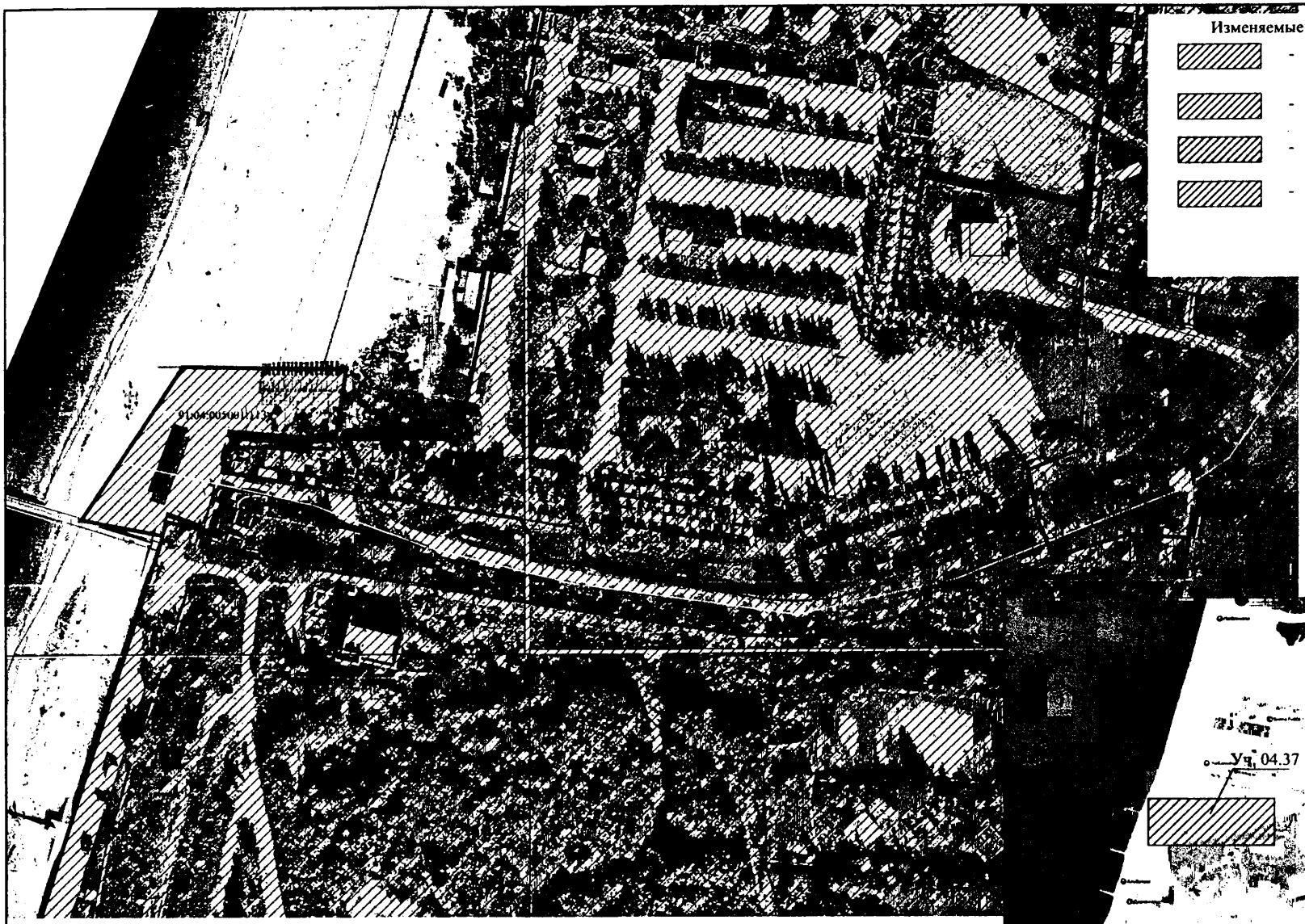
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:029001:3908, 91:04:029001:2032, 91:04:029001:70, 91:04:029001:3722 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/2 "Зона индивидуального жилищного строительства"

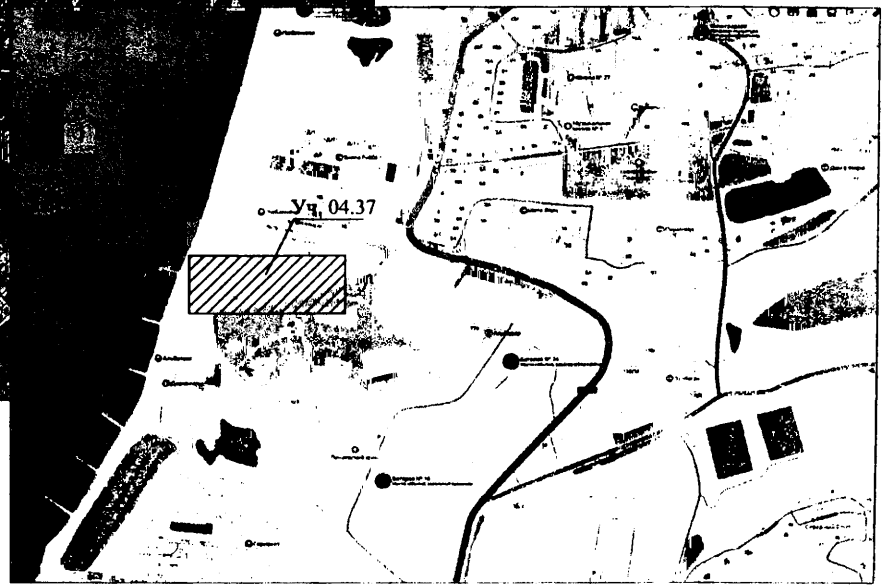
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:005001:113, 91:04:005001:115 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Р-4/Н/А1/3 "Зона рекреационно-курортных объектов"

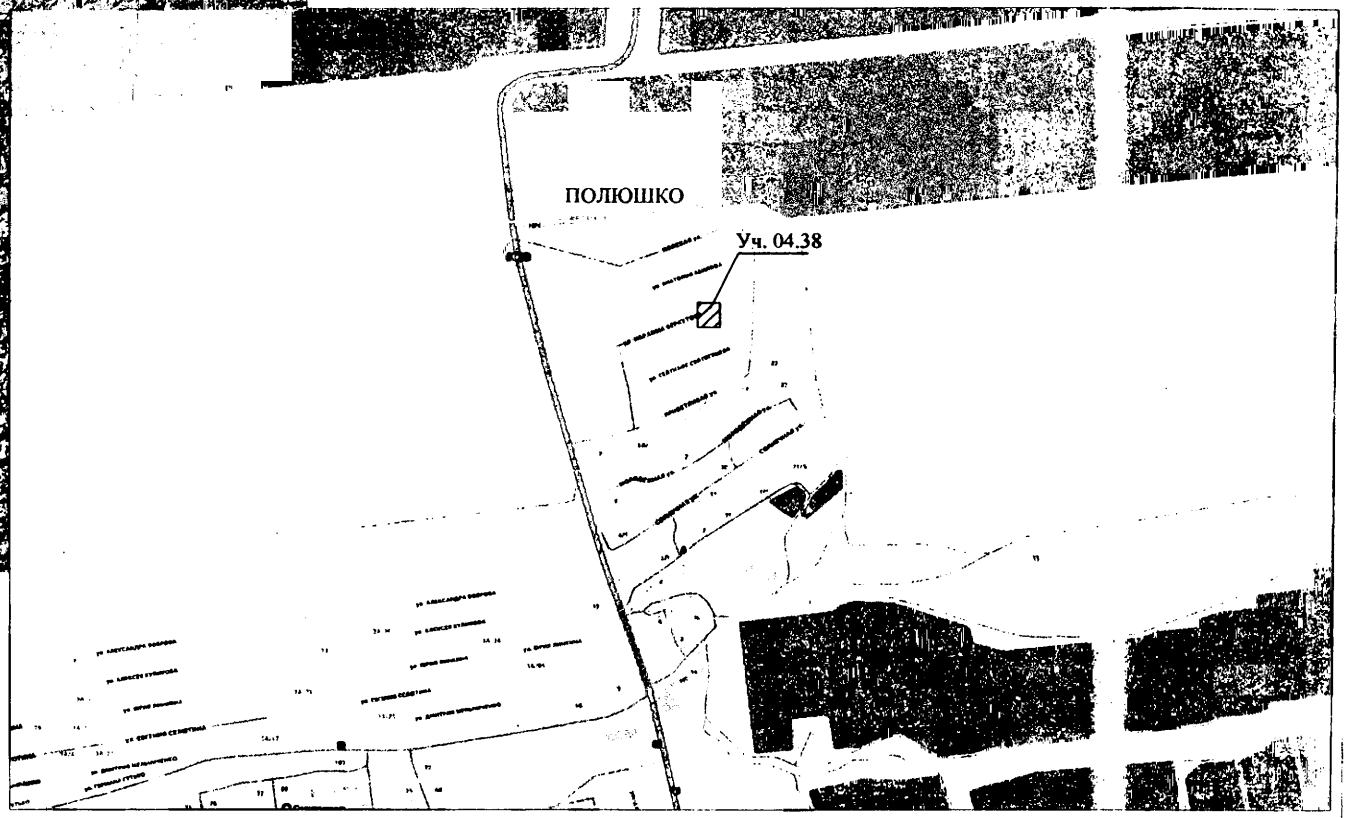
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



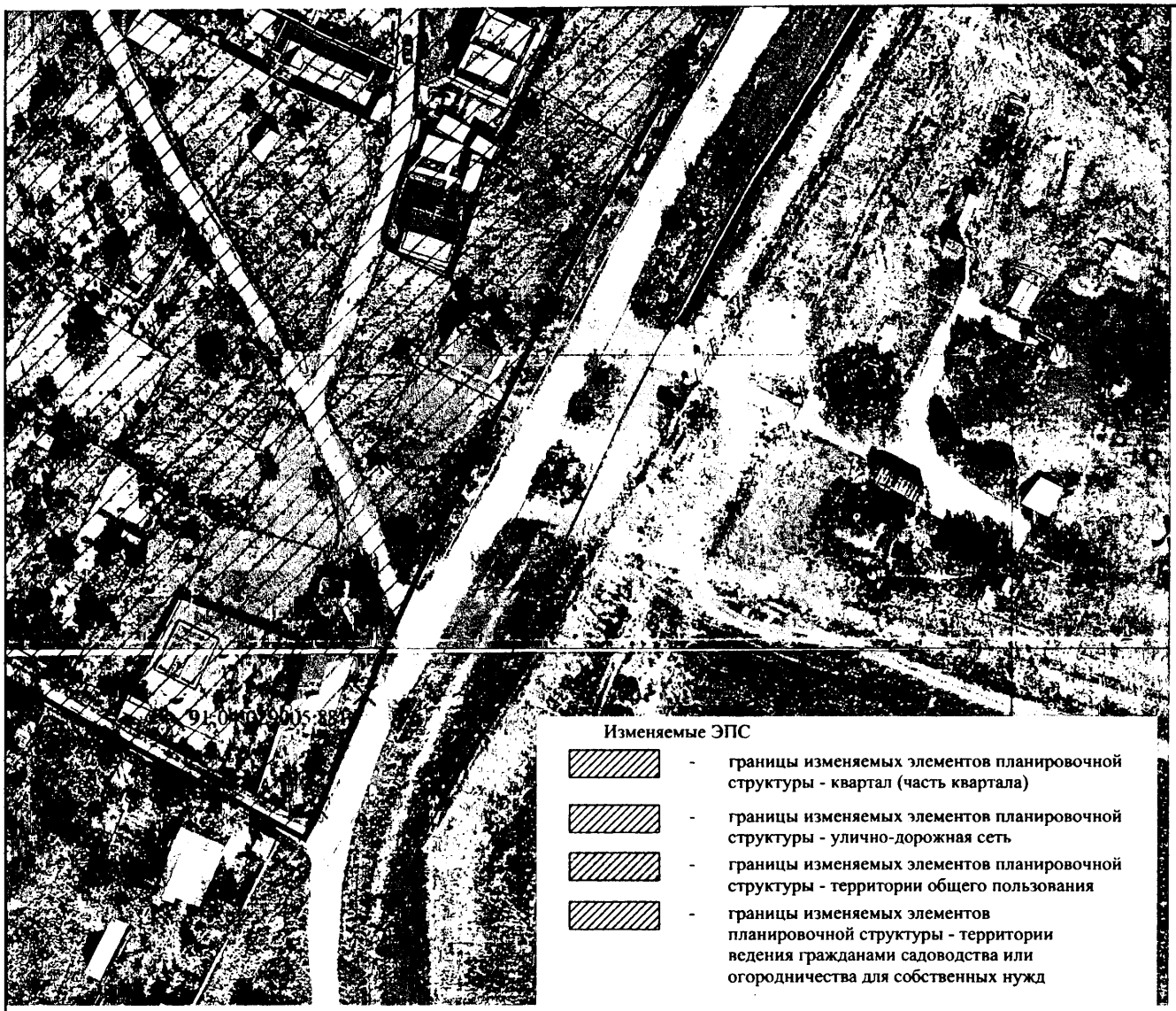
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:037002:386, 91:04:037002:418 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/7 "Зона индивидуального жилищного строительства"

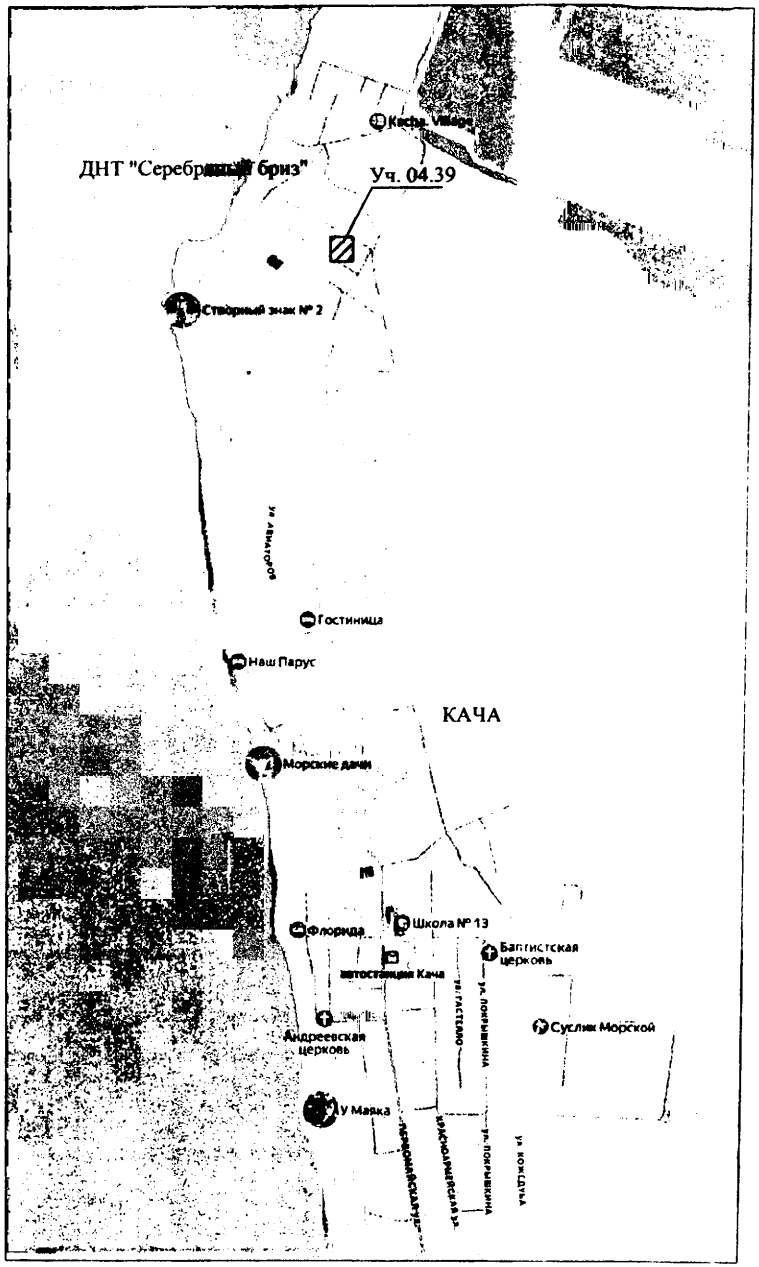
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



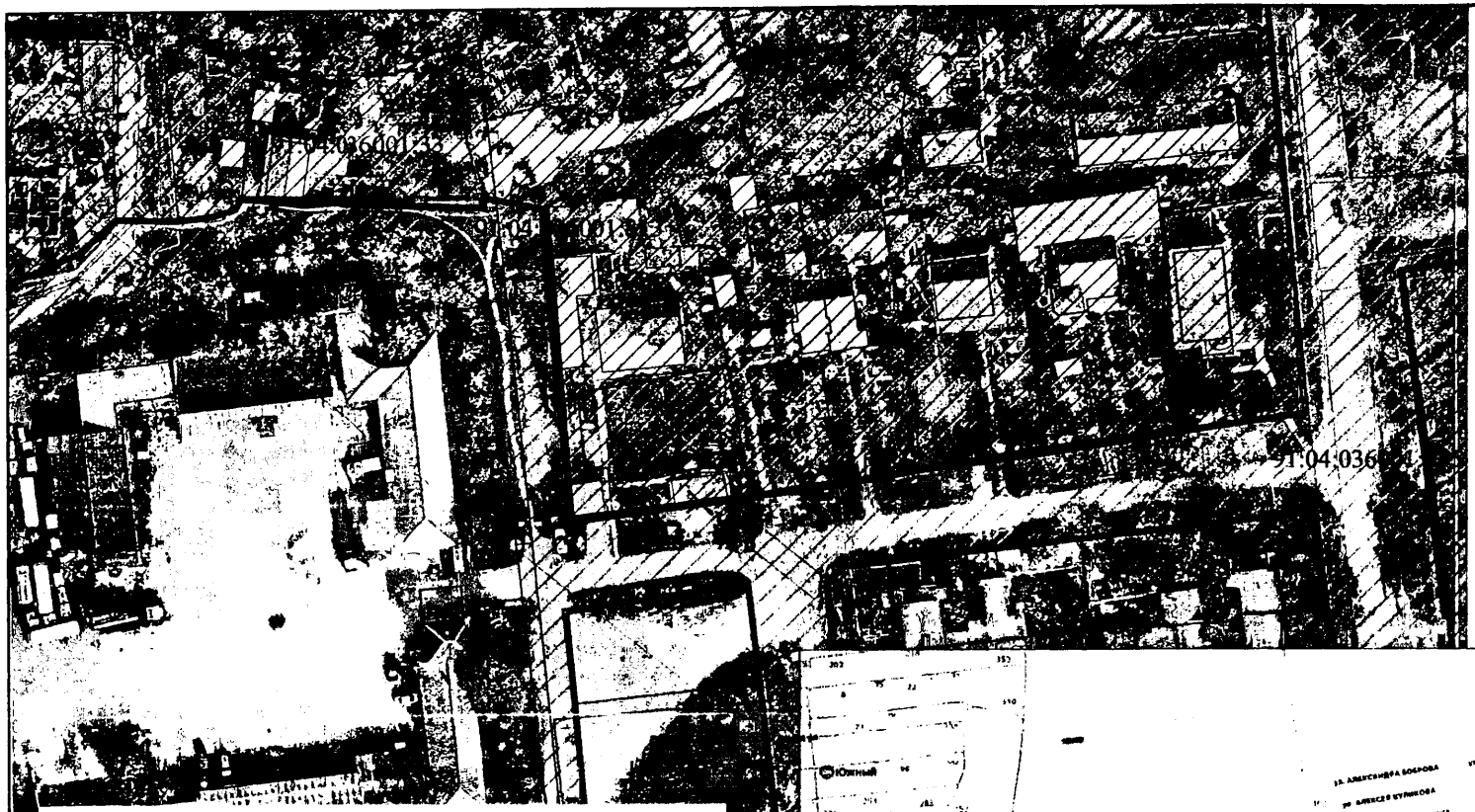
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:029005:881 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-1/К/-/1 "Зона ведения садоводства"

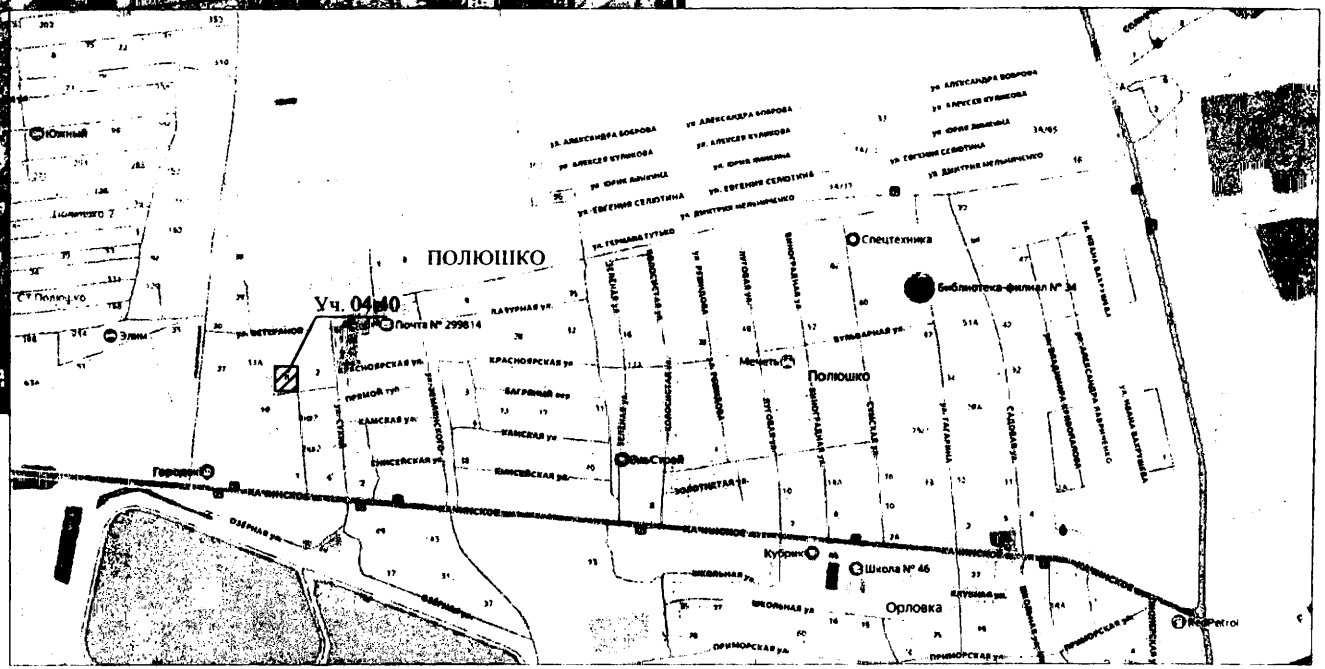
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



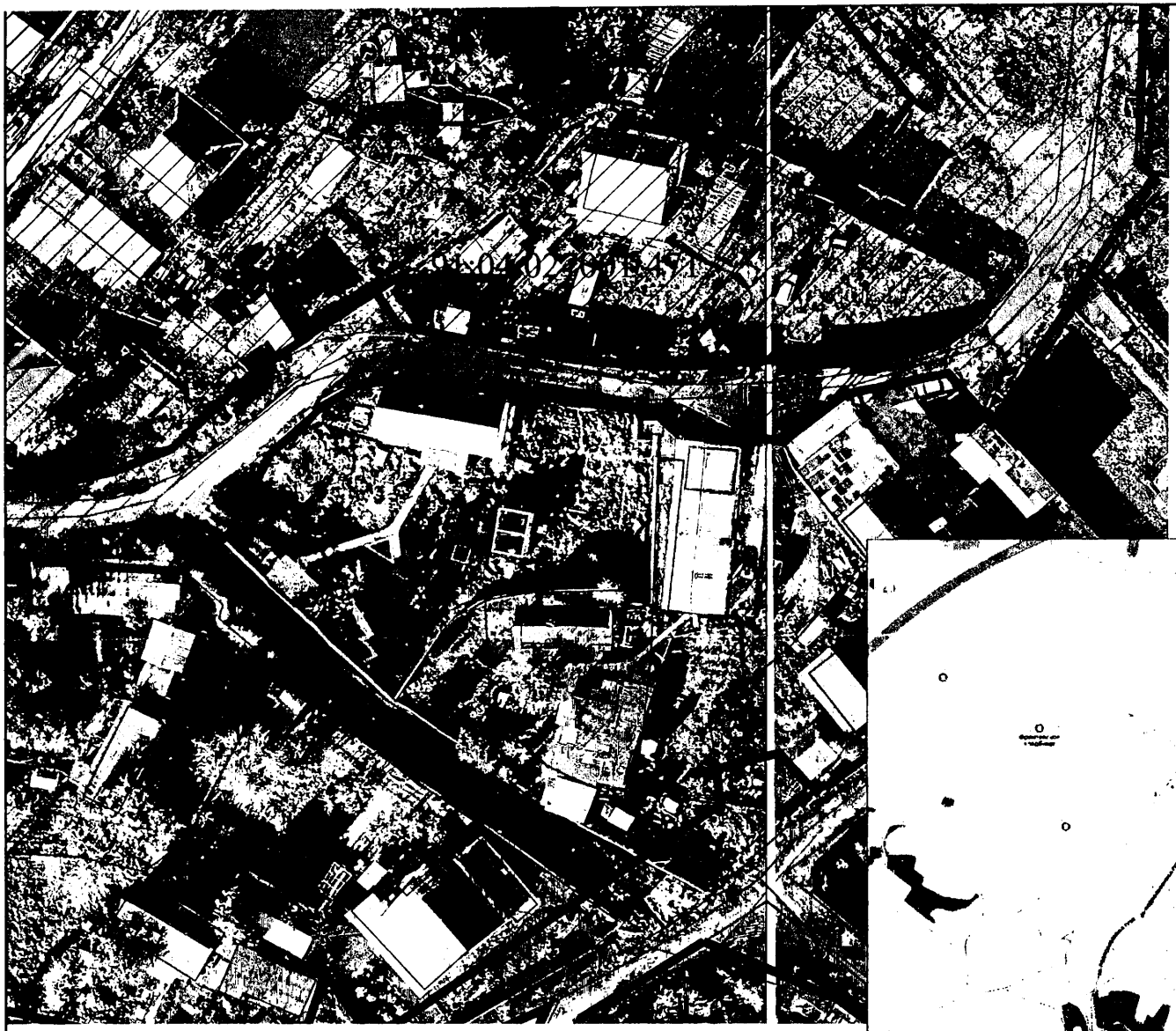
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:029005:881 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-1/К/-/1 "Зона ведения садоводства"

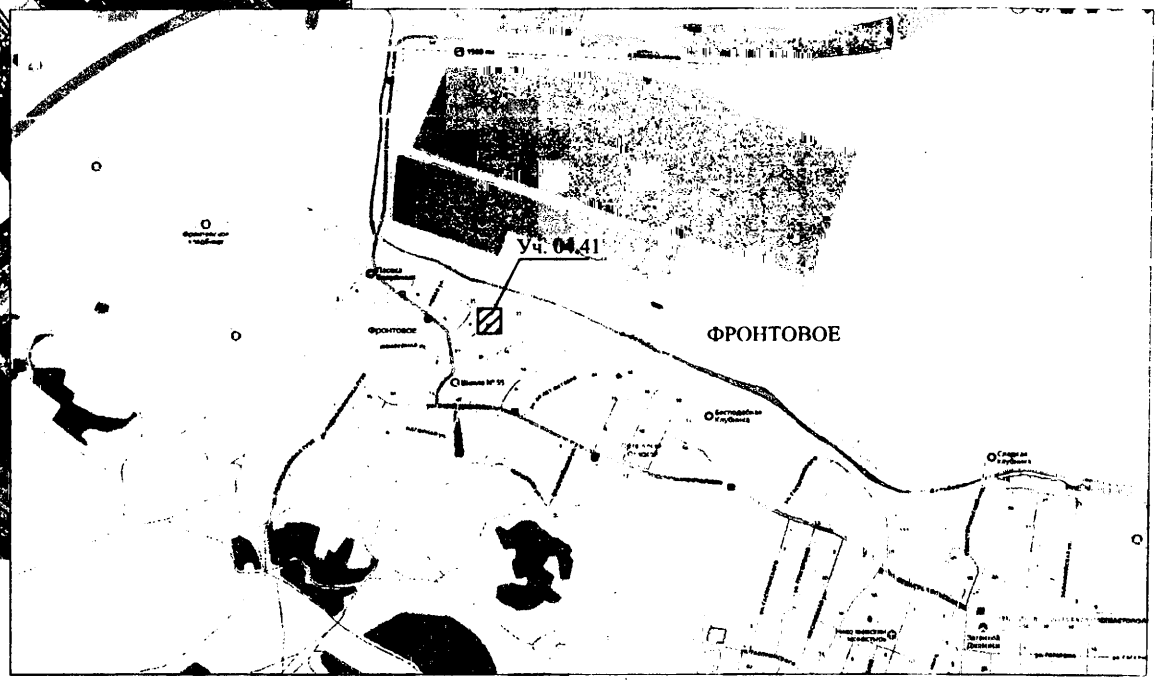
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



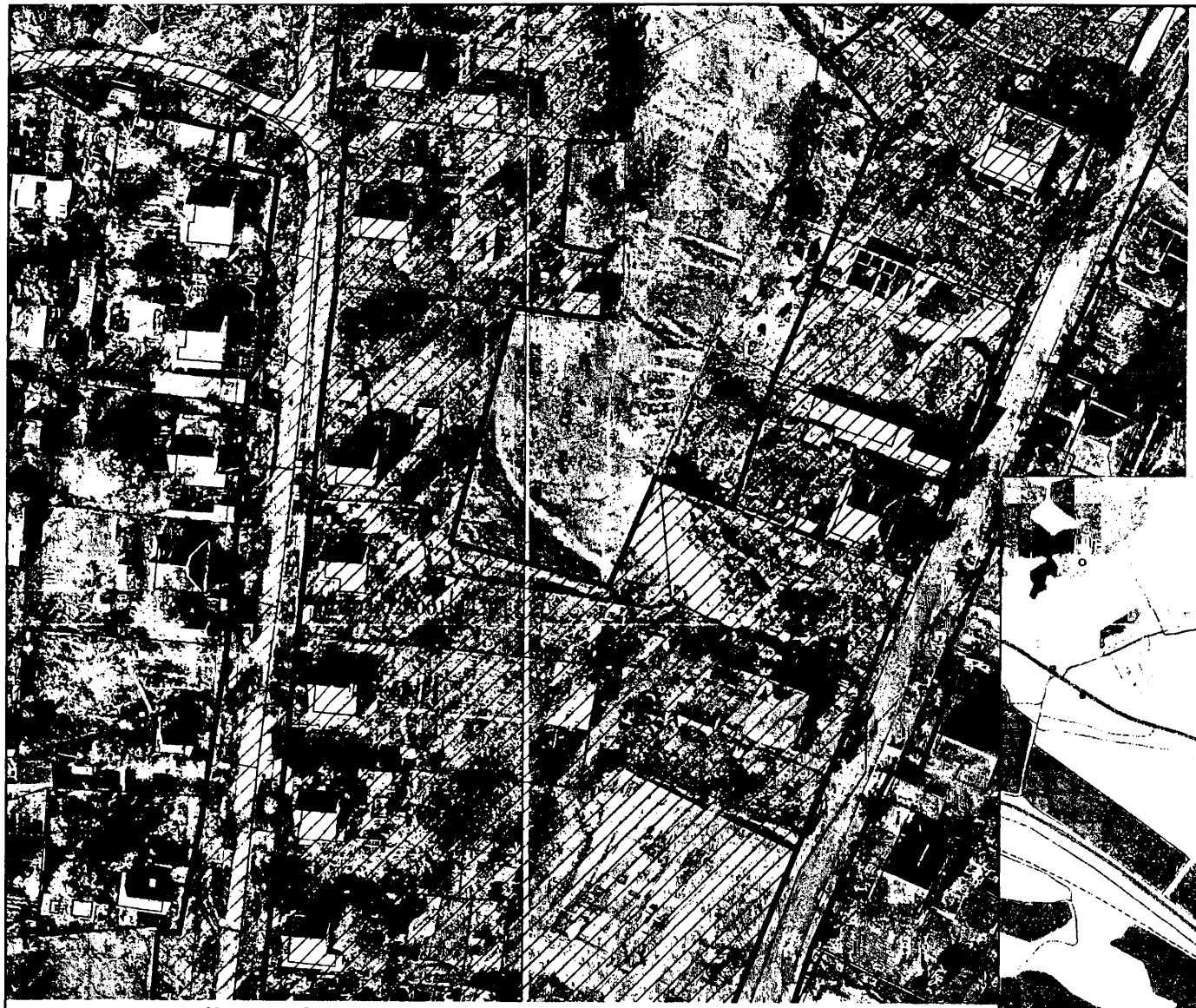
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:027001:471 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/16 "Зона индивидуального жилищного строительства"

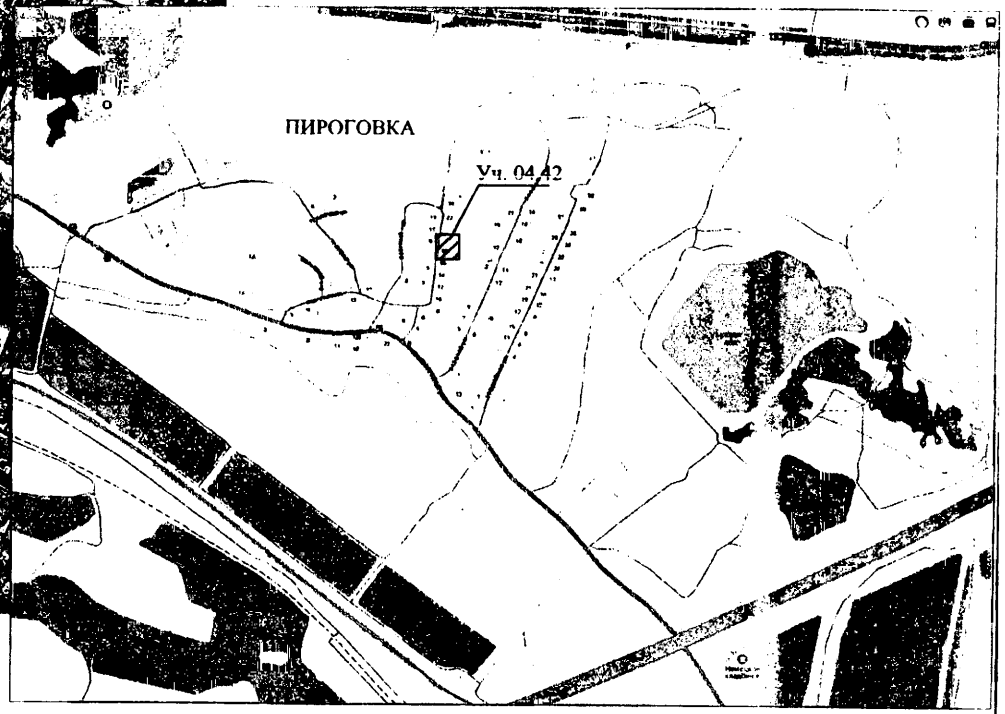
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:025001:543 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/12 "Зона индивидуального жилищного строительства"

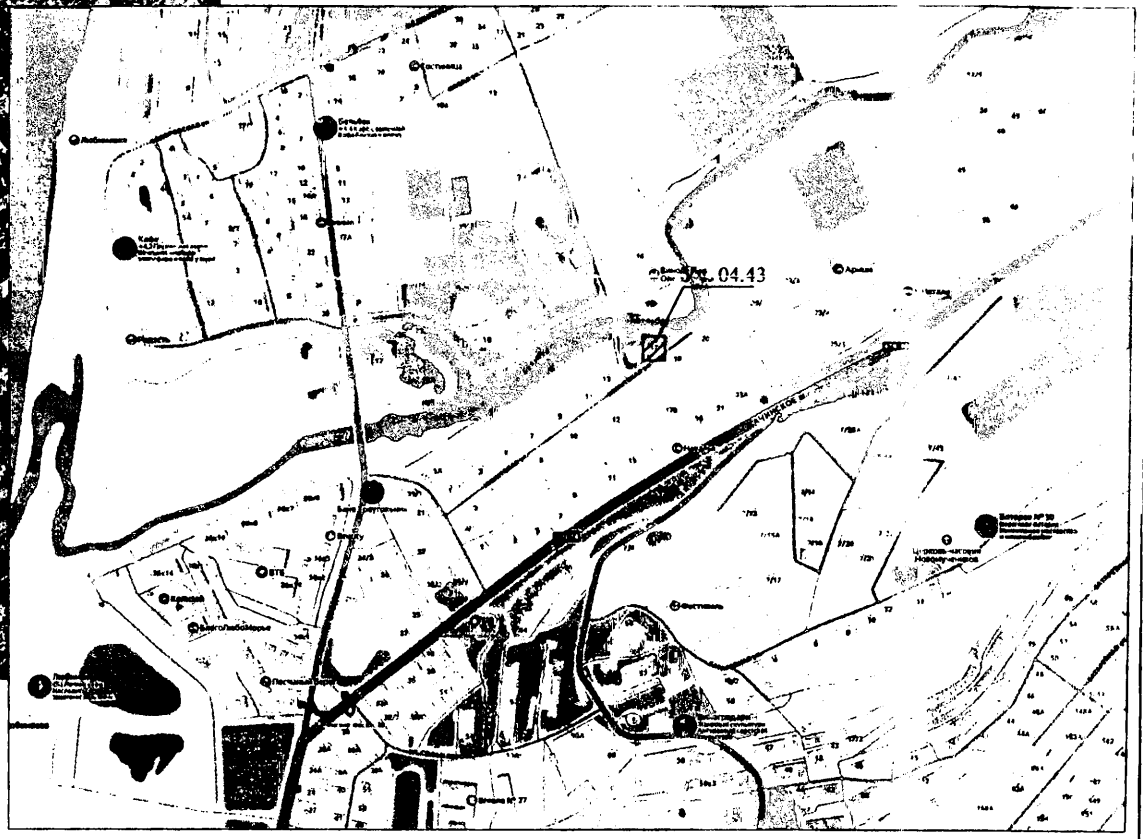
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок по адресу: ул. Никитская, 17 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальных зон: Ж-2.2/Н/А1/63 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"; Р-5/Н/-/47 "Зона природно-ландшафтных территорий"

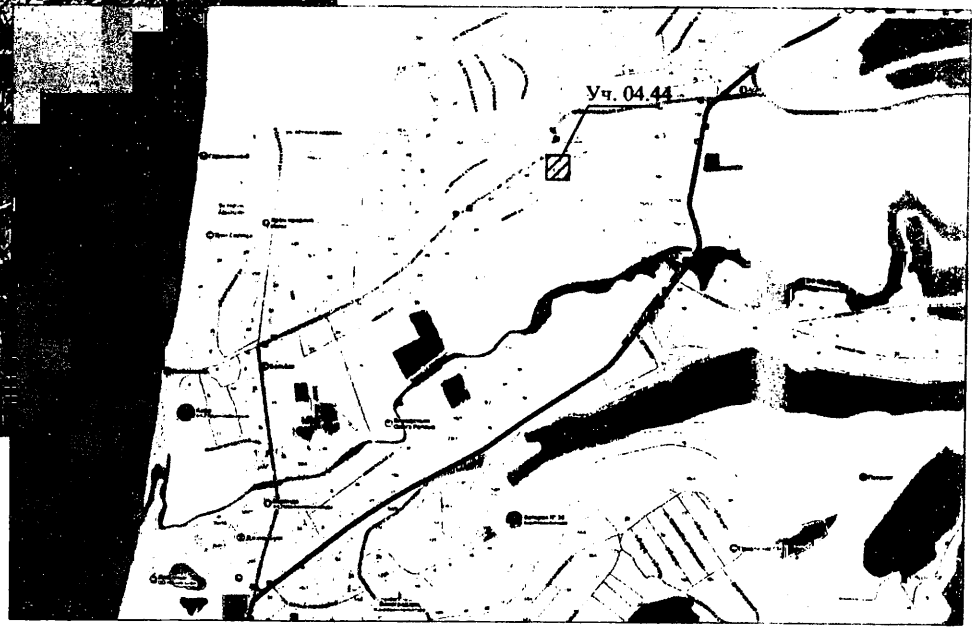
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальных зон: Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

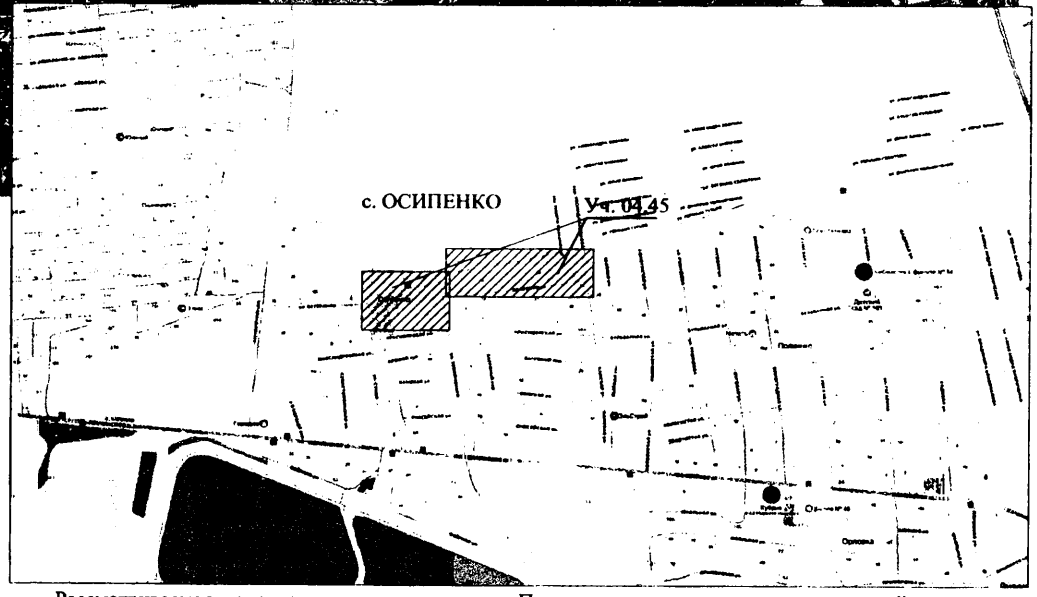


Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН (91:01:005016:20)
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/9 "Зона индивидуального жилищного строительства ".

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:036001:671 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны ОД-3/К/-/7 "Зона обслуживающей, деловой и коммерческой активности местного значения"

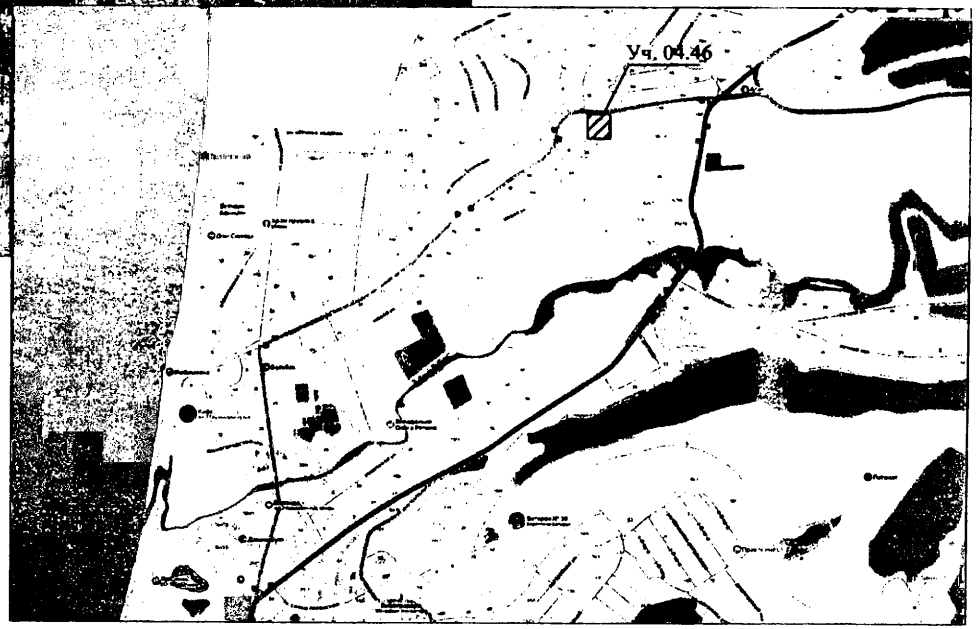
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



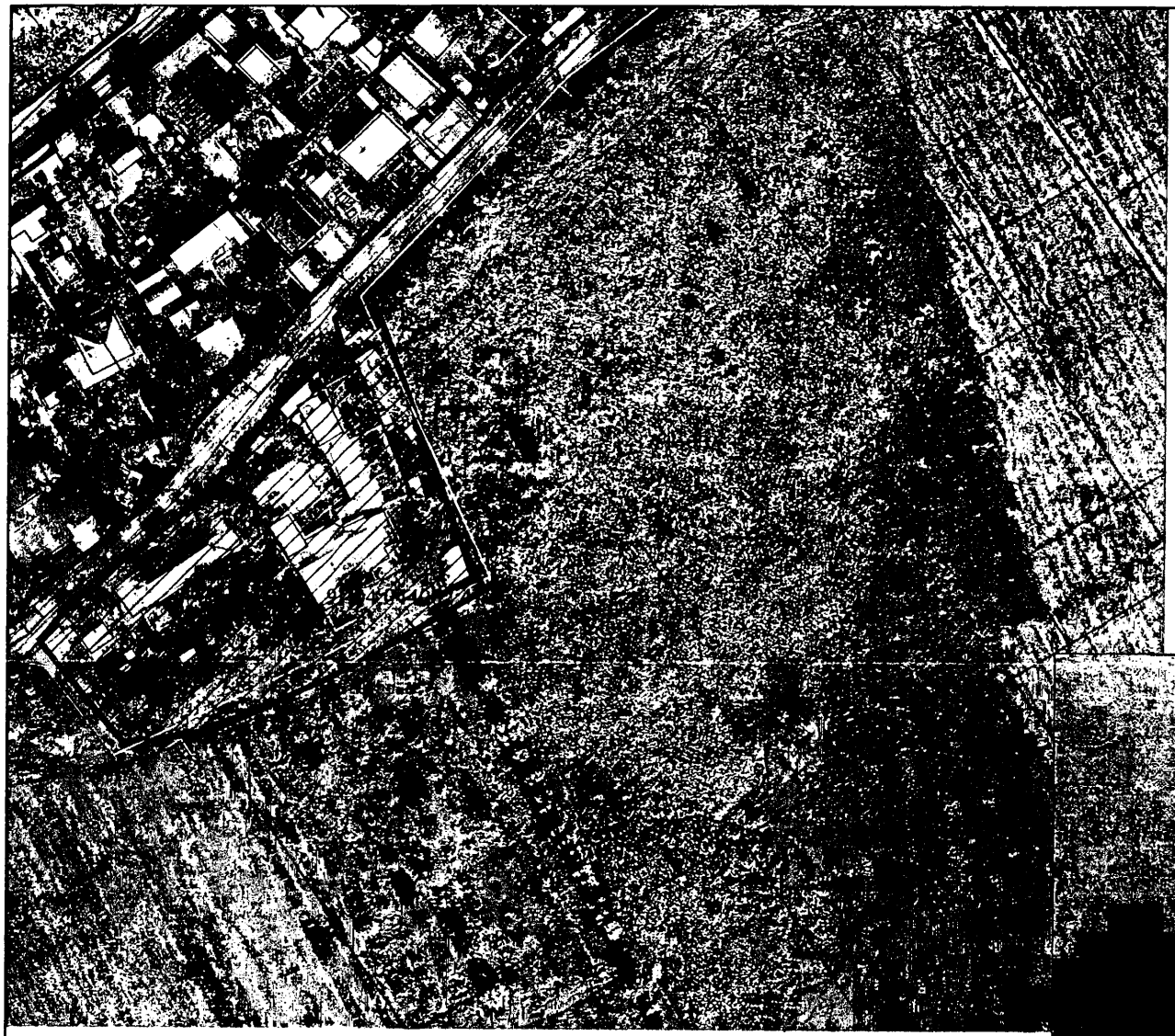
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:044002:556 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

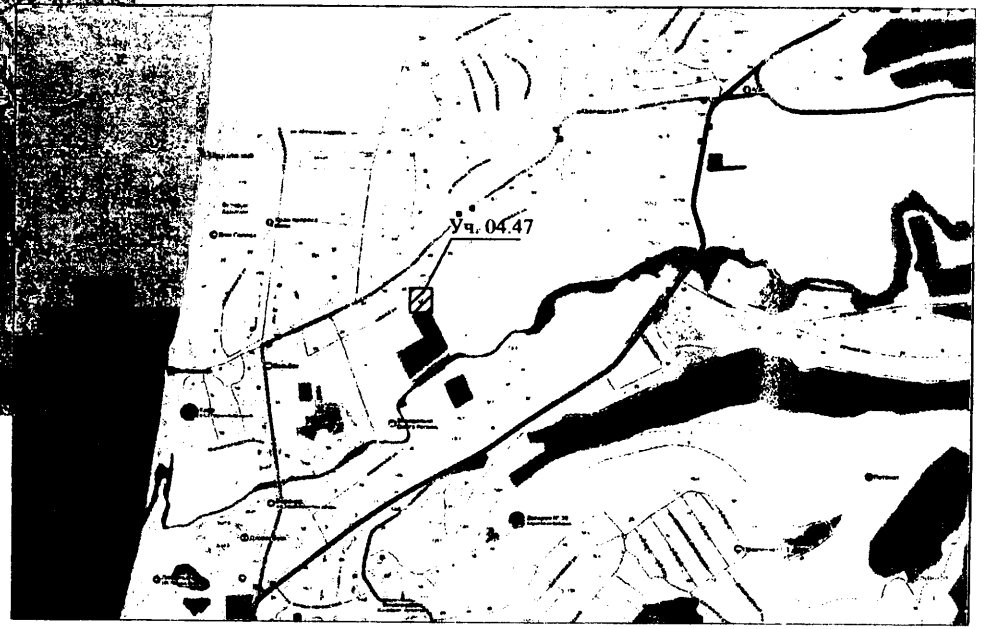
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:044002:41 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположен в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)"

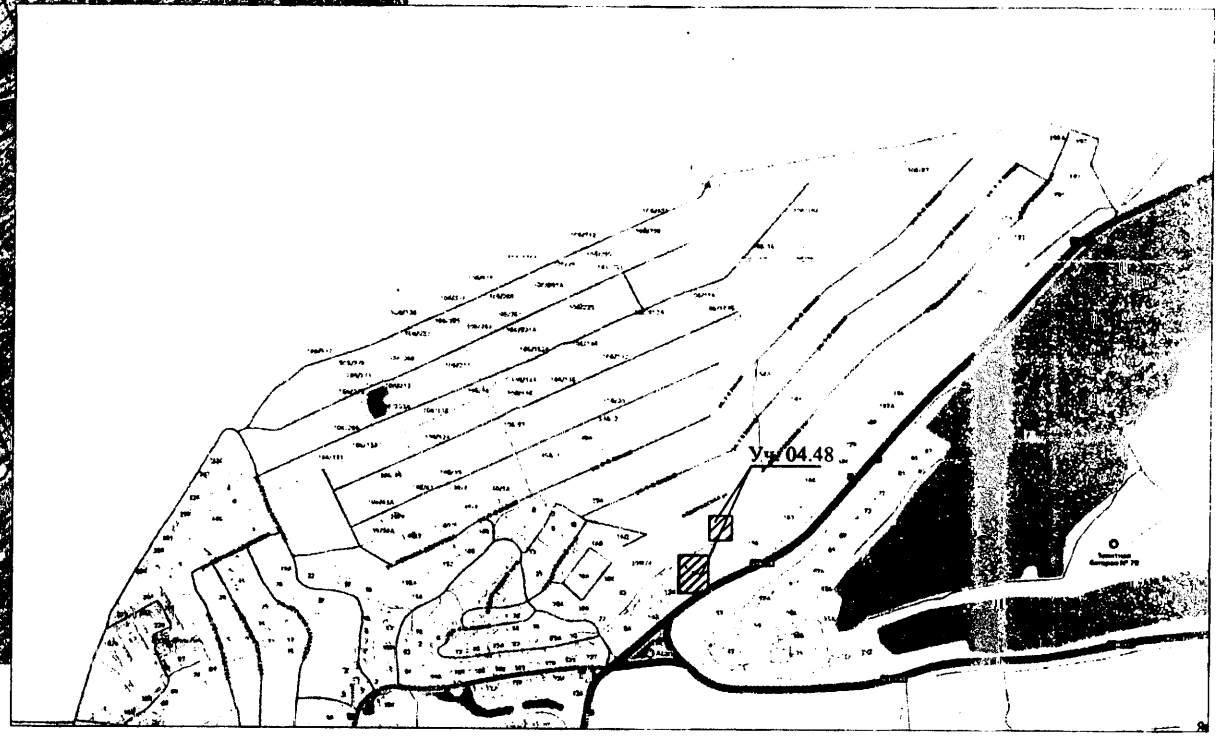
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



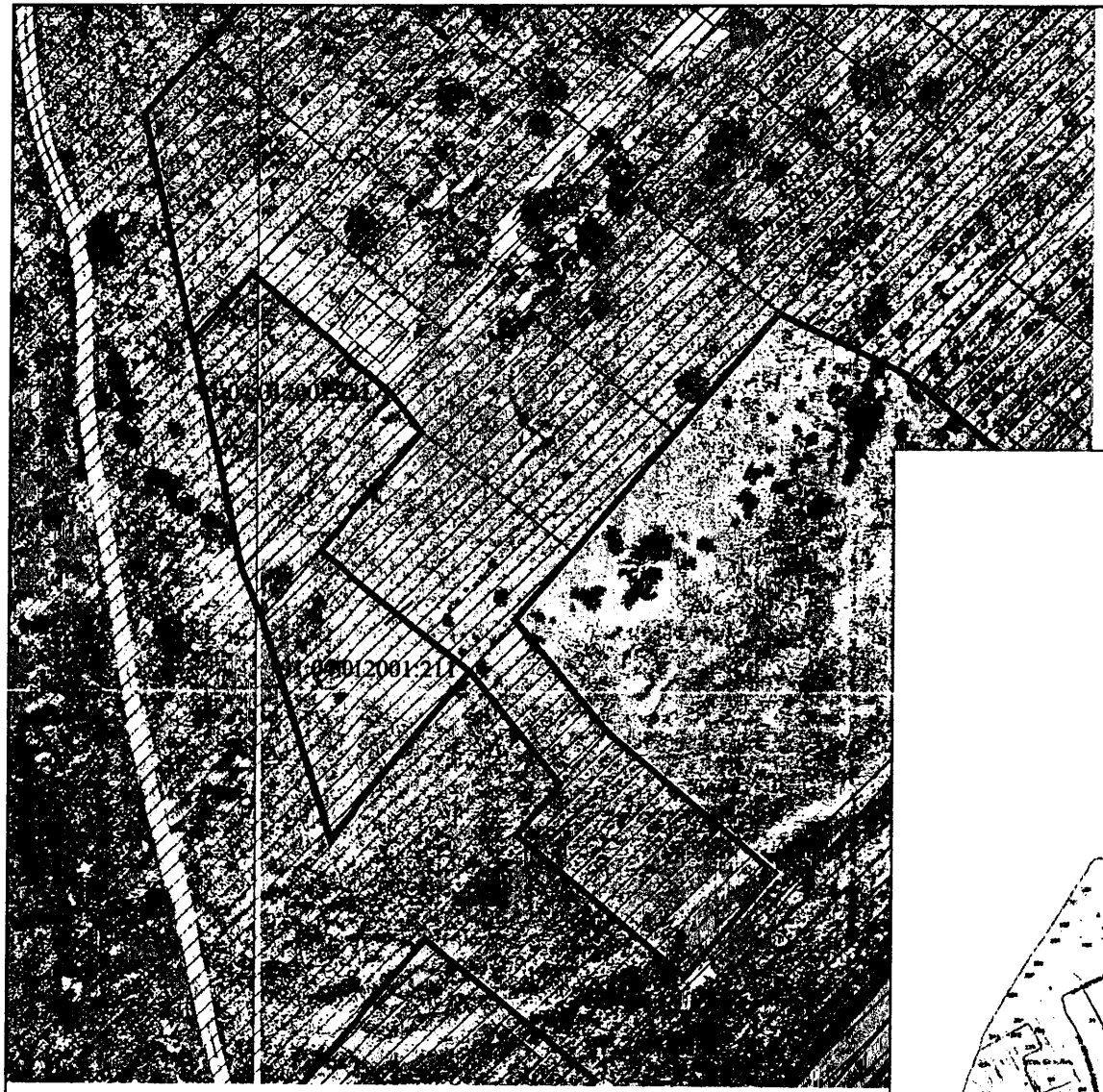
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:012001:112, 91:04:012001:115, 91:04:012001:116, 91:04:012001:114, 91:04:012001:157, 91:04:012001:145 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)". Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:044002:84, 91:04:044002:120 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.2/Н/А1/62 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 2)".

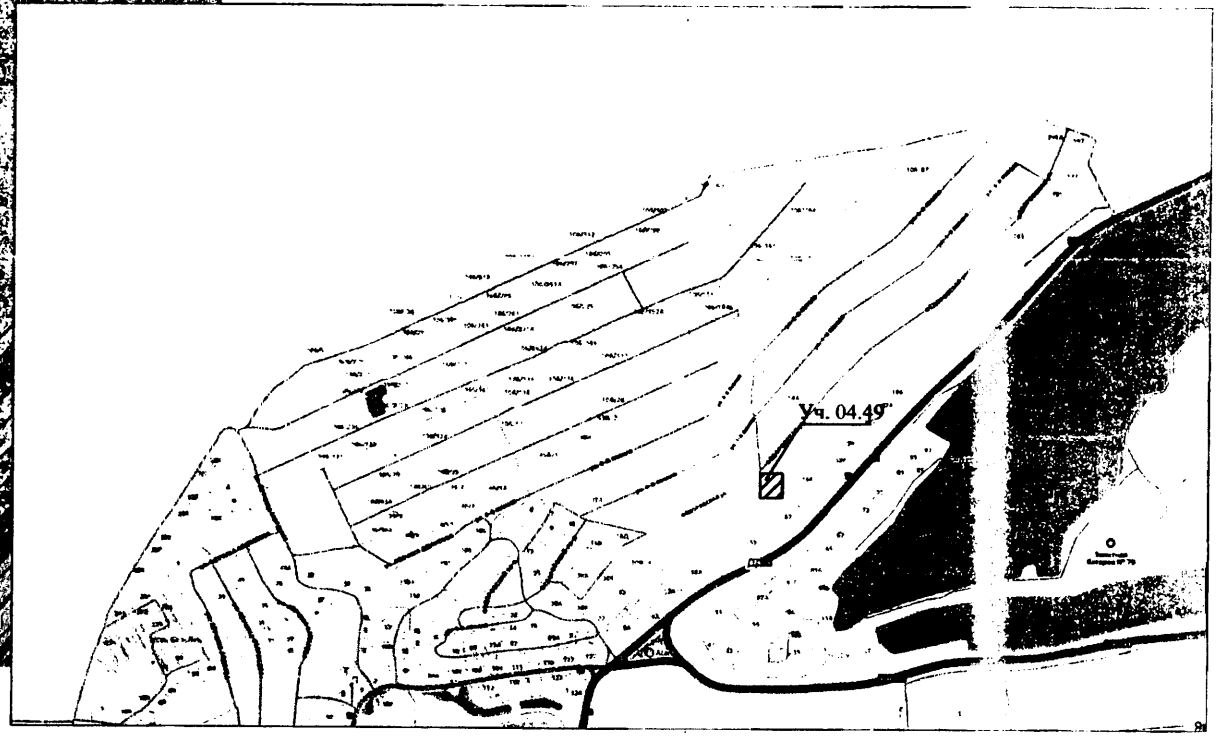
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



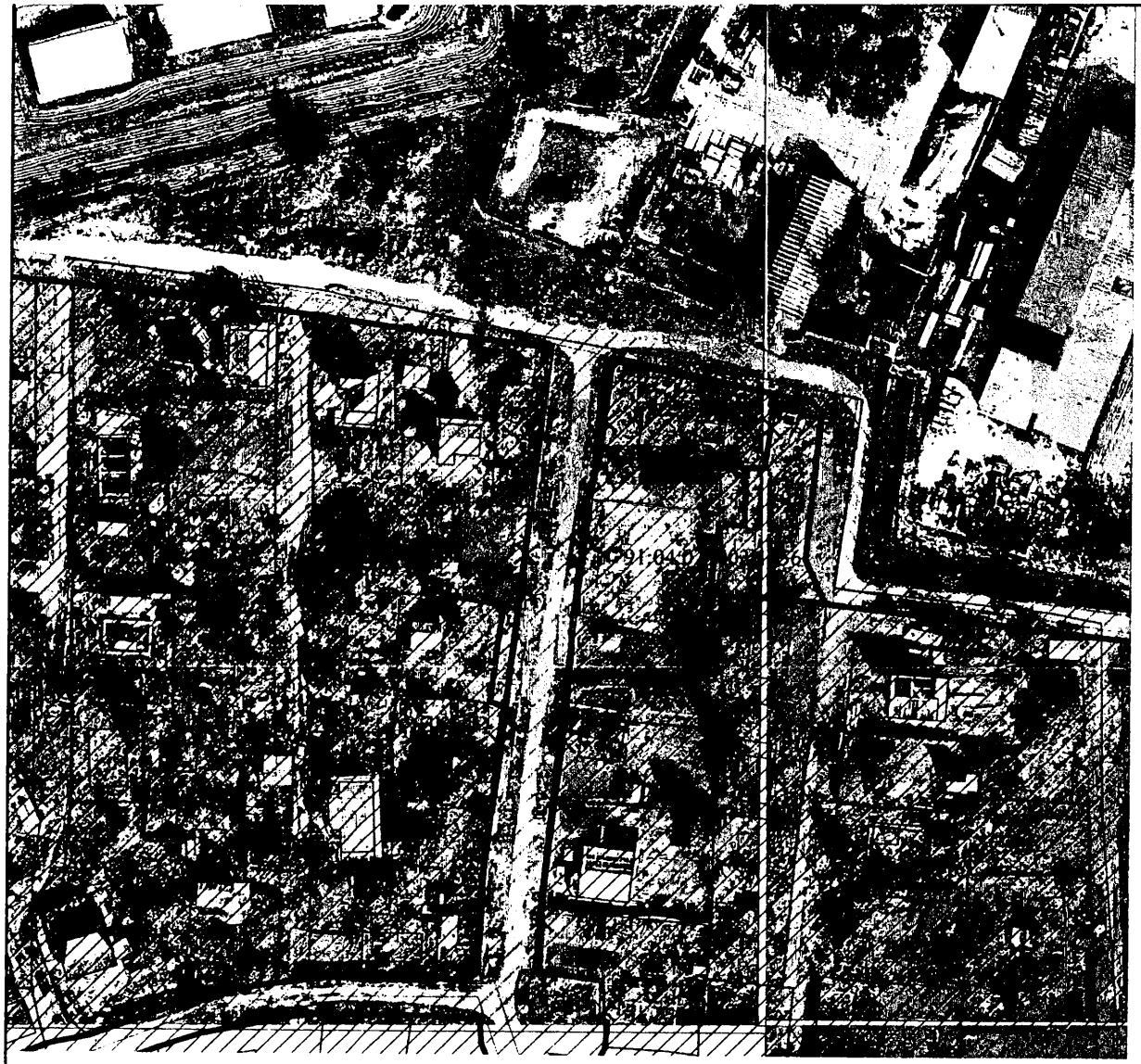
Условные обозначения

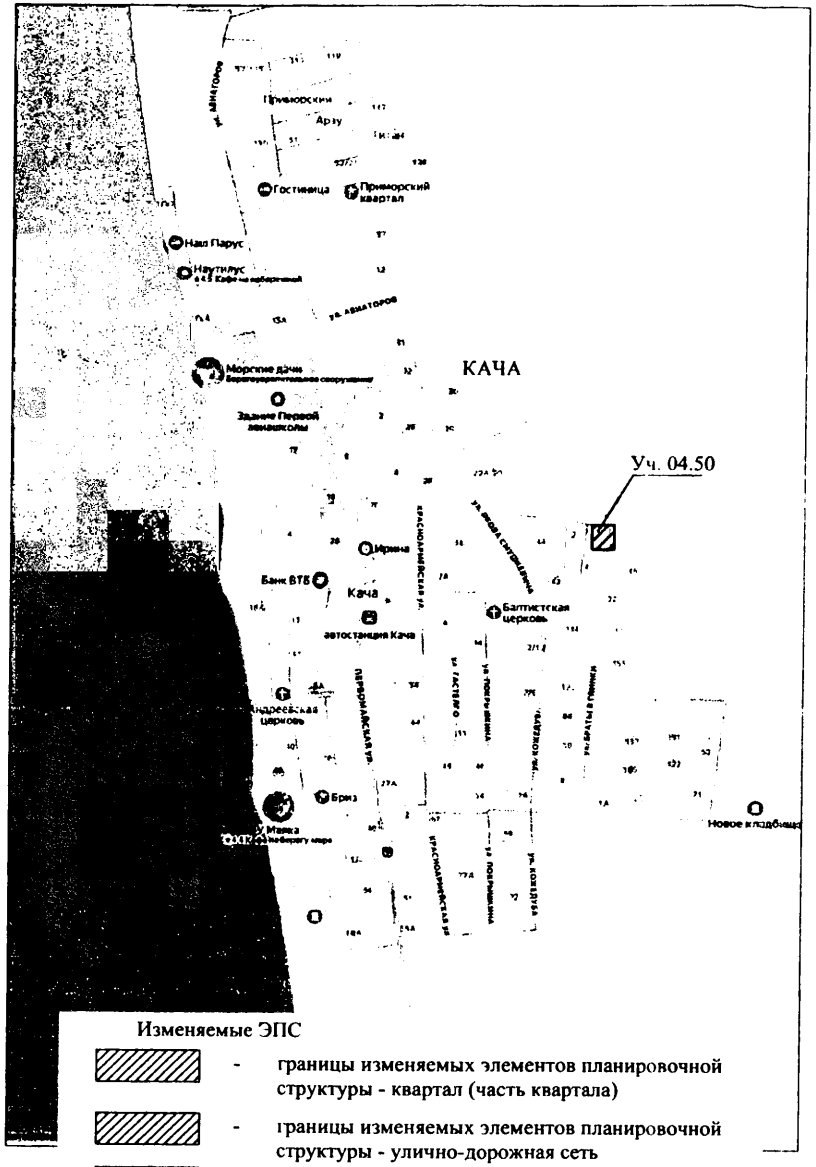
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:012001:281, 91:04:012001:211 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

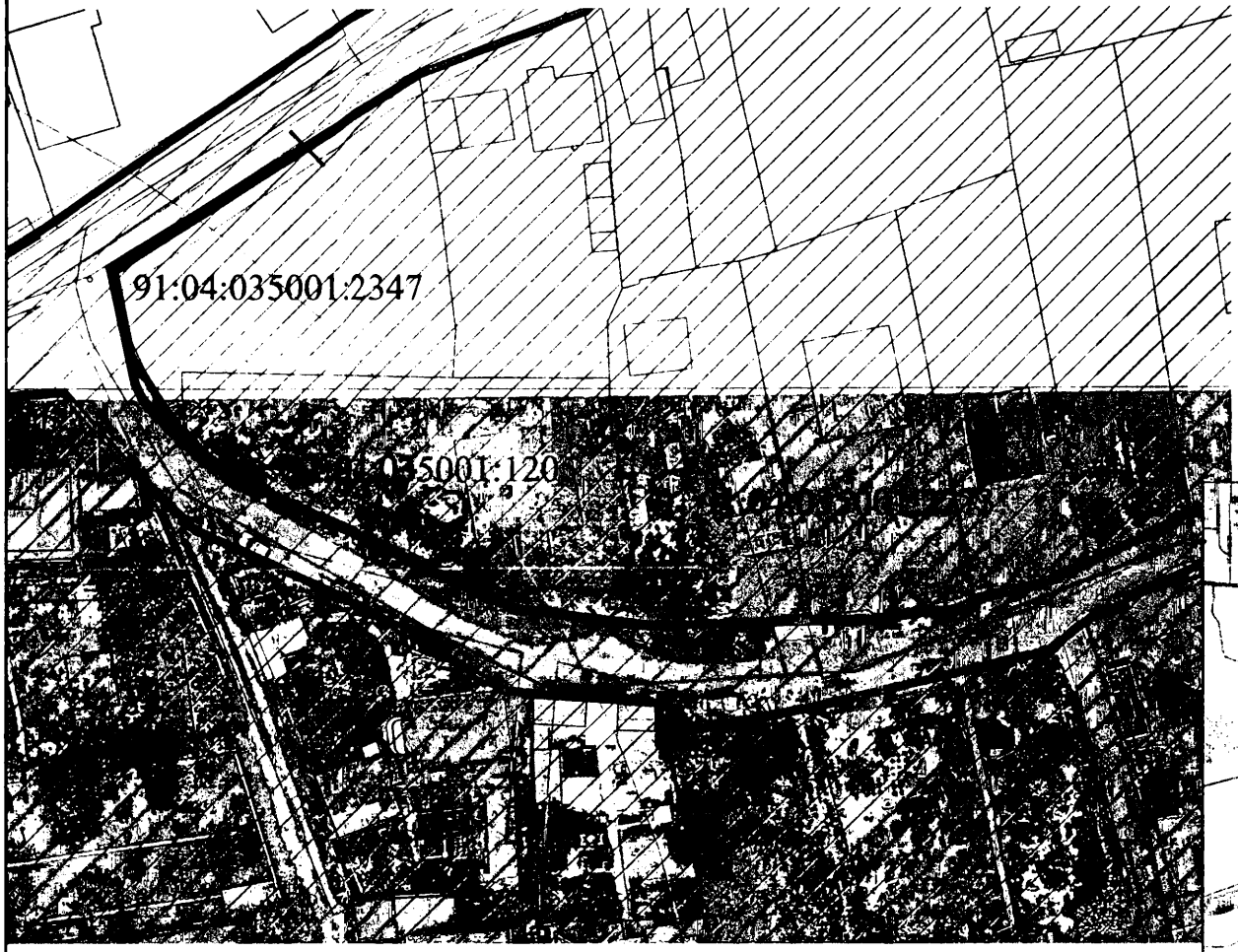
Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/2"Зона индивидуального жилищного строительства".

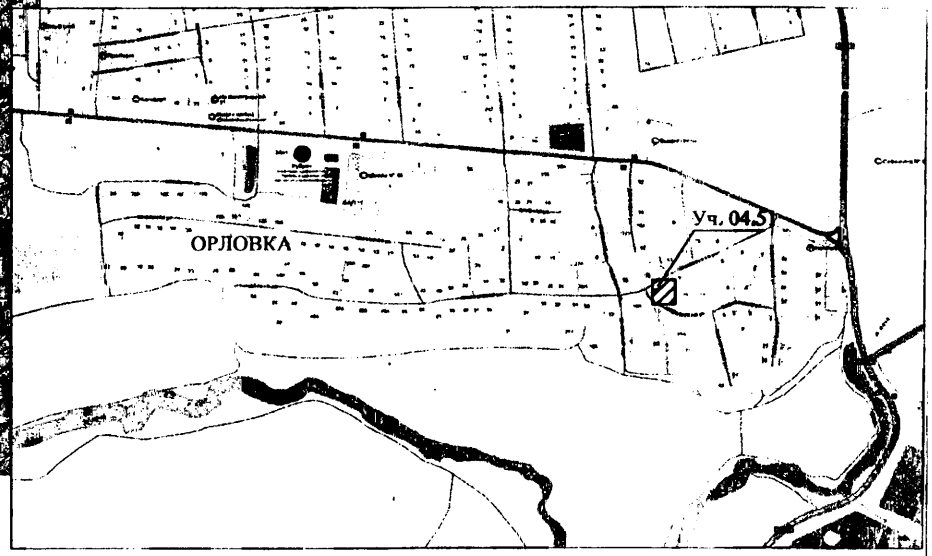
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



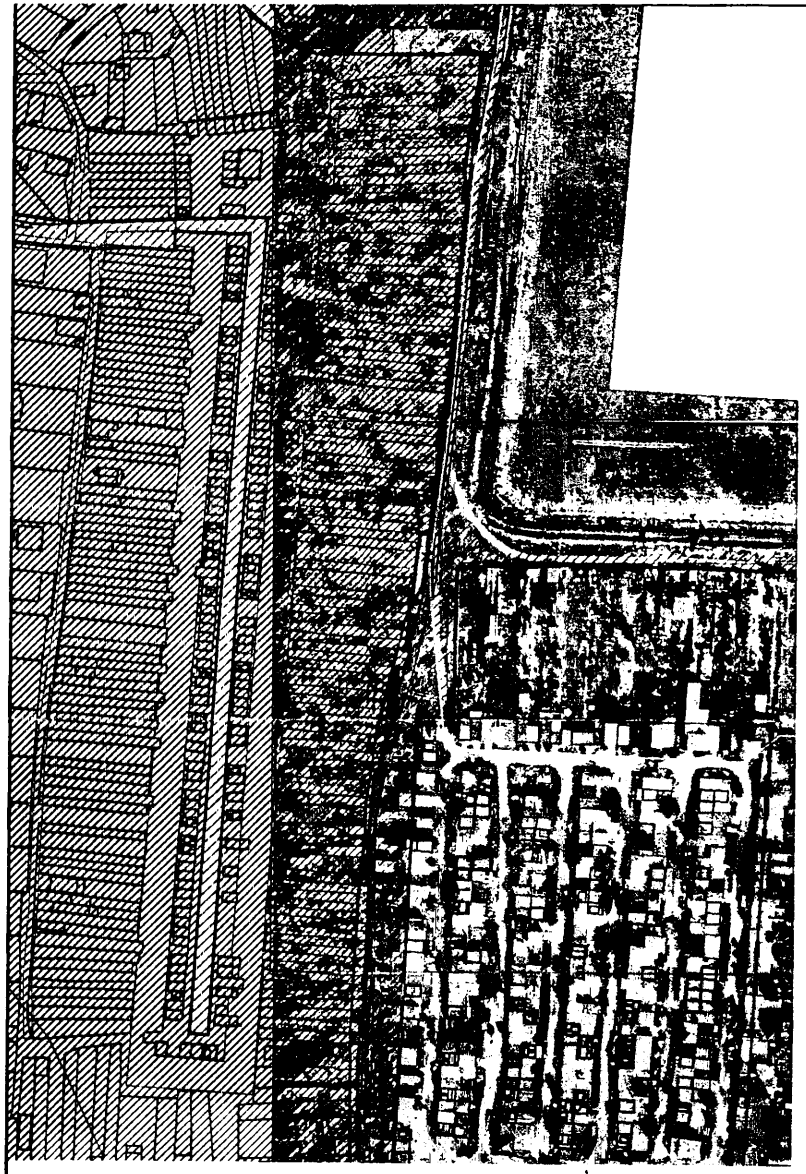
Условные обозначения

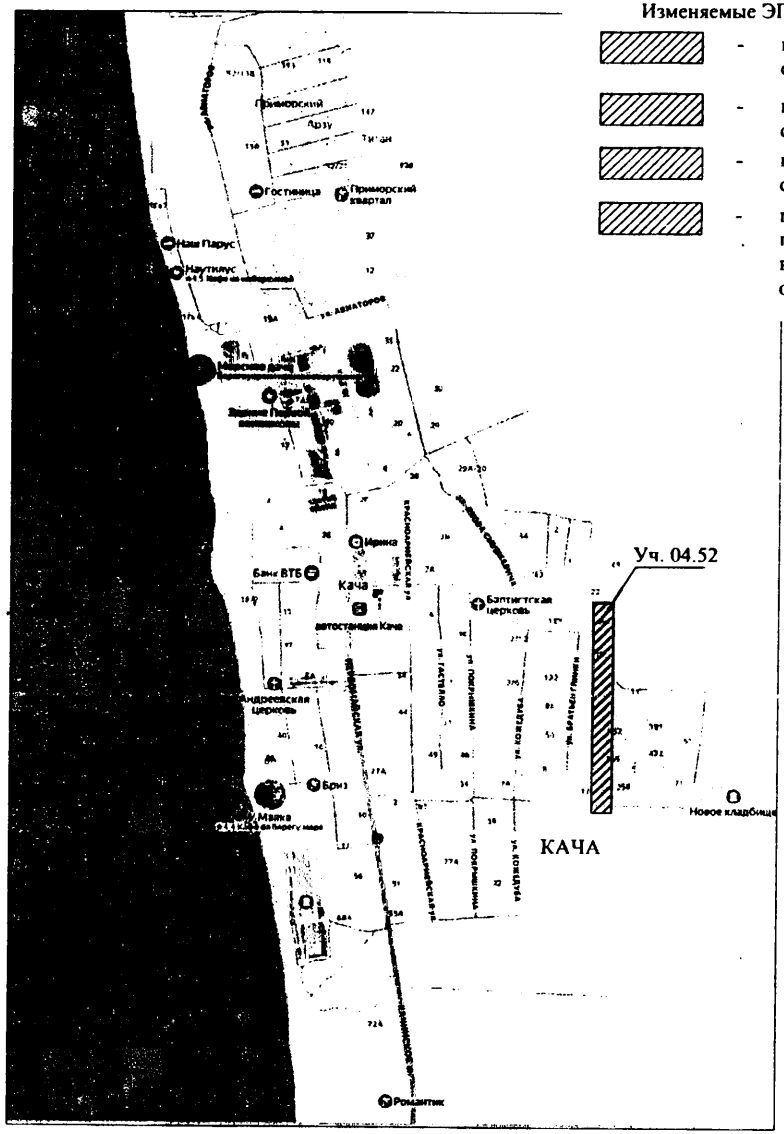
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельные участки с кадастровыми номерами 91:04:035001:2347, 91:04:035001:1205, 91:04:035001:2273 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположены в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/8 Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория, в том числе земельный участок с кадастровым номером 91:04:029003:656в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/2 Зона индивидуального жилищного строительства".

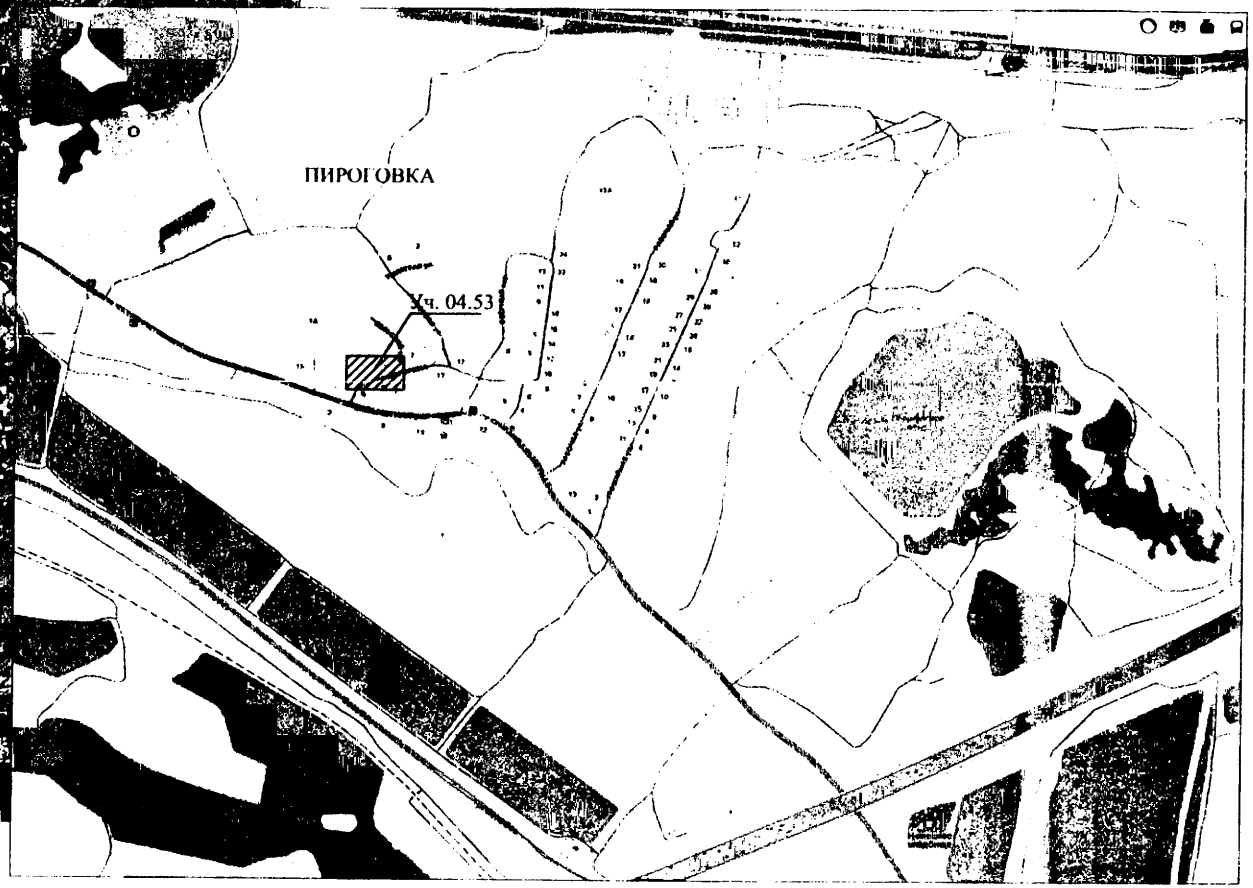
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

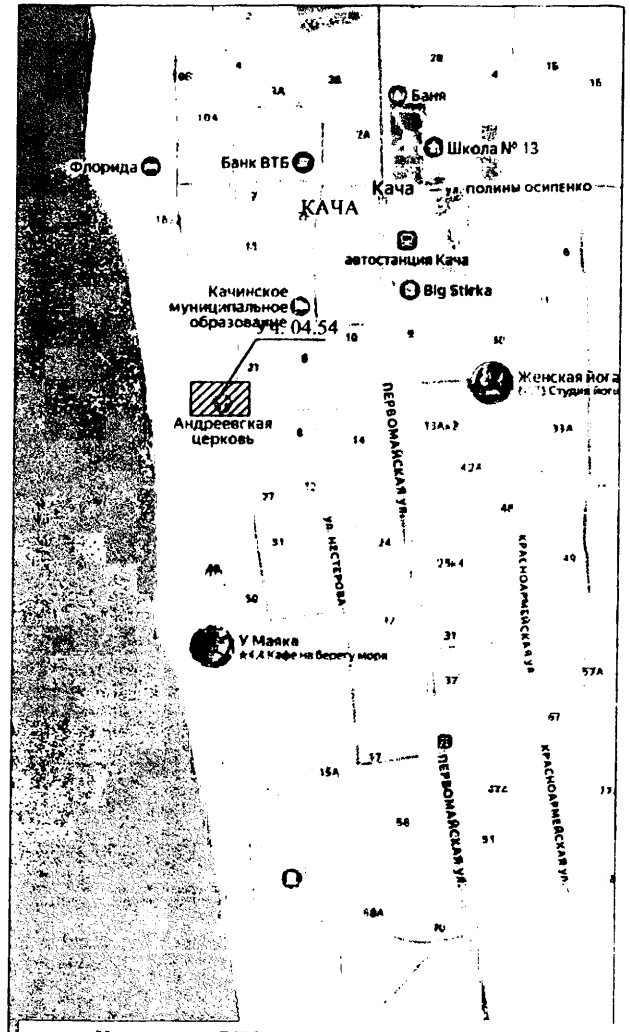
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земельный участок с кадастровым номером 91:04:025001:559 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/12 Зона индивидуального жилищного строительства".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана





Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

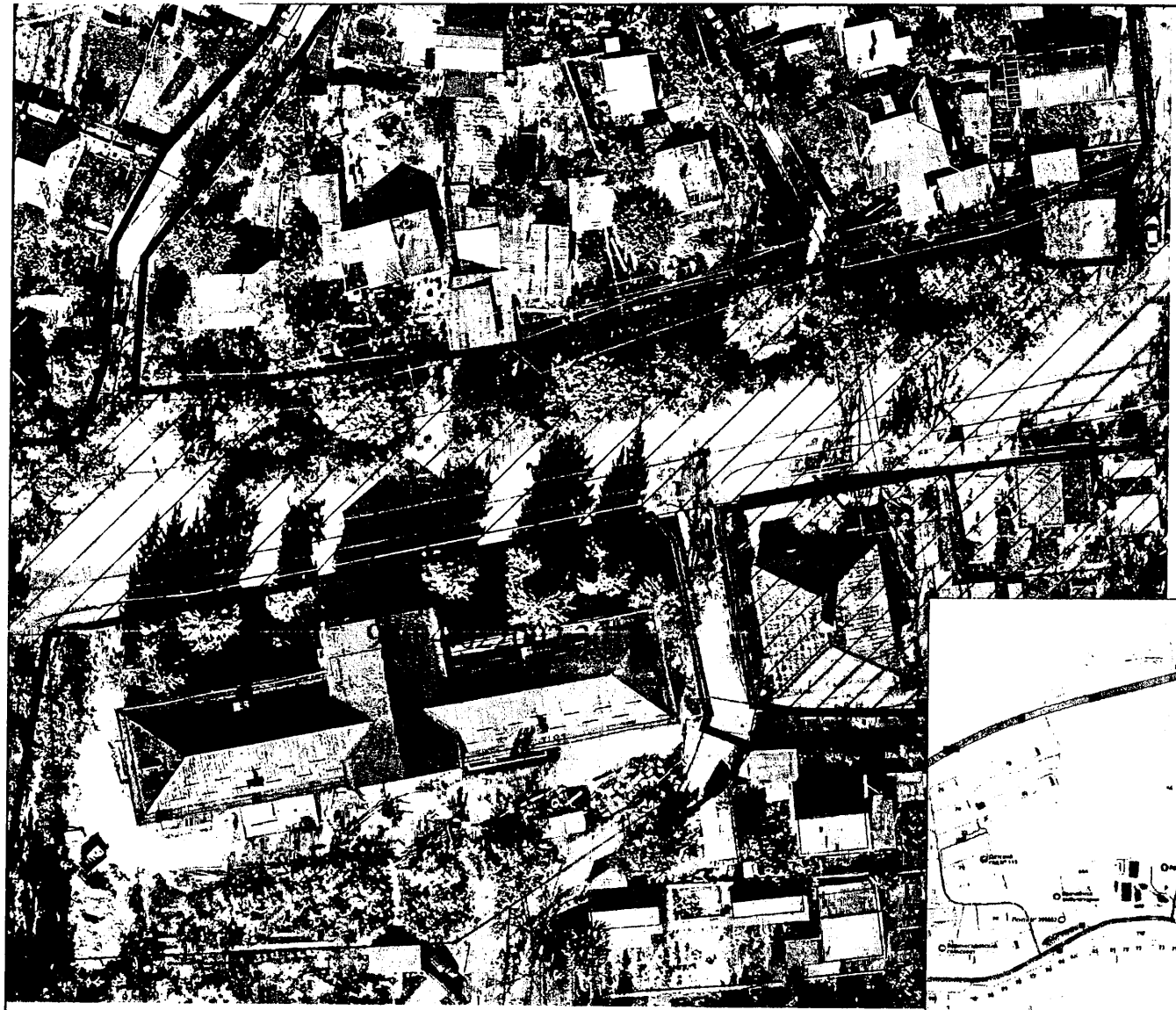
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны ОС-3/К/-/4 "Зона объектов религиозного назначения".

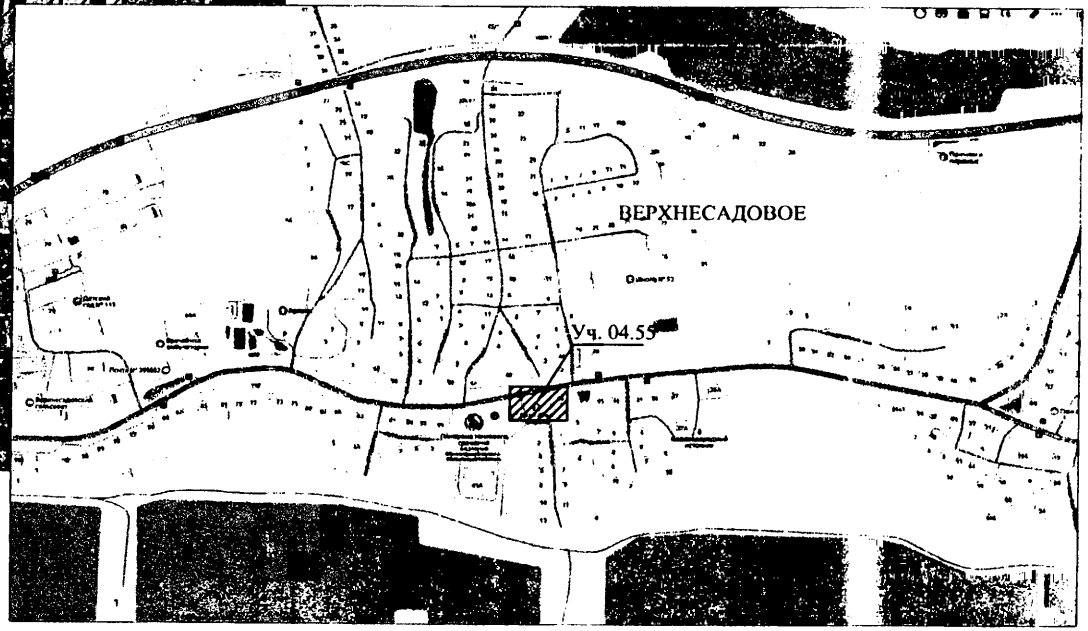
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



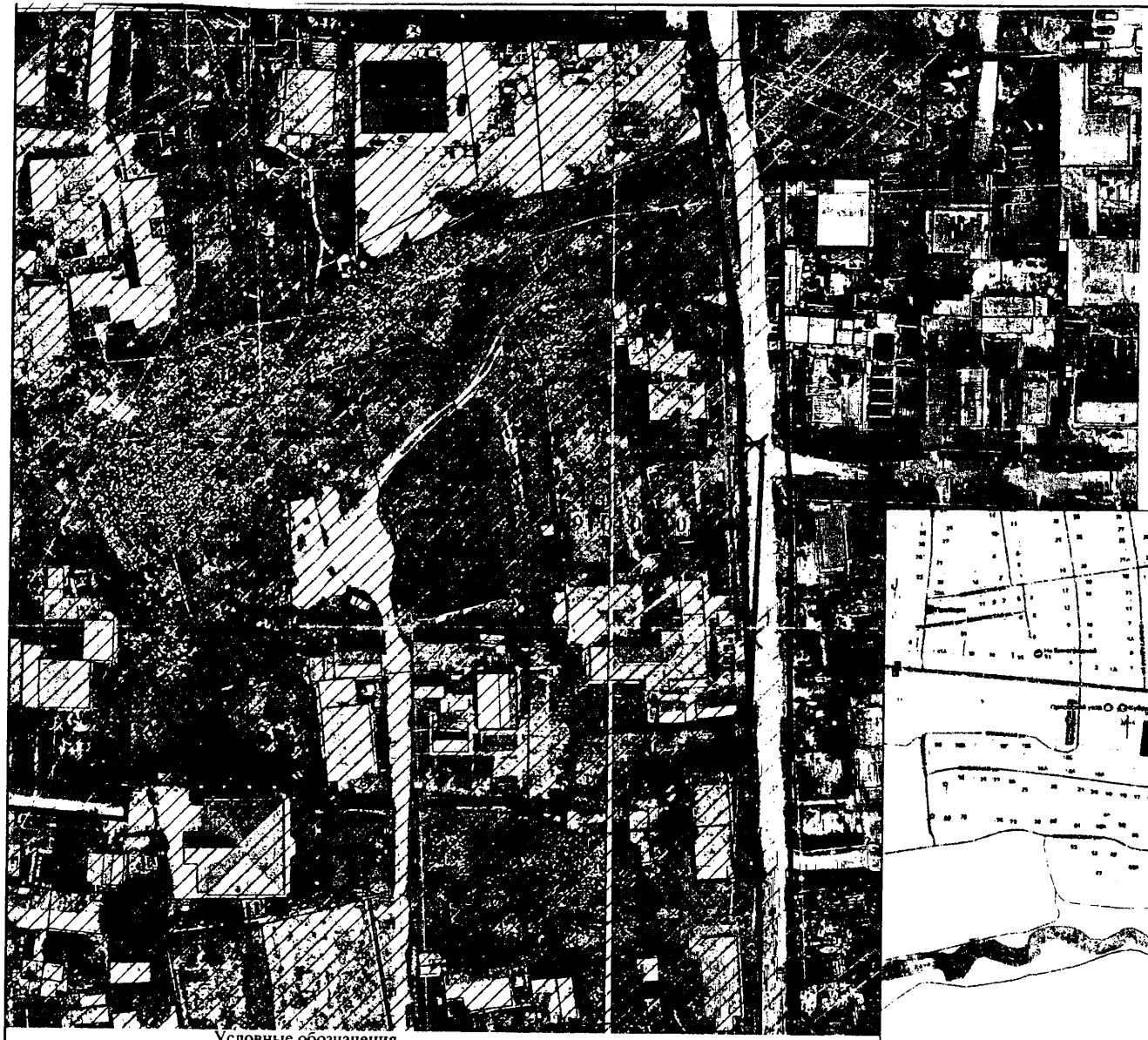
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны ОС-3/В/-/4 "Зона объектов религиозного назначения".

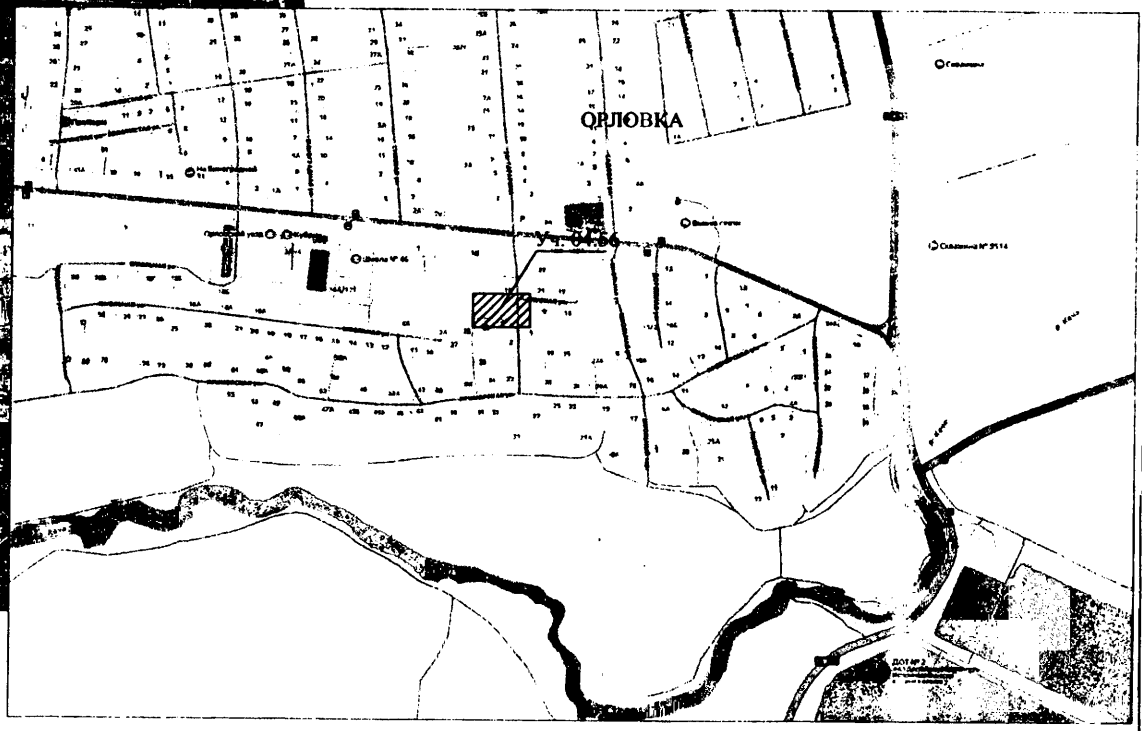
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



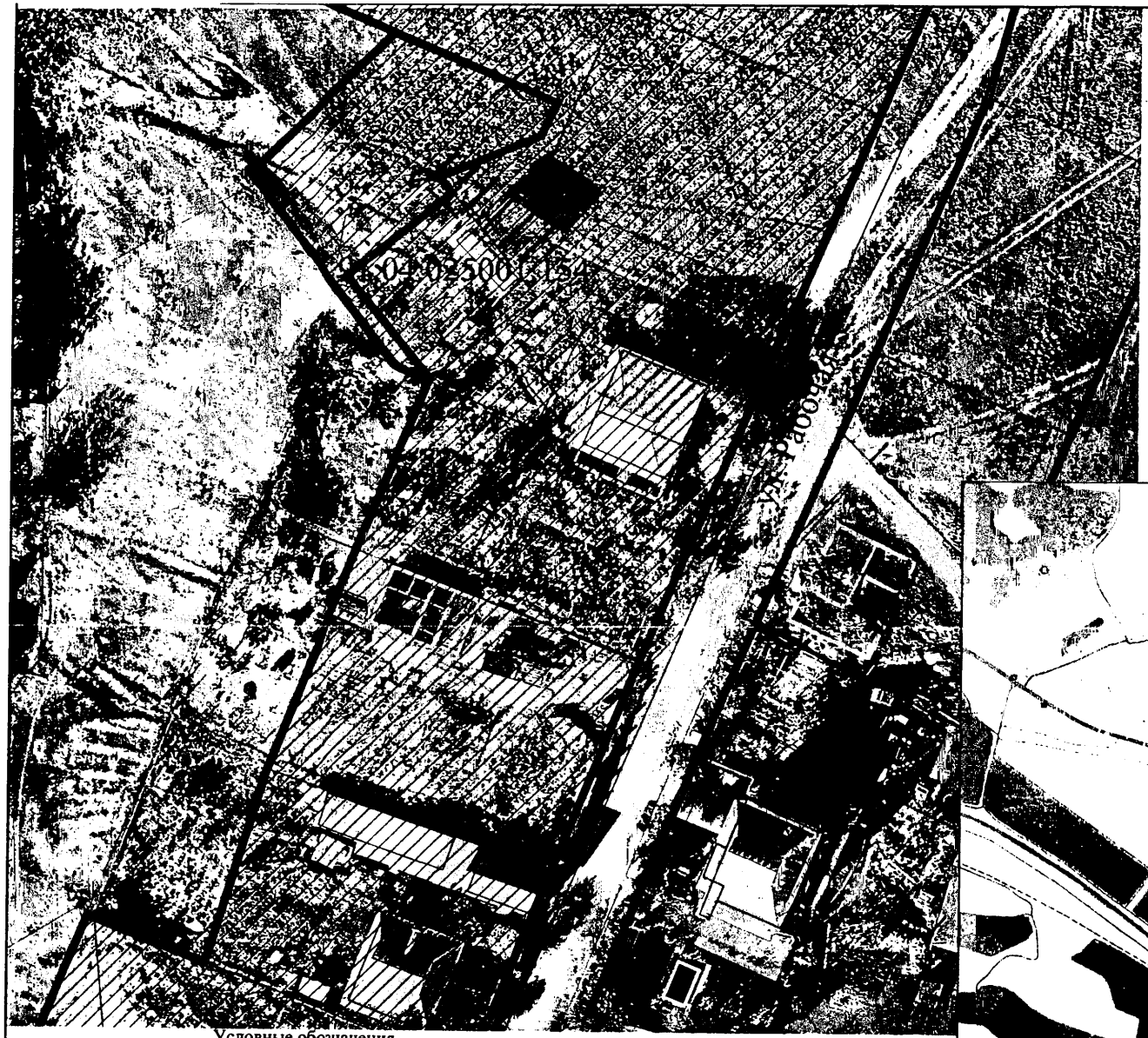
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/К/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства".

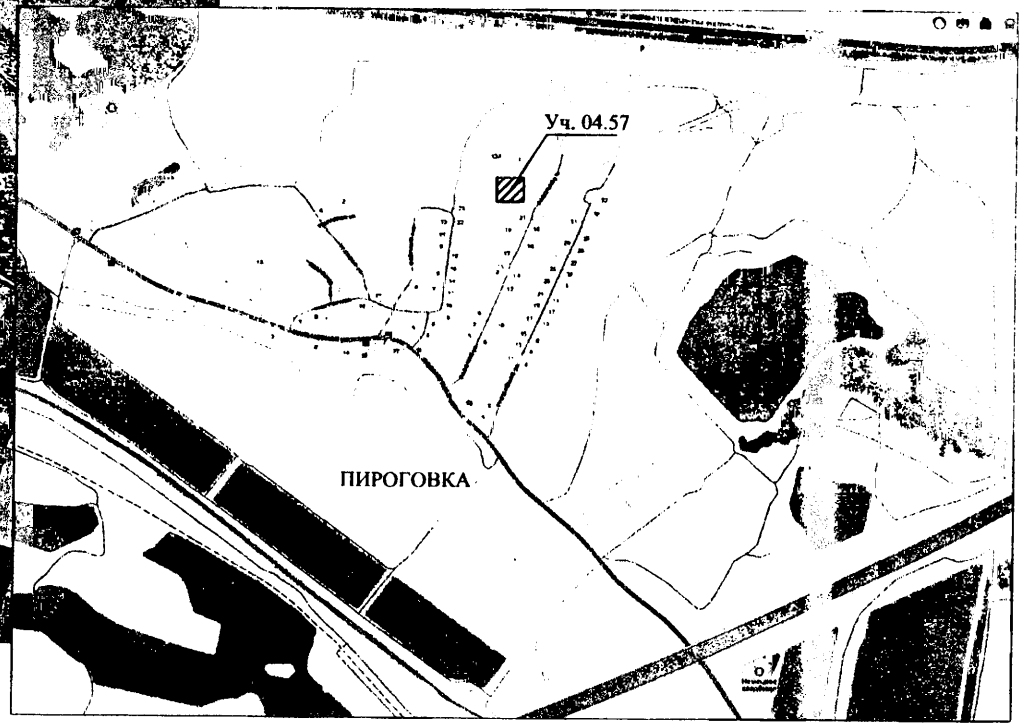
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



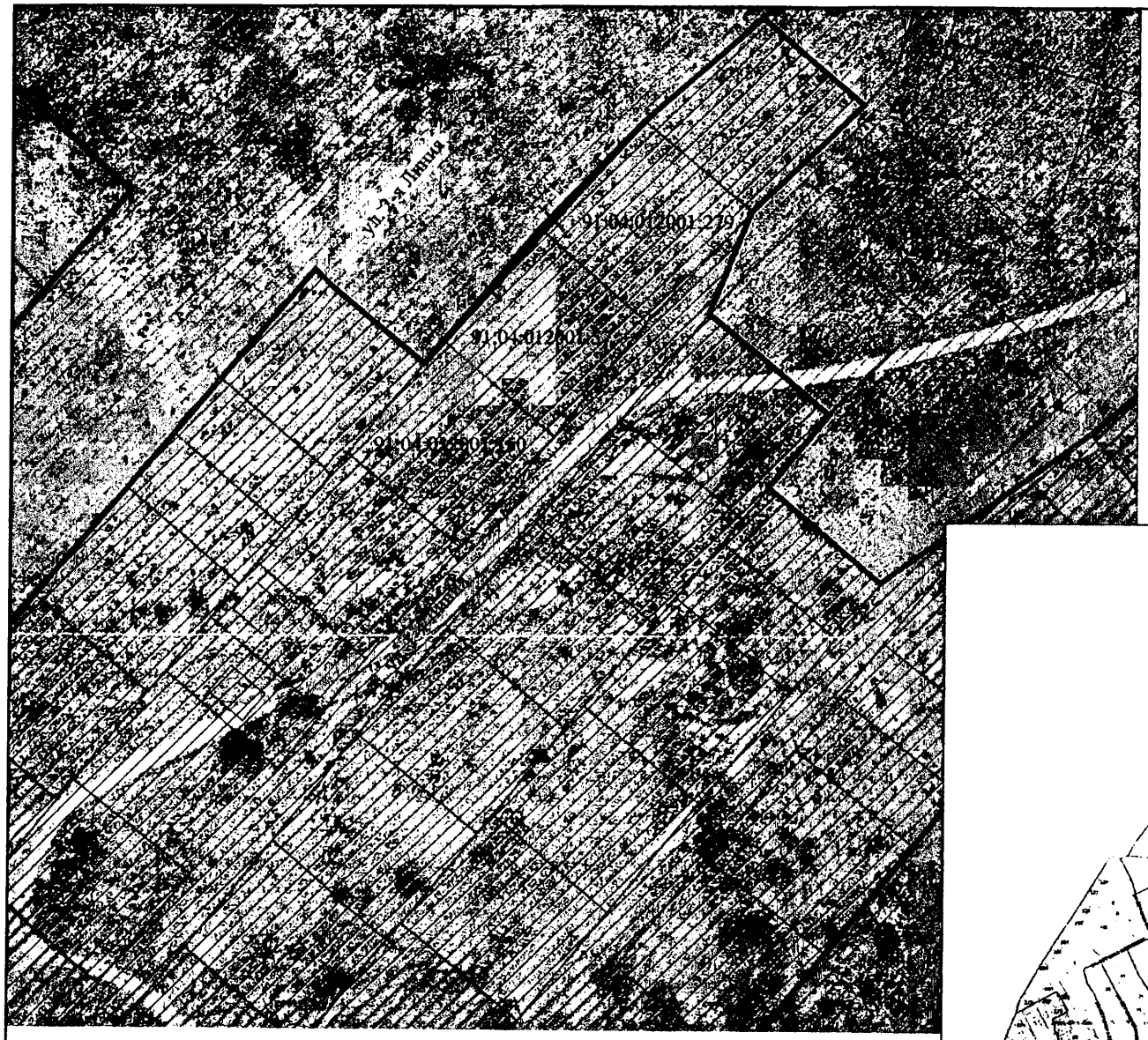
Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/В/-/12 "Зона индивидуального жилищного строительства".

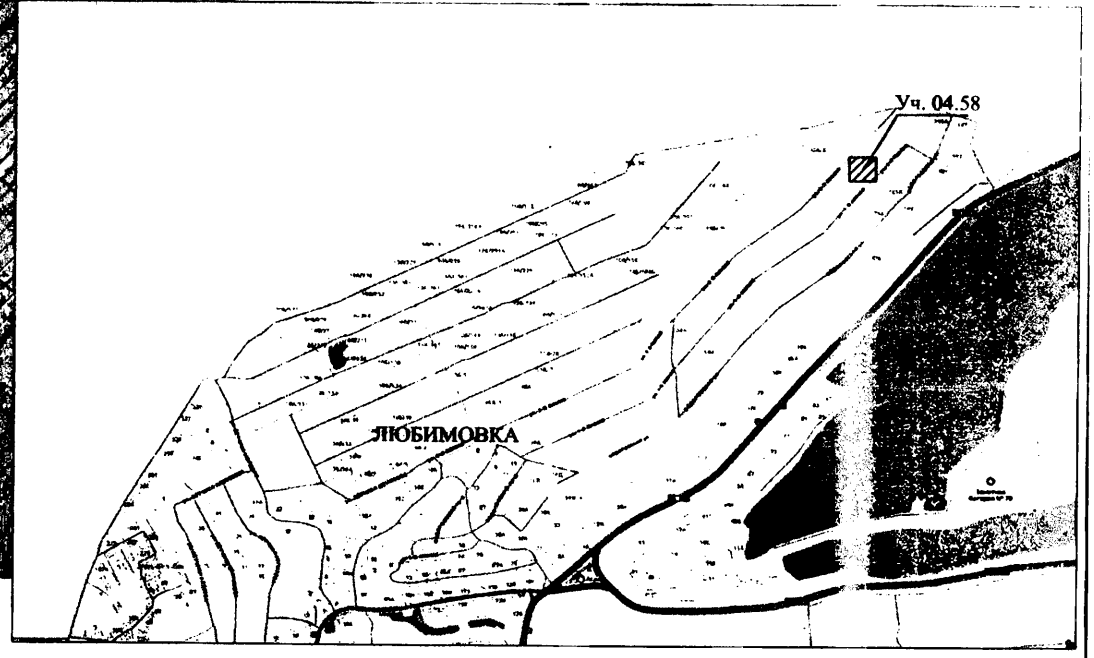
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 91:01:005016:20 - земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

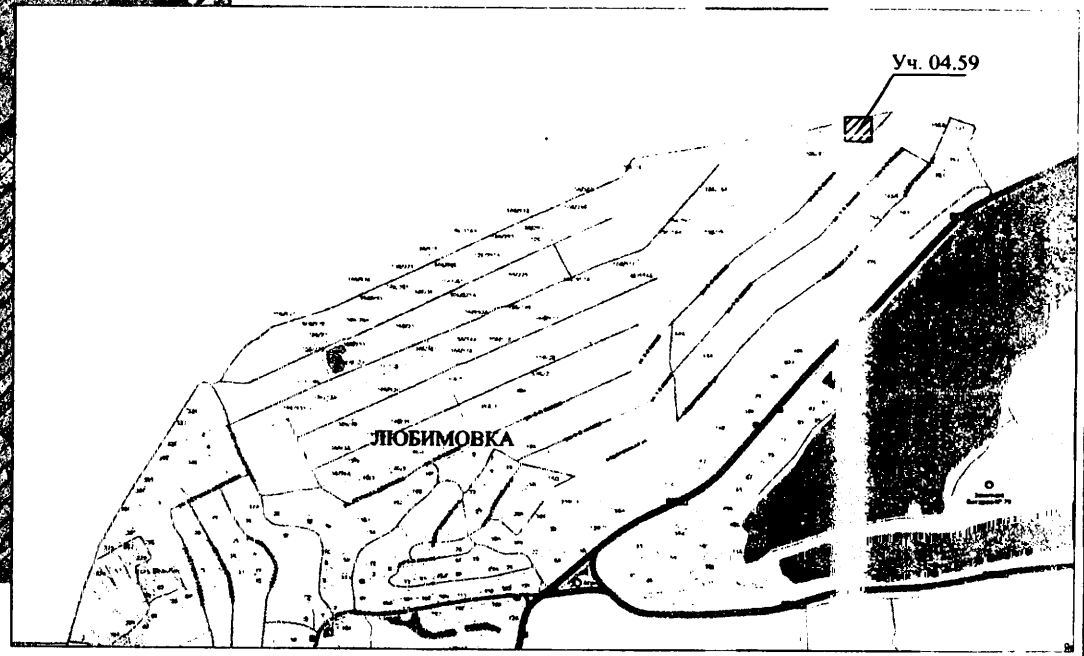
ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.



Изменяемые ЭПС

- границы изменяемых элементов планировочной структуры - квартал (часть квартала)
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории общего пользования
- границы изменяемых элементов планировочной структуры - территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд



Условные обозначения

- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН

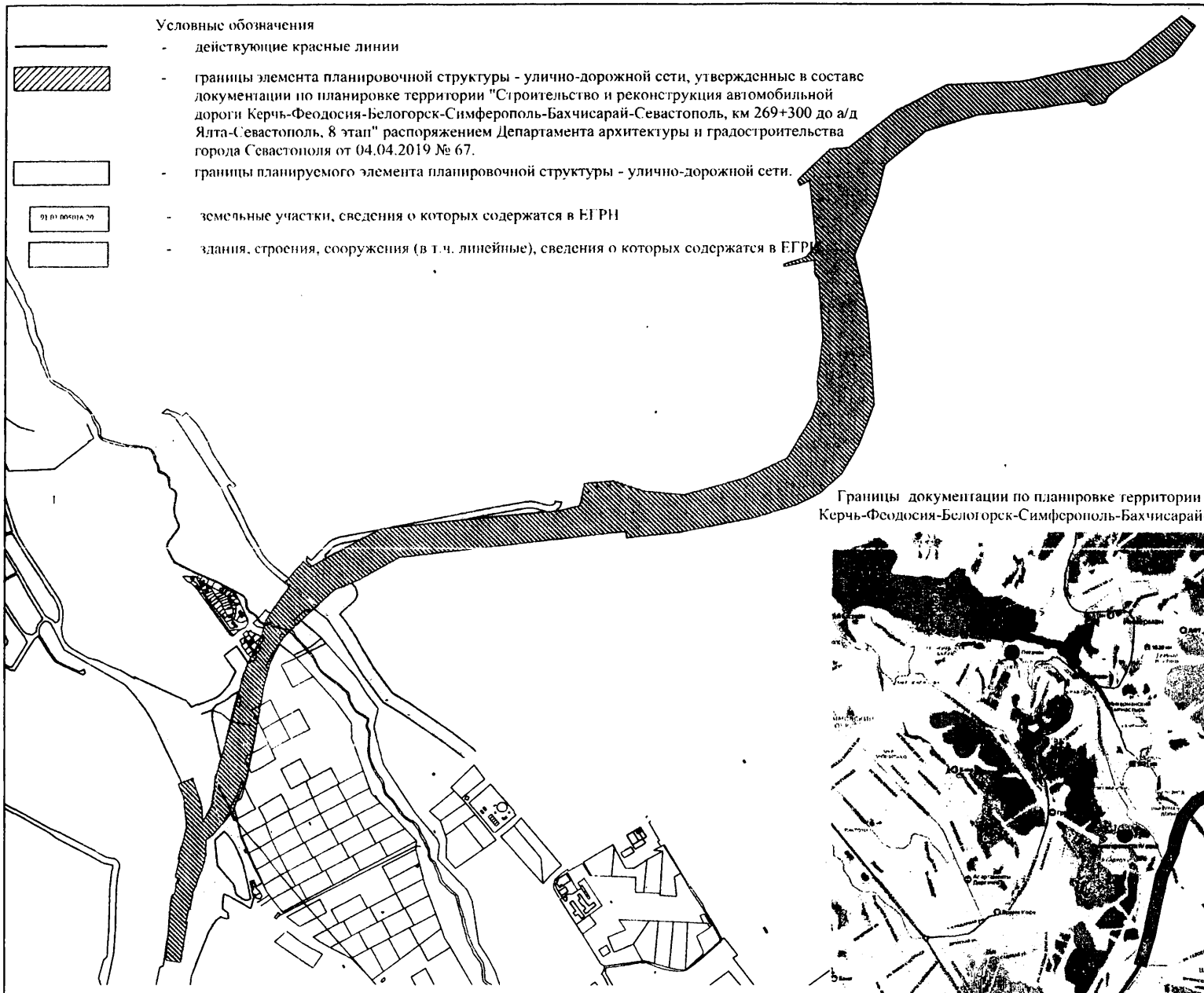
Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Севастополя расположена в границах территориальной зоны Ж-2.1/Н/-/8 "Зона индивидуального жилищного строительства (тип 1)".

ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана.

Условные обозначения

- действующие красные линии
- границы элемента планировочной структуры - улично-дорожной сети, утвержденные в составе документации по планировке территории "Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь-Феодосия-Белогорск-Симферополь-Бахчисарай-Севастополь, км 269+300 до а/д Ялта-Севастополь, 8 этап" распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 04.04.2019 № 67.
- границы планируемого элемента планировочной структуры - улично-дорожной сети.
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- здания, строения, сооружения (в т.ч. линейные), сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы элемента планировочной структуры - улично-дорожной сети, утвержденные постановлением Правительства Севастополя от 28.02.2025 № 109-ПП считать отмененными в части действия границ элемента планировочной структуры - улично-дорожной сети ,утвержденных документацией по планировке территории "Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь -Феодосия - Белогорск - Симферополь - Бахчисарай - Севастополь, км 269+300 до а/д Ялта - Севастополь, 8 этап".

Границы документации по планировке территории "Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь-Феодосия-Белогорск-Симферополь-Бахчисарай-Севастополь, км 269+300 до а/д Ялта-Севастополь, 8 этап"



ГАНИИ ГАИС

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории в целях установления красных линий в границах селитебной территории Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского и Орлиновского ВМО, части Балаклавского и Нахимовского ВМО, части города Инкермана