



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:01:037001:1789, расположенного по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Орлиновский муниципальный округ, село Гончарное, улица Мягкого, земельный участок 2/1

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 02.12.2022 № 621-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 11.07.2025 № 78, в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 10.04.2026 № 58 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования для земельных участков с кадастровыми номерами 91:01:037001:1789, 91:02:005010:1227», заключением о результатах общественных обсуждений от 29.04.2026, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протоколом Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 06.05.2026, рекомендациями Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

земельных участков, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка от 19.05.2026:

1. Предоставить Русановой Гульнаре разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 91:01:037001:1789 по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Орлиновский муниципальный округ, село Гончарное, улица Мягкого, земельный участок 2/1, расположенного в границах территориальной зоны индивидуального жилищного строительства Ж-2.1.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

30.09.2026
№ 448-РГ