



ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Жидилова, 26а, площадью 880 кв. м, утвержденной распоряжением Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 27.06.2025 № 7603-РДЗ

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 11.07.2025 № 78, в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 18.02.2026 № 22 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Жидилова, 26А, площадью 880 кв. м, от 27.05.2025 № 7603-РДЗ», заключением о результатах общественных обсуждений от 10.03.2026, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протоколом Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 13.03.2026, рекомендациями Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города

Севастополя по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка от 25.03.2026:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Тантал» (ОГРН 1149204040920, ИНН 9203006269) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Жидилова, 26а, площадью 880 кв. м, утвержденной распоряжением Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 27.06.2025 № 7603-РДЗ, расположенного в границах территориальной зоны смешанной малоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки Ж-3.2, «магазины» (код 4.4).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

30.09.2026

№ 447-РГ