



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельного участка и объекта недвижимого имущества в целях реализации проекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 10, 49, 56.2–56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлениями Правительства Севастополя от 30.03.2018 № 195-ПП «Об утверждении Перечня документов, подтверждающих факт создания объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию для государственных или муниципальных нужд», приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 16.06.2021 № 93 «Об утверждении документации по планировке территории «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», учитывая ходатайство Государственного казенного учреждения города Севастополя «Дирекция по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя» от 29.01.2025 № 712 (вх. от 29.01.2025 № 3584/01-10-04-13/01/24):

1. Изъять для государственных нужд города Севастополя земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту по имущественным и земельным отношениям города Севастополя в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление:

2.1. Копии настоящего распоряжения правообладателю изымаемого земельного участка и объекта недвижимого имущества с уведомлением о вручении.

В случае отсутствия сведений о почтовом адресе и адресе электронной почты правообладателя изымаемого земельного участка и объекта недвижимого имущества данный правообладатель считается уведомленным со дня опубликования настоящего распоряжения в порядке, установленном пунктом 5 настоящего распоряжения.

2.2. Копии настоящего распоряжения в Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя.

2.3. Копии настоящего распоряжения, сведений о правообладателе изымаемого земельного участка и объекта недвижимого имущества, копии документов, подтверждающих их права на изымаемое имущество, в Государственное казенное учреждение города Севастополя «Дирекция по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя».

3. Государственному казенному учреждению города Севастополя «Дирекция по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя» обеспечить:

3.1. Совместно с Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя подготовку соглашения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд.

3.2. Направление проекта соглашения, указанного в пункте 3.1 настоящего распоряжения, сторонам для подписания.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в течение десяти дней со дня его принятия на официальном сайте Правительства Севастополя.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего координацию и контроль деятельности Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

14.02.2025  
№ 22-РП

Приложение  
к распоряжению  
Правительства Севастополя  
от 14.02.2025 № 22-РП

Перечень  
земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества,  
подлежащих изъятию для государственных нужд города Севастополя

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи -- правоустанавливающий документ
1.	г. Севастополь, ул. П. Корчагина, 15	Земельный участок с кадастровым номером 91-02:001002:677 площадью 1709 кв. м	Собственность от 06.07.2020 № 91:02:001002:677-91/001/2020-1
2.	г. Севастополь, ул. Корчагина, д. 15, литера «А», строение операторской	Нежилое здание с кадастровым номером 91-02:001002:821 площадью 12,2 кв. м	Собственность от 12.09.2016 № 91-91/001-91/001/068/2016-270/1