



## ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

### У К А З

О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2025 год

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2025 год и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2025–2028 годы, Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» постановляю:

1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2025 год и обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2025 год.

2. Признать утратившим силу Указ Губернатора города Севастополя от 14.12.2023 № 67-УГ «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе на 2024–2028 годы».

3. Настоящий Указ вступает в силу с 01.01.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на первого заместителя Губернатора города Севастополя, осуществляющего

координацию и контроль деятельности Управления по тарифам города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

13.12.2024  
№ 140-УТ

УТВЕРЖДЕНЫ  
Указом Губернатора  
города Севастополя  
от 13.12.2024 № 140-УГ

Предельные (максимальные) индексы изменения размера  
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе  
на 2025 год

Субъект Российской Федерации	Год	Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе, %
Город Севастополь	С 01.01.2025 по 30.06.2025	0,00
	С 01.07.2025 по 31.12.2025	12,6

Обоснование величины  
установленных предельных (максимальных) индексов изменения  
размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  
в городе Севастополе на 2025 год

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
Город Севастополь	<p>Значение устанавливаемых на 2025 год величин предельных (максимальных) индексов определяется с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р для города Севастополя средних индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, которые составляют с 01.01.2025 – 0,0%, с 01.07.2025 – 12,6%.</p> <p>Значения устанавливаемых на 2025 год величин предельных (максимальных) индексов соответствуют следующему набору коммунальных услуг: отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Тарифы для населения с 01.01.2025 на все виды коммунальных услуг сохраняются на уровне утвержденных приказами Управления по тарифам</p>

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	<p>города Севастополя на 2024 год (по состоянию на декабрь 2024 г.):</p> <p>на холодное водоснабжение – 53,78 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения тарифов на коммунальные услуги (далее – темп изменения) – 0,0%;</p> <p>на водоотведение – 35,18 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения – 0,0%;</p> <p>на отопление – 3 080,94 руб./Гкал; темп изменения – 0,0%;</p> <p>на электроснабжение по одноставочному тарифу при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – 4,49 руб./кВт·ч; темп изменения – 0,0%;</p> <p>на газоснабжение природным газом – 6 183,42 руб./1 000 м<sup>3</sup>, темп изменения – 0,0%;</p> <p>на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – 500,40 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения – 0,0%.</p> <p>Фактором, влияющим на величину предельного (максимального) индекса с 01.07.2025, является изменение тарифов на коммунальные услуги для населения.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.07.2025 и темпы их изменения с января 2025 г.:</p> <p>на холодное водоснабжение – до 60,55 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения – до 12,6%;</p> <p>на водоотведение – до 39,61 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения – до 12,6%;</p> <p>на отопление – до 3 469,13 руб./Гкал; темп изменения – до 12,6%;</p> <p>на электроснабжение по одноставочному тарифу при месячном объеме потребления до 150 кВт·ч (включительно) – до 5,05 руб./кВт·ч; темп изменения – до 12,6%;</p> <p>на газоснабжение природным газом – до 6 962,53 руб./1 000 м<sup>3</sup>, темп изменения – до 12,6%;</p> <p>на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – до 563,45 руб./м<sup>3</sup>; темп изменения – до 12,6%.</p> <p>Величина предельного (максимального) индекса устанавливается с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в городе Севастополе, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП нормативов</p>

Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе
	<p>потребления коммунальных услуг для населения города Севастополя.</p> <p>В обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городе Севастополе принят суммарный платеж за коммунальные услуги гражданина, проживающего в жилом помещении с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, услуги обращения с твердыми коммунальными отходами) в семье из одного человека, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 28.12.2016 № 1295-ПП, а также нормам накопления твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов (далее – ТКО), утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 09.03.2016 № 153-ПП:</p> <p>по отоплению – 0,0205 Гкал/м<sup>2</sup> жилой площади в месяц;</p> <p>по обращению с ТКО (многоквартирные дома) – 2,91 м на человека в год, соответственно 0,2425 м<sup>3</sup> на человека в месяц; по обращению с ТКО (частный жилой фонд) – 3,11 м<sup>3</sup> на человека в год, соответственно 0,2591 м<sup>3</sup> на человека в месяц.</p> <p>Объемы потребления остальных коммунальных услуг определены на уровне фактических (по индивидуальным приборам учета) в 2024 году.</p> <p>Численность населения города Севастополя по состоянию на 01.01.2024 составляет 561 751 человек. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории города Севастополя составит 100%</p>