



# **ЗАКОН**

## **ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

**О внесении изменений в Закон города Севастополя  
от 27 июля 2016 года № 269-ЗС**

**«О предоставлении земельных участков, находящихся  
в собственности города Севастополя, отдельным категориям  
граждан в собственность бесплатно» и  
статью 3 Закона города Севастополя от 1 декабря 2022 года № 720-ЗС  
«О социальной поддержке участников специальной  
военной операции, членов их семей и членов семей  
погибших (умерших) участников специальной военной операции  
в городе Севастополе и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты города Севастополя»**

Принят  
Законодательным Собранием  
города Севастополя  
23 июля 2024 года

### **Статья 1**

Внести в Закон города Севастополя от 27 июля 2016 года № 269-ЗС «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности города Севастополя, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» следующие изменения:

- 1) в статье 1:
  - а) слова «а также» исключить;
  - б) дополнить словами «, а также основания выплаты единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»;

2) в статье 3:

а) в наименовании слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка»;

б) в абзаце первом части 1 слова «земельных участков» заменить словами «земельного участка»;

в) в пункте 2 части 3 слова «, достигший возраста 18 лет,» заменить словами «вне зависимости от возраста и места проживания»;

3) в статье 5:

а) часть 2 после слова «гражданин» дополнить словами «или его представитель, действующий на основании доверенности, а также от имени ребенка родитель, усыновитель, опекун или попечитель (далее – законный представитель ребенка)»;

б) в части 5.1 слова «, достигший возраста 18 лет,» исключить;

4) в статье 5.2:

а) в абзаце первом слово «Основанием» заменить словами «1. Основанием»;

б) пункт 4 после слова «бесплатно» дополнить словами «либо единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) выезд гражданина на постоянное место жительства за пределы территории города Севастополя или Российской Федерации.»;

г) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Положение пункта 5 части 1 настоящей статьи в части выезда гражданина на постоянное место жительства за пределы территории города Севастополя не распространяется на граждан, относящихся к категориям, установленным пунктами 4 и 5 части 1 статьи 3 настоящего Закона.»;

5) в статье 7:

а) часть 3 после слов «на основании доверенности,» дополнить словами «законному представителю ребенка»;

б) часть 3.1 после слов «на основании доверенности,» дополнить словами «законным представителям детей»;

в) часть 4 после слов «на основании доверенности,» дополнить словами

«законный представитель ребенка»;

г) в части 4.1 слова «достигший возраста 18 лет,» заменить словами «законный представитель его ребенка»;

б) дополнить статьей 8.1 следующего содержания:

**«Статья 8.1. Основания выплаты единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»**

1. Отдельным категориям граждан, имеющих право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно, включенных в Книгу учета, на основании их заявления взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно выплачивается единовременная денежная компенсация в размере одного миллиона рублей.

2. В случае если отдельным категориям граждан в соответствии с настоящим Законом предусмотрено предоставление земельного участка в собственность бесплатно на праве общей долевой собственности, единовременная денежная компенсация взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно выплачивается им в равных долях на основании их совместного заявления.

3. Отдельные категории граждан, имеющих право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно, которым произведена выплата единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, подлежат исключению из Книги учета и утрачивают право на получение земельного участка либо его доли в собственность бесплатно.

4. Выплата единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно осуществляется в объеме финансирования, предусмотренном на указанные цели законом города Севастополя о бюджете города Севастополя на соответствующий финансовый год и плановый период.

5. Порядок выплаты единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно устанавливается Правительством Севастополя.».

## Статья 2

Внести в статью 3 Закона города Севастополя от 1 декабря 2022 года № 720-ЗС «О социальной поддержке участников специальной военной операции, членов их семей и членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в городе Севастополе и о внесении изменений в некоторые законодательные акты города Севастополя» следующие изменения:

1) в пункте 7 части 1:

а) слово «государственной» исключить;

б) после слов «в собственность бесплатно» дополнить словами «либо выплата единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка, находящегося в собственности города Севастополя, в собственность бесплатно»;

2) в пункте 7 части 3:

а) слово «государственной» исключить;

б) после слов «в собственность бесплатно» дополнить словами «либо выплата единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка, находящегося в собственности города Севастополя, в собственность бесплатно».

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
города Севастополя

М.В.Развожаев

Севастополь  
29 июля 2024 года  
№ 816 - ЗС