



## ГУБЕРНАТОР ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:002006:2141 по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Гагаринский муниципальный округ, улица Тульская, земельный участок 15-В

Руководствуясь частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 29.07.2020 № 593-ЗС «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Севастополе», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП «Об утверждении Правил землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкермана», на основании Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 22.02.2023 № 26, распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 24.10.2023 № 78 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах общественных обсуждений от 23.11.2023, организатором которых являлся Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя от 29.11.2023, утвержденного от 08.12.2023 № 2874/01-01-02.1-18/03/23, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Губернатору города Севастополя по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования

земельных участков, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 11.12.2023:

1. Предоставить жилищно-строительному кооперативу «НОВА» (ОГРН 1149204065757) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 91:02:002006:2141 по адресу: город Севастополь, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения Гагаринский муниципальный округ, улица Тульская, земельный участок 15-В «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) в территориальной зоне Ж-3.1.

2. Управлению информационной политики города Севастополя опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора города Севастополя, координирующего работу Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

13.05.2024

№ 221-РГ