



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 06.10.2022 № 155-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях реализации мероприятия «Реконструкция ул. Капитанская в рамках реализации мероприятий по созданию «Парка Музейно-мемориального комплекса «Защитникам Севастополя 1941–1942 г.г.» на мысе Хрустальном с набережной и Артиллерийской бухтой в городе Севастополе» государственной программы города Севастополя «Развитие транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 27.01.2022 № 28-ПП»

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2–56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 05.04.2022 № 35 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ул. Капитанская в рамках реализации мероприятий по созданию парка музейно-мемориального комплекса защитникам Севастополя в 1941–1942 г.г. на мысе Хрустальном» (с изменениями от 14.02.2023 № 19), с учетом письма Государственного казенного учреждения города Севастополя «Дирекция по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя» от 09.03.2023 № 1568 (вх. от 09.03.2023 № 8250/01-10-04-13/01/23):

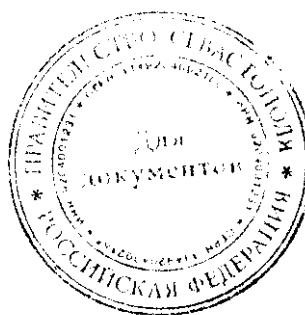
1. Внести в приложение к распоряжению Правительства Севастополя от 06.10.2022 № 155-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях реализации мероприятия «Реконструкция ул. Капитанская в рамках реализации мероприятий по созданию

«Парка Музейно-мемориального комплекса «Защитникам Севастополя 1941–1942 г.г.» на мысе Хрустальном с набережной и Артиллерийской бухтой в городе Севастополе» государственной программы города Севастополя «Развитие транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 27.01.2022 № 28-ПП» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в течение десяти дней со дня его принятия на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

20.04.2023
№ 49-РП

Приложение
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 20.04.2023 № 49-РП

Приложение
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 06.10.2022 № 155-РП
(в редакции распоряжения
Правительства Севастополя
от 20.04.2023 № 49-РП)

Перечень
земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для государственных нужд города Севастополя

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи – правоустанавливающий документ
1	г. Севастополь, ул. Катерная, 42	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:2122 площадью 66 кв. м, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:001001:53, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 05.04.2022 № 35	Собственность, № 91-91/001-91/001/017/2015-511/2 от 28.04.2015

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи – правоустанавливающий документ
2	г. Севастополь, ул. Катерная, 44	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:57 площадью 662 кв. м	Собственность, № 91-91/001-91/001/017/2015-543/2 от 29.04.2015
3	г. Севастополь, ул. Катерная, 46	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:54 площадью 662 кв. м	Собственность, № 91-91/001-91/001/017/2015-508/2 от 28.04.2015
4	г. Севастополь, ул. Катерная, 48	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:48 площадью 662 кв. м	Собственность, № 91-91/001-91/001/017/2015-546/2 от 28.04.2015
5	г. Севастополь, ул. Катерная, 50	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:2125 площадью 119 кв. м, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:001001:284, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 05.04.2022 № 35	Собственность, № 91-91/001-91/001/017/2015-548/2 от 29.04.2015
6	г. Севастополь, ул. Капитанская, 14	Земельный участок площадью 241 кв. м, образуемый путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 91:03:001001:2128 и 91:03:001001:2129, образованных	Общая долевая собственность, 1/10 доля, № 91:03:001001:420-91/001/2019-1 от 28.12.2019
		путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:001001:420, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 14.02.2023 № 19	Общая долевая собственность, 9/10 долей, № 91:03:001001:420-92/002/2021-4 от 11.05.2021
7	г. Севастополь, ул. Капитанская, 14а	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:001001:418, площадью 270 кв. м в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры	Общая долевая собственность, 1/10 доля, № 91:03:001001:418-91/001/2019-1 от 28.12.2019
		и градостроительства города Севастополя от 14.02.2023 № 19	Общая долевая собственность, 9/10 долей, № 91:03:001001:418-92/002/2021-4 от 11.05.2021

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи – правоустанавливающий документ
8	г. Севастополь, ул. Капитанская, 27	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:865 площадью 736 кв. м	Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:865-91/001/2019-1 от 13.05.2019
			Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:865-91/001/2019-2 от 13.05.2019
8.1	г. Севастополь, ул. Капитанская, 27	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:001001:863 площадью 124,8 кв. м	Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:863-92/002/2022-1 от 15.03.2022
			Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:863-92/002/2022-2 от 15.03.2022
8.2	г. Севастополь, ул. Капитанская, 27	Нежилое здание с кадастровым номером 91:03:001001:1413 площадью 389,2 кв. м	Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:1413-91/001/2019-1 от 13.06.2019
			Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:1413-91/001/2019-2 от 13.06.2019
8.3	г. Севастополь, ул. Капитанская, 27	Нежилое здание с кадастровым номером 91:03:001001:2106 площадью 12 кв. м	Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:2106-92/002/2022-1 от 21.03.2022
			Общая долевая собственность, 1/2 доля, № 91:03:001001:2106-92/002/2022-2 от 21.03.2022

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи – правоустанавливающий документ
9	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:001001:1094 площадью 625 кв. м	Собственность, № 91:03:001001:1094-91/001/2018-1 от 09.07.2018
9.1	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:001001:1892 площадью 92 кв. м	Собственность, № 91:03:001001:1892-92/002/2021-1 от 11.11.2021
9.2	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Нежилое здание (сарай) с кадастровым номером 91:03:001001:1891 площадью 19 кв. м	
9.3	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Нежилое здание (летняя кухня) с кадастровым номером 91:03:001001:1893 площадью 32 кв. м	
9.4	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Нежилое здание (гараж) с кадастровым номером 91:03:001001:1894 площадью 37,6 кв. м	
9.5	г. Севастополь, ул. Капитанская, 21	Нежилое здание (сарай) с кадастровым номером 91:03:001001:1895 площадью 13 кв. м	