



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 30.12.2022 № 737-ЗС «О Правительстве Севастополя» в целях усовершенствования работы комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 25.12.2015 № 1317-ПП «О подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 30.04.2014 № 5-ЗС» заменить словами «от 30.12.2022 № 737-ЗС».

1.2. В Положении о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя:

1) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом.»;

2) раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основные задачи Комиссии

2.1. Подготовка проекта правил землепользования и застройки территории города Севастополя (далее – ПЗЗ).

2.2. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта ПЗЗ.

2.3. Проведение публичных слушаний по проекту ПЗЗ.

2.4. Внесение изменений в ПЗЗ по результатам публичных слушаний по проекту ПЗЗ.

2.5. Организация подготовки проекта о внесении изменений в ПЗЗ, в том числе учет предложений заинтересованных лиц по подготовке указанного проекта.

2.6. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в ПЗЗ и подготовка заключений по ним для принятия Правительством Севастополя решения о внесении изменений в ПЗЗ или об отклонении таких предложений.

2.7. Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в ПЗЗ, а также по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.8. Координация деятельности исполнительных органов города Севастополя, участвующих в разработке ПЗЗ, по подготовке внесения в них изменений.

2.9. Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений.

2.10. Иные вопросы, отнесенные к компетенции Комиссии правовым актом Правительства Севастополя.»;

3) в пункте 3.1 слова «исполнительных органов государственной власти города Севастополя» заменить словами «исполнительных органов города Севастополя»;

4) раздел 3 дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. В случае если исполнение обязанностей по должности, замещаемой председателем, заместителем председателя, членом Комиссии, возложено в установленном порядке на иное должностное лицо, участие в заседании Комиссии принимает это должностное лицо со всеми правами, предоставленными председателю, заместителю председателя, члену Комиссии.»;

5) пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.8. По результатам заседания Комиссией осуществляется подготовка рекомендаций по вопросам утверждения проекта ПЗЗ, внесения изменений в ПЗЗ, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или отказа в предоставлении таких разрешений, а также осуществляется подготовка рекомендаций по иным вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.».

1.3. В составе Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории города Севастополя слова «Заместитель Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, координирующий работу по вопросам реализации государственной политики в области архитектуры и градостроительства, административно-территориального устройства» заменить словами «заместитель Губернатора города Севастополя, координирующий работу по вопросам реализации государственной политики в области архитектуры и градостроительства, административно-территориального устройства».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

27.02.2023

№ 91-ПП