



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 11.02.2022 № 12-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)» и внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 07.10.2021 № 157-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)»

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2–56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», приказами Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 04.03.2019 № 35 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)», от 01.08.2022 № 73 «О внесении изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)», утвержденную приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 04.03.2019 № 35», с учетом письма Государственного казенного учреждения города Севастополя

«Дирекция по развитию дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя» от 31.08.2022 № 5658 (вх. от 31.08.2022 № 28086/01-10-04-13/01/22):

1. Внести в приложение к распоряжению Правительства Севастополя от 11.02.2022 № 12-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)» и внесении изменений в распоряжение Правительства Севастополя от 07.10.2021 № 157-РП «Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях реализации проекта «Реконструкция транспортной развязки на пересечении автомобильных дорог 64 К-8 «Севастополь – порт Камышовая бухта» и 67 Н-261 «пр-т Генерала Острякова – ул. Хрусталева (5 км Балаклавского шоссе)» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в течение десяти дней со дня его принятия на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

26.12.2022

№ 221-РП

Приложение
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 26.12.2022 № 221-ПП

Приложение
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 11.02.2022 № 12-ПП
(в редакции распоряжения
Правительства Севастополя
от 26.12.2022 № 221-ПП)

Перечень
земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для государственных нужд города Севастополя

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи – правоустанавливающий документ
1	2	3	4
1	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Земельный участок площадью 773 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:002020:151, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 01.08.2022 № 73	Собственность, от 31.01.2017 91:03:002020:151-91/001/2017-3

1	2	3	4
1.1	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:002020:128 площадью 131,6 кв. м	Собственность, от 31.01.2017 91:03:002020:128-91/001/2017-3
1.2	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Нежилое здание (сарай) с кадастровым номером 91:03:002020:1304 площадью 4,1 кв. м	Собственность, от 11.08.2021 91:03:002020:1304-92/002/2021-1
1.3	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Нежилое здание (летняя кухня) с кадастровым номером 91:03:002020:1305 площадью 12,5 кв. м	Собственность, от 11.08.2021 91:03:002020:1305-92/002/2021-1
1.4	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Нежилое здание (погреб) с кадастровым номером 91:03:002020:1307 площадью 12,5 кв. м	Собственность, от 12.08.2021 91:03:002020:1307-92/002/2021-1
1.5	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 4	Нежилое здание (сарай) с кадастровым номером 91:03:002020:1309 площадью 5,9 кв. м	Собственность, от 20.08.2021 91:03:002020:1309-92/002/2021-1
2	г. Севастополь, ул. Продольная, д. 1	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:002020:244 площадью 770 кв. м	Государственный акт на право собственности на земельный участок от 11.06.2007 серия: ЯЕ № 186680
2.1	г. Севастополь, ул. Продольная, д. 1	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:002020:261 площадью 297,8 кв. м	Свидетельство о праве собственности от 26.09.1998 № 7494
3	г. Севастополь, по Камышовскому шоссе (район СТ «Камаз»)	Земельный участок с кадастровым номером 91:02:003016:38 площадью 904 кв. м	Собственность города Севастополя, от 26.07.2019 91:02:003016:38-91/001/2019-1, договор аренды земельного участка от 17.09.2019 № 907, государственная регистрация от 17.10.2019 № 91:02:003016:38-91/001/2019-2
4	г. Севастополь, Городское шоссе, 5-а	Земельный участок площадью 89 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:002020:596, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 01.08.2022 № 73	Государственный акт на право частной собственности на землю от 16.05.2000 серия: П-КМ № 102095

1	2	3	4
5	г. Севастополь, Камышовое шоссе, № 2-В/1	Земельный участок площадью 370 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:02:003016:52, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 01.08.2022 № 73	Собственность города Севастополя, договор аренды от 21.12.2006 № 040765900021
6	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 10	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:002020:82 площадью 602 кв. м	Государственный акт на право собственности на земельный участок от 25.09.2008 серия: ЯЕ № 890955
6.1	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 10	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:002020:85 площадью 36,2 кв. м	Договор купли-продажи жилого дома от 03.07.2007 № 2556
7	г. Севастополь, садоводческое товарищество «Камаз»	Земельные участки площадью 78 кв. м и 113 кв. м, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:02:003006:180, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 01.08.2022 № 73	Постоянное (бессрочное) пользование, от 14.07.2021 91:02:003006:180-92/002/2021-1
8	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 6	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:002020:1747 площадью 387 кв. м, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:002020:909, в соответствии с ППТ и ПМ, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 04.03.2019 № 35	Собственность, от 08.11.2018 91:03:002020:909-91/001/2018-1
8.1	г. Севастополь, Городское шоссе, д. 6	Жилой дом с кадастровым номером 91:03:002020:872 площадью 36,3 кв. м	Собственность, от 23.07.2018 91:03:002020:872-91/001/2018-1
9	г. Севастополь, Городское шоссе, 2-А	Земельный участок с кадастровым номером 91:03:002020:1749 площадью 136 кв. м, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:03:002020:26, в соответствии с ППТ и ПМ, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 04.03.2019 № 35	Собственность города Севастополя, договор аренды земельного участка от 02.06.2011 № 853660004000091

1	2	3	4
10	ул. Сельская, 2-В	Земельный участок площадью 33 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:02:006026:2, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 01.08.2022 № 73	Собственность города Севастополя, обременен правом аренды от 16.10.2018 № 91:02:006026:215-91/001/2018-3