



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 17.11.2022 № 587-ПП «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выданных государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Севастополя от 17.11.2022 № 587-ПП «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выданных государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя» следующие изменения:

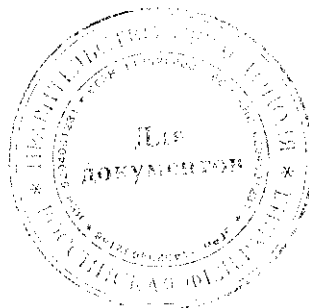
1.1. Положение о порядке и условиях предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя, единовременной выплаты на обзаведение имуществом изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Положение о порядке и условиях предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выданных

государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя на постоянное место жительства, изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

16.12.2022
№ 673-ПП

Приложение № 1
к постановлению
Правительства Севастополя
от 16.12.2022 № 643-ПП

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Севастополя
от 17.11.2022 № 587-ПП
(в редакции постановления
Правительства Севастополя
от 16.12.2022 № 643-ПП)

Положение

о порядке и условиях предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя, единовременной выплаты на обзаведение имуществом

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обзаведение имуществом (далее соответственно – гражданин, выплата).

2. Выплата предоставляется гражданам за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий», доведенных бюджету города Севастополя в целях реализации настоящего Положения.

3. Уполномоченным исполнительным органом города Севастополя на предоставление гражданам выплаты является Департамент капитального строительства города Севастополя (далее – Уполномоченный орган).

Некоммерческая организация «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования города Севастополя» (далее – Организация) является организацией, осуществляющей взаимодействие с гражданами и сопровождение реализации мероприятий по предоставлению гражданам выплат.

4. Предоставление выплаты осуществляется гражданам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

а) граждане вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 3099-р) и прибыли в город Севастополь на постоянное место жительства;

б) граждане подали заявление на предоставление выплаты.

5. Выплата предоставляется однократно.

6. Размер выплаты составляет 100000,00 руб. (сто тысяч рублей) на человека.

7. Для получения выплаты гражданин или его представитель (при условии представления доверенности на такого представителя, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) представляет в Государственное автономное учреждение «Цифровой Севастополь – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Севастополе» (далее – МФЦ) заявление на предоставление выплаты по форме, утвержденной Уполномоченным органом (далее – заявление), документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие постоянное проживание на территории города Херсона и части Херсонской области, сведения о реквизитах банковского счета, открытого в кредитной организации.

8. Факт постоянного проживания граждан, указанных в пункте 4 настоящего Положения, в городе Херсоне или части Херсонской области подтверждается следующими документами:

- документы, удостоверяющие личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

- документ, удостоверяющий факт постоянного проживания гражданина в городе Херсоне или части Херсонской области (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в городе Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует). При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

9. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением выплаты является дата регистрации и внесения в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее – система) заявления и прилагаемых к нему документов в МФЦ.

10. МФЦ в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации и внесения в систему заявления и прилагаемых к нему документов, направляет их в Организацию.

11. Организация в течение пяти рабочих дней со дня получения от МФЦ заявления и прилагаемых к нему документов проводит их проверку. В случае направления запросов в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения – в течение 15 рабочих дней.

12. В случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., Организация не позднее дня, следующего за днем поступления заявления и документов из МФЦ, направляет уведомление в Уполномоченный орган о необходимости направления запроса в уполномоченный орган Херсонской области, в том числе коллегиальный орган, образованный Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области) (далее – коллегиальный орган Херсонской области), с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня поступления уведомления от Организации направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области, в том числе коллегиальный орган Херсонской области.

После поступления ответа на запрос Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня направляет полученную информацию в Организацию.

13. По результатам проверки заявлений и документов в системе Организация:

- осуществляет возврат заявителю заявлений и документов, не соответствующих требованиям, установленным настоящим Положением;
- еженедельно формирует в системе списки граждан, указанных в пункте 4 настоящего Положения, и направляет их для утверждения в Уполномоченный орган.

Повторное обращение с заявлением допускается после устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата.

14. Уполномоченный орган принимает решение о перечислении выплаты либо об отказе в перечислении выплаты в течение двух рабочих дней со дня получения документов от Организации.

В случае неполучения ответа на запрос от уполномоченного органа Херсонской области, в том числе коллегиального органа Херсонской области, указанного в пункте 12 настоящего Положения, Уполномоченный орган принимает решение о перечислении выплаты либо об отказе в перечислении выплаты в течение двух рабочих дней после получения протокола по итогам рассмотрения заявления коллегиальным органом, образованным при Губернаторе города Севастополя.

Регламент работы и состав коллегиального органа, образованного при Губернаторе города Севастополя, утверждаются Указом Губернатора

города Севастополя.

15. Основаниями для отказа Уполномоченным органом в перечислении выплаты являются:

- представление неполного комплекта документов;
- выявление противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении и документах (в том числе поступивших по запросу Уполномоченного органа);
- решение об отказе в перечислении выплаты, принятое коллегиальным органом, образованным при Губернаторе города Севастополя.

Повторное обращение с заявлением допускается после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

16. В случае принятия решения о перечислении выплаты Уполномоченный орган производит выплату на счет гражданина, указанный в заявлении, в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения при наличии средств, предусмотренных пунктом 2 настоящего Положения.

Выплата в пользу несовершеннолетнего гражданина осуществляется на счет, открытый в кредитной организации, одного из его родителей (законного представителя), указанный в заявлении.

17. В случае принятия решения об отказе в перечислении выплаты Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения направляет уведомление об отказе в перечислении выплаты с указанием причин отказа в МФЦ.

18. Уполномоченный орган еженедельно утверждает списки граждан, указанных в пункте 4 настоящего Положения, сформированные Организацией в системе.

19. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и приложенных к нему документах, повлекших незаконное предоставление выплаты, ущерб, причиненный бюджету города Севастополя, возмещается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2
к постановлению
Правительства Севастополя
от 16.12.2022 № 673-ПП

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Севастополя
от 17.11.2022 № 587-ПП
(в редакции постановления
Правительства Севастополя
от 16.12.2022 № 673-ПП)

Положение
о порядке и условиях предоставления социальной выплаты на приобретение
жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных
сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области,
вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя
на постоянное место жительства

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию города Севастополя на постоянное место жительства (далее соответственно – социальная выплата, граждане, сертификат).

Социальная выплата предоставляется в виде государственного жилищного сертификата за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), предоставляемой городу Севастополю.

2. Сертификат предоставляется для приобретения жилого помещения на первичном или вторичном рынке жилья на территории города Севастополя, у физических и юридических лиц (одного или нескольких).

3. Уполномоченным исполнительным органом города Севастополя на предоставление гражданам социальной выплаты является Департамент капитального строительства города Севастополя (далее – Уполномоченный орган). Уполномоченным органом утверждается форма заявления на получение сертификата и форма заявления о реализации сертификата.

Некоммерческая организация «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования города Севастополя» (далее – Организация) является организацией, осуществляющей взаимодействие с гражданами и сопровождение реализации мероприятий по предоставлению социальных выплат.

4. Социальная выплата предоставляется гражданам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

а) граждане вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утвержденному в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 3099-р) и прибыли в город Севастополь на постоянное место жительства;

б) граждане подали заявление на получение сертификата.

5. Для получения сертификата гражданин и члены его семьи обращаются лично либо через представителя (при условии представления доверенности на такого представителя, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) в Государственное автономное учреждение «Цифровой Севастополь – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Севастополе» (далее – МФЦ) с заявлением на получение сертификата, документами, удостоверяющими личность заявителя и каждого члена его семьи, документами, подтверждающими постоянное проживание на территории города Херсона или части Херсонской области.

Факт постоянного проживания граждан, указанных в пункте 4 настоящего Положения, в городе Херсоне или части Херсонской области подтверждается следующими документами:

- документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина относятся его супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ним;

- документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество

в городе Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует). При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

6. МФЦ в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации и внесения в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее – система) заявления и прилагаемых к нему документов, направляет их в Организацию.

Рассмотрение Организацией заявлений граждан осуществляется в течение пяти рабочих дней, а в случае, предусмотренном пунктом 9 настоящего Положения, – в течение 15 рабочих дней.

Обработка заявлений граждан осуществляется Организацией с использованием системы.

7. Сертификат предоставляется однократно в бумажном или электронном виде Уполномоченным органом.

8. Социальная выплата предоставляется при соблюдении следующих условий:

1) жилое помещение (жилые помещения) отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроено применительно к условиям города федерального значения Севастополя (с учетом надворных построек);

2) приобретенное с использованием сертификата жилое помещение оформлено в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи.

9. В случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., Организация не позднее дня, следующего за днем поступления заявления на получение сертификата, направляет уведомление в Уполномоченный орган о необходимости направления запроса в уполномоченный орган Херсонской области, в том числе в коллегиальный орган, образованный Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области) (далее – коллегиальный орган Херсонской области), с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня поступления уведомления от Организации направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области, в том числе коллегиальный

орган Херсонской области.

После поступления ответа на запрос Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня направляет полученную информацию в Организацию.

По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, Организация передает на утверждение в Уполномоченный орган сформированные в системе списки граждан и членов их семей, отвечающих критериям, указанным в пункте 4 настоящего Положения, для получения сертификата.

10. Размер социальной выплаты определяется исходя из норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определяемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и норматива обеспечения жилой площадью, составляющего 33 кв. м для одиноко проживающих граждан, 42 кв. м – для семей из двух человек и по 18 кв. м на одного человека – для семей из трех и более человек.

11. После рассмотрения списков, указанных в абзаце 4 пункта 9 настоящего Положения, заявления, документов, а также сведений, полученных по результатам запроса, Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

- о выдаче сертификата;
- об отказе в выдаче сертификата.

В случае неполучения ответа на запрос от уполномоченного органа Херсонской области, в том числе коллегиального органа Херсонской области, указанного в пункте 9 настоящего Положения, Уполномоченный орган принимает решение о перечислении выплаты либо об отказе в перечислении выплаты в течение двух рабочих дней после получения протокола по итогам рассмотрения заявления коллегиальным органом, образованным при Губернаторе города Севастополя.

Регламент работы и состав коллегиального органа, образованного при Губернаторе города Севастополя, утверждаются Указом Губернатора города Севастополя.

12. В течение двух рабочих дней со дня принятия Уполномоченным органом решения об отказе в выдаче сертификата соответствующее уведомление с указанием причины отказа направляется в МФЦ.

Отказ в выдаче сертификата не препятствует повторному обращению гражданина за получением сертификата при условии устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

13. Основаниями для отказа в выдаче сертификата являются:

- а) представление документов, содержащих недостоверные или противоречивые сведения;
- б) гражданин не соответствует критериям, указанным в пункте 4 настоящего Положения;

в) решение об отказе в предоставлении сертификата, принятое коллегиальным органом, образованным при Губернаторе города Севастополя.

14. В случае принятия Уполномоченным органом решения о выдаче сертификата сертификат формируется в бумажном или электронном виде. Не позднее дня, следующего за днем формирования сертификата, он направляется в МФЦ для выдачи гражданам.

15. Срок действия сертификата составляет шесть месяцев с даты его выдачи.

16. При возникновении у получателя сертификата обстоятельств, потребовавших замены или повторной выдачи сертификата (обнаружение ошибки в тексте, утеря или повреждение сертификата), граждане предоставляют в МФЦ соответствующее заявление с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены или повторной выдачи, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства (при наличии).

МФЦ не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации и внесения в систему заявления и прилагаемых к нему документов, направляет их в Организацию.

17. Ранее выданный сертификат, по которому не осуществлены соответствующие выплаты, аннулируется в следующих случаях:

- если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате;
- смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи;
- воссоединения гражданина с членами его семьи.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

18. Аннулирование ранее выданного сертификата осуществляется на основании заявления гражданина, членов его семьи, поданного в МФЦ.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Положения, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, в отношении указанных граждан не требуется.

В случае подачи гражданином заявления об осуществлении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата в случае, если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулированного в случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, а также в случае воссоединения гражданина с членами его семьи расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи нового сертификата.

19. Общая площадь приобретенного жилого помещения должна быть не менее учетной нормы, установленной Законом города Севастополя от 05.05.2015 № 134-ЗС «О порядке ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях и предоставлении жилых помещений по договорам социального найма в городе Севастополе».

20. Перечисление социальной выплаты по сертификату осуществляется в пределах размера, указанного в сертификате.

В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления выплаты по предоставленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.

21. В целях перечисления социальной выплаты гражданин или его представитель (при условии представления доверенности на такого представителя, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) представляет в МФЦ заявление о перечислении социальной выплаты. МФЦ в срок не позднее двух рабочих дней, следующих за днем регистрации и внесения в систему заявления и прилагаемых к нему документов, направляет их в Организацию.

22. К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

1) копия договора купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину, с обязательным предъявлением оригинала для обозрения либо заверенная копия в установленном порядке.

В договоре купли-продажи указываются реквизиты сертификата (номер, дата выдачи, Уполномоченный орган, выдавший сертификат, реквизиты банковского счета продавца (продавцов), на который будет произведена оплата за приобретенное жилое помещение (жилые помещения)), а также определяется порядок оплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Договор должен быть заключен в период действия сертификата;

2) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с обязательным предъявлением оригинала для обозрения либо заверенная копия в установленном порядке;

3) сертификат;

4) копия документа, удостоверяющего личность гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность).

23. Днем обращения гражданина или его представителя за перечислением выплаты является дата регистрации заявления о перечислении социальной выплаты и представления документов в МФЦ.

24. Организация проводит проверку документов, указанных в пунктах 21 и 22 настоящего Положения, при необходимости получения информации, подтверждающей соответствие жилого помещения требованиям, указанным в пункте 8 настоящего Положения, в течение двух рабочих дней со дня поступления документов направляет в Уполномоченный орган сведения о необходимости направления соответствующих запросов.

Уполномоченный орган направляет межведомственные запросы и в течение двух рабочих дней со дня поступления необходимых сведений направляет их в Организацию.

По результатам проверки соответствия представленных документов, указанных в пунктах 21 и 22 настоящего Положения, Организация передает на утверждение в Уполномоченный орган список граждан, которым может быть предоставлена социальная выплата, а также документы, послужившие основанием для включения граждан в указанный список.

25. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней принимает одно из следующих решений:

1) о перечислении социальной выплаты;

2) об отказе в перечислении социальной выплаты.

26. Решение об отказе в перечислении социальной выплаты принимается Уполномоченным органом в случае представления неполного комплекта документов, выявления противоречий (несоответствий) между

сведениями, содержащимися в представленных заявлениях о перечислении социальной выплаты и документах.

27. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты возвращает документы в МФЦ с указанием причины отказа для уведомления граждан.

Повторное обращение граждан с заявлением о перечислении социальной выплаты допускается после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

28. Перечисление социальной выплаты осуществляется Уполномоченным органом в течение 15 календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, при наличии доведенных бюджету города Севастополя средств Фонда.

29. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты.

30. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения социальная выплата подлежит возврату в бюджет города Севастополя.

31. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях и документах, повлекших незаконное предоставление выплаты, ущерб, причиненный бюджету города Севастополя, возмещается в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
