



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 29.12.2016 № 1300-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и градостроительства города Севастополя, признании утратившим силу постановления Правительства Севастополя от 12.09.2016 № 858-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и градостроительства города Севастополя»

В соответствии с Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 30.04.2014 № 6-ЗС «О системе исполнительных органов государственной власти города Севастополя», постановлением Правительства Севастополя от 01.02.2016 № 21-ПП «Об утверждении Типового положения об исполнительном органе государственной власти города Севастополя» Правительство Севастополя постановляет:

1. Внести в Положение о Департаменте архитектуры и градостроительства города Севастополя, утвержденное постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2016 № 1300-ПП, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

12.10.2022  
№ 490-ПП

Изменения,  
которые вносятся в Положение о Департаменте архитектуры и  
градостроительства города Севастополя, утвержденное постановлением  
Правительства Севастополя от 29.12.2016 № 1300-ПП

1. В пункте 1.1 раздела 1 слова «государственной власти» исключить.
2. В разделе 2:
  - 1) в пункте 2.1 слова «, а также внедрение новых технологий для обеспечения ресурсо- и энергосбережения» исключить;
  - 2) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:  
«2.2. Осуществляет в пределах своей компетенции контроль за обеспеченностью города Севастополя необходимой градостроительной документацией, своевременным ее обновлением и корректировкой, за соответствием строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства требованиям к строительству.»;
  - 3) в пунктах 2.5, 2.6 слова «государственной власти» исключить;
  - 4) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:  
«2.7. Осуществляет в пределах компетенции реализацию функций государственного управления в сфере комплексного развития территорий города Севастополя.».
3. В разделе 3:
  - 1) в пункте 3.4 слово «региональных» исключить;
  - 2) в пункте 3.5 слова «территориальных норм и правил, других» исключить;
  - 3) в пункте 3.6 слова «государственных федеральных и региональных целевых программ социально-экономического развития» заменить словами «государственных программ Российской Федерации и государственных программ города Севастополя»;
  - 4) пункт 3.7 изложить в следующей редакции:  
«3.7. Участвует в согласовании схем и проектов развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур и общественных пространств города, размещения нестационарных торговых объектов и объектов благоустройства города Севастополя.»;
  - 5) в пункте 3.9 слова «и проектную» исключить;

б) пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Обеспечивает разработку документации по планировке территории города Севастополя, принимает решения о ее подготовке и представлении на утверждение Правительства Севастополя, за исключением документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов.»;

7) в пункте 3.12 слова «государственной власти» исключить;

8) пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Осуществляет ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.»;

9) пункт 3.15 изложить в следующей редакции:

«3.15. Разрабатывает порядок проведения конкурсов на архитектурные проекты, архитектурные концепции, градостроительную документацию, а также обеспечивает проведение данных конкурсов.»;

10) абзац первый пункта 3.16 исключить;

11) пункт 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17. Обеспечивает формирование и ведение сводного плана подземных коммуникаций и сооружений, выдает заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.»;

12) дополнить пунктом 3.18<sup>1</sup> следующего содержания:

«3.18<sup>1</sup>. Выдает акты освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, отказы в выдаче таких актов.»;

13) в пункте 3.19<sup>1</sup> слова «объектов топонимики» заменить словами «элементам улично-дорожной сети, планировочной структуры и остановкам наземного и водного городского транспорта на территории города Севастополя»;

14) пункт 3.19<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«3.19<sup>2</sup>. Утверждает перечень актуальных наименований элементов улично-дорожной сети и планировочной структуры города Севастополя, за исключением наименований парков и скверов.»;

15) пункт 3.21 исключить;

16) пункт 3.23 изложить в следующей редакции:

«3.23. Ведет реестры выданных разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.»;

17) пункт 3.24 изложить в следующей редакции:

«3.24. Принимает решения о согласовании либо об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах на территории города Севастополя.»;

18) пункт 3.25 изложить в следующей редакции:

«3.25. Принимает решения о переводе либо об отказе в переводе жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения на территории города Севастополя.»;

19) в пункте 3.25<sup>1</sup> после слов «о признании» дополнить словами «либо об отказе в признании»;

20) пункт 3.26 изложить в следующей редакции:

«3.26. В порядке межведомственного взаимодействия по запросу уполномоченного исполнительного органа города Севастополя представляет информацию в отношении образуемого земельного участка в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, проектами планировки территории, нормативами градостроительного проектирования города Севастополя, а также сведения о расположении образуемого земельного участка в границах особо охраняемой природной территории, зонах с особыми условиями использования территории, земельных участках общего пользования и территориях общего пользования, красных линиях.»;

21) пункт 3.27 изложить в следующей редакции:

«3.27. Координирует работу коллегиальных органов, созданных с целью решения вопросов в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории города Севастополя.»;

22) пункт 3.30 изложить в следующей редакции:

«3.30. Принимает решения в области архитектурно-художественного облика объектов и элементов, оказывающих влияние на эстетическое восприятие городской среды, включая дополнительные элементы зданий, некапитальные объекты, элементы благоустройства, элементы навигации и адресации.»;

23) пункт 3.31 изложить в следующей редакции:

«3.31. В установленном порядке выдает заключения о возможности размещения объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.»;

24) пункт 3.33 изложить в следующей редакции:

«3.33. Принимает решения о выдаче либо об отказе в выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Севастополя.»;

25) дополнить пунктом 3.33<sup>1</sup> следующего содержания:

«3.33<sup>1</sup>. Принимает решения о согласовании либо об отказе в согласовании дизайн-проектов информационных конструкций, размещаемых на территории города Севастополя.»;

26) пункт 3.34 изложить в следующей редакции:

«3.34. Организует деятельность комиссии по приемке в эксплуатацию помещений в многоквартирных домах после переустройства и (или) перепланировки на территории города Севастополя.»;

27) пункт 3.35 изложить в следующей редакции:

«3.35. Выносит обязательные для исполнения юридическими и физическими лицами предписания о добровольном демонтаже информационных конструкций, установленных (размещенных) на территории города Севастополя с нарушением требований законодательства города Севастополя.»;

28) в пункте 3.39 после слов «о согласовании» дополнить словами «либо об отказе в согласовании»;

29) пункт 3.40 изложить в следующей редакции:

«3.40. Обеспечивает разработку схемы установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя, и вносимых в нее изменений, а также вынесение указанных документов на утверждение Правительством Севастополя.»;

30) дополнить пунктом 3.62 следующего содержания:

«3.62. Осуществляет подготовку проекта решения о комплексном развитии территории, принимает решения о проведении торгов (конкурса или аукциона), по результатам которых осуществляется заключение договора о комплексном развитии территории, а также заключает договоры о комплексном развитии территории.»;

31) дополнить пунктом 3.63 следующего содержания:

«3.63. Ведет фонд инженерных изысканий города Севастополя.».

4. В пункте 4.10 раздела 4 слова «государственной власти» исключить.

5. В разделе 5:

1) пункты 5.4, 5.4.1–5.4.8 исключить;

2) пункт 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. На время отсутствия директора Департамента (командировка, отпуск, болезнь и т. п.) его обязанности исполняет заместитель директора Департамента, назначаемый распоряжением Губернатора города Севастополя.».

---