



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 30.04.2014 № 6-ЗС «О системе исполнительных органов государственной власти города Севастополя», от 14.08.2014 № 59-ЗС «О бюджетном процессе в городе Севастополе», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», постановлениями Правительства Севастополя от 06.04.2017 № 284-ПП «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации государственных программ города Севастополя», от 20.09.2021 № 453-ПП «Об утверждении Перечня государственных программ города Севастополя, реализация которых планируется с 2022 года», распоряжением Правительства Севастополя от 23.06.2021 № 117-РП «Об утверждении Графика составления проекта бюджета города Севастополя и проекта бюджета Территориального фонда обязательного медицинского страхования города Севастополя на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» в целях эффективной реализации государственной политики в сфере архитектуры и градостроительства на территории города Севастополя Правительство Севастополя постановляет:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе

Севастополе» (далее – Программа).

2. Департаменту финансов города Севастополя предусмотреть в бюджете города Севастополя средства для финансирования мероприятий Программы.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства города Севастополя разработать и утвердить Комплексный план действий по реализации Программы на 2022 год и плановый период согласно приложению № 2 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности реализации государственных программ города Севастополя, утвержденному постановлением Правительства Севастополя от 06.04.2017 № 284-ПП, не позднее 14 дней со дня утверждения Программы.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, координирующего работу по вопросам формирования и реализации государственной политики в сферах архитектуры, градостроительства.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

17.11.2021  
№ 565-ПП

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства Севастополя  
от 17.11.2021 № 565-ПП

Государственная программа города Севастополя  
«Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»

ПАСПОРТ  
государственной программы города Севастополя  
«Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»  
(далее – Программа)

1. Ответственный исполнитель Программы: Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.
2. Соисполнитель Программы: Департамент капитального строительства города Севастополя.
3. Участники Программы: Государственное автономное учреждение Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» (далее – ГАУС «НИИ ГАИС»), Государственное казенное учреждение города Севастополя «Единая дирекция капитального строительства» (далее – ГКУ ГС «ЕДКС»).
4. Подпрограммы: не предусмотрены.
5. Цели Программы:
  - 5.1. Обеспечение устойчивого развития территории города, благоприятного инвестиционного климата города Севастополя на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.
  - 5.2. Совершенствование нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности в городе Севастополе.
  - 5.3. Улучшение архитектурно-художественного облика города Севастополя.
  - 5.4. Обеспечение реализации прав граждан на благоприятную окружающую среду.
  - 5.5. Сохранение объектов культурного наследия.
  - 5.6. Обеспечение объема жилищного строительства.
6. Задачи Программы:
  - 6.1. Формирование системы градостроительной документации города Севастополя.
  - 6.2. Актуализация законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих градостроительную деятельность в городе Севастополе.
  - 6.3. Установление границ населенных пунктов города Севастополя.
  - 6.4. Создание лесопаркового зеленого пояса и установление его границ.

6.5. Сохранение архитектурно-художественного облика города Севастополя в условиях его сегодняшнего развития.

6.6. Обеспечение выполнения поставленных задач в рамках реализации регионального проекта «Жилье», обеспечение доступным жильем, обеспечение эффективности использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное значение.

6.7. Вовлечение территорий под строительство служебного, стандартного (социального) жилья с целью решения задачи обеспечения социальным жильем с учетом необходимых для функционирования и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

7. Целевые индикаторы (показатели) Программы:

7.1. Разработанный и утвержденный Генеральный план города Севастополя.

7.2. Подготовленные и утвержденные Правила землепользования и застройки города Севастополя.

7.3. Утвержденные границы внутригородских муниципальных образований города Севастополя, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым, сведения о границах внутригородских муниципальных образований города Севастополя.

7.4. Актуализированный Генеральный план города Севастополя.

7.5. Актуализированные Правила землепользования и застройки города Севастополя.

7.6. Актуализированные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя.

7.7. Площадь территории города Севастополя, для которой утверждена документация по планировке территории.

7.8. Утвержденная Схема видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя.

7.9. Внесенные в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах населенных пунктов города федерального значения Севастополя.

7.10. Установленные границы лесопаркового зеленого пояса в границах города Севастополя.

7.11. Полученное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации, необходимой для внесения изменений в требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного

в городе Севастополе.

7.12. Актуализированная Схема установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя.

7.13. Разработанные типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя.

7.14. Разработанный дизайн-код информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе.

7.15. Объем жилищного строительства.

7.16. Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.

7.17. Готовность документации по мероприятию по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов: «Градостроительные и инвестиционные обоснования для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья».

8. Этапы и сроки реализации Программы: реализация Программы рассчитана на 2022–2030 годы. Этапы не предусмотрены.

9. Объемы финансирования Программы, всего, по годам и по источникам финансирования (тыс. рублей):

Источник финансирования	федеральный бюджет	бюджет города Севастополя	бюджеты других субъектов Российской Федерации	внебюджетные средства	ИТОГО
2022 год	52 459,0	110 001,1	0,0	0,0	162 460,1
2023 год	0,0	87 605,0	0,0	0,0	87 605,0
2024 год	0,0	84 917,2	0,0	0,0	84 917,2
2025 год	0,0	187 601,0	0,0	0,0	187 601,0
2026 год	0,0	196 390,5	0,0	0,0	196 390,5
2027 год	0,0	207 022,7	0,0	0,0	207 022,7
2028 год	0,0	193 902,5	0,0	0,0	193 902,5
2029 год	0,0	193 291,2	0,0	0,0	193 291,2
2030 год	0,0	210 499,9	0,0	0,0	210 499,9
Всего	52 459,0	1 471 231,1	0,0	0,0	1 523 690,1

10. Ожидаемые результаты реализации Программы:

10.1. Генеральный план города Севастополя, актуализированный с учетом прогнозной численности населения, существующей градостроительной ситуации и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Севастополя.

10.2. Правила землепользования и застройки города Севастополя,

актуализированные с учетом существующей градостроительной ситуации и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Севастополя.

10.3. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя.

10.4. Увеличение доли разработанной документации по планировке территории объектов, реализуемых в рамках Программы, к 2030 году.

10.5. Разработанная схема видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя в 2022 году.

10.6. Установленные границы населенных пунктов города Севастополя к 2022 году.

10.7. Установленные границы лесопаркового зеленого пояса вокруг города Севастополя к 2027 году.

10.8. Разработанная документация, необходимая для внесения изменений в приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12.08.2016 № 1864 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе» (далее – приказ Минкультуры России № 1864), с учетом существующей градостроительной ситуации.

10.9. Актуализированная Схема установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя.

10.10. Разработанные типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя.

10.11. Разработанный дизайн-код информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе.

10.12. Обеспечение выполнения поставленных задач в рамках реализации регионального проекта «Жилье».

10.13. Обоснование капиталовложений для реализации мероприятий по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в целях обеспечения граждан города Севастополя служебным, стандартным (социальным) жильем.

## I. Характеристика фактического состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу

Деятельность исполнительных органов государственной власти города Севастополя в сфере архитектуры и градостроительства направлена на организацию территориального планирования и развитие города

Севастополя в целом.

Развитие сферы градостроительной деятельности необходимо в целях создания благоприятных условий для комфортного проживания населения, инвестиционной деятельности в городе Севастополе, а также определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

В настоящее время для пространства города Севастополя критичными, требующими стратегического решения, являются следующие проблемы:

1) необходимость утверждения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации градостроительной документации, в частности Генерального плана города Севастополя, Правил землепользования и застройки города Севастополя, внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, границах территориальных зон;

2) необходимость разработки документации по планировке территории города Севастополя в целях исключения точечной застройки территории города;

3) необходимость завершения мероприятия по установлению границ между городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым, границ внутригородских муниципальных образований города Севастополя для внесения сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости.

Градостроительная деятельность в части разработки градостроительной документации осуществляется с целью обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций, обеспечения потребностей населения. Разработанная и утвержденная в установленном порядке градостроительная документация реализуется комплексно как в плоскости градостроительных отношений, так и в сферах иных отношений (земельных, экономических, социальных, коммунальных и др.).

Градостроительная документация обеспечивает устойчивое развитие территорий, осуществление градостроительной деятельности с учетом норм градостроительного проектирования и соблюдением интересов всех участников градостроительного процесса, регулирует правовой режим земельных участков, их рациональное использование в соответствии с установленной категорией земель, видами разрешенного использования и предельными параметрами разрешенного строительства.

Утвержденная градостроительная документация города федерального значения Севастополя должна обеспечивать выполнение городом важнейших функций:

- Севастополь – город федерального значения и крупный финансово-экономический центр, в котором должен быть создан благоприятный инвестиционный климат;

- Севастополь – крупный исторический, культурный, туристический

и спортивный центр.

В целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» запланировано создание вокруг города Севастополя лесопаркового зеленого пояса – зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающей в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

В рамках Программы необходимо предусмотреть мероприятие по анализу территории с целью определения границ лесопаркового зеленого пояса в границах города Севастополя.

На основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 08.06.2016 № 1279 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» (город Севастополь) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ его территории» объект культурного наследия – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также утверждены границы его территории.

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» утверждены приказом Минкультуры России № 1864.

В связи с периодически изменяющейся градостроительной ситуацией Программой необходимо предусмотреть мероприятие по актуализации требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита».

Учитывая, что приоритетом современного пространственного развития города Севастополя является внедрение новейшей инфраструктуры, комплекса взаимосвязанных обслуживающих структур и объектов, составляющих и обеспечивающих основу функционирования жизнедеятельности населения и совершенствования городской среды, с недопущением резонанса с архитектурным обликом города, возникает



необходимость выполнения таких мероприятий, как:

- разработка дизайн-кода информационных конструкций, элементов фасадов и навигации, что позволит улучшить облик города Севастополя, сделав городскую среду более упорядоченной, ясной и эстетически привлекательной для жителей и гостей города, а также минимизировать негативное влияние информационных конструкций и вывесок на архитектурный облик города Севастополя, уменьшить эффект «визуального шума» в городе;

- разработка типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя, что приведет к формированию привлекательной городской среды и единого архитектурного облика города Севастополя;

- корректировка утвержденной Схемы установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя, в соответствии с Государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

В настоящее время отсутствует единая методика оценки потребности в жилье исходя из имеющихся в регионе социальных обязательств и покупательской способности населения.

При планировании строительства новых жилых объектов в недостаточной мере учитывается потребность в строительстве инженерной инфраструктуры, социальных и транспортных объектов.

Реализация регионального проекта «Жилье» в рамках федерального проекта «Жилье» и национального проекта «Жилье и городская среда» поможет решить вышеперечисленные задачи на территории города Севастополя.

За период до 2014 года и вхождения города Севастополя в состав Российской Федерации не осуществлялось строительство служебного и социального жилья. В настоящее время нуждаются в улучшении жилищных условий 5 037 семей льготных категорий граждан. Кроме того, необходимо учесть 16 000 пенсионеров Вооруженных Сил Украины и других силовых ведомств (СБУ, МЧС, МВД), которые автоматически приобрели аналогичный статус соответствующих силовых ведомств Российской Федерации.

С учетом ускоренного развития города Севастополя в рамках реализации федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790, и ведомственных программ по строительству государственных объектов бюджетной сферы (культуры, здравоохранения, образования, спорта) городу Севастополю необходим приток квалифицированных молодых специалистов, которых необходимо обеспечить жильем за счет реализации льготных программ.

В настоящее время строительство социального и служебного жилья не осуществляется, жилье необходимыми темпами не предоставляется, что не оправдывает ожиданий граждан после 2014 года.

Для решения задачи обеспечения социальным жильем необходимо вовлечение территорий в жилищное строительство и их освоение в целях строительства стандартного жилья. При этом ограниченность земельных ресурсов на территории города не позволяет сформировать достаточное количество земельных участков, на которых возможно строительство многоквартирных домов. Для развития указанных территорий необходима реализация программ осуществления деятельности по их комплексному и устойчивому развитию, что позволит обеспечить такие территории необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального и коммунально-бытового обслуживания.

Мероприятия Программы формируются исходя из принципов бюджетного планирования, ориентированного на эффективность бюджетного финансирования развития города Севастополя.

Эффективное решение существующих проблем возможно только при последовательной государственной поддержке на основе программно-целевого подхода. Программно-целевой подход носит межотраслевой, долгосрочный характер и позволяет решить вышеперечисленные проблемы комплексно, системно и планомерно.

## II. Приоритеты, цели, задачи и целевые показатели (индикаторы), ожидаемые результаты, этапы и сроки реализации Программы

К приоритетным направлениям развития градостроительной деятельности в городе Севастополе относятся:

- обеспечение города Севастополя актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативами градостроительного проектирования, Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории города Севастополя;

- установление границ населенных пунктов города Севастополя;

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия;

- сохранение архитектурно-художественного облика города Севастополя.

В соответствии с положениями Стратегии социально-экономического развития города Севастополя до 2030 года, утвержденной Законом города Севастополя от 21.07.2017 № 357-ЗС, целью градостроительной политики города Севастополя является улучшение качества жизни жителей, создание комфортной, гармоничной и дружелюбной городской среды.

Для достижения поставленной Стратегией цели в рамках Программы предусмотрена реализация следующих целей:

1. Обеспечение устойчивого развития территории города, благоприятного инвестиционного климата города Севастополя на основе территориального

планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.

2. Совершенствование нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности в городе Севастополе.

3. Улучшение архитектурно-художественного облика города Севастополя.

4. Обеспечение реализации прав граждан на благоприятную окружающую среду.

5. Сохранение объектов культурного наследия.

6. Обеспечение объема жилищного строительства.

Достижение поставленной цели в рамках Программы планируется путем разработки необходимых городу Севастополю документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территорий объектов культурного наследия, выполнению работ по определению (установлению) границ города федерального значения Севастополя, границ внутригородских муниципальных образований города Севастополя, населенных пунктов города Севастополя, а также решений в области архитектурной среды.

Для достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач Программы:

1. Формирование системы градостроительной документации города Севастополя.

2. Актуализация законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих градостроительную деятельность в городе Севастополе.

3. Установление границ населенных пунктов города Севастополя.

4. Создание лесопаркового зеленого пояса и установление его границ.

5. Сохранение архитектурно-художественного облика города Севастополя в условиях его сегодняшнего развития.

6. Обеспечение выполнения поставленных задач в рамках реализации регионального проекта «Жилье», обеспечение доступным жильем, обеспечение эффективности использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное значение.

7. Вовлечение территорий под строительство служебного, стандартного (социального) жилья с целью решения задачи обеспечения социальным жильем с учетом необходимых для функционирования и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Ожидаемыми результатами реализации Программы являются:

1. Генеральный план города Севастополя, актуализированный с учетом прогнозной численности населения, существующей градостроительной ситуации и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

2. Правила землепользования и застройки города Севастополя, актуализированные с учетом существующей градостроительной ситуации и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

3. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя.

4. Увеличение доли разработанной документации по планировке территории объектов, реализуемых в рамках Программы, к 2030 году.

5. Разработанная схема видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя в 2022 году.

6. Установленные границы населенных пунктов города Севастополя к 2022 году.

7. Установленные границы лесопаркового зеленого пояса вокруг города Севастополя к 2027 году.

8. Разработанная документация, необходимая для внесения изменений в приказ Минкультуры России № 1864, с учетом существующей градостроительной ситуации.

9. Актуализированная Схема установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя.

10. Разработанные типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя.

11. Разработанный дизайн-код информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе.

12. Обеспечение выполнения поставленных задач в рамках реализации регионального проекта «Жилье».

13. Обоснование капиталовложений для реализации мероприятий по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в целях обеспечения граждан города Севастополя служебным, стандартным (социальным) жильем.

Целевыми показателями (индикаторами), характеризующими реализацию мероприятий Программы, являются:

1. По мероприятию 1.1 «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования г. Севастополя»:

- разработанный и утвержденный Генеральный план города Севастополя в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием закона города Севастополя об утверждении Генерального плана города Севастополя.

2. По мероприятиям 1.2 «Подготовка Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований)» и 1.3 «Подготовка Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Ленинского, Гагаринского,

Нахимовского, Балаклавского внутригородских муниципальных образований и МО город Инкерман)»:

- подготовленные и утвержденные Правила землепользования и застройки города Севастополя в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя об утверждении Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований) и постановления Правительства Севастополя об утверждении Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского внутригородских муниципальных образований и МО город Инкерман).

3. По мероприятию 1.4 «Оказание услуг в области кадастровой деятельности по уточнению границ между городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым»:

- утвержденные границы внутригородских муниципальных образований города Севастополя, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым, сведения о границах внутригородских муниципальных образований города Севастополя в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым, сведений о границах внутригородских муниципальных образований города Севастополя.

4. По мероприятию 1.5 «Подготовка изменений в документы территориального планирования города Севастополя»:

- актуализированный Генеральный план города Севастополя в 2024, 2026, 2028 и 2030 годах.

Фактическое значение показателя определяется принятием закона города Севастополя о внесении изменений в Генеральный план города Севастополя.

5. По мероприятию 1.6 «Подготовка изменений в Правила землепользования и застройки города Севастополя»:

- актуализированные Правила землепользования и застройки города Севастополя в 2024–2030 годах.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Севастополя.

6. По мероприятию 1.7 «Подготовка изменений нормативов градостроительного проектирования города Севастополя»:

- актуализированные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя в 2024, 2026, 2028 и 2030 годах.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования города Севастополя.

7. По мероприятию 1.8 «Разработка документации по планировке территории города Севастополя»:

- площадь территории города Севастополя, для которой утверждена документация по планировке территории: в 2022 году – 262,8 га, в 2023 году – 399,4 га, в 2024 году – 276,4 га, в 2025 году – 1 107,4 га, в 2026 году – 960,5 га, в 2027 году – 741,3 га, в 2028 году – 858,1 га, в 2029 году – 902,0 га, в 2030 году – 687,2 га.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановлений Правительства Севастополя об утверждении документации по планировке территории города Севастополя.

8. По мероприятию 1.9 «Разработка Схемы видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя»:

- утвержденная Схема видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя об утверждении соответствующей документации по планировке территории города Севастополя.

9. По мероприятию 1.10 «Установление границ населенных пунктов города Севастополя»:

- внесенные в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах населенных пунктов города федерального значения Севастополя в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов города федерального значения Севастополя.

10. По мероприятию 1.11 «Анализ территории с целью определения границ лесопаркового зеленого пояса в границах города Севастополя»:

- установленные границы лесопаркового зеленого пояса в границах города Севастополя в 2027 году.

Фактическое значение показателя определяется включением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах лесопаркового зеленого пояса в границах города Севастополя.

11. По мероприятию 1.12 «Разработка документации для внесения изменений в требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе»:

- полученное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации, необходимой для внесения изменений в требования к осуществлению деятельности и градостроительным

регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе, в 2022 и 2030 годах.

Фактическое значение показателя определяется получением положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы на разработанную документацию, необходимую для внесения изменений в требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе.

12. По мероприятию 2.1 «Актуализация Схемы установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя»:

- актуализированная Схема установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя, в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя о внесении изменений в Схему установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя.

13. По мероприятию 2.2 «Разработка типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению в городе Севастополе»:

- разработанные типовые архитектурные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя, в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя об утверждении типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя.

14. По мероприятию 2.3 «Разработка дизайн-кода информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе»:

- разработанный дизайн-код информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе, в 2022 году.

Фактическое значение показателя определяется принятием постановления Правительства Севастополя об утверждении дизайн-кода информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации,

допустимых к размещению в городе Севастополе.

15. По основному мероприятию 3 «Региональный проект «Жилье»:

- объем жилищного строительства в 2022 году – 0,38 млн кв. м, в 2023 году – 0,468 млн кв. м, в 2024 году – 0,55 млн кв. м, в 2025 году – 0,55 млн кв. м, в 2026 году – 0,55 млн кв. м, в 2027 году – 0,55 млн кв. м, в 2028 году – 0,55 млн кв. м, в 2029 году – 0,55 млн кв. м, в 2030 году – 0,55 млн кв. м.

Фактическое значение показателя определяется по формуле:

$$V_{жс} = S_{мкд} + S_{пн}, \text{ где:}$$

$V_{жс}$  – объем жилищного строительства, млн кв. м общей площади,

$S_{мкд}$  – ввод жилья в многоквартирных жилых домах, млн кв. м общей площади,

$S_{пн}$  – ввод общей площади жилых домов, построенных населением, млн кв. м общей площади;

- ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в 2022–2030 годах (0,0 млн кв. м).

16. По мероприятию 4.1 «Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов: «Градостроительные и инвестиционные обоснования для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья»:

- готовность документации по мероприятию по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов: «Градостроительные и инвестиционные обоснования для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья» на уровне 100% в 2022 году.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) Программы и их значениях приведены в приложении № 1 к Программе.

Программа реализуется в период с 2022 по 2030 год без выделения этапов.

### III. Характеристика мероприятий Программы

С целью обеспечения комплексного решения поставленных Программой целей и задач к реализации предусмотрены четыре основных мероприятия.

1. Основное мероприятие 1 «Создание условий для устойчивого развития территории города Севастополя на основе комплекса градостроительной документации».

Целью градостроительной деятельности является создание оптимальной системы расселения, системы градостроительного планирования, застройки,



благоустройства городских и сельских населенных пунктов, развития их инженерной инфраструктуры, рационального природопользования, сохранения объектов историко-культурного наследия и охраны окружающей среды для обеспечения благоприятных условий проживания, труда и отдыха населения. Все это невозможно без создания и актуализации необходимого для города Севастополя комплекса градостроительной документации.

Градостроительный кодекс Российской Федерации под территориальным планированием понимает планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» определен статус города Севастополя как города федерального значения.

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации документом территориального планирования субъекта Российской Федерации является генеральный план города федерального значения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Обеспечение комплексного и устойчивого развития территории

на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории является основной задачей в области градостроительной деятельности.

В связи с меняющейся градостроительной ситуацией, необходимостью реализации мероприятий по комплексному развитию территории города Программой предусмотрены мероприятия по завершению разработки проектов и утверждению Генерального плана города Севастополя и Правил землепользования и застройки города Севастополя (в 2022 году), а также мероприятия по актуализации Генерального плана города Севастополя (в 2024, 2026, 2028, 2030 годах) и Правил землепользования и застройки города Севастополя (в 2024–2030 годах) для обеспечения корректировки указанных документов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации под нормативами градостроительного проектирования понимается совокупность расчетных показателей, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Целью утверждения и применения нормативов градостроительного проектирования является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Региональные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя утверждены постановлением Правительства Севастополя от 20.04.2017 № 317-ПП.

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования (актуализацию нормативов градостроительного проектирования), корректировку расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения с учетом изменения социально-экономической, демографической ситуаций рекомендуется осуществлять не реже чем один раз в пять лет.

Таким образом, Программой предусмотрено мероприятие, в рамках которого в 2024, 2026, 2028, 2030 годах будет осуществляться актуализация нормативов градостроительного проектирования города Севастополя.

Программой предусмотрено мероприятие по завершению работ по определению границы между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым, а также по установлению границ внутригородских муниципальных образований города Севастополя в 2022 году.

С целью определения местоположения границы между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым 15.01.2020 высшими должностными лицами смежных субъектов Российской Федерации подписано Соглашение об описании местоположения границы между указанными субъектами. С целью утверждения Соглашения 04.02.2020 принят Закон города Севастополя от 10.02.2020 № 559-ЗС «Об утверждении заключения Соглашения об описании местоположения границы между субъектами Российской Федерации – городом федерального значения Севастополем и Республикой Крым».

В рамках реализации мероприятий по описанию месторасположения административной границы проведены работы по уточнению границ внутригородских муниципальных образований города Севастополя.

В настоящее время выполняются работы по внесению сведений об указанных границах в Единый государственный реестр недвижимости.

Мероприятие Программы по подготовке документации по планировке территории предусмотрено к реализации в 2022–2030 годах и направлено на обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов с учетом прилегающих территорий.

Разработка проектов планировки и проектов межевания территории в отношении линейных объектов позволяет определить оптимальную трассировку сетей, обеспечивающих энергоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и канализование города Севастополя.

В городе Севастополе с целью проведения единой жилищной политики реализуется комплекс мер, направленных на развитие жилищного строительства, в том числе на подготовку новых территорий под жилищное строительство и реализацию проектов комплексной застройки, а также развитие застроенных территорий за счет средств бюджета города Севастополя.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» к видам

элементов планировочной структуры отнесены: район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, а также улично-дорожная сеть.

Мероприятиями Программы в 2022 году запланирована разработка Схемы видов и границ элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя. В рамках данного мероприятия планируется разработка документации по планировке территории города, определяющей виды и границы элементов планировочной структуры в границах селитебной территории города Севастополя.

Утверждение разработанной документации позволит обозначить границы элементов планировочной структуры на территории города и впоследствии обеспечить базу для подготовки документации по планировке территории в отношении каждого из элементов планировочной структуры в целом (квартал, район, микрорайон, улично-дорожная сеть и т. д.).

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов осуществляется, в том числе, путем утверждения генерального плана. В рамках Программы в 2022 году предусмотрено к реализации мероприятие по внесению сведений об утвержденных границах населенных пунктов города Севастополя в Единый государственный реестр недвижимости.

Лесопарковые зеленые пояса – зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, выполняющие средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

Программой в 2027 году предусмотрено мероприятие по проведению анализа территории города Севастополя с целью создания и определения границ лесопаркового зеленого пояса.

Проведение мероприятия направленно на реализацию права граждан на благоприятную окружающую среду.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России № 1864 утверждены требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе.

В рамках мероприятия Программы по разработке документации для внесения изменений в требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита»,

расположенного в городе Севастополе, планируется проведение комплексного анализа территории достопримечательного места, сложившейся планировочной структуры и элементов историко-градостроительной среды, данных единого государственного реестра недвижимости и иных исходных данных.

По результатам анализа в 2030 году будет выполнена корректировка требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места с учетом обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в соответствии с действующим законодательством.

Реализация основного мероприятия 1 планируется в период с 2022 по 2030 год.

2. Основное мероприятие 2 «Развитие общественных пространств и внешнего архитектурного облика города Севастополя».

Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается в данных местах.

Указанная схема должна соответствовать документам территориального планирования, обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности и содержать карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.

Правительством Севастополя принято постановление от 14.12.2017 № 936-ПП «Об утверждении Схемы установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя».

Мероприятие Программы по внесению изменений в Схему установки (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя, направлено на актуализацию схемы, корректировку видов и мест размещения конструкций, поиск новых мест размещения в соответствии с государственными стандартами.

Реализация данного мероприятия запланирована в 2022 году.

Актуализация вышеуказанной схемы позволит обеспечить проведение торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной собственности, а также обеспечит ежемесячное поступление денежных средств в бюджет города Севастополя.

Внешний вид нестационарных торговых объектов в городе Севастополе должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям и не противоречить существующей стилистике окружающей застройки.

Разработка в 2022 году типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя, будет способствовать формированию привлекательной городской среды, единого архитектурного облика города Севастополя, а также созданию функциональных и удобных нестационарных торговых объектов.

Размещаемые на зданиях в городе Севастополе информационные конструкции, элементы фасадов, элементы навигации не должны нарушать архитектуру здания и облик окружающего пространства. Указанные объекты должны сочетаться со зданием, а также друг с другом, быть пропорциональными, видимыми, безопасными и легкими в обслуживании.

При размещении информационных конструкций, элементов фасадов и навигации важно сохранить исторические элементы зданий.

С целью улучшения эстетики городского пространства Программой в 2022 году предусмотрена реализация мероприятия по разработке дизайн-кода информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе.

Реализации основного мероприятия 2 планируется в 2022 году.

### 3. Основное мероприятие 3 «Региональный проект «Жилье».

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» Правительством Севастополя разработан паспорт регионального проекта «Жилье», в соответствии с которым основной целью регионального проекта является обеспечение объема жилищного строительства.

Реализации основного мероприятия 3 планируется в период с 2022 по 2030 год.

### 4. Основное мероприятие 4 «Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов».

В рамках мероприятия по подготовке градостроительных и инвестиционных обоснований для комплексной застройки города Севастополя в целях строительства служебного, стандартного (социального) жилья будет разработана документация по планировке территории города Севастополя и выполнено финансово-экономическое обоснование капиталовложений для реализации мероприятий по строительству объектов социальной, инженерно-транспортной инфраструктур в целях обеспечения граждан города Севастополя служебным, стандартным (социальным) жильем.

Результат реализации мероприятия позволит городу обоснованно и наиболее эффективно использовать территории для строительства служебного и стандартного жилья с учетом обеспечения необходимого для функционирования и обеспечения жизнедеятельности граждан количества объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Ожидаемым результатом выполнения основного мероприятия 4 является обоснование капиталовложений для реализации мероприятий

по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в целях обеспечения граждан города Севастополя служебным, стандартным (социальным) жильем в 2022 году.

Окончание реализации основного мероприятия 4 планируется в 2022 году.

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении № 2 к Программе.

#### IV. Характеристика мер государственного и правового регулирования в сфере реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации.
2. Земельным кодексом Российской Федерации.
3. Бюджетным кодексом Российской Федерации.
4. Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя».
5. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
6. Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».
8. Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
9. Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».
10. Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
11. Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».
12. Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».
13. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования».
14. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года».

15. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 08.06.2016 № 1279 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» (город Севастополь) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ его территории».

16. Приказом Минкультуры России № 1864.

17. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

18. Законом города Севастополя от 03.06.2014 № 17-ЗС «Об установлении границ и статусе муниципальных образований в городе Севастополе».

19. Законом города Севастополя от 03.06.2014 № 19-ЗС «Об административно-территориальном устройстве города Севастополя».

20. Законом города Севастополя от 21.07.2017 № 357-ЗС «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Севастополя до 2030 года».

21. Постановлением Правительства Севастополя от 06.04.2017 № 284-ПП «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации государственных программ города Севастополя».

Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей Программы, предусматривают разработку и принятие ряда нормативных правовых актов.

Перечень мер правового регулирования в сфере реализации Программы приведен в приложении № 3 к Программе.

#### V. Финансовое обеспечение, необходимое для реализации Программы

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства федерального бюджета и бюджета города Севастополя.

Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 1 523 690,1 тыс. руб., из них:

1) средств федерального бюджета (федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790) – 52 459,0 тыс. руб. в 2022 году;

2) средств бюджета города Севастополя – 1 471 231,1 тыс. руб., в том числе:

2022 год – 110 001,1 тыс. руб.;

2023 год – 87 605,0 тыс. руб.;

2024 год – 84 917,2 тыс. руб.;

2025 год – 187 601,0 тыс. руб.;



2026 год – 196 390,5 тыс. руб.;

2027 год – 207 022,7 тыс. руб.;

2028 год – 193 902,5 тыс. руб.;

2029 год – 193 291,2 тыс. руб.;

2030 год – 210 499,9 тыс. руб.

Главными распорядителями средств, направляемых на реализацию Программы, являются Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя и Департамент капитального строительства города Севастополя.

Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законом города Севастополя о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Мероприятия Программы, источники их финансирования могут быть уточнены в процессе выполнения Программы.

Сведения о финансовом обеспечении реализации Программы по источникам финансирования приведены в приложении № 4 к Программе.

Сведения о финансовом обеспечении мероприятий Программы, реализуемых с привлечением средств федерального бюджета, приведены в приложении № 5 к Программе.

#### VI. Риски реализации Программы и меры по управлению этими рисками

Реализация Программы сопряжена с различными рисками, обусловленными как внутренними факторами, зависящими от ответственного исполнителя, соисполнителя и участников Программы, так и внешними факторами (риски изменения законодательства, макроэкономические риски и риски нехватки финансового обеспечения).

По итогам проведения анализа рисков реализации Программы дается качественная оценка факторов риска, уровня влияния рисков на эффективность реализации Программы и меры по снижению степени риска в соответствии с таблицей:

№ п/п	Наименование риска	Уровень влияния риска	Меры по снижению степени риска
<b>Внешние риски</b>			
1	Нормативно-правовые риски: - изменения федерального и регионального законодательства в сфере реализации Программы; - длительность формирования нормативной правовой базы, необходимой для эффективной реализации Программы	умеренный	- осуществление мониторинга изменения федерального и регионального законодательства; - актуализация нормативных правовых актов в сфере реализации Программы; - совершенствование правового обеспечения реализации Программы
2	Макроэкономические риски: - возможные ухудшения внутренней и внешней	высокий	- осуществление мониторинга экономической ситуации в городе Севастополе для последующей

№ п/п	Наименование риска	Уровень влияния риска	Меры по снижению степени риска
	конъюнктуры, снижение темпов роста национальной экономики и уровня инвестиционной активности, повышение инфляции, кризис банковской системы и возникновение бюджетного дефицита; - изменение приоритетов государственной политики		оценки возможных последствий при реализации Программы; - своевременная актуализация Программы
3	Финансовые риски: - дефицит бюджетных средств, необходимых для реализации Программы	высокий	- обеспечение сбалансированного распределения финансовых средств по мероприятиям Программы в соответствии с ожидаемыми конечными результатами ее реализации; - определение приоритетов для первоочередного финансирования; - ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы
<b>Внутренние риски</b>			
4	Организационные риски: - низкая согласованность действий участвующих в реализации Программы исполнителей и участников; - отсутствие системного подхода при распределении полномочий между исполнителями и участниками Программы	умеренный	- своевременная разработка правовых актов, регламентирующих выполнение мероприятий Программы; - своевременная актуализация планов реализации Программы, в том числе корректировка состава и сроков исполнения мероприятий с сохранением ожидаемых результатов реализации мероприятий Программы
5	Финансовые риски: - неэффективное использование бюджетных средств	высокий	- оперативный мониторинг хода реализации Программы, целевого и эффективного расходования бюджетных средств

Из названных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию Программы могут оказать финансовые и макроэкономические риски, которые содержат угрозу срыва ее выполнения.

## VII. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы является инструментом организации эффективного выполнения программных мероприятий и контроля за достижением ожидаемых конечных результатов и представляет собой

скоординированные по срокам и направлениям действия ответственного исполнителя, соисполнителя и участников программных мероприятий, ведущие к достижению намеченных целей и решению поставленных задач.

Текущее управление реализацией Программы осуществляет ее ответственный исполнитель – Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.

Соисполнителем реализации Программы является Департамент капитального строительства города Севастополя.

Участниками Программы являются ГАУС «НИИ ГАИС» и ГКУ ГС «ЕДКС».

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг, а также согласно утвержденному государственному заданию ГАУС «НИИ ГАИС».

Государственное задание ГАУС «НИИ ГАИС» формируется Департаментом архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии с перечнем и объемами государственных работ (услуг) в сфере архитектуры и градостроительства за счет средств бюджета города Севастополя.

Ответственный исполнитель Программы несет ответственность за конечные результаты ее реализации, рациональное использование выделенных бюджетных ассигнований, определяет формы и методы управления реализацией Программы, обеспечивает информационное и организационное сопровождение выполнения программных мероприятий. Реализация мероприятий осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с использованием средств финансовой поддержки в предусмотренных объемах.

Полномочия ответственного исполнителя Программы:

а) обеспечивает разработку Программы, ее согласование и внесение в установленном порядке на рассмотрение Правительства Севастополя;

б) формирует структуру Программы, а также перечень соисполнителей и участников Программы;

в) определяет механизм, регламентирующий управление реализацией Программы;

г) организует реализацию Программы, осуществляет на постоянной основе мониторинг реализации Программы, принимает решение о внесении изменений в Программу в соответствии с установленными требованиями и несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) социально-экономической эффективности Программы, а также конечных результатов ее реализации;

д) запрашивает у соисполнителя и участников Программы информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации Программы, ежеквартально и по итогам реализации за год;

е) готовит и предоставляет ежеквартальные и годовые отчеты;

ж) запрашивает у соисполнителя и участников Программы

информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации Программы и подготовки годового отчета;

з) проводит оценку эффективности реализации мероприятий Программы;

и) запрашивает у соисполнителя и участников Программы информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы.

Полномочия соисполнителя Программы:

а) обеспечивает разработку и реализацию основного мероприятия (основных мероприятий), согласование проекта Программы с участником Программы в части соответствующего основного мероприятия (основных мероприятий), в реализации которого предполагается его участие;

б) осуществляет реализацию мероприятий Программы в рамках своей компетенции;

в) запрашивает у участников Программы информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы ответственного исполнителя, а также информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации Программы и подготовки годового отчета и доклада;

г) представляет ответственному исполнителю необходимую информацию для подготовки ответов на запросы Департамента экономического развития города Севастополя и Департамента финансов города Севастополя, а также отчет о ходе реализации мероприятий Программы;

д) представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации Программы, проведения оценки эффективности реализации Программы и подготовки годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности реализации Программы;

е) представляет ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным государственным контрактам в рамках реализации мероприятий Программы.

Полномочия участников Программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий Программы в рамках своей компетенции;

б) представляют ответственному исполнителю предложения при разработке Программы в части мероприятий Программы, в реализации которых предполагается их участие;

в) представляют ответственному исполнителю необходимую информацию для подготовки ответов на запросы, а также отчет о ходе реализации мероприятий Программы;

г) представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации Программы, оценки эффективности реализации Программы и подготовки годового отчета;

д) представляют ответственному исполнителю копии актов выполнения

работ (оказания услуг) и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным государственным контрактам в рамках реализации мероприятий Программы.

Средства на проведение каждого мероприятия выделяются ответственному исполнителю, назначенному главным распорядителем бюджетных средств по соответствующему мероприятию Программы, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя для осуществления финансирования мероприятий Программы, главным распорядителем бюджетных средств которых он является, представляет в Департамент финансов города Севастополя заявку на финансирование в соответствии с требованиями финансового органа.

Департамент финансов города Севастополя, в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств и согласно заявке Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя на финансирование, осуществляет перечисление средств на лицевой счет Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя, открытый в Управлении Федерального казначейства по г. Севастополю.

Учет операций по использованию средств осуществляется на лицевом счете главного распорядителя бюджетных средств – Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя, открытом в Управлении Федерального казначейства по г. Севастополю.

Нормы и порядок расходования средств в рамках основного мероприятия 4 «Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов» Программы утверждаются главным распорядителем бюджетных средств, ответственным за реализацию данного мероприятия, – Департаментом капитального строительства города Севастополя.

Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств возлагается на главных распорядителей бюджетных средств.

Управление и контроль за реализацией Программы, подготовка отчетности и докладов о ходе реализации, проведение мониторинга реализации, оценка эффективности реализации Программы осуществляются ответственным исполнителем Программы в соответствии с постановлением Правительства Севастополя от 06.04.2017 № 284-ПП «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации государственных программ города Севастополя».

---





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	Разработанный дизайн-код информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе	ед.	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Объем жилищного строительства	млн кв. м	0,37	0,38	0,468	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
16	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	млн кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	Готовность документации по мероприятию по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов: «Градостроительные и инвестиционные обоснования для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья»	%	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-

Итоговая площадь территории может изменяться по результатам проектирования.



**Приложение № 2**  
**к государственной программе**  
**города Севастополя «Развитие**  
**градостроительной деятельности**  
**в городе Севастополе»**

**Перечень основных мероприятий государственной программы города Севастополя**  
**«Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»**

№ п/п	Код целевой статьи расходов (КЦСР)	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации мероприятия
				начало	окончание		
1	2	3	4	5	6	7	8
	05000 00000	Государственная программа города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»					
1	05001 00000	Основное мероприятие 1 «Создание условий для устойчивого развития территории на основе Севастополя комплекс градостроительной документации»	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, Департамент капитального строительства города Севастополя, Государственное автономное учреждение Севастополя	2022	2030	Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур; создание условий для сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, для планировки территорий; обеспечение прав и законных интересов физических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;	Невозможность определения назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов; невозможность создания условий для устойчивого развития территории города Севастополя; невозможность выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего

1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды» (далее – ГАУС «НИИ ГАИС»), Государственное казенное учреждение города Севастополя «Единая дирекция капитального строительства» (далее – ГКУ ГС «ЕДКС»)</p>			<p>создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; повышение качества населенных объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства; обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства</p>	<p>пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения планируемого развития территории; невозможность определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; невозможность установления, изменения, отмены красных линий; отсутствие установленных границ населенных пунктов, что может привести к возникновению споров при определении категории земель на территории города Севастополя</p>
2	05002 00000	<p>Основное мероприятие 2 «Развитие общественных пространств и внешнего архитектурного облика города Севастополя»</p>	<p>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, ГАУС «НИИ ГАИС»</p>	2022	2022	<p>Обеспечение правового регулирования установок рекламных конструкций в городе Севастополе в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»; единый архитектурно-художественный облик города</p>	<p>Невозможность выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; отсутствие платы в бюджет города Севастополя за размещение и эксплуатацию рекламных</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
						<p>Севастополя с учетом современных потребностей города в разнообразных нестационарных объектах; сформированные художественные решения архитектурных конструкций, сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий исторических памятников, формирующих образ города</p>	<p>конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя; нарушение исторического облика города Севастополя при размещении информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации и нестационарных торговых объектов</p>
3	<p>Основное мероприятие 3 «Региональный проект «Жилье»</p>	<p>Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя</p>	<p>2022</p>	<p>2030</p>	<p>Обеспечение поставленных задач в рамках реализации регионального проекта «Жилье»</p>	<p>выполнения</p>	<p>Неисполнение указов Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
4	05004 00000	Основное мероприятие 4 «Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предлагаемой (предельной) стоимости объектов»	Департамент капитального строительства города Севастополя, ГКУ ГС «ЕДКС»	2022	2022	Обнование капиталовложений для реализации мероприятий по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в целях обеспечения граждан города Севастополя служебным, стандартным (социальным) жильем	Сокращение темпов развития области жилищного строительства в городе Севастополе; эмиграция трудоспособного населения в регионы Российской Федерации с наиболее доступным жильем

Приложение № 3  
к государственной программе  
города Севастополя «Развитие  
градостроительной деятельности  
в городе Севастополе»

Перечень мер правового регулирования в сфере реализации государственной программы города Севастополя  
«Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Государственная программа города Севастополя «Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе»				
1	Закон города Севастополя	Об утверждении Генерального плана города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	2022 г.
2	Постановление Правительства Севастополя	Об утверждении Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Андреевского, Качинского, Верхнесадовского, Терновского, Орлиновского внутригородских муниципальных образований)	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	2022 г.
3	Постановление Правительства Севастополя	Об утверждении Правил землепользования и застройки части города Севастополя (в границах Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского внутригородских муниципальных образований и МО город Инкерман)	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	2022 г.
4	Закон города Севастополя	О внесении изменений в Генеральный план города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	2024, 2026, 2028, 2030 гг.

1	2	3	4	5
5	Постановление Правительства Севастополя	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2024 – 2030 гг.
6	Постановление Правительства Севастополя	О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2024, 2026, 2028, 2030 гг.
7	Постановление Правительства Севастополя	Об утверждении документации по планировке территории города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2022–2030 гг.
8	Приказ Министерства Российской Федерации	О внесении изменений в приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12.08.2016 № 1864 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе»	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2022, 2030 гг.
9	Постановление Правительства Севастополя	О внесении изменений в Схему установок (размещения) рекламных конструкций, устанавливаемых (размещаемых) на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2022 г.
10	Постановление Правительства Севастополя	Об утверждении типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории города Севастополя	Департамент архитектуры и градостроительства Севастополя	2022 г.

1	2	3	4	5
11	Постановление Правительства Севастополя	Об утверждении дизайн-кода информационных конструкций, элементов фасадов, элементов навигации, допустимых к размещению в городе Севастополе	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя	2022 г.

Приложение № 4  
к государственной программе  
города Севастополя «Развитие  
градостроительной деятельности  
в городе Севастополе»

Финансовое обеспечение реализации государственной программы города Севастополя «Развитие градостроительной  
деятельности в городе Севастополе» по источникам финансирования

Наименование государственной программы, основной программы, мероприятий, мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Источник финансирования	План финансирования Программы (тыс. рублей)										Всего
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Развитие градостроительной деятельности в городе Севастополе	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя, Департамент капитального строительства города Севастополя, Государственное автономное учреждение Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт	всего, в том числе: федеральный бюджет бюджет города Севастополя бюджеты других субъектов Российской Федерации внебюджетные средства	162 460,1 52 459,0 110 001,1 0,0 0,0	87 605,0 0,0 87 605,0 0,0 0,0	84 917,2 0,0 84 917,2 0,0 0,0	187 601,0 0,0 187 601,0 0,0 0,0	196 390,5 0,0 196 390,5 0,0 0,0	207 022,7 0,0 207 022,7 0,0 0,0	193 902,5 0,0 193 902,5 0,0 0,0	193 291,2 0,0 193 291,2 0,0 0,0	210 499,9 0,0 210 499,9 0,0 0,0	1 523 690,1 52 459,0 1 471 231,1 0,0 0,0	















1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Основное мероприятие 4. Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (пределной) стоимости объектов	Департамент капитального строительства города Севастополя, ГКУ ГС «ЕДКС»	всего, в том числе:	55 222,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55 222,0
		федеральный бюджет	52 459,0									
Мероприятие 4.1. Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (пределной) стоимости объектов:	Департамент капитального строительства города Севастополя, ГКУ ГС «ЕДКС»	бюджет города Севастополя	2 763,0									2 763,0
		бюджеты других субъектов Российской Федерации										
		внебюджетные средства										0,0
Мероприятие 4.1. Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (пределной) стоимости объектов:	Департамент капитального строительства города Севастополя, ГКУ ГС «ЕДКС»	всего, в том числе:	55 222,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55 222,0
		федеральный бюджет	52 459,0									
«Градостроительные и инвестиционные обособления для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья»		бюджет города Севастополя в объеме установленного уровня финансирования (5%)	2 763,0									2 763,0
		бюджеты других субъектов Российской Федерации										0,0
		внебюджетные средства										0,0





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов		города Севастополя	бюджет города Севастополя бюджеты других субъектов Российской Федерации внебюджетные средства	2 763,0									2 763,0
Мероприятие 4.1. Мероприятие по обследованию технического состояния, проведению изыскательских работ и оценке предполагаемой (предельной) стоимости объектов: «Градостроительные и инвестиционные обоснования для комплексной застройки территории города Севастополя для строительства служебного, стандартного (социального) жилья»	Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и Г. Севастополя до 2025 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 (далее – ФЦП)	Департамент капитального строительства города Севастополя	всего, в том числе: федеральный бюджет (средства ФЦП) бюджет города Севастополя в объеме установленного уровня финансирования (5%) бюджеты других субъектов Российской Федерации внебюджетные средства	55 222,0 52 459,0 2 763,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	55 222,0 52 459,0 2 763,0