



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» 12. 2018

№ 811-ПП

Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, ДУ-500 мм»

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Утвердить градостроительную документацию по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, ДУ-500 мм» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя Моложавенко А.П.

Исполняющий обязанности
Губернатора города Севастополя



И.В. Пономарев

004924

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Севастополя
от 06.12.2018 № 811-ПП

Градостроительная документация
по проекту планировки и проекту межевания территории линейного
объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, ДУ-500 мм»

Общество с ограниченной ответственностью
“Спецгео”

Заказчик – ГКУ г. Севастополя «Городское хозяйство и
строительство»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ–7 – ВУ–20, Ду-500 мм»

Проект планировки территории

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории. Текстовая часть**

2018

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением
Правительства Севастополя

от «___» _____ 2018 г.

№ _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»**

Проект планировки территории

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории. Текстовая часть**

Генеральный директор



А.В. Зубченко

Начальник отдела



А.В. Платонов

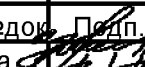

2018

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

	Стр.
Состав документации	2
Содержание тома	3
Введение	4
Раздел 1. Сведения об объекте и его краткая характеристика	6
Раздел 2. Сведения о размещении объекта на территории	11
Заключение	18
Раздел 3. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства	19
Приложение А: Распоряжение Департамента Архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.08.2018 г. № 149 с Приложением	31
Приложение Б: Лист согласования к топографической съемке М 1:500 в составе инженерно-геодезических изысканий	49

Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»			
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Ушакова			10.18	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Платонов			10.18		П	1	1
							ООО «Спецгео»		

ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм» является:

- Государственный контракт по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»;

- Распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.08.2018 № 149 (Приложение А).

Заказчик: ГКУ г. Севастополя «Городское хозяйство и строительство».

Исполнитель: ООО «Спецгео» (г.Тула).

Документация по планировке территории разработана на основе материалов инженерно-геодезических изысканий, выполненных специалистами ООО «СПЕЦГЕОЛОГОРАЗВЕДКА» в 2018 г.

Целью работы является разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для реконструкции водовода ВУ-7 – ВУ-20.

Проектной документацией предусмотрена реконструкция водовода от существующих сетей водоснабжения в городе Севастополь, протяженностью 8990 м. Проектируемых объектов капитального строительства, в рамках выполняемого проекта, по трассе линейного объекта нет.

Выбор варианта трассы водопровода был предварительно рассмотрен и согласован с ГУПС "Водоканал" г. Севастополь.

Выбор трассы водопровода произведен из условий обеспечения экономичного строительства, надежной и безопасной эксплуатации водопроводов.

Трасса водопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;
- с учетом действующих норм и правил.

Документация подготовлена в соответствии и с учетом требований следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. №218-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О кадастровой деятельности»;

Согласовано				

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

						«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ушакова			10.18	П	1	15
Утв.		Платонов			10.18	Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть		
						ООО «Спецгео»		

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89* (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр);

- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.»;

- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя России от 29.10.2002 № 150);

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;

- Генеральный план города Севастополя, утвержденный решением Сессии Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114;

- Проект Генерального плана города Севастополя (источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/>);

- Проект Генерального плана города Севастополя (источник: <http://севархитектура.рф/genplan/project>);

- Проект СТП Крыма, города Севастополя (источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/>);

- Постановление Правительства г. Севастополя от 20.04.2017 г. № 317-ПП «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования города Севастополя»;

- другие законодательные и нормативные документы.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

РАЗДЕЛ 1 «СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ И ЕГО КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА»

В административном отношении проектируемый объект расположен в Российской Федерации, г. Севастополь, Ленинский район, Ленинский муниципальный округ, Гагаринский район, Гагаринский муниципальный округ, Балаклавский район, Балаклавский муниципальный округ, Нахимовский район, Нахимовский муниципальный округ. Проектируемая трасса водовода проложена от ВУ-7 до ВУ-20 вдоль ул. Генерала Мельника, ул. Второй Обороны, ш. Генерала Моргунова, пр. Генерала Острякова, ул. Хрусталева.

Источником водоснабжения проектируемого водовода является гидроузел ВУ-7.

Подключение проектируемого водовода производится к существующему трубопроводу Ду-500мм на территории гидроузла ВУ-7 в камере переключений 1. В конечной точке производится подключение проектируемого водовода к существующему трубопроводу Ду-500 мм на территории гидроузла ВУ-20 в камере переключений 12.

Глубина заложения водовода минимум на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры, что предотвращает замерзание трубопровода. Для предупреждения нагревания воды в летнее время глубина заложения водовода не менее 0,5 м, считая до верха труб. Для предупреждения механического повреждения трубопроводов, глубина заложения не менее 0,5м, считая от верха трубы.

Глубина заложения сети принята 1,4-4,5 м от поверхности земли до низа трубы, что исключает прохождение трубопроводов в глубинах, на которых возможно проникновения в грунт нулевой изотермы. При прохождении под автомобильной дорогой глубина заложения 1,2-1,5 м до верха трубы.

На участках перехода через дорогу закрытым способом глубины заложения до верха футляров не менее 1,5м.

Для размещения арматуры на сетях устанавливаются камеры из монолитного железобетона размером 4000х2500мм, 3500х3500мм, 4500х2500мм, 4500х3000мм по типовым проектным решениям т.п. 901-09-11.84 альбом 4 с армированием по т.п. 901-09-11.84 альбом 6, а так же мокрые колодцы Ду2000мм из сборного железобетона по типовым проектным решениям т.п. 901-09- 11.84 альбом 2 для опорожнения сети на случай ремонтных работ.

Оборудование колодцев и камер стандартное: люк с чугунной крышкой, скобы, расставленные через 30 см по высоте.

Люки типа «С», «Т» принимаются по ГОСТ 3634-99. Под люк типа «С» монтируется опорное кольцо (КО-6). Под люк типа «Т» монтируется плита ПД-6 и опорное кольцо (КО-6).

В точках присоединения к существующей сети водопровода в камерах 1, 12 установлены поворотные затворы АВК Ду500 Ру=16 кгс/см². В повышенных точках сети в камере 1, 3, 5, 7, 9, 11 предусмотрены воздушные клапаны комбинированные АВК Ду= 100мм Ру16 кгс/см² для выпуска воздуха в процессе работы трубопроводов с отключающей задвижкой АВК Ду= 100мм.

В пониженных точках сети в камере 2, 4, 6, 8, 10, 12 предусмотрены поворотные затворы АВК Ду300 Ру=16 кгс/см² для опорожнения сети в мокрый колодец.

В колодцах 2-11 установлены поворотные затворы АВК Ду500 Ру=16 кгс/см², разделяющие проектируемый участок на ремонтные участки. Каждый участок имеет свой

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Лист

3

трубопровод опорожнения с задвижкой клиновой AVK Д300 Ру=16 кгс/см², для целей планово-предупредительного ремонта.

Проектируемый водовод выполняется из труб чугунных ВЧШГ (ТУ 1461-037-50254094-2008) Ду-500мм (532x9,0 мм) с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружным защитным покрытием металлическим цинком и завершающим покрытием согласно ISO 8179.

Трубы из высокопрочного чугуна - это наиболее надежный, долговечный и экономичный материал для транспортировки питьевой воды.

Рабочее давление водовода согласно техническому заданию на проектирование составляет 10,0 кгс/см².

Согласно письму ГУП г.Севастополя «Водоканал» №5/2-9827 от 7.08.2018, предоставлены следующие исходные данные:

- максимальный расход воды 1200 м³/час
- исходный напор в начальной точке врезки водовода ВУ-7 – 3кгс/см²
- требуемый напор в конечной точке врезки водовода ВУ-20 – 2,2кгс/см².

Протяженность водовода составляет 8990 м, поэтому дополнительное деление трубопровода на ремонтные участки не предусматривается. В пониженной (конечной) точке водовода (ремонтного участка) предусмотрена задвижка и трубопровод опорожнения водовода в мокрый колодец 1. В верхней точке водовода (КП1) предусмотрена установка арматуры для автоматического впуска и удаления воздуха.

К возможным аварийным ситуациям согласно инженерным изысканиям относится землетрясение. Для повышения сейсмостойкости сети и сооружений необходимо осуществить ряд мероприятий, важнейшими из которых являются:

- обеспечение надежной стыковки труб;
- правильный выбор диаметра и материала трубопроводов и колодцев;
- мероприятия по обеспечению сейсмостойкости колодцев, что достигается следующими решениями:

Для колодцев из сборных ж/б колец в швы между сборными кольцами закладываются стальные соединительные элементы. Количество закладных элементов увеличивается с увеличением расчетной сейсмичности площадки. На сопряжении нижнего кольца и днища устраивается обойма из монолитного бетона класса В12.5. Заделка труб в стенках колодцев принята упругая.

Пересечения с существующими коммуникациями выполняются с учетом требований т.12.5-12.6 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

При пересечении водоводом сетей канализации расположенных выше проектируемого трубопровода, водовод прокладывается в футляре с учетом того что расстояние от края канализационной трубы до обреза футляра составляет не менее 5 м в каждую сторону.

При пересечении автомобильной дороги на участке сети от УП63 до УП64, от УП64 до УП65, от УП74 до УП75, от УП81 до УП82, участке от УП82 протяженностью 30м (в связи с пересечением многочисленных подземных сетей), а так же при переходе через ручей на участке от кол.8 до УП61 предусмотрена прокладка сети в футляре из стальных электросварных труб 920x12,0 способом ГНБ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд.	№ подл.					

Прокладка по методу ГНБ, как правило, осуществляется в четыре этапа:

- направленное бурение пилотной скважины по заданной трассе
- расширение скважины до образования бурового канала, позволяющего протягивать футляр трубопровода проектного диаметра
- протягивание футляра трубопровода через буровой канал по направлению от точки выхода бура на поверхность к буровой установке.
- протягивание трубопровода в футляр.

Основное технологическое оборудование, необходимое для производства работ, включает: буровую установку в комплекте с буровым инструментом, оборудование для приготовления, подачи, регенерации бурового раствора, контрольные локационные системы.

Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1. Техничко-экономические показатели

№п/п	Показатель	Техничко-экономические показания
1	<i>Напорная сеть водопровода</i>	<i>Проектируемый водовод выполняется из труб чугунных ВЧШГ (ТУ 1461-037-50254094-2008) Ду 500мм (532х9,0мм) с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружным защитным покрытием металлическим цинком и завершающим покрытием согласно ISO 8179</i> - Ду-532х9,0мм, общей протяженностью - 8990 м
2	<i>Стальные футляры на водопроводе</i>	<i>Запроектирован футляр из труб, стальных электросварных по ГОСТ 10704-91, с изоляцией усиленного типа по ГОСТ Р51164- 98:</i> - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 32,0 м (футляр - 1 шт.)- способом ГНБ - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 45,0 м (футляр - 1 шт.)- способом ГНБ - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 27,5 м (футляр - 1 шт.)- способом ГНБ - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 40,0 м (футляр - 1 шт.)- способом ГНБ - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 10,20 м (футляр - 1 шт.)- открытым способом - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 19,0 м (футляр - 1 шт.)- открытым способом - Ду920х 12,0мм, протяженностью – 20,5 м (футляр - 1 шт.)- открытым способом

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть	Лист
								6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.		Подп.

		<p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 12,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 30, м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 36,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 35,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 17,5 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 12,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 14,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 18,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 11,0 м (футляр - 2 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 18,5 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 33,5 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 13,5 м (футляр - 3 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 16,5 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 53,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p> <p>- Ду920х 12,0мм, протяженностью – 21,0 м (футляр - 1 шт.)-открытым способом</p>
3	<i>Камеры монолитные на водопроводе</i>	<p>Запроектированы камеры из монолитного железобетона:</p> <p>- 4000 х 2500мм, в количестве - 1 шт.;</p> <p>- 4500 х 3000мм, в количестве - 5 шт.</p> <p>- 4500 х 2500мм, в количестве – 5 шт.</p> <p>- 3500х3500 мм в количестве 1 шт.</p>
4	<i>Колодцы железобетонные</i>	-ø2000 - 6 шт

5	Оборудование (люки) камер	Оборудование колодцев: - люк чугунный, тип «С» - 24шт - люк чугунный, тип «Т» - 6 шт.
6	Расчетная продолжительность строительства	12 месяцев

Прокладка сетей предусматривается открытым способом. Основными видами земляных работ на площадке строительства являются:

- разработка грунта в котлованах и траншеях экскаватором под сети, колодцы, с разборкой покрытия участков существующей автодороги под проектируемые сети канализации (с последующим восстановлением), с устройством их креплений и монтажом сборных железобетонных колодцев и последующей подготовкой песчаного основания. Разработку грунта механизированным способом производят по разбивочным осям согласно рабочей документации. Зачистка дна траншеи до проектных отметок и при сближении с подземными коммуникациями производится вручную. Механизированным способом разрабатывается до 90% грунта, 10% разрабатывается вручную по разбивочным осям согласно рабочей документации;

- устройство песчаного основания (подготовка) под проектируемые трубы с послойным уплотнением. Количество проходов вибротрамбровок и их параметры предусматриваются в ППР для каждой конкретной позиции объекта в соответствии с параметрами сооружений;

- укладка проектируемых водоводов на подготовленное основание;
- обратная поэтапная засыпка, вначале на 0,3 м над образующей трубы, после приёмки водовода полная с послойным уплотнением грунта;

- вертикальная планировка поверхности бульдозером или экскаватором;
- гидравлические испытания проектируемых водоводов (в процессе поэтапной засыпки - предварительное и окончательное).

Вынутый грунт отвозится во временный отвал на полигон ТБО ООО «Благоустройство города Севастополь».

Обратная засыпка производится в два этапа:

- послойная засыпка и подбивка пазух до уровня «верх трубы плюс 0,3 м» песком привозным;
- послойная засыпка траншей на оставшуюся высоту местным грунтом с уплотнением.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

РАЗДЕЛ 2 «СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ»

2.1 Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта

Для разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство КНС, напорных коллекторов и самотечных сетей канализации на мысе Фиолент» были использованы сведения, полученные с официального сайта ФГИС ТП (Федеральная Государственная Информационная Система Территориального планирования) <http://fgistp.economy.gov.ru>, официального сайта Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя <http://севархитектура.рф>, а именно:

- Генеральный план города Севастополя, утвержденный решением Сессии Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114;
 - Проект Генерального плана города Севастополя;
 - Проект СТП РВ применительно к территориям Республики Крым и города Севастополя,
 - Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования,
- а также материалы из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

2.2 Положение о размещении объекта

Участок работ расположен Гагаринском, Ленинском, Балаклавском, Нахимовском районах города Севастополя. Севастополь – город федерального значения Российской Федерации, расположенный на юго-западе Крымского полуострова, на побережье Чёрного моря. Проектируемая трасса водовода проложена от ВУ-7 до ВУ-20 вдоль ул. Генерала Мельника, ул. Второй Обороны, ш. Генерала Моргунова, пр. Генерала Острякова, ул. Хрусталева.

Проектируемый водовод в основном трассируется вдоль проспекта Генерала Острякова, улицы генерала Мельника и по шоссе Генерала Моргунова. Ландшафтный комплекс трасс вдоль проспекта Генерала Острякова и улицы генерала Мельника – селитебный: многоэтажная застройка проспекта Генерала Острякова с широкими хвойными разделительными лесополосами вдоль проезжей части и доминирование культурных (садово-огородных) насаждений частного жилого сектора на участке вдоль улицы Генерала Мельника. Ландшафтный комплекс трассы вдоль шоссе Генерала Моргунова – мозаичный: сочетание крупных массивов лесных насаждений, открытых пространств залуженных земель (пастбища и огороды) и пустырей, отдельных фрагментов частной жилой застройки.

Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта: 91:03:002009, 91:03:002010, 91:03:002011, 91:03:002012, 91:03:002018, 91:01:002001, 91:03:002016, 91:03:002017, 91:01:012001, 91:01:003009, 91:01:003007, 91:04:002018, 91:01:003006, 91:04:001026, 91:04:001022.

Категория земель, на которых планируется размещение объекта – земли населенных пунктов. Выбор трассы произведен с согласованием заказчика.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Строительство проектируемого объекта требует отвода земель как во временное пользование на период строительства, так и в постоянное пользование (в данном проекте это участки для устройства и эксплуатации водопроводных колодцев и камер).

Земельный участок, предоставляемый для размещения водовода, выделяется из состава земель населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства водовода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно оси водовода.

Использование земельных участков над проложенной сетью по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков с условием обеспечения сохранности сетей.

В соответствии с СН 456-73 для проектируемого водовода ширина полосы земель на период строительства для одного трубопровода составляет 37 м. Размеры земельных участков для размещения колодцев подземных сетей составляют 3х3м, для камеры переключений 10х10м.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы канализации, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода.

Ширина полосы отвода земель в границах земель населенных пунктов может быть уменьшена до 7,7 метров, что обуславливается максимально возможным расстоянием до рядом стоящих строений и с учетом особенностей рельефа местности. Полосы земель для подземных трубопроводов необходимы для временного, краткосрочного пользования на период их строительства, а земельные участки для размещения колодцев, камер и ограждения первого пояса ЗСО – для бессрочного (постоянного) пользования.

В связи с ограниченностью мест, которые могут использоваться для хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, в границах полосы отвода, для этих целей предполагается использовать полигон ТБО ООО «Благоустройство города Севастополь», расположенный по адресу г. Севастополь, Балаклавский район, 15 км автомобильной дороги Севастополь-Инкерман. Расстояние до полигона ТБО составляет 5 км. Для приобретения инертных материалов предлагается использовать существующие мощности местных производителей.

Проектируемый объект в соответствии с Генеральным планом города Севастополя, утвержденным решением Сессии Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114, проектом Генерального плана затрагивает следующие функциональные зоны:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж2);
- Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж4);
- Зона лесохозяйственного назначения (ЛХ);
- Зона размещений виноградников (СХ2);
- Зона транспортной инфраструктуры (ТИ);
- Зона инженерной инфраструктуры (ИИ);
- Производственные зоны (П);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть	Лист
							9

- Зона рекреационного назначения (Р);
- Зона природоохранного назначения (ПР);
- Зона специального назначения (С);
- Зона размещения объектов торговли (ОД5).

2.3 Характеристика планируемого развития территории

2.3.1 Плотность и параметры застройки

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации плотность и застройки определяются градостроительными регламентами, определенными в составе правил землепользования и застройки.

Согласно статье 36, подпункту 3, пункта 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Участок изысканий расположен в районе с развитой дорожной сетью. Подъезды к участку работ возможны по существующим автомобильным дорогам. Движение строительной техники принято по существующим дорогам, а также в границах, отводимой на период строительства объекта, полосы отвода.

Сведения о необходимости разработки и согласования специальных технических условий, затраты связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

Проектом предусмотрен максимальный учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Естественные и искусственные преграды по трассе представлены существующими автомобильными дорогами и проездами, существующими сетями г. Севастополя.. Пересечения с существующими коммуникациями выполняются с учетом требований т.12.5-12.6 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

При пересечении водоводом сетей канализации расположенных выше проектируемого трубопровода, водовод прокладывается в футляре с учетом того что расстояние от края канализационной трубы до обреза футляра составляет не менее 5 м в каждую сторону.

При пересечении автомобильной дороги на участке сети от УП63 до УП64, от УП64 до УП65, от УП74 до УП75, от УП81 до УП82, участке от УП82 протяженностью 30м (в связи с пересечением многочисленных подземных сетей), а так же при переходе через ручей на участке от кол.8 до УП61 предусмотрена прокладка сети в футляре из стальных электросварных труб 920x12,0 способом ГНБ.

Глубина бурения принимается согласно продольному профилю системы водоснабжения и составляет 1,5-4,5 м от поверхности земли. При переходе через автомобильную дорогу футляр трубопровода располагается на 1,5м ниже верха дорожной одежды.

Прокладка по методу ГНБ, как правило, осуществляется в четыре этапа:

- направленное бурение пилотной скважины по заданной трассе,
- расширение скважины до образования бурового канала, позволяющего протягивать футляр трубопровода проектного диаметра,

футляр трубопровода проектного диаметра,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

- протягивание футляра трубопровода через буровой канал по направлению от точки выхода бура на поверхность к буровой установке,
- протягивание трубопровода в футляр.

Основные планировочные решения, принятые в проекте планировки заключаются в следующем:

1. Установление территории общего пользования.

Под территорией общего пользования подразумевается территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

2. Установление красных линий.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов, а именно в соответствии с нормами отвода земельных участков для размещения конкретных видов линейных объектов.

На территории подготовки документации по планировке территории имеются существующие красные линии согласно Проекта планировки и проекта межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования, утвержденного Постановлением Правительства Севастополя от 23.04.2018 г. №248-ПП.

Решения отражены на чертеже планировки территории, Том 2. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть»

Координаты характерных точек красных линий представлены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости-СК кадастрового округа, зона 1.

Значения координат поворотных точек предлагаемых к установлению красных линий представлены в Таблице 2.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

Таблица 2-Ведомость координат характерных точек красных линий

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
Контур 1		
1	4 927 408,55	4 381 236,16
2	4 927 401,99	4 381 206,77
3	4 927 438,10	4 381 198,71
4	4 927 446,39	4 381 235,87
Контур 2		
5	4 927 421,00	4 381 291,97
6	4 927 424,37	4 381 307,05
7	4 927 457,32	4 381 295,76
8	4 927 458,34	4 381 298,75
9	4 927 482,83	4 381 290,02
10	4 927 525,41	4 381 284,13
11	4 927 533,98	4 381 282,13
Контур 3		
12	4 927 614,60	4 381 260,31
13	4 927 622,47	4 381 261,79
14	4 927 635,54	4 381 268,10
15	4 927 635,54	4 381 269,17
Контур 4		
16	4 927 614,23	4 381 278,62
17	4 927 612,11	4 381 282,33
18	4 927 615,50	4 381 282,97
19	4 927 646,85	4 381 298,11
20	4 927 651,45	4 381 297,21
21	4 927 655,82	4 381 296,49
Контур 5		
22	4 927 679,25	4 381 308,72
23	4 927 675,69	4 381 318,86
24	4 927 695,52	4 381 325,46
25	4 927 692,67	4 381 333,68
26	4 927 705,75	4 381 340,18
27	4 927 711,96	4 381 331,00

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
Контур 6		
28	4 927 722,44	4 381 339,63
29	4 927 720,70	4 381 342,85
30	4 927 746,81	4 381 364,97
31	4 927 779,18	4 381 419,28
32	4 927 798,12	4 381 462,96
33	4 927 800,47	4 381 483,77
34	4 927 790,40	4 381 527,83
35	4 927 794,55	4 381 539,18
Контур 7		
36	4 927 767,23	4 381 570,72
37	4 927 705,49	4 381 592,89
38	4 927 709,37	4 381 603,68
Контур 8		
39	4 927 686,90	4 381 612,21
40	4 927 683,49	4 381 600,86
41	4 927 680,38	4 381 602,06
42	4 927 676,31	4 381 616,05
Контур 9		
43	4 926 660,38	4 381 992,13
44	4 926 657,16	4 381 993,56
45	4 926 615,99	4 382 012,63
46	4 926 606,23	4 382 017,47
47	4 926 559,52	4 382 040,63
48	4 926 561,97	4 382 047,03
Контур 10		
49	4 926 337,02	4 382 253,57
50	4 926 339,46	4 382 257,75
51	4 926 345,49	4 382 255,93
52	4 926 348,38	4 382 255,37
Контур 11		
53	4 926 351,52	4 382 260,25
54	4 926 354,29	4 382 273,72

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Лист

12

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
55	4 926 354,52	4 382 277,39
56	4 926 340,28	4 382 278,20
57	4 926 340,02	4 382 281,66
58	4 926 341,70	4 382 286,52
59	4 926 339,74	4 382 287,32
60	4 926 337,70	4 382 326,47
61	4 926 348,04	4 382 435,93
62	4 926 350,31	4 382 442,71

Контур 12

63	4 926 462,01	4 382 856,57
64	4 926 485,98	4 382 894,26
65	4 926 488,02	4 382 893,03
66	4 926 495,50	4 382 904,81
67	4 926 498,89	4 382 910,14
68	4 926 506,38	4 382 905,57
69	4 926 508,65	4 382 908,95
70	4 926 510,74	4 382 907,77

Контур 13

71	4 926 531,90	4 382 940,32
72	4 926 531,46	4 382 940,65
73	4 926 534,37	4 382 945,35

Контур 14

74	4 926 580,13	4 383 045,41
75	4 926 585,67	4 383 041,81
76	4 926 567,46	4 383 015,29
77	4 926 558,09	4 383 021,45
78	4 926 532,67	4 382 982,72
79	4 926 530,73	4 382 977,91

Контур 15

80	4 926 580,71	4 383 055,90
81	4 926 595,60	4 383 078,58

Контур 16

82	4 926 929,18	4 383 699,23
----	--------------	--------------

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
83	4 926 929,83	4 383 700,67
84	4 926 938,03	4 383 718,80
85	4 926 934,22	4 383 721,01
86	4 926 924,05	4 383 726,92
87	4 926 929,49	4 383 838,46
88	4 926 929,58	4 383 840,19
89	4 926 935,71	4 383 859,83

Контур 17

90	4 926 991,54	4 384 228,81
91	4 927 012,58	4 384 522,91
92	4 927 012,18	4 384 721,30
93	4 927 041,35	4 384 826,66
94	4 927 056,64	4 384 825,96

Контур 18

95	4 927 064,13	4 384 862,86
96	4 927 065,93	4 384 871,75
97	4 927 081,73	4 384 951,05
98	4 927 099,79	4 385 002,20

Контур 19

99	4 927 150,68	4 385 122,73
100	4 927 279,30	4 385 327,93
101	4 927 391,23	4 385 522,80
102	4 927 487,51	4 385 663,74
103	4 927 637,07	4 385 859,11
104	4 927 631,28	4 385 901,06
105	4 927 637,19	4 385 910,26

Контур 20

106	4 927 663,60	4 385 951,36
107	4 927 669,03	4 385 959,81
108	4 927 725,92	4 385 957,26
109	4 927 746,20	4 385 943,51

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта
планировки территории. Текстовая часть

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
Контур 21		
110	4 927 820,40	4 385 857,24
111	4 927 863,21	4 385 829,17
112	4 927 918,47	4 385 798,25
113	4 927 974,72	4 385 760,49
114	4 928 030,57	4 385 727,89
115	4 928 086,30	4 385 686,67
116	4 928 149,79	4 385 642,68
117	4 928 181,54	4 385 621,22
118	4 928 181,07	4 385 620,43
119	4 928 186,14	4 385 616,62
120	4 928 201,84	4 385 607,42
121	4 928 202,88	4 385 609,12
122	4 928 205,69	4 385 607,80
123	4 928 212,38	4 385 603,15
124	4 928 210,21	4 385 599,70
125	4 928 227,62	4 385 588,79
126	4 928 244,12	4 385 577,76
127	4 928 245,56	4 385 579,95
128	4 928 276,27	4 385 557,98
129	4 928 336,18	4 385 518,59
130	4 928 334,56	4 385 516,08
131	4 928 351,15	4 385 504,46
132	4 928 353,31	4 385 507,33
133	4 928 437,87	4 385 451,72
134	4 928 447,27	4 385 443,83
Контур 22		
135	4 928 465,83	4 385 431,05
136	4 928 502,37	4 385 409,03
137	4 928 529,36	4 385 398,96
138	4 928 548,77	4 385 386,45
139	4 928 578,65	4 385 367,91

Порядковый номер точки	Координаты (СК кадастрового округа, зона 1)	
	X, м	Y, м
140	4 928 578,26	4 385 367,31
141	4 928 628,62	4 385 334,64
142	4 928 629,44	4 385 335,91
143	4 928 646,38	4 385 325,24
144	4 928 643,36	4 385 320,45
145	4 928 660,89	4 385 309,15
146	4 928 664,06	4 385 313,71
147	4 928 740,05	4 385 266,24
148	4 928 748,46	4 385 261,38
149	4 928 798,30	4 385 232,57

Контур 23

150	4 928 937,19	4 385 157,70
151	4 928 987,82	4 385 103,61
152	4 929 035,66	4 385 068,61
153	4 929 091,39	4 385 030,96

Контур 24

154	4 929 669,00	4 384 595,84
155	4 929 671,27	4 384 598,69
156	4 929 671,56	4 384 601,74
157	4 929 672,29	4 384 604,42
158	4 929 699,30	4 384 641,18
159	4 929 702,74	4 384 647,12
160	4 929 707,25	4 384 643,59
161	4 929 718,79	4 384 658,12
162	4 929 689,23	4 384 680,40
163	4 929 668,14	4 384 653,97
164	4 929 671,51	4 384 651,34
165	4 929 655,51	4 384 629,73
166	4 929 651,32	4 384 632,86
167	4 929 640,96	4 384 619,90

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта
планировки территории. Текстовая часть

Учитывая, что подпунктом 3 пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, внесение изменений в правила землепользования и застройки г.Севастополя не требуется.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм», по которому планируются строительные работы в Ленинском, Гагаринском, Нахимовском и Балаклавском районах г.Севастополя, были установлены границы проектирования водовода, проходящей по земельным участкам, по существующим кадастровым кварталам, установлены смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам, разработаны чертежи проектов планировки.

Идентификационные сведения об объекте реконструкции в соответствии со ст.4 ФЗ № 384:

- вид строительства: реконструкция;
- назначение сооружения согласно ОК 013-94 - Сооружения жилищно-коммунального хозяйства, водопровод (Код 12 4527351 КЧ5);
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: - не принадлежит;
- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство водовода: сейсмичность площадки 8 баллов;
- принадлежность к опасным производственным объектам (Приложение 2 №116-ФЗ в редакции, введенной в действие с 15 марта 2013 года Федеральным законом от 4 марта 2013 года N 22-ФЗ): не принадлежит;
- пожарная и взрывопожарная опасность: ДН пониженная пожароопасность (СП 12.13130. 2009);
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей: помещения с постоянным пребыванием людей не предусматриваются;
- Уровень ответственности - нормальный, класс сооружения КС-2 (прил.А, ГОСТ 27751-2014).

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.шт.	
Лист	
Масш.	
Подп.	
Дата	

РАЗДЕЛ 3 «СВЕДЕНИЯ О ПЕРЕСЕЧЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА С ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Естественные и искусственные преграды по трассе представлены существующими автомобильными дорогами и проездами, существующими сетями в городе Севастополь. Пересечения с существующими коммуникациями выполняются с учетом требований т.12.5-12.6 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Пересечения с существующими коммуникациями выполняются с учетом требований т.12.5-12.6 СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». При пересечении автомобильной дороги на участке сети от УП63 до УП64, от УП64 до УП65, от УП74 до УП75, от УП81 до УП82, участке от УП82 протяженностью 30м (в связи с пересечением многочисленных подземных сетей), а так же при переходе через ручей на участке от кол.8 до УП61 предусмотрена прокладка сети в футляре из стальных электросварных труб 920х12,0 способом ГНБ.

Глубина бурения принимается согласно продольному профилю системы водоснабжения и составляет 1,5-4,5 м от поверхности земли. При переходе через автомобильную дорогу футляр трубопровода располагается на 1,5м ниже верха дорожной одежды.

Прокладка по методу ГНБ, как правило, осуществляется в четыре этапа:

- направленное бурение пилотной скважины по заданной трассе
- расширение скважины до образования бурового канала, позволяющего протягивать футляр трубопровода проектного диаметра
- протягивание футляра трубопровода через буровой канал по направлению от точки выхода бура на поверхность к буровой установке.
- протягивание трубопровода в футляр.

Таким образом, с учетом особенностей характеристик участка (свойств грунта, пересечения автодорог, линий связи и высоковольтных линий электропередач), по территории которого будет проходить трубопровод, проектными решениями предусматривается выполнение подземной прокладки водовода в траншеях с подземными переходами методом ГНБ на участках пересечения искусственных препятствий.

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.шт.	Лист	Масш.	Подп.	Дата

Проектируемый участок трубопровода имеет 196 пересечений (надземных и подземных) с существующими коммуникациями. До начала производства земляных работ в местах расположения действующих подземных коммуникаций были получены согласования от организаций, эксплуатирующих эти коммуникации (Приложение Б).

Сведения о пересечениях границ размещения проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства (имеющимися) представлены в таблице 3.

Таблица 3. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА С ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИМЕЮЩИМИСЯ)

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
0+0.0	водопр.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
0+62.4	теплосеть 2 ст.	ГУПС «Севтеплоэнерго», г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, д.2 тел. (8692) 41-79-78
0+62.6	теплосеть 2 ст.	
0+67.1	канализация чуг.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
0+81.1	каб.высокого напр. ТП 932	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
0+86.6	каб.связи Севэнерго	
0+93.1	водопр.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
1+0.4	газопр.с.д. ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
1+5.0	газопр.в.д. ст	
1+13.6	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
1+17.8	каб.связи	
1+22.9	водопр. пл.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4,

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Масш.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Лист	18
------	----

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
2+16.1	водопр.	тел. (8692) 54-61-35
3+77.5	водопр. пл.	
3+81.9	водопр.ст.	
3+87.2	водопр.ст.	
6+8.8	каб.связи	
8+34.4	каб.связи севтелеком	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
8+47.1	каб.связи в/ч 40136	
9+18.3	каб.связи	
9+48.0	ВЛ 6 кВ	
10+46.9	водопр.ст.	
10+69.0	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
11+14.6	каб.связи	
11+17.0	кабель в.н.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
11+35.0	Лабораторное шоссе	
11+38.0	водопр.ст.	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Нахимовского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Горького, д.3, тел. (8692) 40-45-14
11+42.3	ЛЭП 0.4 кВ	
11+42.8	кабель в.н.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
11+51.5	каб.связи	
11+61.2	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Медок.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
12+14.6	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
13+3.7	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
13+13.4	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
14+3.2	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
14+15.5	газопр.ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
15+4.6	ВЛ 6 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
16+19.9	проезжая часть ул.Второй Обороны	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Балаклавского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Новикова, д.14, тел. (8692) 63-00-85
16+26.9	проезжая часть ул.Второй Обороны	
16+34.0	проезжая часть ул.Второй Обороны	
21+13.5	ВЛ 6 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
21+50.5	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
23+9.7	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
24+28.9	ЛЭП 0.4 кВ	
24+49.5	ВЛ 6 кВ	
24+55.0	каб.связи	
24+59.2	каб.связи	
24+59.5	каб.связи	
24+60.2	каб.связи	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.шт.	Лист	Меток.	Подп.	Дата	Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс	
						24+66.5	ВЛ 6 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54	
						24+68.7	каб.связи		
						24+69.1	каб.связи		
						25+71.4	каб.связи		
						25+84.1	ВЛ 6 кВ		
						25+84.7	водопр.ст.		ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
						26+7.4	ЛЭП 0.4 кВ		ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
						26+54.2	каб.связи		
						30+39.4	кабели 102 ПЭС		ФГУП 102 ПЭС Минобороны России, г.Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д.32, тел.: (8692) 54-18-17
						35+63.5	кабель в.н.		ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
						35+90.9	каб.св.		
						36+4.9	каб.связи		
						36+18.4	каб.связи		
						38+51.2	каб.связи		
						38+93.6	каб.связи		
						40+54.9	кабель		
						42+56.5	каб.связи		
						46+75.2	каб.связи		
						47+62.3	ВЛ 6 кВ		
						47+71.8	ВЛ 6 кВ		

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-ки территории. Текстовая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Масш.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
47+82.3	ВЛ 6 кВ	
48+43.4	кабель связи МИН обороны	ФГУП 102 ПЭС Минобороны России, г.Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д.32, тел.: (8692) 54-18-17
48+63.3	канализация ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
48+79.8	кабель	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
48+88.3	кабель	
49+3.6	кабель в.н.	
49+36.6	кабель	
49+60.5	кабель	
49+73.9	кабель	
50+23.8	кабель	
50+60.9	4 кабеля в.н.	
52+30.4	ЛЭП 0.4 кВ	
56+17.7	каб. связи	
56+25.9	каб. связи	
58+49.4	каб. Мин.обороны России	ФГУП 102 ПЭС Минобороны России, г.Севастополь, ул. 4-я Бастионная, д.32, тел.: (8692) 54-18-17
58+59.1	каб. связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
59+0.8	газопр.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
59+26.2	каб. связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
60+73.0	проезжая часть ул. Мате Залки	Администрация внутригородского муниципального образования города Се-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Масш.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
60+76.6	проезжая часть ул. Мате Залки	востополя Балаклавского муниципального округа, г. Севастополь, ул.Новикова, д.14, тел. (8692) 63-00-85
60+80.2	проезжая часть ул. Мате Залки	
65+20.6	кабель	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
65+44.3	ВЛ 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
65+53.5	ЛЭП 0.4 кВ	
65+64.8	ЛЭП 0.4 кВ	
65+93.5	каб. связи	
66+8.5	каб. связи	
66+11.3	каб. связи	
66+16.9	каб. связи	
66+27.7	ЛЭП 0.4 кВ	
66+31.6	кабель	
66+34.1	ЛЭП 0.4 кВ	
66+45.5	проезжая часть шоссе Генерала Моргунова	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Ленинского муниципального округа, г. Севастополь, ул. Гоголя, д.22, тел. (8692) 55-97-12
66+47.6	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
66+57.2	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
66+62.6	ЛЭП 0.4 кВ	
66+69.0	ЛЭП 0.4 кВ	
66+81.7	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть

Лист
23

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
66+85.4	водопр.ст.	тел. (8692) 54-61-35
67+0.1	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
67+15.3	ЛЭП 0.4 кВ	
67+15.7	каб.связи	
67+17.4	ЛЭП 0.4 кВ	
67+23.2	ЛЭП 0.4 кВ	
67+24.6	каб.связи	
67+32.5	водопр.чуг.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
67+37.6	канализация 2 ст.	
67+45.4	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
67+50.7	ЛЭП 0.4 кВ	
69+37.2	каб.0.4 кВ	
70+55.6	кабель 6кВ	
70+56.4	кабель 6кВ	
70+94.8	проезжая часть пр. ген.Острякова	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Ленинского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Гоголя, д.22, тел. (8692) 55-97-12
71+0.1	проезжая часть пр. ген.Острякова	
71+5.2	проезжая часть пр. ген.Острякова	
72+16.8	кабель в.н.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
72+20.6	2 каб. 0.4кВ	
72+32.5	кабель	
72+68.8	кабель 6кВ	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Медок.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
73+29.3	канализация	
73+54.4	газопр. ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
73+55.5	газопр. ст.	
74+51.0	кабель в.н.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
74+55.7	проезжая часть пр.Генерала Острякова	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Ленинского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Гоголя, д.22, тел. (8692) 55-97-12
74+65.7	проезжая часть пр.Генерала Острякова	
74+75.7	проезжая часть пр.Генерала Острякова	
75+84.0	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
77+34.0	газопр. ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
77+34.0	теплосеть ст.	ГУПС «Севтеплоэнерго», г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, д.2 тел. (8692) 41-79-78
77+39.9	2 каб.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
81+48.5	ЛЭП 0.4 кВ	
81+58.1	кабель низкого напряжения	
81+60.3	ЛЭП 0.4 кВ 4 пр. 1 каб.	
81+61.4	проезжая часть пр.Генерала Острякова	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Ленинского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Гоголя, д.22, тел. (8692) 55-97-12
81+64.9	теплосеть ст.	ГУПС «Севтеплоэнерго», г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, д.2 тел. (8692) 41-79-78
81+67.6	теплосеть ст.	
81+70.1	проезжая часть пр.Генерала Острякова	Администрация внутригородского муниципального образования города Севастополя Ленинского муниципального округа, г.Севастополь, ул.Гоголя, д.22, тел. (8692) 55-97-12
81+78.8	проезжая часть пр.Генерала Острякова	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Мелок	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
81+79.7	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
81+80.6	2 каб.	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
81+83.2	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
81+84.5	кабель	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
81+91.8	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
82+2.5	водопр.ст.	
82+9.3	водопр.ст.	
82+11.8	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
82+14.1	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
82+21.4	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
82+21.4	ЛЭП 0.4 кВ	
82+21.7	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
82+24.6	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
82+41.0	ЛЭП 0.4 кВ	
82+46.9	ЛЭП 0.4 кВ	
82+65.3	каб.связи	
82+66.7	каб.связи	
84+8.0	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.уп.	
Лист	
Меток.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
84+9.0	водопр.ст.	тел. (8692) 54-61-35
84+60.5	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
84+61.2	кабель в.н.	
84+65.9	кабель в.н.	
84+78.5	каб.связи	
86+33.4	теплосеть	ГУПС «Севтеплоэнерго», г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, д.2 тел. (8692) 41-79-78
86+44.2	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
87+4.3	газопр. ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
87+23.1	теплосеть ст.	ГУПС «Севтеплоэнерго», г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, д.2 тел. (8692) 41-79-78
87+24.4	теплосеть 2 ст.	
87+36.2	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
87+37.5	каб. Севастопольэнерго	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
87+38.1	канализация ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
87+41.6	каб.связи	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
87+42.3	газопр. ст.	ПАО «Севастопольгаз», г.Севастополь, ул.Гидрографическая, д.1
87+49.9	водопр. ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
87+53.4	водопр. ст.	
87+55.7	водопр. ст.	
87+58.8	водопр. ст.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	
Кол.шт.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планиров-
ки территории. Текстовая часть

Лист	27
------	----

Пикет	Наименование объекта капитального строительства, характеристики	Владелец, адрес, тел., факс
87+63.5	водопр. ст.	
88+16.9	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
88+62.6	водопр.ст.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
89+14.8	канализация жб.	
89+18.7	водопр. ст.	
89+19.4	ЛЭП 0.4 кВ	ООО «Севастопольэнерго», г. Севастополь, ул. Хрусталева, 44, тел. (8692) 53-96-54
89+27.4	каб.связи	
89+37.6	ЛЭП 0.4 кВ	
89+50.3	ЛЭП 0.4 кВ	
89+61.7	кабель в.н.	ГУПС «Водоканал», г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 4, тел. (8692) 54-61-35
89+66.3	водопр. ст.	



Ф.И.О. _____

Дата « 20 » _____

Подпись _____

ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 августа 2018 г.

№ 149

О разработке документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм»

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Севастополя от 10.03.2017 № 325-ЗС «О порядке организации и проведения публичных слушаний и информирования населения при осуществлении градостроительной деятельности в городе Севастополе», Уставом города Севастополя, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании обращения ГКУ «Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства» от 16.08.2018 № 25/4638

1. Утвердить схему границ территории для подготовки документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм» согласно приложению № 1.

2. Утвердить задание для подготовки документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм» согласно приложению № 2.

3. Рекомендовать ГКУ «Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства» выступить заказчиком работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм».

4. Отделу государственной службы, кадров, информационных технологий Управления административной работы Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить размещение данного распоряжения на официальном сайте Департамента

архитектуры и градостроительства города Севастополя.

5. Отделу проектов планировок Управления градостроительной политики Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя обеспечить опубликование данного распоряжения в официальном печатном издании средств массовой информации – газете «Севастопольские известия».

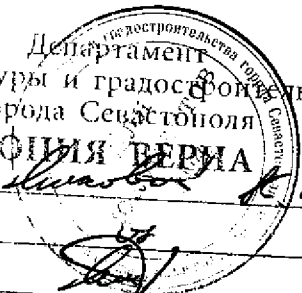
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента – начальника Управления градостроительной политики Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя Суслина Е.Н.

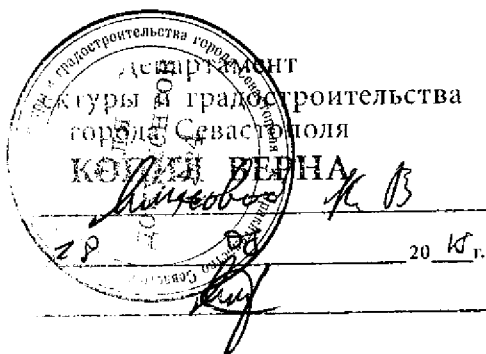
Директор Департамента



М.В. Ракова



 Департамент
 Архитектуры и градостроительства
 города Севастополя
 КОПИЯ
 Ф.И.О. _____
 Дата « 28 » _____ 20 18 г.
 Подпись _____



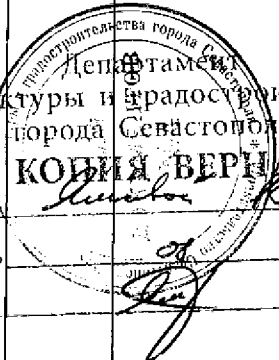
Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕНО
 распоряжением
 Департамента архитектуры
 и градостроительства
 города Севастополя
 от _____ № _____

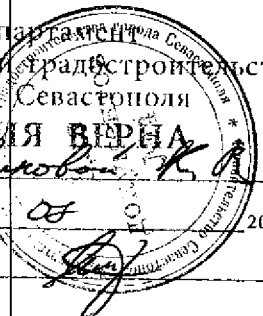
ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории линейного объекта
 «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм»

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Основание для проектирования	Распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от _____ № _____
2.	Наименование документации по планировке территории (далее – ДПТ)	проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7-ВУ-20, Ду-500мм».
3.	Состав ДПТ	Исполнитель разрабатывает, а Заказчик принимает ДПТ в составе: - проекта планировки территории (далее – ППТ); - проекта межевания территории (далее – ПМТ).
4.	Определение местоположения границ проектируемой территории, схема ДПТ	Протяженность участка: основная (рабочая) часть ДПТ составляет – 8500 м (уточняется проектом). Схема границ проектирования документации по планировке территории проектируемого объекта приведена в приложении № 1, согласно утвержденной схеме.
5.	Требования к использованию норм законодательных актов, нормативных правовых актов и норм технического регулирования	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ; 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ; 3. Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ; 4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. №200-ФЗ; 5. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 6. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

<p>Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>Ф.И.О. КОНИЯ ВЕРИ</p> <p>Дата « 21 » 08 20 18 г.</p> <p>Подпись <i>[подпись]</i></p>	<p>Федерации»;</p> <p>7. Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>8. Федеральный закон от 30 марта 1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>9. Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>10. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>11. Постановление Правительства РФ от 05 мая 2014 г. №405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»;</p> <p>12. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;</p> <p>13. Постановление Правительства РФ от 20 июня 2006 г. №384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;</p> <p>14. Постановление Правительства РФ от 12 февраля 1999 г. №167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;</p> <p>15. Постановление Правительства РФ от 07 октября 1996 г. №1170 «Об утверждении Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации»;</p> <p>16. Правила охраны линий и сооружений связи РФ, утв. постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. №578;</p> <p>17. Приказ Минэкономразвития России</p>
---	--

<p>Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>Ф.И.О. _____</p> <p>Дата «<u>20</u>» _____ 20<u>17</u>г.</p> <p>Подпись _____</p> 	<p>от 01 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <p>18. Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей (утв. приказом Минстроя России от 17 августа 1992 г. №197);</p> <p>19. Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29 апреля 1992 г., Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 г. №9);</p> <p>20. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>21. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;</p> <p>22. Региональные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя, утвержденные постановлением Правительства Севастополя от 20.04.2017 № 317-ПП;</p> <p>23. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;</p> <p>24. Правила охраны систем газоснабжения (утв. Минтопэнерго РФ 24 сентября 1992 г.);</p> <p>25. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>26. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</p> <p>27. Приказ Минкультуры России от 12.08.2016 № 1864 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности</p>
---	---

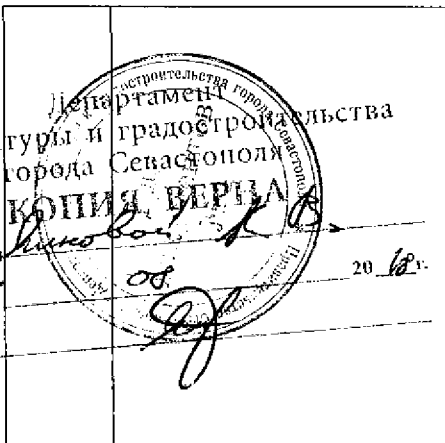
	<p>Департамент градостроительства Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>КОПИЯ ВЕРНА</p> <p>Ф.И.О. <i>Кочия Верна</i></p> <p>Дата « 28 » 08 20 18.</p> <p>Подпись <i>Кочия Верна</i></p> 	<p>и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2016 № 43800);</p> <p>28. Закон города Севастополя от 15.12.2015 № 212-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в городе Севастополе».</p> <p>Сводь правил :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2. СП 14.13330.2014 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*»(утв. приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. № 60/пр); 3. СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий» (утв. Приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 790); 4. СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий» (утв. Приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 788); 5. СП 21.13330.2012. «СНиП 2.01.09-91* Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» (утв. Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. № 624); 6. СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». (утв. Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. № 635/14); 7. СП 32.1333.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; 8. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»; 9. СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы» (утв. Приказом Минрегиона России от 28 декабря 2010 г. № 822); <p>Иные нормативные документы, необходимые для разработки ДПТ.</p>
6.	Цели подготовки ДПТ	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий; установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства; установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта регионального значения, установления зон

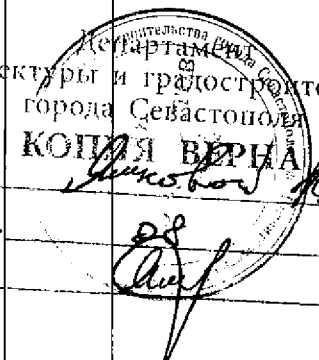
		с особыми условиями использования территории.
7.	Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий.	
7.1	Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий (справочный материал)	Исполнитель в составе инженерных изысканий выполняет сбор и обработку архивных материалов, данных прошлых лет, сбор информации о состоянии окружающей среды, экологических ограничений природопользования.
7.2	Требования к использованию норм законодательных актов, нормативных правовых актов и норм технического регулирования	<p>Изыскания выполнить в соответствии с действующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 47.13130.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; - постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; - постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территорий, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; - распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении Положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя» - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», - ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в М 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500; - ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» г. Москва, ЦНИИГАиК, 2002 г.; - СП 47.13330.2012 п. 5.3.1, п. 5.3.2 ,п. 5.3.3; п. 5.6. - СП 11-103-97 «Инженерно-

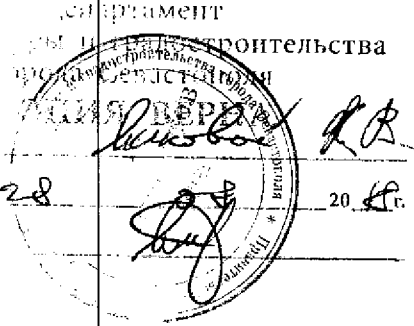
Архитектуры и градостроительства
 Департамента
 города Севастополя
 КОПИЯ ВЕРНА
 Ф.И.О. *Виноградова*
 Дата « 28 » 08 20 18 г.
 Подпись *Виноградова*


		<p>гидрометеорологические изыскания для строительства),</p> <p>- СП 33-103-2003 «Определение основных расчётных гидрологических характеристик»,</p> <p>- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидро-метеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).</p>
7.3	<p>Состав работ</p> <p>Архитектуры и градостроительства города Севастополя КОПИЯ ВЕРНА</p> <p>Ф.И.О. <i>Иванов И.И.</i></p> <p>Дата «28» 08 2016</p> <p>Подпись <i>Иванов И.И.</i></p>	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания:</p> <p>- топографическую съёмку выполнить М 1:500, в местной системе координат СК – 42, принятой для г. Севастополя (система высот Балтийская, 1977г.)</p> <p>2. Инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические изыскания для разработки проекта планировки и проекта межевания территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов и Программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания Заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией.</p> <p>3. При создании топографических планов, полноту и правильность нанесения инженерных коммуникаций согласовать со службами эксплуатирующими инженерные сети и коммунальными службами города Севастополя.</p>
7.4	Дополнительные требования	Исполнитель составляет Программу изысканий и подает на согласование Заказчику.
7.5	Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции	По результатам выполненных инженерных изысканий Исполнитель предоставляет технический отчет, который должен быть выполнен в объеме, соответствующем Программе работ утвержденной Заказчиком и требованиям нормативной документации в области проектирования и строительства РФ. Состав текстовых и графических приложений Технического отчета должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и распоряжению Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении

	<p>Департамент Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>ЮЛИЯ ВЕРНА</p> <p>Ф.И.О. _____</p> <p>Дата « 28 » _____ 20 18 г.</p> <p>Подпись _____</p>	<p>и земельным отношениям города Севастополя, Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя);</p> <ul style="list-style-type: none"> - список объектов культурного наследия, в том числе выявленных и заявленных к постановке под охрану (источник запрашиваемой информации - Управление охраны объектов культурного наследия города Севастополя); - ранее разработанные материалы историко-культурного опорного плана: хронологические, типологические, композиционно -пространственные, ценностные характеристики элементов исторической градостроительной среды и пр. (источник запрашиваемой информации – Союз архитекторов города Севастополя); - границы зон с особыми условиями использования территории и регламенты их использования (при наличии); - картографическая подоснова территории в масштабе 1:500, 1:2 000; - перечень аварийных объектов и объектов, подлежащих реконструкции или сносу (источник запрашиваемой информации -Департамент городского хозяйства) ; - границы озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, и т.п.) (источник запрашиваемой информации - Департамент городского хозяйства, Севпарки) ; - ранее разработанные концептуальные архитектурные решения, предложенные для проектируемой территории (источник запрашиваемой информации – Союз архитекторов города Севастополя). <p>Иные материалы, необходимые для проектирования. Исполнитель должен сдать технический отчет о сборе и систематизации исходных данных в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</p> <p>Сбор исходных данных Исполнитель организует самостоятельно.</p>
	Требования к результатам работ (документации)	
9.	Проект планировки территории.	
9.1	Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки. Текстовая часть.	

Ф.И.О. _____ Дата « 28 _____ 20 18 г. » Подпись _____		инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (для объектов, не относящихся к линейным); - границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения с указанием пересечений с планируемым к размещению объектом; - о размещении инженерных сетей и сооружений; - о границах элементов планировочной структуры; - о границах проектируемой территории; - наименованиях существующих улиц.
9.3	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
9.3.1	Раздел 1 «Исходно-разрешительная документация»	В состав исходно-разрешительной документации входят распорядительные документы (постановления, распоряжения), разрешения, технические условия, материалы инженерных изысканий (топографическая съемка М1:500), согласования, а также иные документы, полученные от уполномоченных государственных органов и специализированных организаций, необходимые для разработки, согласования проектной документации и строительства проектируемого объекта (объектов).
9.3.2	Раздел 2 «Исходные данные»	Описание полученных исходных данных.
9.3.3	Раздел 3 «Обоснование размещения проектируемого объекта»	В разделе отражаются следующие сведения: - обоснование параметров объектов, планируемых к размещению; - обоснование размещения объекта на планируемой территории; - обоснование и особенности размещения объекта на землях объекта культурного наследия, землях лесного фонда и иных зон с особыми условиями использования территорий; - о защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; - описание и обоснование положений, касающихся иных вопросов планировки территории; - основные технико-экономические показатели проекта планировки.
9.4	Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
9.4.1	Требования к составу	Предъявляются на топографической съемке в масштабе 1:500-1:10000 (дата выполнения съемки)

<p>Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>ф.и.о. КОШЯ ВЕРНА</p> <p>Дата <u>20</u> <u>2018</u> г.</p> <p>Подпись <i>[Подпись]</i></p> 	<p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зоны современного функционального использования территории; - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - существующая застройка с характеристиками зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности; - границы земельных участков по данным государственного кадастра недвижимости; - улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей; - транспортные сооружения; - сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры. <p>На схеме границ территорий объектов культурного наследия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ; - границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия. <p>На схеме зон с особыми условиями использования территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий; - нормативные границы зон с особыми условиями использования территорий, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил. <p>На схеме организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест) и схему движения транспорта на соответствующей территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса; - объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; - существующие и проектируемые сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные); - остановочные пункты всех видов общественного
---	--

	<p>графических материалов по обоснованию проектов планировки территории</p> <p>Департамент градостроительства и архитектуры города Севастополя</p> <p>28 20 16 г.</p> 	<p>– не более двух лет, считая от года разработки проекта планировки территории объекта) с согласованием и предоставлением результатов работ в фонд инженерных изысканий города Севастополя в порядке, утвержденном распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя».</p> <p>Для застроенных территорий должен использоваться масштаб 1:5000 и крупнее.</p> <p>Графическая часть включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему расположения элементов планировочной структуры; - схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории в масштабе 1:500-1:5000; - схему границ территории объектов культурного наследия в зоне размещения объекта; - схему границ зон с особыми условиями использования территорий в зоне размещения объекта (в случае пересечения объектом границ таких зон); - схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест) и схему движения транспорта на соответствующей территории; - схему границ планируемых к установлению охранных зон проектируемого объекта; - схему организации движения транспорта, обеспечивающего строительства объекта; - схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории в масштабе 1:500-1:5000. <p>Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</p>
9.4.2	<p>Требования к содержанию графических материалов по обоснованию проекта планировки территории</p>	<p>На схеме расположения элемента планировочной структуры отражаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи; - границы элементов планировочной структуры; - границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование (для линейных объектов).

Архитектура ф.и.о. Дата « <i>20</i> » <i>18</i> Подпись	Департамент градостроительства города Севастополя КОПИЯ ВЕРНА  <i>20.18</i>	транспорта; - осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения; - существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны. На схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории: - существующие и проектные отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов, в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны; - проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностного стока); сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости).
10.	Том 5. Проект межевания территории	
10.1	Требования к чертежам межевания территории	Чертежи межевания территории разрабатываются на топографической съемке в масштабах 1:500-1:5000, на листах формата А3 и(или) А2 на одном или, в зависимости от объема отражаемой информации, нескольких листах. Для застроенной территории должен использоваться масштаб 1:2000 и крупнее. На чертежах межевания должна быть отображена следующая информация: - чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения проектируемых объектов. В проекте межевания территории также должны быть указаны: - красные линии; - площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей с условными номерами; - образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. В зависимости от загруженности чертежи межевания могут выполняться в виде одной или

		нескольких схем с отображением на них соответствующей информации.
10.2	«Материалы по обоснованию проекта межевания»	<p>Материалы по обоснованию проекта межевания должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - характеристику территории, на которой осуществляется межевание; - предложения по установлению сервитутов на период строительства и в период эксплуатации в пределах территории проектирования; - обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков); - технико-экономические показатели проекта межевания территории, в том числе в форме таблицы формируемых земельных участков и частей земельных участков с указанием действующих кадастровых номеров земельных участков, расположенных на территории размещения проектируемого объекта (объектов) и их правовых характеристик (категория земель, виды разрешенного использования, форма собственности) и, при необходимости, сведений о кадастровой стоимости.
11.	Основные этапы проектирования	<p>Проект выполнить в четыре этапа:</p> <p>I этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получить технические условия на проектирование инженерных коммуникационных сетей, размещаемых в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования от ГБУ «Севастопольский Автодор»; - выполнить сбор, систематизацию и картирование исходных данных, анализ существующего состояния территории; - выполнить топографическую съемку М 1:500 с согласованием и предоставлением результатов работ в Фонд инженерных изысканий города Севастополя, в порядке, предусмотренном распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя»; - выполнить актуализацию топографического плана масштаба 1:2000; - разработать план современного использования территории (М 1:500); - разработать схемы размещения проектируемой

Департамент
Архитектуры и градостроительства
города Севастополя

КОПИЯ ВЕРНА


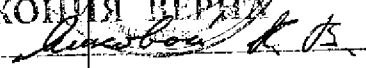
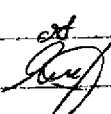
Ф.И.О.

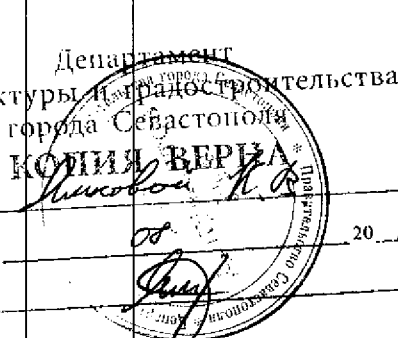
Дата

20 18 г.

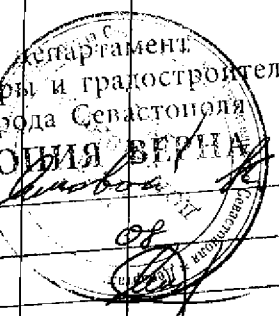
Подпись



с.п.о.		территории в структуре поселения (М 1:500). 2 этап: 1) выполнить градостроительную документацию проекта планировки и проекта межевания территории: - разбивочный чертеж (М 1:500); - схема организации транспорта и улично-дорожной сети (М 1:500); - схема размещения инженерных сетей и сооружений (М 1:500); - схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (М 1:500); - схема границ зон с особыми условиями использования территорий (М 1:500); - схема градостроительного зонирования (М 1:500). 2) провести согласования градостроительной документации в соответствии с п.14 Технического задания и подать заявку в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя на проведение публичных слушаний. Масштаб схем на бумажном носителе определяется Исполнителем.
Дата « 28		20 18 г.
Подпись		
		3 этап: - утвердить основную часть документации проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта. Выполнить корректировки градостроительной документации в случае необходимости. - после утверждения градостроительной документации Постановлением Правительства Севастополя сформировать межевой план (М 1: 500). 4 этап – осуществить постановку на кадастровый учет.
12.	Срок выполнения работы	Начало исполнения работ определяется датой заключения государственного контракта, окончание -- в соответствии с календарным планом.
13.	Требования к оформлению и комплектации работы	1. Исполнитель сдает материалы комплектом, состоящим из электронного носителя с электронным видом проекта и его копий на твердом носителе (бумаге) в трех экземплярах. Формат записи диска (электронного носителя) должен позволять заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на стандартном (для данного времени) компьютерном оборудовании. При использовании исполнителем дополнительных программ или

<p>Департамент Архитектуры и градостроительства города Севастополя</p> <p>с.ч.о. КОПИЯ ВЕРНА</p> <p>Дата « 21 » 20 14</p> <p>Подпись</p> 	<p>форматов данных должно быть обеспечено автоматическое преобразование и копирование данных с электронного носителя на компьютер заказчика;</p> <p>2. Результаты работы состоят из текстовой части, графической части и цифровой векторной базы данных;</p> <p>3. Содержание текстовой части может быть уточнено по согласованию с Заказчиком. Текстовые материалы выполняются в формате doc. или pdf. и оформляются в виде книги (брошюры);</p> <p>4. Графическая часть представляется в электронном и печатном виде. Система координат города Севастополя. Количество экземпляров – 3 (три);</p> <p>5. Графическая часть в электронном виде состоит из набора растровых изображений, соответствующих чертежам (листам) чертежей в печатном виде с разрешением не менее 200 точек на дюйм в форматах tiff, jpeg, png, bmp. Каждое из растровых изображений должно быть снабжено информацией о геопривязке изображения (формат файла привязки. tab или tfw). Возможность предоставления результатов в других форматах согласовывается Исполнителем с Заказчиком дополнительно;</p> <p>6. База данных в цифровом векторном виде состоит из тематических слоев, соответствующих используемой графической подоснове и содержанию проекта. Структура хранения тематической информации электронного вида должна соответствовать принятой для данного проекта структуре;</p> <p>7. База данных в цифровом векторном виде передается в формате ГИС «Ингео»^{1*} (afr.) или ином согласованном с заказчиком формате (например, формате файлов (таблиц) mid./mif., share.). Возможность преобразований баз геоданных из других форматов согласовывается Исполнителем с Заказчиком дополнительно;</p> <p>8. Каждый объект, включенный в Базу данных, должен иметь уникальный идентификатор, корректное графическое описание и связь с атрибутивной информацией, характеризующей объект с достаточной для данной работы степенью</p>
--	---

^{1*} любой товарный знак, который встречается в описании объекта закупки, считать сопровождаемыми словами «или эквивалент».

<p>ф.И.О. _____</p> <p>Дата « 28 » _____ 20 18</p> <p>Подпись _____</p>	<p>Департамент Архитектуры и градостроительства города Севастополя КОПИЯ ВЕРНА</p> 	<p>подробности и точности. Проект должен содержать согласованные с заказчиком справочники и классификаторы в электронном виде. Объекты, включаемые в проект, должны классифицироваться согласно этим справочникам;</p> <p>9. Пояснительная записка к цифровой базе данных проекта должна включать полное описание электронной версии проекта. В записке должны содержаться следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> – краткое описание технологии создания проекта – указание на источники исходных данных, их точность и актуальность; – краткое описание используемых программных продуктов; – описание структуры хранения тематических данных с перечислением каталогов и подкаталогов, их содержания; – описание используемых форматов файлов; – описание типа, размера и содержания каждого файла; – описание типа, размера и содержания атрибутивных полей файлов; – описание используемых справочников и классификаторов.
<p>14.</p>	<p>Согласование градостроительной документации</p>	<p>Исполнителю необходимо согласовать ДПТ со следующими организациями:</p> <p>I. Организации коммунального комплекса:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ГУПС «Водоканал»; 2. Филиал ПАО «ЭК«Севастопольэнерго»; 3. Филиал ПАО «Севастопольгаз»; 4. ГУПС «СЕВТЕЛЕКОМ». 5. ГБУ «Севастопольский Автодор» <p>II. Органы государственной власти:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя; 2. Департамент городского хозяйства города Севастополя; 3. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя; 4. Главное управление природных ресурсов и экологии города Севастополя; 5. Управление охраны объектов культурного наследия города Севастополя; 6. Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя 7. Управление Федеральной службы

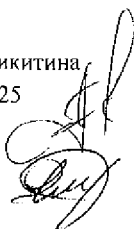
		государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Крым и Севастополю.
Архитектуры и градостроительства города Севастополя	Публичные слушания Департамент КОПИЯ ВЕРНА Остров В. В. 28 20 18г.	Публичные слушания проводит Заказчик с участием представителей Исполнителя. Подготовку и публикацию заключения о результатах публичных слушаний осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя. Приложения к постановлению Правительства Севастополя об утверждении проекта ДПТ содержат чертежи утверждаемой части ДПТ на внemasштабных схемах, выполненных на топографической основе в формате А3 (А4).
Ф.И.О.		
Дата « 28 »		
Подпись		

Директор Департамента



М.В. Ракова


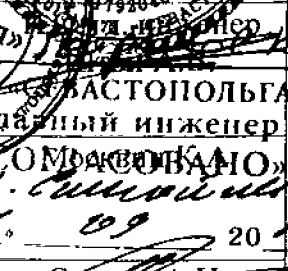




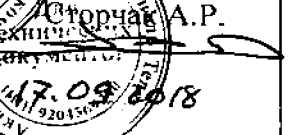
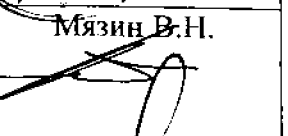

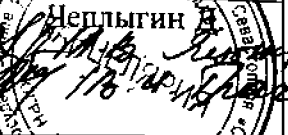
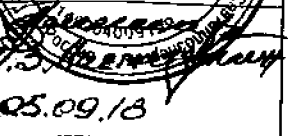
С.А.Никитина
49-29-25



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Приложение Б

к топографической съемке М 1:500 в составе инженерно-геодезических изысканий по объекту:
 «Реконструкция водопровода ВУ № 7 — ВУ № 20, Ду=500мм, L-7800», расположенный по
 адресу: Республика Крым, г.Севастополь, Ленинский район, просп.Генерала Острякова,
 ш.Генерала Моргунова, ул. Второй обороны, ул.Генерала Мельника.

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Условия согласования, дата	
1	ООО «Севастопольэнерго» <i>КЛ 2/ (ТК)</i>	<i>Т/С согласована</i>	 Подпись М.В. [Signature] Технической документации
2	ГУПС «Водоканал»	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
3	ПАО «Севастопольгаз»	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
4	ПАО «Севастопольгаз» ЭХЗ	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
5	ФГУП «102 ПЭС» Минобороны России	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
6	ГУПС «Севтелеком» ОТУ и П	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
7	ГУПС «Севтелеком» Центр ТЭЛКС	<i>Топографическая съемка согласована</i>	 Подпись [Signature] Инженер
8	в/ч 40136	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
9	ЦССИ ФСО России в Республике Крым	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
10	ГУПС «Севтеплоэнерго»	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер
10	ГБУ «Горсвет»	<i>Согласовано</i>	 Подпись [Signature] Инженер

Заказчик: Государственное казенное учреждение города Севастополя «Управление эксплуатации объектов городского хозяйства»

Организация выполняющая работы: ООО «Спецгеологоразведка», 300007, Тульская область, г.Тула, улица Михеева, д.17, 5 этаж
 Контактное лицо согласовывающей организации ООО «Спецгеологоразведка» Горкунов А.И. тел.8-918-528-95-58 А.И.Горкунов

Общество с ограниченной ответственностью
“Спецгео”

Заказчик – ГКУ г. Севастополя «Городское хозяйство и
строительство»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ–7 – ВУ–20, Ду-500 мм»

Проект планировки территории

Том 2. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории. Графическая часть

2018

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением
Правительства Севастополя

от «___» _____ 2018 г.

№ _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»**

Проект планировки территории

**Том 2. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории. Графическая часть**

Генеральный директор



А.В. Зубченко

Начальник отдела



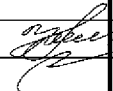
А.В. Платонов

2018

Состав документации

№№ п.п.	Обозначение	Наименование
1	Проект планировки территории	Том 1 «Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Текстовая часть»
		Том 2 «Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть»
		Том 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
		Том 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Начало»
		Том 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Продолжение»
		Том 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Окончание»
2	Проект межевания территории	Том 5 «Проект межевания территории»

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500мм», предусматривающей размещение линейного объекта (Приложение №2 к Распоряжению Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.08.2018 № 149), Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, действующими государственными нормами, правилами и техническими регламентами.

Взам. инв. №										
	Подпись и дата									
Инв. № подл.		Изм.	Коп.уч.	Лист	Недк.	Подпись	Дата	«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»	Стадия	Лист
	Разраб.	Ушакова				10.18	Состав документации		П	1
								ООО «Спецгео»		

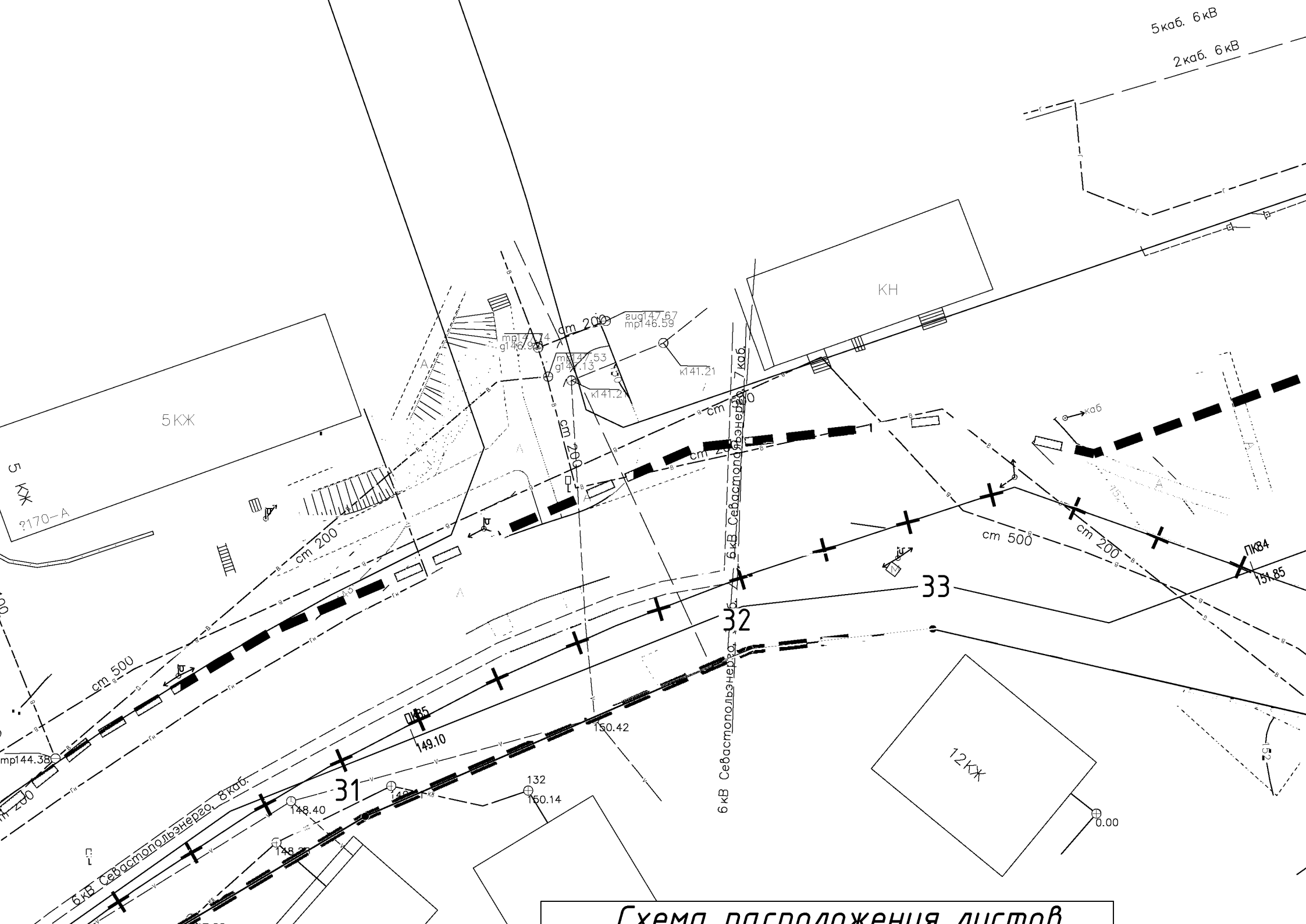


Схема расположения листов

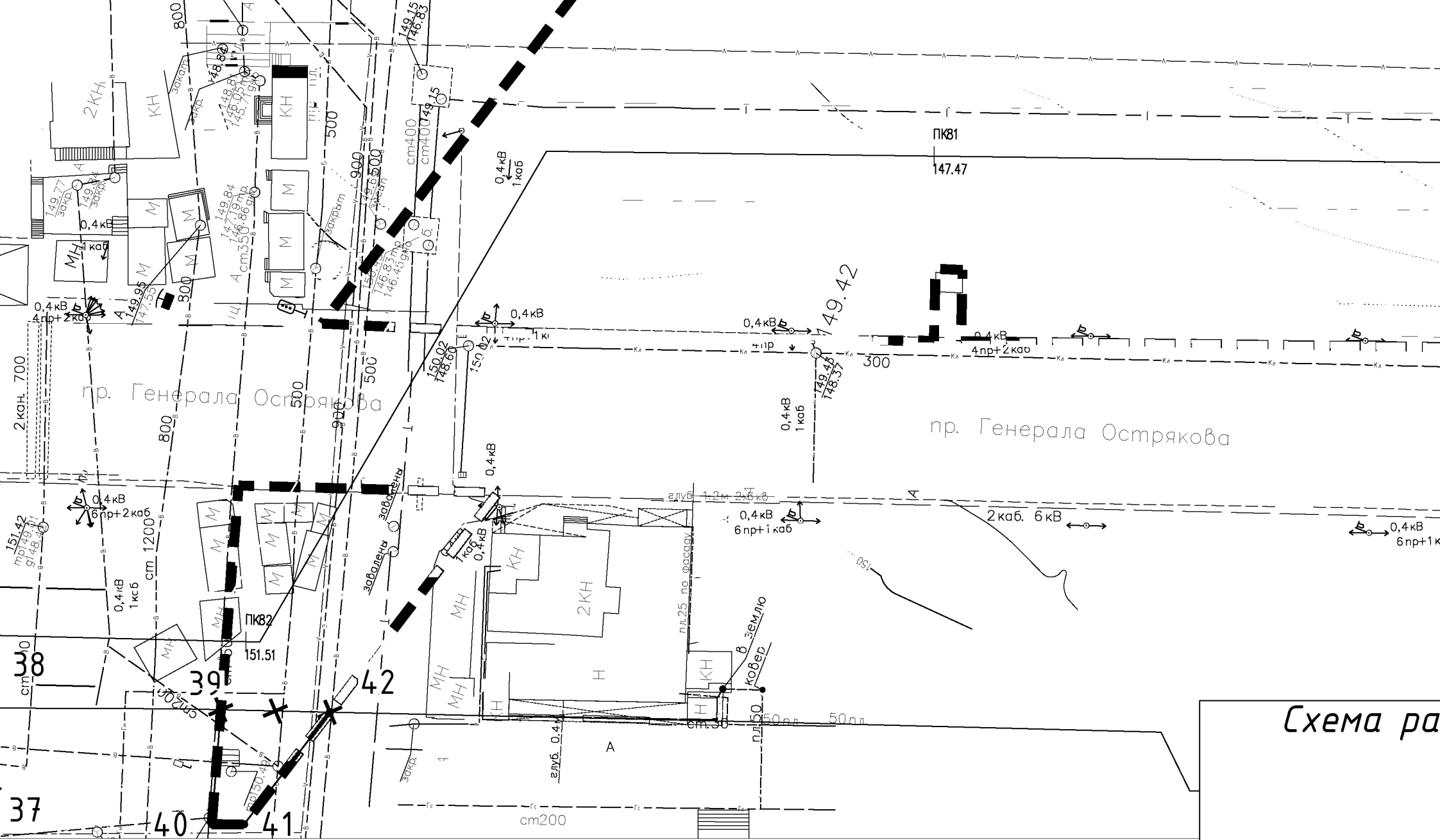


Схема ра



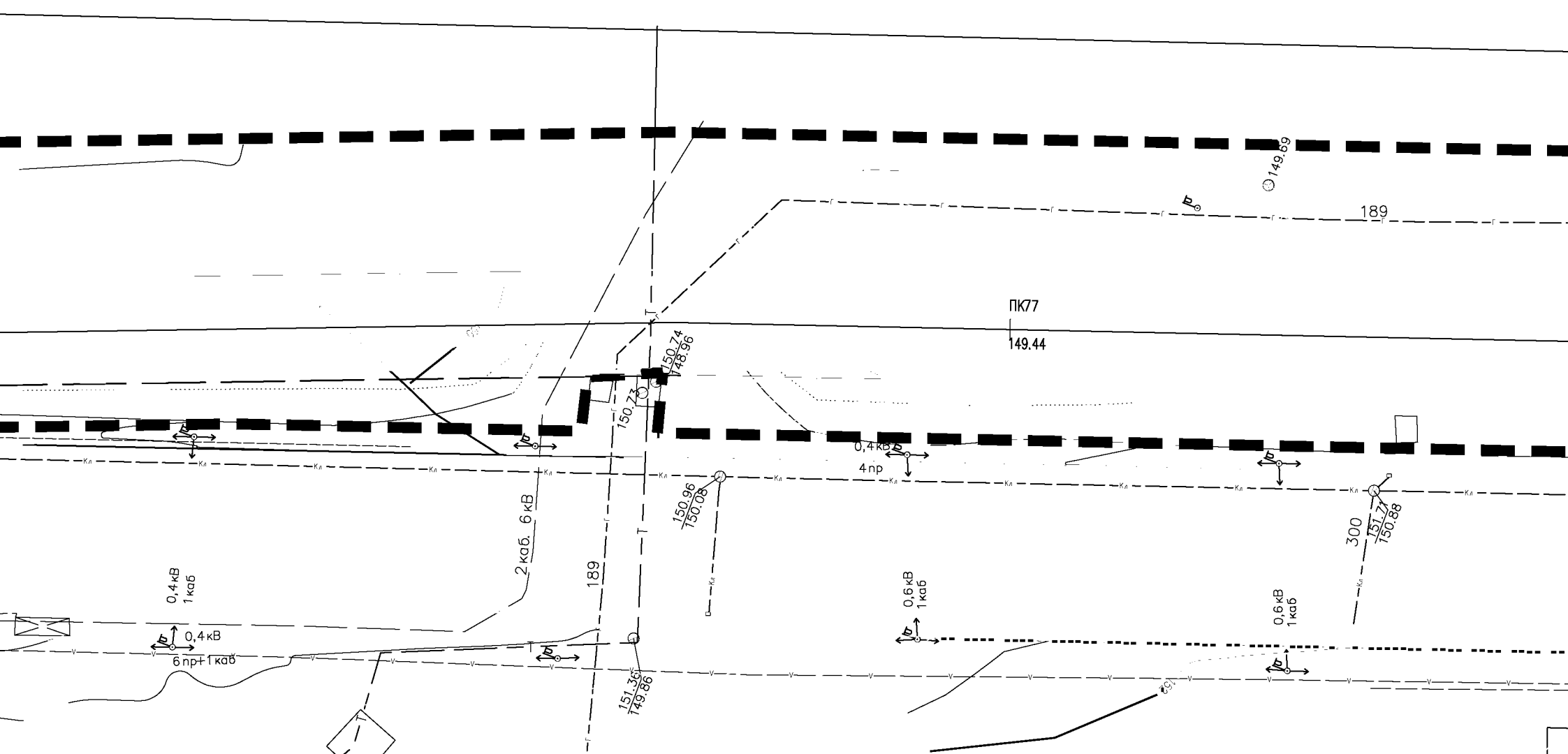
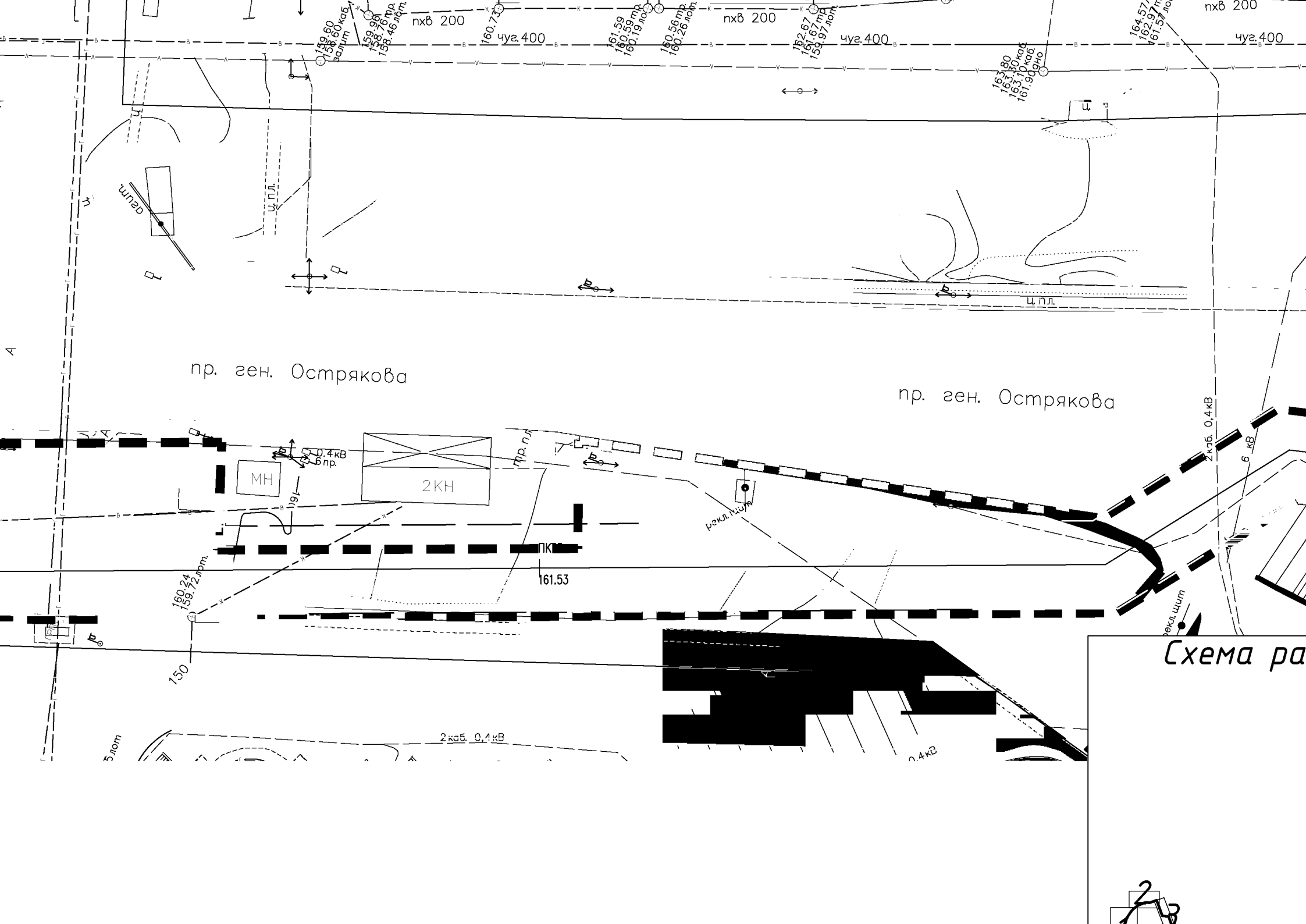


Схема ра

2/3



пр. ген. Острякова

пр. ген. Острякова

МН

2КН

пр.пл.

ПК

рекл. щит

рекл. щит

Схема ра

159.60, 158.60 каб, залит
 159.96, 158.76 каб, залит
 158.46 лот
 нхв 200
 160.73
 чуз. 400
 161.59, 160.59 мр, 160.19 лот
 нхв 200
 160.56 мр, 160.26 лот
 чуз. 400
 162.67, 161.67 мр, 159.97 лот
 чуз. 400
 163.80, 163.70 каб, 161.90 каб, одно
 нхв 200
 164.57, 162.97 мр, 161.57 лот
 чуз. 400

5,0 кв, 2,5 пр.

160.24, 159.72 лот

161.53

2 каб, 0,4 кв

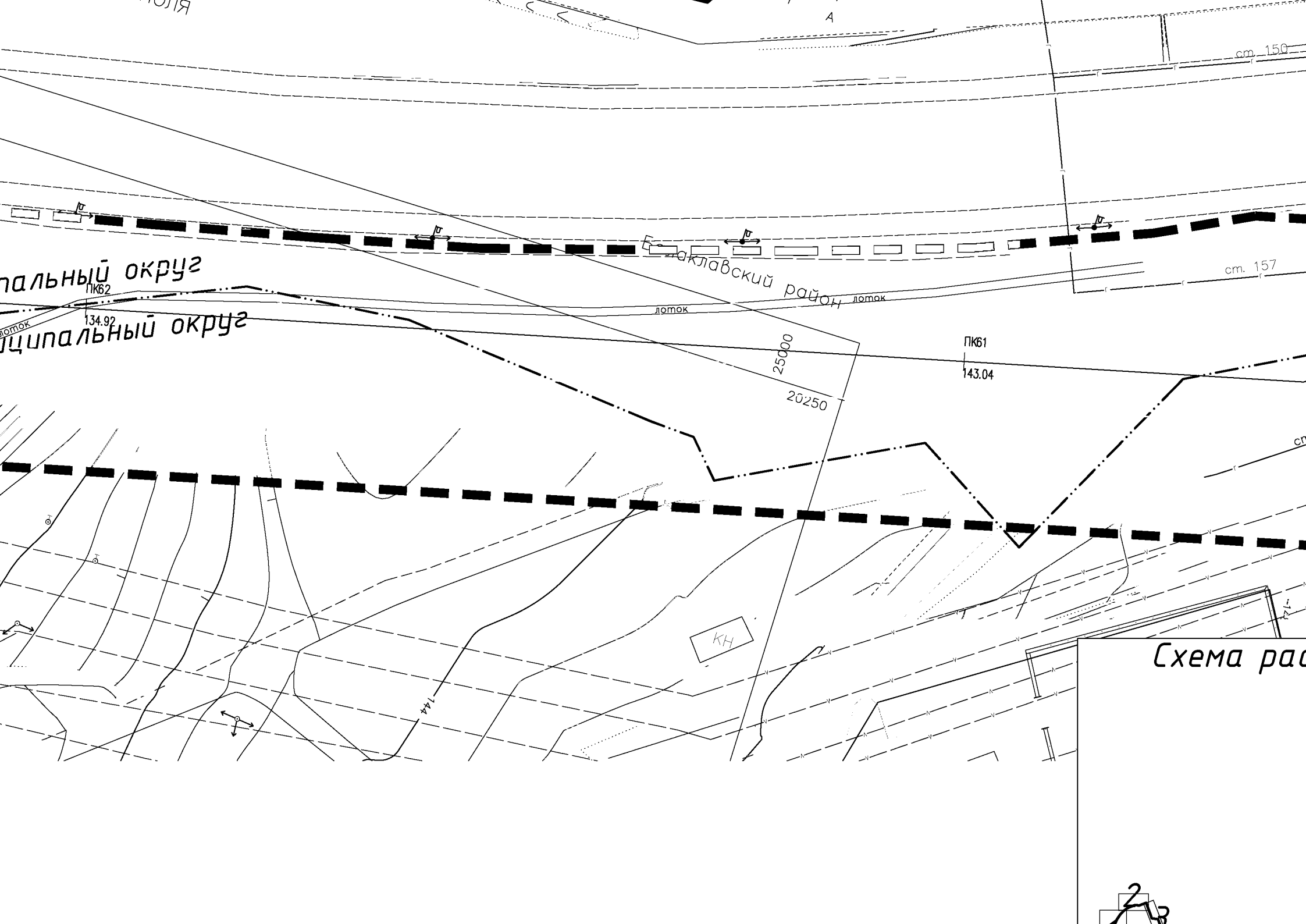
6 кв

5 лот

2 каб, 0,4 кв

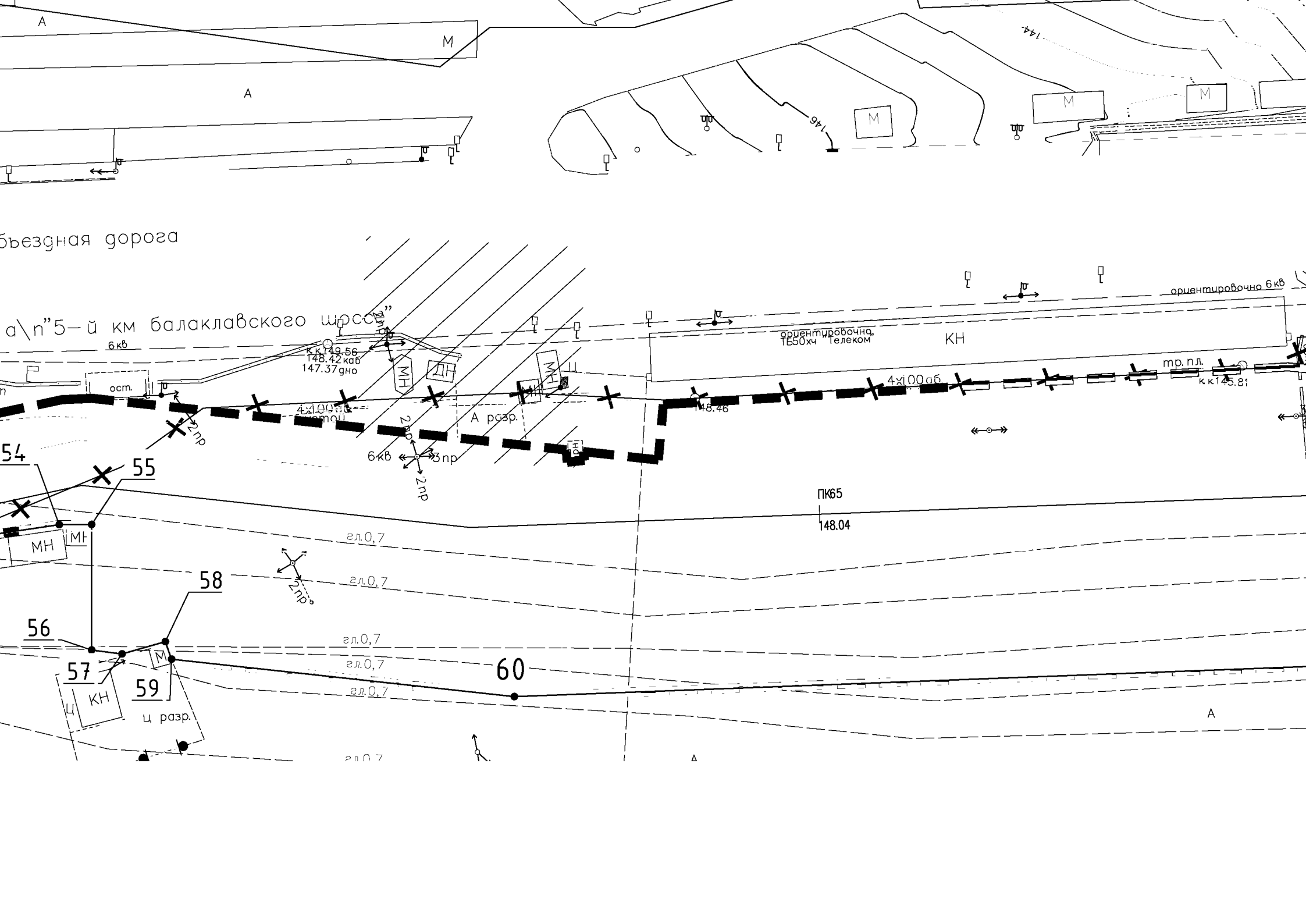
0,4 кв





бъездная дорога

а\п"5-й км балаклавского шрсс



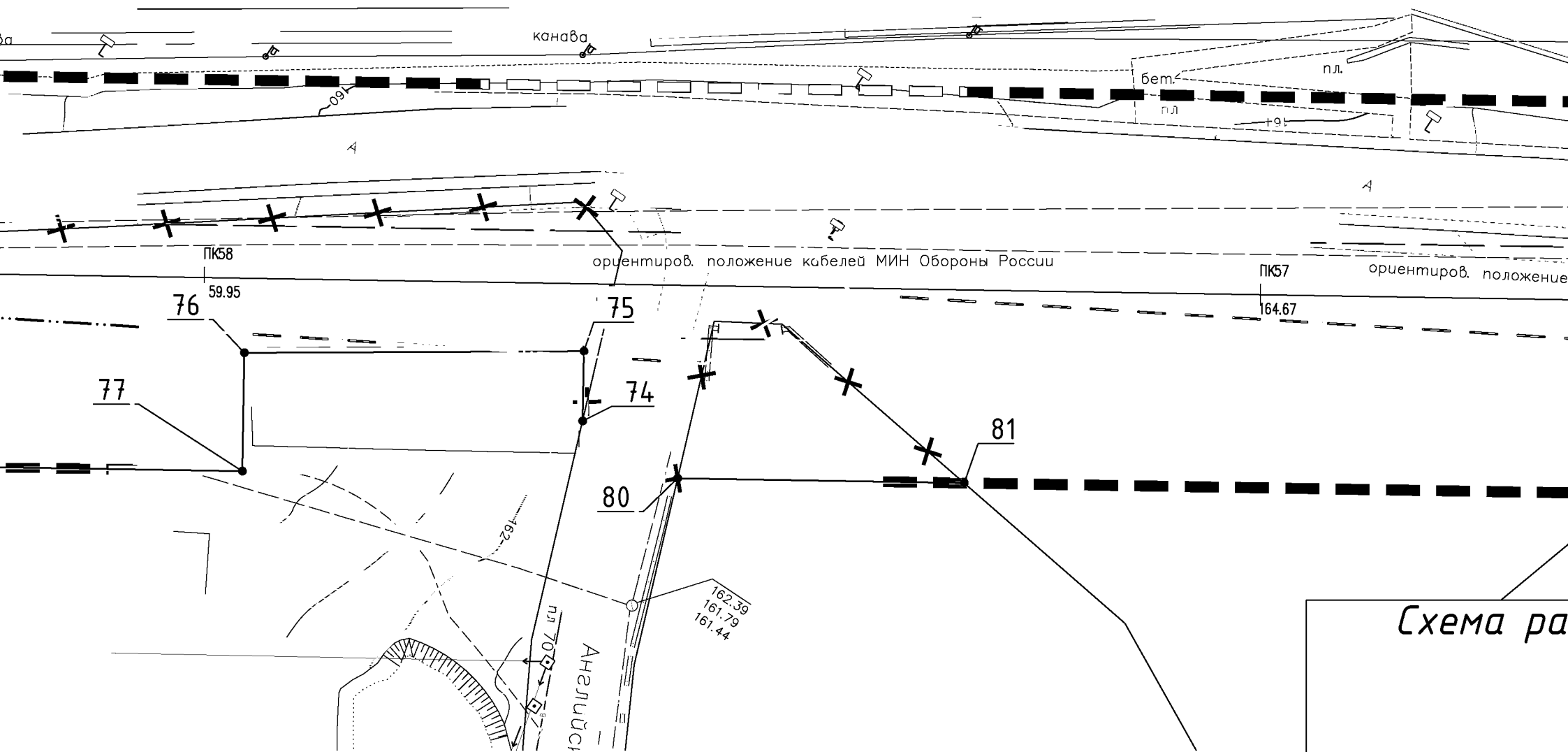


Схема ра



Муниципальный округ
Муниципальный округ

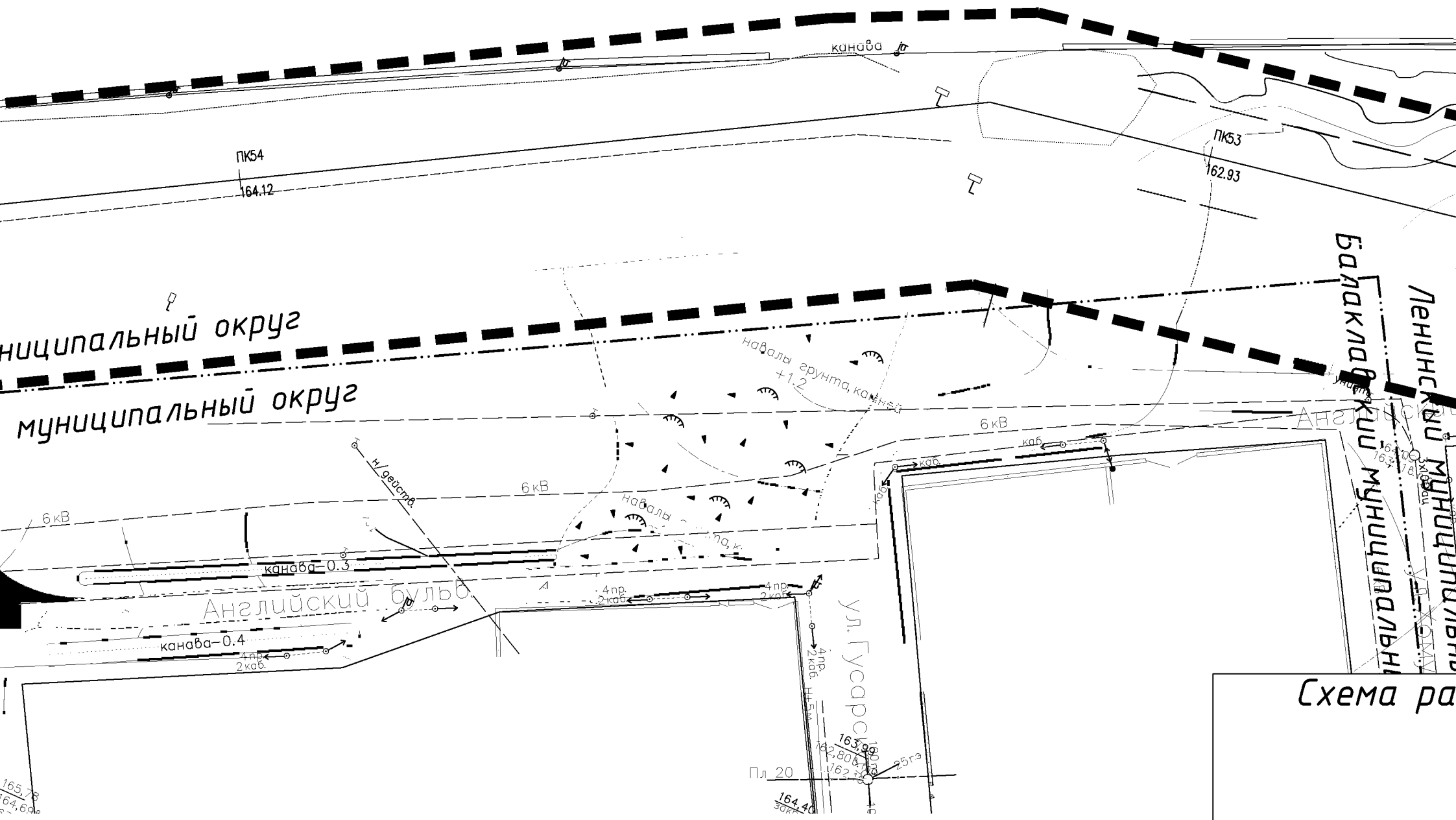


Схема ра

2/3

Бели связи МИН обороны

ПК46

159.08

ПК45

159.73

Схема ра

2/18

ви МИН обороны

ПК42

166.98

ориентировочное положение кабеля

ПК41

169.58

91

Схема ра



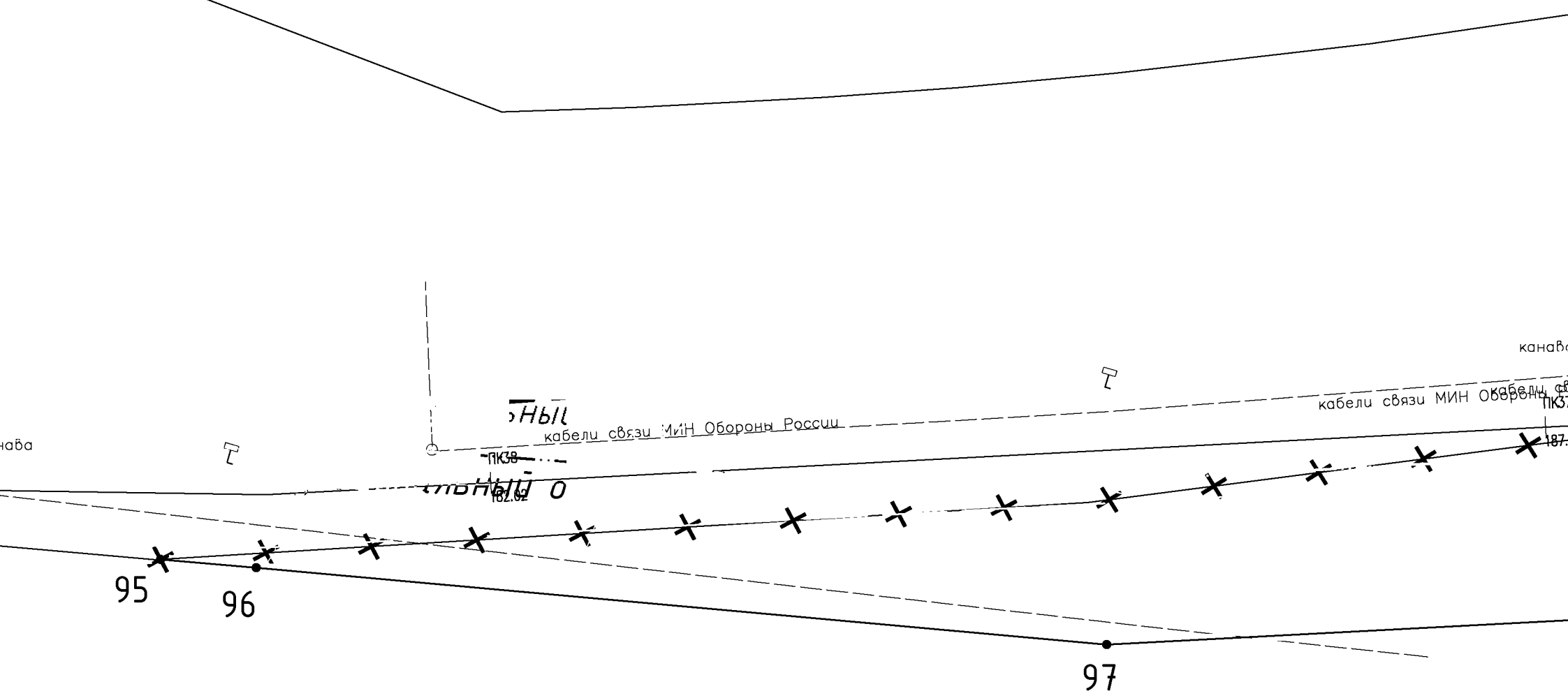


Схема ра



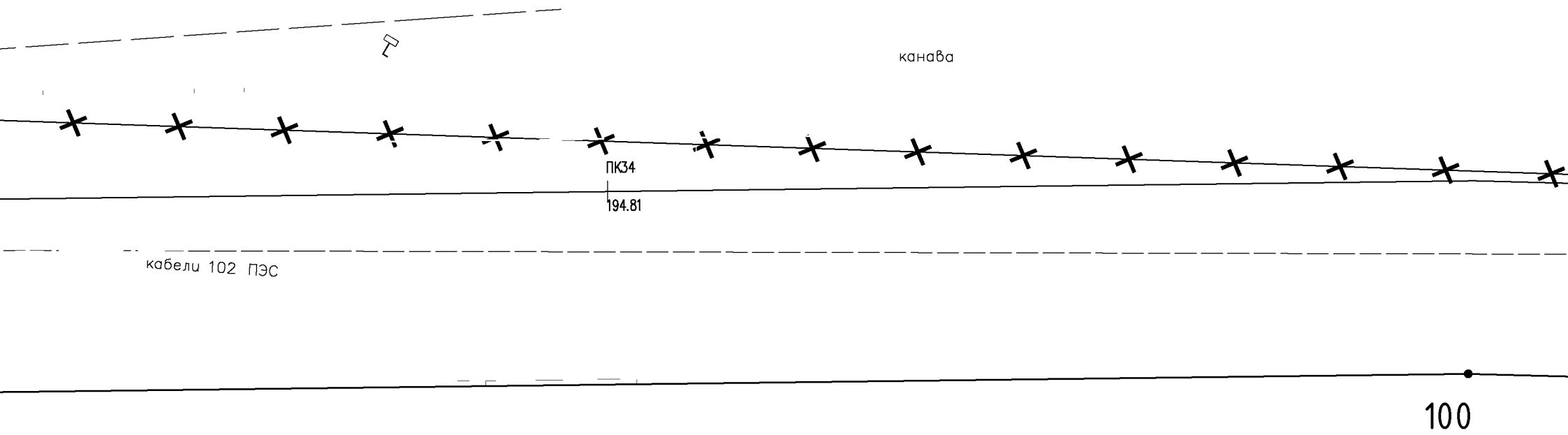


Схема ра



Муниципальный округ

Муниципальный округ

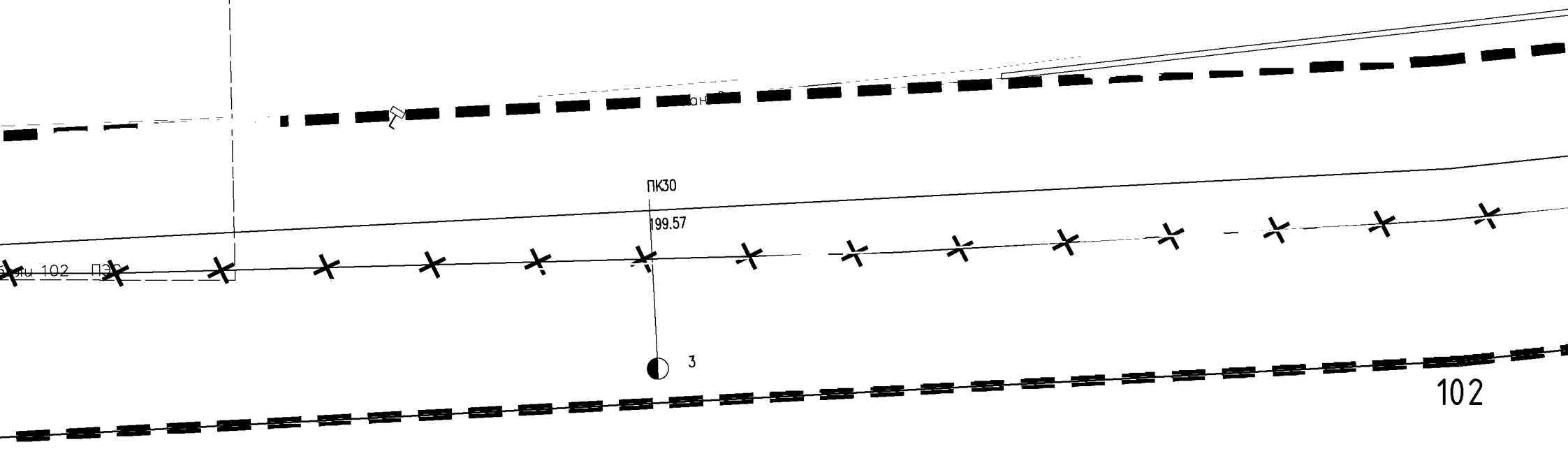
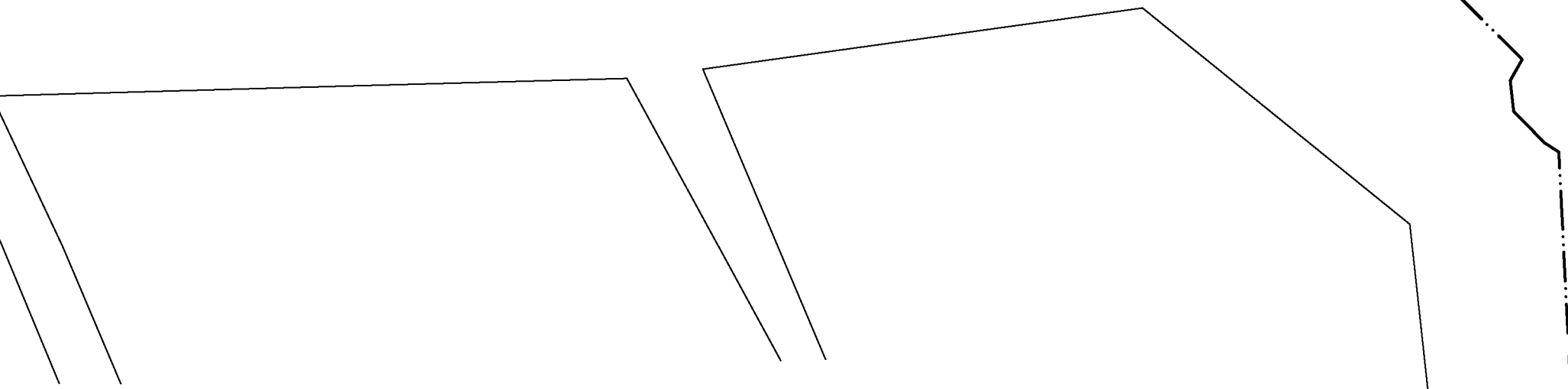


Схема ра



муниципальный округ

муниципальный округ



кабели "Севтелек"

муниципальный округ
муниципальный округ

121

117

115

118

116

119

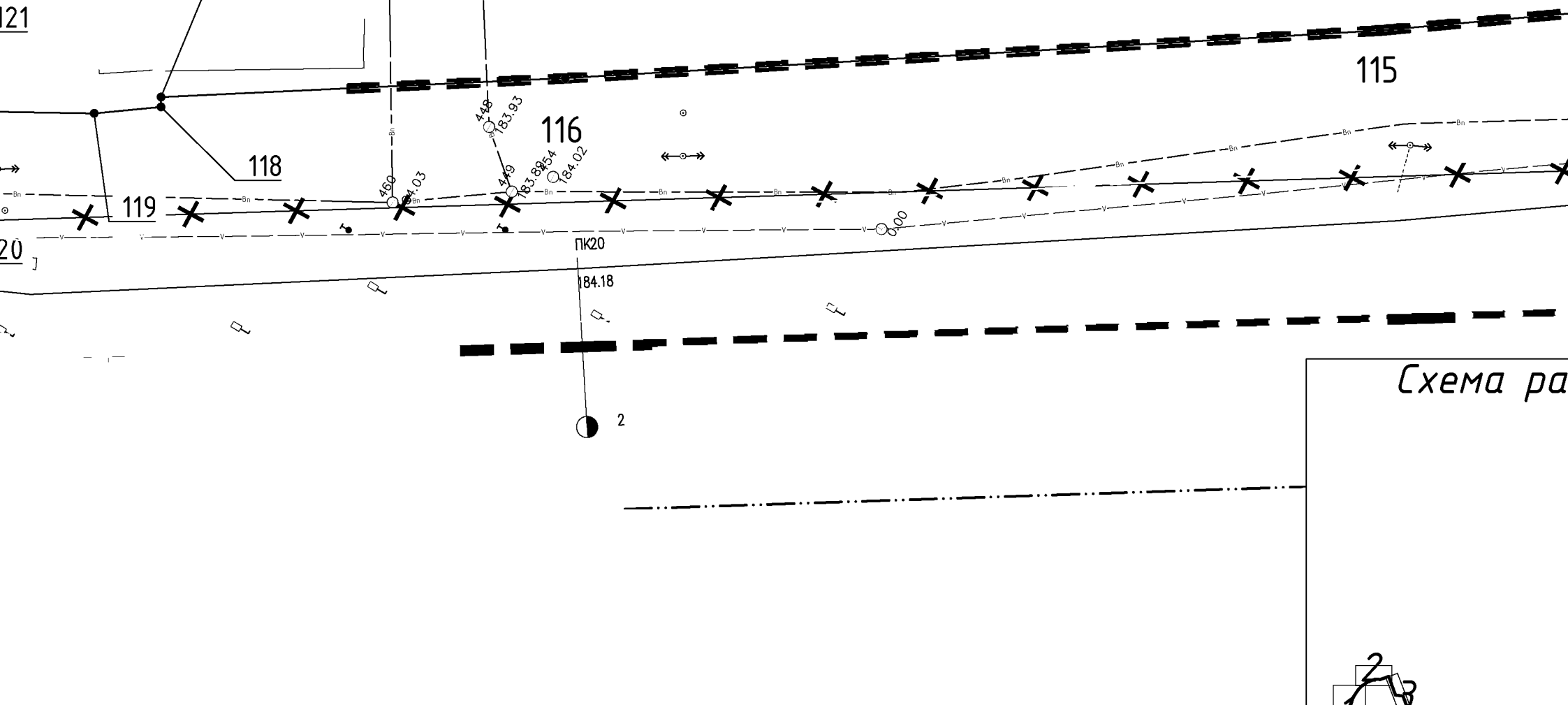
20

ПК20

184.18

2

Схема ра



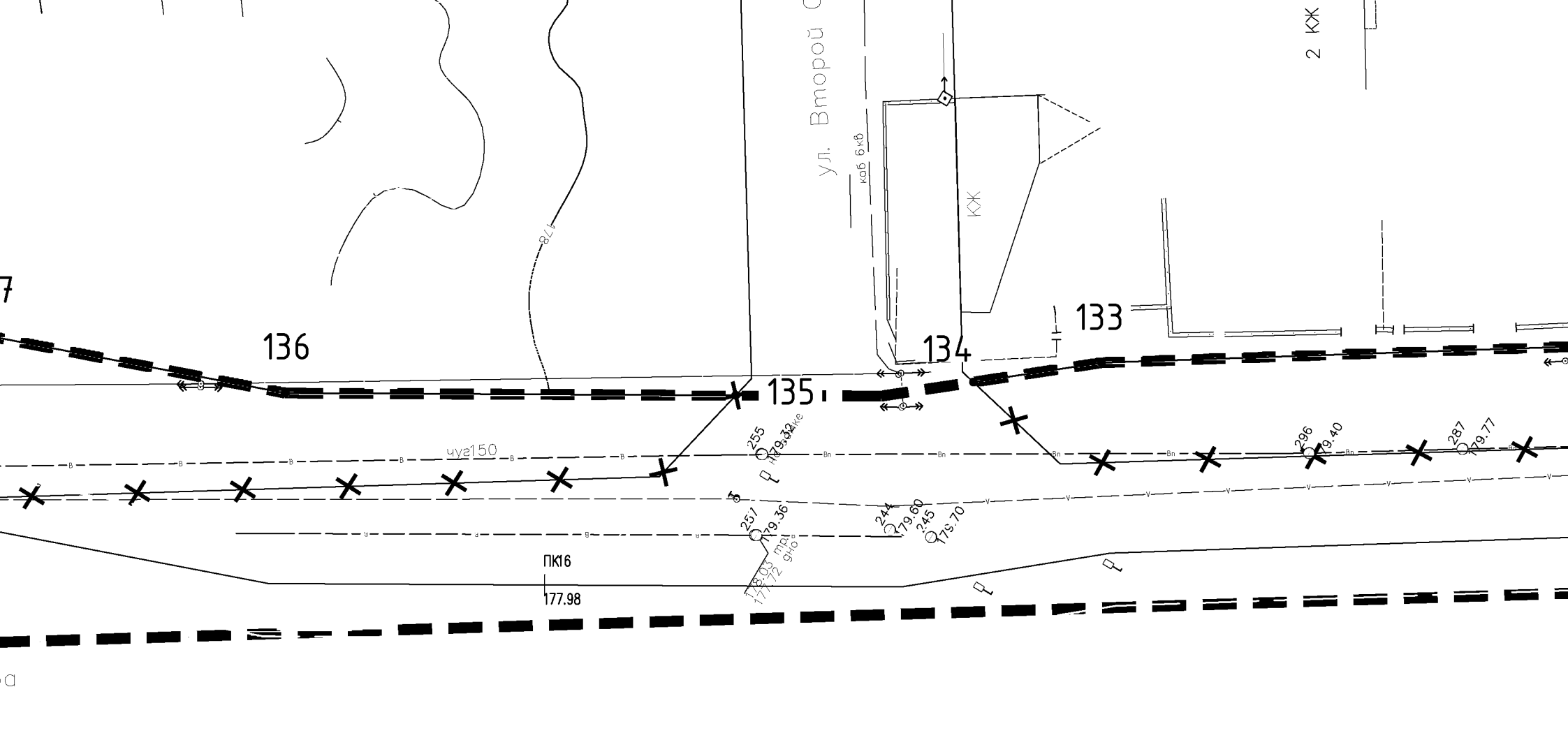
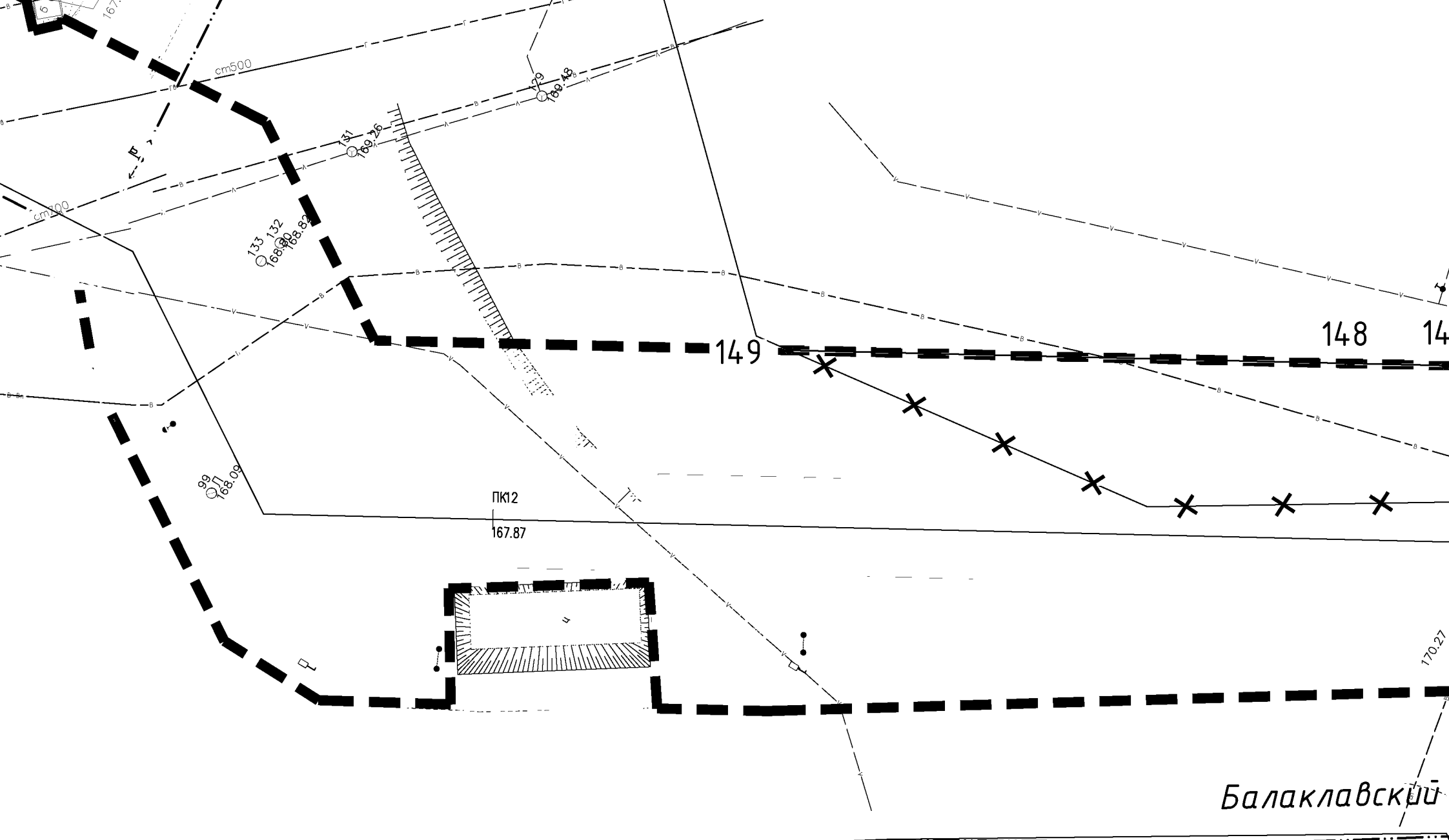


Схема ра





Балаклавский

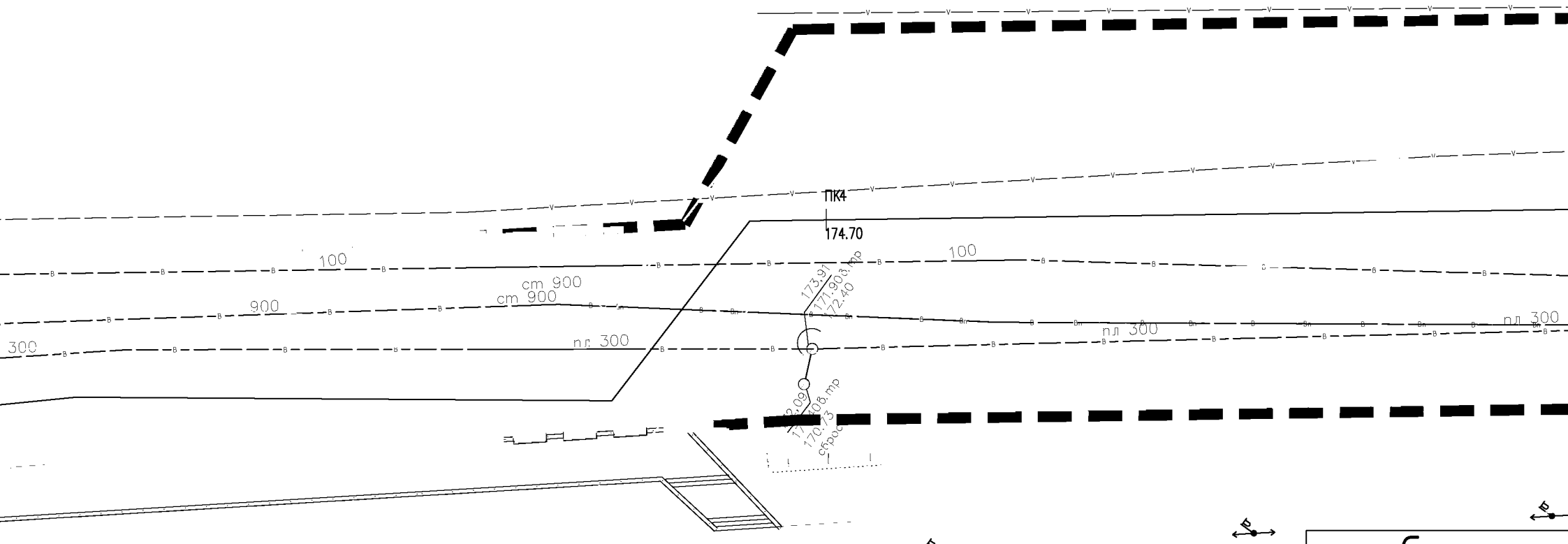


Схема ра

ул. Генерала Мельни

Мельнико

2/Ф

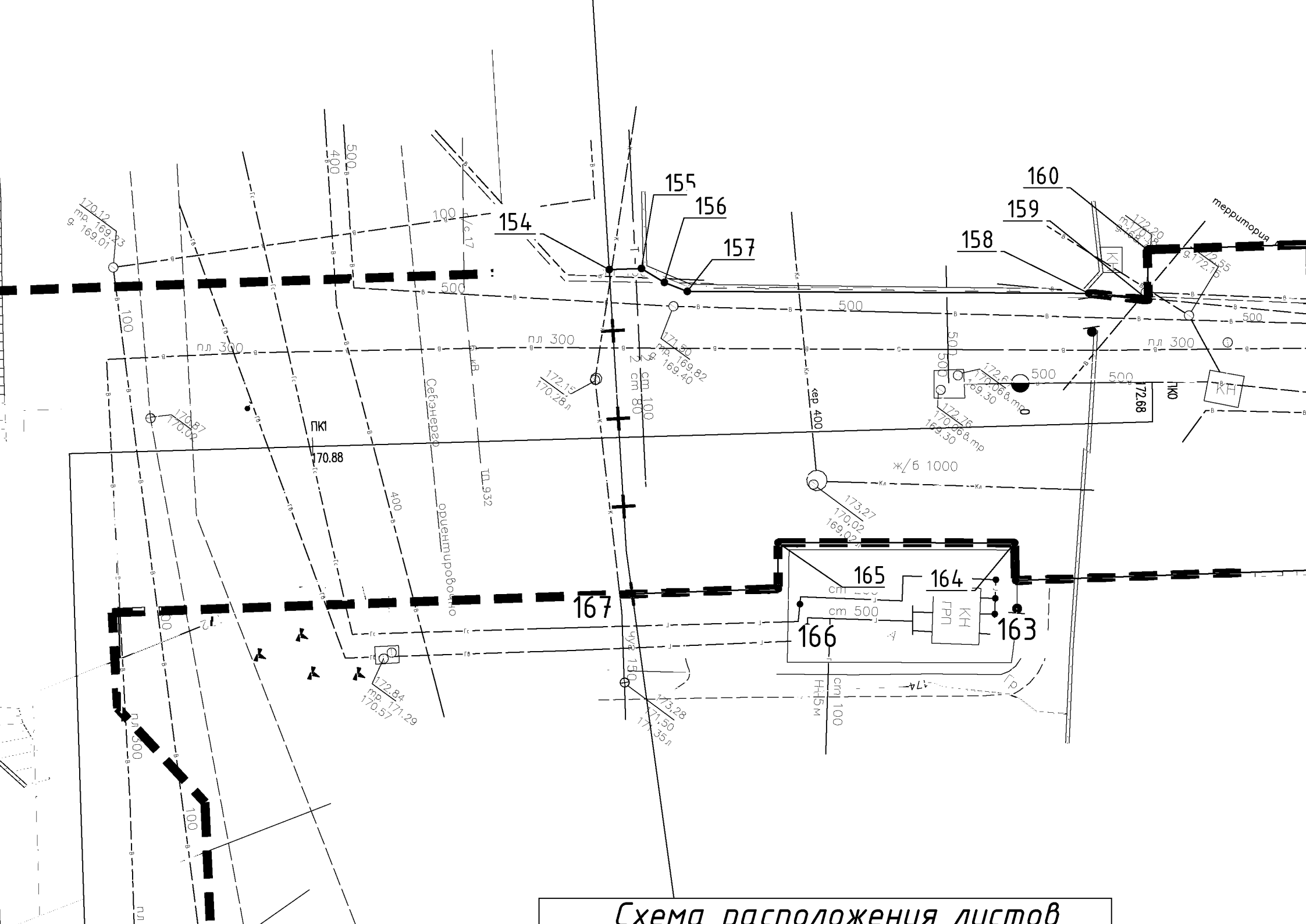


Схема расположения листов

Общество с ограниченной ответственностью
“Спецгео”

Заказчик – ГКУ г. Севастополя «Городское хозяйство и
строительство»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ–7 – ВУ–20, Ду-500 мм»

Том 5. Проект межевания территории

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением
Правительства Севастополя
от «__» _____ 2018 г.
№ _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Наименование объекта:
«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»**

Том 5. Проект межевания территории

Генеральный директор



А.В. Зубченко

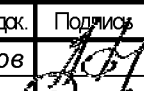
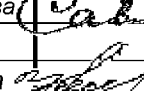

Начальник отдела



А.В. Платонов

2018

Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание	2
	Состав документации	5
	Пояснительная записка	6
	Чертеж межевания территории	79
Приложение А	Выписка из Единого государственного реестра	102
	недвижимости об объекте недвижимости от	
	22.10.2018 № 99/2018/207818625 на земельный	
	участок с К№ 91:00:000000:14	
Приложение Б	Выписка из Единого государственного реестра	110
	недвижимости об объекте недвижимости от	
	22.10.2018 № 99/2018/207818822 на земельный	
	участок с К№ 91:00:000000:15	
Приложение В	Выписка из Единого государственного реестра	119
	недвижимости об объекте недвижимости от	
	22.10.2018 № 99/2018/207818994 на земельный	
	участок с К№ 91:00:000000:16	
Приложение Г	Выписка из Единого государственного реестра	127
	недвижимости об объекте недвижимости от	
	22.10.2018 № 99/2018/207819078 на земельный	
	участок с К№ 91:01:000000:89	
Приложение Д	Выписка из Единого государственного реестра	132
	недвижимости об объекте недвижимости от	
	23.10.2018 № 99/2018/207918312 на земельный	
	участок с К№ 91:02:003015:595	

Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.	Изм.	Копуч.	Лист	Поджк.	Подпись	Дата	«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»	Стадия	Лист	Листов	
	Нач отдела	Платонов				10.18					П
	Составил	Савельева				10.18		Содержание			
	Н.контр.	Ушакова				10.18					

							3	
Обозначение		Наименование					Примечание	
Приложение Е	Выписка из Единого государственного реестра					137		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207819532 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3480							
Приложение Ж	Выписка из Единого государственного реестра					141		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207819945 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3496							
Приложение И	Выписка из Единого государственного реестра					145		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207821869 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3500							
Приложение К	Выписка из Единого государственного реестра					149		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207820541 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3505							
Приложение Л	Выписка из Единого государственного реестра					153		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207820675 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3507							
Приложение М	Выписка из Единого государственного реестра					157		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207820927 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3516							
Приложение Н	Выписка из Единого государственного реестра					161		
	недвижимости об объекте недвижимости от							
	22.10.2018 № 99/2018/207821091 на земельный							
	участок с К№ 91:03:002009:3536							
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист 2	
Изм.	Копуч.	Лист	Начк	Подпись	Дата	Проект межевания территории		

		Обозначение	Наименование	Примечание				
Приложение П		Выписка из Единого государственного реестра	недвижимости об объекте недвижимости от 22.10.2018 № 99/2018/207821212 на земельный участок с К№ 91:03:002017:116	167				
					Приложение Р	Выписка из Единого государственного реестра	недвижимости об объекте недвижимости от 22.10.2018 № 99/2018/207821472 на земельный участок с К№ 91:03:002018:1	172
Приложение Т	Выписка из Единого государственного реестра	недвижимости об объекте недвижимости от 22.10.2018 № 99/2018/207822619 на земельный участок с К№ 91:04:001022:182	181					
				Приложение У	Выписка из Единого государственного реестра	недвижимости об объекте недвижимости от 22.10.2018 № 99/2018/207823276 на земельный участок с К№ 91:04:001022:183	186	
Приложение Ф	Выписка из Единого государственного реестра	недвижимости об объекте недвижимости от 22.10.2018 № 99/2018/207823870 на земельный участок с К№ 91:04:001026:672	192					
		Проект межевания территории						
Изм.	Колуч.	Лист	Подрк	Подпись	Дата	Лист		
						3		

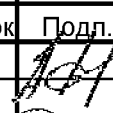
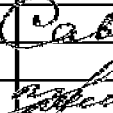

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1 Введение	1
2 Характеристика территории, на которой осуществляется межевание	3
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	12
5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	12
6 Каталоги координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков	12

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.								
	Изм.	Копуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Нач. отдела	Платонов				10.18		
Разраб.	Савельева				10.18			
Н.контр.	Ушакова				10.18			
«Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»								
Содержание						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
ООО «Спецгео»								

1. Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм» разработана на основании:

- Государственного контракта по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм»;
- Распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 28.08.2018 № 149.

Заказчик: ГКУ г. Севастополя «Городское хозяйство и строительство».

Исполнитель: ООО «Спецгео» (г.Тула).

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на разработку документации по планировке территории линейного объекта. Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. №218-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О кадастровой деятельности»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		1

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89* (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр);

- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя России от 29.10.2002 № 150);

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;

- Генеральный план города Севастополя, утвержденный решением Сессии Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114;

- Проект Генерального плана города Севастополя (источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/>);

- Проект Генерального плана города Севастополя (источник: <http://севархитектура.рф/genplan/project>);

- Проект СТП Крыма, города Севастополя (источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/>);

- Постановление Правительства г. Севастополя от 20.04.2017 г. № 317-ПП «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования города Севастополя»;

- Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования", утвержденный Постановлением Правительства Севастополя № 248-ПП от 23.04.2018;

- другие законодательные и нормативные документы.

Целью проекта межевания территории является установление границ застроенных и не застроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для организации строительства линейного объекта «Реконструкция водовода ВУ-7 – ВУ-20, Ду-500 мм».

Используемая система координат СК кадастрового округа, зона 1.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
							2

2. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

В административном отношении проектируемый объект расположен в Российской Федерации, г. Севастополь, Ленинский район, Ленинский муниципальный округ, Гагаринский район, Гагаринский муниципальный округ, Балаклавский район, Балаклавский муниципальный округ, Нахимовский район, Нахимовский муниципальный округ. Проектируемая трасса водовода проложена от ВУ-7 до ВУ-20 вдоль ул. Генерала Мельника, ул. Второй Обороны, ш. Генерала Моргунова, пр. Генерала Острякова, ул. Хрусталева.

Источником водоснабжения проектируемого водовода является гидроузел ВУ-7.

Подключение проектируемого водовода производится к существующему трубопроводу Ду-500 мм на территории гидроузла ВУ-7 в камере переключений. В конечной точке производится подключение проектируемого водовода к существующему трубопроводу Ду-500 мм на территории гидроузла ВУ-20 в камере переключений.

Проектной документацией предусмотрено строительство:

- водовода Ду-500 мм протяженностью 8984 м;

Прокладка сетей водовода предусматривается в подземном исполнении.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Участок под строительство объекта расположен на территории кадастровых кварталов с номерами 91:02:003015, 91:03:002009, 91:03:002010, 91:03:002011, 91:03:002012, 91:03:002018, 91:01:002001, 91:03:002017, 91:03:002016, 91:01:012001, 91:01:003009, 91:01:003007, 91:01:003006, 91:04:001026, 91:04:001022.

Категория земель, на которых планируется размещение объекта – земли населенных пунктов.

Полоса отвода линейной части проектируемого водовода представляет собой линейную строительную площадку, в границах которой выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы водовода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование на период строительства принята от 37 м до 7,7 м и обуславливается следующими факторами:

- это максимально возможное расстояние до рядом стоящих строений и с учетом особенностей рельефа местности;

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка
Инв. № подл.							3
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	

- на площадке такой ширины возможно размещение строительной техники, материалов и грунтов.

Размеры земельных участков для размещения колодцев подземных сетей составляют 3,0 x 3,0 м, для камер 10,0 x 10,0 м; 5,0 x 5,0 м.

На период строительства Объекта планируется:

- образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

- образование частей земельных участков, находящихся в частной собственности.

Общая площадь земель, испрашиваемая на период строительства, составляет **245537 кв.м**, в том числе:

- общая площадь образуемых земельных участков, необходимых на период строительства объекта составляет **187045 кв.м**;

- общая площадь частей земельных участков, применительно к которым планируется установление сервитута на период строительства объекта, составляет **58492 кв.м**.

Площадь земель в долгосрочное пользование для эксплуатации объекта составляет **491 кв.м**.

Размеры земельных участков для эксплуатации проектируемого объекта принимаются исходя из условий минимального изъятия земель и технологической целесообразности, с учётом действующих норм и правил проектирования, технических условий размещения объекта, кадастровых сведений, исключения земель с ограниченным режимом пользования.

На данном этапе разработки проекта межевания территории земельные участки (части земельных участков) испрашиваемые в долгосрочную аренду учтены, и их границы отображены на чертежах межевания территории сиреневым цветом. Координирование данных участков будет проведено после строительства объекта по исполнительной съёмке, и послужит основанием для внесения изменений в данный проект межевания территории на этапе ввода объекта в эксплуатацию.

Использование земельных участков над проложенными трубопроводами должно осуществляться землепользователями этих участков с соблюдением мер по обеспечению сохранности трубопроводов.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и частей земельных участков на период строительства и размещения Объекта, в том числе возможные способы их образования представлены в Таблицах 1, 2.

Для размещения объекта под водовод для государственных или муниципальных нужд предполагается установление публичного сервитута. Данная информация указана в Примечании Таблицы 2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол-во	Лист	Масш.	Подп.	Дата

**Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка.**

Таблица 1

№ пп	Кадастровый номер исходного земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Местоположение (адрес) исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Испрашиваемая площадь, кв. м	В том числе на период эксплуатации, кв. м
1	91:03:002009 91:02:003015	91:00:000000:ЗУ1	город Севастополь, Гагаринский район	Администрация Гагаринского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	1034	-
2	91:01:002001	91:01:002001:ЗУ1	город Севастополь, Балаклавский район	Администрация Балаклавского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	6311	-
3	91:01:002001	91:01:002001:ЗУ2	город Севастополь, Ленинский район	Администрация Ленинского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	6272	25
4	91:01:012001	91:01:012001:ЗУ1	город Севастополь, Балаклавский район	Администрация Балаклавского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	26936	25
5	91:01:012001	91:01:012001:ЗУ2	город Севастополь, Ленинский район	Администрация Ленинского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	2137	-
6	91:03:002009 91:03:002010 91:03:002011 91:03:002012 91:03:002018 91:03:002017 91:03:002016	91:03:000000:ЗУ1	город Севастополь, Ленинский район	Администрация Ленинского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	88331	114

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.шт.	Лист	Меток.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист
6

№ пп	Кадастровый номер исходного земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Местоположение (адрес) исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Испрашиваемая площадь, кв. м	В том числе на период эксплуатации, кв. м
7	91:03:002018	91:03:002018:ЗУ1	город Севастополь, Балаклавский район	Администрация Балаклавского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	1853	-
8	91:01:003009 91:01:003007 91:01:003006	91:01:000000:ЗУ1	город Севастополь, Балаклавский район	Администрация Балаклавского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	21928	-
9	91:04:001026 91:04:001022	91:00:000000:ЗУ2	город Севастополь, Нахимовский район	Администрация Нахимовского муниципального округа г.Севастополя	Государственная собственность	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	32213	93
Итого								187045	257

земельного участка	земельного участка	Право исх земельн	Вид исх земельн	земельного участка	исходного земельного участка	Испра площ	В том п эксплуат
14	91:00:000000:14/чзу1	г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта- Севастополь» км 76+350	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	7675	-
		Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства"	Постоянное (бессрочное) пользование				
15	91:00:000000:15/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь- Бахчисарай- Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта- Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	12902	-
			Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства"	Постоянное (бессрочное) пользование			
16	91:00:000000:16/чзу1	г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	16987	34
			Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства"	Постоянное (бессрочное) пользование			
					для строительства автомобильной дороги Обход г.Севастополя		
					для реконструкции транспортной развязки		
					для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче		

			Пра земл	земл			Исп пл	В т эспл
89	91:01:000000:89/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Балаклавский район, квартал 16 выдел 1 - 5, 8 - 9, квартал 17, квартал 18, квартал 19 выдел 3 - 17, 19 - 22, 24, квартал 20, квартал 21 выдел 1, 5, 7, 14, 26, квартал 22 Севастопольского участкового лесничества	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	отдых (рекреация): (код 5.0); использование лесов (код 10.0)	5771	-
595	91:02:003015:595/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 72	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание (код 3.1)	1239	100
480	91:03:002009:3480/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 178	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	113	-
496	91:03:002009:3496/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 113	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	567	-
500	91:03:002009:3500/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 172-Б	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	221	-
505	91:03:002009:3505/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 172	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	918	-
		Российская						

			Пра земл	Пра земл			Исп пл	В т эспл
516	91:03:002009:3516/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 123	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	763	-
536	91:03:002009:3536/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 125	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	80	-
116	91:03:002017:116/чзу1	г. Севастополь, Балаклавский район, Хомутова балка, (участок № 17/1)	Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный историко- археологический музей-заповедник "Херсонес Таврический»	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	для изучения, охраны и реставрации памятника археологии - древних земельных участков античного земледелия 334, 335 и создание экспозиции укреплений херсонеситов	217	-
			Российская Федерация	Собственность				
1	91:03:002018:1/чзу1	г. Севастополь, район перекрестка 5-го километра Балаклавского шоссе и автодороги по направлению на Максимову дачу справа по направлению движения в город	-	-	Категория не установлена	для строительства	2403	-
7	91:03:002018:7/чзу1	г. Севастополь, на перекрестке пр. Ген. Острякова и дороги на Максимову дачу	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Категория не установлена	для размещения автостоянки на 500 мест	3440	-

			Пра земл	земл			Исг пл	В т экссл
182	91:04:001022:182/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Мельника, 35	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание (код.3.1)	914	100
183	91:04:001022:183/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Мельника	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	"обслуживание автотранспорта" (код 4.9)	1762	-
672	91:04:001026:672/чзу1	Российская Федерация, г. Севастополь, в районе пересечения Генерала Мельника - Лабораторное шоссе	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населенных пунктов	спорт (код 5.1)	2367	-
Итого							58492	234

4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд образуемых земельных участков не предполагается.

5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава неразграниченных земель государственной собственности предназначенных для строительства объекта принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - коммунальное обслуживание (код 3.1); Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).

6 Каталоги координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков

Каталоги координат характерных (узловых и поворотных) точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимых для строительства объекта, а также образуемых земельных участков для эксплуатации объекта и способ их образования представлены в Таблице 3.

Каталог координат составлен в системе координат СК кадастрового округа, зона 1.

Взам.инв. №							Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
	Подп. и дата							11
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	

Таблица 3

Участок 91:02:003015:595/чзу1. Образование части (чзу1), площадью 1 239 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:02:003015:595

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
1	4927438,10	4381198,71	77° 25,0'	37,69
2	4927446,31	4381235,49	180° 10,0'	37,93
3	4927408,38	4381235,38	257° 24,6'	29,31
4	4927401,99	4381206,77	347° 25,0'	37,00
1	4927438,10	4381198,71		

Участок 91:00:000000:3У1. Образование земельного участка площадью 1 034 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:02:003015, 91:03:002009

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
5	4927452,02	4381261,08	170° 29,6'	6,42
6	4927445,69	4381262,14	177° 2,7'	31,03
7	4927414,70	4381263,74	257° 26,2'	29,06
3	4927408,38	4381235,38	0° 10,0'	37,93
2	4927446,31	4381235,49	77° 25,3'	26,22
5	4927452,02	4381261,08		

Участок 91:03:000000:3У1(1). Образование многоконтурного земельного участка (контур 1) площадью 15 693 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002009

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
7	4927414,70	4381263,74	357° 2,7'	31,03
6	4927445,69	4381262,14	350° 29,6'	6,42
5	4927452,02	4381261,08	77° 24,6'	13,07
8	4927454,87	4381273,84	346° 55,1'	14,85
9	4927469,33	4381270,48		

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

12

10	4927521,55	4381263,36	352° 14,1'	52,70
11	4927570,36	4381252,00	346° 53,9'	50,11
12	4927622,47	4381261,79	10° 38,4'	53,02
13	4927635,54	4381268,10	25° 46,2'	14,51
14	4927635,54	4381272,80	90° 0,0'	4,70
15	4927647,90	4381277,54	20° 58,9'	13,24
16	4927649,15	4381274,93	295° 35,5'	2,89
17	4927679,58	4381289,40	25° 25,9'	33,70
18	4927696,13	4381299,05	30° 14,7'	19,16
19	4927704,87	4381304,93	33° 55,9'	10,53
20	4927706,36	4381307,21	56° 50,1'	2,72
21	4927710,07	4381309,17	27° 50,9'	4,20
22	4927737,66	4381330,39	37° 33,9'	34,81
23	4927743,43	4381335,55	41° 48,3'	7,74
24	4927746,74	4381338,79	44° 23,3'	4,63
25	4927764,30	4381358,57	48° 24,1'	26,45
26	4927787,89	4381388,03	51° 18,8'	37,74
27	4927800,14	4381408,54	59° 9,1'	23,89
28	4927821,08	4381456,83	66° 33,4'	52,63
29	4927824,28	4381485,11	83° 32,7'	28,46
30	4927820,39	4381502,10	102° 53,8'	17,43
31	4927848,40	4381578,75	69° 55,6'	81,61
32	4927760,67	4381610,26	160° 14,6'	93,22
33	4927758,56	4381604,10	251° 5,5'	6,51

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

34	4927756,01	4381605,03	159° 57,8'	2,71
			70° 12,1'	0,27
35	4927756,10	4381605,28	160° 22,7'	3,51
36	4927752,79	4381606,46	78° 24,5'	1,59
37	4927753,11	4381608,02	68° 46,1'	4,67
38	4927754,80	4381612,37	160° 14,7'	39,82
39	4927717,32	4381625,83	250° 14,7'	35,00
40	4927705,49	4381592,89	340° 14,4'	68,54
41	4927769,99	4381569,72	42° 27,3'	3,19
42	4927772,34	4381571,87	338° 45,0'	8,88
43	4927780,62	4381568,65	226° 8,7'	2,83
44	4927778,66	4381566,61	340° 14,4'	24,34
45	4927801,57	4381558,38	249° 55,0'	32,53
46	4927790,40	4381527,83	282° 51,2'	9,75
47	4927792,57	4381518,32	294° 46,0'	9,55
48	4927796,57	4381509,65	293° 17,0'	15,00
49	4927802,50	4381495,87	281° 27,7'	11,12
50	4927804,71	4381484,97	213° 34,2'	5,32
51	4927800,28	4381482,03	263° 31,5'	17,82
52	4927798,27	4381464,32	359° 50,9'	3,76
53	4927802,03	4381464,31	259° 33,4'	2,59
54	4927801,56	4381461,76	252° 15,6'	8,07
55	4927799,10	4381454,07	243° 8,6'	32,52
56	4927784,41	4381425,06	1° 50,9'	0,62
57	4927785,03	4381425,08		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

82	4927426,06	4381292,02	165° 26,4'	45,95
83	4927421,27	4381293,17	166° 30,0'	4,93
7	4927414,70	4381263,74	257° 24,9'	30,15

Участок 91:03:002009:3536/чзу1. Образование части (чзу1), площадью 80 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3536

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
82	4927426,06	4381292,02	70° 49,4'	13,67
312	4927430,55	4381304,93	161° 4,0'	6,53
313	4927424,37	4381307,05	257° 24,6'	14,22
83	4927421,27	4381293,17	346° 30,0'	4,93
82	4927426,06	4381292,02		

Участок 91:03:002009:3516/чзу1. Образование части (чзу1), площадью 763 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3516

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
80	4927484,62	4381278,80	70° 28,3'	11,10
314	4927488,33	4381289,26	172° 8,0'	5,55
315	4927482,83	4381290,02	160° 22,8'	26,00
316	4927458,34	4381298,75	251° 9,8'	3,16
317	4927457,32	4381295,76	161° 5,5'	28,30
312	4927430,55	4381304,93	250° 49,4'	13,67
82	4927426,06	4381292,02	345° 26,4'	45,95
81	4927470,53	4381280,47	353° 14,4'	14,19
80	4927484,62	4381278,80		

Участок 91:03:002009:3496/чзу1. Образование части (чзу1), площадью 567 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3496

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	16		

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
77	4927547,25	4381279,04	166° 52,9'	22,43
318	4927525,41	4381284,13	172° 7,4'	37,43
314	4927488,33	4381289,26	250° 28,3'	11,10
80	4927484,62	4381278,80	353° 13,8'	48,95
79	4927533,23	4381273,03	12° 57,8'	11,14
78	4927544,09	4381275,53	48° 0,2'	4,72
77	4927547,25	4381279,04		

Участок 91:03:002009:3500/чзу1. Образование части (чзу1), площадью 221 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3500

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
70	4927672,17	4381303,47	211° 38,5'	3,34
319	4927669,33	4381301,72	201° 39,6'	14,28
320	4927656,06	4381296,45	170° 37,1'	4,66
321	4927651,46	4381297,21	168° 57,2'	4,70
322	4927646,85	4381298,11	205° 47,5'	17,56
74	4927631,04	4381290,47	286° 17,3'	6,67
73	4927632,91	4381284,07	19° 52,6'	12,82
72	4927644,97	4381288,43	23° 50,2'	30,34
71	4927672,72	4381300,69	101° 11,5'	2,83
70	4927672,17	4381303,47		

Участок 91:03:002009:3505/чзу1(2). Образование многоконтурной части (контур 2), площадью 411 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3505

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
68	4927689,92	4381314,12		

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист
	Подп. и дата					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка

67	4927703,44	4381323,40	34° 27,9'	16,40
66	4927712,27	4381330,54	38° 57,6'	11,36
327	4927705,75	4381340,18	124° 4,3'	11,64
328	4927692,67	4381333,68	206° 25,5'	14,61
329	4927695,52	4381325,46	289° 7,3'	8,70
330	4927675,69	4381318,86	198° 24,5'	20,90
69	4927679,54	4381307,89	289° 20,3'	11,63
68	4927689,92	4381314,12	30° 58,3'	12,11

Участок 91:03:002009:3505/чзу1(1). Образование
многоконтурной части (контур 1), площадью 507 кв.м, из
земельного участка с кадастровым номером 91:03:002009:3505

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
63	4927722,75	4381339,03	39° 3,2'	0,68
62	4927723,28	4381339,46	44° 1,6'	16,23
61	4927734,95	4381350,74	43° 16,1'	22,69
60	4927751,47	4381366,29	52° 2,2'	37,52
59	4927774,55	4381395,87	62° 23,3'	9,30
58	4927778,86	4381404,11	73° 36,3'	21,86
57	4927785,03	4381425,08	181° 51,5'	3,39
323	4927781,64	4381424,97	246° 37,2'	6,20
324	4927779,18	4381419,28	239° 12,2'	63,22
325	4927746,81	4381364,97	220° 16,2'	34,22
326	4927720,70	4381342,85	298° 13,2'	4,34
63	4927722,75	4381339,03		

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
					Лист
					18

Участок 91:03:002009:3507/чзу1. Образование части площадью
153 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером
91:03:002009:3507

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
52	4927798,27	4381464,32	263° 42,4'	1,37
331	4927798,12	4381462,96	246° 33,6'	18,95
332	4927790,58	4381445,57	331° 23,4'	0,13
333	4927790,69	4381445,51	270° 0,0'	0,46
334	4927790,69	4381445,05	209° 53,9'	0,46
335	4927790,29	4381444,82	146° 18,6'	0,04
336	4927790,26	4381444,84	246° 32,9'	21,66
323	4927781,64	4381424,97	1° 51,7'	2,77
56	4927784,41	4381425,06	63° 8,6'	32,52
55	4927799,10	4381454,07	72° 15,6'	8,07
54	4927801,56	4381461,76	79° 33,4'	2,59
53	4927802,03	4381464,31	179° 50,9'	3,76
52	4927798,27	4381464,32		

Участок 91:03:002009:3480/чзу1. Образование части площадью
113 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером
91:03:002009:3480

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
47	4927792,57	4381518,32	282° 52,8'	35,44
337	4927800,47	4381483,77	263° 46,1'	1,75
51	4927800,28	4381482,03	33° 34,2'	5,32
50	4927804,71	4381484,97	101° 27,7'	11,12
49	4927802,50	4381495,87	113° 17,0'	15,00
48	4927796,57	4381509,65	114° 46,0'	9,55

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

19

47	4927792,57	4381518,32		
----	------------	------------	--	--

Участок 91:03:000000:ЗУ1(2). Образование многоконтурного земельного участка (контур 2) площадью 525 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002009

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
84	4927683,49	4381600,86	73° 18,1'	35,05
85	4927693,56	4381634,43	160° 22,0'	26,76
86	4927668,36	4381643,42	286° 12,3'	43,07
87	4927680,38	4381602,06	338° 54,0'	3,33
84	4927683,49	4381600,86		

Участок 91:03:000000:ЗУ1(3). Образование многоконтурного земельного участка (контур 3) площадью 20462 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002010

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
88	4927691,57	4381653,11	106° 15,6'	44,93
89	4927678,99	4381696,24	159° 28,5'	175,01
90	4927515,09	4381757,60	163° 34,5'	61,47
91	4927456,13	4381774,98	157° 40,8'	38,13
92	4927420,86	4381789,46	202° 1,9'	37,51
93	4927386,09	4381775,39	157° 56,7'	19,28
94	4927368,22	4381782,63	67° 49,1'	16,50
95	4927374,45	4381797,91	157° 55,7'	79,17
96	4927301,08	4381827,66	159° 59,4'	254,30
97	4927062,13	4381914,68	250° 43,2'	28,50
98	4927052,72	4381887,78	339° 59,3'	91,49
99	4927138,69	4381856,47	71° 11,2'	6,23

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

20

124	4927515,79	4381722,11	251° 31,2'	4,01
125	4927514,52	4381718,31	339° 27,7'	3,71
126	4927517,99	4381717,01	72° 2,9'	3,37
127	4927519,03	4381720,22	339° 30,4'	3,17
128	4927522,00	4381719,11	248° 59,2'	3,37
129	4927520,79	4381715,96	339° 28,3'	54,69
130	4927572,01	4381696,78	68° 20,9'	6,37
131	4927574,36	4381702,70	332° 23,9'	2,22
132	4927576,33	4381701,67	247° 5,9'	6,09
133	4927573,96	4381696,06	339° 28,0'	59,33
134	4927629,52	4381675,25	70° 11,0'	7,34
135	4927632,01	4381682,16	341° 49,5'	2,79
136	4927634,66	4381681,29	250° 10,9'	7,46
137	4927632,13	4381674,27	339° 29,8'	12,79
138	4927644,11	4381669,79	339° 27,9'	19,84
139	4927662,69	4381662,83	341° 23,9'	30,47
88	4927691,57	4381653,11		

Участок 91:03:000000:3У1(4). Образование многоконтурного земельного участка (контур 4) площадью 13031 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002009,91:03:002011

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
140	4927068,98	4381861,59	160° 18,7'	51,47
141	4927020,52	4381878,93	183° 14,3'	6,02
142	4927014,51	4381878,59	158° 25,7'	72,35
143	4926947,23	4381905,19	250° 59,3'	12,25
144	4926943,24	4381893,61		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

169	4926559,52	4382040,63	249° 3,2'	6,85
170	4926615,99	4382012,63	333° 37,6'	63,03
171	4926657,16	4381993,56	335° 8,8'	45,37
172	4926759,07	4381948,43	336° 6,9'	111,46
173	4926767,46	4381959,42	52° 38,5'	13,83
174	4926830,80	4381943,38	345° 47,4'	65,34
175	4926845,38	4381923,96	306° 53,9'	24,28
176	4927011,24	4381858,38	338° 25,6'	178,35
140	4927068,98	4381861,59	3° 10,9'	57,83

Участок 91:03:000000:3У1(5). Образование многоконтурного земельного участка (контур 5) площадью 264 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002012

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
177	4926410,17	4382213,58	148° 21,3'	3,03
178	4926407,59	4382215,17	115° 47,9'	3,01
179	4926406,28	4382217,88	174° 36,5'	3,41
180	4926402,89	4382218,20	87° 9,3'	5,04
181	4926403,14	4382223,23	149° 24,2'	13,10
182	4926391,86	4382229,90	239° 34,6'	3,46
183	4926390,11	4382226,92	330° 31,4'	0,26
184	4926390,34	4382226,79	264° 11,6'	1,19
185	4926390,22	4382225,61	284° 52,5'	7,79
186	4926392,22	4382218,08	329° 26,3'	9,05
187	4926400,01	4382213,48	261° 18,4'	5,76
188	4926399,14	4382207,79	313° 32,4'	2,22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.		Дата

189	4926400,67	4382206,18	235° 17,4'	2,34
190	4926399,34	4382204,26	338° 43,6'	10,28
191	4926408,92	4382200,53	94° 46,7'	3,24
192	4926408,65	4382203,76	81° 12,1'	9,94
177	4926410,17	4382213,58		

Участок 91:00:000000:16/чзу1(1). Образование многоконтурной части (контур 1) площадью 4 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:16

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
190	4926399,34	4382204,26	55° 17,4'	2,34
189	4926400,67	4382206,18	133° 32,4'	2,22
188	4926399,14	4382207,79	261° 27,1'	3,30
338	4926398,65	4382204,53	338° 37,8'	0,74
190	4926399,34	4382204,26		

Участок 91:00:000000:16/чзу1(2). Образование многоконтурной части (контур 2) площадью 20 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:16

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
186	4926392,22	4382218,08	104° 52,5'	7,79
185	4926390,22	4382225,61	84° 11,6'	1,19
184	4926390,34	4382226,79	150° 31,4'	0,26
183	4926390,11	4382226,92	239° 26,5'	6,55
339	4926386,78	4382221,28	329° 32,1'	6,31
186	4926392,22	4382218,08		

Участок 91:03:002018:1/чзу1. Образование части площадью 2403 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002018:1

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
423	4926365,47	4382341,29		

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата	Взам.инв. №
	Подп. и дата
Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подп. Дата	Инв. № подл.

424	4926339,01	4382340,36	182° 0,8'	26,48
			264° 36,7'	13,95
425	4926337,70	4382326,47	272° 59,0'	39,20
426	4926339,74	4382287,32	337° 47,8'	2,12
427	4926341,70	4382286,52	250° 55,8'	5,14
428	4926340,02	4382281,66	274° 17,8'	3,47
429	4926340,28	4382278,20	356° 44,7'	14,26
430	4926354,52	4382277,39	266° 24,8'	3,68
431	4926354,29	4382273,72	258° 23,8'	19,14
432	4926350,44	4382254,97	169° 1,5'	5,04
433	4926345,49	4382255,93	163° 7,1'	6,30
434	4926339,46	4382257,76	239° 43,9'	7,20
435	4926335,83	4382251,54	329° 6,2'	27,60
436	4926359,51	4382237,37	58° 56,9'	10,00
437	4926364,67	4382245,94	149° 31,6'	3,61
438	4926361,56	4382247,77	74° 46,3'	26,46
439	4926368,51	4382273,30	84° 19,4'	3,34
440	4926368,84	4382276,62	92° 58,1'	54,25
441	4926366,03	4382330,80	172° 19,5'	1,42
442	4926364,62	4382330,99	80° 17,8'	1,96
443	4926364,95	4382332,92	349° 41,7'	1,01
444	4926365,94	4382332,74	93° 8,8'	8,56
423	4926365,47	4382341,29		
193	4926357,37	4382241,29	150° 6,1'	0,46
194	4926356,97	4382241,52		

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

195	4926356,57	4382241,29	209° 53,9'	0,46
196	4926356,57	4382240,83	270° 0,0'	0,46
197	4926356,97	4382240,60	330° 6,1'	0,46
198	4926357,37	4382240,83	29° 53,9'	0,46
193	4926357,37	4382241,29	90° 0,0'	0,46

Участок 91:03:000000:ЗУ1(6). Образование многоконтурного земельного участка (контур 6) площадью 0,55 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002018

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
193	4926357,37	4382241,29	150° 6,1'	0,46
194	4926356,97	4382241,52	209° 53,9'	0,46
195	4926356,57	4382241,29	270° 0,0'	0,46
196	4926356,57	4382240,83	330° 6,1'	0,46
197	4926356,97	4382240,60	29° 53,9'	0,46
198	4926357,37	4382240,83	90° 0,0'	0,46
193	4926357,37	4382241,29		

Участок 91:03:002018:7/чзу1. Образование части площадью 3440 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002018:7

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
424	4926339,01	4382340,36	2° 1,6'	13,57
445	4926352,57	4382340,84	2° 5,0'	3,85
446	4926356,42	4382340,98	1° 57,5'	2,34
447	4926358,76	4382341,06	2° 1,3'	13,04
448	4926371,79	4382341,52	83° 19,4'	71,12
449	4926380,06	4382412,16	92° 13,6'	18,79
450	4926379,33	4382430,94		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

27

451	4926385,60	4382430,50	355° 59,1'	6,29
199	4926387,96	4382442,16	78° 33,5'	11,90
209	4926387,19	4382442,16	180° 0,0'	0,77
208	4926370,21	4382442,29	179° 33,7'	16,98
207	4926366,21	4382442,32	179° 34,2'	4,00
206	4926350,22	4382442,44	179° 34,2'	15,99
452	4926348,04	4382435,93	251° 29,2'	6,87
424	4926339,01	4382340,36	264° 36,1'	96,00

Участок 91:03:000000:3У1(7). Образование многоконтурного земельного участка (контур 7) площадью 2147 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002018

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
199	4926387,96	4382442,16	78° 31,7'	19,41
200	4926391,82	4382461,18	85° 43,7'	8,59
201	4926392,46	4382469,75	92° 15,0'	19,36
202	4926391,70	4382489,10	99° 19,9'	20,97
203	4926388,30	4382509,79	130° 27,8'	23,96
204	4926372,75	4382528,02	264° 43,0'	25,09
205	4926370,44	4382503,04	251° 32,9'	63,88
206	4926350,22	4382442,44	359° 34,2'	15,99
207	4926366,21	4382442,32	359° 34,2'	4,00
208	4926370,21	4382442,29	359° 33,7'	16,98
209	4926387,19	4382442,16	0° 0,0'	0,77
199	4926387,96	4382442,16		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	28		

Участок 91:00:000000:16/чзу1(3). Образование многоконтурной части (контур 3) площадью 16964 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:16

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
200	4926391,82	4382461,18	78° 33,4'	22,73
340	4926396,33	4382483,46	84° 31,7'	77,29
341	4926403,70	4382560,40	84° 35,1'	25,32
342	4926406,09	4382585,61	83° 5,4'	9,56
343	4926407,24	4382595,10	83° 10,6'	8,25
344	4926408,22	4382603,29	81° 31,5'	16,42
345	4926410,64	4382619,53	80° 59,6'	20,50
346	4926413,85	4382639,78	77° 15,9'	19,55
347	4926418,16	4382658,85	76° 59,6'	18,62
348	4926422,35	4382676,99	76° 7,1'	18,88
349	4926426,88	4382695,32	72° 54,7'	36,48
350	4926437,60	4382730,19	71° 17,1'	19,35
351	4926443,81	4382748,52	67° 42,6'	20,70
352	4926451,66	4382767,67	62° 51,8'	11,64
353	4926456,97	4382778,03	75° 52,1'	20,36
354	4926461,94	4382797,77	57° 32,5'	154,25
355	4926544,72	4382927,92	68° 16,0'	15,77
356	4926550,56	4382942,57	56° 42,8'	244,56
357	4926684,78	4383147,01	18° 43,6'	6,82
358	4926691,24	4383149,20	55° 29,0'	22,11
359	4926703,77	4383167,42	59° 47,3'	251,18
360	4926830,16	4383384,48		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

29

361	4926836,41	4383397,38	64° 9,0'	14,33
362	4926829,47	4383400,63	154° 54,4'	7,66
363	4926810,25	4383363,80	242° 26,5'	41,54
364	4926795,20	4383336,85	240° 49,2'	30,87
365	4926780,11	4383314,07	236° 28,7'	27,32
366	4926775,70	4383305,91	241° 36,7'	9,28
367	4926768,24	4383309,57	153° 52,0'	8,31
368	4926765,77	4383314,59	116° 11,9'	5,59
369	4926759,18	4383318,64	148° 25,6'	7,74
370	4926755,14	4383312,08	238° 22,4'	7,70
371	4926758,72	4383304,27	294° 37,6'	8,59
372	4926724,55	4383246,03	239° 36,0'	67,52
373	4926715,94	4383239,67	216° 27,1'	10,70
374	4926714,50	4383240,66	145° 29,5'	1,75
375	4926711,77	4383237,81	226° 13,9'	3,95
376	4926709,71	4383234,28	239° 44,0'	4,09
377	4926712,91	4383231,22	316° 16,9'	4,43
378	4926711,74	4383224,37	260° 18,4'	6,95
379	4926692,43	4383191,94	239° 13,7'	37,74
380	4926688,32	4383190,74	196° 16,6'	4,28
381	4926685,38	4383192,49	149° 14,2'	3,42
382	4926681,37	4383185,60	239° 48,0'	7,97
383	4926684,17	4383183,39	321° 43,0'	3,57
384	4926684,73	4383178,74	276° 52,0'	4,68

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

409	4926528,04	4382927,94	327° 53,6'	0,60
410	4926525,27	4382923,34	238° 56,7'	5,37
411	4926525,18	4382923,39	150° 56,7'	0,10
412	4926522,93	4382918,73	244° 13,6'	5,17
413	4926475,94	4382847,96	236° 25,0'	84,95
414	4926448,85	4382790,75	244° 39,7'	63,30
415	4926443,78	4382780,80	242° 59,9'	11,17
416	4926438,83	4382775,59	226° 28,0'	7,19
417	4926431,82	4382771,71	208° 57,9'	8,01
418	4926424,82	4382769,20	199° 43,6'	7,44
419	4926415,52	4382764,94	204° 36,7'	10,23
420	4926414,55	4382761,10	255° 49,4'	3,96
421	4926421,06	4382750,03	300° 27,5'	12,84
422	4926409,73	4382728,45	242° 18,0'	24,37
219	4926413,73	4382724,72	317° 0,0'	5,47
218	4926413,97	4382719,58	272° 40,4'	5,15
217	4926416,63	4382689,82	275° 6,5'	29,88
216	4926414,68	4382671,15	264° 2,2'	18,77
215	4926388,95	4382612,76	246° 13,1'	63,81
214	4926380,26	4382609,58	200° 6,0'	9,25
204	4926372,75	4382528,02	264° 44,3'	81,91
203	4926388,30	4382509,79	310° 27,8'	23,96
202	4926391,70	4382489,10	279° 19,9'	20,97
201	4926392,46	4382469,75	272° 15,0'	19,36

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Индв. № подкл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

200	4926391,82	4382461,18	265° 43,7'	8,59
-----	------------	------------	------------	------

Участок 91:03:002018:ЗУ1. Образование земельного участка площадью 1853 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002018

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
210	4926412,20	4382726,14	232° 36,3'	4,81
211	4926409,28	4382722,32	228° 6,8'	9,38
212	4926403,02	4382715,34	255° 51,4'	83,98
213	4926382,50	4382633,91	264° 44,4'	24,43
214	4926380,26	4382609,58	20° 6,0'	9,25
215	4926388,95	4382612,76	66° 13,1'	63,81
216	4926414,68	4382671,15	84° 2,2'	18,77
217	4926416,63	4382689,82	95° 6,5'	29,88
218	4926413,97	4382719,58	92° 40,4'	5,15
219	4926413,73	4382724,72	137° 8,1'	2,09
210	4926412,20	4382726,14		

Участок 91:01:002001:ЗУ1(1). Образование многоконтурного земельного участка (контур 1) площадью 237 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
210	4926412,20	4382726,14	136° 55,0'	3,38
422	4926409,73	4382728,45	62° 18,0'	24,37
421	4926421,06	4382750,03	120° 27,5'	12,84
420	4926414,55	4382761,10	255° 51,5'	47,19
212	4926403,02	4382715,34	48° 6,8'	9,38
211	4926409,28	4382722,32	52° 36,3'	4,81
210	4926412,20	4382726,14		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

33

Участок 91:01:002001:3У2(1). Образование многоконтурного земельного участка (контур 1) площадью 276 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
411	4926525,18	4382923,39	149° 23,3'	1,39
453	4926523,98	4382924,10	237° 47,2'	4,09
454	4926521,80	4382920,64	328° 16,0'	1,79
455	4926523,32	4382919,70	225° 0,0'	8,13
456	4926517,57	4382913,95	237° 44,0'	78,02
457	4926475,92	4382847,98	241° 34,1'	82,10
458	4926436,83	4382775,78	206° 38,4'	23,80
459	4926415,56	4382765,11	256° 45,6'	0,17
419	4926415,52	4382764,94	24° 36,7'	10,23
418	4926424,82	4382769,20	19° 43,6'	7,44
417	4926431,82	4382771,71	28° 57,9'	8,01
416	4926438,83	4382775,59	46° 28,0'	7,19
415	4926443,78	4382780,80	62° 59,9'	11,17
414	4926448,85	4382790,75	64° 39,7'	63,30
413	4926475,94	4382847,96	56° 25,0'	84,95
412	4926522,93	4382918,73	64° 13,6'	5,17
411	4926525,18	4382923,39		

Участок 91:01:002001:3У1(2). Образование многоконтурного земельного участка (контур 2) площадью 2770 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
456	4926517,57	4382913,95	225° 0,0'	9,08
460	4926511,15	4382907,53		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		34

461	4926508,65	4382908,95	150° 24,2'	2,88
462	4926506,38	4382905,57	236° 6,9'	4,07
463	4926498,89	4382910,14	148° 36,6'	8,77
464	4926495,50	4382904,81	237° 32,6'	6,32
465	4926500,47	4382901,58	326° 58,8'	5,93
466	4926500,18	4382901,15	236° 0,2'	0,52
467	4926495,25	4382904,34	147° 5,7'	5,87
468	4926488,03	4382893,03	237° 26,8'	13,42
469	4926485,98	4382894,26	149° 2,2'	2,39
470	4926433,25	4382811,36	237° 32,5'	98,25
471	4926430,84	4382806,17	245° 5,5'	5,72
472	4926426,74	4382797,44	244° 50,6'	9,64
473	4926425,07	4382798,49	147° 50,4'	1,97
474	4926423,25	4382795,62	237° 37,2'	3,40
459	4926415,56	4382765,11	255° 51,2'	31,46
458	4926436,83	4382775,78	26° 38,4'	23,80
457	4926475,92	4382847,98	61° 34,1'	82,10
456	4926517,57	4382913,95	57° 44,0'	78,02

Участок 91:01:002001:3У1(3). Образование многоконтурного земельного участка (контур 3) площадью 1 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
453	4926523,98	4382924,10	149° 18,0'	0,37
475	4926523,66	4382924,29	241° 10,6'	4,09
476	4926521,69	4382920,71	327° 31,7'	0,13

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

454	4926521,80	4382920,64	57° 47,2'	4,09
453	4926523,98	4382924,10		

Участок 91:01:002001:3У2(2). Образование многоконтурного земельного участка (контур 2) площадью 3 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
408	4926527,53	4382928,26	64° 11,5'	6,78
407	4926530,48	4382934,36	70° 27,0'	2,60
406	4926531,35	4382936,81	145° 0,5'	0,24
477	4926531,15	4382936,95	255° 10,8'	2,66
478	4926530,47	4382934,38	237° 43,5'	6,74
479	4926526,87	4382928,68	327° 31,7'	0,78
408	4926527,53	4382928,26		

Участок 91:01:002001:3У1(4). Образование многоконтурного земельного участка (контур 4) площадью 18 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
477	4926531,15	4382936,95	146° 10,7'	1,20
480	4926530,15	4382937,62	236° 56,6'	9,29
481	4926525,08	4382929,83	327° 16,9'	2,13
479	4926526,87	4382928,68	57° 43,5'	6,74
478	4926530,47	4382934,38	75° 10,8'	2,66
477	4926531,15	4382936,95		

Участок 91:01:002001:3У2(3). Образование многоконтурного земельного участка (контур 3) площадью 3 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
403	4926532,44	4382939,90	70° 30,0'	5,78
402	4926534,37	4382945,35		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

482	4926532,64	4382942,55	238° 17,4'	3,29
483	4926532,02	4382940,22	255° 6,0'	2,41
403	4926532,44	4382939,90	322° 41,8'	0,53

Участок 91:01:002001:ЗУ1(5). Образование многоконтурного земельного участка (контур 5) площадью 1 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
482	4926532,64	4382942,55	238° 9,5'	2,24
484	4926531,46	4382940,65	322° 28,9'	0,71
483	4926532,02	4382940,22	75° 6,0'	2,41
482	4926532,64	4382942,55		

Участок 91:01:002001:ЗУ1(6). Образование многоконтурного земельного участка (контур 6) площадью 897 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
485	4926582,10	4383036,61	235° 31,4'	25,86
486	4926567,46	4383015,29	146° 40,7'	11,21
487	4926558,09	4383021,45	236° 42,7'	46,33
488	4926532,66	4382982,72	248° 3,5'	15,92
489	4926526,71	4382967,95	327° 37,0'	12,88
490	4926537,59	4382961,05	59° 29,9'	87,70
485	4926582,10	4383036,61		

Участок 91:01:002001:ЗУ(4). Образование многоконтурного земельного участка (контур 4) площадью 904 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
400	4926538,20	4382960,66	60° 43,4'	8,79
399	4926542,50	4382968,33	346° 39,4'	3,21

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

398	4926545,62	4382967,59	21° 7,8'	2,69
397	4926548,13	4382968,56	53° 13,2'	35,96
396	4926569,66	4382997,36	52° 49,6'	49,02
395	4926599,28	4383036,42	81° 11,0'	3,07
394	4926599,75	4383039,45	150° 21,4'	12,66
393	4926588,75	4383045,71	68° 52,2'	6,66
392	4926591,15	4383051,92	239° 20,7'	11,47
491	4926585,30	4383042,05	327° 1,8'	0,44
492	4926585,67	4383041,81	235° 31,7'	6,31
485	4926582,10	4383036,61	239° 29,9'	87,70
490	4926537,59	4382961,05	327° 24,4'	0,72
400	4926538,20	4382960,66		

Участок 91:01:002001:3У2(5). Образование многоконтурного земельного участка (контур 5) площадью 8 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
392	4926591,15	4383051,92	1° 13,1'	5,17
391	4926596,32	4383052,03	52° 9,9'	3,80
390	4926598,65	4383055,03	202° 31,3'	8,12
392	4926591,15	4383051,92		

Участок 91:01:002001:3У1(7). Образование многоконтурного земельного участка (контур 7) площадью 2199 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
392	4926591,15	4383051,92	22° 31,3'	8,12
390	4926598,65	4383055,03	344° 12,3'	7,35
389	4926605,72	4383053,03	100° 14,3'	6,92

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Взам.инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					Лист
														38

388	4926604,49	4383059,84	59° 19,7'	110,60
493	4926660,91	4383154,97	59° 19,8'	20,43
494	4926671,33	4383172,54	198° 44,3'	19,08
495	4926653,26	4383166,41	236° 43,0'	141,31
496	4926575,71	4383048,28	326° 59,5'	11,44
491	4926585,30	4383042,05	59° 20,7'	11,47
392	4926591,15	4383051,92		

Участок 91:01:002001:3У2(6). Образование многоконтурного земельного участка (контур 6) площадью 1143 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
388	4926604,49	4383059,84	10° 0,5'	0,69
387	4926605,17	4383059,96	311° 38,6'	4,83
386	4926608,38	4383056,35	15° 20,3'	3,63
385	4926611,88	4383057,31	59° 2,3'	141,61
384	4926684,73	4383178,74	96° 52,0'	4,68
383	4926684,17	4383183,39	141° 43,0'	3,57
382	4926681,37	4383185,60	239° 48,3'	13,92
497	4926674,37	4383173,57	198° 43,0'	3,21
494	4926671,33	4383172,54	239° 19,8'	20,43
493	4926660,91	4383154,97	239° 19,7'	110,60
388	4926604,49	4383059,84		

Участок 91:01:002001:3У2(7). Образование многоконтурного земельного участка (контур 2) площадью 301 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
376	4926709,71	4383234,28	239° 47,5'	48,36

Взам.инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					Лист
					39

381	4926685,38	4383192,49	329° 14,2'	3,42
380	4926688,32	4383190,74	16° 16,6'	4,28
379	4926692,43	4383191,94	59° 13,7'	37,74
378	4926711,74	4383224,37	80° 18,4'	6,95
377	4926712,91	4383231,22	136° 16,9'	4,43
376	4926709,71	4383234,28		

Участок 91:01:002001:3У2(8). Образование многоконтурного земельного участка (контур 8) площадью 3635 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
375	4926711,77	4383237,81	46° 13,9'	3,95
374	4926714,50	4383240,66	325° 29,5'	1,75
373	4926715,94	4383239,67	36° 27,1'	10,70
372	4926724,55	4383246,03	59° 36,0'	67,52
371	4926758,72	4383304,27	114° 37,6'	8,59
370	4926755,14	4383312,08	58° 22,4'	7,70
369	4926759,18	4383318,64	328° 25,6'	7,74
368	4926765,77	4383314,59	296° 11,9'	5,59
367	4926768,24	4383309,57	333° 52,0'	8,31
366	4926775,70	4383305,91	61° 36,7'	9,28
365	4926780,11	4383314,07	56° 28,7'	27,32
364	4926795,20	4383336,85	60° 49,2'	30,87
363	4926810,25	4383363,80	62° 26,5'	41,54
362	4926829,47	4383400,63	65° 18,3'	29,73
498	4926841,89	4383427,64	73° 14,7'	14,99
264	4926846,21	4383441,99		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

263	4926820,27	4383456,42	150° 54,8'	29,68
499	4926819,48	4383452,14	259° 32,5'	4,35
500	4926829,23	4383446,39	329° 28,2'	11,32
501	4926813,03	4383417,33	240° 51,7'	33,27
502	4926811,50	4383409,07	259° 30,4'	8,40
503	4926743,28	4383292,00	239° 46,2'	135,50
504	4926747,58	4383289,46	329° 25,8'	4,99
505	4926732,07	4383263,13	239° 30,0'	30,56
506	4926727,93	4383265,57	149° 29,2'	4,81
375	4926711,77	4383237,81	239° 47,7'	32,12

Участок 91:01:002001:3У1(8). Образование многоконтурного земельного участка (контур 8) площадью 188 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:002001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
501	4926813,03	4383417,33	60° 51,7'	33,27
500	4926829,23	4383446,39	149° 28,2'	11,32
499	4926819,48	4383452,14	259° 30,2'	35,40
501	4926813,03	4383417,33		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(1). Образование многоконтурной части (контур 1) площадью 185 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
361	4926836,41	4383397,38	64° 11,4'	7,12
507	4926839,51	4383403,79	79° 30,8'	41,87
266	4926847,13	4383444,96	252° 37,8'	2,04
265	4926846,52	4383443,01	253° 14,1'	16,05

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		41

262	4926823,52	4383473,96	259° 30,2'	17,84
263	4926820,27	4383456,42	330° 54,8'	29,68
264	4926846,21	4383441,99	73° 5,7'	1,07
265	4926846,52	4383443,01	72° 37,8'	2,04
266	4926847,13	4383444,96	79° 30,4'	27,67
267	4926852,17	4383472,17	67° 43,3'	39,20
268	4926867,03	4383508,44	72° 36,1'	41,07
269	4926879,31	4383547,63	70° 24,5'	116,13
270	4926918,25	4383657,04	66° 26,9'	76,46
271	4926948,80	4383727,13	86° 32,6'	17,91
272	4926949,88	4383745,01	90° 50,5'	13,61
273	4926949,68	4383758,62	68° 3,3'	11,05
274	4926953,81	4383768,87	57° 55,3'	1,68
275	4926954,70	4383770,29	87° 12,2'	31,15
276	4926956,22	4383801,40	72° 39,8'	14,19
277	4926960,45	4383814,95	72° 39,1'	38,20
278	4926971,84	4383851,41	128° 51,6'	1,79
279	4926970,72	4383852,80	62° 12,9'	8,19
280	4926974,54	4383860,05	72° 38,3'	46,11
281	4926988,30	4383904,06	84° 14,1'	25,88
220	4926990,90	4383929,81		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(2). Образование многоконтурной части (контур 2) площадью 1552 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
275	4926954,70	4383770,29		

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					Лист
					44

274	4926953,81	4383768,87	237° 55,3'	1,68
273	4926949,68	4383758,62	248° 3,3'	11,05
272	4926949,88	4383745,01	270° 50,5'	13,61
271	4926948,80	4383727,13	266° 32,6'	17,91
270	4926918,25	4383657,04	246° 26,9'	76,46
269	4926879,31	4383547,63	250° 24,5'	116,13
268	4926867,03	4383508,44	252° 36,1'	41,07
508	4926952,05	4383715,85	67° 42,6'	224,16
275	4926954,70	4383770,29	87° 12,8'	54,50

Участок 91:03:002017:116/чзу1. Образование части площадью 217 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:03:002017:116

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
239	4926927,11	4383789,59	267° 12,9'	32,31
241	4926925,54	4383757,32	53° 20,1'	24,10
240	4926939,93	4383776,65	134° 44,0'	18,22
239	4926927,11	4383789,59		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(3). Образование многоконтурной части (контур 3) площадью 7 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
278	4926971,84	4383851,41	72° 38,8'	9,05
280	4926974,54	4383860,05	242° 12,9'	8,19
279	4926970,72	4383852,80	308° 51,6'	1,79
278	4926971,84	4383851,41		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(4). Образование многоконтурной части (контур 4) площадью 222 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Лист

45

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
220	4926990,90	4383929,81	84° 13,8'	143,54
224	4927005,33	4384072,62	262° 4,2'	65,46
223	4926996,30	4384007,79	264° 17,2'	37,47
222	4926992,57	4383970,51	267° 39,0'	40,73
220	4926990,90	4383929,81		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(5). Образование многоконтурной части (контур 5) площадью 246 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
225	4927014,26	4384160,97	84° 14,8'	14,46
284	4927015,71	4384175,36	199° 27,7'	6,00
283	4927010,05	4384173,36	182° 58,3'	23,34
282	4926986,74	4384172,15	264° 13,7'	5,67
227	4926986,17	4384166,51	352° 20,4'	23,63
226	4927009,59	4384163,36	332° 53,9'	5,25
225	4927014,26	4384160,97		

Участок 91:03:0000000:ЗУ1(9). Образование многоконтурного земельного участка (контур 9) площадью 18799 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:03:002017

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
282	4926986,74	4384172,15	2° 58,3'	23,34
283	4927010,05	4384173,36	19° 27,7'	6,00
284	4927015,71	4384175,36	84° 14,1'	19,71
285	4927017,69	4384194,97	85° 54,5'	120,38
286	4927026,28	4384315,04	202° 3,1'	6,37

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		46

311	4926989,30	4384197,42	264° 12,9'	25,40
282	4926986,74	4384172,15		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(6). Образование многоконтурной части (контур 6) площадью 515 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
294	4927041,00	4384560,63	265° 31,0'	93,01
293	4927033,73	4384467,90	266° 48,6'	80,51
292	4927029,25	4384387,51	268° 49,4'	43,37
291	4927028,36	4384344,15	85° 54,4'	178,06
509	4927041,07	4384521,76	90° 6,2'	38,87
294	4927041,00	4384560,63		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(7). Образование многоконтурной части (контур 7) площадью 3713кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
300	4927065,12	4384813,05	76° 57,8'	21,41
510	4927069,95	4384833,91	74° 3,1'	31,77
511	4927078,68	4384864,46	70° 10,2'	17,92
512	4927084,76	4384881,32	69° 25,4'	101,60
513	4927120,47	4384976,44	67° 44,9'	8,27
514	4927123,60	4384984,09	70° 32,2'	101,59
515	4927157,45	4385079,87	58° 32,2'	47,92
516	4927182,46	4385120,74	22° 32,0'	3,05
517	4927185,28	4385121,91	60° 34,8'	24,25
518	4927197,19	4385143,03	236° 28,9'	26,75
519	4927182,42	4385120,73		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.		Дата

520	4927170,56	4385115,60	203° 23,4'	12,92
521	4927150,68	4385122,73	160° 16,2'	21,12
522	4927131,62	4385092,33	237° 54,8'	35,88
523	4927118,91	4385056,34	250° 32,9'	38,17
524	4927121,31	4385045,50	282° 29,0'	11,10
525	4927131,12	4385010,71	285° 44,8'	36,15
526	4927107,36	4384954,44	247° 6,5'	61,08
527	4927095,26	4384920,98	250° 7,1'	35,58
528	4927084,68	4384911,56	221° 40,8'	14,17
302	4927068,35	4384837,46	257° 34,3'	75,88
301	4927062,54	4384813,88	256° 9,5'	24,29
300	4927065,12	4384813,05	342° 10,0'	2,71

Участок 91:01:012001:3У1(1). Образование многоконтурного земельного участка (контур 1) площадью 906 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:012001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
565	4927087,94	4384915,70	257° 54,3'	1,57
566	4927087,61	4384914,16	41° 43,0'	10,25
527	4927095,26	4384920,98	70° 7,1'	35,58
526	4927107,36	4384954,44	67° 6,5'	61,08
525	4927131,12	4385010,71	105° 44,1'	17,92
567	4927126,26	4385027,96	250° 42,6'	0,64
568	4927126,05	4385027,36	249° 15,0'	37,34
569	4927112,82	4384992,44	250° 26,7'	42,69
570	4927098,53	4384952,21		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

565	4927087,94	4384915,70	253° 49,5'	38,01
-----	------------	------------	------------	-------

Участок 91:01:012001:3У2(1). Образование многоконтурного земельного участка (контур 1) площадью 2137 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:012001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
305	4927074,11	4384912,80	294° 13,5'	9,97
304	4927078,20	4384903,71	313° 3,3'	5,62
303	4927082,04	4384899,60	77° 33,1'	12,25
528	4927084,68	4384911,56	41° 35,1'	3,92
566	4927087,61	4384914,16	77° 54,3'	1,57
565	4927087,94	4384915,70	73° 49,5'	38,01
570	4927098,53	4384952,21	70° 26,7'	42,69
569	4927112,82	4384992,44	69° 15,0'	37,34
568	4927126,05	4385027,36	70° 42,6'	0,64
567	4927126,26	4385027,96	105° 45,6'	18,23
524	4927121,31	4385045,50	102° 26,4'	2,09
571	4927120,86	4385047,54	216° 36,9'	8,53
572	4927114,01	4385042,45	250° 28,5'	96,04
573	4927081,91	4384951,93	258° 43,6'	39,90
305	4927074,11	4384912,80		

Участок 91:01:012001:3У1(2). Образование многоконтурного земельного участка (контур 2) площадью 35 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:012001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
523	4927118,91	4385056,34	250° 34,1'	14,73
572	4927114,01	4385042,45	36° 36,9'	8,53

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

571	4927120,86	4385047,54	102° 29,7'	9,01
523	4927118,91	4385056,34		

Участок 91:01:012001:3У1(3). Образование многоконтурного земельного участка (контур 3) площадью 25995 кв.м, в границах кадастрового квартала 91:01:012001

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
518	4927197,19	4385143,03	60° 49,9'	0,49
574	4927197,43	4385143,46	57° 56,9'	200,33
575	4927303,74	4385313,25	60° 7,6'	62,38
531	4927334,81	4385367,34	61° 40,6'	55,66
530	4927361,22	4385416,34	61° 21,7'	5,07
529	4927363,65	4385420,79	157° 20,8'	4,00
576	4927359,96	4385422,33	60° 42,0'	7,03
577	4927363,40	4385428,46	359° 10,2'	2,07
578	4927365,47	4385428,43	319° 13,3'	2,11
551	4927367,07	4385427,05	61° 21,4'	17,02
550	4927375,23	4385441,99	110° 31,2'	1,83
549	4927374,59	4385443,70	60° 23,7'	3,54
548	4927376,34	4385446,78	29° 57,6'	2,64
547	4927378,63	4385448,10	60° 23,6'	49,31
546	4927402,99	4385490,97	58° 24,0'	37,96
545	4927422,88	4385523,30	57° 12,3'	49,50
544	4927449,69	4385564,91	126° 15,2'	2,05
543	4927448,48	4385566,56	24° 3,8'	3,48
542	4927451,66	4385567,98		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	51		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	541	4927452,64	4385567,87	353° 35,7'	0,99
			540	4927455,58	4385570,50	41° 48,9'	3,94
			539	4927462,04	4385581,07	58° 34,1'	12,39
			538	4927483,29	4385614,58	57° 37,2'	39,68
			537	4927493,31	4385629,03	55° 15,7'	17,58
			536	4927512,15	4385656,19	55° 15,1'	33,05
			535	4927560,42	4385714,80	50° 31,5'	75,93
			534	4927583,11	4385743,63	51° 47,8'	36,69
			533	4927595,86	4385758,39	49° 10,7'	19,50
			555	4927628,11	4385800,51	52° 33,6'	53,05
			557	4927628,43	4385804,64	85° 34,2'	4,14
			556	4927631,03	4385804,33	353° 12,0'	2,62
			579	4927665,17	4385848,93	52° 34,0'	56,17
			580	4927667,99	4385852,95	54° 57,0'	4,91
			581	4927667,57	4385853,71	118° 55,6'	0,87
			582	4927666,91	4385855,00	117° 5,7'	1,45
			583	4927668,09	4385856,53	52° 21,5'	1,93
			584	4927669,16	4385857,90	52° 0,6'	1,74
			558	4927669,53	4385878,00	88° 56,7'	20,10
			564	4927668,10	4385882,27	108° 30,9'	4,50
			563	4927668,36	4385889,94	88° 3,5'	7,67
			562	4927669,56	4385903,29	84° 51,8'	13,40
			561	4927668,44	4385905,43	117° 37,6'	2,42
			585	4927644,26	4385921,26	146° 47,3'	28,90
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Лист	
						52	

586	4927631,28	4385901,06	237° 16,6'	24,01
587	4927637,07	4385859,11	277° 51,5'	42,35
588	4927487,51	4385663,74	232° 33,9'	246,04
589	4927391,23	4385522,80	235° 39,7'	170,69
590	4927279,30	4385327,93	240° 7,7'	224,73
521	4927150,68	4385122,73	237° 55,2'	242,18
520	4927170,56	4385115,60	340° 16,2'	21,12
519	4927182,42	4385120,73	23° 23,4'	12,92
518	4927197,19	4385143,03	56° 28,9'	26,75

Участок 91:00:000000:14/чзу1(8). Образование многоконтурной части (контур 8) площадью 50 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
529	4927363,65	4385420,79	241° 21,7'	5,07
530	4927361,22	4385416,34	241° 40,6'	55,66
531	4927334,81	4385367,34	60° 7,9'	60,92
532	4927365,15	4385420,17	157° 32,6'	1,62
529	4927363,65	4385420,79		

Участок 91:00:000000:14/чзу1(9). Образование многоконтурной части (контур 9) площадью 1120 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
533	4927595,86	4385758,39	229° 10,7'	19,50
534	4927583,11	4385743,63	231° 47,8'	36,69
535	4927560,42	4385714,80	230° 31,5'	75,93
536	4927512,15	4385656,19	235° 15,1'	33,05

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

537	4927493,31	4385629,03	235° 15,7'	17,58
538	4927483,29	4385614,58	237° 37,2'	39,68
539	4927462,04	4385581,07	238° 34,1'	12,39
540	4927455,58	4385570,50	221° 48,9'	3,94
541	4927452,64	4385567,87	173° 35,7'	0,99
542	4927451,66	4385567,98	204° 3,8'	3,48
543	4927448,48	4385566,56	306° 15,2'	2,05
544	4927449,69	4385564,91	237° 12,3'	49,50
545	4927422,88	4385523,30	238° 24,0'	37,96
546	4927402,99	4385490,97	240° 23,6'	49,31
547	4927378,63	4385448,10	209° 57,6'	2,64
548	4927376,34	4385446,78	240° 23,7'	3,54
549	4927374,59	4385443,70	290° 31,2'	1,83
550	4927375,23	4385441,99	241° 21,4'	17,02
551	4927367,07	4385427,05	319° 5,1'	1,79
552	4927368,42	4385425,88	60° 7,4'	94,31
553	4927415,40	4385507,66	55° 39,4'	169,01
554	4927510,75	4385647,21	52° 33,9'	140,02
533	4927595,86	4385758,39		

Участок 91:00:000000:14/чз1(10). Образование
многоконтурной части (контур 10) площадью 5 кв.м, из
земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:14

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
555	4927628,11	4385800,51	52° 36,3'	4,81
556	4927631,03	4385804,33		

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					Лист
					54

746	4928856,24	4385224,64	212° 9,5'	25,01
747	4928835,07	4385211,33	149° 58,6'	109,74
748	4928740,05	4385266,24	148° 0,4'	89,60
749	4928664,06	4385313,71	235° 8,1'	5,55
750	4928660,89	4385309,16	147° 13,0'	20,85
751	4928643,36	4385320,45	57° 46,2'	5,66
752	4928646,38	4385325,24	147° 47,7'	20,02
753	4928629,44	4385335,91	237° 9,1'	1,51
754	4928628,62	4385334,64	147° 59,7'	0,28
755	4928628,38	4385334,79	147° 1,3'	39,76
756	4928595,03	4385356,43	147° 1,5'	19,99
757	4928578,26	4385367,31	56° 58,6'	0,72
704	4928578,65	4385367,91		
697	4928461,45	4385423,50	328° 12,1'	0,59
698	4928461,95	4385423,19	327° 22,8'	0,30
699	4928462,20	4385423,03	86° 13,8'	3,50
700	4928462,43	4385426,52	146° 13,5'	16,75
701	4928448,51	4385435,83	216° 52,2'	3,45
702	4928445,75	4385433,76	326° 50,2'	8,76
703	4928453,08	4385428,97	326° 50,1'	10,00
697	4928461,45	4385423,50		

Участок 91:00:000000:15/чзу1(6). Образование многоконтурной части (контур 6) площадью 57 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:15

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист
									60

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
697	4928461,45	4385423,50	328° 12,1'	0,59
698	4928461,95	4385423,19	327° 22,8'	0,30
699	4928462,20	4385423,03	86° 13,8'	3,50
700	4928462,43	4385426,52	146° 13,5'	16,75
701	4928448,51	4385435,83	216° 52,2'	3,45
702	4928445,75	4385433,76	326° 50,2'	8,76
703	4928453,08	4385428,97	326° 50,1'	10,00
697	4928461,45	4385423,50		

Участок 91:00:000000:15/чзу1(2). Образование многоконтурной части (контур 2) площадью 10 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:15

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
595	4927706,12	4385933,62	357° 28,5'	11,80
596	4927717,91	4385933,10	325° 45,7'	4,05
597	4927721,26	4385930,82	57° 30,3'	1,86
598	4927722,26	4385932,39	164° 4,3'	4,77
599	4927717,67	4385933,70	178° 36,3'	9,86
600	4927707,81	4385933,94	190° 43,3'	1,72
595	4927706,12	4385933,62		

Участок 91:00:000000:15/чзу1(3). Образование многоконтурной части (контур 3) площадью 96 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:15

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
601	4927722,91	4385929,70	325° 51,6'	29,61
602	4927747,42	4385913,08	122° 52,3'	7,77
603	4927743,20	4385919,61		

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка					Лист
					61

604	4927735,64	4385926,38	138° 9,3'	10,15
605	4927728,48	4385930,62	149° 22,0'	8,32
606	4927724,27	4385931,82	164° 5,4'	4,38
601	4927722,91	4385929,70	237° 19,2'	2,52

Участок 91:01:000000:89/чзу1(1). Образование многоконтурной части (контур 1) площадью 96 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:01:000000:89

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
738	4927723,35	4385957,38	325° 14,0'	39,68
737	4927755,95	4385934,75	325° 4,7'	24,89
736	4927776,36	4385920,50	95° 48,8'	2,76
758	4927776,08	4385923,25	145° 51,7'	60,60
759	4927725,92	4385957,26	177° 19,6'	2,57
738	4927723,35	4385957,38		

Участок 91:00:000000:15/чзу1(4). Образование многоконтурной части (контур 4) площадью 10 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:15

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
607	4927753,85	4385899,60	275° 54,7'	15,34
608	4927755,43	4385884,34	81° 41,6'	5,05
609	4927756,16	4385889,34	102° 11,0'	1,80
610	4927755,78	4385891,10	102° 12,3'	8,04
611	4927754,08	4385898,96	109° 46,0'	0,68
607	4927753,85	4385899,60		

Участок 91:00:000000:15/чзу1(5). Образование многоконтурной части (контур 5) площадью 11833 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:00:000000:15

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
612	4928907,42	4385151,04	90° 42,9'	7,22
613	4928907,33	4385158,26	104° 14,4'	8,21
614	4928905,31	4385166,22	108° 55,5'	7,03
615	4928903,03	4385172,87	120° 10,1'	7,54
616	4928899,24	4385179,39	132° 50,9'	5,84
617	4928895,27	4385183,67	140° 51,0'	5,48
618	4928891,02	4385187,13	147° 37,9'	7,21
619	4928884,93	4385190,99	131° 16,5'	4,24
620	4928882,13	4385194,18	114° 29,3'	2,10
621	4928881,26	4385196,09	98° 36,7'	4,87
622	4928880,53	4385200,91	179° 17,0'	1,60
623	4928878,93	4385200,93	89° 0,5'	2,89
624	4928878,98	4385203,82	176° 0,2'	14,64
625	4928864,38	4385204,84	257° 40,2'	4,07
626	4928863,51	4385200,86	212° 23,3'	33,19
627	4928835,48	4385183,08	147° 58,7'	69,33
628	4928776,70	4385219,84	136° 1,0'	27,89
629	4928756,63	4385239,21	147° 44,0'	119,85
630	4928655,29	4385303,19	235° 17,4'	7,64
631	4928650,94	4385296,91	146° 30,5'	131,71
632	4928541,10	4385369,59	147° 33,6'	90,58
633	4928464,65	4385418,18	126° 55,2'	2,31
634	4928463,26	4385420,03	148° 16,9'	3,39

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

683	4928721,18	4385238,71	326° 57,7'	71,28
684	4928780,93	4385199,85	329° 57,5'	11,29
685	4928790,70	4385194,20	54° 48,7'	12,95
686	4928798,16	4385204,78	326° 53,9'	20,51
687	4928815,34	4385193,58	237° 37,3'	11,88
688	4928808,98	4385183,55	330° 26,0'	13,58
689	4928820,79	4385176,85	0° 48,4'	11,37
690	4928832,16	4385177,01	32° 9,6'	29,59
691	4928857,21	4385192,76	48° 39,7'	10,30
692	4928864,01	4385200,49	355° 45,0'	12,41
693	4928876,39	4385199,57	290° 26,8'	9,82
694	4928879,82	4385190,37	322° 9,5'	21,11
695	4928896,49	4385177,42	291° 23,3'	28,90
696	4928907,03	4385150,51	53° 39,2'	0,66
612	4928907,42	4385151,04		

Участок 91:01:000000:89/чзу1(2). Образование многоконтурной части (контур 2) площадью 5664 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 91:01:000000:89

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
728	4928161,93	4385634,47	145° 55,8'	14,66
760	4928149,79	4385642,68	145° 17,0'	77,24
761	4928086,30	4385686,67	143° 30,7'	69,32
762	4928030,57	4385727,89	149° 43,7'	64,67
763	4927974,72	4385760,49	146° 7,6'	67,75
764	4927918,47	4385798,25	150° 46,8'	63,32

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка				Лист
													66

781	4928916,62	4385188,11	21° 10,9'	0,86
782	4928917,42	4385188,42	111° 23,3'	3,87
783	4928916,01	4385192,02	142° 10,5'	20,89
784	4928899,51	4385204,83	110° 25,6'	18,19
785	4928893,16	4385221,88	175° 45,3'	9,46
786	4928883,73	4385222,58	225° 37,1'	3,27
787	4928881,44	4385220,24	135° 24,6'	2,96
788	4928879,33	4385222,32	67° 31,2'	0,63
789	4928879,57	4385222,90	175° 43,4'	13,68
745	4928865,93	4385223,92	265° 21,3'	19,14
625	4928864,38	4385204,84	356° 0,2'	14,64
624	4928878,98	4385203,82	269° 0,5'	2,89
623	4928878,93	4385200,93	359° 17,0'	1,60
622	4928880,53	4385200,91	278° 36,7'	4,87
621	4928881,26	4385196,09	294° 29,3'	2,10
620	4928882,13	4385194,18	311° 16,5'	4,24
619	4928884,93	4385190,99	327° 37,9'	7,21
618	4928891,02	4385187,13	320° 51,0'	5,48
617	4928895,27	4385183,67	312° 50,9'	5,84
616	4928899,24	4385179,39	300° 10,1'	7,54
615	4928903,03	4385172,87	288° 55,5'	7,03
614	4928905,31	4385166,22	284° 14,4'	8,21
613	4928907,33	4385158,26	270° 42,9'	7,22
612	4928907,42	4385151,04	53° 7,8'	1,05

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	68	

814	4929623,40	4384557,29	50° 14,9'	48,16
815	4929654,20	4384594,32	319° 34,8'	10,63
816	4929662,29	4384587,43	51° 25,6'	14,40
817	4929671,27	4384598,69	84° 34,1'	3,06
818	4929671,56	4384601,74	74° 45,8'	2,78
819	4929672,29	4384604,42	53° 41,6'	45,62
820	4929699,30	4384641,18	133° 56,5'	4,21
821	4929696,38	4384644,21	147° 51,4'	28,34
822	4929672,38	4384659,29	231° 26,7'	6,80
823	4929668,14	4384653,97	322° 1,9'	4,27
824	4929671,51	4384651,34	233° 29,0'	26,89
825	4929655,51	4384629,73	143° 14,4'	5,23
826	4929651,32	4384632,86	231° 22,0'	27,49
827	4929634,16	4384611,39	319° 34,1'	26,01
828	4929653,96	4384594,52	230° 15,1'	47,98
829	4929623,28	4384557,63	140° 8,7'	25,08
830	4929604,03	4384573,70	140° 9,2'	10,86
831	4929595,69	4384580,66	100° 37,5'	14,59
832	4929593,00	4384595,00	140° 52,8'	2,14
833	4929591,34	4384596,35	140° 52,2'	73,92
834	4929534,00	4384643,00	135° 0,0'	19,80
835	4929520,00	4384657,00	138° 22,0'	24,08
836	4929502,00	4384673,00	132° 40,7'	2,09
837	4929500,58	4384674,54	141° 14,8'	18,98

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Том 5. Проект межевания территории.
Пояснительная записка

838	4929485,78	4384686,42	164° 42,7'	5,99
839	4929480,00	4384688,00	140° 38,9'	64,66
840	4929430,00	4384729,00	82° 52,1'	21,10
766	4929432,62	4384749,94		

Участок 91:04:001026:672/чзу1. Образование части площадью
2367 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером
91:04:001026:672

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
772	4929055,96	4385054,89	145° 56,8'	24,50
841	4929035,66	4385068,61	143° 48,6'	59,28
842	4928987,82	4385103,61	133° 6,5'	74,09
777	4928937,19	4385157,70	293° 59,8'	5,09
776	4928939,26	4385153,05	312° 47,7'	29,39
775	4928959,23	4385131,48	294° 2,1'	48,02
774	4928978,79	4385087,62	316° 10,8'	79,33
773	4929036,03	4385032,69	48° 5,0'	29,83
772	4929055,96	4385054,89		

Участок 91:04:001022:183/чзу1(1). Образование
многоконтурной части (контур 1) площадью 533 кв.м, из
земельного участка с кадастровым номером 91:04:001022:183

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
813	4929632,50	4384550,08	51° 25,5'	47,78
816	4929662,29	4384587,43	139° 34,8'	10,63
815	4929654,20	4384594,32	230° 14,9'	48,16
814	4929623,40	4384557,29	321° 36,6'	11,61
813	4929632,50	4384550,08		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.		Дата

Участок 91:04:001022:183/чзу1(2). Образование
многоконтурной части (контур 2) площадью 1229 кв.м, из
земельного участка с кадастровым номером 91:04:001022:183

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
828	4929653,96	4384594,52	139° 34,1'	26,01
827	4929634,16	4384611,39	231° 21,6'	48,25
830	4929604,03	4384573,70	320° 8,7'	25,08
829	4929623,28	4384557,63	50° 15,1'	47,98
828	4929653,96	4384594,52		

Участок 91:04:001022:182/чзу1. Образование части площадью
914 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером
91:04:001022:182

Номер точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Длина, м
822	4929672,38	4384659,29	327° 51,4'	28,34
821	4929696,38	4384644,21	313° 56,5'	4,21
820	4929699,30	4384641,18	59° 55,4'	6,86
843	4929702,74	4384647,12	321° 57,0'	5,73
844	4929707,25	4384643,59	51° 32,6'	18,56
845	4929718,79	4384658,12	142° 59,6'	37,02
846	4929689,23	4384680,40	231° 24,2'	27,01
822	4929672,38	4384659,29		

Инв. № подл.	Взам. инв. №						
	Подп. и дата						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Том 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	Лист
							72

91:03:002009:3496

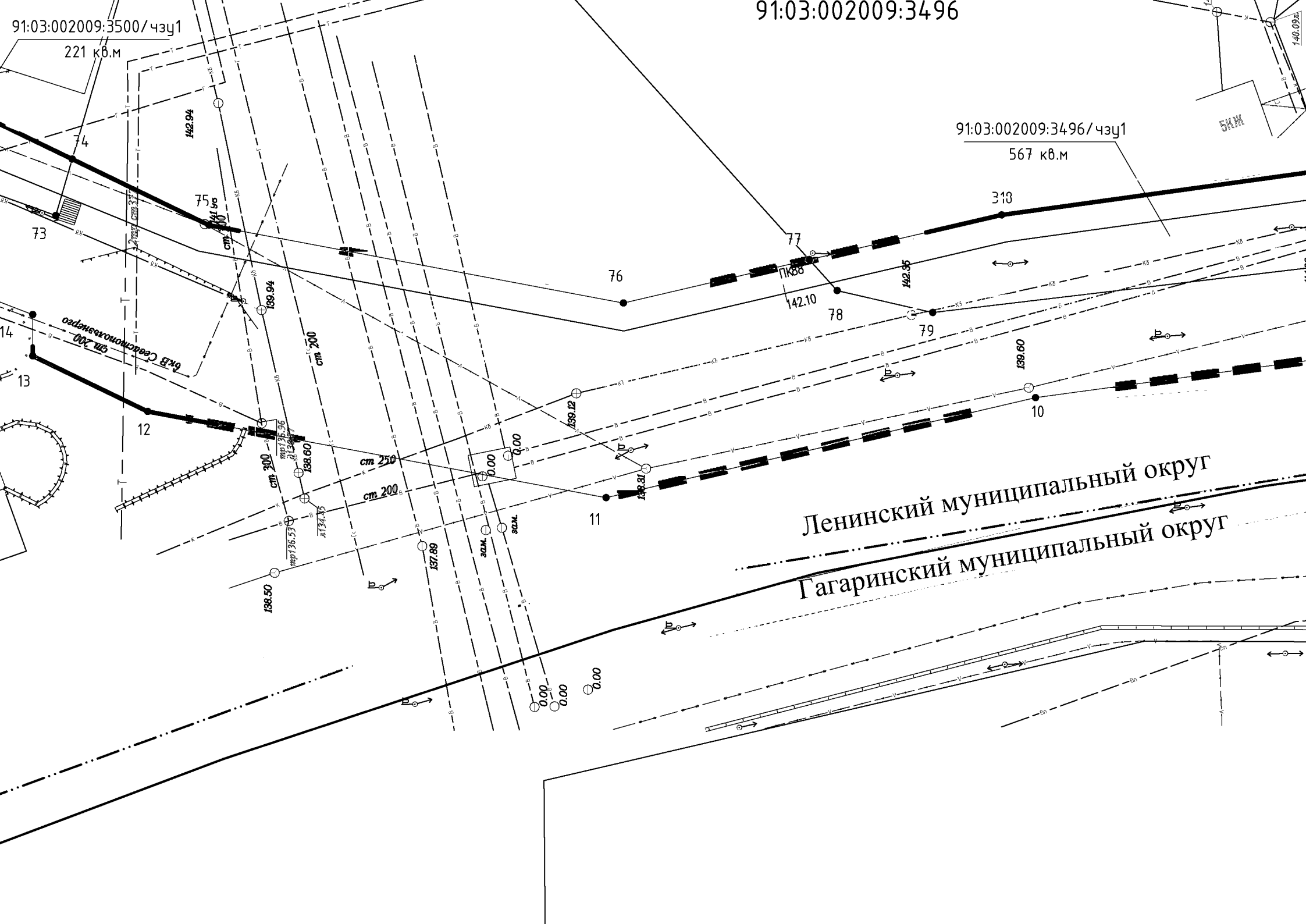
91:03:002009:3500/чзуп

221 кв.м

91:03:002009:3496/чзуп

567 кв.м

БЖ



Ленинский муниципальный округ
 Гагаринский муниципальный округ

ция сетей

	автомобильные дороги с покрытием
	автомобильные дороги без покрытия
	здания

9:3502

91:03:002009:3501

91:03:002009

91:03:002011:1315

91:03:002009:3046

5КЖ

91:03:002009:3525

91:03:000000:3У1(1)

15693 кв.м

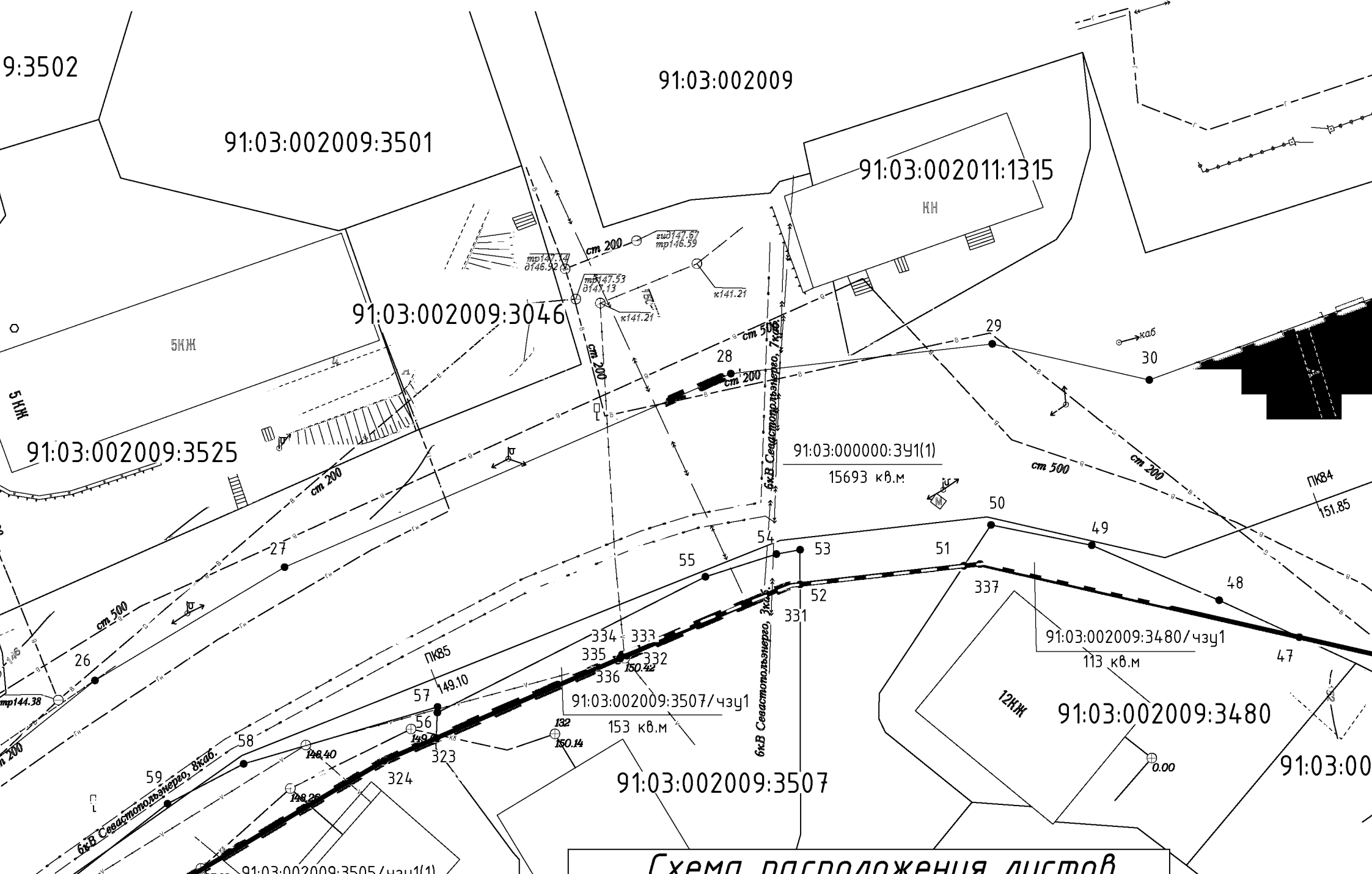
6кВ Севастопольэнерго, 8кВб.

91:03:002009:3507/чзУ1

91:03:002009:3507

91:03:002009:3480/чзУ1

91:03:002009:3480



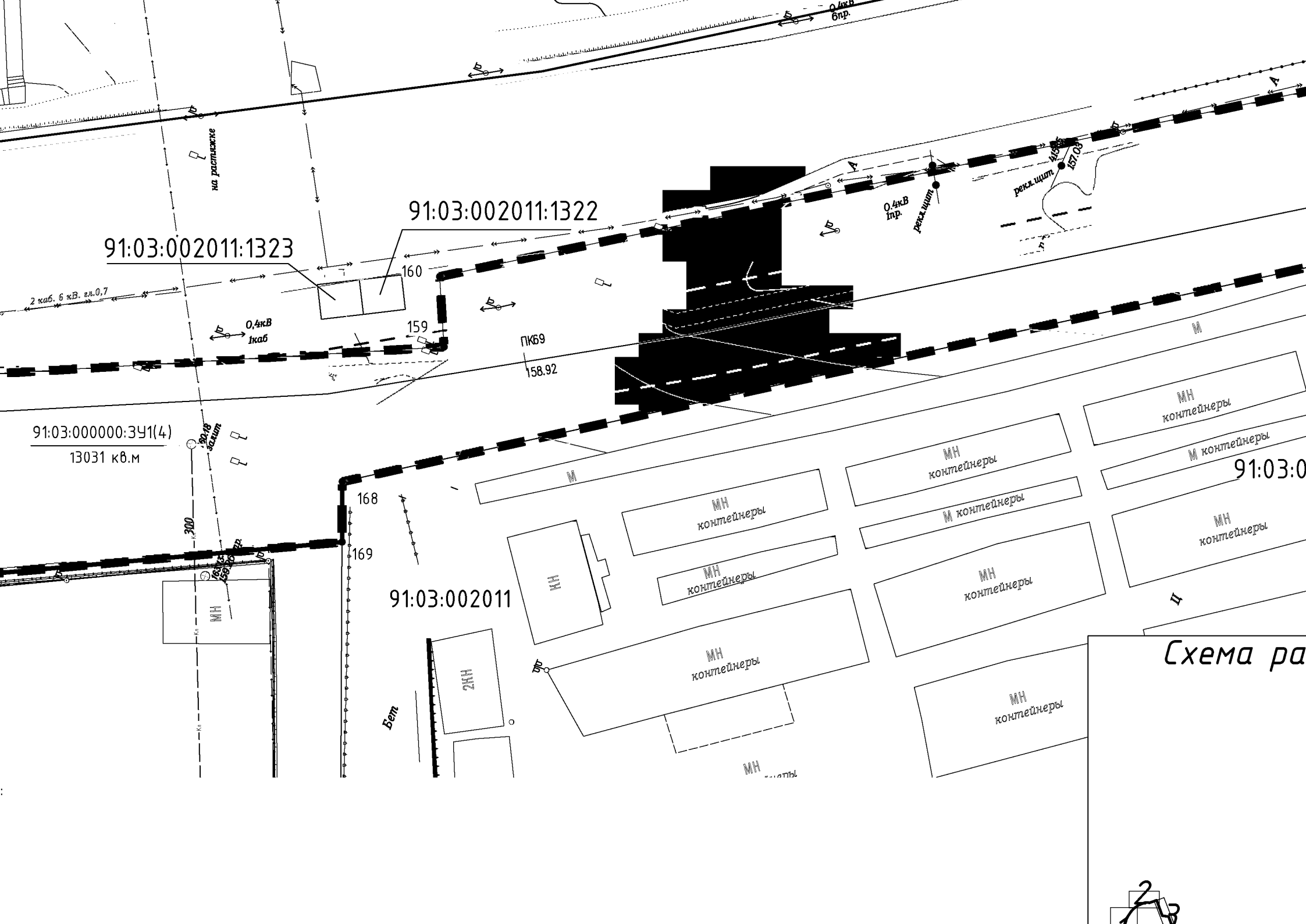


Схема ра



91:03:002012:63

91:03:002012

91:00:000000:16(2)

я дорога

03:002018

а/п №5-й км балаклавского шоссе

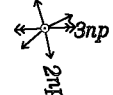
л. щит

ост.

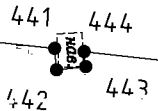
91:03:002018:1/чзц1

2403 кв.м

бкв



А разр.



Ориентировочно
ТБ50хч "Телеком"

4x100аб

91:03:002018:7/чзц1

3440 кв.м

ПК65

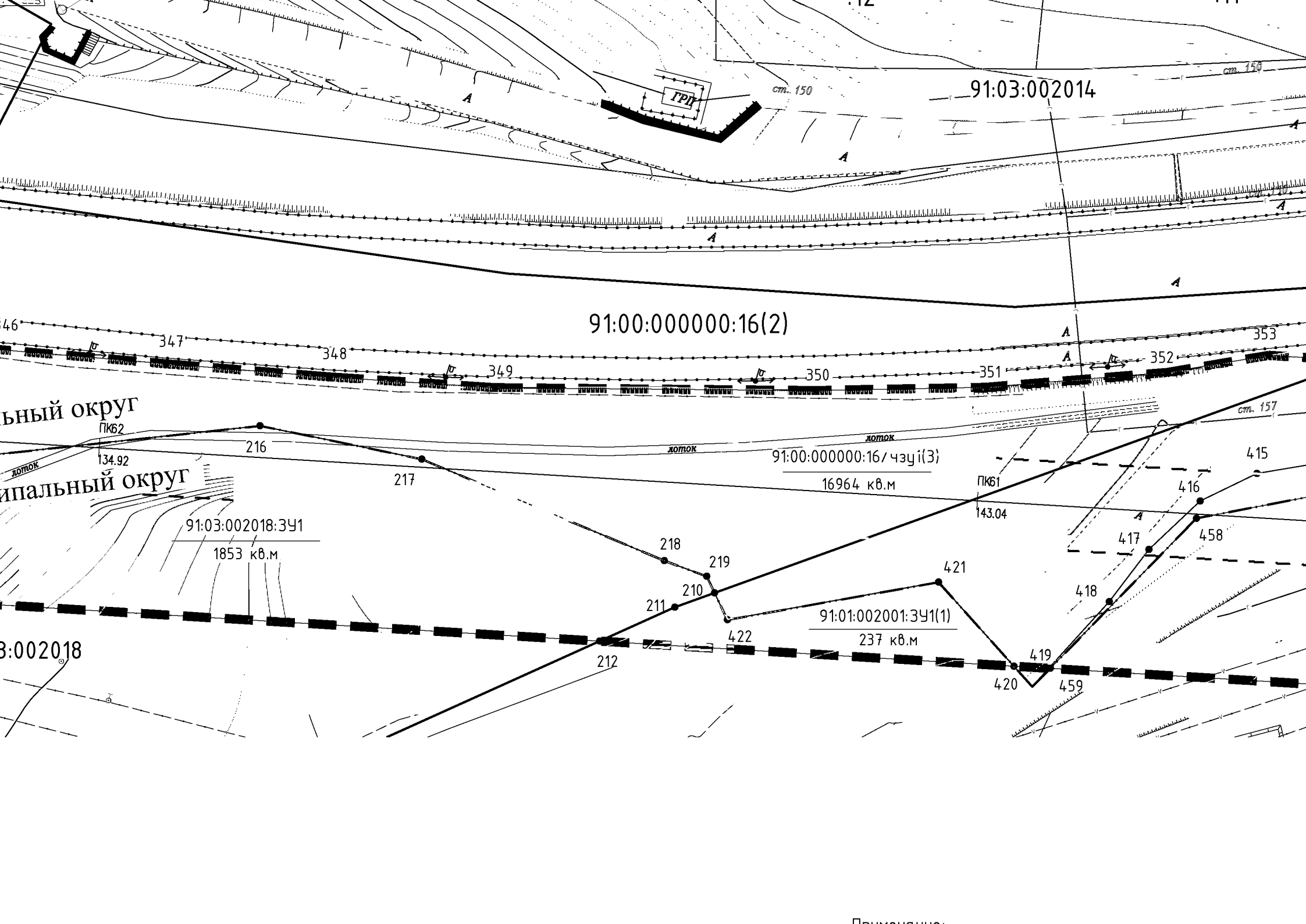
148.04

91:03:002018:1

91:03:002018:7

Ц разр.

Примечание:



91:03:002014

91:00:000000:16(2)

ьный округ
ипальный округ

91:03:002018:3У1

1853 кв.м

91:00:000000:16/чзУі(3)

16964 кв.м

91:01:002001:3У1(1)

237 кв.м

3:002018

Применяется:

91:00:000000:16(2)

91:03:002014

канавка

91:00:000000:16/чзг1(3)

16964 кв.м

ориентиров. положение кабелей МИН Обороны России

91:01:002001:3У2(6)

1143 кв.м

ПК57

91:01:002001:3У2(4)

904 кв.м

164.67

Ленинский м

Балакла

91:01:002001:3У1(7)

2199 кв.м

91:01:002001:3У2(5)

8 кв.м

91:01:002001

Схема ра

АНГЛИЙСКИЙ

162.29
161.79
161.44

кв. 70

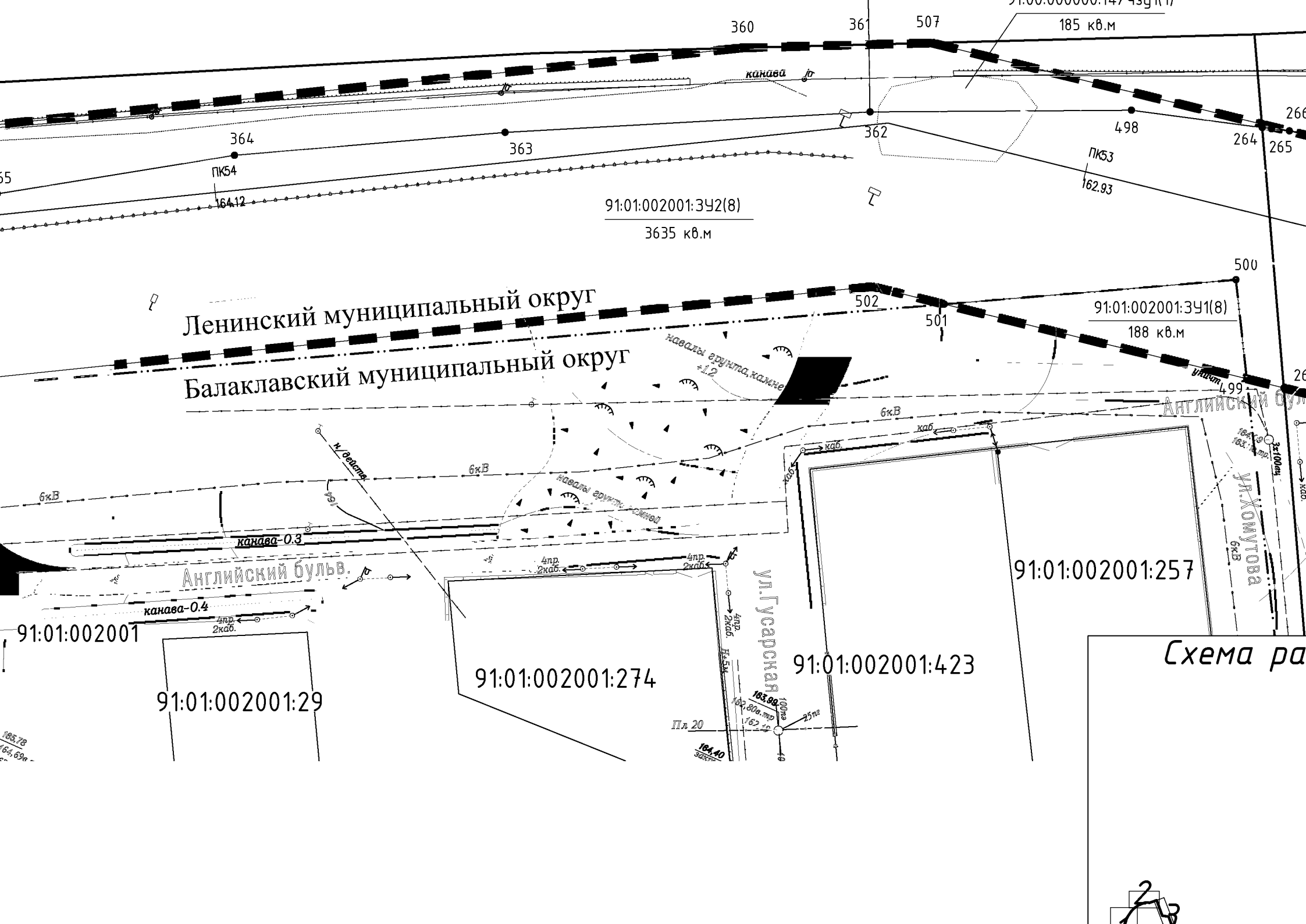
:343

:85

:197

:453





360 361 507

185 кв.м

канавы

364

363

362

4.98

264

265

ПК54

164.12

91:01:002001:342(8)

3635 кв.м

ПК53

162.93

Ленинский муниципальный округ

Балаклавский муниципальный округ

502

91:01:002001:341(8)

188 кв.м

500

навалы грунта, камне
+1.2

ул. 4.99

6кВ

6кВ

6кВ

канавы-0.3

Английский бульв.

канавы-0.4

91:01:002001

91:01:002001:29

91:01:002001:274

ул. Гусарская

91:01:002001:423

91:01:002001:257

ул. Хомутова

Схема ра

Пл 20

163.90

162.40

164.40

2/3

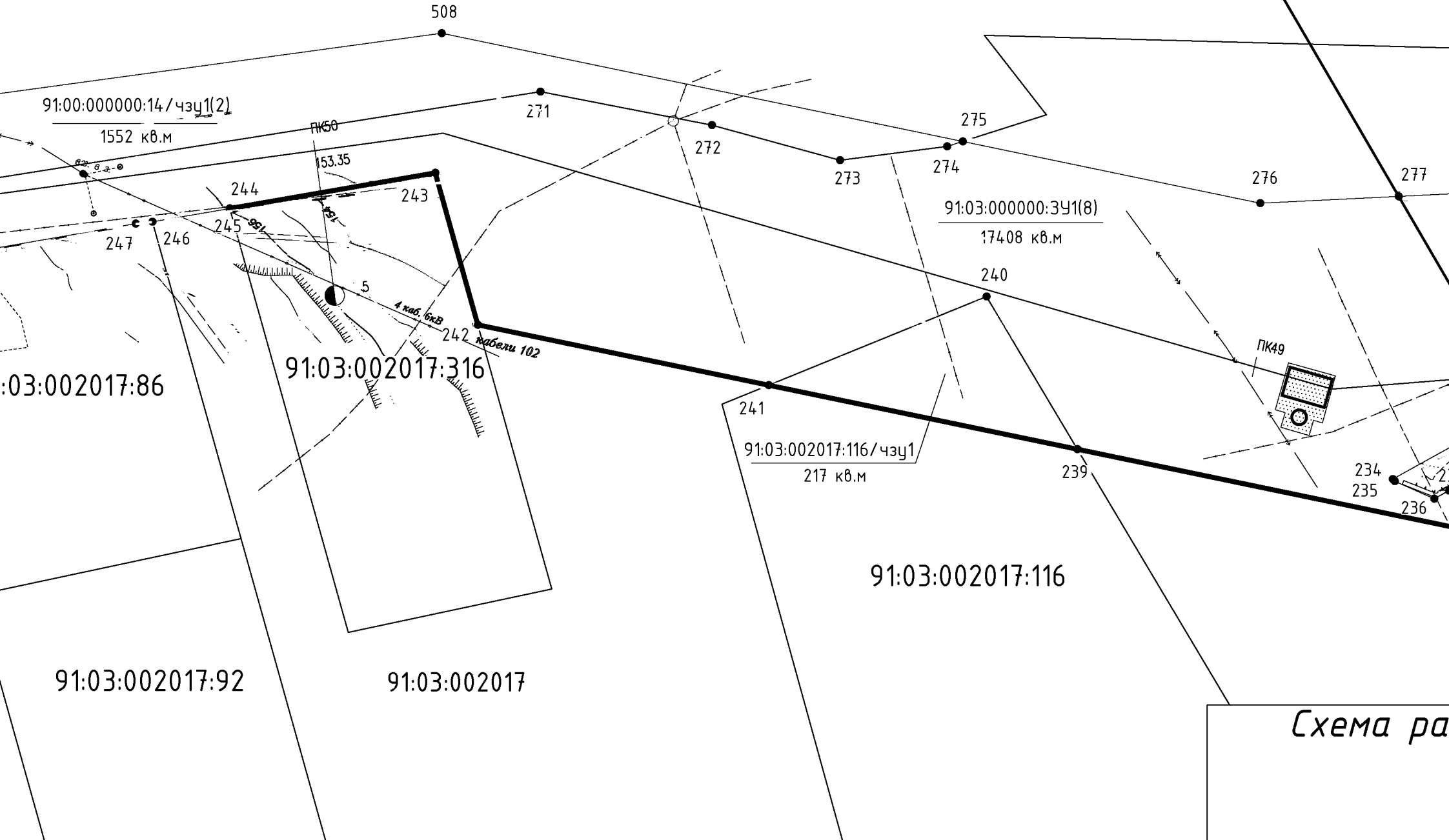


Схема ра



91:00:000000:14(2)

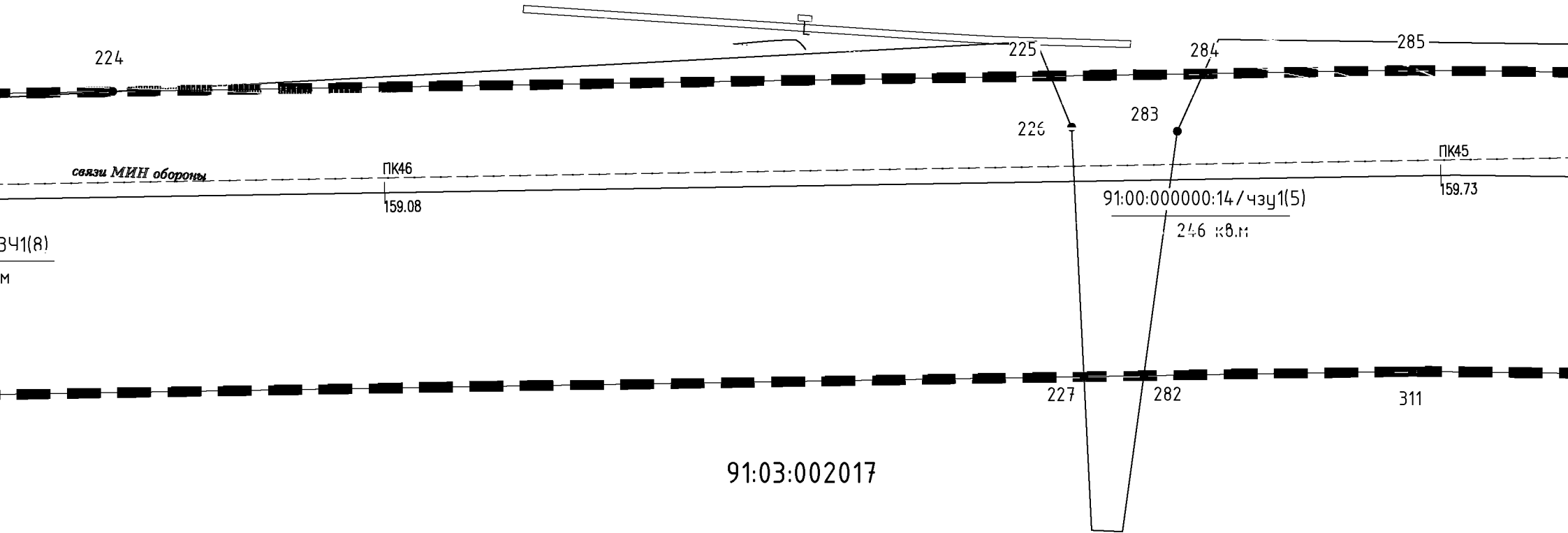


Схема ра

2/3

91:00:000000:14/чзг1(6)

515 кв.м

91:00:000000:14(2)

509

294

НИ обороны 293

ПК42

166.98

ориентировочное положение кабеля

ПК41

169.58

91:03:000000:341(9)

18799 кв.м

310

91:03:002017

Схема ра



91:00:000000:14(2)

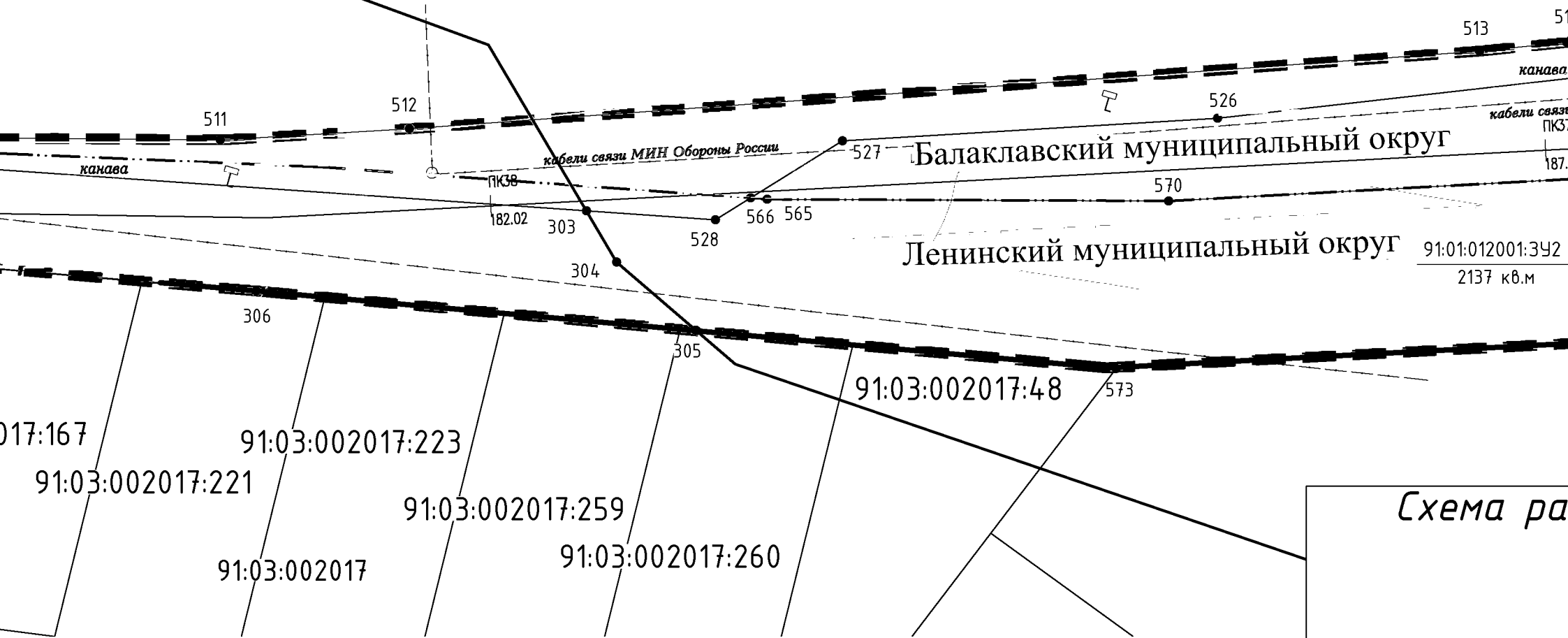
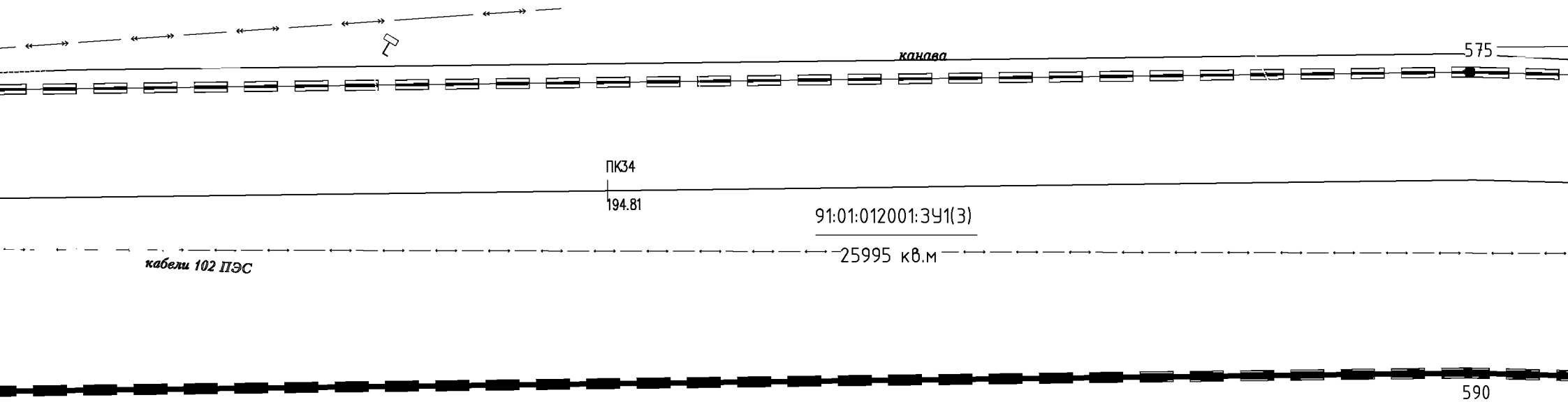


Схема ра



91:00:000000:14(2)



91:01:012001

Схема ра



альный округ

альный округ

91:00:000000:14(2)

91:00:000000:14/чзг1(9)

1120 кв.м

554

544
543

542
541

540

539

ПК30

199.57

91:01:012001:3У1(3)

25995 кв.м

3

538

537

536

ели 102

ПЭС

588

91:01:012001

Схема ра

2/13

иципальный округ

иципальный округ

91:04:002018

:382

:42

:827

:592

:114

:942

:605

:636

:18

:835

:500

:507

:142

:385

:763

:239

:875

кабели "Светелеком"

Нахимовский муниципальный

Балаклавский муниципальный

03007:125

91:01:000

91:01:003007:338

91:01:003007

761

725 726

727

728

760

729

91:01:000000:391

21928 кв.м

730

644

ПК20

91:00:000000:15/чзг1(5)

11833 кв.м

184.18

663

2

91:00:000000:15(1)

665

664

662

91:04:002018

Балак.

Нахим

H:2.5м

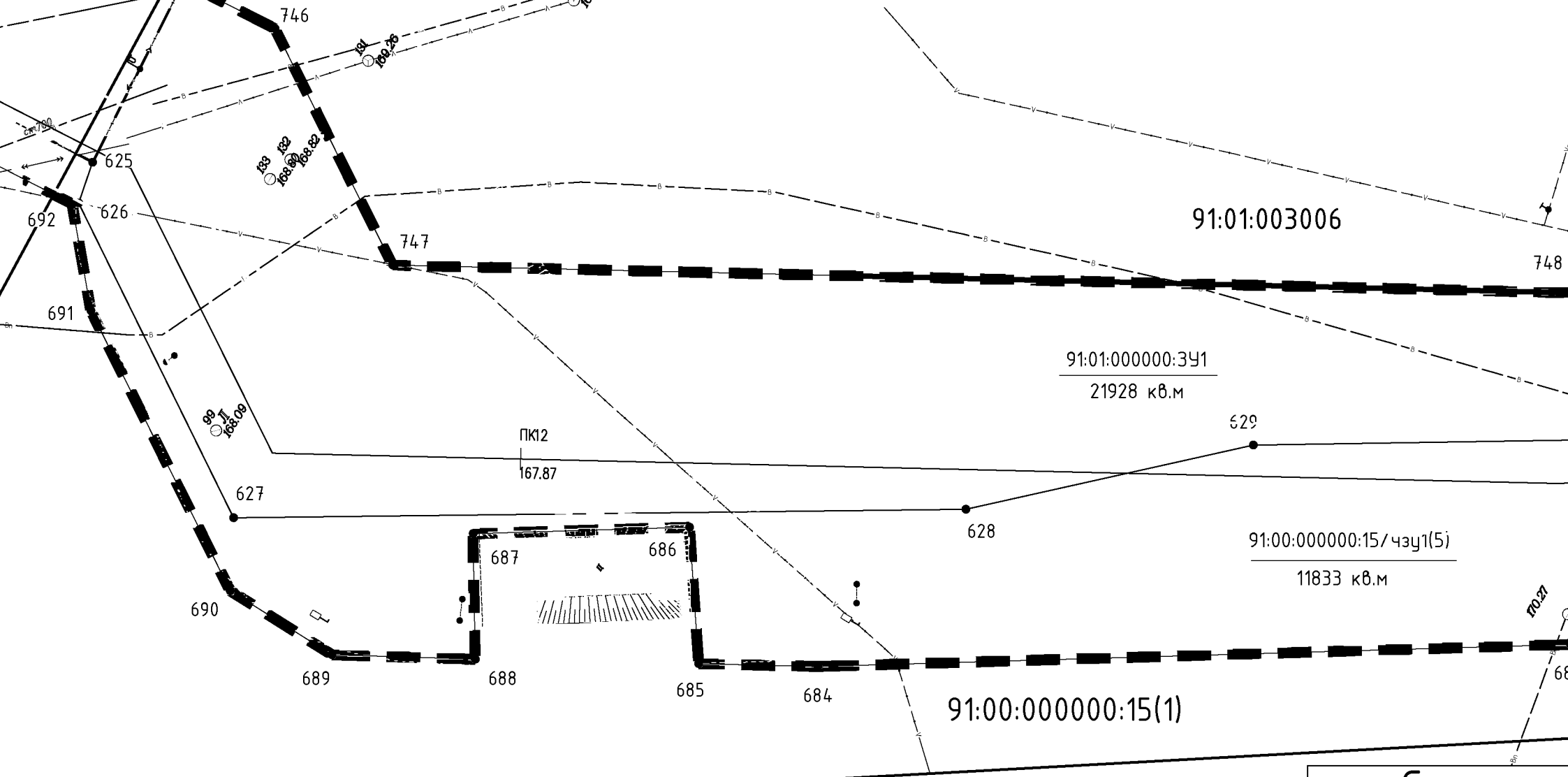
cm100
H:5 м

H:2.5м

100




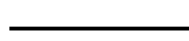


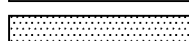
Схема ра





Условные обозначения:

Границы:

-  административно-территориального деления территории (субъектов РФ, муниципальных районов, поселений)
-  зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
-  земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  кадастровых кварталов
-  образуемых земельных участков (частей земельных участков)
-  образуемых земельных участков, планируемых к отводу в долгосрочную аренду
-  устанавливаемых красных линий

91:02:003015

91:02:003015:595

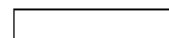
595/чзп1 :341

номер кадастрового квартала

кадастровый номер земельного участка

кадастровый номер образуемого участка

образуемые земельные участки

 образуемые части земельных участков

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

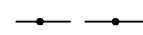
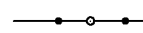
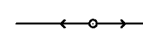

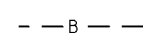
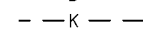
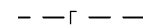
-  - подземные линии связи
-  - воздушные линии связи
-  - воздушные линии электропередачи
-  - кабельные линии электропередачи
-  - водопроводы
-  - канализационные сети
-  - газопроводы

Схема ра



91:04:001022

839

766

91:00:000000:3У2
32242 кв.м

840

ПК4

174.70

100

100

900

ст 900
ст 900

мл 300

мл 300

мл 300

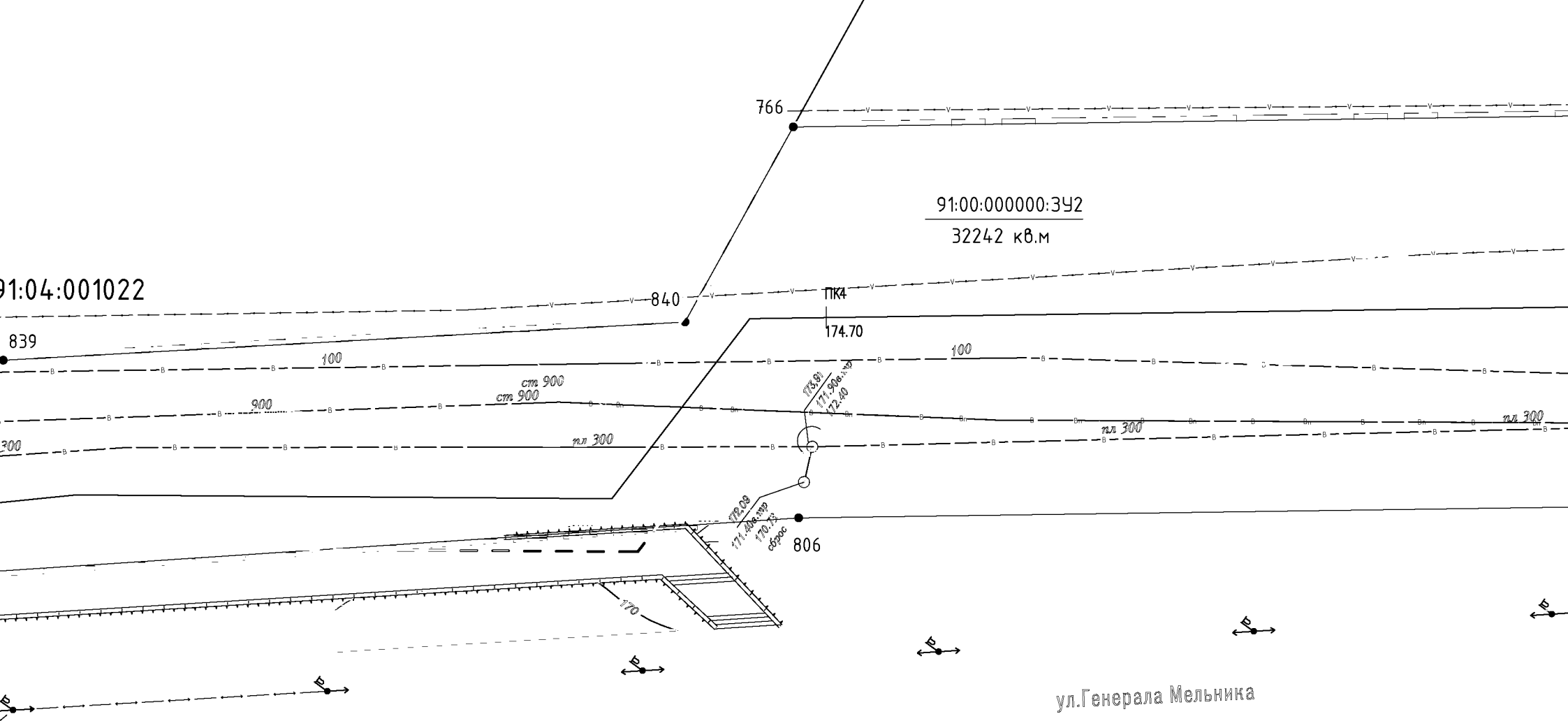
179.03
171.40
170.31
объём

806

ул.Генерала Мельника

Схема ра

2/3



Приложение А

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
22.10.2018 № 99/2018/207818625	
Кадастровый номер:	91:00:000000:14
Номер кадастрового квартала:	91:00:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта-Севастополь» км 76+350
Площадь:	77988 +/- 340 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	119108467.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207818625		
Кадастровый номер:		91:00:000000:14
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для строительства "автомобильной дороги Обход г. Севастополя";	
Сведения о кадастровом инженере:	Хулаев Тимур Эдуардович №08-12-82, Севастопольский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
22.10.2018 № 99/2018/207818625			
Кадастровый номер:		91:00:000000:14	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 14872.13 кв.м 2) №2 площадь: 63115.69 кв.м
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
22.10.2018 № 99/2018/207818625	
Кадастровый номер:	91:00:000000:14
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 91-91/001-91/001/068/2015-941/1 от 17.09.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:14. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства "автомобильной дороги Обход г. Севастополя". Площадь: 77988.00 кв.м. Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта-Севастополь» км 76+350
3.1.1.1. дата государственной регистрации:	27.11.2017
3.1.1.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:14-91/001/2017-1
3.1.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
3.1.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.
3.1.2. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:14. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства "автомобильной дороги Обход г. Севастополя". Площадь: 77988.00 кв.м. Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта-Севастополь» км 76+350
3.1.2.1. дата государственной регистрации:	28.11.2017
3.1.2.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:14-91/001/2017-2
3.1.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
3.1.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.2.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818625		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:14	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства", ИНН: 9204003670	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 91-91/001-91/001/052/2015-534/1 от 17.09.2015	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:14. Земельный участок. . Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства "автомобильной дороги Обход г. Севастополя". Площадь: 77988.00 кв.м. . Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта-Севастополь» км 76+350		
		3.2.1. дата государственной регистрации:	28.11.2017	
		номер государственной регистрации:	91:00:000000:14-91/001/2017-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.	
	3.2.2.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:14. Земельный участок. . Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства "автомобильной дороги Обход г. Севастополя". Площадь: 77988.00 кв.м. . Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, от а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 1+300 до а/д «Ялта-Севастополь» км 76+350	
			дата государственной регистрации:	27.11.2017
			номер государственной регистрации:	91:00:000000:14-91/001/2017-1
			срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

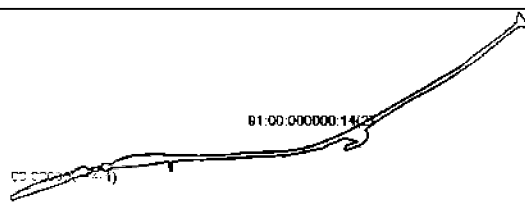
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818625			
Кадастровый номер:		91:00:000000:14	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

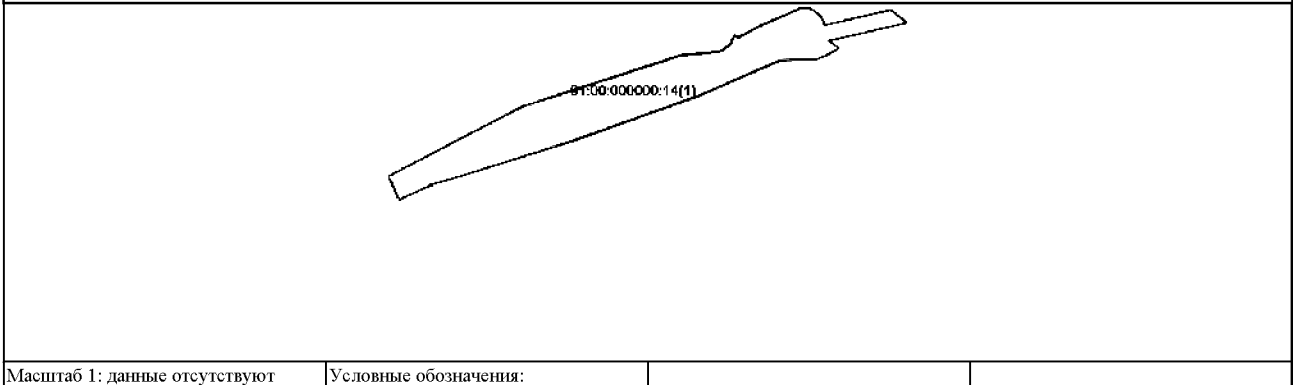
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818625		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

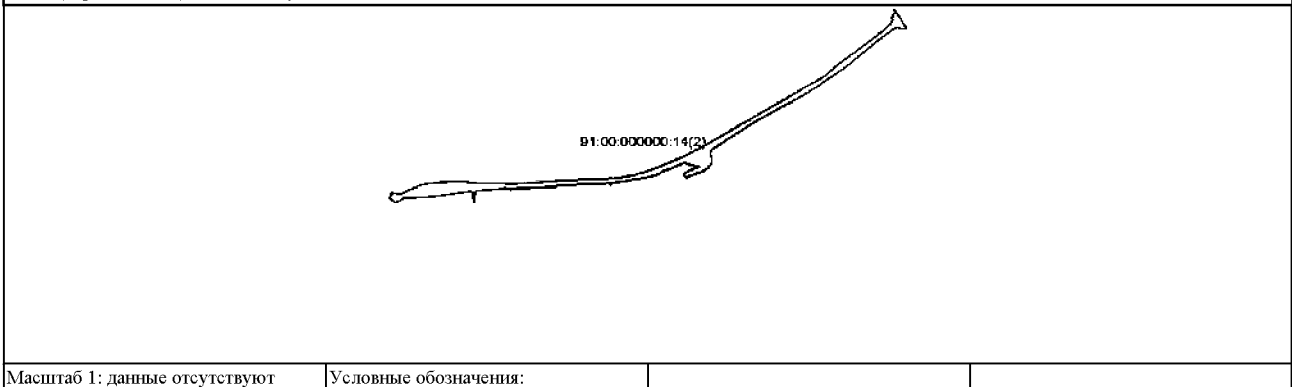
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818625			
Кадастровый номер:		91:00:000000:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Б

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
22.10.2018 № 99/2018/207818822	
Кадастровый номер:	91:00:000000:15
Номер кадастрового квартала:	91:00:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь-Бахчисарай-Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта-Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)
Площадь:	49262 +/- 340 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	80048779.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207818822		
Кадастровый номер:		91:00:000000:15
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для реконструкции "транспортной развязки";	
Сведения о кадастровом инженере:	Хулаев Тимур Эдуардович №08-12-82, Севастопольский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207818822		
Кадастровый номер:		91:00:000000:15
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов». Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 47853.37 кв.м 2) №2 площадь: 1351.05 кв.м 3) №3 площадь: 57.35 кв.м	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822	
Кадастровый номер:	91:00:000000:15
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 91-91/001-91/001/068/2015-935/1 от 17.09.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:15. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции "транспортной развязки". Площадь: 49262.00 кв.м. Адрес (местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь-Бахчисарай-Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта-Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)
3.1.1.1. дата государственной регистрации:	28.11.2017
3.1.1.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:15-91/001/2017-2
3.1.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
3.1.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.
3.1.2. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:15. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции "транспортной развязки". Площадь: 49262.00 кв.м. Адрес (местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь-Бахчисарай-Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта-Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)
3.1.2.1. дата государственной регистрации:	27.11.2017
3.1.2.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:15-91/001/2017-1
3.1.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.2.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:15	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства", ИНН: 9204003670
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 91-91/001-91/001/052/2015-543/1 от 17.09.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:15. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции "транспортной развязки". Площадь: 49262.00 кв.м. Адрес (местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь-Бахчисарай-Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта-Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)
		дата государственной регистрации:	28.11.2017
		номер государственной регистрации:	91:00:000000:15-91/001/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.	
	3.2.2.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:15. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции "транспортной развязки". Площадь: 49262.00 кв.м. Адрес (местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, перекресток а/д Н-06 "Симферополь-Бахчисарай-Севастополь", км 70+400 и Н-19 "Ялта-Севастополь", км 77+700 (участок км 76+350-77+700)
		дата государственной регистрации:	27.11.2017
		номер государственной регистрации:	91:00:000000:15-91/001/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

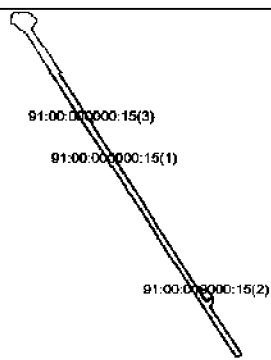
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822			
Кадастровый номер:		91:00:000000:15	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

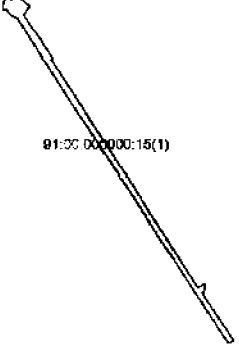
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:15	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

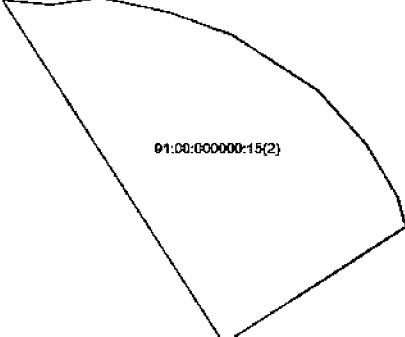
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:15	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

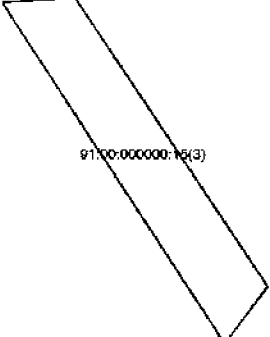
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818822			
Кадастровый номер:		91:00:000000:15	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение В

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818994		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

Номер кадастрового квартала:	91:00:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300
Площадь:	55333 +/- 340 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	97851644.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
22.10.2018 № 99/2018/207818994			
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче
Сведения о кадастровом инженере:	Хулаев Тимур Эдуардович №08-12-82, Севастопольский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207818994		
Кадастровый номер:		91:00:000000:16
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 514.52 кв.м 2) №2 площадь: 54818.47 кв.м	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
22.10.2018 № 99/2018/207818994	
Кадастровый номер:	91:00:000000:16
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 91-91/001-91/001/068/2015-931/1 от 17.09.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:16. Земельный участок. . Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче. Площадь: 55333.00 кв.м. . Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300
3.1.1.1. дата государственной регистрации:	27.11.2017
3.1.1.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:16-91/001/2017-1
3.1.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
3.1.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.
3.1.2. вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:16. Земельный участок. . Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче. Площадь: 55333.00 кв.м. . Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300
3.1.2.1. дата государственной регистрации:	28.11.2017
3.1.2.1. номер государственной регистрации:	91:00:000000:16-91/001/2017-2
3.1.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
3.1.2.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.2.1. основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818994		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное казенное учреждение города Севастополя "Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства", ИНН: 9204003670	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 91-91/001-91/001/052/2015-537/1 от 17.09.2015	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:16. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче. Площадь: 55333.00 кв.м. Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300		
		3.2.1. дата государственной регистрации:	28.11.2017	
		номер государственной регистрации:	91:00:000000:16-91/001/2017-2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации заместителя начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Востриковой С.В. №15556/17/92016-СД от 22.11.2017 г.	
	3.2.2.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений Кадастровый(условный) номер: 91:00:000000:16. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для реконструкции автомобильной дороги местного значения «Подъезд к Максимовой» даче. Площадь: 55333.00 кв.м. Адрес(местоположение): г. Севастополь, Балаклавский район, а/д «Подъезд к Максимовой даче» км 0+000-1+300	
			дата государственной регистрации:	27.11.2017
			номер государственной регистрации:	91:00:000000:16-91/001/2017-1
			срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации судебного пристава-исполнителя Хижняк Р.Э. №1354/17/92016-ИП от 21.03.2017 г.		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

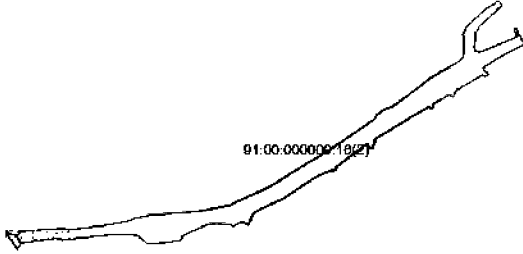
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207818994			
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

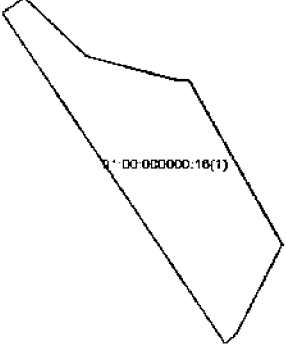
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818994		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

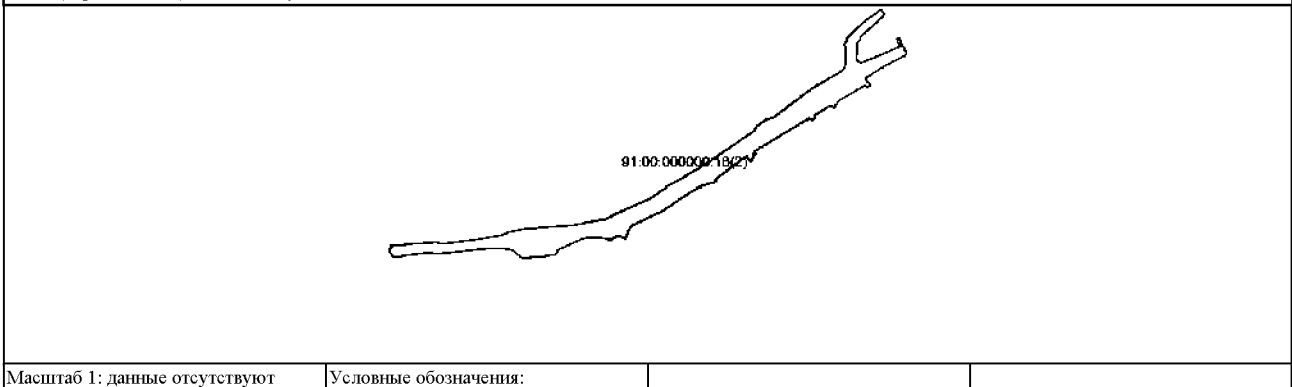
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207818994		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:00:000000:16	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Г

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
22.10.2018 № 99/2018/207819078	
Кадастровый номер:	91:01:000000:89
Номер кадастрового квартала:	91:01:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Балаклавский район, квартал 16 выдел 1 - 5, 8 - 9, квартал 17, квартал 18, квартал 19 выдел 3 - 17, 19 - 22, 24, квартал 20, квартал 21 выдел 1, 5, 7, 14, 26, квартал 22 Севастопольского участкового лесничества
Площадь:	4010679 +/- 701 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3091351159.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207819078		
Кадастровый номер:		91:01:000000:89
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	"Отдых (рекреация)" (код 5.0); "Использование лесов" (код 10.0)	
Сведения о кадастровом инженеру:	Яценко Яна Владимировна №82-15-302, ООО "Проектный институт "Геоплан"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Лес (Целевое назначение (категория) лесов: Защитные леса; Категория защитных лесов:)	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207819078		
Кадастровый номер:		91:01:000000:89
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207819078			
Кадастровый номер:		91:01:000000:89	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 91:01:000000:89-91/001/2017-1 от 04.12.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207819078			
Кадастровый номер:		91:01:000000:89	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Д

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
23.10.2018 № 99/2018/207918312		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:	91:02:003015:595	
Номер кадастрового квартала:	91:02:003015	
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Хрусталева, 72	
Площадь:	31704 +/- 62кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	43777834.32	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
23.10.2018 № 99/2018/207918312		
Кадастровый номер:		91:02:003015:595
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
Сведения о кадастровом инженере:	Березинец Олеся Николаевна №82-14-54, ООО "Севгеоцентр"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
23.10.2018 № 99/2018/207918312		
Кадастровый номер:		91:02:003015:595
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
23.10.2018 № 99/2018/207918312	
Кадастровый номер:	91:02:003015:595
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 91:02:003015:595-91/001/2018-1 от 15.06.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

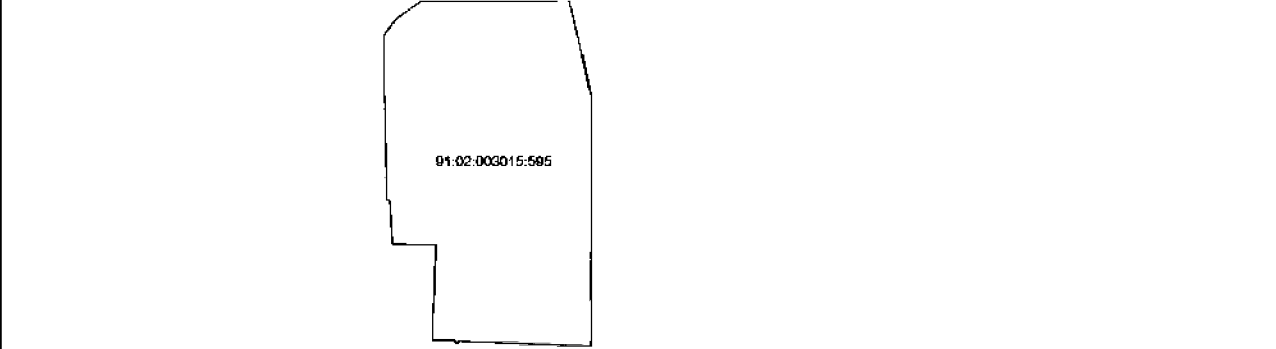
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.10.2018 № 99/2018/207918312			
Кадастровый номер:		91:02:003015:595	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Е

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207819532		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3480	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 178
Площадь:	1118 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3196160.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207819532		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3480
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фириюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

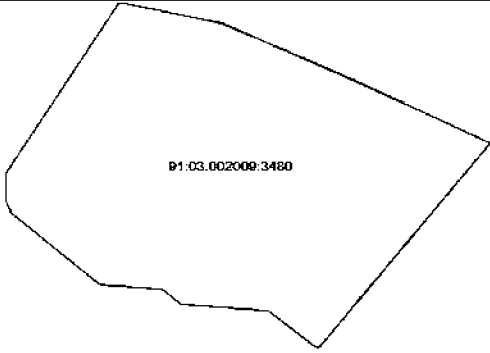
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207819532		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3480
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207819532			
Кадастровый номер:		91:03:002009:3480	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Ж

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207819945		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3496	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 113
Площадь:	5800 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	16581156
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207819945		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3496
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

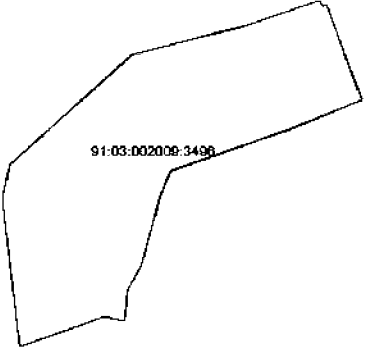
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207819945		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3496
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207819945			
Кадастровый номер:		91:03:002009:3496	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение И

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821869		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3500	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 172-Б
Площадь:	1717 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4908593.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	91:03:002009:2845
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207821869		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3500
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

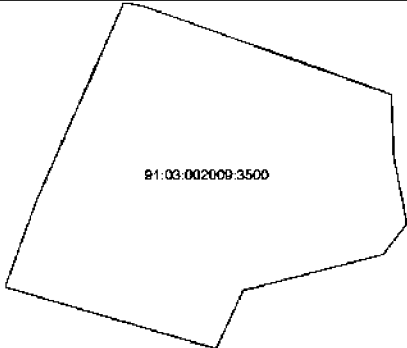
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821869		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3500
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207821869			
Кадастровый номер:		91:03:002009:3500	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение К

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207820541		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3505	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 172
Площадь:	7584 +/- 30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	21681290.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207820541		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3505
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

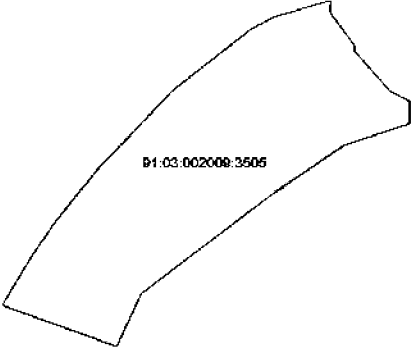
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207820541		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3505
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207820541			
Кадастровый номер:		91:03:002009:3505	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Л

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207820675		
Кадастровый номер:	91:03:002009:3507	
Номер кадастрового квартала:	91:03:002009	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.10.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-кт Генерала Острякова, 176	
Площадь:	1237 +/- 12 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	3536360.34	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207820675		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3507
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (код 2.6)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207820675		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3507
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

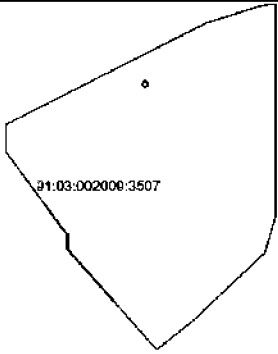
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207820675			
Кадастровый номер:		91:03:002009:3507	

План (чертеж, схема) земельного участка

		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение М

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207820927		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3516	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 123
Площадь:	2694 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7701661.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207820927		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3516
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

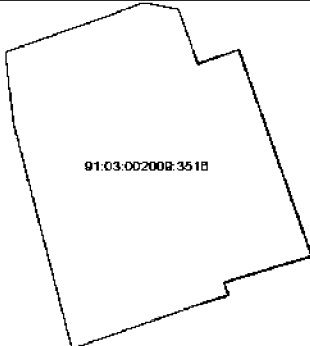
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207820927		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3516
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
22.10.2018 № 99/2018/207820927		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3516	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Н

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821091		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002009
Дата присвоения кадастрового номера:	03.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Хрусталева, 125
Площадь:	2856 +/- 19 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8164789.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207821091		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	
Сведения о кадастровом инженере:	Фирюлин Павел Николаевич №71-14-361, Крымский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821091		
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 319.33 кв.м 2) №2 площадь: 2537.02 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821091		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821091		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

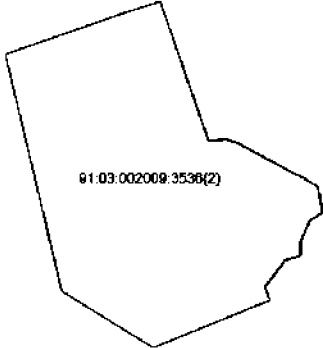
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821091		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002009:3536	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение П

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207821212	
Кадастровый номер:	91:03:002017:116
Номер кадастрового квартала:	91:03:002017
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 8536600000:02:017:0055
Адрес:	г. Севастополь, Балаклавский район, Хомутовая балка, (участок № 17/1)
Площадь:	72562 +/- 94 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	81270166
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821212		
Кадастровый номер:		91:03:002017:116
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для изучения, охраны и реставрации памятника археологии - древних земельных участков античного земледелия 334, 335 и создание экспозиции укреплений херсонеситов	
Сведения о кадастровом инженере:	Кулагина Татьяна Юрьевна №01-14-360, Севастопольский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821212		
Кадастровый номер:		91:03:002017:116
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

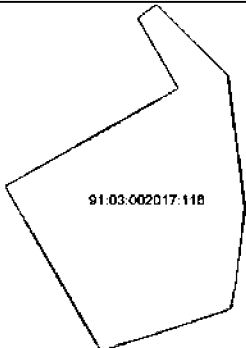
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207821212		
Кадастровый номер:		91:03:002017:116
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный историко-археологический музей-заповедник "Херсонес Таврический", ИНН: 9201502053
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 91-91/001-91/001/063/2015-488/1 от 28.08.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 91-91/001-91/001/008/2016-96/2 от 17.02.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207821212			
Кадастровый номер:		91:03:002017:116	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Р

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207821472	
Кадастровый номер:	91:03:002018:1
Номер кадастрового квартала:	91:03:002018
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 8536600000:02:018:0004
Адрес:	г. Севастополь, район перекрестка 5-го километра Балаклавского шоссе и автодороги по направлению на Максимова дачу справа по направлению движения в город
Площадь:	7578 +/- 17.41 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17007835.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	91:03:002019:73, 91:03:002019:34, 91:03:002019:21
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821472		
Кадастровый номер:		91:03:002018:1
Категория земель:	Категория не установлена	
Виды разрешенного использования:	для строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Алексеевко Татьяна Владимировна №82-15-356	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

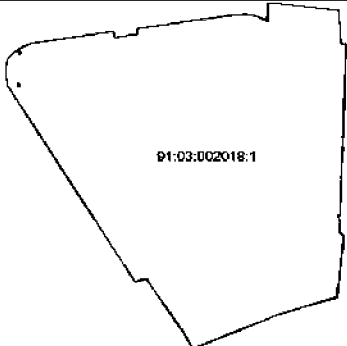
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207821472		
Кадастровый номер:		91:03:002018:1
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207821472			
Кадастровый номер:		91:03:002018:1	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение С

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
23.10.2018 № 99/2018/207892889		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:03:002018:7	

Номер кадастрового квартала:	91:03:002018
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 8536600000:02:018:0006
Адрес:	г. Севастополь, на перекрестке пр. Ген. Острякова и дороги на Максимова дачу
Площадь:	6600 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30860148
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
23.10.2018 № 99/2018/207892889		
Кадастровый номер:		91:03:002018:7
Категория земель:	Категория не установлена	
Виды разрешенного использования:	для размещения автостоянки на 500 мест	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
23.10.2018 № 99/2018/207892889		
Кадастровый номер:		91:03:002018:7
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
23.10.2018 № 99/2018/207892889			
Кадастровый номер:		91:03:002018:7	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 91:03:002018:7-91/001/2018-1 от 05.03.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

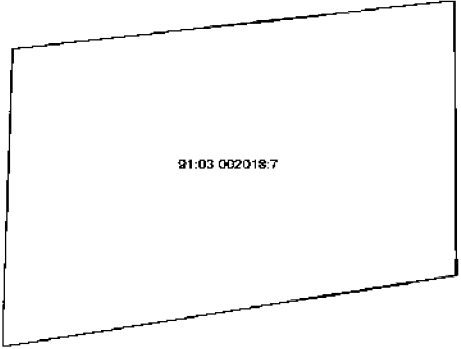
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.10.2018 № 99/2018/207892889			
Кадастровый номер:		91:03:002018:7	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Т

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207822619		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:04:001022:182	

Номер кадастрового квартала:	91:04:001022
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Мельника, 35
Площадь:	30915 +/- 62 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	39526064.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207822619		
Кадастровый номер:		91:04:001022:182
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание (код.3.1)	
Сведения о кадастровом инженере:	Вельдгрубе Наталья Викторовна №50-12-791, ООО "Севгеоцентр"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207822619		
Кадастровый номер:		91:04:001022:182
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
22.10.2018 № 99/2018/207822619	
Кадастровый номер:	91:04:001022:182
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 91:04:001022:182-91/001/2018-1 от 18.07.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

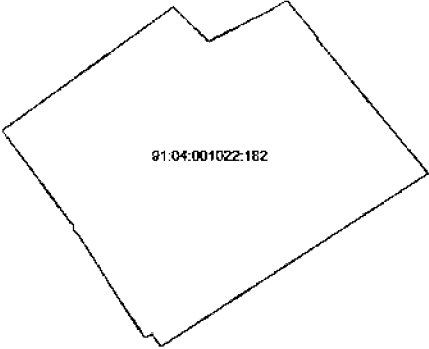
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207822619			
Кадастровый номер:		91:04:001022:182	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение У

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207823276		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:04:001022:183	

Номер кадастрового квартала:	91:04:001022
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Генерала Мельника
Площадь:	9884 +/- 47 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	45132320.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.10.2018 № 99/2018/207823276		
Кадастровый номер:		91:04:001022:183
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	"обслуживание автотранспорта" (код 4.9)	
Сведения о кадастровом инженере:	Каранмова Яна Викторовна №82-16-510, ООО "СЕВЮРЗЕМ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207823276		
Кадастровый номер:		91:04:001022:183
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 2221.05 кв.м 2) №2 площадь: 7662.63 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207823276		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:04:001022:183	

План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

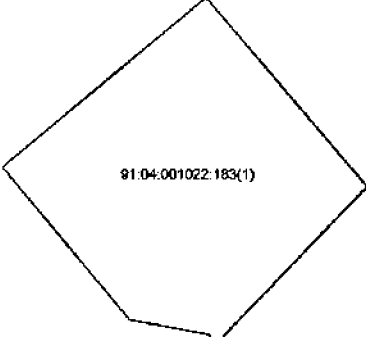
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207823276		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:04:001022:183	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

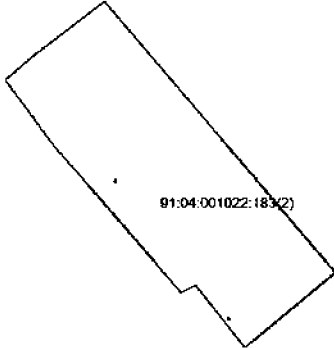
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
22.10.2018 № 99/2018/207823276		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		91:04:001022:183	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение Ф

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
22.10.2018 № 99/2018/207823870	
Кадастровый номер:	91:04:001026:672
Номер кадастрового квартала:	91:04:001026
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, в районе пересечения Генерала Мельника - Лабораторное шоссе
Площадь:	10503 +/- 36 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	46807984.89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207823870		
Кадастровый номер:		91:04:001026:672
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Спорт (код 5.1)	
Сведения о кадастровом инженере:	Каранмова Яна Викторовна №82-16-510, ООО "СЕВЮГЗЕМ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
22.10.2018 № 99/2018/207823870		
Кадастровый номер:		91:04:001026:672
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов».	
Получатель выписки:	Мурашов Сергей Геннадьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

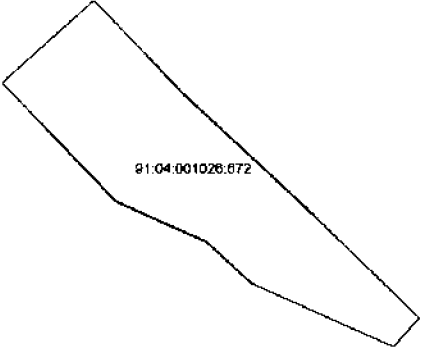
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.10.2018 № 99/2018/207823870		Кадастровый номер: 91:04:001026:672	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 91:04:001026:672-91/001/2017-1 от 31.10.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.10.2018 № 99/2018/207823870			
Кадастровый номер:		91:04:001026:672	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.