



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» 11. 2018

№ 774-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 14.12.2016 № 1195-ПП «Об утверждении Порядка учета бесхозяйного недвижимого имущества, бесхозяйных движимых вещей, выявленных на территории города Севастополя, и обращения их в государственную собственность и признании утратившим силу постановления Правительства Севастополя от 07.10.2014 № 365 «Об утверждении Положения «О порядке выявления, постановки на учет и использования Правительством Севастополя бесхозяйного имущества на территории города Севастополя»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя» в целях обеспечения сохранности расположенного на территории города Севастополя бесхозяйного имущества, создания гарантий защиты прав на указанное имущество их возможных собственников Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Внести в Порядок учета бесхозяйного недвижимого имущества, бесхозяйных движимых вещей, выявленных на территории города Севастополя, и обращения их в государственную собственность, утвержденный постановлением Правительства Севастополя от 14.12.2016 № 1195-ПП, следующие изменения:

1.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В период со дня постановки бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав в отношении объектов недвижимого имущества, и до момента регистрации права собственности города Севастополя на данное имущество

**004659**

либо до исключения его из Реестра по основаниям, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает меры по обеспечению сохранности такого имущества, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 5.3–5.5 настоящего Порядка.».

1.2. Дополнить пунктами 5.3–5.5 следующего содержания:

«5.3. В целях надлежащей эксплуатации и обеспечения коммунальными ресурсами потребителей в случае выявления бесхозных тепловых сетей и объектов электросетевого хозяйства Департамент городского хозяйства города Севастополя осуществляет работу по определению организации, ответственной за содержание и эксплуатацию данных объектов, до признания права собственности города Севастополя на указанное бесхозное имущество или до исключения его из Реестра по основаниям, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка, путем направления уведомления по формам согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему Порядку.

5.4. В целях надлежащей эксплуатации и обеспечения коммунальными ресурсами потребителей в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных, канализационных сетей (выгребных ям), Департамент городского хозяйства города Севастополя осуществляет работу по определению организации, ответственной за содержание и эксплуатацию данных объектов, до признания права собственности города Севастополя на указанное бесхозное имущество или до исключения его из Реестра по основаниям, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка, путем направления передаточного акта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

5.5. В целях надлежащей эксплуатации и обеспечения коммунальными ресурсами потребителей в случае выявления бесхозных объектов газового хозяйства Департамент городского хозяйства города Севастополя осуществляет работу по определению организации, ответственной за содержание и эксплуатацию данных объектов, и согласованию с такой организацией необходимости принятия объекта газового хозяйства на содержание и обслуживание до признания права собственности города Севастополя на указанное бесхозное имущество или до исключения его из Реестра по основаниям, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка.».

1.3. Дополнить приложениями № 1–3 согласно приложениям № 1–3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора города Севастополя



И.В. Пономарев

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства Севастополя  
от 22.11.2018 № 774-ПП

Приложение № 1  
к Порядку учета бесхозяйного  
недвижимого имущества,  
бесхозяйных движимых вещей,  
выявленных на территории города  
Севастополя, и обращения их  
в государственную собственность

Бланк Департамента городского хозяйства города Севастополя

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование электроснабжающей организации,  
юридический адрес)

### УВЕДОМЛЕНИЕ

об обнаружении бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)  
Настоящим уведомляю Вас о том, что по адресу:  
\_\_\_\_\_, выявлен бесхозяйный объект  
электросетевого хозяйства

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, краткая характеристика)  
который непосредственно подключен к

В соответствии с ч. 1 ст. 38 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» ответственность за надежность обеспечения электрической энергией и ее качество перед потребителями электрической энергии, энергопринимающие установки которых присоединены к объектам электросетевого хозяйства, которые не имеют собственника, собственник которых неизвестен или от права собственности на которые собственник отказался, несут организации, к электрическим сетям которых такие объекты присоединены.

Директор Департамента городского хозяйства  
города Севастополя

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства Севастополя  
от 22.11.2018 № 774-ПП

Приложение № 2  
к Порядку учета  
бесхозного недвижимого  
имущества, бесхозных  
движимых вещей, выявленных  
на территории города Севастополя,  
и обращения их в государственную  
собственность

Бланк Департамента городского хозяйства города Севастополя

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование теплоснабжающей (теплосетевой)  
организации, юридический адрес)

### УВЕДОМЛЕНИЕ

об определении организации, осуществляющей содержание и обслуживание  
выявленных бесхозных тепловых сетей

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)

Настоящим уведомляю Вас о том, что по адресу:

\_\_\_\_\_  
выявлена бесхозная сеть теплоснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта, краткая характеристика)

которая непосредственно подключена к

\_\_\_\_\_  
На основании вышеизложенного в соответствии с ч. 6 ст. 15  
Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

\_\_\_\_\_  
(наименование теплоснабжающей (теплосетевой) организации)

определена организацией, осуществляющей содержание и обслуживание  
выявленной бесхозной сети теплоснабжения до признания права  
собственности на указанные сети.

Директор Департамента городского хозяйства  
города Севастополя

---

(подпись, Ф.И.О.)

---

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Севастополя  
от 22.11.2018 № 774-ПП

Приложение № 3  
к Порядку учета  
бесхозяйного недвижимого  
имущества, бесхозяйных  
движимых вещей, выявленных  
на территории города Севастополя,  
и обращения их в государственную  
собственность

Бланк Департамента городского хозяйства города Севастополя

### ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

на обслуживание инженерных сетей в соответствии с Федеральным  
законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Инженерные сети\*: \_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

Место нахождения инженерных сетей в момент приема-передачи:

Краткая индивидуальная характеристика инженерных сетей:

Инженерные сети: \_\_\_\_\_

Сдал

Принял

\* В соответствии с ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение.