



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 17.09.2026 года

№ 783-ОКН

г. Симферополь

Об утверждении границ объединенной зоны охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» и др.

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 14 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», «Проектом объединённой зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А», разработанным ООО «Киамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век,

расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» (приложение 2).

1.3. В случае причинения убытков в связи с утверждением требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» в соответствии со ст. 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещает их уполномоченный орган, установленный федеральным законодательством.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

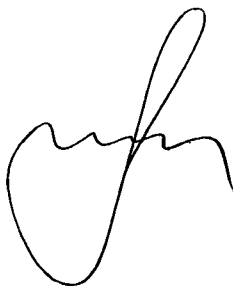
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Бахчисарай Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the bottom and a series of smaller loops and strokes above it, characteristic of a cursive signature.

Т.А. Манежина

Приложение 1

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «17» 09 2026 № 783-ОКН

Границы

объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А»

Единая охранная зона

Текстовое описание границ единой охраной зоны

Текстовое описание границ ЕОЗ

Внешний контур:

- Точка 1 расположена на юго-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120, далее граница следует против часовой стрелки от точки 1 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до точки 2 (расстояние 1-2 = 22,76 м);
- от точки 2 на северо-восток до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 3 (расстояние 2-3 = 0,8 м);
- от точки 3 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 4 (расстояние 3-4 = 16,63 м);
- от точки 4 на север до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 5 (расстояние 4-5 = 15,44 м);
- от точки 5 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 6 (расстояние 5-6 = 16,09 м);
- от точки 6 на север вдоль ограждения до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1165 до точки 7 (расстояние 6-7 = 14,78 м);
- от точки 7 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1165 до точки 8 (расстояние 7-8 = 15,03 м);
- от точки 8 на север до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:956 до точки 9 (расстояние 8-9 = 18,24 м);
- от точки 9 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:956 до точки 10 (расстояние 9-10 = 8,68 м);
- от точки 10 на юг через проезжую часть пер. Нахимова до северо-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 11 (расстояние 10-11 = 3,08 м);
- от точки 11 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 12 (расстояние 11-12 = 18,37 м);
- от точки 12 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4638 до точки 13 (расстояние 12-13 = 17,17 м);

- от точки 13 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3782 до точки 14 (расстояние 13-14 = 18,87 м);
- от точки 14 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3782 до точки 15 (расстояние 14-15 = 0,45 м);
- от точки 15 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 16 (расстояние 15-16 = 10,94 м);
- от точки 16 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 17 (расстояние 16-17 = 0,96 м);
- от точки 17 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 18 (расстояние 17-18 = 7,63 м);
- от точки 18 на юг до северо-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1089 до точки 19 (расстояние 18-19 = 1,47 м);
- от точки 19 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1089 до точки 20 (расстояние 19-20 = 18 м);
- от точки 20 на юг до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1241 до точки 21 (расстояние 20-21 = 28,42 м);
- от точки 21 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1241 до точки 22 (расстояние 21-22 = 14,86 м);
- от точки 22 на юго-запад вдоль ограждения до точки 23 (расстояние 22-23 = 1,2 м);
- от точки 23 на северо-запад вдоль ограждения до точки 24 (расстояние 23-24 = 35,66 м);
- от точки 24 на северо-запад вдоль ограждения до точки 25 (расстояние 24-25 = 47,28 м);
- от точки 25 на северо-запад вдоль ограждения до точки 26 (расстояние 25-26 = 8,56 м);
- от точки 26 на северо-восток вдоль ограждения до точки 27 (расстояние 26-27 = 4,14 м);
- от точки 27 на северо-восток вдоль ограждения до точки 28 (расстояние 27-28 = 13,07 м);
- от точки 28 на юго-восток параллельно фасадам зданий до точки 29 (расстояние 28-29 = 18,59 м);
- от точки 29 на северо-восток параллельно фасадам зданий до точки 30 (расстояние 29-30 = 11,98 м);
- от точки 30 на северо-восток параллельно фасадам зданий до точки 31 (расстояние 30-31 = 10,8 м);
- от точки 31 на северо-восток параллельно фасадам зданий до ограждения до точки 32 (расстояние 31-32 = 25,94 м);
- от точки 32 на северо-запад вдоль ограждения до точки 33 (расстояние 32-33 = 14,1 м);
- от точки 33 на северо-восток вдоль ограждения до точки 34 (расстояние 33-34 = 14,04 м);
- от точки 34 на северо-восток вдоль ограждения до точки 35 (расстояние 34-35 = 29,09 м);
- от точки 35 на северо-запад через проезжую часть пер. Первомайский до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078 до точки 36 (расстояние 35-36 = 13,58 м);
- от точки 36 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078 до точки 37 (расстояние 36-37 = 20,54 м);
- от точки 37 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 38 (расстояние 37-38 = 26,77 м);
- от точки 38 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 39 (расстояние 38-39 = 1,66 м);
- от точки 39 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 40 (расстояние 39-40 = 14,97 м);
- от точки 40 на юго-запад вдоль ограждения до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 41 (расстояние 40-41 = 14,33 м);
- от точки 41 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 42 (расстояние 41-42 = 29,89 м);

- от точки 42 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 43 (расстояние 42-43 = 14,53 м);
- от точки 43 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 44 (расстояние 43-44 = 6,68 м);
- от точки 44 на северо-запад до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 45 (расстояние 44-45 = 53,29 м);
- от точки 45 на юго-запад через проезжую часть ул. Будённого до северного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 46 (расстояние 45-46 = 9,98 м);
- от точки 46 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 47 (расстояние 46-47 = 34,27 м);
- от точки 47 на юго-восток вдоль ограждения до точки 48 (расстояние 47-48 = 38,05 м);
- от точки 48 на юг вдоль ограждения до точки 49 (расстояние 48-49 = 6,4 м);
- от точки 49 на юг до северо-восточного угла объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 50 (расстояние 49-50 = 18,86 м);
- от точки 50 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 51 (расстояние 50-51 = 22,27 м);
- от точки 51 на запад вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 52 (расстояние 51-52 = 1,36 м);
- от точки 52 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 53 (расстояние 52-53 = 6,11 м);
- от точки 53 на юг до северного фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 54 (расстояние 53-54 = 13,42 м);
- от точки 54 на восток вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 55 (расстояние 54-55 = 4,99 м);
- от точки 55 на восток вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 56 (расстояние 55-56 = 0,46 м);
- от точки 56 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 57 (расстояние 56-57 = 9,28 м);
- от точки 57 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 58 (расстояние 57-58 = 0,63 м);
- от точки 58 на юго-запад через проезд до ограждения до точки 59 (расстояние 58-59 = 33,25 м);
- от точки 59 на восток вдоль ограждения до точки 60 (расстояние 59-60 = 18,42 м);
- от точки 60 на северо-восток вдоль ограждения до точки 61 (расстояние 60-61 = 7,29 м);
- от точки 61 на восток вдоль ограждения до точки 62 (расстояние 61-62 = 9,36 м);
- от точки 62 на восток вдоль ограждения до точки 63 (расстояние 62-63 = 10,36 м);
- от точки 63 на юго-восток вдоль ограждения до точки 64 (расстояние 63-64 = 11,2 м);
- от точки 64 на юго-запад вдоль ограждения до точки 65 (расстояние 64-65 = 25,77 м);
- от точки 65 на юго-запад параллельно фасадам зданий до точки 66 (расстояние 65-66 = 31,29 м);
- от точки 66 на юго-запад через проезжую часть пер. Жуковского до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 67 (расстояние 66-67 = 3,84 м);
- от точки 67 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 68 (расстояние 67-68 = 19,24 м);
- от точки 68 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4067 до точки 69 (расстояние 68-69 = 19,33 м);
- от точки 69 на юго-восток через проезжую часть ул. Ломоносова до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 70 (расстояние 69-70 = 17,64 м);

- от точки 70 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 71 (расстояние 70-71 = 11,9 м);
- от точки 71 на северо-восток до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3746 до точки 72 (расстояние 71-72 = 20,38 м);
- от точки 72 на северо-восток вдоль ограждения до точки 73 (расстояние 72-73 = 21,45 м);
- от точки 73 на северо-восток вдоль ограждения до точки 74 (расстояние 73-74 = 6,7 м);
- от точки 74 на северо-восток вдоль ограждения до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3829 до точки 75 (расстояние 74-75 = 18,59 м);
- от точки 75 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3829 до точки 76 (расстояние 75-76 = 14 м);
- от точки 76 на северо-восток через проезд до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3919 до точки 77 (расстояние 76-77 = 16,91 м);
- от точки 77 на северо-восток до точки 78 (расстояние 77-78 = 44,92 м);
- от точки 78 на юго-восток до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3919 до точки 79 (расстояние 78-79 = 58,75 м);
- от точки 79 на юго-восток через проезжую часть ул. Грузинова до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1002 до точки 80 (расстояние 79-80 = 52,12 м);
- от точки 80 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1002 до точки 81 (расстояние 80-81 = 22,84 м);
- от точки 81 на восток до точки 82 (расстояние 81-82 = 21,48 м);
- от точки 82 на северо-восток до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 83 (расстояние 82-83 = 4,31 м);
- от точки 83 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 84 (расстояние 83-84 = 9,24 м);
- от точки 84 на северо-восток до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3974 до точки 85 (расстояние 84-85 = 4,72 м);
- от точки 85 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3974 до точки 86 (расстояние 85-86 = 7,47 м);
- от точки 86 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3974 до точки 87 (расстояние 86-87 = 16,44 м);
- от точки 87 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3974 до точки 88 (расстояние 87-88 = 1,93 м);
- от точки 88 на запад до точки 89 (расстояние 88-89 = 17,57 м);
- от точки 89 на запад до точки 90 (расстояние 89-90 = 36,52 м);
- от точки 90 на запад до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 91 (расстояние 90-91 = 1,33 м);
- от точки 91 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 92 (расстояние 91-92 = 19,48 м);
- от точки 92 на северо-восток до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 93 (расстояние 92-93 = 4,43 м);
- от точки 93 на северо-запад вдоль ограждения до точки 94 (расстояние 93-94 = 5,86 м);
- от точки 94 на север вдоль ограждения до точки 95 (расстояние 94-95 = 18,41 м);
- от точки 95 на север вдоль ограждения до точки 96 (расстояние 95-96 = 3,45 м);
- от точки 96 на север вдоль ограждения до точки 97 (расстояние 96-97 = 6,91 м);
- от точки 97 на север вдоль ограждения до точки 98 (расстояние 97-98 = 24,21 м);
- от точки 98 на запад вдоль ограждения до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до точки 99 (расстояние 98-99 = 4,04 м);

- от точки 99 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до исходной точки 1 (расстояние $99-1 = 19,36$ м).

Внутренний контур 1:

- Точка 100 расположена на западном углу границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А», далее граница следует по часовой стрелке от точки 100 на север вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до точки 101 (расстояние $100-101 = 23,51$ м);
- от точки 101 на восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до точки 102 (расстояние $101-102 = 20,73$ м);
- от точки 102 на юг вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до точки 103 (расстояние $102-103 = 23,86$ м);
- от точки 103 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до точки 104 (расстояние $103-104 = 28,37$ м);
- от точки 104 на юго-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до точки 105 (расстояние $104-105 = 3,8$ м);
- от точки 105 на северо-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А» до исходной точки 100 (расстояние $105-100 = 55,32$ м).

Внутренний контур 2:

- Точка 106 расположена на восточном углу границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А», далее граница следует по часовой стрелке от точки 106 на юго-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» до точки 107 (расстояние $106-107 = 14,19$ м);
- от точки 107 на северо-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» до точки 108 (расстояние $107-108 = 24,14$ м);
- от точки 108 на север вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» до точки 109 (расстояние $108-109 = 8,9$ м);
- от точки 109 на запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Мимбар», XVI в.», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного до точки 110 (расстояние $109-110 = 12,69$ м);

- от точки 110 на северо-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Мимбар», XVI в.», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного до точки 111 (расстояние 110-111 = 14,84 м);
- от точки 111 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Мимбар», XVI в.», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного до точки 112 (расстояние 111-112 = 10,4 м);
- от точки 112 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Мимбар», XVI в.», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного до точки 113 (расстояние 112-113 = 4,8 м);
- от точки 113 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» до точки 114 (расстояние 113-114 = 11,11 м);
- от точки 114 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А» до исходной точки 106 (расстояние 114-106 = 13,15 м).

Внутренний контур 3:

- Точка 115 расположена на западном углу границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А», далее граница следует по часовой стрелке от точки 115 на северо-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» до точки 116 (расстояние 115-116 = 14,96 м);
- от точки 116 на юго-восток вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» до точки 117 (расстояние 116-117 = 11,42 м);
- от точки 117 на юго-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» до точки 118 (расстояние 117-118 = 17,01 м);
- от точки 118 на северо-запад вдоль границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гробница «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А» до исходной точки 115 (расстояние 118-115 = 13,29 м).

Перечень координат поворотных (характерных) границ единой охранной зоны

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕОЗ

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик

1	2		3		
1	Местоположение объекта		Республика Крым, г. Бахчисарай		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		16428 +/- 45 кв. м		
3	Иные характеристики объекта		—		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	4949305.99	5169295.87	Аналитический	0.1	-
2	4949328.11	5169301.25	Аналитический	0.1	-
3	4949328.57	5169301.91	Аналитический	0.1	-
4	4949344.79	5169305.60	Аналитический	0.1	-
5	4949359.56	5169310.09	Аналитический	0.1	-
6	4949375.15	5169314.07	Аналитический	0.1	-
7	4949389.36	5169318.14	Аналитический	0.1	-
8	4949403.80	5169322.31	Аналитический	0.1	-
9	4949421.52	5169326.62	Аналитический	0.1	-
10	4949424.37	5169318.42	Аналитический	0.1	-
11	4949421.42	5169317.54	Аналитический	0.1	-
12	4949403.82	5169312.26	Аналитический	0.1	-
13	4949387.14	5169308.17	Аналитический	0.1	-
14	4949368.94	5169303.17	Аналитический	0.1	-
15	4949369.11	5169302.75	Аналитический	0.1	-
16	4949358.56	5169299.87	Аналитический	0.1	-
17	4949357.64	5169299.58	Аналитический	0.1	-
18	4949350.27	5169297.62	Аналитический	0.1	-
19	4949348.80	5169297.61	Аналитический	0.1	-
20	4949331.49	5169292.66	Аналитический	0.1	-
21	4949303.65	5169286.93	Аналитический	0.1	-
22	4949290.39	5169280.22	Аналитический	0.1	-
23	4949289.32	5169279.68	Аналитический	0.1	-
24	4949312.69	5169252.74	Аналитический	0.1	-
25	4949344.67	5169217.91	Аналитический	0.1	-
26	4949352.43	5169214.29	Аналитический	0.1	-
27	4949355.83	5169216.66	Аналитический	0.1	-
28	4949365.74	5169225.18	Аналитический	0.1	-
29	4949353.31	5169239.00	Аналитический	0.1	-
30	4949361.99	5169247.25	Аналитический	0.1	-
31	4949370.45	5169253.96	Аналитический	0.1	-

32	4949393.19	5169266.44	Аналитический	0.1	-
33	4949400.25	5169254.23	Аналитический	0.1	-
34	4949410.84	5169263.45	Аналитический	0.1	-
35	4949432.78	5169282.55	Аналитический	0.1	-
36	4949441.61	5169272.23	Аналитический	0.1	-
37	4949425.36	5169259.67	Аналитический	0.1	-
38	4949404.45	5169242.96	Аналитический	0.1	-
39	4949403.04	5169242.08	Аналитический	0.1	-
40	4949391.26	5169232.85	Аналитический	0.1	-
41	4949379.98	5169224.02	Аналитический	0.1	-
42	4949356.28	5169205.80	Аналитический	0.1	-
43	4949365.27	5169194.38	Аналитический	0.1	-
44	4949369.40	5169189.13	Аналитический	0.1	-
45	4949400.63	5169145.95	Аналитический	0.1	-
46	4949393.52	5169138.95	Аналитический	0.1	-
47	4949372.21	5169165.79	Аналитический	0.1	-
48	4949348.81	5169195.79	Аналитический	0.1	-
49	4949342.41	5169195.57	Аналитический	0.1	-
50	4949323.73	5169192.99	Аналитический	0.1	-
51	4949302.11	5169187.64	Аналитический	0.1	-
52	4949302.44	5169186.32	Аналитический	0.1	-
53	4949296.51	5169184.85	Аналитический	0.1	-
54	4949283.48	5169181.62	Аналитический	0.1	-
55	4949283.56	5169186.61	Аналитический	0.1	-
56	4949283.41	5169187.05	Аналитический	0.1	-
57	4949274.74	5169183.75	Аналитический	0.1	-
58	4949274.15	5169183.53	Аналитический	0.1	-
59	4949244.78	5169167.95	Аналитический	0.1	-
60	4949245.24	5169186.36	Аналитический	0.1	-
61	4949250.16	5169191.74	Аналитический	0.1	-
62	4949250.99	5169201.06	Аналитический	0.1	-
63	4949248.27	5169211.06	Аналитический	0.1	-
64	4949243.72	5169221.29	Аналитический	0.1	-
65	4949222.25	5169207.04	Аналитический	0.1	-
66	4949196.05	5169189.94	Аналитический	0.1	-
67	4949193.87	5169186.78	Аналитический	0.1	-
68	4949178.08	5169175.79	Аналитический	0.1	-
69	4949162.10	5169164.91	Аналитический	0.1	-
70	4949153.57	5169180.35	Аналитический	0.1	-
71	4949162.99	5169187.62	Аналитический	0.1	-
72	4949180.32	5169198.34	Аналитический	0.1	-
73	4949199.60	5169207.74	Аналитический	0.1	-
74	4949205.46	5169210.98	Аналитический	0.1	-
75	4949212.60	5169228.14	Аналитический	0.1	-
76	4949214.92	5169241.95	Аналитический	0.1	-
77	4949226.89	5169253.89	Аналитический	0.1	-

78	4949261.34	5169282.71	Аналитический	0.1	-
79	4949221.98	5169326.32	Аналитический	0.1	-
80	4949200.71	5169373.90	Аналитический	0.1	-
81	4949195.05	5169396.03	Аналитический	0.1	-
82	4949189.73	5169416.84	Аналитический	0.1	-
83	4949193.45	5169419.01	Аналитический	0.1	-
84	4949201.44	5169423.66	Аналитический	0.1	-
85	4949205.30	5169426.37	Аналитический	0.1	-
86	4949205.00	5169418.91	Аналитический	0.1	-
87	4949207.25	5169402.62	Аналитический	0.1	-
88	4949207.73	5169400.75	Аналитический	0.1	-
89	4949213.37	5169384.11	Аналитический	0.1	-
90	4949225.08	5169349.52	Аналитический	0.1	-
91	4949225.51	5169348.26	Аналитический	0.1	-
92	4949238.69	5169333.91	Аналитический	0.1	-
93	4949242.23	5169336.58	Аналитический	0.1	-
94	4949247.51	5169334.04	Аналитический	0.1	-
95	4949264.74	5169327.55	Аналитический	0.1	-
96	4949267.96	5169326.31	Аналитический	0.1	-
97	4949274.42	5169323.86	Аналитический	0.1	-
98	4949297.86	5169317.80	Аналитический	0.1	-
99	4949298.93	5169313.90	Аналитический	0.1	-
1	4949305.99	5169295.87	Аналитический	0.1	-
Внутренний контур 1					
100	4949279.31	5169287.65	Аналитический	0.1	-
101	4949301.89	5169294.21	Аналитический	0.1	-
102	4949294.71	5169313.66	Аналитический	0.1	-
103	4949271.73	5169320.09	Аналитический	0.1	-
104	4949246.00	5169332.04	Аналитический	0.1	-
105	4949243.15	5169329.52	Аналитический	0.1	-
100	4949279.31	5169287.65	Аналитический	0.1	-
Внутренний контур 2					
106	4949309.70	5169238.07	Аналитический	0.1	-
107	4949297.05	5169231.64	Аналитический	0.1	-
108	4949308.73	5169210.51	Аналитический	0.1	-
109	4949316.95	5169213.92	Аналитический	0.1	-
110	4949321.37	5169202.02	Аналитический	0.1	-
111	4949335.00	5169207.90	Аналитический	0.1	-
112	4949329.10	5169216.47	Аналитический	0.1	-
113	4949326.28	5169220.36	Аналитический	0.1	-
114	4949318.58	5169228.37	Аналитический	0.1	-
106	4949309.70	5169238.07	Аналитический	0.1	-
Внутренний контур 3					
115	4949382.17	5169239.09	Аналитический	0.1	-
116	4949393.74	5169248.57	Аналитический	0.1	-
117	4949387.40	5169258.07	Аналитический	0.1	-

118	4949373.12	5169248.82	Аналитический	0.1	-
115	4949382.17	5169239.09	Аналитический	0.1	-

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-1 (1)

– Точка 1 расположена на юго-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120, далее граница следует по часовой стрелке от точки 1 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до точки 2 (расстояние 1-2 = 22,76 м);

– от точки 2 на северо-восток до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 3 (расстояние 2-3 = 0,8 м);

– от точки 3 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 119 (расстояние 3-119 = 36,42 м);

– от точки 119 на восток до ограждения до точки 120 (расстояние 119-120 = 29,59 м);

– от точки 120 на юг вдоль ограждения до точки 121 (расстояние 120-121 = 5,77 м);

– от точки 121 на юг вдоль фасада здания до точки 122 (расстояние 121-122 = 4,13 м);

– от точки 122 на восток вдоль ограждения до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 123 (расстояние 122-123 = 3,25 м);

– от точки 123 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 124 (расстояние 123-124 = 3,65 м);

– от точки 124 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 125 (расстояние 124-125 = 24,28 м);

– от точки 125 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 126 (расстояние 125-126 = 5,39 м);

– от точки 126 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4705 до точки 127 (расстояние 126-127 = 19,9 м);

– от точки 127 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4705 до точки 128 (расстояние 127-128 = 1,7 м);

– от точки 128 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 129 (расстояние 128-129 = 5,44 м);

– от точки 129 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 130 (расстояние 129-130 = 22,47 м);

– от точки 130 на юго-запад до точки 90 (расстояние 130-90 = 3,32 м);

– от точки 90 на запад до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 91 (расстояние 90-91 = 1,33 м);

– от точки 91 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 до точки 92 (расстояние 91-92 = 19,48 м);

– от точки 92 на северо-восток до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 93 (расстояние 92-93 = 4,43 м);

– от точки 93 на северо-запад вдоль ограждения до точки 94 (расстояние 93-94 = 5,86 м);

– от точки 94 на север вдоль ограждения до точки 95 (расстояние 94-95 = 18,41 м);

– от точки 95 на север вдоль ограждения до точки 96 (расстояние 95-96 = 3,45 м);

– от точки 96 на север вдоль ограждения до точки 97 (расстояние 96-97 = 6,91 м);

– от точки 97 на север вдоль ограждения до точки 98 (расстояние 97-98 = 24,21 м);

– от точки 98 на запад вдоль ограждения до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до точки 99 (расстояние 98-99 = 4,04 м);

– от точки 99 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:120 до исходной точки 1 (расстояние 99-1 = 19,36 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-1 (2)

- Точка 11 расположена на северо-восточном угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000, далее граница следует по часовой стрелке от точки 11 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 12 (расстояние 11-12 = 18,37 м);
- от точки 12 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4638 до точки 13 (расстояние 12-13 = 17,17 м);
- от точки 13 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3782 до точки 14 (расстояние 13-14 = 18,87 м);
- от точки 14 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3782 до точки 15 (расстояние 14-15 = 0,45 м);
- от точки 15 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 16 (расстояние 15-16 = 10,94 м);
- от точки 16 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 17 (расстояние 16-17 = 0,96 м);
- от точки 17 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:40 до точки 18 (расстояние 17-18 = 7,63 м);
- от точки 18 на юг до северо-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1089 до точки 19 (расстояние 18-19 = 1,47 м);
- от точки 19 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1089 до точки 20 (расстояние 19-20 = 18 м);
- от точки 20 на юг до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1241 до точки 21 (расстояние 20-21 = 28,42 м);
- от точки 21 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1241 до точки 22 (расстояние 21-22 = 14,86 м);
- от точки 22 на юго-запад вдоль ограждения до точки 23 (расстояние 22-23 = 1,2 м);
- от точки 23 на северо-запад вдоль ограждения до точки 24 (расстояние 23-24 = 35,66 м);
- от точки 24 на северо-запад вдоль ограждения до точки 25 (расстояние 24-25 = 47,28 м);
- от точки 25 на северо-запад вдоль ограждения до точки 26 (расстояние 25-26 = 8,56 м);
- от точки 26 на северо-восток вдоль ограждения до точки 27 (расстояние 26-27 = 4,14 м);
- от точки 27 на северо-восток вдоль ограждения до точки 28 (расстояние 27-28 = 13,07 м);
- от точки 28 на юго-восток параллельно фасадам зданий до точки 29 (расстояние 28-29 = 18,59 м);
- от точки 29 на северо-восток параллельно фасадам зданий до точки 30 (расстояние 29-30 = 11,98 м);
- от точки 30 на северо-восток параллельно фасадам зданий до точки 31 (расстояние 30-31 = 10,8 м);
- от точки 31 на северо-восток параллельно фасадам зданий до ограждения до точки 32 (расстояние 31-32 = 25,94 м);
- от точки 32 на северо-запад вдоль ограждения до точки 33 (расстояние 32-33 = 14,1 м);
- от точки 33 на северо-восток вдоль ограждения до точки 34 (расстояние 33-34 = 14,04 м);
- от точки 34 на северо-восток вдоль ограждения до точки 35 (расстояние 34-35 = 29,09 м);

- от точки 35 на восток вдоль фасада здания до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 131 (расстояние 35-131 = 8,13 м);
- от точки 131 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 132 (расстояние 131-132 = 11,45 м);
- от точки 132 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до точки 133 (расстояние 132-133 = 0,49 м);
- от точки 133 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1000 до исходной точки 11 (расстояние 133-11 = 17,12 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-1 (3)

- Точка 36 расположена на восточном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078, далее граница следует по часовой стрелке от точки 36 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078 до точки 37 (расстояние 36-37 = 20,54 м);
- от точки 37 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 38 (расстояние 37-38 = 26,77 м);
- от точки 38 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 39 (расстояние 38-39 = 1,66 м);
- от точки 39 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 40 (расстояние 39-40 = 14,97 м);
- от точки 40 на юго-запад вдоль ограждения до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 41 (расстояние 40-41 = 14,33 м);
- от точки 41 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 42 (расстояние 41-42 = 29,89 м);
- от точки 42 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1361 до точки 43 (расстояние 42-43 = 14,53 м);
- от точки 43 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 44 (расстояние 43-44 = 6,68 м);
- от точки 44 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 134 (расстояние 44-134 = 5,17 м);
- от точки 134 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 135 (расстояние 134-135 = 6,81 м);
- от точки 135 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 136 (расстояние 135-136 = 8,33 м);
- от точки 136 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 137 (расстояние 136-137 = 1,91 м);
- от точки 137 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 138 (расстояние 137-138 = 0,97 м);
- от точки 138 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 139 (расстояние 138-139 = 4,34 м);
- от точки 139 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 140 (расстояние 139-140 = 2,32 м);
- от точки 140 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 141 (расстояние 140-141 = 6,02 м);
- от точки 141 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 142 (расстояние 141-142 = 5 м);
- от точки 142 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 143 (расстояние 142-143 = 5,1 м);
- от точки 143 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 144 (расстояние 143-144 = 2,23 м);

– от точки 144 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4357 до точки 145 (расстояние 144-145 = 21,63 м);

– от точки 145 на северо-восток до северного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 146 (расстояние 145-146 = 6,82 м);

– от точки 146 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 147 (расстояние 146-147 = 10,39 м);

– от точки 147 на север до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 148 (расстояние 147-148 = 0,65 м);

– от точки 148 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 149 (расстояние 148-149 = 9,57 м);

– от точки 149 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 150 (расстояние 149-150 = 16,21 м);

– от точки 150 на северо-восток до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078 до точки 151 (расстояние 150-151 = 11,11 м);

– от точки 151 на восток до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 152 (расстояние 151-152 = 20,53 м);

– от точки 152 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до исходной точки 36 (расстояние 152-36 = 9,5 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-2 (1)

– Точка 3 расположена на юго-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169, далее граница следует по часовой стрелке от точки 3 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 4 (расстояние 3-4 = 16,63 м);

– от точки 4 на север до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 5 (расстояние 4-5 = 15,44 м);

– от точки 5 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 6 (расстояние 5-6 = 16,09 м);

– от точки 6 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 153 (расстояние 6-153 = 25,97 м);

– от точки 153 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 154 (расстояние 153-154 = 7,66 м);

– от точки 154 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 155 (расстояние 154-155 = 13,72 м);

– от точки 155 на восток до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 156 (расстояние 155-156 = 0,54 м);

– от точки 156 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 157 (расстояние 156-157 = 28,18 м);

– от точки 157 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 158 (расстояние 157-158 = 0,84 м);

– от точки 158 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 159 (расстояние 158-159 = 18,25 м);

– от точки 159 на юг вдоль ограждения до точки 120 (расстояние 159-120 = 17,94 м);

– от точки 120 на запад до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до точки 119 (расстояние 120-119 = 29,59 м);

– от точки 119 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1169 до исходной точки 3 (расстояние 119-3 = 36,42 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-2 (2)

- Точка 124 расположена на северо-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843, далее граница следует по часовой стрелке от точки 124 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 160 (расстояние 124-160 = 3,15 м);
- от точки 160 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 161 (расстояние 160-161 = 9,86 м);
- от точки 161 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 162 (расстояние 161-162 = 11,96 м);
- от точки 162 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:273 до точки 163 (расстояние 162-163 = 9,1 м);
- от точки 163 на восток вдоль ограждения до точки 164 (расстояние 163-164 = 30,51 м);
- от точки 164 на юго-запад вдоль ограждения до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 165 (расстояние 164-165 = 13,6 м);
- от точки 165 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 166 (расстояние 165-166 = 9,95 м);
- от точки 166 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 167 (расстояние 166-167 = 16,98 м);
- от точки 167 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 168 (расстояние 167-168 = 2,32 м);
- от точки 168 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 169 (расстояние 168-169 = 5,7 м);
- от точки 169 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 170 (расстояние 169-170 = 5,99 м);
- от точки 170 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 171 (расстояние 170-171 = 0,51 м);
- от точки 171 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 172 (расстояние 171-172 = 41,4 м);
- от точки 172 на юг до точки 89 (расстояние 172-89 = 7,71 м);
- от точки 89 на запад до точки 90 (расстояние 89-90 = 36,52 м);
- от точки 90 на северо-восток до южного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 130 (расстояние 90-130 = 3,32 м);
- от точки 130 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 129 (расстояние 130-129 = 22,47 м);
- от точки 129 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4412 до точки 128 (расстояние 129-128 = 5,44 м);
- от точки 128 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4705 до точки 127 (расстояние 128-127 = 1,7 м);
- от точки 127 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4705 до точки 126 (расстояние 127-126 = 19,9 м);
- от точки 126 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до точки 125 (расстояние 126-125 = 5,39 м);
- от точки 125 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3843 до исходной точки 124 (расстояние 125-124 = 24,28 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-2 (3)

- Точка 70 расположена на юго-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997, далее граница следует по часовой стрелке от точки 70 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 71 (расстояние 70-71 = 11,9 м);

- от точки 71 на северо-восток до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3746 до точки 72 (расстояние 71-72 = 20,38 м);
- от точки 72 на северо-восток вдоль ограждения до точки 73 (расстояние 72-73 = 21,45 м);
- от точки 73 на северо-восток вдоль ограждения до точки 74 (расстояние 73-74 = 6,7 м);
- от точки 74 на северо-восток вдоль ограждения до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3829 до точки 75 (расстояние 74-75 = 18,59 м);
- от точки 75 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3829 до точки 76 (расстояние 75-76 = 14 м);
- от точки 76 на северо-восток через проезд до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3919 до точки 77 (расстояние 76-77 = 16,91 м);
- от точки 77 на северо-восток до точки 78 (расстояние 77-78 = 44,92 м);
- от точки 78 на юго-восток до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3919 до точки 79 (расстояние 78-79 = 58,75 м);
- от точки 79 на юго-восток через проезжую часть ул. Грузинова до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1002 до точки 80 (расстояние 79-80 = 52,12 м);
- от точки 80 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1002 до точки 81 (расстояние 80-81 = 22,84 м);
- от точки 81 на восток до точки 82 (расстояние 81-82 = 21,48 м);
- от точки 82 на юго-запад до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 173 (расстояние 82-173 = 12,62 м);
- от точки 173 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 174 (расстояние 173-174 = 5,5 м);
- от точки 174 на юго-запад до точки 175 (расстояние 174-175 = 19,69 м);
- от точки 175 на северо-запад до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 176 (расстояние 175-176 = 1,66 м);
- от точки 176 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 177 (расстояние 176-177 = 6,77 м);
- от точки 177 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 178 (расстояние 177-178 = 0,59 м);
- от точки 178 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 179 (расстояние 178-179 = 27,19 м);
- от точки 179 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3877 до точки 180 (расстояние 179-180 = 13,31 м);
- от точки 180 на запад до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1463 до точки 181 (расстояние 180-181 = 1,09 м);
- от точки 181 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1463 до точки 182 (расстояние 181-182 = 18,73 м);
- от точки 182 на запад через проезжую часть ул. Грузинова до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:638 до точки 183 (расстояние 182-183 = 13,03 м);
- от точки 183 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:638 до точки 184 (расстояние 183-184 = 31,88 м);
- от точки 184 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:638 до точки 185 (расстояние 184-185 = 3,07 м);
- от точки 185 на запад до проезда до точки 186 (расстояние 185-186 = 6,43 м);
- от точки 186 на юг вдоль проезда до точки 187 (расстояние 186-187 = 11,16 м);
- от точки 187 на запад вдоль проезда до точки 188 (расстояние 187-188 = 58,41 м);

- от точки 188 на запад вдоль проезда до восточной границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 189 (расстояние 188-189 = 0,89 м);
- от точки 189 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 190 (расстояние 189-190 = 6,84 м);
- от точки 190 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до точки 191 (расстояние 190-191 = 30,8 м);
- от точки 191 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3997 до исходной точки 70 (расстояние 191-70 = 7,49 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-2 (4)

- Точка 47 расположена на восточном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780, далее граница следует по часовой стрелке от точки 47 на юго-восток вдоль ограждения до точки 48 (расстояние 47-48 = 38,05 м);
- от точки 48 на юг вдоль ограждения до точки 49 (расстояние 48-49 = 6,4 м);
- от точки 49 на юг до северо-восточного угла объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 50 (расстояние 49-50 = 18,86 м);
- от точки 50 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 51 (расстояние 50-51 = 22,27 м);
- от точки 51 на запад вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 52 (расстояние 51-52 = 1,36 м);
- от точки 52 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2984 до точки 53 (расстояние 52-53 = 6,11 м);
- от точки 53 на юг до северного фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 54 (расстояние 53-54 = 13,42 м);
- от точки 54 на восток вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 55 (расстояние 54-55 = 4,99 м);
- от точки 55 на восток вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 56 (расстояние 55-56 = 0,46 м);
- от точки 56 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 57 (расстояние 56-57 = 9,28 м);
- от точки 57 на юг вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2985 до точки 58 (расстояние 57-58 = 0,63 м);
- от точки 58 на юго-запад через проезд до ограждения до точки 59 (расстояние 58-59 = 33,25 м);
- от точки 59 на восток вдоль ограждения до точки 60 (расстояние 59-60 = 18,42 м);
- от точки 60 на северо-восток вдоль ограждения до точки 61 (расстояние 60-61 = 7,29 м);
- от точки 61 на восток вдоль ограждения до точки 62 (расстояние 61-62 = 9,36 м);
- от точки 62 на восток вдоль ограждения до точки 63 (расстояние 62-63 = 10,36 м);
- от точки 63 на юго-восток вдоль ограждения до точки 64 (расстояние 63-64 = 11,2 м);
- от точки 64 на юго-запад вдоль ограждения до точки 65 (расстояние 64-65 = 25,77 м);
- от точки 65 на юго-запад параллельно фасадам зданий до точки 66 (расстояние 65-66 = 31,29 м);
- от точки 66 на юго-запад через проезжую часть пер. Жуковского до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 67 (расстояние 66-67 = 3,84 м);
- от точки 67 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 192 (расстояние 67-192 = 1,99 м);
- от точки 192 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 193 (расстояние 192-193 = 11,98 м);

– от точки 193 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 194 (расстояние 193-194 = 10,19 м);

– от точки 194 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1245 до точки 195 (расстояние 194-195 = 4,18 м);

– от точки 195 на северо-запад вдоль проезжей части пер. Жуковского до точки 196 (расстояние 195-196 = 49,18 м);

– от точки 196 на север вдоль проезжей части пер. Жуковского до точки 197 (расстояние 196-197 = 57,08 м);

– от точки 197 на северо-запад до южного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:904 до точки 198 (расстояние 197-198 = 1,84 м);

– от точки 198 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:904 до точки 199 (расстояние 198-199 = 27,83 м);

– от точки 199 на север до южного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3853 до точки 200 (расстояние 199-200 = 2,97 м);

– от точки 200 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3853 до точки 201 (расстояние 200-201 = 8,47 м);

– от точки 201 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3853 до точки 202 (расстояние 201-202 = 2,49 м);

– от точки 202 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 203 (расстояние 202-203 = 4,78 м);

– от точки 203 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 204 (расстояние 203-204 = 10,23 м);

– от точки 204 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 205 (расстояние 204-205 = 2,11 м);

– от точки 205 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 206 (расстояние 205-206 = 7,84 м);

– от точки 206 на восток до юго-западного угла объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2989 до точки 207 (расстояние 206-207 = 6,48 м);

– от точки 207 на северо-восток вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2989 до точки 208 (расстояние 207-208 = 9,34 м);

– от точки 208 на север до южного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 209 (расстояние 208-209 = 22,53 м);

– от точки 209 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 47 (расстояние 209-47 = 18,42 м);

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-2 (5)

– Точка 45 расположена на границе земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4339 на пересечении ул. Будённого и ул. Чапаева, далее граница следует по часовой стрелке от точки 45 на север через проезжую часть пер. Садовый до границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1166 до точки 210 (расстояние 45-210 = 2,85 м);

– от точки 210 на северо-восток до западного угла ограждения домовладения ул. Будённого, 21 до точки 211 (расстояние 210-211 = 8,67 м);

– от точки 211 на северо-восток вдоль ограждения до точки 212 (расстояние 211-212 = 5,71 м);

– от точки 212 на северо-восток вдоль ограждения до точки 213 (расстояние 212-213 = 8,69 м);

– от точки 213 на северо-восток вдоль ограждения до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4357 до точки 214 (расстояние 213-214 = 11,84 м);

– от точки 214 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4357 до точки 215 (расстояние 214-215 = 19,81 м);

- от точки 215 на северо-восток вдоль ограждения до точки 216 (расстояние 215-216 = 49,77 м);
- от точки 216 на восток вдоль ограждения до точки 217 (расстояние 216-217 = 32,1 м);
- от точки 217 на юг вдоль ограждения до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:1093 до точки 218 (расстояние 217-218 = 10,59 м);
- от точки 218 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:1093 до точки 152 (расстояние 218-152 = 22,37 м);
- от точки 152 на запад до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым №90:01:010104:12078 до точки 151 (расстояние 152-151 = 20,53 м);
- от точки 151 на юго-запад до северного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 150 (расстояние 151-150 = 11,11 м);
- от точки 150 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 149 (расстояние 150-149 = 16,21 м);
- от точки 149 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1219 до точки 148 (расстояние 149-148 = 9,57 м);
- от точки 148 на юг до северо-восточной границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 147 (расстояние 148-147 = 0,65 м);
- от точки 147 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 146 (расстояние 147-146 = 10,39 м);
- от точки 146 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:1462 до точки 145 (расстояние 146-145 = 6,82 м);
- от точки 145 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:4357 до точки 144 (расстояние 145-144 = 21,63 м);
- от точки 144 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 143 (расстояние 144-143 = 2,23 м);
- от точки 143 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 142 (расстояние 143-142 = 5,1 м);
- от точки 142 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 141 (расстояние 142-141 = 5 м);
- от точки 141 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 140 (расстояние 141-140 = 6,02 м);
- от точки 140 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 139 (расстояние 140-139 = 2,32 м);
- от точки 139 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 138 (расстояние 139-138 = 4,34 м);
- от точки 138 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3976 до точки 137 (расстояние 138-137 = 0,97 м);
- от точки 137 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 136 (расстояние 137-136 = 1,91 м);
- от точки 136 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 135 (расстояние 136-135 = 8,33 м);
- от точки 135 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 134 (расстояние 135-134 = 6,81 м);
- от точки 134 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1362 до точки 44 (расстояние 134-44 = 5,17 м);
- от точки 44 на северо-запад до исходной точки 45 (расстояние 44-45 = 53,29 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-3 (1)

– Точка 6 расположена на северо-западном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945, далее граница следует по часовой стрелке от точки 6 на

север вдоль ограждения до юго-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1165 до точки 7 (расстояние 6-7 = 14,78 м);

- от точки 7 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1165 до точки 8 (расстояние 7-8 = 15,03 м);
- от точки 8 на север до юго-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:956 до точки 9 (расстояние 8-9 = 18,24 м);
- от точки 9 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010101:956 до точки 219 (расстояние 9-219 = 12,91 м);
- от точки 219 на восток до точки 220 (расстояние 219-220 = 12,49 м);
- от точки 220 на юго-восток до северо-западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3830 до точки 221 (расстояние 220-221 = 17,86 м);
- от точки 221 на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3830 до точки 222 (расстояние 221-222 = 29,93 м);
- от точки 222 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3830 до точки 223 (расстояние 222-223 = 11,65 м);
- от точки 223 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3830 до точки 224 (расстояние 223-224 = 4,95 м);
- от точки 224 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3830 до точки 225 (расстояние 224-225 = 0,44 м);
- от точки 225 на юг вдоль ул. Стрельникова до северо-восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 158 (расстояние 225-158 = 51,94 м);
- от точки 158 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 157 (расстояние 158-157 = 0,84 м);
- от точки 157 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:1212 до точки 156 (расстояние 157-156 = 28,18 м);
- от точки 156 на запад до восточной границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 155 (расстояние 156-155 = 0,54 м);
- от точки 155 на север вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 154 (расстояние 155-154 = 13,72 м);
- от точки 154 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до точки 153 (расстояние 154-153 = 7,66 м);
- от точки 153 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3945 до исходной точки 6 (расстояние 153-6 = 25,97 м).

Текстовое описание границ ЕЗРЗ-3 (2)

– Точка 47 расположена на восточном углу границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780, далее граница следует по часовой стрелке от точки 47 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 209 (расстояние 47-209 = 18,42 м);

- от точки 209 на юг до северо-западного угла объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2989 до точки 208 (расстояние 209-208 = 22,53 м);
- от точки 208 на юго-запад вдоль фасада объекта капитального строительства с кадастровым №90:01:010103:2989 до точки 207 (расстояние 208-207 = 9,34 м);
- от точки 207 на запад до восточного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 206 (расстояние 207-206 = 6,48 м);
- от точки 206 на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 205 (расстояние 206-205 = 7,84 м);
- от точки 205 на запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 204 (расстояние 205-204 = 2,11 м);

- от точки 204 на юго-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 203 (расстояние 204-203 = 10,23 м);
- от точки 203 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 202 (расстояние 203-202 = 4,78 м);
- от точки 202 на северо-запад вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 226 (расстояние 202-226 = 30,94 м);
- от точки 226 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:894 до точки 227 (расстояние 226-227 = 19 м);
- от точки 227 на северо-восток вдоль ограждения до западного угла границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 228 (расстояние 227-228 = 33,82 м);
- от точки 228 на северо-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до точки 46 (расстояние 228-46 = 21,7 м);
- от точки 46 на юго-восток вдоль границы земельного участка с кадастровым №90:01:010103:3780 до исходной точки 47 (расстояние 46-47 = 34,27 м).

Перечень координат поворотных (характерных) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-1(1)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Республика Крым, г. Бахчисарай	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			3645 +/- 21 кв. м	
3	Иные характеристики объекта			—	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат			СК-63, зона 5		
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	4949305.99	5169295.87	Аналитический	0.1	-
2	4949328.11	5169301.25	Аналитический	0.1	-
3	4949328.57	5169301.91	Аналитический	0.1	-
119	4949316.60	5169336.31	Аналитический	0.1	-
120	4949309.93	5169365.14	Аналитический	0.1	-
121	4949304.26	5169364.07	Аналитический	0.1	-
122	4949300.24	5169363.13	Аналитический	0.1	-
123	4949299.05	5169366.15	Аналитический	0.1	-
124	4949298.06	5169369.66	Аналитический	0.1	-
125	4949274.85	5169362.54	Аналитический	0.1	-
126	4949272.92	5169367.57	Аналитический	0.1	-
127	4949254.70	5169359.57	Аналитический	0.1	-

128	4949253.87	5169361.05	Аналитический	0.1	-
129	4949248.83	5169358.99	Аналитический	0.1	-
130	4949227.57	5169351.72	Аналитический	0.1	-
90	4949225.08	5169349.52	Аналитический	0.1	-
91	4949225.51	5169348.26	Аналитический	0.1	-
92	4949238.69	5169333.91	Аналитический	0.1	-
93	4949242.23	5169336.58	Аналитический	0.1	-
94	4949247.51	5169334.04	Аналитический	0.1	-
95	4949264.74	5169327.55	Аналитический	0.1	-
96	4949267.96	5169326.31	Аналитический	0.1	-
97	4949274.42	5169323.86	Аналитический	0.1	-
98	4949297.86	5169317.80	Аналитический	0.1	-
99	4949298.93	5169313.90	Аналитический	0.1	-
1	4949305.99	5169295.87	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-1(2)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Республика Крым, г. Бахчисарай		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		6788 +/- 29 кв. м		
3	Иные характеристики объекта		—		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
11	4949421.42	5169317.54	Аналитический	0.1	-
12	4949403.82	5169312.26	Аналитический	0.1	-
13	4949387.14	5169308.17	Аналитический	0.1	-
14	4949368.94	5169303.17	Аналитический	0.1	-
15	4949369.11	5169302.75	Аналитический	0.1	-
16	4949358.56	5169299.87	Аналитический	0.1	-
17	4949357.64	5169299.58	Аналитический	0.1	-
18	4949350.27	5169297.62	Аналитический	0.1	-
19	4949348.80	5169297.61	Аналитический	0.1	-
20	4949331.49	5169292.66	Аналитический	0.1	-
21	4949303.65	5169286.93	Аналитический	0.1	-
22	4949290.39	5169280.22	Аналитический	0.1	-
23	4949289.32	5169279.68	Аналитический	0.1	-

24	4949312.69	5169252.74	Аналитический	0.1	-
25	4949344.67	5169217.91	Аналитический	0.1	-
26	4949352.43	5169214.29	Аналитический	0.1	-
27	4949355.83	5169216.66	Аналитический	0.1	-
28	4949365.74	5169225.18	Аналитический	0.1	-
29	4949353.31	5169239.00	Аналитический	0.1	-
30	4949361.99	5169247.25	Аналитический	0.1	-
31	4949370.45	5169253.96	Аналитический	0.1	-
32	4949393.19	5169266.44	Аналитический	0.1	-
33	4949400.25	5169254.23	Аналитический	0.1	-
34	4949410.84	5169263.45	Аналитический	0.1	-
35	4949432.78	5169282.55	Аналитический	0.1	-
131	4949430.16	5169290.25	Аналитический	0.1	-
132	4949426.47	5169301.09	Аналитический	0.1	-
133	4949426.90	5169301.32	Аналитический	0.1	-
11	4949421.42	5169317.54	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-1 (3)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Республика Крым, г. Бахчисарай	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			3076 +/- 19 кв. м	
3	Иные характеристики объекта			—	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат					

136	4949385.98	5169200.85	Аналитический	0.1	-
137	4949387.48	5169202.03	Аналитический	0.1	-
138	4949388.08	5169201.27	Аналитический	0.1	-
139	4949390.61	5169197.74	Аналитический	0.1	-
140	4949392.51	5169199.07	Аналитический	0.1	-
141	4949396.04	5169194.19	Аналитический	0.1	-
142	4949400.09	5169197.12	Аналитический	0.1	-
143	4949404.09	5169193.96	Аналитический	0.1	-
144	4949406.00	5169195.12	Аналитический	0.1	-
145	4949421.85	5169209.84	Аналитический	0.1	-
146	4949426.86	5169214.46	Аналитический	0.1	-
147	4949420.47	5169222.65	Аналитический	0.1	-
148	4949421.09	5169222.84	Аналитический	0.1	-
149	4949429.10	5169228.08	Аналитический	0.1	-
150	4949442.32	5169237.46	Аналитический	0.1	-
151	4949451.38	5169243.89	Аналитический	0.1	-
152	4949445.52	5169263.57	Аналитический	0.1	-
36	4949441.61	5169272.23	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-2 (1)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Республика Крым, г. Бахчисарай	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			2749 +/- 18 кв. м	
3	Иные характеристики объекта			—	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат			СК-63, зона 5		
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3	4949328.57	5169301.91	Аналитический	0.1	-
4	4949344.79	5169305.60	Аналитический	0.1	-
5	4949359.56	5169310.09	Аналитический	0.1	-
6	4949375.15	5169314.07	Аналитический	0.1	-
153	4949366.73	5169338.64	Аналитический	0.1	-
154	4949364.66	5169346.01	Аналитический	0.1	-
155	4949351.21	5169343.32	Аналитический	0.1	-
156	4949351.11	5169343.85	Аналитический	0.1	-
157	4949345.63	5169371.49	Аналитический	0.1	-

158	4949345.41	5169372.30	Аналитический	0.1	-
159	4949327.56	5169368.48	Аналитический	0.1	-
120	4949309.93	5169365.14	Аналитический	0.1	-
119	4949316.60	5169336.31	Аналитический	0.1	-
3	4949328.57	5169301.91	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-2 (2)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Республика Крым, г. Бахчисарай		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		3243 +/- 20 кв. м		
3	Иные характеристики объекта		—		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
124	4949298.06	5169369.66	Аналитический	0.1	-
160	4949297.19	5169372.69	Аналитический	0.1	-
161	4949295.22	5169382.35	Аналитический	0.1	-
162	4949291.34	5169393.66	Аналитический	0.1	-
163	4949288.42	5169402.28	Аналитический	0.1	-
164	4949279.10	5169431.33	Аналитический	0.1	-
165	4949266.98	5169425.15	Аналитический	0.1	-
166	4949257.98	5169420.91	Аналитический	0.1	-
167	4949266.07	5169405.98	Аналитический	0.1	-
168	4949263.87	5169405.23	Аналитический	0.1	-
169	4949266.48	5169400.16	Аналитический	0.1	-
170	4949261.16	5169397.41	Аналитический	0.1	-
171	4949260.71	5169397.18	Аналитический	0.1	-
172	4949220.80	5169386.16	Аналитический	0.1	-
89	4949213.37	5169384.11	Аналитический	0.1	-
90	4949225.08	5169349.52	Аналитический	0.1	-
130	4949227.57	5169351.72	Аналитический	0.1	-
129	4949248.83	5169358.99	Аналитический	0.1	-
128	4949253.87	5169361.05	Аналитический	0.1	-
127	4949254.70	5169359.57	Аналитический	0.1	-
126	4949272.92	5169367.57	Аналитический	0.1	-
125	4949274.85	5169362.54	Аналитический	0.1	-

124	4949298.06	5169369.66	Аналитический	0.1	-
-----	------------	------------	---------------	-----	---

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-2 (3)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Крым, г. Бахчисарай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	12276 +/- 39 кв. м
3	Иные характеристики объекта	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
70	4949153.57	5169180.35	Аналитический	0.1	-
71	4949162.99	5169187.62	Аналитический	0.1	-
72	4949180.32	5169198.34	Аналитический	0.1	-
73	4949199.60	5169207.74	Аналитический	0.1	-
74	4949205.46	5169210.98	Аналитический	0.1	-
75	4949212.60	5169228.14	Аналитический	0.1	-
76	4949214.92	5169241.95	Аналитический	0.1	-
77	4949226.89	5169253.89	Аналитический	0.1	-
78	4949261.34	5169282.71	Аналитический	0.1	-
79	4949221.98	5169326.32	Аналитический	0.1	-
80	4949200.71	5169373.90	Аналитический	0.1	-
81	4949195.05	5169396.03	Аналитический	0.1	-
82	4949189.73	5169416.84	Аналитический	0.1	-
173	4949178.81	5169410.52	Аналитический	0.1	-
174	4949173.96	5169407.93	Аналитический	0.1	-
175	4949157.06	5169397.83	Аналитический	0.1	-
176	4949157.78	5169396.33	Аналитический	0.1	-
177	4949160.72	5169390.23	Аналитический	0.1	-
178	4949160.51	5169389.68	Аналитический	0.1	-
179	4949164.98	5169362.86	Аналитический	0.1	-
180	4949167.32	5169349.76	Аналитический	0.1	-
181	4949167.63	5169348.71	Аналитический	0.1	-
182	4949171.06	5169330.30	Аналитический	0.1	-
183	4949166.59	5169318.06	Аналитический	0.1	-
184	4949169.88	5169286.35	Аналитический	0.1	-

185	4949170.21	5169283.30	Аналитический	0.1	-
186	4949170.20	5169276.87	Аналитический	0.1	-
187	4949159.17	5169278.56	Аналитический	0.1	-
188	4949155.54	5169220.26	Аналитический	0.1	-
189	4949155.48	5169219.37	Аналитический	0.1	-
190	4949148.74	5169218.19	Аналитический	0.1	-
191	4949151.34	5169187.50	Аналитический	0.1	-
70	4949153.57	5169180.35	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-2 (4)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Крым, г. Бахчисарай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8862 +/- 33 кв. м
3	Иные характеристики объекта	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-63, зона 5					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
47	4949372.21	5169165.79	Аналитический	0.1	-
48	4949348.81	5169195.79	Аналитический	0.1	-
49	4949342.41	5169195.57	Аналитический	0.1	-
50	4949323.73	5169192.99	Аналитический	0.1	-
51	4949302.11	5169187.64	Аналитический	0.1	-
52	4949302.44	5169186.32	Аналитический	0.1	-
53	4949296.51	5169184.85	Аналитический	0.1	-
54	4949283.48	5169181.62	Аналитический	0.1	-
55	4949283.56	5169186.61	Аналитический	0.1	-
56	4949283.41	5169187.05	Аналитический	0.1	-
57	4949274.74	5169183.75	Аналитический	0.1	-
58	4949274.15	5169183.53	Аналитический	0.1	-
59	4949244.78	5169167.95	Аналитический	0.1	-
60	4949245.24	5169186.36	Аналитический	0.1	-
61	4949250.16	5169191.74	Аналитический	0.1	-
62	4949250.99	5169201.06	Аналитический	0.1	-
63	4949248.27	5169211.06	Аналитический	0.1	-

64	4949243.72	5169221.29	Аналитический	0.1	-
65	4949222.25	5169207.04	Аналитический	0.1	-
66	4949196.05	5169189.94	Аналитический	0.1	-
67	4949193.87	5169186.78	Аналитический	0.1	-
192	4949195.00	5169185.14	Аналитический	0.1	-
193	4949201.73	5169175.23	Аналитический	0.1	-
194	4949207.50	5169166.83	Аналитический	0.1	-
195	4949209.59	5169163.21	Аналитический	0.1	-
196	4949234.65	5169120.89	Аналитический	0.1	-
197	4949287.49	5169142.48	Аналитический	0.1	-
198	4949288.45	5169140.91	Аналитический	0.1	-
199	4949302.99	5169117.18	Аналитический	0.1	-
200	4949305.91	5169117.71	Аналитический	0.1	-
201	4949312.86	5169122.56	Аналитический	0.1	-
202	4949314.97	5169123.89	Аналитический	0.1	-
203	4949312.40	5169127.92	Аналитический	0.1	-
204	4949321.32	5169132.93	Аналитический	0.1	-
205	4949321.49	5169135.03	Аналитический	0.1	-
206	4949329.15	5169136.71	Аналитический	0.1	-
207	4949327.55	5169142.99	Аналитический	0.1	-
208	4949335.92	5169147.13	Аналитический	0.1	-
209	4949356.67	5169155.90	Аналитический	0.1	-
47	4949372.21	5169165.79	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-2 (5)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Республика Крым, г. Бахчисарай	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			4535 +/- 24 кв. м	
3	Иные характеристики объекта			—	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат			СК-63, зона 5		
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
45	4949400.63	5169145.95	Аналитический	0.1	-
210	4949403.29	5169146.97	Аналитический	0.1	-
211	4949410.43	5169151.89	Аналитический	0.1	-
212	4949414.97	5169155.36	Аналитический	0.1	-

213	4949421.39	5169161.22	Аналитический	0.1	-
214	4949428.68	5169170.55	Аналитический	0.1	-
215	4949441.01	5169186.05	Аналитический	0.1	-
216	4949470.77	5169225.94	Аналитический	0.1	-
217	4949477.86	5169257.25	Аналитический	0.1	-
218	4949467.47	5169259.28	Аналитический	0.1	-
152	4949445.52	5169263.57	Аналитический	0.1	-
151	4949451.38	5169243.89	Аналитический	0.1	-
150	4949442.32	5169237.46	Аналитический	0.1	-
149	4949429.10	5169228.08	Аналитический	0.1	-
148	4949421.09	5169222.84	Аналитический	0.1	-
147	4949420.47	5169222.65	Аналитический	0.1	-
146	4949426.86	5169214.46	Аналитический	0.1	-
145	4949421.85	5169209.84	Аналитический	0.1	-
144	4949406.00	5169195.12	Аналитический	0.1	-
143	4949404.09	5169193.96	Аналитический	0.1	-
142	4949400.09	5169197.12	Аналитический	0.1	-
141	4949396.04	5169194.19	Аналитический	0.1	-
140	4949392.51	5169199.07	Аналитический	0.1	-
139	4949390.61	5169197.74	Аналитический	0.1	-
138	4949388.08	5169201.27	Аналитический	0.1	-
137	4949387.48	5169202.03	Аналитический	0.1	-
136	4949385.98	5169200.85	Аналитический	0.1	-
135	4949379.26	5169195.93	Аналитический	0.1	-
134	4949373.66	5169192.06	Аналитический	0.1	-
44	4949369.40	5169189.13	Аналитический	0.1	-
45	4949400.63	5169145.95	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-3 (1)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Республика Крым, г. Бахчисарай	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			3978 +/- 22 кв. м	
3	Иные характеристики объекта			—	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат			СК-63, зона 5		
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6

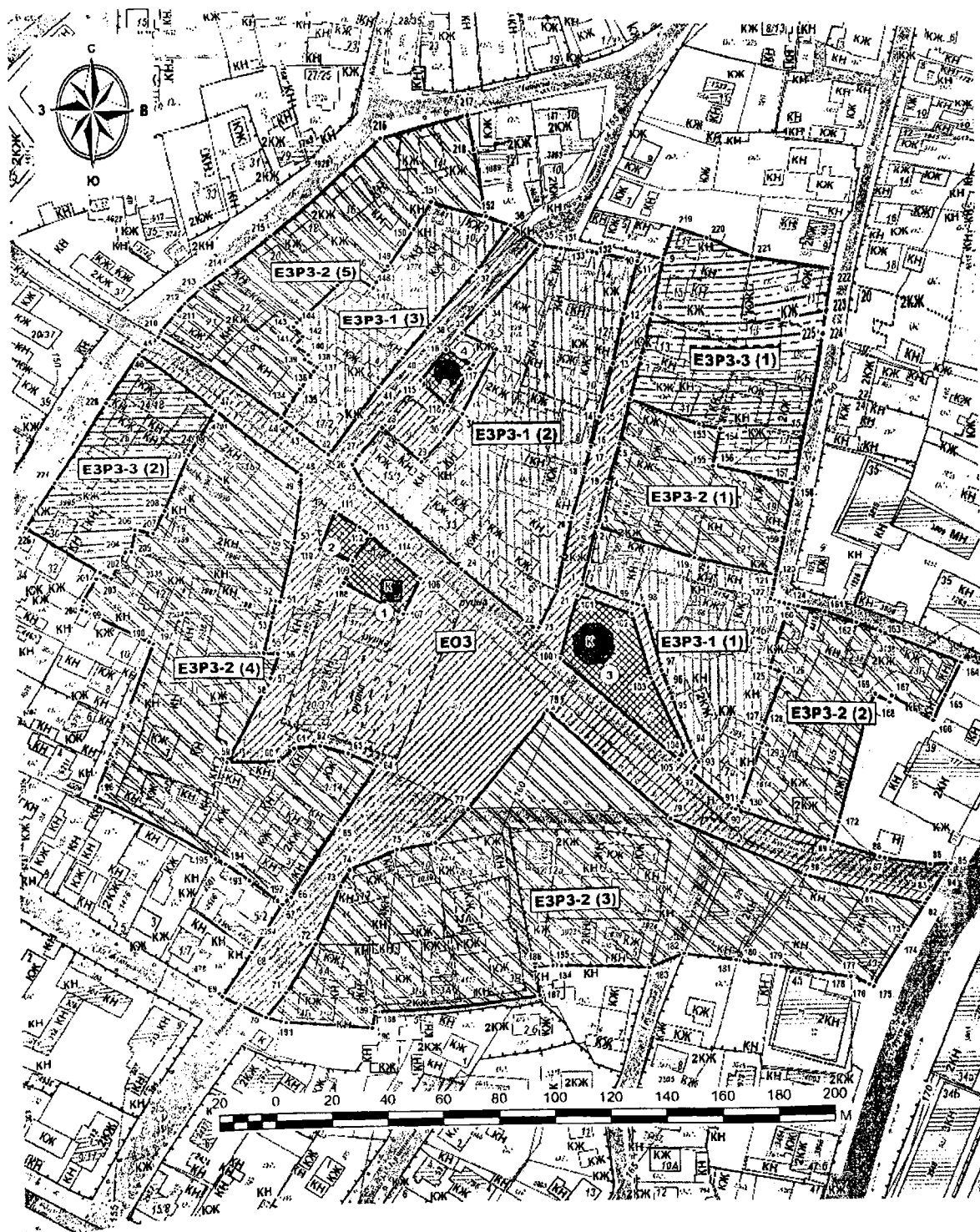
6	4949375.15	5169314.07	Аналитический	0.1	-
7	4949389.36	5169318.14	Аналитический	0.1	-
8	4949403.80	5169322.31	Аналитический	0.1	-
9	4949421.52	5169326.62	Аналитический	0.1	-
219	4949433.74	5169330.77	Аналитический	0.1	-
220	4949428.97	5169342.31	Аналитический	0.1	-
221	4949420.87	5169358.23	Аналитический	0.1	-
222	4949412.77	5169387.04	Аналитический	0.1	-
223	4949401.40	5169384.52	Аналитический	0.1	-
224	4949396.64	5169383.18	Аналитический	0.1	-
225	4949396.20	5169383.17	Аналитический	0.1	-
158	4949345.41	5169372.30	Аналитический	0.1	-
157	4949345.63	5169371.49	Аналитический	0.1	-
156	4949351.11	5169343.85	Аналитический	0.1	-
155	4949351.21	5169343.32	Аналитический	0.1	-
154	4949364.66	5169346.01	Аналитический	0.1	-
153	4949366.73	5169338.64	Аналитический	0.1	-
6	4949375.15	5169314.07	Аналитический	0.1	-

Ведомость координат характерных поворотных точек границ ЕЗРЗ-3 (2)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Республика Крым, г. Бахчисарай		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		2615 +/- 18 кв. м		
3	Иные характеристики объекта		—		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-63, зона 5			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
47	4949372.21	5169165.79	Аналитический	0.1	-
209	4949356.67	5169155.90	Аналитический	0.1	-
208	4949335.92	5169147.13	Аналитический	0.1	-
207	4949327.55	5169142.99	Аналитический	0.1	-
206	4949329.15	5169136.71	Аналитический	0.1	-
205	4949321.49	5169135.03	Аналитический	0.1	-
204	4949321.32	5169132.93	Аналитический	0.1	-
203	4949312.40	5169127.92	Аналитический	0.1	-
202	4949314.97	5169123.89	Аналитический	0.1	-

226	4949331.45	5169097.71	Аналитический	0.1	-
227	4949347.27	5169108.23	Аналитический	0.1	-
228	4949375.47	5169126.90	Аналитический	0.1	-
46	4949393.52	5169138.95	Аналитический	0.1	-
47	4949372.21	5169165.79	Аналитический	0.1	-

Схема границ объединенной зоны



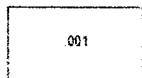
Условные обозначения:



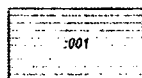
Объекты культурного наследия федерального значения



Утвержденные границы территорий объектов культурного наследия



Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в кадастровом плане территории



Объекты капитального строительства (здания), сведения о которых содержатся в кадастровом плане территории

Проектируемая объединённая зона охраны объектов культурного наследия:



Единая охрannая зона ЕОЗ



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2



Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3

1. Характерные поворотные точки объединённой зоны охраны объектов культурного наследия

① Экспликация объектов культурного наследия федерального значения:

1. «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век», по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, город Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»
2. «Гробница «Мимбар», XVI в.», по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного
3. «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век», по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, 9-а, литера «А»
4. «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV–XVI века», по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А»

Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «17» 09 2026 № 783-ОИ

Режимы

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Гробница «Дюрбе кубовидное», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 16-а, литера «А»; «Гробница «Мимбар», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного; «Гробница «Дюрбе большой восьмигранник», XVI век, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Буденного, д. 9-а, литер «А»; «Гробница «Дюрбе малый восьмигранник», XV – XVI века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, пер. Первомайский, д. 1-а, литера «А»

Единая охранный зона ЕОЗ

В границах единой охранной зоны ЕОЗ запрещается:

1.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), или мероприятий по инженерной защите территорий, с учётом обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении и не создающих угрозу их повреждения или разрушения.

1.2. Строительство объектов капитального строительства в рамках регенерации историко-градостроительной среды (восстановление, воссоздание частично или полностью утраченных зданий культового назначения) высотой более 12,0 метров. Для сооружений в виде минаретов (как являющихся частью здания, так и отдельностоящих) высота определяется проектной документацией на основании архивных материалов и (или) с применением аналогов.

1.3. Любое динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия, создающее разрушающие вибрационные нагрузки, использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку.

1.4. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

1.5. Строительство линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения: тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения и т.п., за исключением линий освещения и необходимых временных инженерных сетей), наземным и надземным способом, а также нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ними монастырский, храмовый или иной культовый комплекс.

1.6. Реконструкция объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объектов культурного наследия.

1.7. Реконструкция объектов капитального строительства, предусматривающая:

1.7.1. Увеличение площади застройки.

1.7.2. Увеличение высоты зданий и сооружений.

1.8. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, а именно:

1.8.1. Отдельно стоящих рекламных конструкций, баннеров, рекламных щитов, экранов, растяжек и т.п., препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.

1.8.2. Всех видов рекламных конструкций на зданиях и сооружениях. Исключение составляют навигационные указатели, охранные и памятные знаки, а также информационные таблички и стенды, направленные на популяризацию объектов культурного наследия, и (или) связанные с функционированием и обслуживанием охраняемых объектов культурного и (или) природного наследия, адаптированные к характеру историко-градостроительной среды.

1.8.3. Возведение некапитальных объектов – павильонов, беседок, ротонд, навесов, пергол, малых форм, арт-объектов и т.п.:

1.8.3.1. Высотой более 4,0 метров от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки выступающих конструкций.

1.8.3.2. Не сочетающихся и не соответствующих сложившейся исторической застройке по масштабности, пропорциям и цветовым решениям.

1.8.3.3. Препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

1.8.3.4. С использованием в отделке материалов не характерных для сложившейся исторической застройки, в том числе сайдинга, фасадных панелей из поливинилхлорида и т.п.

1.9. Применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, в том числе применение (или размещение):

1.9.1. Использование в отделке фасадов современных материалов таких как: сайдинг, поливинилхлоридные фасадные панели и т.п.

1.9.2. Ярких, активных, насыщенных цветовых и светоотражающих решений, кроме решений нейтральной цветовой гаммы пастельных оттенков, в отделке фасадов зданий и сооружений, покрытий крыш, ограждений территорий, некапитальных объектов, элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

1.10. Размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

1.11. Строительство линейных объектов и проведение работ в области благоустройства, которые могут привести к уничтожению, разрушению или существенному изменению ценных объектов и элементов историко-градостроительной среды, элементов исторического благоустройства (подпорных стен, террасированных спусков, лестничных

маршей, площадок отдыха, смотровых площадок, фрагментов исторических подъездных дорог и т.п.), исторически сложившихся природных и ландшафтных объектов, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объекты культурного наследия, или не нарушают характеристики их историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения.

1.12. Захламление и засорение территории, устройство свалок, складов и захоронений ядохимикатов, организация мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, строительного мусора, необорудованных мест для сбора мусора.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ

В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности установлены три подзоны с индексами: ЕЗРЗ-1 [выделены три участка: ЕЗРЗ-1 (1), ЕЗРЗ-1 (2) и ЕЗРЗ-1 (3)], ЕЗРЗ-2 [выделены пять участков: ЕЗРЗ-2 (1), ЕЗРЗ-2 (2), ЕЗРЗ-2 (3), ЕЗРЗ-2 (4) и ЕЗРЗ-2 (5)], ЕЗРЗ-3 [выделены два участка: ЕЗРЗ-3 (1) и ЕЗРЗ-3 (2)].

1. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1 запрещается:

2.1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку, любое динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

2.2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

2.3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства:

2.3.1. Высотой более 7,0 метров, а также превышение данного параметра при реконструкции объектов. Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки конька скатной крыши.

Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки парапета плоской крыши и (или) конька скатной крыши.

При устройстве на крыше всех видов архитектурных завершений (купол, башня, фронтон, шпиль и другие), высота измеряется до верхних отметок данных конструкций (не может превышать общий показатель высотного параметра разрешенного строительства).

Дымоходы, вентиляционные каналы, антенны, молниеотводы и иное инженерное оборудование, устанавливаемое на крыше, при расчете высоты не учитываются.

2.3.2. Реконструкция объектов капитального строительства, высотные параметры которых превышают установленные предельные параметры высоты для объектов капитального строительства, указанные в п. 2.3.1, с увеличением существующей высоты объектов.

2.3.3. С организацией плоских крыш.

2.3.4. С использованием в отделке фасадов архитектурных приемов, не соответствующих исторической застройке или не адаптированных к ней в части применения отделочных материалов, масштабности членения элементов, характера декоративного оформления, колористических решений.

2.3.5. С использованием в отделке фасадов современных материалов таких как: сайдинг, металлопрофиль, поливинилхлоридные фасадные панели и т.п.

2.3.6. С использованием ярких, активных, насыщенных цветовых и светоотражающих решений, кроме решений нейтральной цветовой гаммы пастельных оттенков, в отделке фасадов зданий и сооружений, покрытий крыш, ограждений

территорий, некапитальных объектов, элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

2.4. Строительство линейных объектов (инженерных сетей), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

2.4.1. Наземным и надземным способом.

2.4.2. Препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде.

2.5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, а именно:

2.5.1. Отдельно стоящих рекламных конструкций, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.

2.5.2. Средств наружной информации (конструкции):

2.5.2.1. На крышах зданий и сооружений.

2.5.2.2. В виде фоновых конструкций, световых коробов, за исключением конструкций для размещения афиш объектов культурно-досуговой деятельности, спорта, а также витрин с использованием мерцающего света или открытого способа свечения.

2.5.2.3. Полностью или частично перекрывающих оконные и дверные проемы.

2.5.2.4. С размещением выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа здания и площадью рекламного поля более 2 кв. м.

2.5.2.5. Крупногабаритных конструкций.

2.5.3. Крупногабаритных строений, сооружений, в том числе крупногабаритных технических средств дорожного движения.

2.5.4. Некапитальных объектов – беседок, ротонд, навесов, пергол, малых форм, арт-объектов и т.п.:

2.5.4.1. Высотой более 4,0 метра от нижней отметки поверхности земли до верха конструкций.

2.5.4.2. Не сочетающихся и не соответствующих сложившейся исторической застройке по масштабности, пропорциям и цветовым решениям.

2.5.4.3. С использованием в отделке материалов не характерных для сложившейся исторической застройки, в том числе сайдинга, металлопрофиля, фасадных панелей из поливинилхлорида и т.п.

2.5.5. Размещение объектов инженерной инфраструктуры, элементов освещения, установка ограждений, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.

2.5.6. Возведение ограждений земельных участков высотой более 2,0 метра от уровня поверхности земли, а также использование в ограждениях строительных материалов, не характерных для сложившейся исторической среды – пластик, поликарбонат, металлические профилированные листы, бетонные плиты, ограждений из рулонной сетки, рабицы и т.п, кроме натуральных строительных материалов или материалов, качественно имитирующих фактуру, текстуру и цвет таких материалов.

2.6. Строительство линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения: тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования.

2.7. Размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют

визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

3. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-2 запрещается:

3.1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку, любое динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

3.2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3.3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства:

3.3.1. Высотой более 10,0 метров, а также превышение данного параметра при реконструкции объектов. Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки парапета плоской крыши и (или) конька скатной крыши.

Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки парапета плоской крыши и (или) конька скатной крыши.

При устройстве на крыше всех видов архитектурных завершений (купол, башня, фронтон, шпиль и другие), высота измеряется до верхних отметок данных конструкций (не может превышать общий показатель высотного параметра разрешенного строительства).

Дымоходы, вентиляционные каналы, антенны, молниеотводы и иное инженерное оборудование, устанавливаемое на крыше, при расчете высоты не учитываются.

3.3.2. Реконструкция объектов капитального строительства, высотные параметры которых превышают установленные предельные параметры высоты для объектов капитального строительства, указанные в п. 3.3.1, с увеличением существующей высоты объектов.

3.3.3. С использованием в отделке фасадов архитектурных приемов, не соответствующих исторической застройке или не адаптированных к ней в части применения отделочных материалов, масштабности членения элементов, характера декоративного оформления, колористических решений.

3.3.4. С использованием в отделке фасадов современных материалов таких как: сайдинг, металлопрофиль, поливинилхлоридные фасадные панели и т.п.

3.3.5. С использованием ярких, активных, насыщенных цветовых и светоотражающих решений, кроме решений нейтральной цветовой гаммы пастельных оттенков, в отделке фасадов зданий и сооружений, покрытий крыш, ограждений территорий, некапитальных объектов, элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

3.4. Строительство линейных объектов (инженерных сетей), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

3.4.1. Наземным и надземным способом.

- 3.4.2. Препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде.
- 3.5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, а именно:
- 3.5.1. Отдельно стоящих рекламных конструкций, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.
- 3.5.2. Средств наружной информации (конструкции):
- 3.5.2.1. На крышах зданий и сооружений.
- 3.5.2.2. В виде фоновых конструкций, световых коробов, за исключением конструкций для размещения афиш объектов культурно-досуговой деятельности, спорта, а также витрин с использованием мерцающего света или открытого способа свечения.
- 3.5.2.3. Полностью или частично перекрывающих оконные и дверные проемы.
- 3.5.2.4. С размещением выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа здания и площадью рекламного поля более 2 кв. м.
- 3.5.2.5. Крупногабаритных конструкций.
- 3.5.3. Крупногабаритных строений, сооружений, в том числе крупногабаритных технических средств дорожного движения.
- 3.5.4. Некапитальных объектов – беседок, ротонд, навесов, пергол, малых форм, арт-объектов и т.п.:
- 3.5.4.1. Высотой более 4,0 метра от нижней отметки поверхности земли до верха конструкций.
- 3.5.4.2. Не сочетающихся и не соответствующих сложившейся исторической застройке по масштабности, пропорциям и цветовым решениям.
- 3.5.4.3. С использованием в отделке материалов не характерных для сложившейся исторической застройки, в том числе сайдинга, металлопрофиля, фасадных панелей из поливинилхлорида и т.п.
- 3.5.5. Размещение объектов инженерной инфраструктуры, элементов освещения, установка ограждений, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.
- 3.5.6. Возведение ограждений земельных участков высотой более 2,0 метра от уровня поверхности земли, а также использование в ограждениях строительных материалов, не характерных для сложившейся исторической среды – пластик, поликарбонат, металлические профилированные листы, бетонные плиты, ограждений из рулонной сетки, рабицы и т.п, кроме натуральных строительных материалов или материалов, качественно имитирующих фактуру, текстуру и цвет таких материалов.
- 3.6. Строительство линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения: тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования.
- 3.7. Размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется

к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

4. В границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-3 запрещается:

4.1. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку, любое динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

4.2. Размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

4.3. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства:

4.3.1. Высотой более 13,0 метров, а также превышение данного параметра при реконструкции объектов. Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки парапета плоской крыши и (или) конька скатной крыши.

Высотный параметр, установленный в относительных отметках, является величиной постоянной, измеряется от нижней отметки существующей поверхности земли до верхней отметки парапета плоской крыши и (или) конька скатной крыши.

При устройстве на крыше всех видов архитектурных завершений (купол, башня, фронтоны, шпиль и другие), высота измеряется до верхних отметок данных конструкций (не может превышать общий показатель высотного параметра разрешенного строительства).

Дымоходы, вентиляционные каналы, антенны, молниеотводы и иное инженерное оборудование, устанавливаемое на крыше, при расчете высоты не учитываются.

4.3.2. Реконструкция объектов капитального строительства, высотные параметры которых превышают установленные предельные параметры высоты для объектов капитального строительства, указанные в п. 4.3.1, с увеличением существующей высоты объектов.

4.3.3. С использованием в отделке фасадов архитектурных приемов, не соответствующих исторической застройке или не адаптированных к ней в части применения отделочных материалов, масштабности членения элементов, характера декоративного оформления, колористических решений.

4.3.4. С использованием в отделке фасадов современных материалов таких как: сайдинг, металлопрофиль, поливинилхлоридные фасадные панели и т.п.

4.3.5. С использованием ярких, активных, насыщенных цветовых и светоотражающих решений, кроме решений нейтральной цветовой гаммы пастельных оттенков, в отделке фасадов зданий и сооружений, покрытий крыш, ограждений территорий, некапитальных объектов, элементов благоустройства, малых архитектурных форм.

4.4. Строительство линейных объектов (инженерных сетей), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно:

4.4.1. Наземным и надземным способом.

4.4.2. Препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде.

4.5. Размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, а именно:

4.5.1. Отдельно стоящих рекламных конструкций, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.

4.5.2. Средств наружной информации (конструкций):

4.5.2.1. На крышах зданий и сооружений.

4.5.2.2. В виде фоновых конструкций, световых коробов, за исключением конструкций для размещения афиш объектов культурно-досуговой деятельности, спорта, а также витрин с использованием мерцающего света или открытого способа свечения.

4.5.2.3. Полностью или частично перекрывающих оконные и дверные проемы.

4.5.2.4. С размещением выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа здания и площадью рекламного поля более 2 кв. м.

4.5.2.5. Крупногабаритных конструкций.

4.5.3. Крупногабаритных строений, сооружений, в том числе крупногабаритных технических средств дорожного движения.

4.5.4. Некапитальных объектов – беседок, ротонд, навесов, пергол, малых форм, арт-объектов и т.п.:

4.5.4.1. Высотой более 4,0 метра от нижней отметки поверхности земли до верха конструкций.

4.5.4.2. Не сочетающихся и не соответствующих сложившейся исторической застройке по масштабности, пропорциям и цветовым решениям.

4.5.4.3. С использованием в отделке материалов не характерных для сложившейся исторической застройки, в том числе сайдинга, металлопрофиля, фасадных панелей из поливинилхлорида и т.п.

4.5.5. Размещение объектов инженерной инфраструктуры, элементов освещения, установка ограждений, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия.

4.5.6. Возведение ограждений земельных участков высотой более 2,0 метра от уровня поверхности земли, а также использование в ограждениях строительных материалов, не характерных для сложившейся исторической среды – пластик, поликарбонат, металлические профилированные листы, бетонные плиты, ограждений из рулонной сетки, рабицы и т.п, кроме натуральных строительных материалов или материалов, качественно имитирующих фактуру, текстуру и цвет таких материалов.

4.6. Строительство линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения: тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, препятствующих, либо искажающих благоприятное восприятие объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования.

4.7. Размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.