



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

---

ПРИКАЗ

от 25.06.2025 года

№ 342-ОКН

г. Симферополь

*О включении выявленного объекта культурного наследия «Памятник Джалилю Наджабову», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер имени Джалиля Наджабова, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения*

В соответствии с п. 5 ст. 3.1, ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающим принятие решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр (памятников истории и культуры народов Российской Федерации (положительное заключение), подготовленным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Хливнюком А.В., проектной документацией «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова», разработанной ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым», протоколом заседания Научно-методического совета по культурному наследию при Министерстве культуры Республики Крым от 20.03.2025 № 06-25

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Памятник Джалилю Наджабову», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер имени Джалиля Наджабов, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием – «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», датировка – 1944 год, 2016 год, местоположение – Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова, вид – памятник.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

– размещение настоящего приказа в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

– размещение информации, утвержденной п. 2 и п. 3 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

– направление информации, утвержденной п. 2 и п. 3 настоящего приказа, в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

– размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Ялта Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

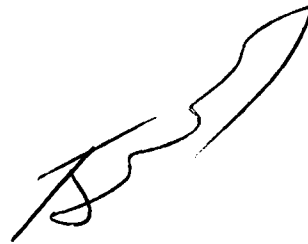
5. Признать утратившим силу приказ Министерства культуры Республики Крым от 22.08.2022 № 488-ОКН «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Крым».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования

на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры Республики Крым – начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Первый заместитель министра**

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes, positioned between the text 'Первый заместитель министра' and 'О.В. Бурова'.

**О.В. Бурова**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год,  
расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер  
им. Джалиля Наджабова

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

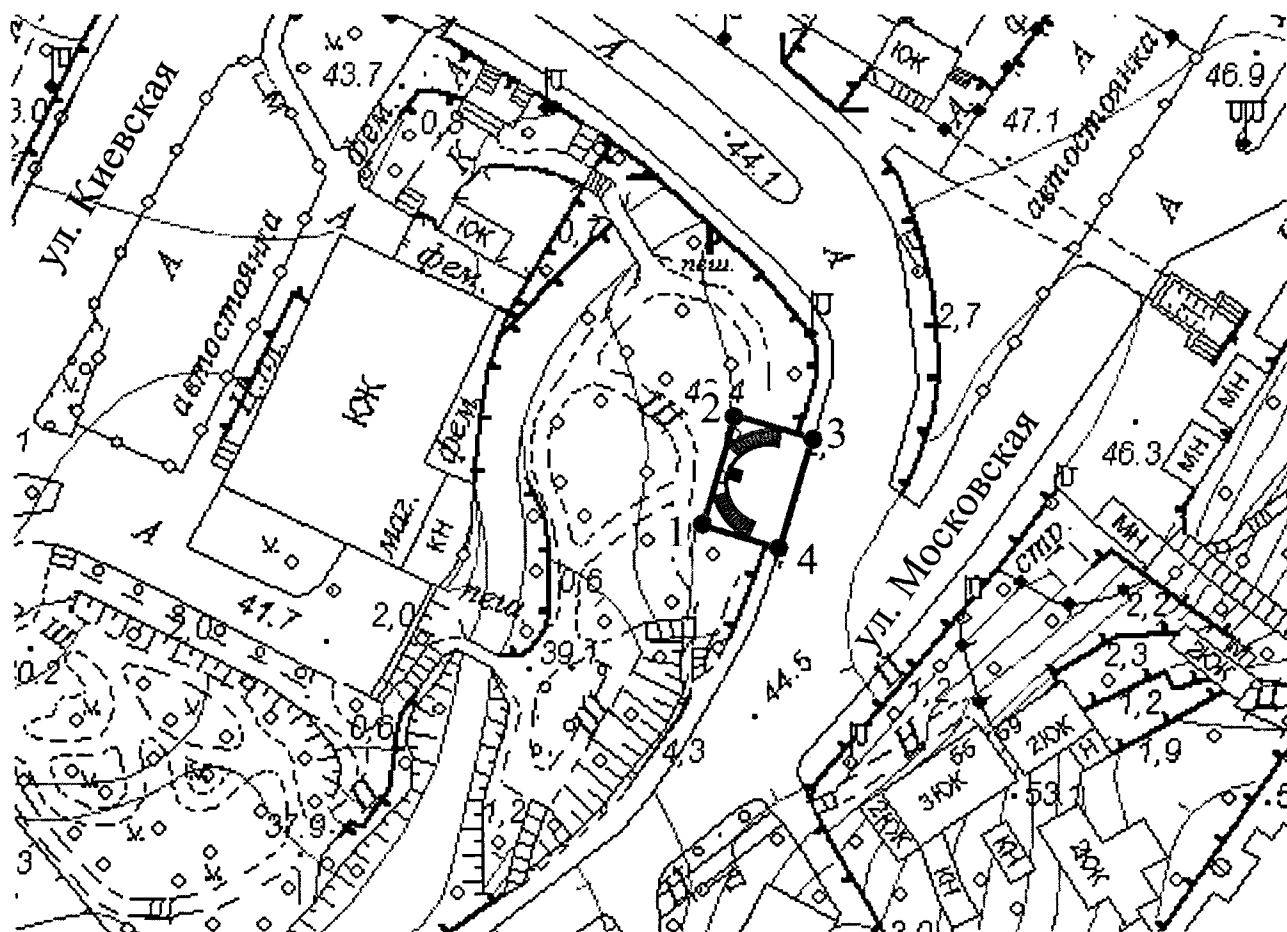
от точки 1 на северо-восток до точки 2 (расстояние между точками – 11,61 м);  
от точки 2 на юго-восток до точки 3 (расстояние между точками – 7,67 м);  
от точки 3 на юго-запад по бордюроному камню до точки 4 (расстояние между точками – 11,62 м);  
от точки 4 на северо-запад в исходную точку 1, замыкая контур (расстояние между точками – 7,68 м).

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (СК-63, зона 5)	
	X	Y
1	4922424.03	5194479.88
2	4922434.94	5194483.86
3	4922432.32	5194491.07
4	4922421.40	5194487.10
1	4922424.03	5194479.88

Площадь территории объекта культурного наследия – 89,2 кв. м.

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова



Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник гвардии полковнику Д.Б. Наджабову», 1944 год, 2016 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, сквер им. Джалиля Наджабова

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);
- 2) проведение работ по благоустройству территории памятника;
- 3) хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) снос, разрушение памятника;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) строительство на территории памятника объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 4) производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;
- 5) распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6) хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7) изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8) засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.