



Міністерство  
екології та природних  
ресурсів  
Республіки Крим

Министерство  
экологии и природных  
ресурсов  
Республики Крым

Къырым  
Джумхурietiиниъ  
экология ве табият  
ресурслары назирлиги

---

---

**ПРИКАЗ**

г. Симферополь

*25 ноября 2024 г.*

№ 774

*О внесении изменений  
в приказ Министерства экологии  
и природных ресурсов Республики Крым  
от 31 октября 2016 года № 2307*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», со статьей 84 Конституции Республики Крым, Законом Республики Крым от 10 ноября 2014 года № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым», статьей 42 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 5 февраля 2015 года № 69-р «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 1 октября 2024 года № 566 «Об изменении режима особой охраны Парка-памятника садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым «Чукурлар», в целях совершенствования государственного управления и контроля в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий Республики Крым

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 31 октября 2016 года № 2307 «Об утверждении Положения о парке-памятнике садово-паркового искусства регионального значения Республики Крым «Чукурлар» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1. В разделе 5 приложения к приказу:

дополнить пункт 5.1 текстом следующего содержания:

«с кадастровым номером 90:25:000000:3822:

основной вид разрешенного использования земельного участка:

санаторная деятельность (9.2.1)»;

1.2. Дополнить пункт 5.2 текстом следующего содержания:  
«с кадастровым номером 90:25:000000:3822:

1) при определении мест размещения зданий, строений, сооружений, строительство и реконструкция которых разрешается, соблюдается минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. В отдельных случаях, в условиях сложившейся застройки, допускается размещение зданий по красной линии улиц.

2) предельное количество этажей: на территории земельного участка могут располагаться объекты капитального строительства не более 3 этажей.

3) максимальный процент застройки на земельном участке, расположенном в границах Парка-памятника садово-паркового искусства «Чукурлар», может достигать не более 80%».

2. Управлению особо охраняемых природных территорий и реулирования градостроительной деятельности (Беляева А.А.) незамедлительно предоставить настоящий приказ в управление правового обеспечения для организации государственной регистрации приказа.

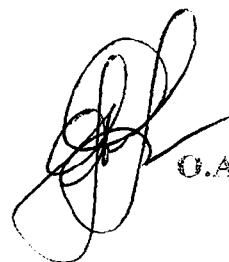
3. Управлению правового обеспечения (Одабаши А.А.):

- направить настоящий приказ на государственную регистрацию в порядке и сроки, установленные Порядком государственной регистрации нормативных правовых актов исполнительных органов Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2022 года № 1034;

- предоставить настоящий приказ в отдел взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению для размещения на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым». Срок исполнения: в течение двух рабочих дней после поступления уведомления о государственной регистрации приказа.

4. Отделу взаимодействия со средствами массовой информации и экологическому просвещению (Сергутина В.О.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым», а также в официальном ресурсе «Правовой портал исполнительных органов Республики Крым» в день его поступления.

Министр – Главный государственный  
инспектор Республики Крым



О.А. Слангородская