



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 17.10. 2024 года

№ 588 - ОКН

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки (№ п/п 1098), разработанным ООО «Кирамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки (№ п/п 1098) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки (№ п/п 1098) (приложение 2).

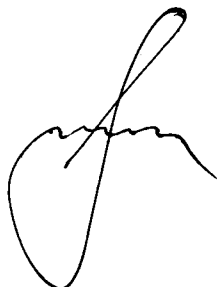
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию Бахчисарайского района Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «17» 10 2024 № 588 - ОКН

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки (№ п/п 1098)

Текстовое описание границ территории

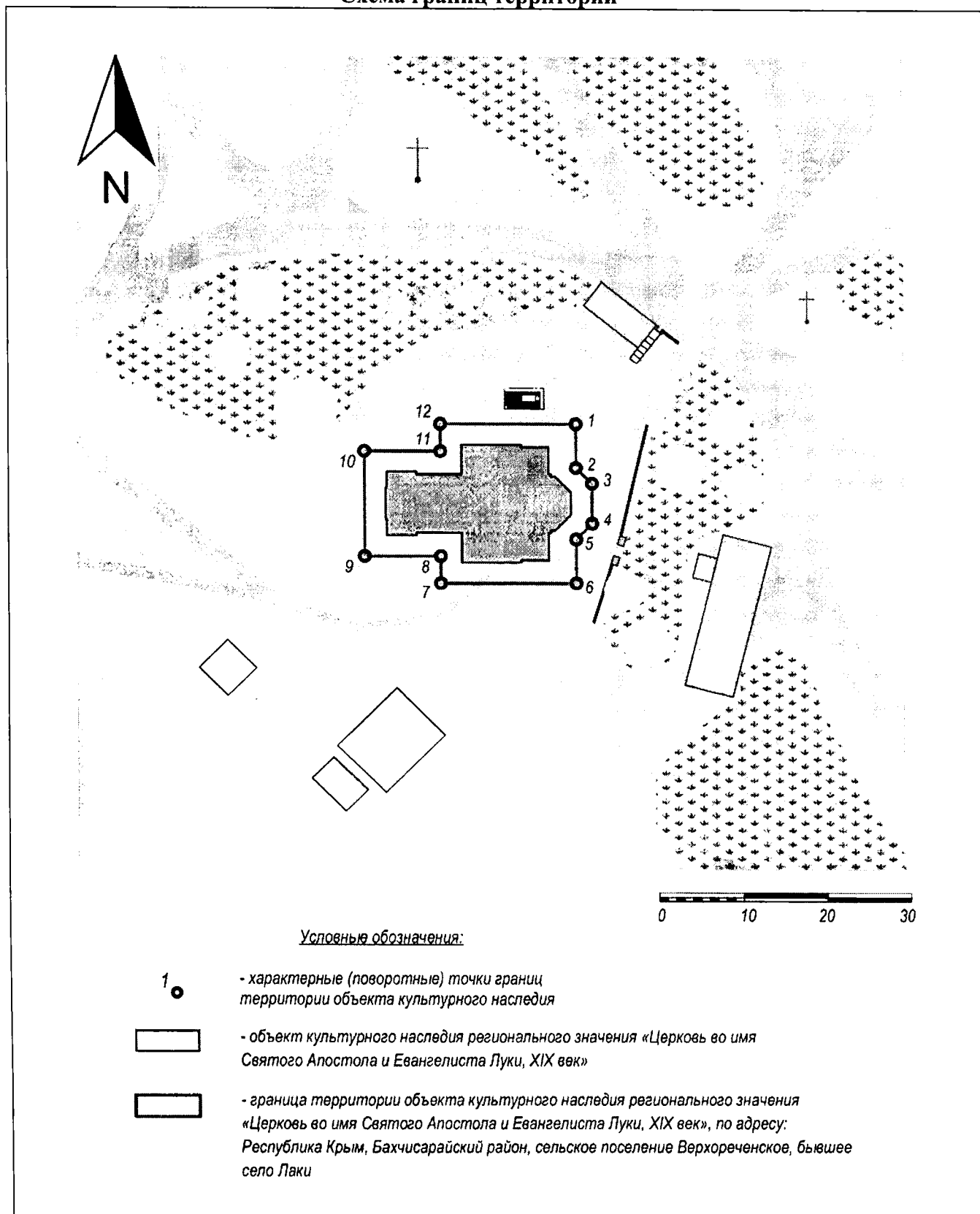
Текстовое описание границ территории объекта устанавливается согласно плану границ территории объекта культурного наследия по линиям, обозначенным цифрами и проходит:

- от точки 1 на юг вдоль восточного фасада ОКН до точки 2 (расстояние 1-2 = 4,99 м);
- от точки 2 на юго-восток вдоль восточного фасада ОКН до точки 3 (расстояние 2-3 = 2,69 м);
- от точки 3 на юг вдоль восточного фасада ОКН до точки 4 (расстояние 3-4 = 5,19 м);
- от точки 4 на юго-запад вдоль восточного фасада ОКН до точки 5 (расстояние 4-5 = 2,79 м);
- от точки 5 на юг вдоль восточного фасада ОКН до точки 6 (расстояние 5-6 = 5,02 м);
- от точки 6 на запад вдоль южного фасада ОКН до точки 7 (расстояние 6-7 = 15,8 м);
- от точки 7 на север вдоль южного фасада ОКН до точки 8 (расстояние 7-8 = 3,02 м);
- от точки 8 на запад вдоль южного фасада ОКН до точки 9 (расстояние 8-9 = 9,09 м);
- от точки 9 на север вдоль западного фасада ОКН до точки 10 (расстояние 9-10 = 12,91 м);
- от точки 10 на восток вдоль северного фасада ОКН до точки 11 (расстояние 10-11 = 9,1 м);
- от точки 11 на север вдоль северного фасада ОКН до точки 12 (расстояние 11-12 = 2,98 м);
- от точки 12 на запад вдоль северного фасада ОКН до точки 1 (расстояние 12-1 = 15,89 м).

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	4939830.53	5177423.41
2	4939825.55	5177423.69
3	4939823.91	5177425.82
4	4939818.73	5177426.16
5	4939816.72	5177424.23
6	4939811.71	5177424.51
7	4939810.69	5177408.74
8	4939813.70	5177408.54
9	4939813.14	5177399.47
10	4939826.02	5177398.65
11	4939826.57	5177407.73
12	4939829.54	5177407.55
1	4939830.53	5177423.41

Схема границ территории



Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «17» 10 2024 № 588-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святого Апостола и Евангелиста Луки», XIX век, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Верхореченское, бывшее село Лаки (№ п/п 1098)

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.