



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

---

ПРИКАЗ

от 29.05. 2024 года

№ 242-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище*

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», «Проектом границ территории и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище» (№ п/п 210), разработанным ООО «Архитектура»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище (№ п/п 210) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище (№ п/п 210) (приложение 2).

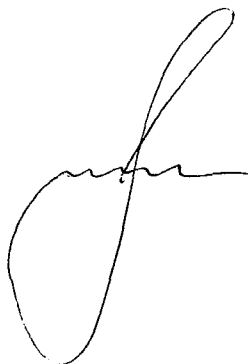
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Евпатории Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

### Границы

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище (№ п/п 210)

### Охранная зона

#### Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

##### Описание внешнего контура

- 9-10 от точки 9 от северо-западных границ ОКН до точки 10 по внутреннему краю забора кладбища на юго-восток;
- 10-11 от точки 10 до точки 11 по внутреннему краю забора кладбища на юго-восток;
- 11-12 в точке 11 граница поворачивает и проходит до точки 12 на юго-запад;
- 12-13 от точки 12 граница поворачивает и идет до точки 13 вдоль контура смежных захоронений на северо-запад;
- 13-14 в точке 13 граница поворачивает и проходит на юго-запад до точки 14, огибая внешний контур смежных захоронений;
- 14-15 от точки 14 граница поворачивает и идет до точки 15 вдоль линии могил на северо-запад;
- 15-16 в точке 15 граница поворачивает и проходит на юго-запад до точки 16, огибая внешний контур смежных захоронений;
- 16-17 от точки 16 граница поворачивает и идет до точки 17 вдоль контура смежных захоронений на северо-запад;
- 17-9 в точке 17 граница поворачивает и проходит до точки 9 на северо-восток и внешний контур охранной зоны смыкается.

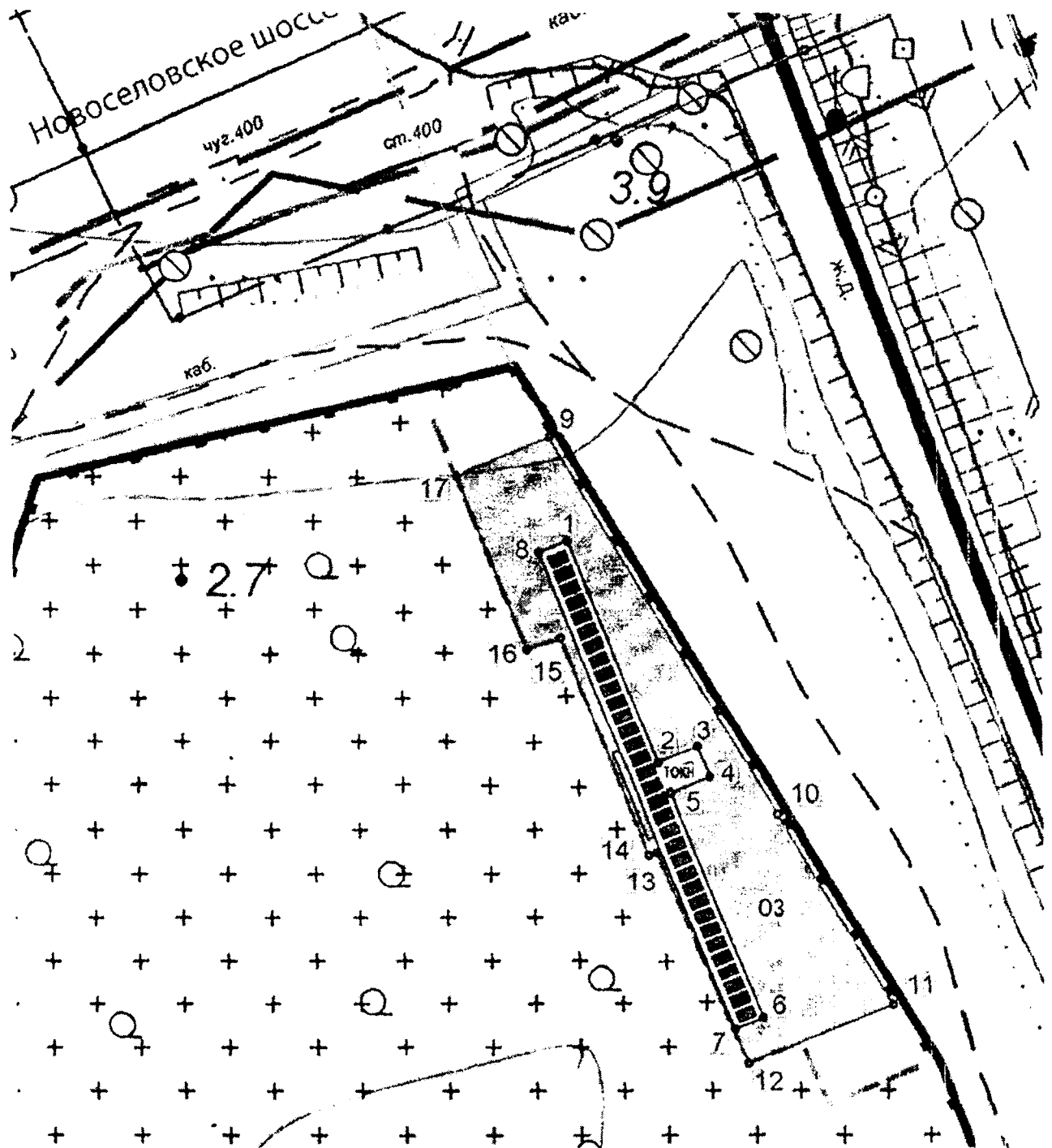
##### Описание внутреннего контура

- 1-2 от точки северо-западного края ОКН 1 до точки 2 вдоль бортового камня параллельно линии могил на юго-восток;
- 2-3 в точке 2 граница поворачивает и идет вдоль края площадки обелиска до точки 3 на северо-восток;
- 3-4 от точки 3 до точки 4 граница поворачивает и проходит на юго-восток вдоль края площадки обелиска;
- 4-5 в точке 4 граница поворачивает и идет до точки 5 вдоль края площадки обелиска на юго-запад;
- 5-6 от точки 5 до точки 6 граница поворачивает и проходит на юго-восток вдоль бортового камня параллельно линии могил;
- 6-7 в точке 6 граница поворачивает и идет до точки 7 вдоль бортового камня на юго-запад;
- 7-8 от точки 7 до точки 8 граница поворачивает и идет вдоль бортового камня параллельно линии могил на северо-запад;
- 8-1 от точки 8 до точки 1 граница поворачивает и идет вдоль бортового камня с торца могил на северо-восток и смыкается.






**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ охранной зоны**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
Внутренний контур		
1	4999164.38	4369875.59
2	4999143.98	4369883.81
3	4999145.43	4369887.43
4	4999142.65	4369888.55
5	4999141.19	4369884.93
6	4999120.54	4369893.24
7	4999119.50	4369890.64
8	4999163.34	4369872.00
1	4999164.38	4369875.59
Внешний контур		
9	4999173.81	4369874.01
10	4999139.31	4369894.73
11	4999121.70	4369905.23
12	4999116.32	4369891.86
13	4999135.89	4369883.63
14	4999135.65	4369882.92
15	4999155.57	4369874.91
16	4999154.52	4369871.80
17	4999170.35	4369865.43

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |   |   |                                       |
|---|---|---|---------------------------------------|
|  | Объект культурного наследия регионального значения<br>«Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории»,<br>1942 год, 1944 год» Республика Крым, в Евпатория, ул Эскадронная, з/у 24а. |  | Контуры существующих межеи            |
|  | Территория ОКН регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год»   |  | Поворотные (характерные) точки границ |
|  | Охранная зона ОКН регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год»  |   |                                       |

### Режимы

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Воинский участок с захоронениями советских воинов на старом городском кладбище Евпатории», 1942 год, 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Эскадронная, городское кладбище (№ п/п 210)

### Охранная зона

В границах охранной зоны **разрешается:**

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории:
  - а) озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых, санация озеленения (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);
  - б) организация ночной подсветки объекта культурного наследия на основании специальных проектов;
  - в) установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны), малых архитектурных форм;
  - г) организация пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;
  - д) устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
- установка информационных табличек, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов;
- ремонт, реконструкция существующих, устройство новых элементов улично-дорожной сети;
- прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом, капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия.
- устройство сооружений водоотведения ливневых и талых вод от территории объекта культурного наследия;
- осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма.

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при условии разработки разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В границах охранной зоны **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;
- организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод на территорию объекта культурного наследия;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- размещение некапитальных строений, за исключением необходимых для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;
- применение технологий, оказывающих динамические воздействия на грунты, создающих вибрационные нагрузки при проведении земляных, хозяйственных и иных работ;
- вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок.
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, кроме временных.

### **Общие требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны ОКН**

Виды разрешенного использования земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных режимом.

Специальные требования к предельным параметрам объектов капитального строительства не устанавливаются.