



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 29. 05. 2024 года

№ 237 - ОКН

г. Симферополь

Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 - 1942 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», «Проектом границ территории и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 – 1942 годы по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая» (№ п/п 204), разработанным ООО «Архитерра»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 - 1942 годы, расположенного по адресу: Республика

Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая (№ п/п 204) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 - 1942 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая (№ п/п 204) (приложение 2).

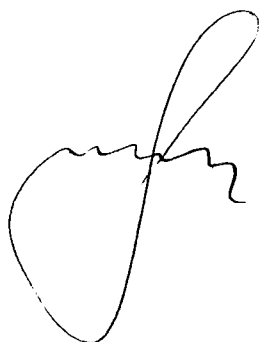
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Евпатории Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Границы

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 - 1942 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая (№ п/п 204)

Охранная зона

Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия:

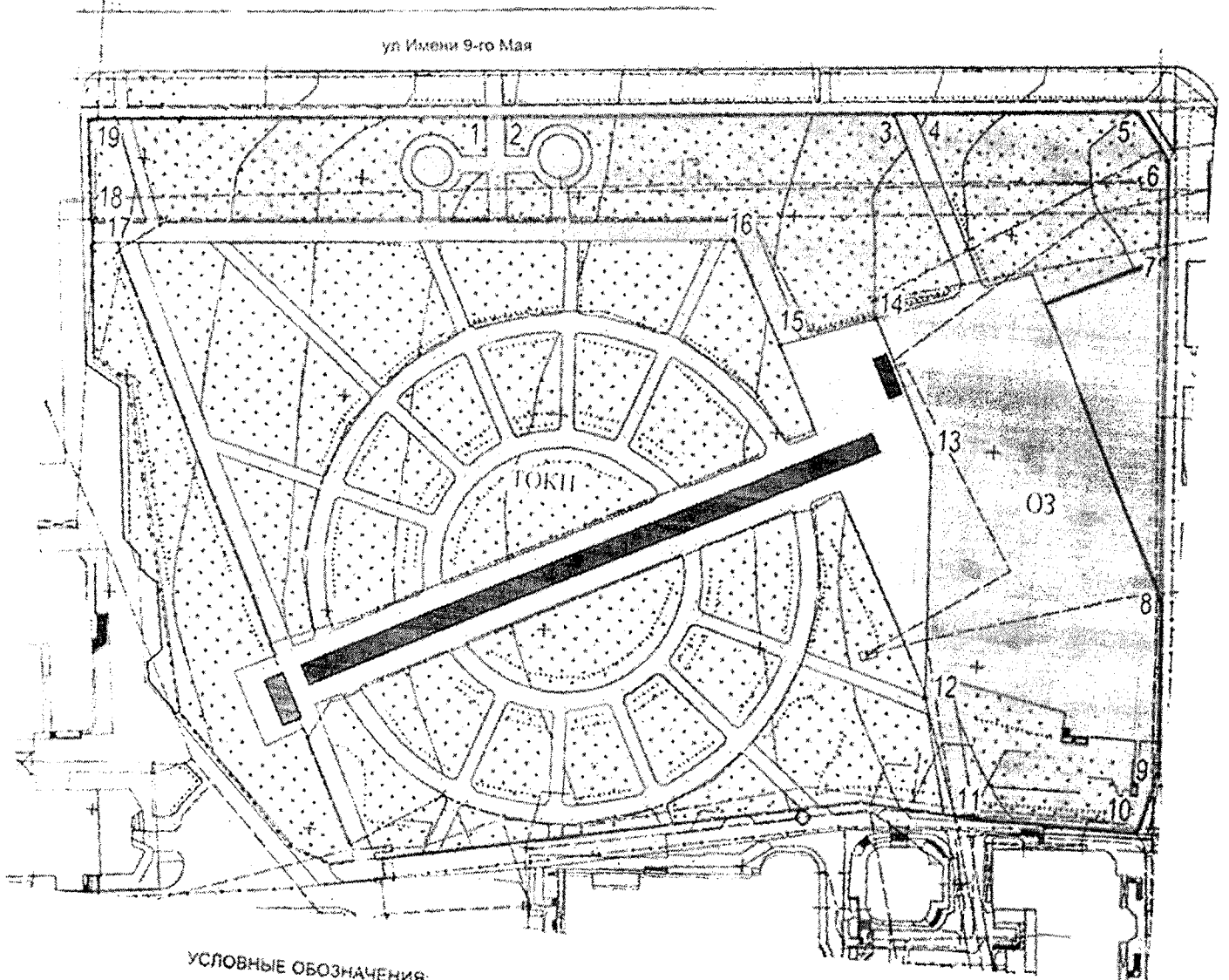
- 1-2 от точки 1 до точки 2 через вход в мемориальный сквер на северо-восток;
- 2-3 от точки 2 до точки 3 по внутреннему краю забора мемориального сквера на северо-восток;
- 3-4 от точки 3 до точки 4 через вход в мемориальный сквер на северо-восток;
- 4-5 от точки 4 до точки 5 по внутреннему краю забора мемориального сквера на северо-восток;
- 5-6 в точке 5 граница поворачивает и проходит до точки 6 по внутреннему краю забора мемориального сквера на юго-восток;
- 6-7 в точке 6 граница поворачивает и проходит до точки 7 по внутреннему краю забора мемориального сквера на юг;
- 7-8 от точки 7 до точки 8 параллельно пр. Победы на юг;
- 8-9 от точки 8 до точки 9 по внутреннему краю забора мемориального сквера на юг;
- 9-10 от точки 9 до точки 10 граница поворачивает и проходит на юго-запад по внутреннему краю забора мемориального сквера;
- 10-11 в точке 10 граница поворачивает и идет до точки 11 по внутреннему краю забора мемориального сквера на запад;
- 11-12 в точке 11 граница поворачивает и идет до точки 12 по территории мемориального сквера на северо-запад;
- 12-13 в точке 12 граница поворачивает и идет на север до точки 13 по территории центральной площади мемориального сквера;
- 13-14 от точки 13 до точки 14 граница идет на северо-запад параллельно краю скульптурной композиции «Скорбящая мать» до края центральной площади;
- 14-15 в точке 14 граница поворачивает и идет на юго-запад до точки 15;
- 15-16 в точке 15 граница поворачивает и идет на северо-запад до точки 16 по внутреннему краю пешеходной дорожки;
- 16-17 в точке 16 граница поворачивает и идет на запад до точки 17 по внутреннему краю пешеходной дорожки;
- 17-18 в точке 17 граница поворачивает и идет до точки 18 на север пересекая западный вход в мемориальный сквер;
- 18-19 от точки 18 до точки 19 граница проходит по внутреннему краю забора мемориального сквера на север;
- 19-1 в точке 19 граница поворачивает и идет до точки 1 по внутреннему краю забора мемориального сквера и граница охранной зоны ОКН смыкается.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ охранной зоны





Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	4998866.40	4366377.13
2	4998866.82	4366381.55
3	4998875.48	4366470.84
4	4998875.96	4366475.64
5	4998880.82	4366526.69
6	4998870.32	4366534.61
7	4998847.90	4366536.08
8	4998769.07	4366541.14
9	4998729.24	4366543.69
10	4998715.67	4366539.72
11	4998715.93	4366497.70
12	4998742.10	4366488.66
13	4998798.29	4366485.63
14	4998828.01	4366470.58
15	4998819.92	4366449.09
16	4998843.10	4366436.40
17	4998829.50	4366289.65
18	4998834.16	4366289.07
19	4998857.87	4366286.49
1	4998866.40	4366377.13

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия

ул. Имени 9-го Мая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А.Галочкин, О.Прудкая, архитекторы Н.В.Дашевский, Махищенко, конструктор Дырда», 1941-1942 годы»
-  Территория ОКН (ТОКН)
-  Охранная зона ОКН (ОЗ)
-  Поворотные (характерные) точки границ

Режимы

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила жертв фашистского террора (скульпторы В.А. Галочкин, О. Прудкая, архитекторы Н.В. Дашевский, Махиненко, конструктор Дырда)», 1941 - 1942 годы, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Победы/ул. имени 9-го Мая (№ п/п 204)

В границах охранной зоны **разрешается:**

- Хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- Проведение работ по благоустройству территории:
 - озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых, санация озеленения (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);
 - организация ночной подсветки объекта культурного наследия на основании специальных проектов;
 - установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны), малых архитектурных форм;
 - организация пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;
 - устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - размещение информационных стендов и табличек, содержащих сведения об объекте культурного наследия памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- Размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов;
- Ремонт, реконструкция существующих, устройство новых элементов пешеходных дорожек и твердых покрытий;
- Ремонт и реконструкция существующих строений и сооружений;
- Прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом, капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;
- Проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- Устройство сооружений водоотведения ливневых и талых вод от территории объекта культурного наследия;
- Осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма.

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при условии разработки разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В границах охранной зоны **запрещается:**

- Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;
- Организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод на территорию объекта культурного наследия;
- Размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- Размещение всех видов рекламных конструкций;
- Размещение некапитальных строений, за исключением необходимых для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;
- Применение технологий, оказывающих динамические воздействия на грунты, создающих вибрационные нагрузки при проведении земляных, хозяйственных и иных работ;
- Вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок;
- Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, кроме временных.

Общие требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны ОКН

Виды разрешенного использования земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных режимом. Специальные требования к предельным параметрам объектов капитального строительства не устанавливаются.