



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 19.12.2023 года

№ 619-ОКМ

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк (№ п/п 26), разработанным ООО «Киамет»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк (№ п/п 26) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк (№ п/п 26) (приложение 2).

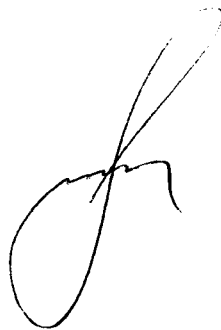
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:  
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк (№ п/п 26)

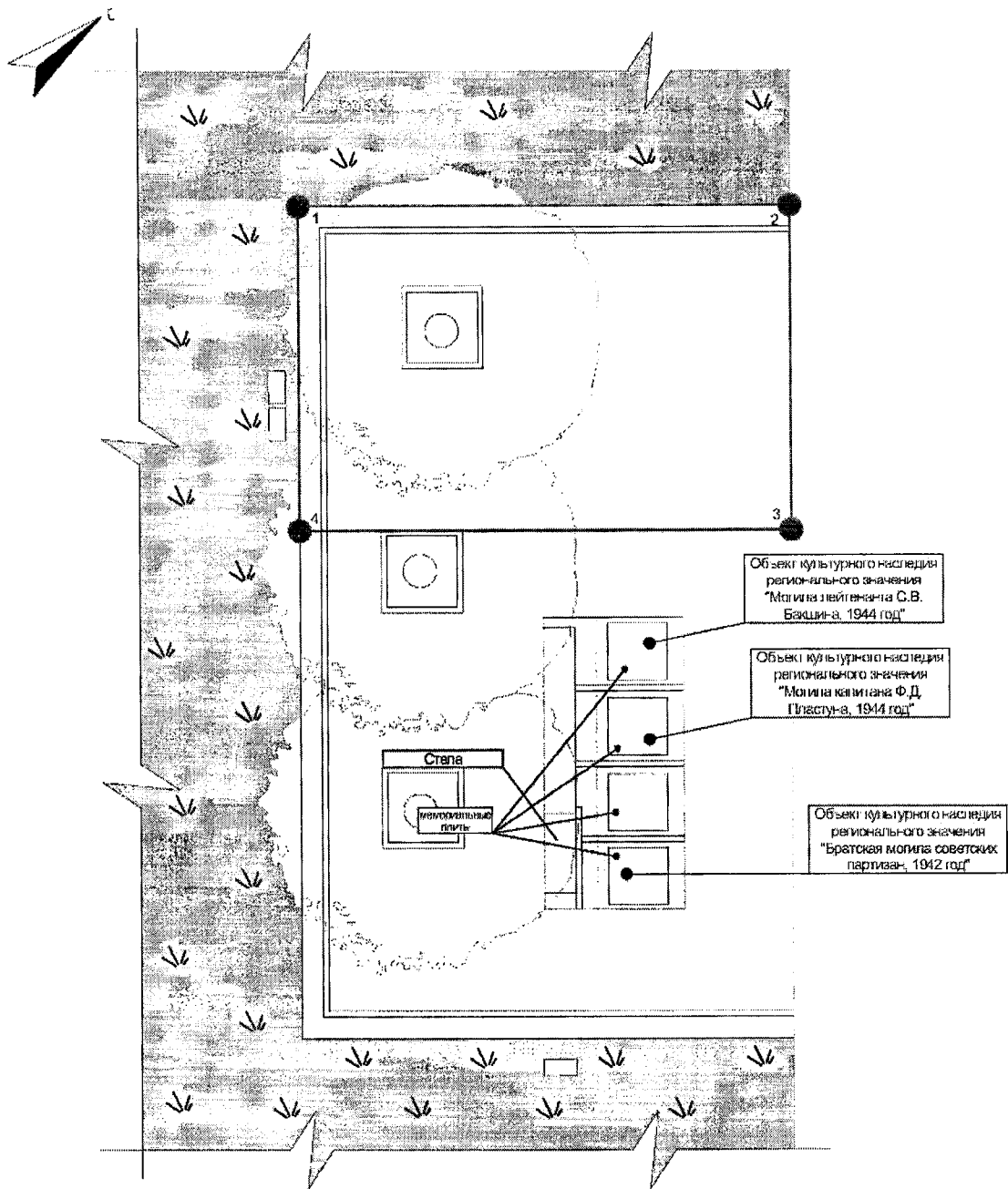
**Текстовое описание границ территории**

- 1-2 Точка №1 находится на западном углу площадки благоустройства и следует к северному углу площадки.
- 2-3 Вдоль условной границы площадки благоустройства на юго-восток.
- 3-4 Параллельно северо-западной границе площадки благоустройства на юг, вдоль северо-западной грани бордюра клумбы центрального дерева.
- 4-1 Вдоль юго-западной границы площадки благоустройства на запад к исходной точке.


**Перечень координат характерных поворотных точек границ территории**

№	X	Y	Расстояние, м
1	4940250.85	5214129.52	4.54
2	4940252.93	5214133.56	2.8
3	4940250.44	5214134.84	4.54
4	4940248.36	5214130.80	2.8
1	4940250.85	5214129.52	

## Схема границ территории



### Условные обозначения:

-  - поворотная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила лейтенанта С.В. Бакшина, 1944 год", по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк

#### Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила лейтенанта С.В. Бакшина», 1944 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пл. Революции, Приморский парк (№ п/п 26)

#### **В границах территории запрещается:**

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- размещение некапитальных сооружений;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным или наземным способом;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, не связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

#### **В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты)) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность, осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности;

- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте культурного наследия;
- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.