



МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

П Р И К А З

от 11 сентября 2023 года № 219

Об утверждении документации
по планировке территории
для размещения объектов,
необходимых для реализации
участником свободной экономической
зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», на основании заявления участника свободной экономической зоны на территории Республики Крым – общества с ограниченной ответственностью «ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРЕМЬЕР» (далее – ООО «ГК «ПРЕМЬЕР»», договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым № 1614/21, заключенного между Советом министров Республики Крым и ООО «ГК «ПРЕМЬЕР» от 11 октября 2021 года (далее – Договор № 1614/21), инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 1614/21, свидетельства Министерства экономического развития Российской Федерации о включении ООО «ГК «ПРЕМЬЕР» в единый реестр участников свободной экономической зоны от 13 октября 2021 года, регистрационный номер 82A2021001525

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «ГК «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1179102022153, ИНН 910223949) инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса «Атлантида», в соответствии с Договором № 1614/21, заключенным между Советом министров Республики Крым и ООО «ГК «ПРЕМЬЕР», в следующем составе:

1.1. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРЕМЬЕР» инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса «Атлантида». Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Пояснительная записка. 23.21/03-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ. ТОМ 1.1.1 (прилагается на электронном носителе);

1.2. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРЕМЬЕР» инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса «Атлантида». Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть. 23.21/03-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ. ТОМ 1.1.2 (прилагается на электронном носителе);

1.3. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРЕМЬЕР» инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса «Атлантида». Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка. 23.21/03-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ПЗ. ТОМ 2.1.1 (прилагается на электронном носителе);

1.4. Документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРЕМЬЕР» инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса «Атлантида». Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. 23.21/03-ДПТ-ПМТ-ОЧ-ГЧ. ТОМ 2.1.2 (прилагается на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Управлению делопроизводства, контроля и административно-хозяйственной деятельности Министерства строительства и архитектуры Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в течение двух рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра
строительства и архитектуры
Республики Крым**



В.В. Колодчук