



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 31.08, 2023 года

№ 326-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте боев и базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йор, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пп. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте боев и базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йор, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59 (№ п/п 74), разработанным ООО «РесАрт»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте боев и базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йор, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59 (№ п/п 74) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте боев и

базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йорри, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59 (№ п/п 74) (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию города Алушты Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак на месте боев и базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йор, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59 (№ п/п 74)

### Текстовое описание границ территории

- участок между точками 1-2 - от северного угла памятника следуя в юго-восточном направлении вдоль северо-восточной границы до восточного угла;
- участок между точками 2-3 - следуя в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы памятника до южного угла;
- участок между точками 3-4 - следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной памятника ограды до западного угла;
- участок между точками 4-1 - следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной памятника ограды до исходной точки;
- участок между точками 5-6 - от западного угла памятника следуя в северо-восточном направлении вдоль границы до северного угла;
- участок между точками 6-7 - следуя в юго-восточном направлении вдоль западной границы памятника до восточного угла;
- участок между точками 7-8 - следуя в южном направлении вдоль юго-восточной границы ограды памятника до южного угла;
- участок между точками 8-5 - следуя в западном направлении вдоль южной границы памятника до исходной точки;
- участок между точками 9-10 - от северного угла памятника следуя в юго-восточном направлении вдоль северо-восточной границы до восточного угла;
- участок между точками 10-11 - следуя в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы памятника до южного угла;
- участок между точками 11-12 - следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной памятника ограды до западного угла;
- участок между точками 12-9 - следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной памятника ограды до исходной точки;
- участок между точками 13-14 - от северного угла памятника следуя в юго-восточном направлении вдоль северо-восточной границы до восточного угла;
- участок между точками 14-15 - следуя в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы памятника до южного угла;
- участок между точками 15-16 - следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной памятника ограды до западного угла;
- участок между точками 16-13 - следуя в северо-восточном направлении вдоль северо-западной памятника ограды до исходной точки.

**Перечень координат поворотных характерных точек границ территории**

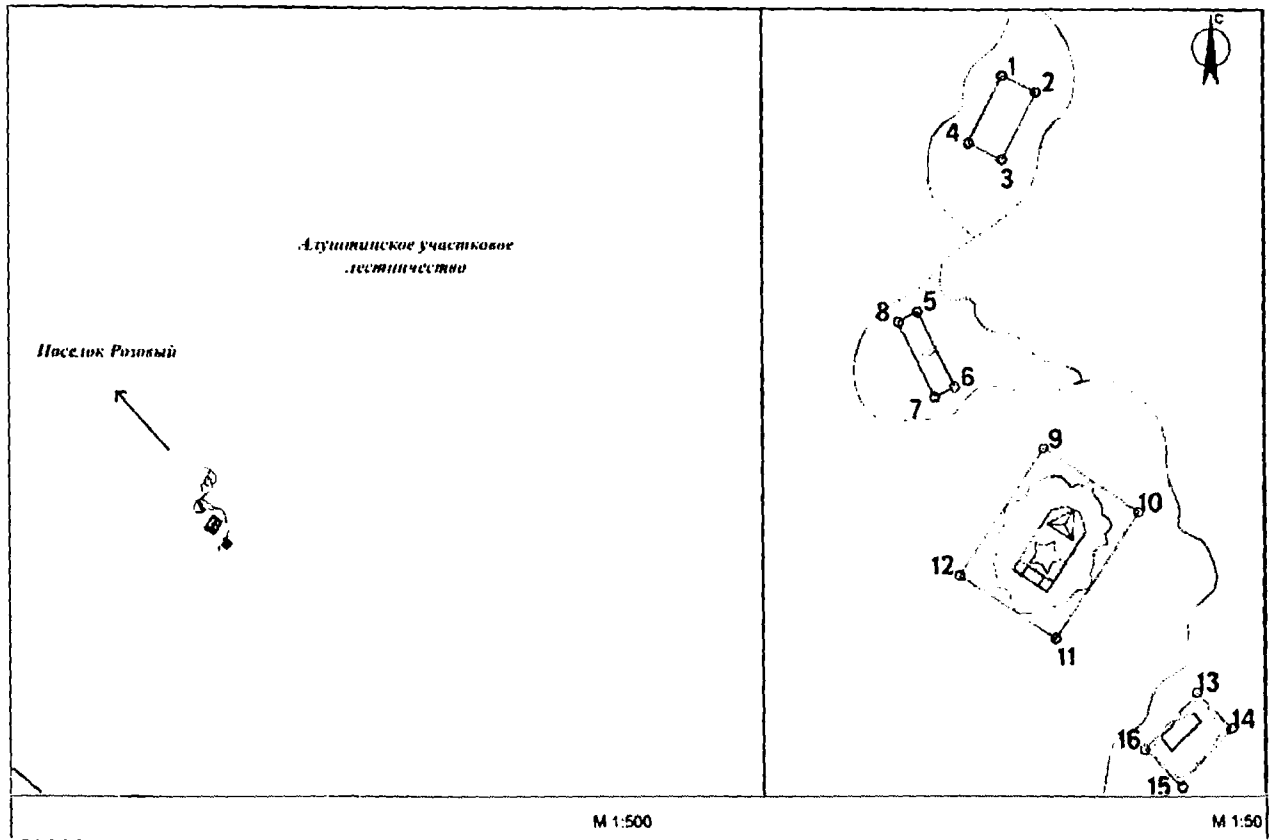
Обозначение границ территории культурного наследия: 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
1	4940189.59	5208071.55	1
2	4940189.57	5208072.55	1,33
3	4940188.24	5208072.53	1
4	4940188.26	5208071.53	1,33
1	4940189.59	5208071.55	

Обозначение границ территории культурного наследия: 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
5	4940163.85	5208059.45	1,36
6	4940163.33	5208060.71	2,09
7	4940161.40	5208059.92	1,37
8	4940161.92	5208058.65	2,09
5	4940163.85	5208059.45	

Обозначение границ территории культурного наследия: 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
9	4940157.26	5208058.62	1,09
10	4940157.37	5208059.70	1
11	4940156.38	5208059.80	1,09
12	4940156.27	5208058.72	1
9	4940157.26	5208058.62	

Обозначение границ территории культурного наследия: 4			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
13	4940140.15	5208045.53	1,14
14	4940139.44	5208046.42	1
15	4940138.66	5208045.80	1,13
16	4940139.36	5208044.91	1
13	4940140.15	5208045.53	

# Схема границ территории



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории



1 Поворотная (характерная) точка границ территории

Приложение 2  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «31» 08 2023 № 326-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального «Памятный знак на месте боев и базирования Алуштинского партизанского отряда», 1941 год, расположенному по адресу: Республика Крым, гора Ай-Йори, территория Алуштинского участкового лесничества Алуштинского лесничества, квадрат 59 (№ п/п 74)

**В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения направленных на обеспечение их физической сохранности (включая сохранение градостроительных характеристик памятника, входящих в его предмет охраны) и эффективного современного использования ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по ремонту, консервации, реставрации, приспособлению для современного использования, благоустройству территории, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, авторского и технического надзора;
- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;
- осуществление мероприятий по сохранению (восстановлению) характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры и исторического благоустройства территории памятника;
- проведение археологических изысканий согласно требованиям ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» в случае обнаружения наличия на территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, направленное на сохранение и восстановление их ценных элементов и характеристик по проекту, выполненному на основании историко-культурных исследований;
- осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории;
- осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе маломобильными группами населения.
- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте наследия и профильной деятельности на его территории, в формах, не нарушающих требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия, его предмета охраны и не противоречащих характеристикам его историко-культурной среды;
- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.

**В границах территории запрещается:**

- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, ценных характеристик и элементов его территории, в том числе: новое строительство (за исключением работ по воссозданию утраченных исторических элементов среды, производимых в режиме реставрации) и проведение иных мероприятий, нарушающих предмет охраны объекта культурного наследия и ценностную структуру его территории, включая охраняемые градостроительные характеристики и ценные визуальные связи;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;
- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы.