



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

---

**ПРИКАЗ**

от 21.07. 2023 года

№ 229 -ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п.п. 8, 9 «Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», утверждённых приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745, «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина» (№ 286), разработанным ООО «Кирамет»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина (№ 286) (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих

химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина (№ 286) (приложение 2).

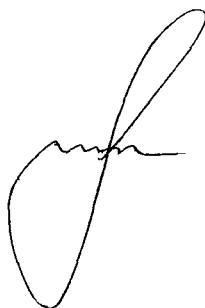
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Саки Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

**Министр**



**Т.А. Манежина**

Приложение 1  
к приказу Министерства культуры  
Республики Крым  
от «21» 07 2023 № 229-окн

**Границы**

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина (№ 286)

**Текстовое описание границ территории**

1-2 точка №1 расположена в 3 м к западу от основания памятника на углу внешнего контура бордюра существующего благоустройства территории объекта культурного наследия «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1918-1920 годы, 1941-1945 годы, 1967 год», далее граница территории следует в северо-восточном направлении вдоль бордюра благоустройства территории и клумбы;

2-3 в юго-восточном направлении вдоль бордюра благоустройства территории;

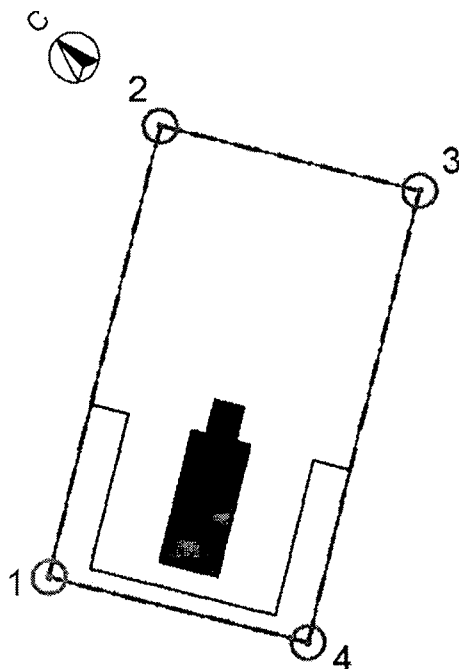
3-4 в юго-западном направлении вдоль бордюра благоустройства и клумбы;

4-1 в северо-западном направлении вдоль бордюра клумбы до исходной точки.

**Перечень координат характерных поворотных точек границ территории**


№	X	Y	Расстояние, м
1	4991121.56	4385311.16	14.1
2	4991132.77	4385319.72	7.9
3	4991128.05	4385326.06	14.01
4	4991116.90	4385317.57	7.92
1	4991121.56	4385311.16	

## Схема границ территории объекта культурного наследия




0 1 2 3 4 5

### Условные обозначения:

 - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1918-1920 годы, 1941-1945 годы, 1967 год";

⊙ 1 - характерные поворотные точки;

 - объект культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1918-1920 годы, 1941-1945 годы, 1967 год";

#### Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь рабочих химзавода, погибших в годы Гражданской и Великой Отечественной войн, 1918 - 1920 годы, 1941 - 1945 годы, 1967 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина (№ 286)

#### **В границах территории запрещается:**

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- размещение некапитальных сооружений;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным или наземным способом;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, не связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

#### **В границах территории разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность, осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности;

- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте культурного наследия;
- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.