



МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ

П Р И К А З

от 22 июня 2023 № 156

Об утверждении документации
по планировке территории
для размещения объектов,
необходимых для реализации
участником свободной экономической
зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 23 января 2022 года № 23 «О подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта», на основании заявления участника свободной экономической зоны на территории Республики Крым – общества с ограниченной ответственностью «ЯЛТА-ПАРК» (далее – ООО «ЯЛТА-ПАРК»), договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым № 1638/21, заключенного между Советом министров Республики Крым и ООО «ЯЛТА-ПАРК» от 24 декабря 2021 года (далее – Договор № 1638/21), инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 1638/21, свидетельства Министерства экономического развития Российской Федерации о включении ООО «ЯЛТА-ПАРК» в единый реестр участников свободной экономической зоны от 24 декабря 2021 года, регистрационный номер 82А2021001546

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения

объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «ЯЛТА-ПАРК» (ОГРН 1219100005618, ИНН 9103096519) инвестиционного проекта «Строительство тематического парка развлечений и курортно-гостиничного комплекса «ЯЛТА ПАРК» в г. Ялта», в соответствии с Договором № 1638/21, заключенным между Советом министров Республики Крым и ООО «ЯЛТА-ПАРК», в следующем составе:

1.1. Разработка документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство тематического парка развлечений и курортно-гостиничного комплекса «Ялта Парк» в г. Ялта», расположенного между районом Васильевка и границей города Ялта Республики Крым. Проект планировки территории. Том 1. Книга 1. Раздел: Основная часть проекта планировки территории (прилагается на электронном носителе);

1.2. Разработка документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство тематического парка развлечений и курортно-гостиничного комплекса «Ялта Парк» в г. Ялта», расположенного между районом Васильевка и границей города Ялта Республики Крым. Проект межевания территории. Том 2. Книга 1. Раздел: Основная часть проекта межевания территории (прилагается на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Начальнику управления делопроизводства, контроля и административно-хозяйственной деятельности Министерства строительства и архитектуры Республики Крым Олаг Л.Н. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Республики Крым в течение двух рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра
строительства и архитектуры
Республики Крым**



В.В. Колодчук