



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 16.05.2023 года

№ 137-ОКН

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов
использования земель в границах территории объекта
культурного наследия федерального значения
«Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по
адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское
поселение Курское, с. Тополевка*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское поселение Курское, с. Тополевка», разработанным ООО «РесАрт»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское поселение Курское, с. Тополевка (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское поселение Курское, с. Тополевка (приложение 2).

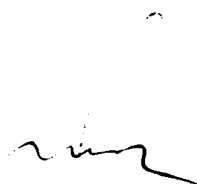
2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию Белогорского района Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Приложение 1

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «16» 05 2023 № 137 - ОКН

Границы

территории объекта культурного наследия федерального значения «Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское поселение Курское, с. Тополевка

Текстовое описание границ территории

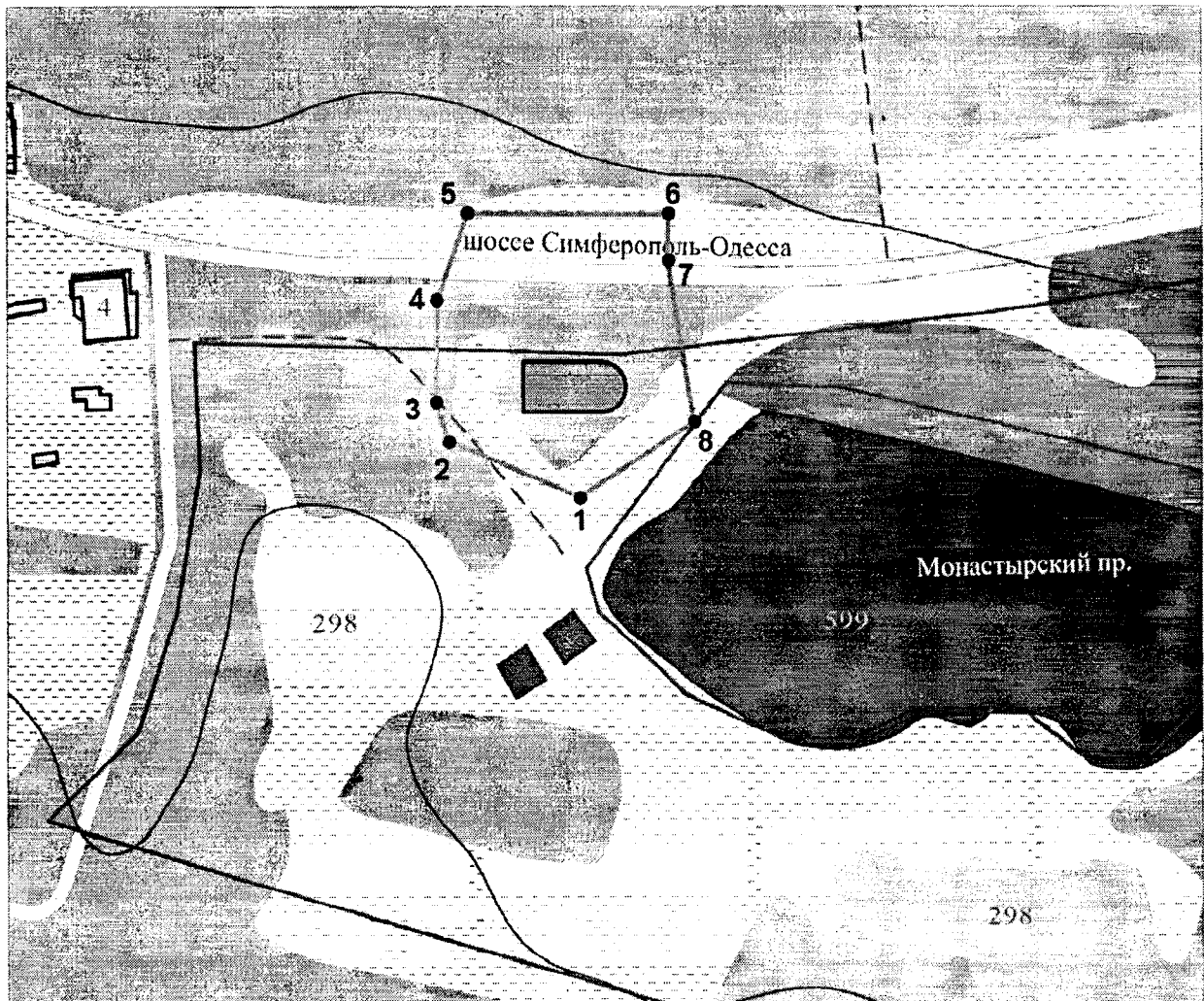
Граница территории объекта культурного наследия федерального значения проходит:

- участок между точками 1-2 - от южного угла границы территории следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной границы территории до изгиба границы;
- участок между точками 2-3 - следуя в северо-западном направлении вдоль юго-западной границы территории до изгиба границы;
- участок между точками 3-4 - следуя в северном направлении вдоль западной границы территории до западного угла границы;
- участок между точками 4-5 - следуя в северном направлении вдоль западной границы территории до западного угла границы;
- участок между точками 5-6 - следуя в восточном направлении вдоль северной границы территории до восточного угла границы;
- участок между точками 6-7 - следуя в южном направлении вдоль восточной границы территории до восточного угла границы;
- участок между точками 7-8 - следуя в юго-восточном направлении вдоль восточной границы территории до восточного угла границы;
- участок между точками 8-1 - следуя в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы территории до исходной точки;




Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Обозначение границ территории культурного наследия: ТОКН			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Горизонтальное проложение (S), м
	X, м	Y, м	
1	4976618.49	5251653.78	23.64
2	4976627.80	5251632.05	6.92
3	4976634.29	5251629.65	17.5
4	4976651.79	5251629.65	15.11
5	4976666.00	5251634.79	34.47
6	4976666.00	5251669.26	7.13
7	4976658.87	5251669.26	28.51
8	4976630.76	5251674.00	23.65
1	4976618.49	5251653.78	

Схема границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия
-  Границы территории
-  1 Поворотная (характерная) точка границ территории

0 12.5 25 м



Приложение 2

к приказу Министерства культуры

Республики Крым

от «16» 05 2023 № 137-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Параскевская церковь, до VIII века», расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, сельское поселение Курское, с. Тополевка

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории ОКН;
- изменение составляющих предмет охраны характеристик ОКН, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей, нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ОКН;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории ОКН без письменного разрешения соответствующего исполнительного органа государственной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия;
- привлечение для работ на объекте культурного наследия организаций и лиц, не имеющих лицензию на осуществление деятельности по реставрации ОКН;
- использование оборудования с повышенными динамическими нагрузками;
- использование агрессивных химических веществ, взрывоопасных и пожароопасных технологий;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование ОКН в современных условиях;
- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных сетей (работы по ремонту и замене подводящих и транзитных сетей с учетом возможности замены их на подземные), не создающая угрозу для ОКН;
- проведение земляных работ (при производстве работ по сохранению здания-памятника, при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).