



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 23.09. 2022 года

№ 549-ОКМ

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской», разработанным ГБУ РК «Научно-исследовательский центр крымоведения и охраны культурного наследия Республики Крым»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской (приложение 2).


2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Феодосии Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Ведущий специалист



А.О. Ростенко



А.В. Жаворонков



Е.С. Минкина



М.И. Быкова



Л.В. Сафонова



П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «23» 09 2022 № 549-ОКМ

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской

Текстовое описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века» (адрес: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, в районе дома № 87), проходит по точкам 1-23-1. Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка 1.

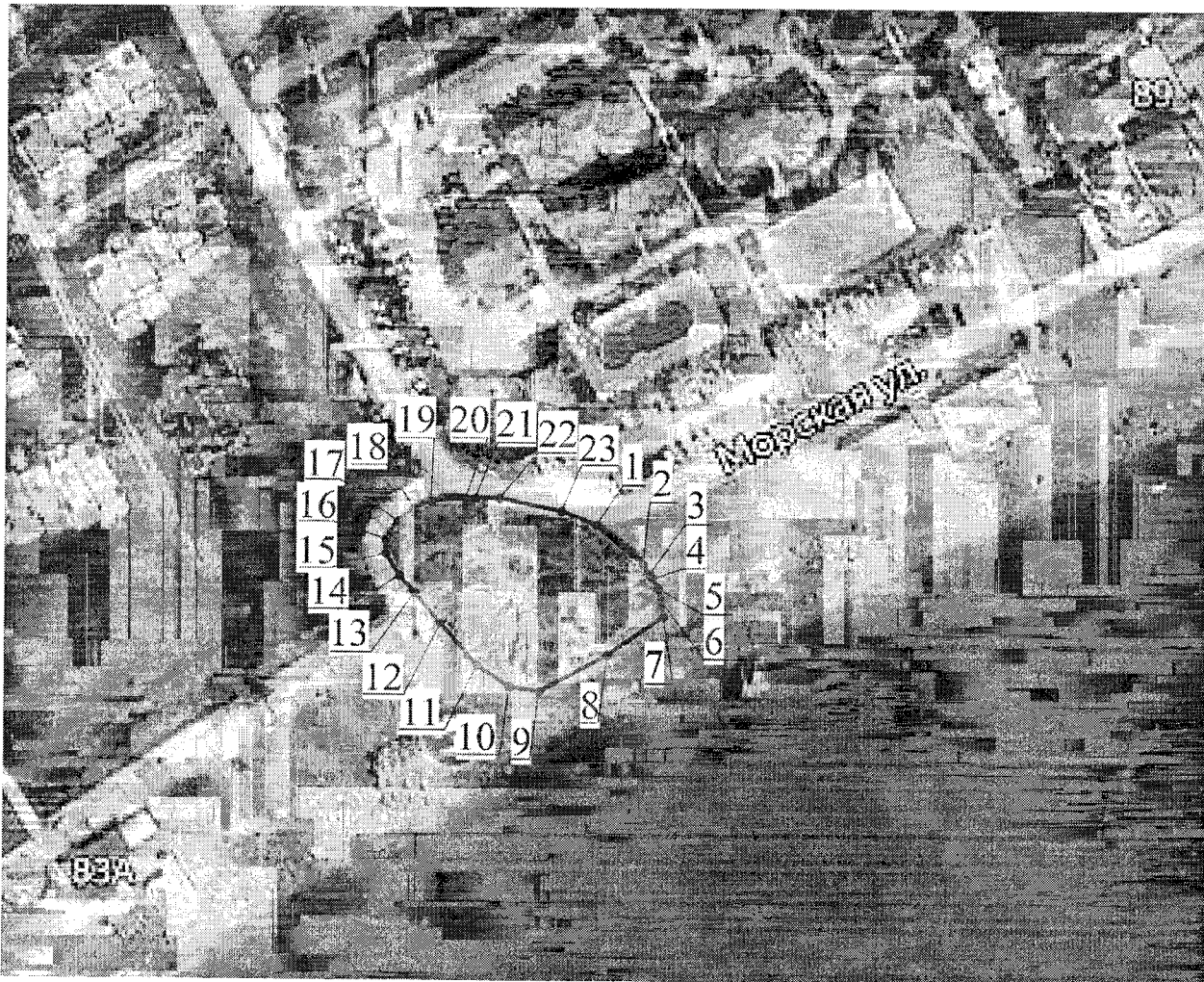
Граница проходит (по часовой стрелке):

- от точки 1 на юго-восток до точки 2;
- от точки 2 (через точки 3, 4, 5) на юг до точки 6;
- от точки 6 (через точки 7, 8) на юго-запад до точки 9;
- от точки 9 на запад до точки 10;
- от точки 10 (через точки 11, 12, 13, 14) на северо-запад до точки 15;
- от точки 15 на север до точки 16;
- от точки 16 (через точки 17, 18) на северо-восток до точки 19;
- от точки 19 (через точки 20, 21) на восток до точки 22;
- от точки 22 (через точку 23) на юго-восток в исходную точку 1.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в системе СК-63	
	Координата X	Координата Y
Точка 1	4972203.47	5281514.24
Точка 2	4972193.93	5281525.99
Точка 3	4972191.14	5281527.77
Точка 4	4972190.13	5281528.28
Точка 5	4972187.81	5281529.70
Точка 6	4972184.79	5281530.39
Точка 7	4972180.95	5281531.04
Точка 8	4972171.24	5281517.10
Точка 9	4972162.35	5281500.60
Точка 10	4972163.43	5281493.13
Точка 11	4972168.82	5281485.01
Точка 12	4972179.02	5281475.93
Точка 13	4972186.49	5281469.91
Точка 14	4972190.94	5281465.99
Точка 15	4972196.25	5281462.51
Точка 16	4972199.75	5281462.69
Точка 17	4972204.11	5281465.44
Точка 18	4972207.36	5281469.38
Точка 19	4972209.28	5281473.64
Точка 20	4972209.95	5281482.03
Точка 21	4972210.13	5281484.48
Точка 22	4972209.84	5281490.28
Точка 23	4972206.82	5281505.70
Точка 1	4972203.47	5281514.24

Схема границ территории



Условные обозначения:

1,2,3... - поворотные точки



Границы территории ОКН

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «23» 09 2022 № 549-ОК/П

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Семейный склеп Юнге, конец XIX века - начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Феодосия, пгт Коктебель, на пересечении улиц Арматлукской и Морской

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;
- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения работ, направленных на обеспечение его физической сохранности;
- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;
- осуществление мероприятий по сохранению (восстановлению) характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника;
- осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории;
- осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе маломобильными группами населения;
- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте культурного наследия.