



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 03.12. 2021 года

№ 577-ОКМ

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамии, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамии, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7», разработанным ООО «Кирамет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамии, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7 (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамии, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7 (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию г. Бахчисарая Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Первый заместитель министра



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

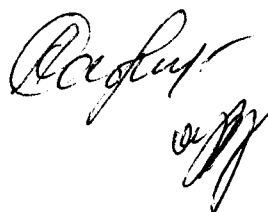
Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Ведущий специалист



А.О. Ростенко

А.В. Жаворонков

Е.С. Минкина

М.И. Быкова

Л.В. Сафонова

П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «03» 12 2021 № 574-ОКМ

Границы

территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамы, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7

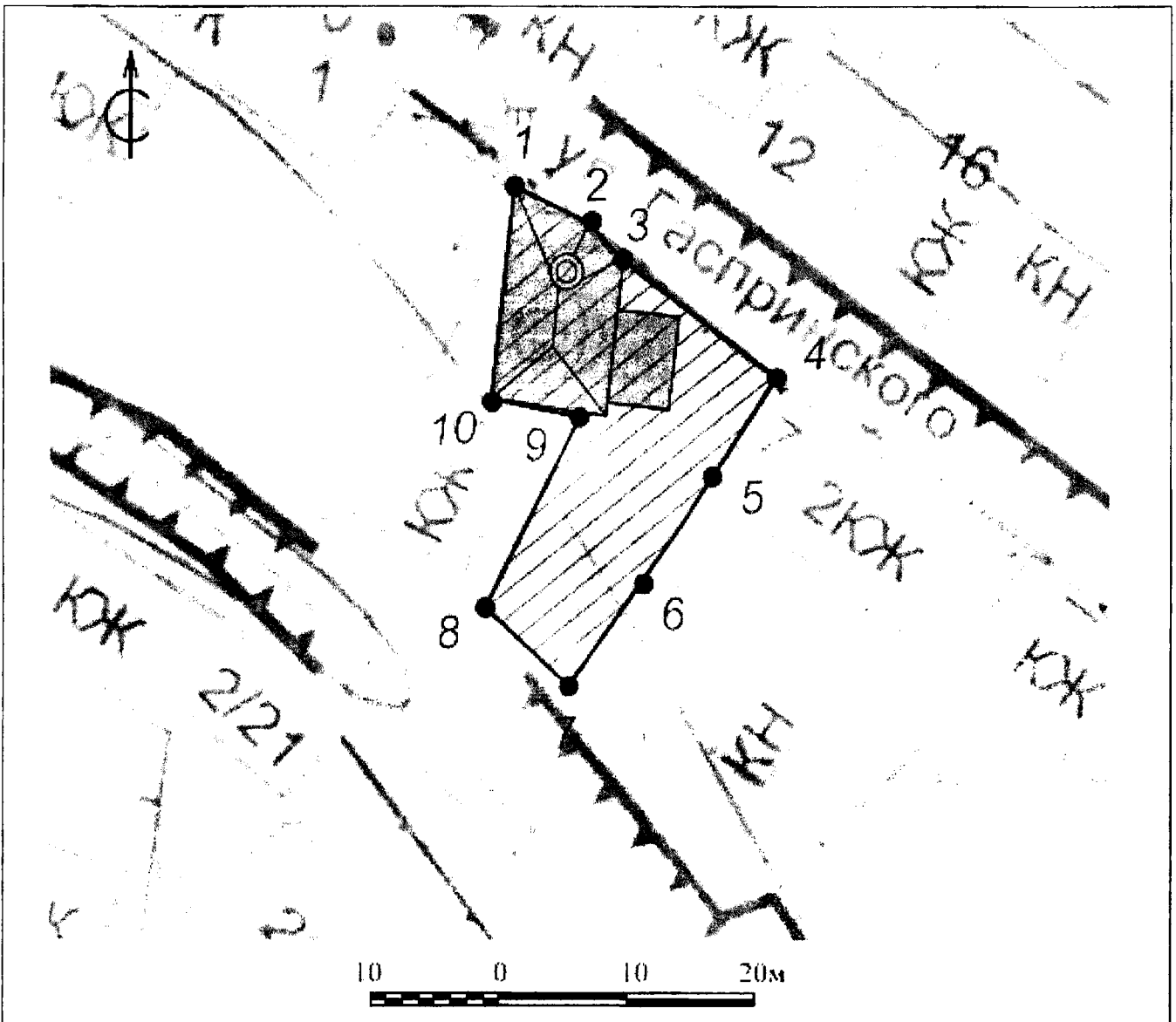
Текстовое описание границ территории

- Точка 1 расположена на северо-западном углу земельного участка № 90:01:010105:6829, на котором расположен объект культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамы» (1707 год), ул. Гаспринского, д. 7 (далее – объект);
- От точки 1 на восток вдоль подпорной стены через точки 2,3 до точки 4 на восточном углу домовладения №7 по ул. Гаспринского;
- От точки 4 на юг вдоль забора домовладения № 7 по ул. Гаспринского, через точки 5,6 до точки 7 на южном углу участка объекта;
- От точки 7 на запад, вдоль границ участка, на котором расположен объект, до точки 8;
- От точки 8 на север, вдоль пристройки на заднем дворе объекта до точки 9;
- От точки 9 на запад, вдоль южного фасада объекта до точки 10;
- От точки 10 на север, вдоль западного фасада объекта до исходной точки 1.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

№	X	Y	Расстояние, м
1	4949157.22	5172343.76	6.13
2	4949154.12	5172349.05	2.25
3	4949152.24	5172350.28	15.68
4	4949141.81	5172361.99	9.29
5	4949134.29	5172356.54	10.42
6	4949126.31	5172349.84	7.77
7	4949120.28	5172344.94	8.44
8	4949126.49	5172339.23	15.67
9	4949139.96	5172347.24	6.68
10	4949141.84	5172340.83	15.66
1	4949157.22	5172343.76	

Схема границ территории

Условные обозначения

- Границы территории Объекта культурного наследия (далее ОКН), федерального значения «Мечеть Тахталы Джамы» (1707год), по адресу Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д.7.



- Характерные поворотные точки,



- ОКН федерального значения «Мечеть Тахталы Джамы» (1707год), по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д.7.

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «03» 12 2021 № 574-ОК/1

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Мечеть Тахталы Джамии, 1707 год», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Гаспринского, д. 7

В границах территории запрещается:

- строительство новых объектов капитального строительства;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка транспортных коммуникаций, инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля, линий телефонной связи и др.) надземным способом, по фасадам здания и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление памятника для современного использования) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от производимых работ на элементы и характеристики, составляющие предмет охраны объекта культурного наследия;

- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности.