



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 02.12. 2021 года

№ 557-ОКМ

г. Симферополь

Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский, разработанным ИП Ильченко С. А.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский (приложение 2).


2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию Нижнегорского района Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Первый заместитель министра



Т.А. Манежина

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

Ведущий специалист



А.О. Ростенко



А.В. Жаворонков



Е.С. Минкина



М.И. Быкова



Л.В. Сафонова



П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «02» 12 2021 № 554-ОКН

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можаяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский

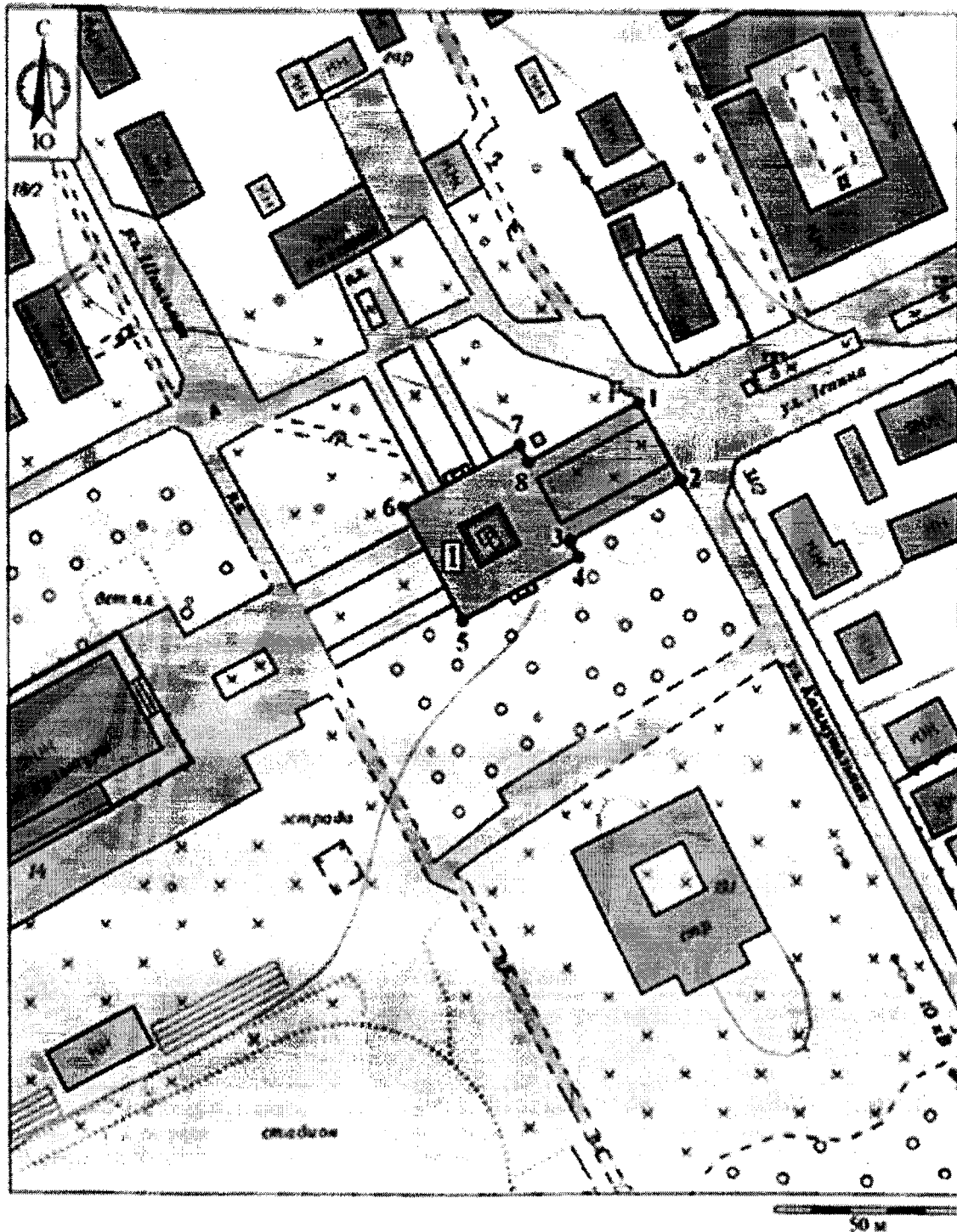
Текстовое описание границ территории

- 1-2 – от точки 1, расположенной на северном углу тротуара, примыкающего к ул. Коммунальной, в южном направлении вдоль ул. Коммунальная, до точки 2, расположенной на восточном углу тротуара;
- 2-5 – от точки 2 в юго-западном направлении по внешнему контуру бордюра тротуара и площади вокруг памятника В.И. Ленина с поворотами в точках 3, 4 до точки 5, расположенной на южном углу площади;
- 5-6 – от точки 5 северо-западном направлении вдоль площади до точки 6, расположенной на западном углу площади;
- 6-7 – от точки 6 в восточном направлении вдоль площади до точки 7, расположенной на северном углу площади;
- 7-8-1 – от точки 7 в юго-восточном направлении по внешнему контуру площади вокруг памятника В.И. Ленина через точку 8 до первоначальной точки 1.

Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Система координат «СК-63»			
Имя точки	X, м	Y, м	S, м
1	5026008.83	5240018.78	
			22.78
2	5025988.66	5240029.37	
			38.99
3	5025969.65	5239995.33	
			4.29
4	5025965.85	5239997.33	
			26.42
5	5025953.10	5239974.19	
			31.28
6	5025980.82	5239959.70	
			26.36
7	5025993.82	5239982.63	
			4.74
8	5025989.62	5239984.83	
			39.01
1	5026008.83	5240018.78	

Схема границ территории



Условные обозначения

- исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можжев, Г.К. Слеснев, Н.Н. Щербанов; архитекторы: М.Г. Буланов, В.Г. Деслягев)», 1970 год
- предлагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можжев, Г.К. Слеснев, Н.Н. Щербанов; архитекторы: М.Г. Буланов, В.Г. Деслягев)», 1970 год
- существующие здания и сооружения
- существующая дорожно-троицичная сеть
- × поворотная точка, номер поворотной точки

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «02» 12 2021 № 557-ОКН

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину (скульпторы: Н.В. Можяев, Г.К. Слепцов, Н.Н. Щербаков; архитекторы: М.Г. Булкин, В.Г. Десятничук), 1970 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, сельское поселение Нижнегорское, п. Нижнегорский

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия и его элементов;
- строительство новых объектов капитального строительства;
- строительство новых и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих сооружений;
- размещение некапитальных сооружений;
- проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника и его территории;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным или наземным способом;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, не связанных с обеспечением функционирования объекта культурного наследия;
- размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и на территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

В границах территории разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а также регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- проведение в установленном порядке археологических (полевых) работ;
- хозяйственная деятельность (в том числе реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций), осуществляемая при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения памятника, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия;
- реконструкция, ремонт и устройство сетей и оборудования инженерно-технического обеспечения с целью обеспечения функционирования объекта культурного наследия и окружающей исторической градостроительной среды согласно современному функциональному назначению, при условии отсутствия необратимых последствий от