



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 28.05 2021 года

№ 1441-ОКМ

г. Симферополь

*Об утверждении границ территории, режимов
использования земель в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик
батальной живописи Н. С. Самокиш, начало XX века»,
расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Жуковского, 22/ ул. Самокиша, 32*

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Проектом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик батальной живописи Н. С. Самокиш, начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, 22/ ул. Самокиша, 32», разработанным ИП Кучинская Т. О.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик батальной живописи Н. С. Самокиш, начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, 22/ ул. Самокиша, 32, (приложение 1).

1.2 Режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик батальной живописи Н. С. Самокиш, начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, 22/ ул. Самокиша, 32, (приложение 2).

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым (Ростенко А.О.) обеспечить:

- размещение информации, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- направление информации в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
- размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление его копии в администрацию города Симферополя Республики Крым для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника департамента государственной охраны культурного наследия Министерства культуры Республики Крым Ростенко А.О.

Министр



В.В. Новосельская

Согласовано:

Заместитель министра –
начальник департамента
государственной охраны
культурного наследия

Заместитель начальника департамента

Начальник управления

Заведующий отделом

Заведующий отделом

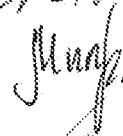
Ведущий специалист



А.О. Ростенко



А.В. Жаворонков



Е.С. Минкина

М.И. Быкова



Л.В. Сафонова

П.М. Креков

Приложение 1
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от «28» 05 2021 № 144-ОКМ

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик батальной живописи Н. С. Самокиш, начало XX века», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, 22/ ул. Самокиша, 32

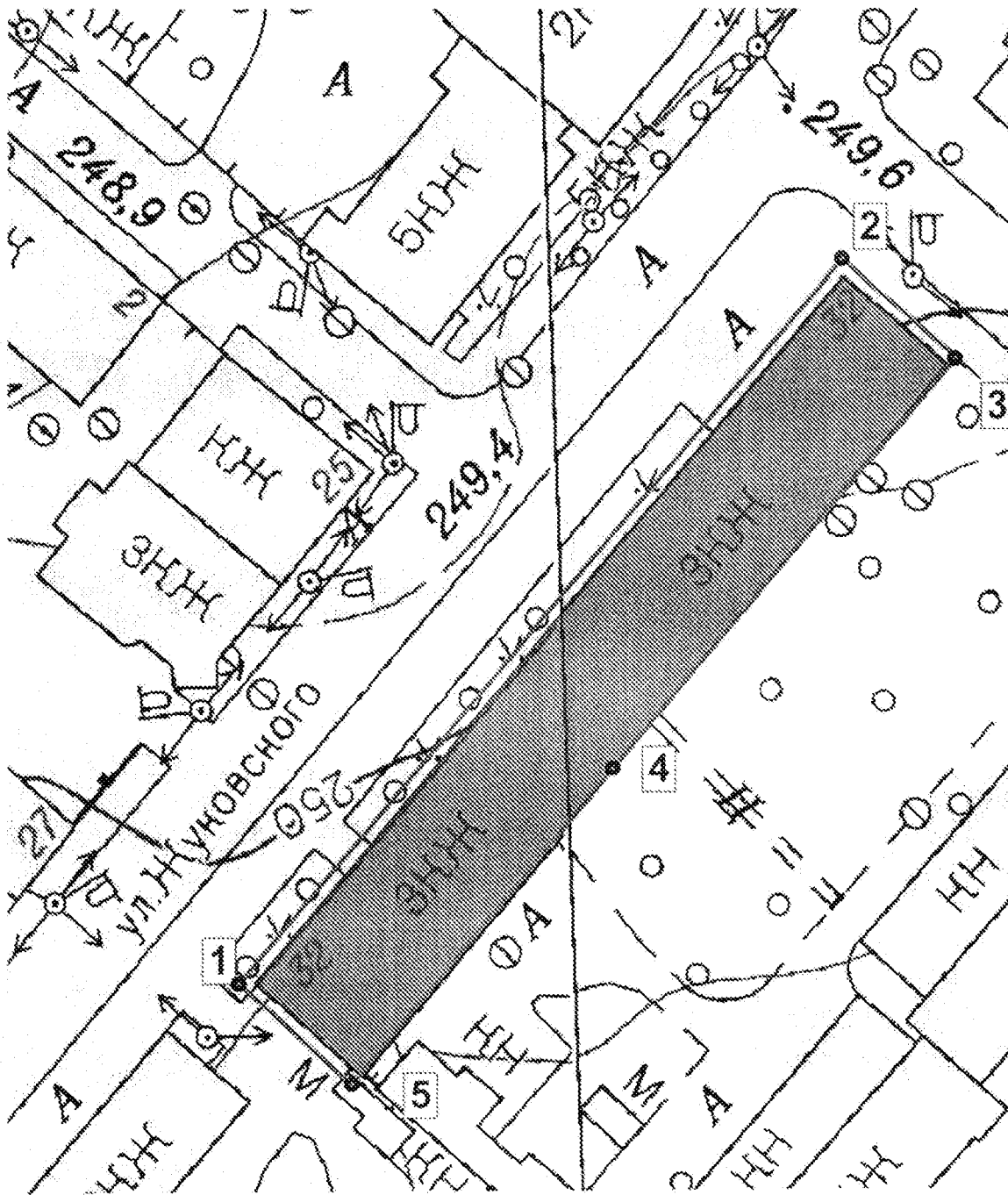
Текстовое описание границ территории

- от точки 1 на северо-восток 86 м вдоль главного фасада здания (на расстоянии 1 м от стены) до точки 2;
- от точки 2 на юго-восток 14,39 м вдоль бокового фасада здания (на расстоянии 1 м от стены) до точки 3;
- от точки 3 на юго-запад 49,84 м вдоль дворового фасада (по стене здания) до точки 4;
- от точки 4 на юго-запад 35,9 м вдоль дворового фасада (по стене здания) до точки 5;
- от точки 5 на северо-запад 14,36 м вдоль бокового фасада здания (на расстоянии 1 м от стены) до точки 1.

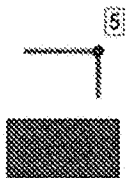
Перечень координат характерных поворотных точек границ территории

Номер точки	Расстояние, м	Координата X	Координата Y
1	86	4971043.48	5188977.12
2	14,39	4971107.97	5189034.01
3	49,84	4971098.41	5189044.76
4	35,9	4971061.18	5189011.63
5	14,36	4971034.13	5188988.02

Схема границ территории



Условные обозначения



5
Граница территории объекта культурного наследия с характерными поворотными точками

Объект культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил всадник батальной
живописи Н. С. Самокиш», начало XX века, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Жуковского 22/ул. Самокиши, 32, литер «А».

Приложение 2
к приказу Министерства культуры
Республики Крым
от « 28 » 05 2021 № 144-О/МК

Режимы

использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1922 - 1944 годах жил академик батальной живописи Н. С. Самокиш», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, 22/ул. Самокиша, 32

В границах территории запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- новое строительство;
- изменение характеристик здания, составляющих предмет охраны и влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- возведение глухих заборов, препятствующих зрительному восприятию объекта культурного наследия;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций.

В границах территории разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- реконструкция существующих зданий и сооружений в существующих габаритах с использованием архитектурных элементов, характерных для данной исторической среды;
- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- прокладка новых, ремонт, реконструкция и модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- проведение земляных работ (при производстве работ по сохранению здания-памятника, при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия);
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляются на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.