РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 октября 2026 г. № 726

г. Симферополь

О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 18 сентября 2025 года № 608

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», Законом Республики Крым от 28 ноября 2025 года № 113-ЗРК/2025 «О бюджете Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Совет министров Республики Крым **постановляет**:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 18 сентября 2025 года № 608 «Об утверждении Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в паспорте Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах» (далее – Программа):

строку:

Ожидаемые конечные результаты выполнения Программы	В результате реализации Программы планируется достижение следующих показателей: общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах Республики Крым, из которых переселяются граждане в рамках Программы, - 2 626,80 кв. м;

	количество расселяемых помещений - 71 ед.; количество переселяемых граждан - 177 чел.; количество ликвидируемых аварийных многоквартирных домов - 23 ед.

заменить строкой следующего содержания:

Ожидаемые конечные результаты выполнения Программы	В результате реализации Программы планируется достижение следующих показателей: общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах Республики Крым, из которых переселяются граждане в рамках Программы, - 2 593,70 кв. м; количество расселяемых помещений - 71 ед.; количество переселяемых граждан - 175 чел.; количество ликвидируемых аварийных многоквартирных домов - 23 ед.

в разделе 1:

абзац:

«- ликвидировать 71 жилое помещение в 23 аварийных многоквартирных домах общей площадью 2 626,80 кв. м, в которых проживает 177 человек;»

заменить абзацем следующего содержания:

«- ликвидировать 71 жилое помещение в 23 аварийных многоквартирных домах общей площадью 2 593,70 кв. м, в которых проживает 175 человек;»;

раздел 9 изложить в следующей редакции:

«9. Планируемые показатели выполнения Программы

В результате реализации Программы будет ликвидировано 71 жилое помещение в 23 аварийных многоквартирных домах общей площадью 2 593,70 кв. м, в которых проживает 175 человек. Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, приведены в приложении 4 к Программе (далее – Показатели).»;

приложения 1, 2, 3, 4 к Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах» изложить в новой редакции (прилагаются).

Председатель Совета министров Республики Крым **Ю. ГОЦАНЮК**

Приложение 1
к Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2026 годах» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 24 октября 2026 года № 726

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2026 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)				
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата	кв. м	кв. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах», в том числе:			**x**	**x**	**2 593,70**	**175**	**x**	**8 101,13**	**17 077,00**	**x**	**x**
Итого по муниципальному округу Алушта Республики Крым			x	x	965,90	71	x	2 322,00	1 093,00	x	x
1	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, пгт. Партенит, ул. Партенитская, д. 16	1973	14.02.2017	271,60	19	31.12.2026	698,60	1093,00	90:15:020101:4064	Сформирован под одним домом
2	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит. А	1989	11.07.2018	177,30	16	31.12.2026	265,40			Не сформирован
3	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит. Б	1989	11.07.2018	87,00	6	31.12.2026	384,40			Не сформирован
4	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит. Г	1989	11.07.2018	176,40	13	31.12.2026	350,40			Не сформирован
5	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит. Д	1989	11.07.2018	48,50	4	31.12.2026	178,90			Не сформирован
6	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит. Е	1989	11.07.2018	113,90	5	31.12.2026	202,20			Не сформирован
7	Муниципальный округ Алушта	г. Алушта, с. Малый Маяк, пер. Кривой, д. 9, лит.Ж	1989	11.07.2018	91,20	8	31.12.2026	242,10			Не сформирован
Итого по Белогорскому району Республики Крым			x	x	341,00	22	x	1 366,30	526,00	x	x
8	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Дубинина, д. 6	1917	13.12.2018	38,60	3	31.12.2026	219,60			Не сформирован
9	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Луначарского, д. 33	1917	12.12.2018	83,50	4	31.12.2026	282,10	308,00	90:02:010105:4810	Сформирован под одним домом
10	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Семашко, д. 41	1917	19.05.2017	79,10	6	31.12.2026	258,20			Не сформирован
11	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Семашко, д. 9	1917	19.05.2017	27,30	3	31.12.2026	171,80			Не сформирован
12	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Чапаева, д. 18/7	1917	24.05.2017	84,70	5	31.12.2026	120,90	218,00	90:02:010108:2854	Сформирован под одним домом
13	Белогорский район	г. Белогорск, ул. Щелкина, д. 24	1917	22.05.2017	27,80	1	31.12.2026	313,70			Не сформирован
Итого по городскому округу Керчь Республики Крым			x	x	304,40	18	x	2 175,90	2 129,00	x	x
14	Город Керчь	г. Керчь, ул. Орджоникидзе, д. 14/8	1948	07.02.2018	304,40	18	31.12.2026	2 175,90	2 129,00	90:19:010103:3011 6	Сформирован под одним домом
Итого по городскому округу Саки Республики Крым			x	x	241,60	18	x	321,40	932,00	x	x
15	Город Саки	г. Саки, ул. Фещенко Ю.И., д. 58а	1982	30.10.2020	241,60	18	31.12.2026	321,40	932,00	90:21:010106:4037	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальному округу Судак Республики Крым			x	x	128,20	9	x	476,70	2 446,00	x	x
16	Весёлое	г. Судак, с. Веселое, пер. Дорожный, д. 3	1940	31.08.2017	98,00	6	31.12.2026	195,30	356,00	90:23:030102:1041	Сформирован под одним домом
17	Город Судак	г. Судак, ул. Яблоневая, д. 20	1917	03.04.2018	30,20	3	31.12.2026	281,40	2 090,00	90:23:010148:272	Сформирован под одним домом
Итого по Красногвардейскому району Республики Крым			x	x	62,80	3	x	243,50	1 044,00	x	x
18	Красногвардейский район	пгт. Октябрьское, ул. Кондрашина, д. 54	1917	11.08.2017	62,80	3	31.12.2026	243,50	1 044,00	90:05:020106:424	Сформирован под одним домом
Итого по Симферопольскому району Республики Крым			x	x	503,90	30	x	1 047,93	8 907,00	x	x
19	Симферопольский район	с. Фермановo, ул. Карьерная, д. 1	1917	28.08.2017	122,80	3	31.12.2026	199,80	1 294,00	90:12:042301:2073	Сформирован под одним домом
20	Симферопольский район	с. Фермановo, ул. Карьерная, д. 2	1917	28.08.2017	68,00	6	31.12.2026	284,80	1 574,00	90:12:042301:2072	Сформирован под одним домом
21	Симферопольский район	с. Солнечное, ул. Центральная, д. 14	1932	12.09.2017	196,10	18	31.12.2026	422,00	6 039,00	90:12:020201:1872	Сформирован под одним домом
22	Симферопольский район	с. Журавлевка, ул. Мира, д. 51	1930	14.06.2018	117,00	3	31.12.2026	141,33			Не сформирован
Итого по Раздольненскому району Республики Крым			x	x	45,90	4	x	147,40			Не сформирован
23	Раздольненский район	с. Новоселовское, ул. Восточная, д. 32	1950	13.02.2018	45,90	4	31.12.2026	147,40			Не сформирован

Приложение 2
к Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2026 годах» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 27 октября 2026 года № 726

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений												дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
				всего	в том числе								всего	в том числе															
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
															в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию										
				расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или	расселяемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года. в 2025 - 2026 годах», в том числе:	2 593,70	475 779 512,80	189,80	189,80	26 015 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 403,90	3 003,30	449 764 346,80	0,00	0,00	1 897,80	283 434 488,00	1 105,50	166 329 858,80	0,00	0,00	0,00	1 764,80	0,00	0,00	1 238,50
1	Итого по муниципальному округу Алушта	965,90	158 881 788,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965,90	1 073,00	158 881 788,80	0,00	0,00	775,00	114 963 740,80	298,00	43 918 048,00	0,00	0,00	0,00	505,20	0,00	0,00	567,80
2	Итого по городскому округу Керчь	304,40	43 759 236,40	189,80	189,80	26 015 166,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114,60	120,40	17 744 070,40	0,00	0,00	0,00	0,00	120,40	17 744 070,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,40
3	Итого по городскому округу Саки	241,60	56 179 731,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,60	383,90	56 179 731,20	0,00	0,00	138,20	19 969 448,00	245,70	36 210 283,20	0,00	0,00	0,00	383,90	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному округу Судак	128,20	26 185 798,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,20	155,30	26 185 798,40	0,00	0,00	35,90	5 290 798,40	119,40	20 895 000,00	0,00	0,00	0,00	119,40	0,00	0,00	35,90
5	Итого по Белогорскому району	341,00	59 097 776,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	341,00	401,30	59 097 776,00	0,00	0,00	338,60	49 857 300,80	62,70	9 240 475,20	0,00	0,00	0,00	35,40	0,00	0,00	365,90
6	Итого по Красногвардейскому району	62,80	10 375 270,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,80	70,40	10 375 270,40	0,00	0,00	70,40	10 375 270,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,10	0,00	0,00	35,30
7	Итого по Симферопольскому району	503,90	112 442 614,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	503,90	738,80	112 442 614,00	0,00	0,00	479,50	74 120 632,00	259,30	38 321 982,00	0,00	0,00	0,00	685,80	0,00	0,00	53,00
8	Итого по Раздольненскому району	45,90	8 857 297,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,90	60,20	8 857 297,60	0,00	0,00	60,20	8 857 297,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,20

Приложение 3
к Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2026 годах» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым
от 27 января 2026 года № 726

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	за счет средств бюджета Республики Крым	за счет средств местного бюджета Республики Крым		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах», в том числе:	175	71	33	38	2 593,70	1 287,10	1 306,60	475 779 512,80	220 851 878,95	254 901 618,68	26 015,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному округу Алушта	71	22	12	10	965,90	509,60	456,30	158 881 788,80	53 390 048,00	105 491 740,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по городскому округу Керчь	18	9	9	0	304,40	304,40	0,00	43 759 236,40	17 744 070,40	25 989 150,83	26 015,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по городскому округу Саки	18	9	0	9	241,60	0,00	241,60	56 179 731,20	14 884 976,00	41 294 755,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному округу Судак	9	4	1	3	128,20	30,20	98,00	26 185 798,40	26 185 798,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Белогорскому району	22	9	8	1	341,00	313,70	27,30	59 097 776,00	39 979 266,15	19 118 509,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Красногвардейскому району	3	2	1	1	62,80	29,30	33,50	10 375 270,40	0,00	10 375 270,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Симферопольскому району	30	15	1	14	503,90	54,00	449,90	112 442 614,00	68 667 720,00	43 774 894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по Раздольненскому району	4	1	1	0	45,90	45,90	0,00	8 857 297,60	0,00	8 857 297,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4
к Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025-2026 годах» (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 27 октября 2026 года № 726

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

N п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2025 год	2026 год	Всего	2025 год	2026 год	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
	По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах», в том числе:	0,00	2 593,70	2 593,70	0	175	175
1	Итого по муниципальному округу Алушта	0,00	965,90	965,90	0	71	71
2	Итого по городскому округу Керчь	0,00	304,40	304,40	0	18	18
3	Итого по городскому округу Саки	0,00	241,60	241,60	0	18	18
4	Итого по муниципальному округу Судак	0,00	128,20	128,20	0	9	9
5	Итого по Белогорскому району	0,00	341,00	341,00	0	22	22
6	Итого по Красногвардейскому району	0,00	62,80	62,80	0	3	3
7	Итого по Симферопольскому району	0,00	503,90	503,90	0	30	30
8	Итого по Раздольненскому району	0,00	45,90	45,90	0	4	4