



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Крым
"Об установлении критериев, которым должны соответствовать
объекты социально-культурного и коммунально-бытового
назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения
(реализации) которых земельные участки предоставляются
в аренду без проведения торгов"

Принят
Государственным Советом
Республики Крым

13 октября 2026 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Республики Крым от 26 марта 2026 года № 160-ЗРК/2026 "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2026, № 3, ст. 77) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

"1. Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, юридическому лицу в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с распоряжением Главы Республики Крым в случае соответствия масштабного инвестиционного проекта, предлагаемого к реализации на предоставляемом земельном участке, одному из следующих критериев:

1) реализация инвестиционного проекта приведет к достижению следующих социально-экономических результатов в совокупности:

а) капитальные вложения в основной капитал (основные средства) осуществляются в первые 5 лет реализации инвестиционного проекта;

б) размер капитальных вложений составляет не менее 300 миллионов рублей;

в) налоговые поступления не менее 1 миллиона рублей в год, начиная с шестого года реализации инвестиционного проекта;

г) наличие обязательств инвестора социального характера;

2) инвестиционный проект реализуется во исполнение действующего соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, заключенного в соответствии с законодательством Республики Крым до вступления в силу настоящего Закона.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Глава Республики Крым

г. Симферополь,

14 октября 2026 года

№ 226-ЗРК/2026



С. АКСЁНОВ