



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗІРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 октября 2026 г. 668
от _____ № _____
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 4 октября 2021 года № 580*

В соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 4 октября 2021 года № 580 «О некоторых вопросах комплексного развития территории в Республике Крым» следующие изменения:

в приложении 8 к Положению о комплексном развитии территории в Республике Крым:

в разделе 1:

в пункте 1.4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.4 Собственнику жилого помещения в многоквартирном доме взамен освобождаемого им жилого помещения предоставляется возмещение, размер которого определяется в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ, не ранее чем за шестьдесят дней до дня направления собственнику жилого помещения проекта договора, предусматривающего переход права собственности на жилое помещение, заключаемого между собственником жилого помещения и лицом, обеспечивающим реализацию решения о КРТ жилой застройки, указанным

в ГрК РФ, либо лицом, с которым заключен договор о КРТ жилой застройки, в случае, если это предусмотрено таким договором о комплексном развитии территории (далее - равноценное возмещение), за исключением случаев, когда в освобождаемом жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане.»;

в абзаце третьем слова «размера возмещения» заменить словами «размера равноценного возмещения»;

в разделе 4:

в пункте 4.2:

в подпункте 4.2.2:

в абзаце втором слова «размер возмещения» заменить словами «размер равноценного возмещения»;

в абзаце четвертом слова «размера возмещения» заменить словами «размера равноценного возмещения»;

в пункте 4.4:

абзац «П2 - размер возмещения за изымаемое у собственника жилое помещение, определенный в соответствии с частью 3 статьи 32.1 ЖК РФ» заменить абзацем следующего содержания:

«П2 - размер равноценного возмещения за изымаемое у собственника жилое помещение, определенный в соответствии с частью 3 статьи 32.1 ЖК РФ».

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым**



Н. ВОРОБЬЕВ