



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 октября 2026 г. № 671

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 19 мая 2026 года № 295*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», Законом Республики Крым от 28 ноября 2025 года № 113-ЗРК/2025 «О бюджете Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 19 мая 2026 года № 295 «Об утверждении Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в паспорте Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах» (далее – Программа):

строку:

Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы - 734 586 699,01 руб., в том числе: - средства Фонда - 389 119 950,22 руб., из них: 2026 год - 389 119 950,22 руб.; 2027 год - 0,00 руб.;
---	--

	- средства бюджета Республики Крым - 345 307 909,14 руб., из них: 2026 год - 220 785 927,87 руб.; 2027 год - 124 521 981,27 руб.; - средства бюджетов муниципальных образований Республики Крым - участников Программы - 158 839,65 руб., из них: 2026 год - 158 839,65 руб.; 2027 год - 0,00 руб.
--	--

заменить строкой следующего содержания:

Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы - 735 515 570,31 руб., в том числе: - средства Фонда - 389 119 950,22 руб., из них: 2026 год - 389 119 950,22 руб.; 2027 год - 0,00 руб.; - средства бюджета Республики Крым - 346 244 519,43 руб., из них: 2026 год - 221 722 538,16 руб.; 2027 год - 124 521 981,27 руб.; - средства бюджетов муниципальных образований Республики Крым - участников Программы - 151 100,66 руб., из них: 2026 год - 102 155,11 руб.; 2027 год - 48 945,55 руб.
---	---

в разделе 6 «Ресурсное обеспечение Программы. Обоснование объемов и источников финансирования Программы»:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- 735 515 570,31 руб., в том числе:»;

абзацы седьмой, восьмой изложить в следующей редакции:

«- средства бюджета Республики Крым - 346 244 519,43 руб., из них:
2026 год - 221 722 538,16 руб.»;

абзацы десятый - двенадцатый изложить в следующей редакции:

«- средства бюджетов муниципальных образований Республики Крым -

участников Программы - 151 100,66 руб., из них:

2026 год - 102 155,11 руб.;

2027 год - 48 945,55 руб.»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Объем финансовой поддержки за счет средств Фонда определяется по нормативной стоимости 1 квадратного метра для Республики Крым в размере 148 148,00 руб. в соответствии со средней рыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Республики Крым, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующим на дату подачи Республикой Крым заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда»;

в абзаце восемнадцатом слова «нормативной стоимостью 1 квадратного метра, утвержденной приказом Минстроя России № 777/пр на дату объявления электронного аукциона» заменить словами «средней рыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Республики Крым, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующим на дату подачи Республикой Крым заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда»;

абзац двадцать третий изложить в следующей редакции:

«- в соответствии со средней рыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Республики Крым, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, действующим на дату подачи Республикой Крым заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда»;

в разделе 7 «Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»:

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае наличия в собственности у граждан-собственников нескольких жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, предоставление им в связи с переселением из таких жилых помещений иного жилого помещения взамен изымаемого осуществляется в отношении только одного жилого помещения. В отношении других жилых помещений,

находящихся в собственности граждан и входящих в аварийный жилищный фонд, включенный в Программу, предоставляется возмещение за изымаемые жилые помещения, рассчитанное в порядке, установленном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

приложения 2, 3 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

**Заместитель Председателя
Совета министров
Республики Крым**



Н. ВОРОБЬЕВ

Приложение 2
к Региональной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Республики Крым из аварийного
жилищного фонда, признанного таковым
после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от 04 октября 2026 года № 641)

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
				всего	в том числе								всего	строительство домов	в том числе								дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений										
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий	договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории	переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	приобретение жилых помещений у застройщиков						приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения наемного фонда	предоставление по договорам мены													
									в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию																						
									расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений									субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29					
	По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах», в том числе:	4 648,40	735 515 570,31	1 352,20	1 352,20	151 100 658,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 296,20	3 739,76	584 414 911,99	0,00	0,00	2 494,26	399 896 577,99	1 245,50	184 518 334,00	0,00	0,00	0,00	1 685,72	0,00	0,00	0,00	2 054,04				
1	Итого по муниципальному округу Алушта	1 477,20	250 484 682,51	45,10	45,10	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 432,10	1 622,07	248 684 682,51	0,00	0,00	1 175,77	182 566 230,11	446,30	66 118 452,40	0,00	0,00	0,00	985,07	0,00	0,00	0,00	637,00				
2	Итого по Белогорскому району	410,90	59 333 309,60	172,20	172,20	15 470 776,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,70	290,80	43 862 533,60	0,00	0,00	111,10	17 240 338,00	179,70	26 622 195,60	0,00	0,00	0,00	42,40	0,00	0,00	0,00	248,40				
3	Итого по городскому округу Керчь	544,00	70 900 020,60	355,10	355,10	36 574 129,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188,90	231,70	34 325 891,60	0,00	0,00	44,60	6 607 400,80	187,10	27 718 490,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,70				
4	Итого по муниципальному округу Сулак	174,30	21 751 917,12	117,50	117,50	12 848 222,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,80	60,10	8 903 694,80	0,00	0,00	0,00	0,00	60,10	8 903 694,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,10				
5	Итого по Ленинскому району	372,50	51 765 557,00	42,50	42,50	1 913 755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00	336,50	49 851 802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	336,50	49 851 802,00	0,00	0,00	0,00	189,50	0,00	0,00	0,00	147,00				
6	Итого по Красногвардейскому району	92,70	12 042 474,40	66,70	66,70	6 738 776,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,00	35,80	5 303 698,40	0,00	0,00	0,00	0,00	35,80	5 303 698,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,80				
7	Итого по Симферопольскому району	1 576,80	269 237 609,08	553,10	553,10	75 755 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 023,70	1 162,79	193 482 609,08	0,00	0,00	1 162,79	193 482 609,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	468,75	0,00	0,00	0,00	694,04				

Приложение 3
к Региональной адресной программе
«Переселение граждан на территории
Республики Крым из аварийного
жилищного фонда, признанного таковым
после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от 04 сентября 2026 года № 041)

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования Республики Крым	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	за счет средств бюджета Республики Крым	за счет средств местного бюджета Республики Крым		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
1	2	чел. 3	ед. 4	ед. 5	ед. 6	кв. м 7	кв. м 8	кв. м 9	руб. 10	руб. 11	руб. 12	руб. 13	руб. 14	руб. 15	руб. 16	руб. 17	руб. 18	руб. 19
	По Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2026 - 2027 годах», в том числе:	333	101	66	35	4 648,40	3 223,40	1 425,00	735 515 570,31	389 119 950,22	346 244 519,43	151 100,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному округу Алушта	131	33	10	23	1 477,20	670,60	806,60	250 484 682,51	165 850 538,35	84 632 344,16	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Белогорскому району	34	12	11	1	410,90	376,70	34,20	59 333 309,60	43 081 438,40	16 236 400,42	15 470,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по городскому округу Керчь	29	17	17	0	544,00	544,00	0,00	70 900 020,60	34 325 891,60	36 537 554,87	36 574,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному округу Судак	11	3	3	0	174,30	174,30	0,00	21 751 917,12	8 903 694,80	12 835 374,10	12 848,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Ленинскому району	23	8	4	4	372,50	186,40	186,10	51 765 557,00	49 851 802,00	1 911 841,25	1 913,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Красногвардейскому району	11	3	3	0	92,70	92,70	0,00	12 042 474,40	5 303 698,40	6 732 037,22	6 738,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Симферопольскому району	94	25	18	7	1 576,80	1 178,70	398,10	269 237 609,08	81 802 886,67	187 358 967,41	75 755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00