



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2026 г. 437

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 2 сентября 2024 года № 493*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 2 сентября 2024 года № 493 «О предоставлении в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам» следующие изменения:

в названии постановления цифры «2025» заменить цифрами «2026»;

в абзаце первом вступительной части постановления цифры «2025» заменить цифрами «2026»;

в постановляющей части:

в пункте 1:

в подпункте 1.1 слова «в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены» заменить словами «в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены»;

в подпункте 1.2 слова «в 2024 - 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены» заменить словами «в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены»;

в подпункте 1.3 слова «о расторжении договоров социального найма жилого помещения и» исключить;

в пункте 2 цифры «2025» заменить цифрами «2026»;

приложения 1 – 3 к постановлению изложить в новой редакции (прилагаются).

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 1
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 2 сентября 2024 года № 493
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от 20 июля 2026 года № 434)

**Порядок и условия предоставления в 2024 - 2026 годах выплат
гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате
обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины,
и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются таким обстрелам, утратившим жилые
помещения, на приобретение или строительство жилых помещений**

1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утратившим жилые помещения, на приобретение и (или) строительство жилых помещений (далее - выплата, Порядок).

2. Под утраченными жилыми помещениями для целей Порядка понимаются жилые помещения, которые повреждены в результате обстрелов и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2026 года № 47 (далее – Положение), или жилые помещения, включенные в Перечень утраченных жилых помещений, предусмотренный пунктом 11 настоящего Порядка, на основании решения Оперативного штаба Республики Крым для реализации мер, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756», утвержденного Указом Главы Республики Крым от 19 октября 2022 года № 269-У (далее – Оперативный штаб).

3. Главным администратором доходов является Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее – Минжилполитики РК).

Распорядителем бюджетных средств является Министерство труда и социальной защиты Республики Крым (далее – Минтруда РК).

4. Минжилполитики РК является уполномоченным исполнительным органом Республики Крым по организации предоставления выплаты.

Выплата предоставляется Государственным казенным учреждением Республики Крым «Центр социальных выплат, модернизации и укрепления материально-технической базы учреждений социального обслуживания и занятости в Республике Крым» (далее – ГКУ РК «Центр социальных выплат»).

5. Источником финансирования расходов, связанных с осуществлением выплаты, являются средства бюджета Республики Крым, резервного фонда Совета министров Республики Крым с последующим возмещением понесенных расходов из средств резервного фонда Правительства Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств Республики Крым, возникающих при реализации мероприятий, предусмотренных подпунктами «а», «в» и «е» пункта 7 Правил предоставления в 2024 - 2026 годах субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 года № 2402 (далее - Правила).

6. Право на предоставление выплаты имеют постоянно проживающие на территории Российской Федерации граждане Российской Федерации (далее - гражданин, заявитель):

- 1) являвшиеся собственниками утраченных жилых помещений;
- 2) имеющие документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;
- 3) жилые помещения которых утрачены, право которых на получение выплаты установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

7. Реализация мероприятий осуществляется один раз применительно к одному утраченному жилому помещению в размере, равном общей площади такого утраченного жилого помещения, в том числе путем приобретения и (или) строительства нескольких жилых помещений.

В случае если утраченное жилое помещение принадлежит на праве общей долевой собственности, выплата предоставляется одному из собственников (члену его семьи) при наличии письменного согласия других собственников.

Выплата предоставляется в отношении одного утраченного жилого помещения, находящегося в долевой собственности, осуществляется до предоставления выплаты всем указанным в пункте 6 настоящего Порядка гражданам, являющимся участниками долевой собственности, в порядке и на условиях, установленных в соответствии с пунктом 16 Правил.

В случае отсутствия такого согласия выплата предоставляется каждому собственнику утраченного жилого помещения в размере, пропорциональном размеру принадлежащей доли в праве собственности на утраченное жилое помещение (в случае общей долевой собственности).

8. Размер выплаты рассчитывается Минжилполитики РК как произведение общей площади утраченного жилого помещения и показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по Республике Крым в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Правил.

Общая площадь утраченного жилого помещения определяется исходя из сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) на дату, определенную решением Оперативного штаба.

9. Выплата на приобретение или строительство жилых помещений может быть использована:

1) для оплаты цены (части цены) договора купли-продажи жилого помещения (жилого дома, части жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты);

2) для оплаты цены (части цены) договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения средств на приобретение или строительство жилых помещений на счет эскроу;

3) для оплаты цены (части цены) договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

4) для полного или частичного погашения обязательств по договору об ипотеке граждан, указанных в подпункте «а» пункта 9 Правил, за утраченное жилое помещение, в случае если оно приобретено и(или) построено с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, если в отношении таких граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации банком или иной кредитной организацией не были приняты решения о снижении (пересмотре) долговой нагрузки, в том числе изменений условий указанных договоров.

10. Условием предоставления выплаты гражданам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность. Отчуждение указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором

оно расположено) осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

Исполнение обязательств о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется в соответствии с Порядком исполнения обязательств безвозмездного отчуждения жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено).

Исполнение обязательств о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), указанных в абзаце первом настоящего пункта, не осуществляется в случае строительства жилых помещений на земельных участках, где располагались утраченные жилые помещения, при предоставлении субсидии на цели, предусмотренные подпунктом «а» пункта 7 Правил.

11. Для получения выплаты утраченные жилые помещения граждан, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, должны быть включены в Перечень утраченных жилых помещений Республики Крым в соответствии с приложением 1 к Правилам (далее – Перечень), который формируется Минжилполитики РК на основании Списка утраченных жилых помещений, сформированного органом местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым по месту нахождения утраченного жилого помещения (далее – орган местного самоуправления), по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

12. Для включения в Список утраченных жилых помещений собственник утраченного жилого помещения совместно с участниками общей собственности в случае, если утраченное жилое помещение принадлежало на праве общей долевой собственности, подает заявление в орган местного самоуправления по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Орган местного самоуправления обеспечивает прием заявлений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и документов, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка (далее соответственно – заявление, копии документов).

13. К заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации, свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иного документа, удостоверяющего личность гражданина);

2) копии документов, удостоверяющих личности членов семьи гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации, свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иного документа, удостоверяющего личность гражданина);

3) копии документов, подтверждающих факт изменения фамилии, имени или отчества (последнее – при наличии) (представляются в случае наличия соответствующего факта);

4) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи собственника;

5) копии правоустанавливающих документов на утраченное жилое помещение;

6) передаточный акт или иной документ о передаче жилого помещения (при наличии такого документа);

7) согласие всех участников общей собственности на утраченное жилое помещение на предоставление выплаты одному из участников общей собственности – в случае, если выплата предоставляется одному из сосособственников (члену его семьи);

8) в отношении граждан, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, жилые помещения которых утрачены и право на получение выплаты установлено судебным решением, вступившим в законную силу, - обязательство о безвозмездном отчуждении такого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность;

9) решение суда, вступившее в законную силу, о признании права гражданина на получение выплаты (при наличии такого решения);

10) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

14. В отношении несовершеннолетних или лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, заявление подают их законные представители.

15. Документы, указанные в подпунктах 1 - 6 пункта 13 настоящего Порядка, прилагаются к заявлению в копиях с предъявлением подлинников для обозрения. Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления, осуществляющим прием документов, при этом выполняется надпись об их соответствии подлинникам, скрепляется подписью с указанием занимаемой должности, фамилии и инициалов, печатью. Подлинники документов возвращаются гражданину в день их представления.

Заявление и документы граждан, имеющих право на выплату, а также заверенные надлежащим образом копии документов, принятые в отношении гражданина, формируются органом местного самоуправления в личное дело.

16. При наступлении случая утраты жилого помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины межведомственная комиссия соответствующего сельского поселения, городского поселения, городского и муниципального округа (далее - МВК) при участии представителей Минжилполитики РК в течение одного рабочего дня прибывает на место обстрела для обследования утраченного жилого помещения и составления заключения межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания, если жилые помещения повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением.

17. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней на основании заявления и документов, указанных в пунктах 13 и 16 настоящего Порядка, формирует и утверждает главой администрации муниципального образования Республики Крым Список утраченных жилых помещений по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Список утраченных жилых помещений с материалами личных дел в день утверждения направляется в Минжилполитики РК в электронном виде по защищенным каналам связи, с дальнейшим подтверждением на бумажном носителе.

18. Минжилполитики РК в течение трех рабочих дней со дня поступления документов, указанных в подпункте 4 пункта 17 настоящего Порядка:

1) осуществляет проверку предоставленных сведений в списке утраченных жилых помещений в части сверки кадастровых номеров и адресов утраченных жилых помещений, комплектности представленных документов;

2) формирует Перечень и направляет его на согласование в порядке, предусмотренном пунктами 21-24 настоящего Порядка;

3) принимает решение о включении либо отказе во включении граждан в Перечень.

19. Основаниями для отказа во включении утраченного жилого помещения гражданина в Перечень являются:

1) отсутствие у гражданина права на получение выплаты в связи с несоответствием условиям настоящего Порядка;

2) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка;

3) несоответствие представленных в Списке утраченных жилых помещений сведений о кадастровых номерах и адресах утраченных жилых помещений;

4) отсутствие согласия всех участников общей собственности на отчуждение утраченного жилого помещения, если утраченное жилое помещение принадлежит на праве общей долевой - в случае, если выплата предоставляется одному из собственников (члену его семьи).

20. Уведомление об отказе во включении в Перечень с обоснованием причин такого отказа Минжилполитики РК направляет гражданину в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения регистрируемым почтовым отправлением, а также в орган местного самоуправления.

21. Сформированный Минжилполитики РК Перечень подлежит согласованию с Министерством внутренних дел по Республике Крым для подтверждения факта обстрелов в населенных пунктах и с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Крым и Севастополю для подтверждения общей площади жилых помещений, которые утрачены, за исключением случаев, если площадь утраченного жилого помещения установлена решением суда, вступившим в законную силу.

22. Помещение исключается из Перечня в случае отсутствия в ЕГРН сведений об утраченном жилом помещении и неподтверждении факта обстрела населенного пункта, в котором находится утраченное жилое помещение.

23. Согласованный Перечень представляется на утверждение Главе Республики Крым.

24. Утвержденный Главой Республики Крым Перечень направляется в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях определения предельного объема бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, либо на возмещение понесенных бюджетом Республики Крым таких расходов.

25. Копия утвержденного Главой Республики Крым Перечня направляется в орган местного самоуправления.

26. В течение одного рабочего со дня утверждения Главой Республики Крым Перечня Минжилполитики РК направляет гражданину уведомление о включении его в Перечень и возможности в срок до 23 декабря соответствующего года обратиться в Минжилполитики РК с заявлением о перечислении выплаты по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку (далее - заявление о перечислении выплаты).

27. Орган местного самоуправления обеспечивает прием заявления о перечислении выплаты и документов, предусмотренных пунктом 28 настоящего Порядка, и в течение одного рабочего дня со дня приема заявления о перечислении выплаты и документов, предусмотренных пунктом 28 настоящего Порядка, проверяет их и направляет в Минжилполитики РК в электронном виде по защищенным каналам связи, с дальнейшим подтверждением на бумажном носителе.

28. Для перечисления выплаты гражданин прилагает следующие документы:

1) в случае направления средств выплаты на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи:

договор купли-продажи жилого помещения (договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа), который должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с настоящим Порядком;

документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иной документ, удостоверяющий личность гражданина);

выписка из ЕГРН, содержащая сведения о правах заявителя на жилое помещение (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к гражданину после полной выплаты цены договора);

выписка из ЕГРН, содержащая сведения о правах на приобретаемое жилое помещение, в случае, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности переходит к заявителю после полной выплаты цены договора;

документы, подтверждающие факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (заемных) средств;

передаточный акт или иной документ о передаче жилого помещения (при наличии такого документа);

2) в случае направления средств выплаты на приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

договор участия в долевом строительстве жилья, зарегистрированный в установленном порядке, который должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с настоящим Порядком;

документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иной документ, удостоверяющий личность гражданина);

выписка из ЕГРН, содержащая информацию о регистрации договора долевого участия;

документы (справки), содержащие сведения о заключении договора счета эскроу (открытии счета эскроу);

документы, подтверждающие факт оплаты недостающей части стоимости жилья, в том числе с использованием собственных (в том числе заемных) средств.

3) в случае направления средств выплаты на строительство жилого помещения:

договор строительного подряда жилого помещения, который должен содержать условие об оплате стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств предоставляемой выплаты в соответствии с настоящим Порядком;

документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иной документ, удостоверяющий личность гражданина);

проектная документация (прошедшая экспертизу в соответствии с законодательством Российской Федерации) - при наличии;

расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома (смету);

документы, подтверждающие право на земельный участок, на котором планируется строительство жилого дома;

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное собственнику утраченного жилого помещения (в случае строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого

строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);

4) в случае направления средств выплаты для полного или частичного погашения обязательств по договору об ипотеке граждан, указанных в подпункте «а» пункта 9 Правил, за утраченное жилое помещение, в случае если оно приобретено и(или) построено с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, если в отношении таких граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации банком или иной кредитной организацией не были приняты решения о снижении (пересмотре) долговой нагрузки, в том числе изменений условий указанных договоров:

договор ипотечного кредита, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иной документ, удостоверяющий личность гражданина);

документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора ипотечного кредита и о размере остатка основного долга заявителя по таким договорам на дату подачи заявления о распоряжении средствами единовременной выплаты;

выписка из ЕГРН, содержащая сведения о правах заявителя на жилое помещение, содержащая информацию об обременении вещных прав на объект недвижимости на основании договора об ипотеке граждан;

сведения о банковском счете банка или иной кредитной организации, предоставившей денежные средства по договору ипотечного кредита.

29. В случае приобретения жилого помещения в интересах несовершеннолетних или граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными), предоставляется согласие органов опеки и попечительства на совершение сделки.

В случае если документы, указанные в подпунктах 1 - 4 пункта 28 настоящего Порядка, предоставляет законный представитель, предоставляются подлинники документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия законного представителя.

30. Документы прилагаются к заявлению о перечислении выплаты в копиях с предъявлением подлинников для обозрения. Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления, осуществляющим прием документов, при этом выполняется надпись об их соответствии подлинникам, скрепляется подписью с указанием занимаемой должности, фамилии и инициалов, печатью. Подлинники документов возвращаются гражданину в день их представления.

Заявление и документы граждан, обратившихся с заявлением о перечислении выплаты, а также заверенные надлежащим образом копии

документов, принятые в отношении гражданина, формируются органом местного самоуправления в выплатное дело.

31. Жилое помещение, приобретаемое, а также строящееся за счет выплаты, должно соответствовать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также требованиям, установленным Положением.

Общая площадь приобретаемого или строящегося жилого помещения должна быть не менее площади утраченного жилого помещения.

32. Приобретенное за счет выплаты жилое помещение оформляется в общую долевую собственность всех граждан, которым принадлежало утраченное жилое помещение.

Если утраченное жилое помещение находилось в долевой собственности, право собственности на приобретенное жилое помещение оформляется пропорционально доле, которая была определена в утраченном жилом помещении.

В случае если выплата предоставлена с учетом требований абзацев третьего - пятого пункта 7 настоящего Порядка, приобретенное за счет выплаты жилое помещение оформляется в собственность каждого собственника.

33. Решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении выплаты принимается Минжилполитики РК в срок не более 2 рабочих дней со дня поступления документов (сведений), предусмотренных пунктами 28, 29 и 31 настоящего Порядка.

Форма решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты утверждается приказом Минжилполитики РК.

34. В случае отказа в предоставлении выплаты Минжилполитики РК в срок не позднее одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения направляет гражданину регистрируемым почтовым отправлением уведомление об отказе в перечислении выплаты.

35. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты являются:

- 1) отсутствие у гражданина права на получение выплаты в связи с несоответствием условиям настоящего Порядка;
- 2) представление неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 28 настоящего Порядка;
- 3) отсутствие жилого помещения в Перечне;
- 4) приобретаемое (строящееся) жилое помещение не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 31 настоящего Порядка.

36. Гражданин вправе повторно обратиться в Минжилполитики РК после устранения причин, явившихся основанием для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты.

37. Не позднее следующего рабочего дня после утверждения Главой Республики Крым Перечня Минжилполитики РК формирует Список граждан, имеющих право на получение выплаты, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку и направляет его в Минтруда РК.

К списку граждан, имеющих право на получение выплаты, прилагается копия согласия граждан на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

38. Минтруда РК в течение одного рабочего дня со дня получения списка граждан, имеющих право на получение выплаты, направляет указанный список на выплату в ГКУ РК «Центр социальных выплат».

39. ГКУ РК «Центр социальных выплат» в течение одного рабочего дня со дня получения списка граждан, имеющих право на получение выплаты, перечисляет выплату на основании представленных списков в безналичном порядке:

1) при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи – на банковский счет организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого жилого помещения; банковский счет физического лица (лиц), осуществляющего(их) отчуждение приобретаемого жилого помещения;

2) при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве;

3) при строительстве жилого помещения – на банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого жилого помещения;

4) при полном или частичном погашении обязательств по договору об ипотеке граждан – на банковский счет банка или иной кредитной организации, предоставившей средства по договору ипотечного кредита.

40. Сведения о получателях единовременной денежной компенсации, а также другие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, размещаются Минтруда РК в установленном порядке в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

41. Минтруда РК информирует Минжилполитики РК в течение 10 рабочих дней со дня перечисления выплаты путем направления копий платежных документов.

42. В случае если стоимость приобретаемого или строящегося жилого помещения превышает размер выплаты, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

43. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве или стоимость строящегося по договору строительного подряда жилого помещения менее размера выплаты, выплата предоставляется в размере, соответствующем стоимости по таким договорам.

В случае если сумма средств выплаты, перечисленная на счет банка или иной кредитной организации, предоставившей средства по договору ипотечного кредита, превышает соответственно размер остатка основного долга на момент поступления средств на счет такой организации, разница между указанными суммами в течение 5 банковских дней со дня поступления средств на счет банка или иной кредитной организации, предоставившей

средства по договору ипотечного кредита, подлежит возврату в ГКУ РК «Центр социальных выплат» на счет, с которого осуществлялось перечисление средств.

44. В случае смерти гражданина, письменного отказа от выплаты либо выявления недостоверности ранее заявленных сведений по гражданину до заключения договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве) или договора строительного подряда жилого помещения по распорядительному письму Минжилполитики РК денежные средства подлежат возврату в соответствии с бюджетным законодательством.

45. В случае установления факта представления гражданином и (или) членами его семьи недостоверных документов и (или) сведений гражданин обязан осуществить возврат предоставленной выплаты в течение 30 календарных дней со дня установления такого факта.

В случае невозврата предоставленной выплаты в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минжилполитики РК в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается за взысканием выплаты в судебном порядке.

За предоставление недостоверных сведений и (или) документов, необходимых для получения выплаты, граждане несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

46. В целях контроля за выполнением условий настоящего Порядка Минжилполитики РК в течение 2 месяцев со дня завершения строительства запрашивает в Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым в порядке межведомственного электронного взаимодействия из ЕГРН информацию, содержащую сведения о правах на построенное жилое помещение.

47. Минжилполитики РК размещает в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчет о расходах, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также отчет о достижении значения результата использования субсидии по форме, предусмотренной соглашением о предоставлении субсидии.

Приложение 1

к Порядку и условиям предоставления
в 2024 - 2026 годах выплат гражданам,
жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины,
и гражданам, проживающим в
населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются
таким обстрелам, утратившим жилые
помещения, на приобретение или
строительство жилых помещений

В администрацию _____

от _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

дата рождения _____,
проживающего(-ей) по адресу:

абонентский номер телефонной связи

документ, удостоверяющий личность:

серия _____ № _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

СНИЛС _____

Заявление

Прошу включить жилое помещение, расположенное по адресу:

принадлежащее на праве _____,
(указать вид собственности)

мне _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ года рождения, место рождения _____

(страна, республика, край, область, город, район, населенный пункт)

документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____,
(вид документа)

номер _____, выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)

_____ Г.,
зарегистрированному (-ной) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)

совместно со мной (указываются сведения о членах семьи):

1) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

СНИЛС _____,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

правоустанавливающие документы на поврежденное жилое помещение
с указанием доли в собственности _____;

2) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

СНИЛС _____,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

правоустанавливающие документы на поврежденное жилое помещение
с указанием доли в собственности _____;

... _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

СНИЛС _____,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

в Перечень жилых помещений, которые утрачены в результате обстрелов со
стороны вооруженных формирований Украины (далее - Перечень), по

(наименование муниципального образования)

и предоставить меру социальной поддержки в виде выплаты денежных средств на приобретение или строительство жилого помещения.

Собственники с заявлением согласны (заполняется собственником/собственниками доли поврежденного жилого помещения):

1) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____ (подпись);

2) _____ :
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (подпись)

... _____ ;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (подпись)

Уведомления о результатах рассмотрения настоящего заявления прошу направлять по адресу: _____

Приложение:

Подтверждаем, что я и члены моей семьи ознакомлены с Порядком и условиями предоставления в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утратившим жилые помещения, на приобретение или строительство жилых помещений и обязуемся их выполнять:

Контактная информация:

Адрес: _____

Абонентский номер телефонной связи: _____

1) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____ (подпись)

2) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____ (подпись)

... _____ ;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (подпись)

Приложение 2

к Порядку и условиям предоставления
в 2024 - 2026 годах выплат гражданам,
жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины,
и гражданам, проживающим в
населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются
таким обстрелам, утратившим жилые
помещения, на приобретение или
строительство жилых помещений

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____ года рождения, место рождения _____
(страна, республика, край, область, город, район, населенный пункт)
документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____,
(вид документа)
номер _____, выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)
_____ Г.,
зарегистрирован(-а) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
совместно со мной (указываются сведения о членах семьи):
1) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении):
серия _____ № _____,
выданный(-ое) _____ Г.,
СНИЛС _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
2) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении):
серия _____ № _____,
выданный(-ое) _____ Г.,
СНИЛС _____,
зарегистрирован(а) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
... _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

СНИЛС _____,

зарегистрирован(а) по адресу: _____

(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)

даем свое согласие на обработку в соответствии со статьёй 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку представленных нами персональных данных, необходимых для предоставления выплаты, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, государственными органами Республики Крым и иными организациями, участвующими в предоставлении выплаты.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- | | |
|--|-----------|
| 1) _____; | _____; |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) | (подпись) |
| 2) _____; | _____; |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) | (подпись) |
| ... _____; | _____; |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) | (подпись) |

Приложение 3

к Порядку и условиям предоставления
в 2024 - 2026 годах выплат гражданам,
жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины,
и гражданам, проживающим в
населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются
таким обстрелам, утратившим жилые
помещения, на приобретение или
строительство жилых помещений

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации
муниципального образования

(подпись, расшифровка)

«__» _____ 20__ года

Список утраченных жилых помещений

№ п/п	Адрес утраченного жилого помещения согласно данным Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Кадастровый номер утраченного жилого помещения согласно данным Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Площадь утраченного жилого помещения (кв. м)	Площадь жилого помещения, приходящаяся на долю в праве заявителя (кв. м)
1				
2				
Итого:				

Приложение 4

к Порядку и условиям предоставления
в 2024 - 2026 годах выплат гражданам,
жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины,
и гражданам, проживающим в
населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются
таким обстрелам, утратившим жилые
помещения, на приобретение или
строительство жилых помещений

В Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым

от _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

дата рождения _____,
проживающего(-ей) по адресу:

абонентский номер телефонной связи

документ, удостоверяющий личность:

серия _____ № _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

СНИЛС _____

Заявление
на перечисление выплаты

Прошу перечислить выплату на _____
(приобретение/строительство)

жилого помещения на банковский счет продавца, на счет эскроу, открытый
для расчетов по договору участия в долевом строительстве, строительной
организации, осуществляющей строительство жилого помещения, банка или
иной кредитной организации

на банковские реквизиты (по договору):

Получатель _____

ИНН _____

КПП _____

Счет получателя _____

Банк получателя _____

Корр. счет _____

в _____

БИК _____

Приложение:

- сведения о банковском счете физического лица, юридического лица, организации (в том числе банка или иной кредитной) на л. _____ в 1 экз.

Я ознакомлен(-а) с условиями перечисления предоставленной выплаты на приобретение жилого помещения, корректность банковских реквизитов подтверждаю.

_____ 20 ____ г.
(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 5
к Порядку и условиям предоставления
в 2024 - 2026 годах выплат гражданам,
жилые помещения которых утрачены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, и
гражданам, проживающим в населенных
пунктах, которые подверглись или
подвергаются таким обстрелам, утратившим
жилые помещения, на приобретение или
строительство жилых помещений

СПИСОК

граждан, имеющих право на получение выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утратившим жилые помещения, на приобретение и (или) строительство жилых помещений

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество (при наличии)	Дата рождения	Страховой номер индивидуального лицевого счета	Серия паспорта	Номер паспорта	Дата выдачи паспорта	Организация, выдавшая документ	Адрес места жительства	Контактный номер телефона	Наименование документа являющегося основанием для выплаты	Получатель (физическое лицо, юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	ИНН (юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	КПП (юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	Счет получателя (физическое лицо, юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	Наименование российской кредитной организации	Кор. счет получателя (юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	БИК	Номер договора (физическое лицо, юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)	Дата договора (физическое лицо, юридическое лицо, кредитная организация, строительная организация)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

(должность)

М.П.

« » 20__ года

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 2
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 2 сентября 2024 года № 493
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от 22 июля 2026 года № 434)

**Порядок и условия предоставления в 2024 - 2026 годах выплат
гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате
обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и
гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись
или подвергаются таким обстрелам, на осуществление капитального
ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся
в собственности этих граждан**

1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности этих граждан (далее соответственно - выплата, Порядок).

2. Под поврежденными жилыми помещениями для целей Порядка понимаются жилые помещения, которые повреждены в результате обстрелов либо вынужденного прекращения их эксплуатации в связи с временным отселением жителей в безопасные районы и признаны подлежащими капитальному ремонту в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2026 года № 47 (далее – Положение).

3. Главным администратором доходов является Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее - Минжилполитики РК).

Распорядителем бюджетных средств является Министерство труда и социальной защиты Республики Крым (далее – Минтруда РК).

4. Минжилполитики РК является уполномоченным исполнительным органом Республики Крым по организации предоставления выплаты.

Выплата предоставляется Государственным казенным учреждением Республики Крым «Центр социальных выплат, модернизации и укрепления материально-технической базы учреждений социального обслуживания и занятости в Республике Крым» (далее – ГКУ РК «Центр социальных выплат»).

5. Источником финансирования расходов, связанных с осуществлением выплаты, являются средства бюджета Республики Крым, резервного фонда Совета министров Республики Крым с последующим возмещением понесенных расходов из средств резервного фонда Правительства Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств Республики Крым, возникающих при реализации мероприятий, предусмотренных подпунктами «б» и «г» пункта 7 Правил предоставления в 2024 - 2026 годах субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и граждан, проживающих в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 года № 2402 (далее – Правила).

6. Право на предоставление выплаты имеют постоянно проживающие на территории Российской Федерации граждане Российской Федерации (далее - гражданин, заявитель):

- 1) являющиеся собственниками поврежденных жилых помещений;
- 2) имеющие документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на поврежденные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;
- 3) жилые помещения которых повреждены, право которых на получение выплаты установлено судебным решением, вступившим в законную силу.

7. Реализация мероприятий осуществляется один раз применительно к одному поврежденному жилому помещению.

В случае если поврежденное жилое помещение принадлежит на праве общей долевой собственности, выплата предоставляется одному из собственников (члену его семьи) при наличии письменного согласия других собственников.

Мероприятия в отношении одного поврежденного жилого помещения, находящегося в долевой собственности, реализуются до предоставления выплаты всем указанным в пункте 6 настоящего Порядка гражданам, являющимся участниками долевой собственности, в порядке и на условиях, установленных в соответствии с пунктом 16 Правил.

Общая площадь поврежденного жилого помещения определяется исходя из сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) на дату, определенную решением Оперативного штаба Республики Крым для реализации мер, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 19 октября

2022 года № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756», утвержденного Указом Главы Республики Крым от 19 октября 2022 года № 269-У.

Выплата используется на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности граждан, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

8. Выплата рассчитывается Минжилполитики РК путем определения сметной стоимости капитального ремонта поврежденного жилого помещения.

9. Выплата гражданам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, назначается и выплачивается на основании заявления о предоставлении выплаты гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности этих граждан, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, поданного в Минжилполитики РК через органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым по месту нахождения поврежденного жилого помещения (далее – орган местного самоуправления).

10. К заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации, свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иного документа, удостоверяющего личность гражданина);

2) копии документов, удостоверяющих личности членов семьи гражданина (паспорта гражданина Российской Федерации, свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет, иного документа, удостоверяющего личность гражданина);

3) копии документов, подтверждающих факт изменения фамилии, имени или отчества (последнее - при наличии) (представляются в случае наличия соответствующего факта);

4) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи собственника;

5) копии правоустанавливающих документов на поврежденное жилое помещение;

6) согласие всех участников общей собственности на поврежденное жилое помещение на предоставление выплаты одному из участников общей собственности;

7) реквизиты банковского счета гражданина, открытого в кредитной организации;

8) решение суда, вступившее в законную силу, о признании права гражданина на получение выплаты (при наличии такого решения);

9) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

11. В отношении несовершеннолетних или лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, заявление подают их законные представители.

12. Документы, указанные в подпунктах 1-5 пункта 10 настоящего Порядка, прилагаются к заявлению в копиях с предъявлением подлинников для обозрения. Копии документов заверяются специалистом органа местного самоуправления, осуществляющим прием документов, при этом выполняется надпись об их соответствии подлинникам, скрепляется подписью с указанием занимаемой должности, фамилии и инициалов, печатью. Подлинники документов возвращаются гражданину в день их представления.

Заявление и документы граждан, имеющих право на выплату, а также заверенные надлежащим образом копии документов, принятые в отношении гражданина, формируются органом местного самоуправления в личное дело.

13. При наступлении случая повреждения жилого помещения в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины межведомственная комиссия соответствующего сельского поселения, городского поселения, городского и муниципального округа (далее - МВК) при участии представителей Минжилполитики РК в течение одного рабочего дня прибывает на место обстрела для обследования поврежденного жилого помещения и составления заключения межведомственной комиссии о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту, если жилое помещение повреждено в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, в соответствии с Положением, а также дефектной ведомости по результатам обследования поврежденного жилого помещения.

Смета стоимости работ составляется Государственным казенным учреждением Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» или Государственным казенным учреждением Республики Крым «Главное управление капитального строительства Республики Крым» на основании дефектной ведомости по результатам обследования поврежденного жилого помещения.

14. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней на основании заявления и документов, указанных в пунктах 11 и 13 настоящего Порядка формирует и утверждает Главой администрации муниципального образования Республики Крым Список поврежденных жилых помещений по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Список поврежденных жилых помещений с материалами личных дел в день утверждения направляется в Минжилполитики РК в электронном виде по защищенным каналам связи, с дальнейшим подтверждением на бумажном носителе.

15. Минжилполитики РК в течение двух рабочих дней со дня поступления документов, указанных в подпункте 4 пункта 14 настоящего Порядка:

1) осуществляет проверку предоставленных сведений в списке поврежденных жилых помещений путем сверки кадастровых номеров и адресов поврежденных жилых помещений, комплектности представленных документов;

2) формирует Перечень поврежденных жилых помещений Республики Крым в соответствии с приложением 2 к Правилам (далее - Перечень), и направляет его на согласование в порядке, предусмотренном пунктами 18 – 21 настоящего Порядка;

3) принимает решение о включении либо отказе во включении повреждённых жилых помещений граждан в Перечень.

16. Основаниями для отказа во включении поврежденного жилого помещения гражданина в Перечень являются:

1) отсутствие у гражданина права на получение выплаты в связи с несоответствием условиям настоящего Порядка;

2) представление неполного пакета документов (копий документов), предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка.

3) несоответствие представленных в Списке поврежденных жилых помещений сведений о кадастровых номерах и адресах поврежденных жилых помещений.

17. Уведомление об отказе во включении в Перечень с обоснованием причин такого отказа Минжилполитики РК направляет гражданину и в орган местного самоуправления со дня принятия такого решения.

18. Сформированный Минжилполитики РК Перечень подлежит согласованию с Министерством внутренних дел по Республике Крым для подтверждения факта обстрелов в населенных пунктах и с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Крым и Севастополю для подтверждения общей площади жилых помещений, которые повреждены, за исключением случаев, если площадь поврежденного жилого помещения установлена решением суда, вступившим в законную силу.

19. Помещение исключается из Перечня в случае отсутствия в ЕГРН сведений о поврежденном жилом помещении и неподтверждении факта обстрела населенного пункта, в котором находится поврежденное жилое помещение.

20. Согласованный Перечень представляется на утверждение Главе Республики Крым.

21. Утвержденный Главой Республики Крым Перечень направляется в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях определения предельного объема бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, либо на возмещение понесенных бюджетом Республики Крым таких расходов.

22. Не позднее следующего рабочего дня после утверждения Главой Республики Крым Перечня Минжилполитики РК формирует Список

граждан, имеющих право на получение выплаты по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку и направляет его в Минтруда РК.

К списку граждан, имеющих право на получение выплаты, прилагается копия согласия граждан на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

23. Минтруда РК в течение одного рабочего дня со дня получения списка граждан, имеющих право на получение выплаты, направляет указанный список на выплату в ГКУ РК «Центр социальных выплат».

24. ГКУ РК «Центр социальных выплат» в течение одного рабочего дня со дня получения списка граждан, имеющих право на получение выплаты, перечисляет выплату на банковский счет гражданина, открытый в российской кредитной организации, в безналичном порядке.

25. Сведения о получателях выплаты, а также другие сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, размещаются Минтруда РК в установленном порядке в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

26. Минтруда РК информирует Минжилполитики РК в течение 10 рабочих дней со дня перечисления выплаты путем направления копий платежных документов.

27. Гражданин, получивший выплату, обязан осуществить капитальный ремонт поврежденного жилого помещения в течение 3 месяцев с момента получения выплаты.

В течение 5 календарных дней после окончания капитального ремонта гражданин направляет уведомление о завершении капитального ремонта в адрес органа местного самоуправления.

28. В течение 3 рабочих дней после получения от гражданина уведомления о завершении капитального ремонта МВК проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и соответствующее заключение. Копия акта и заключения приобщается к личному делу.

29. Орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня подписания акта обследования и заключения МВК направляет заверенные в установленном порядке их копии в Минжилполитики РК и гражданину.

30. В случае установления факта представления гражданином и (или) членами его семьи недостоверных документов и (или) сведений гражданин обязан осуществить возврат предоставленной выплаты в течение 30 календарных дней со дня установления такого факта.

В случае невозврата предоставленной выплаты в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минжилполитики РК в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается за взысканием выплаты в судебном порядке.

За предоставление недостоверных сведений и (или) документов, необходимых для получения выплаты, граждане несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

31. Минжилполитики РК размещает в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчет о расходах, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также отчет о достижении значения результата использования субсидии по форме, предусмотренной соглашением о предоставлении субсидии.

Приложение 1
к Порядку и условиям
предоставления выплат гражданам,
жилые помещения которых
повреждены в результате
обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и гражданам,
проживающим в населенных пунктах,
которые подверглись или подвергаются
таким обстрелам, на осуществление
капитального ремонта поврежденных
жилых помещений, находящихся в
собственности этих граждан

В Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым

от _____

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

дата рождения _____,
проживающего(-ей) по адресу:

абонентский номер телефонной связи

документ, удостоверяющий личность:

серия _____ № _____

выдан _____
(орган и дата выдачи)

Заявление

о предоставлении выплаты гражданам, жилые помещения которых
повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований
Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые
подверглись или подвергаются таким обстрелам, на осуществление
капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся
в собственности этих граждан

Прошу включить жилое помещение, расположенное по адресу:

принадлежащее на праве _____
(указать вид собственности)

мне _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

_____ года рождения, место рождения _____

_____ Г.,
(страна, республика, край, область, город, район, населенный пункт)

документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____,
(вид документа)

номер _____, выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)

_____ Г.,
зарегистрирован(-а) по адресу: _____

(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)

совместно со мной (указываются сведения о членах семьи):

1) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

правоустанавливающие документы на поврежденное жилое помещение
с указанием доли в собственности _____;

2) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

правоустанавливающие документы на поврежденное жилое помещение
с указанием доли в собственности _____;

... _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

зарегистрирован(а) (проживающий(-ая) по решению суда) по адресу:

(полный адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации
(реквизиты решения суда))

правоустанавливающие документы на поврежденное жилое помещение с указанием доли в собственности _____; в Перечень жилых помещений, которые повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины.

Общая площадь жилого помещения, подлежащего капитальному ремонту, составляет _____ в соответствии с решением межведомственной комиссии о необходимости и возможности осуществления капитального ремонта, поврежденного жилого помещения от _____ № _____.

Собственники с заявлением согласны (заполняется собственником/собственниками доли поврежденного жилого помещения):

Выплату на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности, перечислить на мой банковский счет _____.

(реквизиты банковского счета)

Я ознакомлен(а) с условием перечисления предоставленной выплаты, обязуюсь осуществить капитальный ремонт поврежденного жилого помещения в срок до «__» _____ 20__ года и в течение 5 календарных дней после окончания капитального ремонта направить уведомление о завершении капитального ремонта в адрес межведомственной комиссии, принявшей решение о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту.

В случае невыполнения вышеуказанных обязательств в срок выплата подлежит возврату в установленном законодательством порядке.

Уведомления о результатах рассмотрения настоящего заявления прошу направлять по адресу: _____.

Приложение:

Подтверждаем, что я и члены моей семьи ознакомлены с Порядком и условиями предоставления выплат гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности этих граждан и обязуемся их выполнять:

Контактная информация:

Адрес: _____

Абонентский номер телефонной связи: _____

1) _____;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись)

... _____;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись)

Приложение 2
к Порядку и условиям
предоставления выплат гражданам,
жилые помещения которых
повреждены в результате
обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и гражданам,
проживающим в населенных пунктах,
которые подверглись или подвергаются
таким обстрелам, на осуществление
капитального ремонта поврежденных
жилых помещений, находящихся
в собственности этих граждан

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____ года рождения, место рождения _____
(страна, республика, край, область, город, район, населенный пункт)
документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____,
(вид документа)
номер _____, выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)
_____, Г.,
зарегистрирован(-а) по адресу: _____
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
совместно со мной (указываются сведения о членах семьи):
1) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении):
серия _____ № _____,
выданный(-ое) _____, Г.,
зарегистрирован(а) по адресу: _____
_____,
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
2) _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении):
серия _____ № _____,
выданный(-ое) _____, Г.,
зарегистрирован(а) по адресу: _____
_____,
(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)
... _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении):

серия _____ № _____,

выданный(-ое) _____ Г.,

зарегистрирован(а) по адресу: _____

(адрес регистрации по месту жительства, дата регистрации)

даем согласие на обработку в соответствии со статьёй 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку представленных нами персональных данных, необходимых для предоставления выплаты, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, государственными органами Республики Крым и иными учреждениями и организациями, участвующими в предоставлении выплаты.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись)
- ... _____;
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись)

Приложение 3
к Порядку и условиям
предоставления выплат гражданам,
жилые помещения которых
повреждены в результате
обстрелов со стороны вооруженных
формирований Украины, и гражданам,
проживающим в населенных пунктах,
которые подверглись или подвергаются
таким обстрелам, на осуществление
капитального ремонта поврежденных
жилых помещений, находящихся в
собственности этих граждан

УТВЕРЖДАЮ
Глава Администрации
муниципального образования

(подпись, расшифровка)
«__» _____ 20__ года

Список поврежденных жилых помещений

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения согласно данным Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Кадастровый номер поврежденного жилого помещения согласно данным Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Площадь поврежденного жилого помещения (кв. м)	Площадь жилого помещения, приходящаяся на долю в праве заявителя (кв. м)
1				
2				
Итого:				

Приложение 4
к Порядку и условиям
предоставления выплат гражданам,
жилые помещения которых повреждены
в результате обстрелов со стороны
вооруженных формирований Украины, и
гражданам, проживающим в населенных
пунктах, которые подверглись или
подвергаются таким обстрелам, на
осуществление капитального ремонта
поврежденных жилых помещений,
находящихся в собственности этих граждан

СПИСОК

граждан, имеющих право на получение выплаты гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности этих граждан

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество (при наличии)	Дата рождения	Страховой номер индивидуального лицевого счета	Серия паспорта	Номер паспорта	Дата выдачи паспорта	Организация, выдавшая документ	Адрес места жительства	Контактный номер телефона	Наименование российской кредитной организации	БИК	Номер расчетного счета	Размер выплаты	Название категории граждан
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

Приложение 3
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от 2 сентября 2024 года № 493
(в редакции постановления Совета
министров Республики Крым
от 22 июля 2026 года № 437)

Порядок исполнения обязательств безвозмездного отчуждения жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)

1. Настоящий Порядок определяет условия исполнения обязательств безвозмездного отчуждения жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами, указанными в пункте 6 Порядка и условий предоставления в 2024 - 2026 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утратившим жилые помещения, на приобретение или строительство жилых помещений (далее – Порядок выплаты), реализовавшими свое право на приобретение или строительство жилых помещений.

2. Обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность предоставляется гражданами, являющимися собственниками утраченных жилых помещений, указанными в подпункте 1 пункта 6 Порядка выплаты, а также гражданами, указанными в подпунктах 2 и 3 пункта 6 Порядка выплаты.

3. Обязательство, указанное в пункте 2 настоящего Порядка, составляется в трех экземплярах, идентичных по своему содержанию, один – для гражданина, второй – для Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (далее – Минжилполитики РК), третий остается у органа местного самоуправления муниципального образования Республики Крым по месту нахождения утраченного жилого помещения (далее - орган местного самоуправления).

4. Исполнение обязательств осуществляется после перечисления выплаты на банковский счет физического лица (лиц), осуществляющего(их) отчуждение приобретаемого жилого помещения, на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве, на банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого жилого помещения.

5. Минжилполитики РК в течение 3 рабочих дней со дня поступления платежных документов от Министерства труда и социальной защиты Республики Крым уведомляет орган местного самоуправления о перечислении денежных средств.

6. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 6 настоящего Порядка, уведомляет граждан о необходимости, заключения договора о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность в срок, не превышающий 2 месяца

7. При исполнении обязательства, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка, граждане представляют в орган местного самоуправления правоустанавливающие документы на утраченные жилые помещения (утраченные жилые помещения и земельные участки, на которых они расположены).

8. Исполнение обязательств, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, осуществляется путем:

1) заключения между гражданином и органом местного самоуправления договора о безвозмездном отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность;

2) снятия гражданина и всех совместно проживающих с гражданином членов семьи с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении);

3) освобождения гражданином и всеми совместно проживающими с гражданином членами семьи утраченного жилого помещения и сдачи его органу местного самоуправления в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. В случае если в отношении отчуждаемого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) установлены ограничения (обременения), гражданин, в собственности которого находится такое жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), до момента заключения договора безвозмездного отчуждения соответствующего жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан снять данное ограничение (обременение).

В случае если одним из собственников отчуждаемого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) является несовершеннолетний, отчуждение совершается с соблюдением требований Федерального закона от 24 апреля 2008 года № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве».

10. Граждане, безвозмездно отчуждающие утраченное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) в собственность муниципального образования, несут ответственность за достоверность сведений о том, что указанные объекты недвижимости не являются предметом залога, не арестованы, не обременены другими обязательствами и не находятся в отчуждении третьим лицам.

11. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня обращения гражданина в целях заключения договора о безвозмездном

отчуждении жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность оформляет договор или соглашение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. В случае невыполнения гражданами обязательств, предусмотренных пунктами 2, 3, 7, 8 настоящего Порядка, гражданин в срок, не превышающий 30 календарных дней, обязан возместить выплату, полученную в соответствии с Порядком выплаты в добровольном порядке, а в случае спора или невозврата выплата взыскивается в судебном порядке.