



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2026 г. № 405
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 2 июля 2025 года № 380*

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 июня 2025 года № 127-ФЗ «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2025 года № 1345 «Об утверждении Положения о классификации гостевых домов», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»:

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 2 июля 2025 года № 380 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в сфере туристской индустрии и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым» следующие изменения:

в приложении к постановлению:
в разделе I:

пункт 1.3 дополнить подпунктом 1.3.5 следующего содержания:

«1.3.5. в отношении деятельности, связанной с предоставлением услуг гостевых домов:

наличие сведений о гостевом доме в реестре классифицированных средств размещения;

наличие идентификационного номера гостевого дома, присвоенного в реестре классифицированных средств размещения, ссылка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на запись в реестре классифицированных средств размещения, содержащую сведения о гостевом доме, а также соответствие сведений о гостевом доме, представленных в информации о предоставлении услуг гостевого дома, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», аналогичным сведениям о гостевом доме, указанным в реестре классифицированных средств размещения, включая агрегаторы информации об услугах, сервисы размещения объявлений и социальные сети;

соответствие гостевого дома требованиям, установленным статьями 4-6 Федерального закона от 7 июня 2025 года № 127-ФЗ «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов» (далее – Закон № 127-ФЗ) (за исключением обязательных требований, отнесенных к предмету федерального государственного контроля (надзора) в области защиты прав потребителей, и обязательных требований, отнесенных к предмету государственного жилищного надзора), Положением о классификации гостевых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2025 года № 1345, дополнительным требованиям к гостевому дому, установленным пунктом 2 постановления Совета министров Республики Крым от 13 января 2026 года № 2 «Об особенностях функционирования гостевых домов на территории Республики Крым и внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 145».);

пункт 1.5 дополнить подпунктом 1.5.3 следующего содержания:

«1.5.3. заведующий отделом регионального государственного контроля (надзора) в сфере туризма Министерства курортов и туризма Республики Крым.»;

в разделе III:

пункт 3.12 после слов «посредством видео-конференц-связи» дополнить словами «, использования мобильного приложения «Инспектор»;

подпункт 3.17.1 пункта 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17.1. в отношении контролируемых лиц, сведения о которых включены в реестр классифицированных средств размещения»;

пункт 3.18 дополнить абзацем следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа

до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Контрольные (надзорные) мероприятия

4.1. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

4.2. При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом:

контрольная закупка;

мониторинговая закупка;

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка.

4.3. Контрольные (надзорные) мероприятия, предусмотренные пунктом 4.2 раздела IV настоящего Положения, проводятся по следующим основаниям:

наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ;

выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита;

наличие у контрольного (надзорного) органа сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, установленного частью 1 статьи 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в случае если представление такого уведомления является обязательным.

4.4. Контрольные (надзорные) мероприятия, предусмотренные пунктом 4.2 раздела IV настоящего Положения, проводятся в том числе в случаях, предусмотренных пунктами 4.32 и 4.35 раздела IV настоящего Положения.

4.5. В целях фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи, в том числе с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Решение о необходимости использования собственных технических средств, в том числе электронных вычислительных машин и электронных носителей информации, копировальных аппаратов, сканеров, телефонов (в том числе сотовой связи), средств аудио- и видеозаписи, фотоаппаратов, необходимых для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий принимается должностными лицами контрольного (надзорного) органа самостоятельно.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем 2 снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Аудио- и видеозапись осуществляется в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце

записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

4.6. Контрольная закупка проводится в соответствии со статьёй 67 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.7. В ходе контрольной закупки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;

эксперимент;

получение письменных объяснений (при выявлении нарушений обязательных требований);

опрос (при выявлении нарушений обязательных требований).

Указанные контрольные (надзорные) действия проводятся уполномоченными должностными лицами в соответствии со статьями 76, 78, 79, 85 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.8. Контрольная закупка проводится в целях оценки соблюдения обязательных требований, указанных в абзацах втором-пятом, седьмом (в части наличия действующей классификации средства размещения) подпункта 1.3.1, подпункте 1.3.3, абзацах втором, четвертом и пятом подпункта 1.3.4, абзацах втором, четвертом подпункта 1.3.5 пункта 1.3 раздела I настоящего Положения.

4.9. Контрольная закупка проводится по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо по месту нахождения объекта контроля, либо с использованием почтовой связи, информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также сетей связи для трансляции телеканалов и (или) радиоканалов (далее - дистанционная контрольная закупка).

4.10. Контрольная закупка (за исключением дистанционной контрольной закупки) должна проводиться в присутствии двух свидетелей или двух должностных лиц контрольного (надзорного) органа, указанных в пункте 1.6 раздела I настоящего Положения, либо с применением видеозаписи. В случае необходимости в целях фиксации процесса контрольной закупки при ее проведении применяются фотосъемка, аудио- и видеозапись с учетом пункта 4.5 раздела IV настоящего Положения.

4.11. В случае проведения дистанционной контрольной закупки объявление о проведении дистанционной контрольной закупки осуществляется путем принятия решения о проведении дистанционной контрольной закупки в порядке, предусмотренном частью 1.1 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, и размещения акта о проведении дистанционной контрольной закупки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий не позднее чем на следующий рабочий день после дня проведения дистанционной контрольной закупки.

4.12. Мониторинговая закупка проводится в соответствии со статьёй 68 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.13. В ходе мониторинговой закупки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;

опрос;

истребование документов;

инструментальное обследование;

эксперимент.

Указанные контрольные (надзорные) действия проводятся уполномоченными должностными лицами в соответствии со статьями 76, 78, 80, 82, 85 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.14. Мониторинговая закупка проводится в целях оценки соблюдения обязательных требований, указанных в абзацах втором – пятом, седьмом (в части наличия действующей классификации средства размещения) подпункта 1.3.1, подпунктах 1.3.2 - 1.3.4 пункта 1.3 раздела I настоящего Положения.

4.15. Мониторинговая закупка проводится по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо по месту нахождения объекта

контроля, либо с использованием почтовой связи, информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также сетей связи для трансляции телеканалов и (или) радиоканалов.

4.16. Инспекционный визит проводится в соответствии со статьёй 70 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.17. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;

опрос;

получение письменных объяснений;

истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля;

инструментальное обследование.

Указанные контрольные (надзорные) действия проводятся уполномоченными должностными лицами в соответствии со статьями 76, 78-80, 82 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.18. Инспекционный визит проводится в целях оценки соблюдения обязательных требований, указанных в пункте 1.3 раздела I настоящего Положения.

4.19. Инспекционный визит может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

4.20. Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном объекте (территории) не может превышать 1 рабочий день.

4.21. Документарная проверка проводится в соответствии со статьёй 72 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.22. В ходе документарной проверки рассматриваются документы контролируемых лиц, имеющиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа, результаты предыдущих контрольных (надзорных) мероприятий, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах, осуществленных в отношении этих контролируемых лиц государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

4.23. Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

получение письменных объяснений;

истребование документов;

экспертиза.

4.24. При проведении документарной проверки контрольный (надзорный) орган не вправе требовать у контролируемого лица сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов.

4.25. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления контрольным (надзорным) органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации контрольного (надзорного) органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного (надзорного) органа документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора), и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в контрольный (надзорный) орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.

4.26. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.27. Выездная проверка проводится в соответствии со статьёй 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.28. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- досмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов;
- инструментальное обследование;
- эксперимент.

Указанные контрольные (надзорные) действия проводятся уполномоченными должностными лицами в соответствии со статьями 76-80, 82, 85 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.29. Выездная проверка проводится в случае невозможности оценки соблюдения обязательных требований, предусмотренных пунктом 1.3 раздела I настоящего Положения, в рамках иных контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в пункте 4.2 раздела IV настоящего Положения.

4.30. Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видеоконференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

4.31. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия.

4.32. Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

- наблюдение за соблюдением обязательных требований;

выездное обследование.

4.33. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) осуществляется на основании задания должностного лица контрольного (надзорного) органа, указанного в пункте 1.5 раздела I настоящего Положения, в том числе задания, содержащегося в планах работы контрольного (надзорного) органа, в соответствии со статьёй 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.34. В случае выявления по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным (надзорным) органом могут быть приняты следующие решения:

решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьёй 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

решение об объявлении предостережения;

решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.35. В случае выявления нарушений обязательных требований по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) контрольным (надзорным) органом составляется акт.

4.36. Выездное обследование осуществляется в отношении контролируемых лиц и (или) общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) объектов, указанных в подпункте 1.7.2 пункта 1.7 раздела I настоящего Положения, за исключением горнолыжных трасс и пляжей, в целях оценки соблюдения обязательных требований, предусмотренных подпунктами 1.3.1, 1.3.5 пункта 1.3 раздела I настоящего Положения, на основании задания должностного лица контрольного (надзорного) органа, указанного в пункте 1.5 раздела I настоящего Положения, в том числе задания, содержащегося в планах работы контрольного (надзорного) органа, в соответствии со статьёй 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.37. Задание, предусмотренное пунктом 4.35 раздела IV настоящего Положения, выдается в том числе в случае поступления в контрольный

(надзорный) орган сведений, предусмотренных пунктом 3 статьи 418.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.38. В ходе выездного обследования могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;

инструментальное обследование (с применением видеозаписи);

экспертиза.

Указанные контрольные (надзорные) действия проводятся уполномоченными должностными лицами в соответствии со статьями 76, 82, 84 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.39. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

4.40. В случае если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, контрольный (надзорный) орган вправе незамедлительно провести контрольную закупку с извещением о начале и результатах проведения (в течение пяти рабочих дней после получения таких сведений) соответствующей закупки органа прокуратуры в соответствии с частью 7 статьи 75 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.41. Если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, может быть принято решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений, а также иные решения, предусмотренные статьей 19.5 Федерального закона от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации», в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.42. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.43. По результатам выездного обследования контрольный (надзорный) орган составляет акт.»;

раздел VI дополнить пунктом 6.8 следующего содержания:

«6.8. Ознакомление с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

раздел VIII изложить в следующей редакции:

«VIII. Ключевые показатели регионального государственного контроля (надзора) и их целевые значения

8.1. При осуществлении оценки результативности и эффективности регионального государственного контроля (надзора) используются следующие ключевые показатели:

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (далее - контролируемые лица), соблюдающих обязательные требования, установленные Федеральным законом от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации», не менее 65%:

ключевой показатель рассчитывается по формуле:

$$D = 100 - \frac{(K_1 \times 100)}{K_2},$$

где:

D - доля контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования, в общем числе контролируемых лиц в отчетном периоде на территории Республики Крым;

K1 – количество контролируемых лиц, нарушивших обязательные требования в отчетном периоде;

K2 – общее количество контролируемых лиц в отчетном периоде.

8.2. В случае если значение ключевого показателя, указанного в пункте 8.1 раздела VIII настоящего Положения, достигает значения ниже 65 %, то достижение значения указанного ключевого показателя равно «0».»;

дополнить разделом X следующего содержания:

«X. Порядок уведомления об устранении обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия средства размещения, гостевого дома

10.1. Собственник гостевого дома в течение срока приостановления действия классификации гостевого дома проводит мероприятия, направленные на устранение обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия классификации гостевого дома, и не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока приостановления действия классификации гостевого дома направляет отчет об устранении указанных обстоятельств в контрольный (надзорный) орган в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг, электронной почтой по адресу, сведения о котором представлены на официальном сайте Министерства курортов и туризма Республики Крым, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

10.2. Контрольный (надзорный) орган обеспечивает рассмотрение отчета и не позднее дня окончания срока приостановления действия классификации гостевого дома принимает решение о возобновлении действия классификации гостевого дома либо о прекращении действия классификации гостевого дома.

10.3. Контрольный (надзорный) орган в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о возобновлении действия классификации гостевого дома направляет информацию о принятом решении собственнику гостевого дома в электронной форме, в том числе с использованием федеральной системы в области аккредитации, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, а также включает сведения о возобновлении действия классификации гостевого дома в запись о гостевом доме в реестре классифицированных средств размещения с указанием даты и номера решения о возобновлении действия классификации гостевого дома, а также оснований для его принятия.

10.4. Порядок направления отчета об устранении обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия классификации средства размещения, и сроки его рассмотрения осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2024 года № 1952 «Об утверждении Правил классификации средств размещения и Правил формирования и ведения единого реестра объектов классификации в сфере туристской индустрии».

Председатель Совета министров
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК