



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июня 2026 г. № 363  
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 22 ноября 2016 года № 571*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» следующие изменения:

в абзаце первом вступительной части постановления после слов «эффективности государственных программ Республики Крым» дополнить словами «(комплексных государственных программ Республики Крым) и других структурных элементов»;

в приложении к постановлению:

в разделе 1 «Оценка текущего состояния жилищной сферы Республики Крым»:

абзац:

«Республике Крым в 2025 - 2027 годах предоставлена субсидия из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий, в размере более чем 1,38 млрд руб., которая может быть

направлена на цели, предусмотренные в пункте 8 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий, приведенных в приложении № 26 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.»

заменить абзацем следующего содержания:

«Республике Крым в 2025 - 2028 годах предоставлена субсидия из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий, в размере более чем 2,43 млрд руб., которая может быть направлена на цели, предусмотренные в пункте 8 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий, приведенных в приложении № 26 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.»;

после абзаца:

«- «Территория КРТ по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Куйбышева и ул. Никанорова, площадью 10 130 кв. м» с вводом в эксплуатацию жилья в 2025 году не менее 13,2 тыс. кв. метров.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«- «Развиваемая территория по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, площадью 24 053 кв. м» с вводом в эксплуатацию жилья в 2026 году не менее 25,3 тыс. кв. метров.»;

в разделе 2 «Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»:

абзацы:

«- обновление к 2027 году жилищного фонда не менее чем на 19,4 процента по сравнению с показателем 2019 года;

- обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 23,7 кв. метра на человека к 2027 году и не менее 25,5 кв. метра к 2030 году;

- улучшение жилищных условий к 2027 году не менее 59 тыс. семей.»

заменить абзацами следующего содержания:

«- обновление к 2028 году жилищного фонда не менее чем на 21,8 процента по сравнению с показателем 2019 года;

- обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 24,2 кв. метра на человека к 2028 году и не менее 25,5 кв. метра к 2030 году;

- улучшение жилищных условий к 2028 году не менее 56 тыс. семей.»;

в абзаце пятнадцатом слова «и «Обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года.» заменить словами «, «Обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года» и «Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.»»;

после абзаца:

«- проведение разумного укрупнения муниципальных образований Республики Крым и сельских поселений Республики Крым.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«- устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда в Республике Крым.»;

после абзаца:

«- улучшение жилищных условий к 2027 году не менее 59 тыс. семей.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«- расселение до 2028 года 42,54 тыс. кв. метров жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, до 2030 года - 54,77 тыс. кв. метров.»;

в разделе 4 «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в жилищной сфере Республики Крым»:

в абзаце первом слова «2027 году жилищного фонда не менее чем на 19,4 процента» заменить словами «2028 году жилищного фонда не менее чем на 21,8 процента»;

в абзаце пятом слова «23,7 кв. метра на человека к 2027» заменить словами «24,2 кв. метра на человека к 2028»;

в абзаце восьмом слова «2027 году не менее 59» заменить словами «2028 году не менее 56»;

после абзаца:

«- осуществление задач и функций по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Для достижения цели Государственной программы «Расселение до 2028 года 42,54 тыс. кв. метров жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, до 2030 года - 54,77 тыс. кв. метров» предусмотрено решение следующей задачи:

- улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации за счет повышения обеспеченности жильем до 33 кв. метров к 2030 году, обновления жилищного фонда до 20% в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения аварийного жилья.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок предоставления и распределения субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на обеспечение мероприятий по переселению граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» указан в приложении 5 к Государственной программе.»;

дополнить приложением 5 к Государственной программе Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» (прилагается).

Председатель Совета министров  
Республики Крым



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от 18 июля 2026 года № 363

Приложение 5  
к Государственной программе  
Республики Крым «Развитие  
жилищного строительства  
в Республике Крым»

**Порядок  
предоставления и распределения субсидии из бюджета  
Республики Крым бюджетам муниципальных образований  
Республики Крым на обеспечение мероприятий по переселению  
граждан на территории Республики Крым из аварийного  
жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года,  
в 2025 - 2026 годах в рамках реализации Государственной  
программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства  
в Республике Крым»**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяет порядок, цели, условия и механизм предоставления и распределения субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на обеспечение мероприятий по переселению граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22 ноября 2016 года № 571 (далее – Субсидия, Программа соответственно).

2. Целью предоставления Субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Республики Крым, связанных с финансовым обеспечением мероприятий Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 - 2026 годах», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 18 сентября 2025 года № 608 (далее – региональная программа).

3. Главным распорядителем бюджетных средств Республики Крым является Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым (далее – Министерство).

4. Получателями Субсидии являются муниципальные образования Республики Крым (далее – Получатели(ль)).

5. Уровень софинансирования расходных обязательств Получателя составляет 99,9% расходного обязательства за счет средств Субсидии из бюджета Республики Крым.

6. Распределение Субсидии местным бюджетам из бюджета Республики Крым между Получателями (за исключением Субсидии, распределяемой на конкурсной основе) утверждается законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и на плановый период.

В случаях, предусмотренных частью 2-1 статьи 8 Закона Республики Крым от 28 ноября 2014 года № 16-ЗРК/2014 «О межбюджетных отношениях в Республике Крым», правовыми актами Совета министров Республики Крым, без внесения изменений в закон Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и на плановый период могут быть внесены изменения в распределение объемов Субсидии между Получателями.

Распределение Субсидии местным бюджетам из бюджета Республики Крым между Получателями на конкурсной основе утверждается законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и на плановый период и (или) принятыми в соответствии с ним правовыми актами Совета министров Республики Крым.

7. Субсидия предоставляется Получателям в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Министерству на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Условиями предоставления Субсидии являются:

1) наличие заявки на получение Субсидии от Получателя;

2) заключение соглашения о предоставлении Субсидии бюджету Получателя между Министерством и Получателем (далее - Соглашение) в соответствии с пунктами 8 и 9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 25 июля 2017 года № 372 «Об общих требованиях при формировании, предоставлении и распределении субсидий из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым», предусматривающего обязательства Получателя по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных Соглашением обязательств;

3) наличие утвержденной Получателем муниципальной программы, цели которой совпадают с целями региональной программы, на которые предоставляется Субсидия в текущем финансовом году, с указанием адресного распределения средств Субсидии по аварийным многоквартирным домам, расположенным на территории Получателя;

4) наличие принятых Получателем правовых актов об изъятии для муниципальных нужд Получателя недвижимого имущества: жилых помещений

аварийного многоквартирного дома, земельного участка под аварийным многоквартирным домом;

5) наличие письменного обязательства Получателя по реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Получателя;

6) наличие письменного обязательства Получателя по соблюдению целевых назначений расходования Субсидии, установленных Соглашением;

7) наличие письменного обязательства Получателя по достижению результата использования Субсидии, установленного Соглашением;

8) наличие порядка расчета объема средств, подлежащих возврату из бюджета Получателя в бюджет Республики Крым при нарушении Получателем обязательств, указанных в Соглашении, в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка;

9) наличие муниципальных программ или правовых актов Получателя (в случае, если Субсидия предоставляется вне рамок муниципальных программ), содержащих перечень мероприятий (результатов), при реализации которых возникают расходные обязательства Получателя, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Республики Крым.

9. Критерием отбора Получателей для предоставления Субсидии является наличие на территории Получателя аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, указанного в региональной программе.

10. Методика распределения Субсидии:

1) распределение средств Субсидии между Получателями осуществляется на основании представленных Получателями в Министерство заявок на получение Субсидии;

2) Министерство регистрирует заявки на получение Субсидии в порядке их поступления в день их представления Получателем в Министерство;

3) Министерство в течение 35 рабочих дней с даты регистрации заявки на получение Субсидии принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии, которое утверждается приказом Министерства, и уведомляет Получателя о принятом решении сопроводительным письмом;

4) решение об отказе в предоставлении Субсидии принимается Министерством в случае несоответствия Получателя критерию отбора, указанному в пункте 9 настоящего Порядка, или предоставления недостоверных сведений.

11. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения. Соглашение заключается на срок, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение Субсидии между Получателями.

12. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Крым.

Министерство при принятии в соответствии с законом Республики Крым о бюджете Республики Крым решения о передаче Управлению Федерального казначейства по Республике Крым полномочий получателя бюджетных средств по перечислению межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Республики Крым местному бюджету в форме субсидий, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, в целях финансового обеспечения (софинансирования) которых предоставляется Субсидия, включает в Соглашение следующие положения:

1) условие о перечислении Субсидии из бюджета Республики Крым местному бюджету в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления Субсидии;

2) условие об осуществлении Управлением Федерального казначейства по Республике Крым от имени Министерства операций по перечислению Субсидии из бюджета Республики Крым местным бюджетам в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателей средств местного бюджета, соответствующих цели предоставления Субсидии.

13. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результата использования Субсидии, а также продление сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий (результатов) не допускаются в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев:

- изменения значений целевых показателей Программы или мероприятий (результатов) структурных элементов Программы;
- сокращения размера Субсидии.

Заключение Соглашений или внесение в заключенные Соглашения изменений, предусматривающих превышение уровня софинансирования расходного обязательства Получателя из бюджета Республики Крым над предельным уровнем софинансирования расходного обязательства муниципального образования Республики Крым при предоставлении субсидии из бюджета Республики Крым, утвержденным Советом министров Республики Крым, не допускается.

В случае внесения в закон Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и на плановый период и (или) правовой акт Совета министров Республики Крым изменений, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление Субсидии, в Соглашение вносятся соответствующие изменения.

14. Результатом использования Субсидии является «Осуществлено переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года». Единицей измерения для этого результата использования Субсидии является количество человек.

Значения результата использования Субсидии и значения показателей, необходимых для достижения результата использования Субсидии, устанавливаются Соглашением.

Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Министерством по итогам финансового года путем сравнения фактически достигнутого значения и установленного Соглашением значения результата использования Субсидии.

При оценке выполнения Получателями обязательства по достижению результата использования Субсидии учитывается общая площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого завершено, а также общая площадь аварийного жилищного фонда, переселение граждан из которого не завершено в срок, предусмотренный Соглашением, по причинам, связанным со сроками принятия наследства, с неизвестностью места пребывания гражданина, переселяемого из аварийного жилищного фонда, наличием судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения аварийного жилищного фонда по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другим причинам, связанным с личностью гражданина, переселяемого из аварийного жилищного фонда.

15. Ответственность за своевременность, полноту и достоверность предоставляемых Министерству сведений и целевое использование Субсидии возлагается на Получателя.

16. Министерство обеспечивает соблюдение Получателями условий, цели и порядка предоставления Субсидии.

Проверки соблюдения Получателем условий, цели и порядка предоставления Субсидии осуществляются органами внешнего и внутреннего контроля.

17. В случае нарушения Получателями цели, установленной при предоставлении Субсидии, к ним применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае нарушения Получателем требований настоящего Порядка (в том числе в случае нецелевого использования средств Субсидии) перечисленная Субсидия (часть Субсидии) подлежит возврату в бюджет Республики Крым.

Требование о возврате Субсидии (части Субсидии) в бюджет Республики Крым (далее - требование) направляется Министерством Получателю в пятидневный срок с даты установления нарушения.

Возврат Субсидии (части Субсидии) осуществляется Получателем в течение пяти рабочих дней с даты получения требования по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае непоступления в бюджет Республики Крым средств Субсидии (части Субсидии) в течение установленного срока Министерство в трехмесячный срок с даты истечения срока для возврата средств Субсидии

(части Субсидии) принимает меры по взысканию указанных средств в судебном порядке.

18. В случае если Получателем по состоянию на 31 декабря года, в котором предоставляется Субсидия, допущены нарушения обязательств в части значений результата использования Субсидии, предусмотренного Соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результата использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащих возврату из бюджета Получателя в бюджет Республики Крым до 1 июня года, следующего за годом, в котором предоставляется Субсидия ( $V_{\text{возврата}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{Субсидии}} \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{Субсидии}}$  - размер Субсидии, предоставленной бюджету Получателя в отчетном финансовом году;

$m$  - количество результатов использования Субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го результата использования Субсидии, имеет положительное значение;

$n$  - общее количество результатов использования Субсидии;

$k$  - коэффициент возврата Субсидии;

0,1 - понижающий коэффициент суммы возврата Субсидии.

При расчете объема средств, подлежащих возврату из бюджета Получателя в бюджет Республики Крым, в размере Субсидии, предоставленной бюджету Получателя ( $V_{\text{Субсидии}}$ ), не учитывается размер остатка Субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным администратором доходов бюджета Республики Крым, осуществляющим администрирование доходов бюджета Республики Крым от возврата остатков Субсидии (далее - главный администратор доходов бюджета Республики Крым).

19. Коэффициент возврата Субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

$D_i$  - индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го результата использования Субсидии.

При расчете коэффициента возврата Субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения  $i$ -го результата использования Субсидии.

20. Индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го результата использования Субсидии, определяется:

1) для результатов использования Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  - фактически достигнутое значение  $i$ -го результата использования Субсидии на отчетную дату;

$S_i$  - плановое значение  $i$ -го результата использования Субсидии, установленное Соглашением;

2) для результатов использования Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

21. Основанием для освобождения Получателей от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы в году предоставления Субсидии, непосредственно повлиявших на исполнение соответствующих обязательств.

Возврат и последующее использование средств, перечисленных из бюджетов Получателей в бюджет Республики Крым в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка, осуществляются по предложению соответствующего главного администратора доходов бюджета Республики Крым в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Бюджетный (бухгалтерский) учет поступления бюджетных средств ведется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

23. Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Уполномоченные органы государственного финансового контроля осуществляют контроль за использованием средств Субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.