



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 марта 2026 г. 139

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 9 февраля 2024 года № 69*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 9 февраля 2024 года № 69 «Об утверждении Порядка учета нуждающихся в жилых помещениях и обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, установленных Указом Президента Российской Федерации от 18 июля 2022 года № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

пункт 8 дополнить абзацами следующего содержания:

«Размер единовременной денежной выплаты, предоставляемой гражданам, определяется на дату выдачи свидетельства и остается неизменным в течение всего срока его действия и рассчитывается по формуле:

$P_{\text{едв}} = C * H * S$, где:

$P_{\text{едв}}$ — размер единовременной денежной выплаты;

С — состав семьи гражданина с учетом членов его семьи;

Н — норматив обеспеченности жильем на одного человека, используемый для определения размера единовременной денежной выплаты, установленный пунктом 16 и абзацем первым пункта 16.2 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153 (далее – Правила), с учетом количества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Республики Крым, включенных в учетное дело гражданина-участника мероприятия;

С — средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения во II квартале года, предшествующего планируемому, на территории Республики Крым, установленная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Республики Крым.»;

пункт 10 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения (жилого дома) превышает размер единовременной выплаты, перечисление средств с единого счета местного бюджета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Республике Крым, производится после оплаты гражданином части стоимости жилого помещения (жилого дома) за счет собственных средств.

В случае если общая площадь приобретаемого жилого помещения (жилого дома) составляет меньше норматива общей площади жилого помещения, установленного пунктом 16 и абзацем первым пункта 16.2 Правил, стоимость приобретаемого жилого помещения (жилого дома) при этом больше или равна размеру единовременной денежной выплаты, оплате подлежит стоимость жилого помещения в пределах единовременной денежной выплаты.

В случае если цена по договору купли-продажи (договору участия в долевом строительстве) жилого помещения (жилого дома) менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в свидетельстве, единовременная денежная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене такого договора.»;

в подпункте 3 пункта 16 слова «переданы в соответствующие филиалы Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крым БТИ» либо Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической

инвентаризации» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым» заменить словами «которые переданы в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»;

в подпункте 3 пункта 35 слова «переданы в соответствующие филиалы Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крым БТИ» либо Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым» заменить словами «которые переданы в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»;

дополнить пунктом 50 следующего содержания:

«50. При отсутствии потребности в средствах, отраженных на лицевом счете для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, орган местного самоуправления принимает меры к возврату их в установленном порядке в бюджет Республики Крым.

Основанием для принятия указанных мер является реализация в полном объеме мероприятий по обеспечению жилыми помещениями граждан в форме предоставления единовременной денежной выплаты.

Остатки средств субвенций прошлых лет, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, образовавшиеся на лицевых счетах для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, в случае потребности могут быть использованы в текущем финансовом году и не подлежат возврату.».

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК