



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 марта 2026 г. 137

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 13 декабря 2019 года № 727*

В соответствии с пунктом 1, подпунктом 2 пункта 2 статьи 3.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьёй 4 Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», Указом Главы Республики Крым от 1 ноября 2025 года № 321-У «О некоторых вопросах деятельности исполнительных органов Республики Крым»

**Совет министров Республики Крым постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 13 декабря 2019 года № 727 «О вопросах определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений и формирования перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

подпункт «а» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«а) Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Крым о назначении, разрешенном использовании и наименовании зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, а также о видах

разрешенного использования земельных участков, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости;»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Сведения, указанные в подпунктах «а», «в» пункта 6 настоящего Порядка, запрашиваются Уполномоченным органом ежегодно по состоянию на 1 октября текущего года в процессе формирования Перечня на очередной налоговый период.»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Уполномоченный орган или Учреждение не позднее 10 рабочих дней до даты проведения выездного обследования направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении решение, указанное в пункте 11 настоящего Порядка, правообладателю объекта недвижимого имущества, в отношении которого планируется осуществление мероприятия по определению вида фактического использования (при наличии почтового адреса). В случае невозможности получения сведений о правообладателе объекта недвижимого имущества, а также при необходимости проведения мероприятий по определению вида фактического использования на основании определения судебных органов выездное обследование осуществляется без предварительного направления решения, указанного в пункте 11 настоящего Порядка.»;

в пункте 29 слова «в срок, не превышающий 30 календарных дней с даты поступления соответствующего заявления» заменить словами «в срок, не превышающий 30 рабочих дней с даты поступления соответствующего заявления».

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**