



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

О региональном студенческом (семейном) капитале в Республике Крым

Принят
Государственным Советом
Республики Крым

24 февраля 2025 года

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" устанавливает меру социальной поддержки граждан Российской Федерации в виде предоставления студенческого (семейного) капитала при рождении ребенка с целью реализации возможности приобретения жилого помещения.

Статья 1. Понятия, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

- 1) региональный студенческий (семейный) капитал (далее – студенческий капитал) – мера социальной поддержки граждан Российской Федерации при рождении ребенка с целью реализации возможности приобретения жилого помещения;
- 2) средства студенческого капитала – средства бюджета Республики Крым, направленные на реализацию меры социальной поддержки, установленной настоящим Законом;
- 3) сертификат на получение студенческого капитала (далее – сертификат) – именной документ, подтверждающий право на меру социальной поддержки.

Статья 2. Право на студенческий капитал

1. Право на получение студенческого капитала возникает у одного из родителей (одинокоего родителя) при рождении ребенка в период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года при соблюдении следующих условий:

- 1) ребенок рожден матерью до достижения ею возраста 25 лет (включительно);
- 2) ребенок является гражданином Российской Федерации по рождению:
 - а) государственная регистрация рождения осуществлена в Республике Крым органами записи актов гражданского состояния Республики Крым при

личном обращении родителя (одинокого родителя) либо путем направления заявления о регистрации рождения ребенка в Республике Крым через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (за исключением государственной регистрации рождения ребенка в ином субъекте Российской Федерации в связи с направлением в медицинское учреждение по медицинским показаниям);

б) зарегистрирован в Республике Крым по месту жительства (пребывания) родителей (одного из родителей или одинокого родителя);

3) оба родителя (одинокий родитель) являются гражданами Российской Федерации, местом жительства или пребывания которых является Республика Крым;

4) оба родителя (одинокий родитель) на дату рождения ребенка и дату подачи заявления о выдаче сертификата являются студентами, обучающимися по очной форме обучения по основным образовательным программам среднего профессионального или высшего образования в образовательных организациях, расположенных в Республике Крым;

5) оба родителя состоят в зарегистрированном в органах записи актов гражданского состояния Российской Федерации браке между собой (за исключением одинокого родителя).

2. Право на получение студенческого капитала возникает у одного из родителей (одинокого родителя), совместно проживающего с ребенком, в связи с рождением которого возникло право на получение студенческого капитала, при условии, что указанные лица не лишены родительских прав и не ограничены в родительских правах в отношении этого ребенка.

В случае совместного проживания обоих родителей с ребенком, в связи с рождением которого возникло право на получение студенческого капитала, право на получение студенческого капитала возникает у одного из родителей при условии соответствующего согласия другого родителя, оформленного в письменном виде по форме, установленной Советом министров Республики Крым.

3. В целях настоящего Закона под одиноким родителем понимается родитель, в случае если:

1) в записи акта о рождении ребенка отсутствует запись об отце ребенка или запись произведена в установленном порядке по указанию матери;

2) второй родитель умер либо признан судом безвестно отсутствующим (умершим), либо лишен родительских прав в отношении этого ребенка;

3) брак со вторым родителем ребенка расторгнут в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при этом заявитель не вступил в повторный брак.

4. Студенческий капитал предоставляется однократно в размере 1000000 рублей на каждого ребенка, рожденного начиная с 1 января 2025 года.

5. Информация о предоставлении студенческого капитала, предусмотренного настоящим Законом, размещается в государственной

информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи" с учетом положений части 4 статьи 14 Федерального закона от 10 июля 2023 года № 293-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации".

Статья 3. Сертификат и его выдача

1. Родитель, указанный в статье 2 настоящего Закона, вправе обратиться в орган труда и социальной защиты по месту жительства (пребывания) за получением сертификата путем подачи заявления с приложением документов в течение 12 месяцев со дня рождения ребенка, а в 2025 году – в течение 12 месяцев со дня вступления настоящего Закона в силу.

Правила подачи заявления и перечень документов устанавливаются Советом министров Республики Крым.

2. Решение о выдаче либо об отказе в выдаче сертификата принимается органом труда и социальной защиты по месту жительства (пребывания) в течение десяти рабочих дней со дня приема заявления о выдаче сертификата.

3. Форма сертификата, порядок выдачи сертификата (его дубликата) устанавливаются Советом министров Республики Крым.

4. Основаниями для отказа в выдаче сертификата являются:

1) отсутствие права на студенческий капитал в соответствии с положениями статьи 2 настоящего Закона;

2) нарушение срока обращения за получением сертификата, установленного частью 1 настоящей статьи;

3) предоставление неполного пакета документов, прилагаемых к заявлению для предоставления студенческого капитала;

4) наличие в заявлении о выдаче сертификата или в представленных документах недостоверных сведений, влияющих на возникновение права на студенческий капитал.

Статья 4. Условия предоставления студенческого капитала

1. Студенческий капитал предоставляется гражданам независимо от наличия права на иные меры социальной поддержки, а также государственные пособия, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым гражданам, имеющим детей.

2. Жилое помещение, приобретенное с использованием средств студенческого капитала, оформляется в общую собственность родителей

(одинокого родителя) и ребенка, в связи с рождением которого возникло право на получение студенческого капитала, в равных долях.

3. Приобретаемое с использованием средств студенческого капитала жилое помещение должно находиться в Республике Крым, отвечать установленным санитарным и техническим требованиям и не может быть приобретено у граждан, состоящих с заявителем в родственных отношениях, к которым относятся: родители (усыновители), дети, в том числе усыновленные, супруга (супруг), в том числе те, с которыми брак расторгнут, полнородные и неполнородные (имеющих общих отца или мать) братья и сестры; дедушки, бабушки.

4. Не допускается приобретение гражданами жилья, признанного в установленном порядке не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (непригодным для проживания).

Статья 5. Распоряжение средствами студенческого капитала

1. Средства студенческого капитала могут быть направлены только на приобретение жилья для родителей (одинокого родителя) и ребенка, указанных в статье 2 настоящего Закона.

2. Средства студенческого капитала направляются на выполнение обязательств, возникших из договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве с использованием счета эскроу, а также на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение жилого помещения, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, являющейся:

1) кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года № 395-1 "О банках и банковской деятельности";

2) кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ "О кредитной кооперации", сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации", осуществляющими свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации, соответствующими требованиям, установленным нормативным актом Центрального банка Российской Федерации для предоставления займов, и включенными в перечень таких кооперативов, который размещается на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3) учреждением, созданным по решению Правительства Российской Федерации для обеспечения функционирования накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих и реализации Министерством обороны Российской Федерации функций уполномоченного федерального органа исполнительной власти, обеспечивающего

функционирование накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, единым институтом развития в жилищной сфере, определенным Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. Распоряжение средствами студенческого капитала осуществляется лицами, получившими сертификат, путем подачи в орган труда и социальной защиты по месту жительства (пребывания) заявления о распоряжении средствами студенческого капитала для приобретения жилого помещения в соответствии с настоящим Законом в течение 12 месяцев со дня получения сертификата.

4. Размер студенческого капитала, указанный в части 4 статьи 2 настоящего Закона, не должен превышать стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи или договору участия в долевом строительстве жилого дома либо размер остатка основного долга заявителя по кредиту или займу на приобретение жилого помещения, включая ипотечный кредит, с учетом процентов по нему на дату подачи заявления о распоряжении средствами студенческого капитала.

5. Правила подачи заявления о распоряжении средствами студенческого капитала, а также перечень документов, необходимых для реализации права распоряжения средствами студенческого капитала, устанавливаются Советом министров Республики Крым.

6. Основаниями для отказа в распоряжении средствами студенческого капитала являются:

1) предоставление неполного пакета документов, необходимых для рассмотрения заявления о распоряжении средствами студенческого капитала;

2) наличие недостоверных сведений, влияющих на возникновение права на реализацию студенческого капитала, в заявлении о распоряжении средствами студенческого капитала или в представленных документах, приложенных к документам;

3) указание в заявлении о распоряжении средствами студенческого капитала направления использования средств студенческого капитала, не предусмотренного частью 1 настоящей статьи;

4) ограничение лица, указанного в частях 1 и 2 статьи 2 настоящего Закона, в родительских правах или лишение его родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на студенческий капитал;

5) наличие информации о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится приобретаемое жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

6) отсутствие (утрата) права на студенческий капитал в соответствии со статьей 2 настоящего Закона;

7) несоответствие организации, с которой заключен договор займа на приобретение жилого помещения, требованиям, установленным пунктами 1–3 части 2 настоящей статьи.

7. В случае если в период до распоряжения студенческим капиталом родители (один из родителей) ребенка, которым (которому) был выдан сертификат, утратили право на студенческий капитал, либо нарушен срок обращения за реализацией сертификата, установленный частью 3 настоящей статьи, по решению органа труда и социальной защиты по месту жительства (пребывания) такой сертификат аннулируется в порядке, предусмотренном Советом министров Республики Крым.

Аннулирование сертификата, выданного одному родителю, не лишает другого родителя, имеющего право на получение сертификата, обратиться в орган труда и социальной защиты по месту жительства (пребывания) за его переоформлением в течение трех месяцев со дня наступления обстоятельств, послуживших основанием для аннулирования сертификата, но не позднее истечения срока реализации ранее выданного сертификата, за исключением случая нарушения срока, установленного частью 3 настоящей статьи.

Статья 6. Финансирование расходов по выплате студенческого капитала

1. Средства студенческого капитала перечисляются на указанные в части 2 статьи 5 настоящего Закона цели в безналичном порядке: на банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого жилого помещения; на банковский счет физического лица (лиц), осуществляющего (их) отчуждение приобретаемого жилого помещения; на банковский счет в организации, в том числе кредитной, предоставившей по договору ипотечного кредита открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации; на счета эскроу.

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, производится за счет средств бюджета Республики Крым.

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим в связи с рождением ребенка, с 1 января 2025 года.

Глава Республики Крым

г. Симферополь,
25 февраля 2025 года
№ 44-ЗРК/2025



С. АКСЕНОВ