



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 августа 2020 г. 473

от _____ № _____

г. Симферополь

*Об установлении границ и режима
округа горно-санитарной охраны
лечебно-оздоровительной
местности местного значения
«Кояшская» Республики Крым*

В соответствии с пунктом 2 статьи 16 Федерального закона от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», пунктом 2 статьи 4, частью 4 статьи 22 Закона Республики Крым от 28 января 2015 года № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым», Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 19 июня 2018 года № 281 «О лечебно-оздоровительных местностях и курортах местного значения»,

Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Установить:

1.1. Границы округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым согласно приложению 1;

1.2. Режим округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым согласно приложению 2.

2. Министерству курортов и туризма Республики Крым направить в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым документы, необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым, включая границы зон, входящих в состав этого округа, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым, включая границы зон, входящих в состав этого округа, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Администрации Ленинского района Республики Крым обеспечить оповещение физических и юридических лиц об установленных границах и режиме, действующем в каждой из зон округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым, путем размещения соответствующей информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) печатных средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым - министра финансов Республики Крым Кивико И.В.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНЮК

Приложение 1
к постановлению
Совета министров Республики Крым
от «7» августа 2020 года № 473

Границы округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

1. Описание местоположения границ округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

Граница округа горно-санитарной охраны проходит:

от точки 1, расположенной на грунтовой дороге, в северо-восточном направлении по грунтовой дороге и границе государственного природного заповедника «Опукский» на протяжении 988 м до точки 4;

далее – в восточном направлении по границе государственного природного заповедника «Опукский» на протяжении 2614 м до точки 10;

далее – в юго-восточном направлении по местным водоразделам между урочищем Тарасовка и Чукуркояшской балкой, пересекая правый борт Чукуркояшской балки, на протяжении 983 м до точки 12;

далее – в южном направлении, пересекая левый борт Чукуркояшской балки, по грунтовой дороге на склоне горы Опук, постепенно спускаясь к песчано-ракушечной пересыпи и берегу Черного моря, на протяжении 1390 м до точки 19;

далее – в южном направлении по Черному морю на 2000 м до точки 20;

далее – в западном направлении по Черному морю, повторяя очертания береговой линии, на протяжении 3297 м до точки 35;

далее – в северном направлении по Черному морю к береговой линии на протяжении 2000 м до точки 36;

далее – в северном направлении по границе государственного природного заповедника «Опукский», охватывая озеро Малое Элькинское, на протяжении 1288 м до точки 43;

далее – в северо-западном направлении, включая отроги горы Приозерная, вдоль водораздела между урочищем Латы и озером Кояшское на протяжении 1478 м, замыкая границу в точке 1.

Округ горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым имеет площадь 1499,08 га, в том числе по суше – 842,16 га, по морю – 656,92 га

Общая протяженность границ округа горно-санитарной охраны составляет 16038 м, в том числе сухопутной границы – 8741 м, морской границы – 7297 м.

**Перечень координат характерных точек границ
округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной
местности местного значения «Кояшская» Республики Крым
Система координат: СК-63**

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	4982572,71	5352317,50
2	4982661,73	5352434,20
3	4983190,73	5353009,87
4	4983186,18	5353068,75
5	4983065,63	5353306,92
6	4983010,91	5353437,97
7	4982792,97	5353875,70
8	4982297,51	5354504,57
9	4982093,16	5354977,72
10	4981937,98	5355346,65
11	4981661,68	5355468,95
12	4981091,01	5355841,92
13	4980517,60	5355884,04
14	4980351,69	5355744,73
15	4980201,23	5355683,93
16	4980078,56	5355658,33
17	4980038,57	5355634,01
18	4979959,31	5355603,29
19	4979785,75	5355554,15
20	4977813,33	5355038,94
21	4977830,17	5354988,50
22	4977879,13	5354733,48
23	4977887,19	5354579,17
24	4977898,87	5354451,01
25	4977921,22	5354248,12
26	4977927,73	5354106,19
27	4977959,15	5353787,26
28	4977983,81	5353588,00
29	4978003,67	5353364,60
30	4978025,26	5353143,16
31	4978067,39	5352761,81
32	4978101,59	5352446,69
33	4978147,78	5352132,90
34	4978172,72	5351968,90
35	4978195,31	5351820,53

36	4980156,03	5352266,74
37	4980294,72	5352306,74
38	4980496,54	5352373,17
39	4980550,34	5352387,38
40	4980680,18	5352485,68
41	4980948,00	5352616,95
42	4981106,12	5352735,18
43	4981302,94	5352827,47
44	4981821,66	5352316,16

2. Описание местоположения границ первой зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

Граница первой зоны горно-санитарной охраны проходит вокруг залежи лечебных грязей озера Кояшское на нормативном расстоянии не менее 25 м, удаляясь на отдельных отрезках границы до 571 м.

Площадь первой зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым составляет 493,49 га. Общая протяженность границ первой зоны округа горно-санитарной охраны – 9928 м.

Перечень координат характерных точек границ первой зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым Система координат: СК-63

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	4983125,39	5353055,29
2	4983122,30	5353084,92
3	4983114,90	5353096,65
4	4983086,39	5353108,42
5	4983080,97	5353114,77
6	4983057,76	5353170,57
7	4983046,68	5353188,34
8	4983034,23	5353197,76
9	4983023,99	5353200,08
10	4983023,09	5353204,57
11	4983019,99	5353210,01
12	4983012,67	5353219,35
13	4983007,86	5353223,11
14	4982985,19	5353235,36

15	4982979,99	5353236,81
16	4982978,09	5353251,24
17	4982970,34	5353263,35
18	4982958,19	5353270,41
19	4982942,35	5353290,68
20	4982926,17	5353305,18
21	4982909,34	5353326,35
22	4982899,53	5353333,94
23	4982897,43	5353341,90
24	4982892,31	5353351,18
25	4982888,35	5353356,34
26	4982879,21	5353362,40
27	4982877,32	5353385,39
28	4982864,91	5353426,64
29	4982852,92	5353458,74
30	4982822,97	5353581,52
31	4982800,10	5353646,57
32	4982783,62	5353681,65
33	4982769,76	5353698,87
34	4982769,49	5353725,26
35	4982762,24	5353749,07
36	4982752,92	5353769,77
37	4982738,43	5353780,12
38	4982720,10	5353794,57
39	4982711,39	5353813,98
40	4982702,39	5353827,32
41	4982690,01	5353840,64
42	4982681,04	5353852,51
43	4982670,52	5353873,81
44	4982660,98	5353890,97
45	4982656,81	5353896,50
46	4982633,50	5353913,66
47	4982617,15	5353934,56
48	4982606,12	5353945,52
49	4982598,36	5353950,59
50	4982575,89	5353960,29
51	4982566,14	5353973,50
52	4982556,78	5353980,83
53	4982551,36	5353983,92
54	4982540,58	5353987,01
55	4982534,51	5353990,85
56	4982525,41	5353997,48

57	4982507,82	5354013,29
58	4982494,02	5354021,59
59	4982483,79	5354024,79
60	4982469,99	5354037,17
61	4982441,90	5354057,03
62	4982420,69	5354068,59
63	4982402,00	5354079,29
64	4982380,52	5354095,34
65	4982361,36	5354112,16
66	4982349,20	5354121,74
67	4982324,87	5354133,38
68	4982317,11	5354131,57
69	4982308,31	5354130,28
70	4982298,53	5354129,45
71	4982273,23	5354144,85
72	4982240,99	5354162,27
73	4982206,12	5354187,54
74	4982201,19	5354192,47
75	4982171,14	5354235,05
76	4982161,41	5354245,90
77	4982142,79	5354260,47
78	4982103,19	5354313,79
79	4982096,46	5354324,73
80	4982093,17	5354333,21
81	4982091,11	5354347,18
82	4982091,20	5354373,58
83	4982088,43	5354391,07
84	4982082,86	5354417,69
85	4982076,64	5354435,99
86	4982075,63	5354447,75
87	4982073,82	5354455,18
88	4982067,30	5354469,01
89	4982056,60	5354485,05
90	4982036,31	5354511,99
91	4982020,90	5354540,40
92	4982016,77	5354545,85
93	4982008,66	5354551,27
94	4982001,25	5354553,14
95	4981998,54	5354557,41
96	4981988,55	5354577,57
97	4981983,56	5354621,06
98	4981979,83	5354631,26

99	4981973,00	5354641,92
100	4981967,30	5354648,17
101	4981950,00	5354660,49
102	4981939,89	5354663,50
103	4981937,92	5354669,58
104	4981929,70	5354681,85
105	4981923,99	5354687,36
106	4981913,10	5354694,78
107	4981909,28	5354708,15
108	4981900,09	5354754,08
109	4981897,78	5354760,67
110	4981888,52	5354777,39
111	4981875,73	5354791,50
112	4981852,32	5354806,08
113	4981849,60	5354824,46
114	4981846,13	5354830,38
115	4981836,78	5354841,63
116	4981828,68	5354848,88
117	4981821,57	5354853,35
118	4981797,93	5354861,06
119	4981797,32	5354872,07
120	4981795,41	5354881,63
121	4981786,09	5354896,26
122	4981789,98	5354924,57
123	4981794,28	5354940,47
124	4981794,76	5354948,87
125	4981792,86	5354958,43
126	4981787,44	5354966,54
127	4981779,33	5354971,96
128	4981768,26	5354974,66
129	4981758,92	5354974,75
130	4981749,10	5354972,39
131	4981740,98	5354966,97
132	4981737,57	5354962,71
133	4981729,59	5354949,47
134	4981726,07	5354934,28
135	4981722,36	5354935,41
136	4981718,35	5354938,50
137	4981707,02	5354953,27
138	4981692,82	5354965,97
139	4981674,70	5354978,99
140	4981653,12	5354992,06

141	4981600,83	5355029,67
142	4981586,58	5355036,31
143	4981572,46	5355039,76
144	4981555,63	5355056,87
145	4981535,37	5355070,31
146	4981518,11	5355079,65
147	4981491,98	5355095,95
148	4981470,04	5355106,89
149	4981415,14	5355131,14
150	4981391,03	5355139,46
151	4981364,96	5355142,07
152	4981345,93	5355152,00
153	4981267,37	5355177,47
154	4981250,61	5355178,58
155	4981236,44	5355177,09
156	4981222,39	5355182,28
157	4981194,87	5355186,98
158	4981140,53	5355188,61
159	4981107,74	5355185,13
160	4981084,06	5355179,36
161	4981072,77	5355174,56
162	4981056,61	5355173,71
163	4981044,00	5355181,86
164	4981036,18	5355193,23
165	4981027,29	5355200,67
166	4981021,03	5355204,41
167	4981012,86	5355207,60
168	4981003,79	5355209,30
169	4980987,11	5355208,63
170	4980977,93	5355215,15
171	4980968,56	5355219,99
172	4980951,49	5355224,21
173	4980925,06	5355234,55
174	4980899,05	5355241,04
175	4980874,47	5355244,49
176	4980821,60	5355245,99
177	4980807,75	5355244,40
178	4980784,88	5355257,32
179	4980753,66	5355262,69
180	4980725,82	5355272,70
181	4980721,87	5355275,39
182	4980712,59	5355286,99

183	4980696,99	5355312,27
184	4980683,11	5355325,50
185	4980646,34	5355352,62
186	4980630,77	5355361,79
187	4980599,77	5355376,65
188	4980594,92	5355381,15
189	4980571,30	5355412,64
190	4980565,60	5355418,14
191	4980553,66	5355426,47
192	4980516,94	5355446,36
193	4980497,08	5355462,57
194	4980490,48	5355466,60
195	4980465,32	5355473,43
196	4980441,70	5355491,49
197	4980417,85	5355506,10
198	4980402,64	5355520,88
199	4980385,79	5355532,41
200	4980369,73	5355540,20
201	4980364,40	5355541,74
202	4980346,16	5355544,65
203	4980294,53	5355546,56
204	4980271,15	5355546,16
205	4980249,70	5355543,09
206	4980230,14	5355536,26
207	4980210,31	5355533,02
208	4980187,10	5355527,67
209	4980133,67	5355504,64
210	4980105,13	5355485,07
211	4980099,22	5355479,21
212	4980081,55	5355455,49
213	4980073,40	5355446,40
214	4980050,47	5355429,83
215	4980044,20	5355423,35
216	4980029,60	5355401,19
217	4980006,09	5355352,18
218	4979995,21	5355334,42
219	4979982,87	5355316,68
220	4979966,63	5355298,65
221	4979955,25	5355281,50
222	4979936,00	5355258,24
223	4979905,50	5355213,84
224	4979887,85	5355162,49

225	4979897,65	5355095,55
226	4979899,36	5355049,05
227	4979897,65	5354981,21
228	4979901,23	5354924,97
229	4979910,03	5354682,97
230	4979922,09	5354573,51
231	4979959,00	5354523,23
232	4979992,17	5354493,27
233	4980022,94	5354457,67
234	4980032,42	5354441,06
235	4980036,65	5354429,32
236	4980040,76	5354404,28
237	4980047,48	5354378,96
238	4980070,03	5354325,14
239	4980087,54	5354299,71
240	4980103,67	5354280,48
241	4980118,44	5354256,82
242	4980152,54	5354220,44
243	4980153,61	5354203,82
244	4980155,52	5354194,26
245	4980160,94	5354186,15
246	4980169,05	5354180,73
247	4980181,19	5354178,82
248	4980203,83	5354161,14
249	4980234,11	5354116,16
250	4980253,33	5354093,80
251	4980269,58	5354072,09
252	4980282,48	5354057,81
253	4980298,26	5354045,78
254	4980305,62	5354032,15
255	4980377,95	5353945,32
256	4980390,84	5353935,61
257	4980399,40	5353910,59
258	4980411,57	5353885,81
259	4980431,36	5353856,13
260	4980462,11	5353822,01
261	4980463,72	5353816,59
262	4980469,14	5353808,48
263	4980479,56	5353801,20
264	4980486,50	5353791,47
265	4980508,43	5353768,72
266	4980601,77	5353681,55

267	4980627,67	5353658,71
268	4980640,48	5353639,81
269	4980693,40	5353587,64
270	4980742,31	5353545,01
271	4980772,08	5353516,64
272	4980849,40	5353449,30
273	4980937,94	5353378,91
274	4981019,35	5353328,61
275	4981067,93	5353305,34
276	4981123,59	5353280,39
277	4981157,52	5353271,92
278	4981175,53	5353268,96
279	4981184,75	5353270,18
280	4981190,06	5353271,72
281	4981198,17	5353277,14
282	4981201,73	5353281,45
283	4981210,20	5353280,99
284	4981224,66	5353277,82
285	4981246,65	5353279,33
286	4981254,44	5353281,17
287	4981275,19	5353290,99
288	4981298,76	5353306,93
289	4981306,78	5353293,03
290	4981321,44	5353275,03
291	4981339,32	5353259,65
292	4981376,60	5353239,05
293	4981400,05	5353229,87
294	4981407,32	5353228,22
295	4981421,00	5353227,21
296	4981431,30	5353222,65
297	4981438,12	5353217,09
298	4981444,06	5353202,92
299	4981449,48	5353194,82
300	4981472,48	5353171,15
301	4981478,98	5353166,46
302	4981490,02	5353160,94
303	4981493,62	5353157,33
304	4981497,82	5353147,62
305	4981508,81	5353132,81
306	4981527,74	5353119,13
307	4981549,07	5353098,64
308	4981577,55	5353078,90

309	4981583,49	5353070,82
310	4981599,02	5353058,97
311	4981627,32	5353022,49
312	4981638,35	5353012,28
313	4981649,49	5353004,37
314	4981720,76	5352936,02
315	4981724,54	5352929,68
316	4981732,57	5352902,26
317	4981744,70	5352881,81
318	4981759,49	5352864,65
319	4981774,88	5352853,10
320	4981790,99	5352835,48
321	4981800,21	5352817,38
322	4981812,49	5352801,83
323	4981821,73	5352793,28
324	4981829,10	5352788,57
325	4981845,91	5352784,68
326	4981849,57	5352773,10
327	4981860,32	5352756,99
328	4981872,39	5352749,92
329	4981882,00	5352748,00
330	4981891,18	5352747,61
331	4981899,95	5352742,37
332	4981906,33	5352738,09
333	4981917,32	5352720,49
334	4981935,81	5352706,96
335	4981937,82	5352702,03
336	4981940,07	5352687,10
337	4981943,58	5352679,62
338	4981952,25	5352667,49
339	4981958,83	5352661,58
340	4981970,76	5352654,57
341	4982013,64	5352641,84
342	4982066,69	5352619,18
343	4982075,66	5352608,32
344	4982094,73	5352593,03
345	4982150,43	5352567,23
346	4982238,84	5352550,80
347	4982260,96	5352548,29
348	4982293,41	5352541,26
349	4982398,19	5352531,15
350	4982432,09	5352528,50

351	4982472,11	5352527,18
352	4982494,33	5352535,33
353	4982519,66	5352552,00
354	4982538,42	5352592,66
355	4982554,28	5352625,23
356	4982580,81	5352641,09
357	4982622,16	5352655,68
358	4982659,03	5352663,44
359	4982720,43	5352683,26
360	4982744,68	5352694,66
361	4982769,89	5352712,08
362	4982790,43	5352728,95
363	4982807,29	5352737,92
364	4982829,96	5352746,51
365	4982853,63	5352760,18
366	4982899,07	5352799,64
367	4982933,97	5352821,53
368	4982973,99	5352849,31
369	4983016,99	5352880,73
370	4983043,77	5352904,21
371	4983058,38	5352921,16
372	4983059,33	5352934,00
373	4983058,80	5352948,53
374	4983059,84	5352952,08
375	4983079,01	5352963,99
376	4983090,76	5352982,43
377	4983093,71	5352996,85
378	4983094,33	5353010,33
379	4983091,20	5353023,42
380	4983097,41	5353029,39
381	4983111,19	5353037,39

3. Описание местоположения границ второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

Граница второй зоны округа горно-санитарной охраны проходит:
от точки 1, расположенной на пересечении восточной и северной границ государственного природного заповедника «Опукский», в северо-восточном направлении, охватывая устьевую часть Кояшской балки, по границе государственного природного заповедника «Опукский» на протяжении 840 м до точки 3;

далее – в восточном направлении по границе государственного природного заповедника «Опукский» на протяжении 898 м до точки 6;

далее – в юго-восточном направлении по местному водоразделу с абсолютной отметкой 26,7 м на протяжении 1308 м до точки 10;

далее – в юго-восточном и южном направлении, охватывая устьевые части урочища Тарасовка и балки Чукуркояшская, на протяжении 1955 м до точки 16;

далее – в южном направлении вдоль грунтовой дороги, постепенно спускаясь по песчано-ракушечной пересыпи к берегу Черного моря, на протяжении 599 м до точки 21;

далее – в южном направлении по Черному морю на протяжении 2000 м до точки 22;

далее – в западном направлении по Черному морю, повторяя очертания береговой линии, на протяжении 3297 м до точки 37;

далее – в северном направлении по Черному морю к береговой линии на протяжении 2000 м до точки 38;

далее – в северном и северо-восточном направлении по границе государственного природного заповедника «Опукский» и по отрогам горы Приозерная к ее вершине с абсолютной отметкой 44,9 м, охватывая озеро Малое Элькинское, на протяжении 1486 м до точки 45;

далее – в северо-западном направлении по склону горы Приозерная и границе государственного природного заповедника «Опукский» на протяжении 1482 м, замыкая границу в точке 1.

В границу второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым не входят территории первой зоны округа горно-санитарной охраны.

Площадь второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым составляет 905,04 га, в том числе по суше – 248,12 га, по морю – 656,92 га.

Общая протяженность границ второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым составляет 15865 м, в том числе сухопутной границы – 8568 м, морской границы – 7297 м.

**Перечень координат характерных точек границ
второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной
местности местного значения «Кояшская» Республики Крым**
Система координат: СК-63

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	4982661,73	5352434,20
2	4983190,73	5353009,87

3	4983186,18	5353068,75
4	4983065,63	5353306,92
5	4983010,91	5353437,97
6	4982792,97	5353875,70
7	4982517,03	5354121,69
8	4982262,66	5354274,31
9	4982133,80	5354475,46
10	4982045,34	5354869,03
11	4981827,58	5355089,45
12	4981638,56	5355266,52
13	4981438,99	5355371,09
14	4981042,71	5355482,21
15	4980853,95	5355494,26
16	4980351,69	5355744,73
17	4980201,23	5355683,93
18	4980078,56	5355658,33
19	4980038,57	5355634,01
20	4979959,31	5355603,29
21	4979785,75	5355554,15
22	4977813,33	5355038,94
23	4977830,17	5354988,50
24	4977879,13	5354733,48
25	4977887,19	5354579,17
26	4977898,87	5354451,01
27	4977921,22	5354248,12
28	4977927,73	5354106,19
29	4977959,15	5353787,26
30	4977983,81	5353588,00
31	4978003,67	5353364,60
32	4978025,26	5353143,16
33	4978067,39	5352761,81
34	4978101,59	5352446,69
35	4978147,78	5352132,90
36	4978172,72	5351968,90
37	4978195,31	5351820,53
38	4980156,03	5352266,74
39	4980294,72	5352306,74
40	4980496,54	5352373,17
41	4980550,34	5352387,38
42	4980680,18	5352485,68
43	4980948,00	5352616,95
44	4981079,81	5352845,34

45	4981366,73	5353043,22
46	4981635,46	5352887,82
47	4981832,53	5352693,50
48	4982212,12	5352496,50
49	4982366,02	5352466,40
50	4982579,45	5352484,35

4. Описание местоположения границ третьей зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

Границы третьей зоны округа горно-санитарной охраны совпадают с границами округа.

В границу третьей зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым не входят территории первой и второй зон округа горно-санитарной охраны.

Площадь третьей зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым составляет 100,55 га.

Общая протяженность третьей зоны границ округа горно-санитарной охраны составляет 16038 м, в том числе сухопутной границы – 8741 м, морской границы – 7297 м.

Приложение 2
к постановлению
Совета министров Республики Крым
от «7» августа 2020 года № 443

Режим
округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной
местности местного значения «Кояшская» Республики Крым

1. Земельные участки и водные объекты в пределах территории лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым имеют ограниченный режим использования, обусловленный требованиями режима округа горно-санитарной охраны.

2. На территории округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территории.

3. Установленный режим округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым учитывается при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства, а также при проведении работ по благоустройству населенных пунктов и строительству дорог.

4. В составе округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым выделяются:

- первая зона округа горно-санитарной охраны;
- вторая зона округа горно-санитарной охраны;
- третья зона округа горно-санитарной охраны.

5. Режим первой зоны устанавливается для охраны лечебных грязей озера Кояшское.

6. На территории первой зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий.

7. На территории первой зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым разрешается:

осуществление связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ;

строительство сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров);

размещение эстакад и других устройств для добычи лечебных грязей;

выполнение берегоукрепительных, противооползневых и противозерозионных работ;

строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам.

8. Режим второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым устанавливается для территорий, с которых происходит сток поверхностных и грунтовых вод к залежам лечебных грязей озера Кояшское, для естественных и искусственных хранилищ минеральных вод и лечебных грязей, парков, лесопарков и других зеленых насаждений, а также для территорий, предназначенных для санаторно-курортного строительства.

9. На территории второй зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов, в том числе:

строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с развитием и благоустройством лечебно-оздоровительной местности;

строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;

размещение складов пестицидов, агрохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

строительство транзитных автомобильных дорог;

размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;

строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;

размещение кладбищ и скотомогильников;

устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;

складирование и захоронение отходов производства и потребления;

массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения);

использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение пестицидов и агрохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;

сброс сточных и дренажных вод в водные объекты, а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;

другое использование земельных участков и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности.

10. При массовом распространении опасных и карантинных вредителей и болезней растений разрешается применение по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора нетоксичных для человека и быстро разлагающихся в природной среде пестицидов и агрохимикатов при условии выполнения этой работы специализированными организациями.

11. Режим третьей зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым устанавливается для водосборных площадей залежей лечебных грязей озера Кояшское, а также для территорий, обеспечивающих защиту природных лечебных ресурсов от неблагоприятного техногенного воздействия.

12. На территории третьей зоны округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности местного значения «Кояшская» Республики Крым ограничиваются размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также хозяйственная деятельность, сопровождающаяся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние лечебно-оздоровительной местности местного значения.