



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2019 г. № 270

г. Симферополь

Об утверждении порядка осуществления полномочий по рассмотрению уведомлений о планируемом строительстве, об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьёй 2 Законом Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 557-ЗРК/2018 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и органами государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок осуществления полномочий по рассмотрению уведомлений о планируемом строительстве, об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению
Совета министров Республики Крым
от «20» мая 2019 года № 270

**Порядок
осуществления полномочий по рассмотрению уведомлений о
планируемом строительстве, об окончании строительства объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 557-ЗРК/2018 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и органами государственной власти Республики Крым» (далее - Закон).

2. Органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на осуществление полномочий, указанных в Законе, является орган, уполномоченный на осуществление регионального государственного строительного надзора (далее – Уполномоченный орган в сфере надзора).

3. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает в Уполномоченный орган в сфере надзора уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) в порядке, предусмотренном статьёй 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 1 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомление об этом в Уполномоченный орган в сфере надзора с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает в Уполномоченный орган в сфере надзора в порядке, предусмотренном статьями 51.1 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

6. Уведомления, указанные в пункте 3 – 5 настоящего Порядка, подаются согласно формам, утвержденным федеральным органом

исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

7. Рассмотрение уведомлений, указанных в пунктах 3-5 настоящего Порядка, осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК