



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2018 г. № 674

г. Симферополь

*О внесении изменений  
в некоторые постановления  
Совета министров Республики Крым*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 29 декабря 2016 года № 647 «Об утверждении Порядка рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения» следующие изменения:

в постановляющей части:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномочить Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым принимать и рассматривать извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, принимать по результатам их рассмотрения соответствующие решения, а также давать разъяснения по вопросам применения Порядка, утвержденного настоящим постановлением.»;

в приложении к постановлению:

в разделе 2:

в пункте 2.1 слова «Совет министров Республики Крым» заменить словами «Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество)»;

в пункте 2.2:

в абзаце первом:

слова «Государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости»;

слова «Совет министров Республики Крым» заменить словом «Минимущество»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«1) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«2) копия кадастрового паспорта земельного участка или выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок;»;

пункт 2.3 признать утратившим силу;

подпункт 10 пункта 2.4 признать утратившим силу;

приложения 1, 2, 3 к Порядку рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, утвержденному указанным постановлением, изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 157 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым» следующее изменение:

в приложении к постановлению:

в пункте 4.60 раздела 4 слово «рассматривает» заменить словами «принимает и рассматривает».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Королёва П.Э.

**Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**С. АКСЁНОВ**

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым**

**И. МИХАЙЛИЧЕНКО**

Приложение 1  
к Порядку рассмотрения извещения о продаже  
земельных участков из земель  
сельскохозяйственного назначения  
(в редакции постановления Совета министров  
Республики Крым  
от «26» декабря 2018 года № 674)

Министерство имущественных  
и земельных отношений Республики Крым  
ул. Севастопольская, 17,  
г. Симферополь, 295015

от гражданина

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

\_\_\_\_\_  
почтовый адрес, телефон

\_\_\_\_\_  
паспорт - серия, номер,  
кем и когда выдан,

от юридического лица

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица,  
ИНН, номер

\_\_\_\_\_  
государственной регистрации,  
юридический адрес,

\_\_\_\_\_  
почтовый адрес, тел.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(название документа)

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ  
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещаю о своем намерении  
продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м (га) с кадастровым номером \_\_\_\_\_,  
расположенный по адресу (имеющиеся адресные ориентиры): Республика Крым

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование поселения и другие ориентиры)  
принадлежащий на праве собственности на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(названия и реквизиты правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов)

Земельный участок имеет обременения (ограничения) в виде

\_\_\_\_\_ указать: аренда, залог, иное ограничение  
по цене \_\_\_\_\_ рублей с оплатой до \_\_\_\_\_.  
(цифрами и прописью) (указать срок)

О своем намерении прошу известить по адресу:

\_\_\_\_\_.  
В случае отказа от приобретения земельного участка в собственность Республики Крым он будет продан третьему лицу по цене, не ниже указанной в извещении.

Приложения:

- 1) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 2) копия кадастрового паспорта земельного участка или выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок;
- 3) доверенность представителя, действующего от лица (имени) собственника земельного участка (при необходимости).

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(число, месяц, год)

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

Приложение 2  
к Порядку рассмотрения извещения о продаже  
земельных участков из земель  
сельскохозяйственного назначения  
(в редакции постановления Совета министров  
Республики Крым  
от «26» декабря 2018 года №674)

Ф.И.О., кому направляется уведомление

\_\_\_\_\_

адрес

\_\_\_\_\_

почтовый индекс

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об отказе от покупки земельного участка из земель**  
**сельскохозяйственного назначения**

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым отказывается от приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью \_\_\_\_\_ кв. метров с кадастровым номером \_\_\_\_\_, разрешенное использование \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: Республика Крым, \_\_\_\_\_ район/городской округ, \_\_\_\_\_ сельское/городское поселение, по цене \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

\_\_\_\_\_  
Наименование должности  
уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Приложение 3  
к Порядку рассмотрения извещения о продаже  
земельных участков из земель  
сельскохозяйственного назначения  
(в редакции постановления Совета министров  
Республики Крым  
от «16» декабря 2018 года № 674)

Ф.И.О., кому направляется уведомление

\_\_\_\_\_

адрес

\_\_\_\_\_

почтовый индекс

### УВЕДОМЛЕНИЕ

Уведомляем Вас о намерении Республики Крым приобрести земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью \_\_\_\_\_ кв. метров с кадастровым номером \_\_\_\_\_, разрешенное использование \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Республика Крым, \_\_\_\_\_ район/городской округ, \_\_\_\_\_ сельское/городское поселение, по цене \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в собственность Республики Крым

Согласно Порядку реализации преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым издан приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым о приобретении указанного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым. Копия приказа прилагается.

Приложение: на \_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_  
Наименование должности  
уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.