



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 ноября 2018 г. № 577

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 30 декабря 2014 года № 646*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

1. Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2014 года № 646 «Об утверждении Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым на 2015 - 2020 годы» следующие изменения:

в названии постановления слова «на 2015 - 2020 годы» исключить;

в постановляющей части слова «на 2015 - 2020 годы» исключить;

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

**Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым**

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым –  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**С. АКСЁНОВ**

**Л. ОПАНАСЮК**

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от «30» декабря 2014 года № 646  
(в редакции постановления  
Совета министров Республики Крым  
от «21» ноября 2018 года № 577)

**Государственная программа «Управление государственным  
имуществом Республики Крым»**

**Паспорт Государственной программы  
«Управление государственным имуществом Республики Крым»**

Ответственный исполнитель Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» (далее – Программа)	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Участники Программы	Отсутствуют
Подпрограммы Программы	Отсутствуют
Государственные программы Российской Федерации и/или федеральные целевые программы, на реализацию которых направлены мероприятия Программы	Федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 года № 903; Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790.
Национальные проекты (программы), на реализацию которых направлены мероприятия Программы	Отсутствуют
Программно-целевые инструменты Программы	Отсутствуют
Цель Программы	Создание условий для повышения эффективности управления

	государственным имуществом, обеспечения реализации органами государственной власти Республики Крым их полномочий и обеспечения доходов бюджета Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым
Задачи Программы	<p>Создание необходимых условий для проведения приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и его реализации;</p> <p>увеличение совокупных поступлений в бюджет Республики Крым, полученных в процессе управления имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, и его реализации;</p> <p>обеспечение сбора, обработки, хранения и представления данных о государственной собственности в целях дальнейшего эффективного управления имуществом;</p> <p>создание механизма перераспределения имущества, обеспечивающего переход прав на это имущество к эффективно хозяйствующим субъектам</p>
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>Доля планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;</p> <p>количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы, на территории Республики Крым;</p> <p>доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;</p> <p>доля планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, подлежащих реализации в отчетном году;</p> <p>количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит;</p> <p>количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым;</p> <p>количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта;</p> <p>доля планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым;</p> <p>объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом,</p> <p>доля планируемых объектов имущества Республики Крым, по</p>

	<p>которым проведена независимая оценка;  количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым.</p>
Этапы и сроки реализации Программы	2015 - 2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Общий объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым составляет 4366878,85 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>бюджет Республики Крым:</p> <p>2015 год – 104800,00 тыс. рублей;  2016 год – 370040,17 тыс. рублей;  2017 год – 386570,15 тыс. рублей;  2018 год – 461826,29 тыс. рублей;  2019 год – 524620,00 тыс. рублей;  2020 год – 662804,00 тыс. рублей;  2021 год – 669288,00 тыс. рублей;  2022 год – 360588,88 тыс. рублей;  2023 год – 360588,88 тыс. рублей;  2024 год – 360588,88 тыс. рублей;</p> <p>федеральный бюджет:</p> <p>2016 год - 12356,70 тыс. рублей;  2017 год – 5017,40 тыс. рублей;  2018 год – 12450,30 тыс. рублей;  2019 год – 12474,70 тыс. рублей;  2020 год – 12572,90 тыс. рублей;  2021 год – 12572,90 тыс. рублей;  2022 год – 12572,90 тыс. рублей;  2023 год – 12572,90 тыс. рублей;  2024 год – 12572,90 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Создание эффективной системы управления государственным имуществом;  создание необходимых условий для приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым;  полный и достоверный учет государственного имущества;  увеличение поступлений в бюджет Республики Крым от использования государственного имущества;  выполнение годового плана доходной части бюджета Республики Крым от распоряжения и использования имущества, находящегося в собственности Республики Крым;  создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния и использования государственного имущества;  проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым;  постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права Республики Крым на данные объекты недвижимого имущества;  проведение независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым.</p>

## 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы и прогноз развития на перспективу

Объекты государственной собственности Республики Крым являются базовым ресурсом для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории.

В структуре государственной собственности Республики Крым можно выделить две основные составляющие:

- земля;
- другое недвижимое (все, что прочно связано с землей, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) и движимое имущество, ценные бумаги.

Земельный фонд Республики Крым по состоянию на 01 января 2014 года составляет 2608,1 тыс. га, в том числе:

- сельскохозяйственные земли общей площадью 1853,3 тыс. га (71%);
- леса и другие лесопокрываемые площади общей площадью 303,3 тыс. га (12%);
- застроенные земли общей площадью 113,6 тыс. га (4%);
- открытые заболоченные земли 5,1 тыс. га (0,2%);
- открытые земли без растительного покрова или с незначительным растительным покровом общей площадью 124,2 тыс. га (5%);
- земли под внутренними водами общей площадью 211,6 тыс. га (8%).

Земельный фонд государственной собственности Республики Крым по результатам инвентаризации земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, проведенной в июне 2014 года, составил ориентировочно 13087 участков общей площадью 1066 тыс. га, что составляет 40,9% от общей площади Крыма, в т.ч.:

- земельные участки, переданные в платное срочное пользование юридическим и физическим лицам по договорам аренды, заключенным с Советом министров Автономной Республики Крым (114 шт.);
- земельные участки, находящиеся в пользовании органов государственной власти Республики Крым - 5425 участков общей площадью 468,6 тыс. га;
- земли запаса - 5922 участка общей площадью 509,3 тыс. га;
- земли сельскохозяйственного назначения - 1593 участка общей площадью 81,3 тыс. га.

В результате инвентаризации имущества, расположенного на территории Республики Крым, ранее находившегося в государственной собственности Украины, и в соответствии с пунктом 6 постановления Верховной Рады Автономной Республики Крым от 17 марта 2014 года № 1745-6/14 «О независимости Крыма» являющегося на сегодняшний день государственной собственностью Республики Крым, было выявлено 658 юридических лиц (в том числе санаторно-курортного назначения) и 34 тыс. объектов недвижимого имущества.

В целом в настоящее время в собственности Республики Крым (с учетом имущества, ранее находившегося в составе имущества, принадлежащего Автономной Республике Крым) находится ориентировочно около 1200

юридических лиц и порядка 46 тыс. объектов недвижимого имущества, включая имущество казны.

На территории Республики Крым в соответствии с законодательством Украины заключено и действует 1163 договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в т.ч.:

- 451 договор аренды имущества, ранее принадлежащего Автономной Республике Крым, в том числе 10 договоров аренды целостных имущественных комплексов (далее - ЦИК);

- 712 договоров аренды имущества, ранее находившегося в государственной собственности Украины, в том числе 17 ЦИК.

Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» установлено, что со дня принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов и до 1 января 2015 года на территории Республики Крым действует переходный период, в течение которого урегулируются вопросы интеграции новых субъектов Российской Федерации в правовую систему Российской Федерации.

С учетом перехода на законодательство Российской Федерации система управления государственной собственностью Республики Крым требует коренной реорганизации.

Управление государственной собственностью Республики Крым является неотъемлемой частью деятельности Совета министров Республики Крым по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное управление государственной собственностью Республики Крым предполагает формирование перечня эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие в интересах социально-экономического

развития региона, и привлечение инвестиционных ресурсов в объекты государственной собственности, что в итоге позволит обеспечить развитие экономики, увеличение доходов бюджета и рост благосостояния населения Республики Крым.

Для решения информационных задач, связанных с обработкой пространственных данных, используемых при управлении и распоряжении имуществом Республики Крым, необходимо создание автоматизированной информационной системы, содержащей базу пространственных и атрибутивных данных об объектах недвижимости и иных объектах, имеющих границы на земной поверхности.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» государственная регистрация права собственности Республики Крым на недвижимое имущество является обязательной.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество, управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, становится невозможным.

Принципы и процедуры государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, установленные ранее на территории Республики Крым в соответствии с законодательством Украины, отличаются от правил и процедур государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, установленных законодательством Российской Федерации. Объекты недвижимости не имеют кадастровых паспортов, содержащих технические характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации, отсутствует налаженная система эффективного учета имущества, находящегося в собственности Республики Крым.

В украинском законодательстве отсутствовало понятие казны, формирование которой является одним из важнейших составляющих в сфере управления государственным имуществом Республики Крым. Целями формирования казны, в понимании российского законодательства, являются укрепление экономической основы Республики Крым, обеспечение оптимизации состава и сохранности казны, создание эффективного механизма управления казной, вовлечение имущества в гражданский оборот, увеличение доходов бюджета Республики Крым от эффективного использования объектов казны. Объекты недвижимого имущества Республики Крым могут быть внесены в казну только после постановки на государственный учет и регистрации права собственности.

Исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим функции в области приватизации и полномочия собственника, в том числе права акционера, в сфере управления имуществом Республики Крым, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим функции по управлению государственным имуществом, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Система программных мероприятий, направленных на повышение эффективности управления и распоряжения государственной собственностью Республики Крым, включает в себя комплекс мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет имущества, находящегося в собственности Республики Крым, регистрации права собственности Республики Крым на государственное имущество и создания механизмов, позволяющих повысить эффективность управления объектами государственной собственности.

Реализация мероприятий программы позволит обеспечить защиту имущественных прав Республики Крым и более эффективно распоряжаться собственностью Республики Крым путем принятия эффективных управленческих решений.

## **2. Приоритеты, цели, задачи и показатели (целевые индикаторы), результаты, этапы и сроки реализации Программы**

Для реализации целей государственной политики в области создания условий для устойчивого экономического развития Республики Крым и удовлетворения потребностей общества и граждан необходимо существенное повышение

эффективности управления и распоряжения государственным имуществом.

Программа разработана с целью создания условий для повышения эффективности управления государственным имуществом, обеспечения реализации органами государственной власти Республики Крым их полномочий и обеспечения доходов бюджета Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- создание необходимых условий для проведения приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и его реализации;
- увеличение совокупных поступлений в бюджет Республики Крым, полученных в процессе управления имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, и его реализации;
- обеспечение сбора, обработки, хранения и представления данных о государственной собственности в целях дальнейшего эффективного управления имуществом;
- создание механизма перераспределения имущества, обеспечивающего переход прав на это имущество к эффективно хозяйствующим субъектам.

Показателями достижения данной цели являются:

- доля планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;
- количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы, на территории Республики Крым;
- доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;
- доля планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, подлежащих реализации в отчетном году;
- количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит;
- количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым;
- количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта;
- доля планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым;
- объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с



реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом;

- доля планируемых объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;

- количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым.

Основными ожидаемыми результатами реализации Программы будут:

- создание эффективной системы управления государственным имуществом;
- создание необходимых условий для приватизации и аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым;

- полный и достоверный учет государственного имущества;

- увеличение поступлений в бюджет Республики Крым от использования государственного имущества Республики Крым;

- выполнение годового плана доходной части бюджета Республики Крым от распоряжения и использования имущества, находящегося в собственности Республики Крым;

- создание условий для мониторинга и оперативного контроля состояния и использования государственного имущества;

- проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым;

- постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества для государственной регистрации права Республики Крым на данные объекты недвижимого имущества;

Программа реализуется в 2015 - 2024 годах.

### **3. Характеристика мероприятий Программы**

В рамках реализации Программы планируется выполнение следующих мероприятий:

#### **Мероприятие 1. «Покупка земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» при продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения субъект Российской Федерации имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Продавец земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения обязан известить в письменной форме высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации о намерении продать земельный участок с указанием цены, размера, местоположения земельного участка и срока, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет.

Согласно поступающим в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым извещениям о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения стоимость одного земельного участка варьируется от 100,0 тыс. рублей до 3000,0 тыс. рублей.

## **Мероприятие 2. «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав»**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

При отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, становится невозможным.

В настоящее время государственная регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества Республики Крым не завершена.

Проведение кадастровых работ в целях получения технических характеристик объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, является необходимым условием последующей постановки его на государственный кадастровый учет и регистрации права собственности Республики Крым на него.

С 2015 по 2024 годы планируется проведение кадастровых работ и постановка на государственный кадастровый учет 2714 объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым.

## **Мероприятие 3. «Обеспечение создания, функционирования и развития региональной геоинформационной системы Республики Крым»**

Региональная геоинформационная система Республики Крым (далее - РГИС) - пространственная база данных, включающая сведения об административно-территориальном устройстве, природных ресурсах, недвижимом имуществе, градостроительной документации и необходимая для принятия эффективных управленческих решений в сфере территориального планирования, повышения инвестиционной привлекательности и развития территорий муниципальных образований и Республики Крым в целом.

РГИС является региональной информационной системой, предназначенной для решения информационных задач, возникающих при управлении и планировании, инвентаризации ресурсов, мониторинге, анализе, прогнозировании и решении конкретных задач, базирующихся на комплексном анализе многоотраслевой информации, представленной в едином цифровом ресурсе. РГИС используется для решения широкого спектра задач государственного и муниципального управления, оказания государственных и муниципальных услуг, а также для целей осуществления мероприятий государственного и муниципального контроля (надзора).

РГИС предназначена для обеспечения доступа органов государственной

власти и органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и граждан к базовым и отраслевым пространственным данным, их эффективного использования (в том числе для межведомственного взаимодействия и перехода к предоставлению государственных и муниципальных услуг в электронном виде).

Использование РГИС обусловлено объективными потребностями граждан, организаций, органов государственной власти и органов местного самоуправления в использовании достоверных и актуальных пространственных данных.

#### **Мероприятие 4. «Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым»**

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусмотрена необходимость проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества для целей приватизации, аренды, отчуждения недвижимого имущества, реализации его на торгах, а также определения ущерба.

В условиях рыночной экономики одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является приватизация и аренда государственного имущества Республики Крым. При этом должна достигаться максимальная бюджетная эффективность приватизации и аренды каждого объекта государственного имущества Республики Крым за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего приватизации или аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

В 2015 - 2017 годах на проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, потребуется 114063,41 тыс. рублей.

#### **Мероприятие 5. «Обеспечение проведения строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства»**

Одним из важнейших этапов проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки объектов незавершенного строительства является строительно-техническая экспертиза таких объектов, которая, наряду со стандартными сведениями (площадь, объем, этажность и проч.), позволяет установить специфические сведения для незавершенных объектов, такие как фактическое техническое состояние объекта, степень строительной готовности, возможность дальнейшего строительства и проч. Приводятся параметры конструкций, контролируемых при обследовании объектов, находящихся в стадии строительства. Рассматриваются основные проблемы конструкций, выявляемые при проведении строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства, не законсервированных в должном порядке.

В 2018 - 2024 годах на проведение строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства потребуется 3441,64 тыс. рублей.

#### **Мероприятие 6. «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным**

**участием, и оплата расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым»**

Обеспечение транспортной доступности и снятие инфраструктурных ограничений в настоящее время являются наиболее приоритетными задачами Республики Крым.

Решение указанных задач предусмотрено мероприятиями федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года» (далее - ФЦП), утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790.

Реализация мероприятий ФЦП предполагает проведение работ по формированию земельных участков под объектами ФЦП и постановку их на государственный кадастровый учет. Кадастровые и землеустроительные работы являются неотъемлемой частью при проведении проектно-изыскательских работ по объектам ФЦП.

В 2015 - 2022 годах на проведение землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, и оплату услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплату расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым, потребуется 49428,84 тыс. рублей.

**Мероприятие 7. «Обеспечение проведения независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым»**

Одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является аренда и продажа государственного имущества Республики Крым.

Максимальная эффективность аренды достигается за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки объектов государственной собственности, подлежащих аренде, является обязательным. При этом также должна проводиться оценка движимого имущества.

К движимому имуществу относятся материальные и нематериальные объекты, не являющиеся недвижимостью.

Проведение оценки движимого имущества также обусловлено необходимостью контроля финансовой отчетности и учета имущественных ценностей.

В 2015 – 2017 годах на проведение независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, потребуется 3781,00 тыс. рублей.

## **Мероприятие 8. «Обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым»**

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию, контролю в сфере имущественных и земельных отношений, отраслевое и межотраслевое управление в сфере имущественных и земельных отношений, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении, а также координирующим в установленных случаях деятельность в этой сфере исполнительных органов государственной власти Республики Крым.

Обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым включает расходы на:

- заработную плату;
- прочие выплаты, всего (суточные);
- начисления на фонд оплаты труда;
- оплату проезда по служебным командировкам;
- наем жилых помещений при служебных командировках;
- услуги связи;
- коммунальные услуги;
- арендную плату за пользование имуществом;
- услуги по содержанию имущества;
- прочие услуги;
- увеличение стоимости основных средств;
- увеличение стоимости материальных запасов;
- оплату судебных исков;
- налоги.

Объем финансирования из бюджета Республики Крым на обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в 2016 - 2024 годах составит 1562418,00 тыс. рублей.

Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2014 года № 1688-р, Совету министров Республики Крым передана часть полномочий в сфере управления федеральным имуществом.

Объем финансирования на реализацию переданных полномочий в 2016 - 2024 годах составит 43702,90 тыс. рублей.

## **Мероприятие 9. «Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»**

Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» создано на основании распоряжения Совета

министров Республики Крым от 23 декабря 2014 года № 1481-р с целью обеспечения надлежащего учета, содержания, сохранности движимого и недвижимого имущества Республики Крым, в том числе составляющего имущественную казну Республики Крым.

Функции и полномочия учредителя государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» включает расходы на:

- заработную плату;
  - прочие выплаты, всего (суточные);
  - начисления на фонд оплаты труда;
  - оплату проезда по служебным командировкам;
  - услуги связи;
  - коммунальные услуги;
  - арендную плату за пользование имуществом;
  - услуги по содержанию имущества;
  - прочие услуги;
  - увеличение стоимости основных средств;
  - увеличение стоимости материальных запасов;
  - налоги;
  - расходы на содержание имущества Республики Крым (охрана);
  - обеспечение проведения кадастровых и землеустроительных работ;
  - обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым;
  - обеспечение проведения строительно-технической экспертизы объектов незавершенного строительства;
  - обеспечение проведения технической инвентаризации и оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым
- Объем финансирования на обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» в 2016 - 2024 годах составит 1994354,68 тыс. рублей.

**Мероприятие 10. «Обеспечение проведения топографической съемки масштаба 1:500 для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»**

Топографо-геодезические работы предназначены для получения точных, достоверных и актуальных материалов и данных (в цифровой, графической и

иной формах) о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях (надземных, подземных и надземных) и других элементах планировки, необходимых для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений».

Также топографическая съемка в масштабе 1:500 используется при создании карт населенных пунктов, генеральных планов строительства и рабочих чертежей многоэтажной застройки, строительстве коммуникаций (надземных, подземных), подготовке проекта вертикальной планировки, составлении планов подземных сетей, приемке объектов в эксплуатацию, постановке участков на кадастровый учет, для составления исполнительного плана земельного участка строительства с густой сетью подземных коммуникаций, промышленных предприятий. На топопланах масштаба 1:500 отображаются рельеф, растительность, водные объекты, надземные и подземные коммуникации, сооружения, геодезическая привязка геологических скважин и ориентирных точек.

Объем финансирования из бюджета Республики Крым на обеспечение проведения топографической съемки в масштабе 1:500 в 2015 году составил 11900,00 тыс. рублей.

### **Мероприятие 11. «Обеспечение прозрачности и открытости реализации Программы»**

Обеспечение прозрачности и открытости реализации мероприятий Программы направлено на внедрение комплексной системы противодействия коррупции и устранения причин, ее порождающих.

Размещение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-коммуникационной сети «Интернет» информации о ходе проведения земельных торгов, оценки имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и регистрации на него прав республики позволит снизить коррупционные риски, возникающие в процессе управления и распоряжения государственным имуществом, находящимся в собственности Республики Крым, посредством расширения сферы участия институтов гражданского общества в профилактике коррупции.

Обеспечение прозрачности достигается путем публикации на официальных информационных ресурсах сведений о государственных закупках с целью своевременного выявления фактов, препятствующих целевому и эффективному использованию бюджетных средств при управлении государственным имуществом.

Реализация мероприятия по обеспечению прозрачности и открытости планируется осуществляться на постоянной основе и не требует привлечения финансирования из бюджетов всех уровней.

**Мероприятие 12. «Обеспечение проведения аудита промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»**

Согласно Федеральному закону от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Закону Республики Крым от 6 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым» Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, разрабатывается на 1 год ежегодно до 01 октября года, предшествующему плановому.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте. Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, представленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них.

Руководствуясь Положением о порядке приватизации имущественных комплексов государственных унитарных предприятий Республики Крым путем их преобразования в хозяйственные общества, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 13 октября 2015 года № 614, Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым утверждены планы мероприятий по подготовке условий приватизации вышеуказанных унитарных предприятий. Унитарными предприятиями проводятся мероприятия по инвентаризации имущественных комплексов, по составлению промежуточных бухгалтерских балансов и формированию передаточных актов.

В 2016 - 2024 годах на проведение аудита промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, потребуется 26952,33 тыс. рублей.

**Мероприятие 13. «Обеспечение проведения технической инвентаризации и оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым»**

На основании обращений, поступающих в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, возникает необходимость заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал).



Для передачи вышеуказанного имущества в аренду его необходимо включить в состав казны Республики Крым. Одним из требований включения имущества в состав казны Республики Крым является наличие технического паспорта на объект недвижимости.

Кроме того, наличие технической документации необходимо при проведении независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, с целью дальнейшей передачи его в аренду.

В 2017 - 2024 годах на проведение технической инвентаризации и оформление технических паспортов в отношении объектов недвижимости, ранее являющихся собственностью Автономной Республики Крым и не вошедших в уставные капиталы хозяйственных обществ при приватизации, потребуется 900,0 тыс. рублей.

#### **Мероприятие 14. «Ремонт фасада здания по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17»**

Основная функция фасада здания заключается в защите несущих стен от физического и морального износа под влиянием атмосферных условий на любом этапе жизненного цикла здания.

В процессе эксплуатации здания, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17, под влиянием внешних факторов, фасадные материалы потеряли свои технические характеристики, что вызвало необходимость проведения ремонтных работ.

Согласно локальному сметному расчету на проведение ремонтных работ фасада здания, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17, в 2016 году выделено 6000,00 тыс. рублей, использовано 3617,46 тыс. рублей.

#### **Мероприятие 15. «Обеспечение проведения независимой оценки имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, с целью выкупа для нужд Республики Крым»**

В связи с необходимостью использования объектов движимого и недвижимого имущества, входящих в состав имущественных комплексов, расположенных на территории Республики Крым, и принадлежащих на праве собственности физическим или юридическим лицам (далее – имущество) в качестве объектов, имеющих особую социальную, культурную и историческую ценность, в 2017 году планируется осуществить выкуп таких объектов для нужд Республики Крым.

Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республике Крым» определен механизм выкупа для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, согласно которому размер возмещения устанавливается Советом министров Республики Крым на основании отчета об оценке, подготовленного субъектом оценочной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

С целью соблюдения требований законодательства для обеспечения возмещения физическим и юридическим лицам, которым на праве собственности принадлежит выкупаемое имущество, необходимо провести независимую оценку имущества, планируемого к выкупу для нужд Республики Крым.

В 2017 году на проведение независимой оценки имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, с целью выкупа для нужд Республики Крым предусмотрено 1489,30 тыс. руб. из бюджета Республики Крым.

### **Мероприятие 16. «Проведение анализа социально-экономических последствий применения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»**

Согласно Земельному и Налоговому кодексам Российской Федерации налоговой базой для начисления земельного налога и арендной платы за землю в Российской Федерации является кадастровая стоимость земельных участков, определяемая на основе рыночной стоимости в процессе государственной кадастровой оценки различных категорий земель.

Распоряжением Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р утверждены результаты государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым.

Система налогообложения, при которой в качестве налогооблагаемой базы выступает кадастровая стоимость объекта недвижимости, призвана обеспечить социальную справедливость, при которой собственник или землепользователь, обладающий более ценной недвижимостью, расположенной, к примеру, в центре города или на морском побережье, уплачивает большую величину налога и арендной платы, чем собственник или землепользователь, обладающий объектом в менее привлекательном месте.

Вместе с тем в различных муниципальных образованиях Республики Крым изменение кадастровой стоимости земельных участков относительно нормативной цены произошло неравномерно.

В таких условиях сохранение действующих ставок земельного налога и арендной платы для одних муниципальных образований Республики Крым может привести к резкому снижению поступлений, а для других – к социальному напряжению землепользователей, недовольных резким увеличением земельного налога и арендной платы.

В целях обеспечения социально приемлемого уровня налоговой нагрузки на жителей Республики Крым применение кадастровой стоимости земельных участков отсрочено до принятия дополнительного решения по применению результатов государственной кадастровой оценки.

Во избежание негативных последствий перехода с нормативной цены на кадастровую стоимость земельных участков выявлена необходимость проведения глубокого и всестороннего анализа социально-экономических последствий применения полученных результатов кадастровой оценки для детального моделирования налоговых вычетов, ставок налога, налоговых льгот и арендной платы. Для каждого муниципального образования Республики Крым необходимо

изучение социального состава населения, делового климата и инвестиционной привлекательности.

По результатам анализа для каждого муниципального образования Республики Крым должны быть даны рекомендации относительно величины ставок земельного налога и арендной платы для каждого вида использования земельных участков с целью обеспечения требуемого увеличения суммы взимаемого налога и арендной платы. Кроме того, разработанные рекомендации должны установить социальную справедливость распределения налоговой нагрузки между физическими лицами, представителями малого, среднего бизнеса и государственной, муниципальной собственностью, а рекомендации по введению льгот для отдельных категорий граждан позволят поддержать малоимущих граждан и избежать социальных напряжений в обществе.

Проведение данной работы обусловлено необходимостью адаптации Республики Крым к российским условиям налогообложения.

**Мероприятие 17. «Обеспечение приема, транспортировки, хранения, экспертизы, сертификации (декларирования), оценки, переработки (утилизации), уничтожения, реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также реализации арестованного имущества»**

Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года №1688-р, Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым передана часть полномочий в сфере управления федеральным имуществом.

Реализация данных полномочий включает в себя:

прием, транспортировку и передачу конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

хранение конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

экспертизу, сертификацию (декларирование) конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, на предмет соответствия (несоответствия) объектов имущества требованиям о безопасности для жизни и здоровья человека, возможности (невозможности) их использования по обычному назначению;

оценку конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства;

реализацию, переработку (утилизацию), уничтожение конфискованного, движимого бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также предметов, являющихся вещественными доказательствами, хранение которых до окончания уголовного дела или при уголовном деле затруднено;

В 2017-2024 годах планируется выполнить вышеуказанные действия в отношении не менее 1500 куб. м. имущества, обращенного в собственность государства, ежегодно на общую сумму 61460,70 тыс. рублей.

### **Мероприятие 18. «Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым»**

В соответствии с пунктом 2 постановления Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 «О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым» Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым определено уполномоченным органом по управлению и распоряжению объектами казны Республики Крым.

Согласно статье 13 Закона Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК «О казне Республики Крым», расходы по содержанию и обслуживанию объектов казны финансируются за счет средств бюджета Республики Крым и включаются в смету расходов уполномоченных исполнительных органов государственной власти Республики Крым по управлению объектами казны.

Согласно пункту 1 статьи 357 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками транспортного налога признаются лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 358 НК РФ.

На основании статьи 125 Гражданского кодекса Российской Федерации от имени Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований права собственника осуществляют органы государственной власти, органы местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. В случаях и в порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, по их специальному поручению от их имени могут выступать государственные органы, органы местного самоуправления, а также юридические лица и граждане.

Таким образом, расходы, связанные с содержанием имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, а также оплатой транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, признаются осуществляющие от их имени права собственника юридические лица, на которые зарегистрированы указанные транспортные средства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В 2017-2024 годах на содержание имущества, составляющего казну Республики Крым, и оплату транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Республики Крым, требуется 450,00 тыс. рублей ежегодно.

### **Мероприятие 19. «Обеспечение проведения независимой оценки имущества Республики Крым»**

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» предусмотрена необходимость проведения независимой оценки имущества для целей приватизации, аренды, отчуждения недвижимого имущества, реализации его на торгах, а также определения ущерба.

В условиях рыночной экономики одним из важнейших источников наполнения бюджета Республики Крым является приватизация и аренда государственного имущества Республики Крым. При этом должна достигаться максимальная бюджетная эффективность приватизации и аренды каждого объекта государственного имущества Республики Крым за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего приватизации или аренде, на основании независимой оценки объектов имущества Республики Крым.

В 2018 - 2024 годах на проведение независимой оценки имущества, находящегося в собственности Республики Крым, потребуется 42281,56 тыс. рублей.

### **Мероприятие 20. «Обеспечение содержания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»**

Согласно части 2 статьи 6 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) уполномоченный орган субъекта Российской Федерации наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации (далее - бюджетное учреждение).

Статьей 7 Федерального закона № 237-ФЗ определены полномочия бюджетных учреждений, связанные с определением кадастровой стоимости.

Полномочиями бюджетных учреждений, связанными с определением кадастровой стоимости, являются:

1) определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки;

2) определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки;

3) предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;

4) рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

5) сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения;

б) иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом № 237-ФЗ.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 237-ФЗ Советом министров Республики Крым принято распоряжение от 25 января 2018 года № 70-р «О реорганизации Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества» путем преобразования в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки», что позволит выполнять работы по государственной кадастровой оценке, а также кадастровые и землеустроительные работы для нужд Республики Крым, в том числе с целью реализации государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ, а также государственных программ Республики Крым, в рамках государственного задания.

В рамках реализации указанного распоряжения потребуются финансирование из бюджета Республики Крым на содержание и выполнение государственного задания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки».

**Мероприятие 21. «Выкуп для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам»**

Выкуп объектов движимого и недвижимого имущества, входящих в состав имущественных комплексов, расположенных на территории Республики Крым, и принадлежащих на праве собственности физическим или юридическим лицам (далее – имущество), имеющих особую социальную, культурную и историческую ценность, осуществляется в соответствии с Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республике Крым».

В случае принятия Советом министров Республики Крым решения о выкупе имущества орган, который внес предложение о выкупе имущества, в течение пяти дней письменно уведомляет собственника имущества о принятии решения.

Финансирование мероприятий, связанных с выкупом, осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым и иных источников, не запрещенных законодательством.

На выкуп для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, необходимо финансирование из бюджета Республики Крым в размере 8471,00 тыс. руб.

**Мероприятие 22. «Работы по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, расположенного по адресу: ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь»**

Капремонт объектов капитального строительства, предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям.

Во время проведения капитального ремонта допускается проведение определенной модернизации: улучшение планировки, проведение работы по утеплению и шумоизоляции, добавление недостающего инженерного оборудования или подключения к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения.

В соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации для проведения капитального ремонта здания проектная документация требуется в обязательном порядке.

В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением бюджетных средств, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация для проведения капитального ремонта объектов недвижимости подлежит экспертизе. Экспертиза проектной документации проводится в форме государственной экспертизы или негосударственной экспертизы.

В 2018 году на оформление проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания потребуется 70,0 тыс. рублей.

**Мероприятие 23. «Капитальный ремонт внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубоченко, 23А»**

Главной задачей отопления является обогрев помещений здания с целью компенсации в них теплопотерь и поддержания соответствующих температурных параметров. В здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубоченко, 23А, отсутствует централизованная система отопления.

Согласно расчету для капитального ремонта внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубоченко, 23А, в 2018 году потребуется 510,0 тыс. руб.

#### **Мероприятие 24. «Обеспечение функционирования и развития автоматизированной системы «Управления государственным и муниципальным имуществом»**

С целью качественного ведения реестров объектов государственной собственности, в том числе истории изменения ключевых атрибутов объектов, документов-оснований на выполнение соответствующих действий и т.д., качественного ведение договоров использования объектов собственности, условий действия договоров и их изменений с указанием документов оснований и даты изменения, автоматизированного учета изменений условий договоров в финансовых операциях по ним, автоматизированного контроля за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организация автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизация начисления пени и штрафов по базе целиком.

Массовое начисление пени и штрафов по всем договорам, в том числе с небольшой задолженностью не только позволяет увеличить доходность от взыскания этого вида задолженности, но и дисциплинирует субъектов договора, предупредительного контроля завершения/изменения договорных отношений и других документов, требующих принятие заблаговременных мер по их перезаключению, автоматизации претензионно-исковой деятельности.

Данная автоматизированная система позволит сократить время на оформление договоров и дополнительных соглашений, пересчета финансовых характеристик договоров (сумм планируемой платы по договору, начислений и др.), а также приведет к снижению вероятности ошибок в сложных случаях оформления или изменения договорных отношений.

Автоматизированный контроль за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организация автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизация начисления пени и штрафов по базе целиком позволит увеличить доходность от взыскания этого вида задолженности.

#### **Мероприятие 25. «Капитальный ремонт объектов государственной собственности Республики Крым»**

Капремонт объектов капитального строительства предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям.

Во время капитального ремонта допускается проведение определенной модернизации: улучшение планировки, проведение работы по утеплению и шумоизоляции, добавление недостающего инженерного оборудования или подключения к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения.

В процессе эксплуатации объектов капитального строительства под влиянием внешних факторов объекты потеряли свои технические характеристики, что вызвало необходимость в проведении ремонтных работ.

Согласно локальному сметному расчету на проведение ремонтных работ объектов капитального строительства государственной собственности Республики Крым в 2019 году потребуется 15000,00 тыс. руб.



#### 4. Характеристика мер государственного и правового регулирования

Реализация мероприятий Программы регулируется следующими нормативными правовыми актами:

Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Налоговым кодексом Российской Федерации;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом № 237-ФЗ;

постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 327 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Управление федеральным имуществом»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 года № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года»;

Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р;

Законом Республики Крым от 06 ноября 2014 года № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 15 сентября 2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений»;

Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 05 августа 2014 года № 43-ЗРК «О казне

Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»;

Законом Республики Крым от 08 августа 2014 года № 47-ЗРК «Об особенностях выкупа имущества в Республики Крым»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 14 мая 2014 года № 89 «О вопросах учёта имущества, находящегося в собственности Республики Крым»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438 «Об утверждении Порядка отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления»;

постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 436 «О вопросах управления и распоряжения объектами казны Республики Крым».

## **5. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации Программы**

Сведения о показателях выполнения государственного задания государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым», Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки», отнесенных к ведению Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, представлены в приложении 4 к Программе.

## **6. Информация об участии общественных, научных и иных организаций в реализации Программы**

Участие общественных, научных и иных организаций в реализации Программы не предусмотрено.

## **7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым. Общий объем финансирования Программы за счет средств федерального бюджета и средств бюджета Республики Крым составляет 4366878,85 тыс. рублей, в том числе:

бюджет Республики Крым:

2015 год – 104800,00 тыс. рублей;

2016 год – 370040,17 тыс. рублей;

2017 год – 386570,15 тыс. рублей;  
2018 год – 461826,29 тыс. рублей;  
2019 год – 524620,00 тыс. рублей;  
2020 год – 662804,00 тыс. рублей;  
2021 год – 669288,00 тыс. рублей;  
2022 год – 360588,88 тыс. рублей;  
2023 год – 360588,88 тыс. рублей;  
2024 год – 360588,88 тыс. рублей;

федеральный бюджет:

2016 год - 12356,70 тыс. рублей;  
2017 год – 5017,40 тыс. рублей;  
2018 год – 12450,30 тыс. рублей;  
2019 год – 12474,70 тыс. рублей;  
2020 год – 12572,90 тыс. рублей;  
2021 год – 12572,90 тыс. рублей;  
2022 год – 12572,90 тыс. рублей;  
2023 год – 12572,90 тыс. рублей;  
2024 год – 12572,90 тыс. рублей.

Источником финансирования Программы являются средства федерального бюджета и средства бюджета Республики Крым. Объем финансирования Программы за счет средств бюджета Республики Крым ежегодно уточняется в соответствии с законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и плановый период, и федеральным законом о федеральном бюджете.

## **8. Риски реализации Программы**

Реализация Программы связана со следующими основными рисками:

1. При регистрации права собственности Республики Крым риски могут возникнуть в связи с отсутствием необходимых документов для государственной регистрации права собственности Республики Крым (в случае необходимости проведения государственной регистрации права собственности объектов, соответствующие работы по которым не планировались).

2. По результатам инвентаризации недвижимого имущества Республики Крым существует риск выявления ранее неучтенного имущества Республики Крым, а также имущества, степень износа которого не позволяет поставить его на государственный кадастровый учет и зарегистрировать право собственности Республики Крым, что может повлечь образование остатка неиспользованных финансовых средств.

3. Риск достижения плановых показателей по поступлению неналоговых платежей в бюджет Республики Крым связан с нестабильностью рынка недвижимости и покупательской способностью, что может повлиять на процесс приватизации и аренды имущества Республики Крым. При этом продажа земельных участков носит исключительно заявительный характер. Прогнозировать количество поданных заявлений на выкуп земельных участков, а также по каким ставкам в соответствии с нормами действующего законодательства будет произведен расчет выкупной стоимости, не представляется возможным,

соответственно, невозможно прогнозировать поступления от продажи земельных участков, прогнозы носят условный характер.

4. В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» при продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения субъект Российской Федерации имеет преимущественное право покупки такого земельного участка по цене, за которую он продается, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым осуществляет мероприятия покупки при условии необходимости покупки участка по согласованию с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Крым, которые дают заключение о необходимости покупки земельного участка с целью его дальнейшего использования для нужд Республики Крым. В случае продажи гражданами нерентабельных участков осуществить покупку Республика Крым не сможет, а также существует риск реализации данного мероприятия, связанного с заявительным характером.

5. Определить точное количество государственных унитарных предприятий Республики Крым, в отношении которых необходим аудит промежуточного бухгалтерского баланса, не представляется возможным, поскольку согласно действующему законодательству Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, разрабатывается на 1 год, причем формирование проекта плана (программы) осуществляется до 01 октября года, предшествующего плановому.

В качестве принимаемых мер по регулированию рисков при выполнении Программы возможно перераспределение неиспользованных финансовых средств по одним мероприятиям под их фактическое использование для реализации других мероприятий Программы.

## **9. Оценка эффективности реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит создать необходимые условия для эффективного управления и распоряжения недвижимым имуществом Республики Крым. Постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права собственности Республики Крым на недвижимое имущество позволит вовлечь земельные участки, находящиеся в собственности Республики Крым, в хозяйственный оборот и увеличить поступление средств в бюджет Республики Крым. После проведения независимой оценки имущества и регистрации права собственности Республики Крым на данное имущество станет возможно проведение приватизации и аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым.

В результате реализации Программы будет создана пространственная база данных, включающая сведения об административно-территориальном устройстве, природных ресурсах, недвижимом имуществе, градостроительной документации и необходимая для принятия эффективных управленческих решений в сфере территориального планирования, повышения инвестиционной привлекательности и развития территорий муниципальных образований Республики Крым и

Республики Крым в целом.

При этом целевые индикаторы и показатели эффективности реализации Программы должны обеспечивать ежегодную оценку выполнения мероприятий с целью принятия, при необходимости, своевременных управленческих решений по ее корректировке.

Показатель «Доля планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» определяется по формуле:

$$E = \frac{V_{\text{факт}}}{V_{\text{план}}} \times 100\%, \text{ где :}$$

$E$  - доля планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

$V_{\text{факт}}$  - количество планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отчетном году;

$V_{\text{план}}$  - общее количество планируемых объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, которое подлежит постановке на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права собственности Республики Крым на данное имущество в отчетном году.

Показатель «Доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка» определяется по формуле:

$$E_o = \frac{O_{\text{факт}}}{O_{\text{план}}} \times 100\%, \text{ где :}$$

$E_o$  - доля планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;

$O_{\text{факт}}$  - количество планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка в отчетном году;

$O_{\text{план}}$  - общее количество планируемых объектов недвижимого имущества Республики Крым, по которым необходимо провести независимую оценку в отчетном году.

Показатель «Доля планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, планируемых к реализации в отчетном году» определяется по формуле:

$$E_t = \frac{T_{\text{факт}}}{T_{\text{план}}} \times 100\%, \text{ где :}$$

$E_t$  - доля планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности, планируемых к реализации в отчетном году;

$T_{\text{факт}}$  - количество планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, реализованных на торгах (аукционах), а также проданных прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности в отчетном году;

$T_{\text{план}}$  - количество планируемых земельных участков из земель государственной собственности Республики Крым, планируемых к реализации на торгах (аукционах), а также продаже прав на заключение договоров аренды земель государственной собственности в отчетном году.

Показатель «Количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым» определяется по формуле:

$$O = O_2 - O_1, \text{ где:}$$

$O$  - количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым;

$O_1$  - количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым, на начало отчетного периода;

$O_2$  - количество объектов недвижимого имущества, по которым проведены землеустроительные и кадастровые работы на территории Республики Крым, на конец отчетного периода.

Показатель «Доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка» определяется по формуле:

$$E_{од} = \frac{O_{д\text{факт}}}{O_{д\text{план}}} \times 100\%, \text{ где :}$$

$E_{од}$  - доля планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;

$O_{д\text{факт}}$  - количество планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка в отчетном году;

$O_{д\text{план}}$  - общее количество планируемых объектов движимого имущества Республики Крым, по которым необходимо провести независимую оценку в отчетном году.

Показатель «Количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит» определяется по формуле:

$$Б = Б_2 - Б_1, \text{ где:}$$

Б - количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит;

Б<sub>1</sub> - количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит, на начало отчетного периода;

Б<sub>2</sub> - количество промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации республиканского имущества, по которым проведен аудит, на конец отчетного периода.

Показатель «Количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым» определяется по формуле:

$$З = З_2 - З_1, \text{ где:}$$

З - количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым;

З<sub>1</sub> - количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым, на начало отчетного периода;

З<sub>2</sub> - количество земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Республики Крым, на конец отчетного периода.

Показатель «Количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта» определяется по формуле:

$$Т = Т_2 - Т_1, \text{ где:}$$

Т - количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта;

Т<sub>1</sub> - количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта, на начало отчетного периода;

Т<sub>2</sub> - количество объектов недвижимого имущества Республики Крым, в отношении которого проведена техническая инвентаризация и оформлены технические паспорта, на конец отчетного периода.

Показатель «Доля планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым

проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым» определяется по формуле:

$$E_{oB} = \frac{O_{\text{Вфакт}}}{O_{\text{Вплан}}} * 100\% , \text{ где:}$$

$E_{oB}$  - доля планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым;

$O_{\text{Вфакт}}$  - количество планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым, в отчетном году;

$O_{\text{Вплан}}$  - общее количество планируемых объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым проведена независимая оценка с целью выкупа для нужд Республики Крым, по которым необходимо провести независимую оценку в отчетном году.

Показатель «Объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом» определяется по формуле:

$$V_o = V_m + V_{фт}, \text{ где:}$$

$V_o$  – общий объем имущества, обращенного в собственность государства, в отношении которого необходимо в отчетном году выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом;

$V_m$  – объем имущества, обращенного в собственность государства, находящегося на хранении в Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым на начало отчетного года, в отношении которого необходимо выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом;

$V_{фт}$  – объем имущества, обращенного в собственность государства, который поступит в отчетном году от Федеральной службы судебных приставов и Федеральной таможенной службы на хранение в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, в отношении которого необходимо выполнить комплекс действий, связанных с реализацией переданных полномочий в части управления федеральным имуществом.



Показатель «Доля планируемых объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка» определяется по формуле:

$$E_o = \frac{O_{\text{факт}}}{O_{\text{план}}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$E_o$  - доля планируемых объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка;

$O_{\text{факт}}$  - количество планируемых объектов имущества Республики Крым, по которым проведена независимая оценка в отчетном году;

$O_{\text{план}}$  - общее количество планируемых объектов имущества Республики Крым, по которым необходимо провести независимую оценку в отчетном году.

Показатель «Количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым» определяется по формуле:

$$V = V_2 - V_1, \text{ где:}$$

$V$  - количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым;

$V_1$  - количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым, на начало отчетного периода;

$V_2$  - количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым, на конец отчетного периода.

### Оценка эффективности Программы

I. Степень реализации мероприятий Программы:

$СРМ = Мв / М$ , где:

$СРМ$  – степень реализации мероприятий Программы;

$Мв$  – количество выполненных мероприятий Программы из числа мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году;

$М$  – общее количество мероприятий Программы, запланированных к реализации в отчетном году.

II. Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджетных и иных источников ресурсного обеспечения Программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы по каждому источнику ресурсного обеспечения рассчитывается по формуле:

$СС_{узБРК} = З_{фБРК} / З_{пБРК}$  (бюджет Республики Крым);

$СС_{узВ6} = З_{фВ6} / З_{пВ6}$  (внебюджетные средства);

$ССуз_{брф} = Зф_{брф} / Зп_{брф}$  (федеральный бюджет);

где:

$ССуз$  – степень соответствия запланированному уровню расходов;

$Зф$  – фактические расходы на реализацию Программы в отчетном году;

$Зп$  – плановые расходы на реализацию Программы в отчетном году.

$ССуз_{общ} = Зф_{общ} / Зп_{общ}$ , где:

$ССуз_{общ}$  – общая степень соответствия запланированному уровню расходов;

$Зф_{общ}$  – сумма фактических расходов по всем источникам ресурсного обеспечения;

$Зп_{общ}$  – сумма плановых расходов по всем источникам ресурсного обеспечения.

III. Оценка эффективности использования средств бюджета:

$Эис = СРм / ССуз_{общ}$ , где:

$Эис$  – эффективность использования средств бюджета;

$СРм$  – степень реализации мероприятий по Программе;

$ССуз_{общ}$  – степень соответствия запланированному уровню расходов из средств бюджета.

IV. Оценка степени достижения целей и решения задач Программы:

Степень достижения планового значения показателя (индикатора)

$СД_{п/ппз} = ЗП_{п/пф} / ЗП_{п/пл}$ , где:

$СД_{п/ппз}$  – степень достижения планового значения показателя, характеризующего цели и задачи Программы;

$ЗП_{п/пф}$  – значение показателя, характеризующего цели и задачи Программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

$ЗП_{п/пл}$  – плановое значение показателя, характеризующего цели и задачи Программы.

Степень реализации Программы:

$СР_{п/п} = \sum СД_{п/ппз} / N$ , где:

$СР_{п/п}$  – степень реализации Программы;

$СД_{п/ппз}$  – степень достижения планового значения показателя, характеризующего цели и задачи Программы;

$N$  – число показателей, характеризующих цели и задачи Программы.

V. Оценка эффективности реализации Программы:

$ЭР_{п/п} = СР_{п/п} * Эис$ , где:

$ЭР_{п/п}$  – эффективность реализации Программы;

$СР_{п/п}$  – степень реализации Программы;

$Эис$  – эффективность использования средств бюджета;

Эффективность реализации Программы признается:  
 высокой, в случае если значение  $ЭР_{п/п}$  составляет не менее 0,90;  
 средней, в случае если значение  $ЭР_{п/п}$  составляет не менее 0,75;  
 удовлетворительной, в случае если значение  $ЭР_{п/п}$  составляет не менее 0,60;  
 в остальных случаях эффективность реализации Программы признается неудовлетворительной.

Заместитель Председателя  
 Совета министров Республики Крым  
 руководитель Аппарата  
 Совета министров Республики Крым



Л. ОПАНАСЮК









12.	Количество объектов движимого и недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, по которым осуществлен выкуп для нужд Республики Крым	шт.	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
-----	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Приложение 2  
к Государственной программе  
«Управление государственным имуществом  
Республики Крым»

**Перечень основных мероприятий Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия не реализации мероприятий	Код стратегичес- кой задачи
			начало	окон- чание			
1.	Покупка земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Реализация Республикой Крым преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	Невозможность реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	-
2.	Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, и государственной регистрации прав	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2015 год	2024 год	Разработка технических и межевых планов с целью постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым	Без проведения кадастровых работ и постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно осуществить государственную регистрацию права собственности Республики Крым на объекты недвижимого имущества и получить технические	СЗ-3.1.3



						<p>характеристики, позволяющие их идентифицировать в системе кадастрового учета Российской Федерации. При отсутствии зарегистрированного права собственности управление и распоряжение государственным имуществом невозможно</p>	
3.	<p>Обеспечение создания, функционирования и развития региональной геоинформационной системы Республики Крым</p>	<p>Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым</p>	<p>2015 год</p>	<p>2024 год</p>	<p>Обеспечение создания региональной геоинформационной системы позволит обеспечить доступ органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, хозяйствующих субъектов и граждан к базовым и отраслевым пространственным данным, включающим сведения об административно-территориальном устройстве, природных ресурсах, недвижимом имуществе, градостроительной документации, а также позволит осуществлять их эффективное использование</p>	<p>При отсутствии единой базы усложняется доступ к информации о границах земельных участков, объектах капитального строительства, границах территориальных зон, определяющих градостроительные регламенты, о границах технических охранных зон линейных объектов, что может отрицательно повлиять на процесс принятия управленческих решений исполнительными органами государственной власти Республики Крым и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым</p>	<p>СЗ-3.1.3</p>

					(в том числе для межведомственного взаимодействия и перехода к предоставлению государственных и муниципальных услуг в электронном виде)		
4.	Обеспечение проведения независимой оценки объектов недвижимого имущества Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2015 год	2017 год	Наличие базы для определения начальной цены приватизации или аренды имущества Республики Крым и обеспечение поступлений в бюджет Республики Крым	При отсутствии независимой оценки объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно осуществление мероприятий по приватизации имущества Республики Крым и определение размера арендной платы, что повлечет недостаточное поступление средств в бюджет Республики Крым	СЗ-3.1.3
5.	Обеспечение проведения строительной технической экспертизы объектов незавершенного строительства	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2017 год	2024 год	Установление специфических сведений для объектов незавершенного строительства, таких как фактическое техническое состояние объекта, степень строительной готовности, возможность дальнейшего строительства с целью проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки объектов	Невозможность проведения государственного кадастрового учета и независимой оценки объектов незавершенного строительства	-

6.	Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, исполнительные органы государственной власти Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым», Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымская железная дорога», органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым	2015 год	2020 год	Формирование земельных участков с целью проведения проектно-изыскательских работ по объектам федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года»	Невозможность реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года»	СЗ-3.1.3
7.	Обеспечение проведения независимой оценки объектов движимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2015 год	2017 год	Создание условий для эффективного управления и распоряжения государственной собственностью и рост поступлений в бюджет Республики Крым	Невозможность включения имущества, находящегося в собственности Республики Крым, в хозяйственный оборот и сокращение поступлений в бюджет Республики Крым	СЗ-3.1.3

8.	Обеспечение деятельности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Содержание аппарата Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым	Невозможность выполнения функций Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым	СЗ-2.1.2
9.	Обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	2016 год	2024 год	Финансовое обеспечение деятельности государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» в форме субсидии на выполнение государственного задания	Невозможность выполнения функций государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»	СЗ-3.1.3
10.	Обеспечение проведения топографической съемки масштаба 1:500 для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков,	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2015 год	2015 год	Получение точных, достоверных и актуальных материалов и данных, необходимых для разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки в целях предоставления земельных участков гражданам	Невозможность разработки документации по планировке территории районов индивидуальной застройки для предоставления земельных участков гражданам	СЗ-3.1.3

	находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений»						
11.	Обеспечение прозрачности и открытости реализации Программы	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Внедрение мер по противодействию коррупции и препятствие возникновению коррупционных факторов	Возникновение коррупционных факторов	СЗ-2.1.4
12.	Обеспечение проведения аудита промежуточных бухгалтерских балансов государственных унитарных предприятий Республики Крым, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2024 год	Возможность приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым	Невозможность приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым	-
13.	Обеспечение проведения технической инвентаризации и	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым,	2017 год	2024 год	Возможность передачи в аренду имущества, находящегося государственной	Невозможность передачи в аренду имущества, находящегося в государственной	СЗ-3.1.3

	оформления технических паспортов на объекты недвижимого имущества Республики Крым	государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»			собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал)	собственности Республики Крым и не закрепленного за предприятиями, организациями, учреждениями Республики Крым (имущество, ранее находившееся на балансах хозяйственных обществ и не вошедшее в их уставный капитал).	
14.	Ремонт фасада здания по адресу: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2016 год	2016 год	Повышение защитных технических характеристик здания от воздействия природных факторов	Износ основных конструкций здания	-
15.	Обеспечение проведения независимой оценки имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам, с целью выкупа для нужд Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2017 год	Обеспечение выкупа имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым	Невозможность выкупа имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым.	СЗ-3.1.3
16.	Проведение анализа социально-экономических последствий применения	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2017 год	Проведение анализа расчета налогооблагаемой базы, анализа расчета налогового потенциала территории и анализа по	Социально-экономическое напряжение землепользователей, вызванное резким изменением земельного	СЗ-3.1.3

<p>кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым</p>			<p>субъектам налогообложения. Составление заключения об адекватности кадастровой стоимости объектов недвижимости, заключения о налоговом потенциале, размерах ставок налога и арендной платы в разрезе классов объектов недвижимости, заключение о размере налоговых льгот и льгот по арендной плате в разрезе классов налогоплательщиков, арендаторов, муниципальных образований и Республики Крым. Принятие дополнительного решения о вступлении в силу распоряжения Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» для целей налогообложения и арендной платы</p>	<p>налога и арендной платы.</p>	
--	--	--	--	---------------------------------	--

17.	Обеспечение приема, транспортировки, хранения, экспертизы, сертификации (декларирования), оценки, переработки (утилизации), уничтожения, реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, а также реализации арестованного имущества	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2024 год	Обеспечение реализации части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, переданных Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р	Невозможность реализации части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, переданных Совету министров Республики Крым в лице Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым Соглашением между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Советом министров Республики Крым о передаче Совету министров Республики Крым осуществления части полномочий в сфере управления федеральным имуществом, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2014 года № 1688-р	СЗ-3.1.3
18.	Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2017 год	2024 год	Обеспечение содержания имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, и оплата транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Республики	Невозможность содержания имущества, составляющего казну Республики Крым или принадлежащего Республике Крым, и оплаты транспортного налога в отношении транспортных средств, являющихся собственностью Республики	-



					Крым, в соответствии с действующим законодательством	Крым, в соответствии с действующим законодательством	
19.	Обеспечение проведения независимой оценки имущества Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Наличие базы для определения начальной цены приватизации или аренды имущества Республики Крым и обеспечение поступлений в бюджет Республики Крым	При отсутствии независимой оценки имущества, находящегося в собственности Республики Крым, невозможно осуществление мероприятий по приватизации имущества Республики Крым и определение размера арендной платы, что повлечет недостаточное поступление средств в бюджет Республики Крым	СЗ-3.1.3
20.	Обеспечение содержания Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»	Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»	2018 год	2024 год	Реализация положений Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», что позволит выполнять работы по государственной кадастровой оценке, а также кадастровые и землеустроительные работы для нужд Республики Крым, в том числе с целью реализации государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ, а также государственных программ Республики Крым, в рамках государственного задания	Невозможность проведения государственной кадастровой оценки земельных участков и объектов недвижимого имущества, вследствие чего невозможно взимание имущественных налогов и земельного налога	СЗ-3.1.3

21.	Выкуп для нужд Республики Крым имущества, расположенного на территории Республики Крым и принадлежащего на праве собственности физическим или юридическим лицам	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2019 год	Выкуп имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым	Невозможность выкупа имущества, имеющего особую социальную, культурную и историческую ценность для нужд Республики Крым	СЗ-3.1.3
22.	Работы по разработке проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений республики Крым, расположенного по адресу: ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2018 год	Капремонт объектов капитального строительства, предполагает, что: - во время ремонта будут заменены или восстановлены строительные конструкции, не относящиеся к числу несущих; - произойдет замена инженерных систем или их восстановление; - могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям; - а также допускается проведение определенной модернизации: например, можно улучшить планировку, провести работы по утеплению и шумоизоляции, добавить	Невозможность подготовки проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта административного здания Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, расположенного по адресу: ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь	-

					недостающее инженерное оборудование или подключиться к магистральным сетям канализации, водо- и газоснабжения.		
23.	Капитальный ремонт внутренней системы отопления помещений в здании, расположенным по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2018 год	Главной задачей отопления является обогрев помещений здания с целью компенсации в них теплопотерь и поддержания соответствующих температурных параметров. В здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А отсутствует централизованная система отопления.	Невозможность проведения капитального ремонта внутренней системы отопления помещений в здании, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23А	-
24.	Обеспечение функционирования и развития автоматизированной системы «Управление государственным и муниципальным имуществом»	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2018 год	2024 год	Автоматизированная система «Управление государственным и муниципальным имуществом» необходима для качественного ведения реестров объектов государственной собственности, в том числе истории изменения ключевых атрибутов объектов, документов-оснований на выполнение соответствующих действий и т.д., качественного ведения договоров использования	При отсутствии единой базы усложниться ведение реестров объектов государственной собственности, а также контроль за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним.	-

					объектов собственности, условий действия договоров и их изменений с указанием документов оснований и даты изменения, автоматизированного учета изменений условий договоров в финансовых операциях по ним, автоматизированного контроля за соблюдением всех условий договоров и дополнительных соглашений к ним, организация автоматического пересчета сумм по договорам при изменении условий, автоматизация начисления пени и штрафов по базе целиком		
25.	Капитальный ремонт объектов государственной собственности Республики Крым	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым	2019 год	2019 год	Капремонт объектов капитального строительства, предполагает детальную замену или восстановление строительных конструкций, не относящихся к числу несущих, замену инженерных систем или их восстановление, а также могут быть заменены некоторые элементы несущих строительных конструкций на аналогичные или лучшие по показателям	Износ основных конструкций здания	-











			бюджет РК	0	0	0	291,64	525,00	525,00	525,00	525,00	525,00	525,00	3441,64	
			внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Мероприятие 6.	Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, исполнительные органы государственной власти Республики Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым», Государственное унитарное предприятие	Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, оплата расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков»,	Всего	25160,00	10515,77	8674,26	1001,81	3877,00	100,00	100,00	0	0	0	49428,84	
			в т.ч. по отдельным источникам финансирования:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			бюджет РК	25160,00	10515,77	8674,26	1001,81	3877,00	100,00	100,00	0	0	0	0	49428,84





























Приложение 4  
к Государственной программе  
«Управление государственным имуществом  
Республики Крым»

**Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (работ) государственными учреждениями по Программе**

Код государственной услуги (работы) № п/п	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги, подпрограммы	Сводное значение показателя объема услуги (работ)										Расходы республиканского бюджета на оказание государственной услуги (работ) (тыс. рублей)											
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
	Государственная программа «Управление государственным имуществом Республики Крым»																						
75.11.8	Наименование государственной услуги	Управление имуществом, находящимся в государственной собственности																					
	Показатель объема услуги	Количество рассмотренных заявок, количество заключенных договоров, количество подготовленных нормативных актов; объем собранной и предоставленной информации.																					
			11	22	20	20	20	20	20	20	20			169622,35	131177,97	272999,86	306460,00	463140,00	470583,00	150995,20	150995,20	150995,20	





Приложение 5  
к Государственной программе  
«Управление государственным  
имуществом Республики Крым»

**Порядок**  
**предоставления и расходования субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на реализацию мероприятия 6 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым» Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» в части проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок, цели и условия предоставления и расходования субсидии из бюджета Республики Крым бюджетам муниципальных образований Республики Крым на реализацию мероприятия 6 «Обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым, оплата услуг, предоставляемых регистраторами акционерных обществ с государственным участием, и оплата расходов доверительного управляющего – Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков», связанных с управлением корпоративными правами, принадлежащими Республике Крым» Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым» в части проведения землеустроительных и кадастровых работ на территории Республики Крым (далее – мероприятие 6, Программа, Субсидия соответственно).

2. Целью предоставления Субсидии является софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, связанных с финансовым обеспечением проведения землеустроительных и кадастровых работ с целью формирования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности соответствующего муниципального образования

Республики Крым, с целью реализации мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 (далее – ФЦП), в рамках мероприятия 6 Программы.

3. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Министерство).

4. Получателями Субсидии являются органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым (далее – Получатель).

5. Предоставление Субсидии Получателям осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Министерству на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

6. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Республики Крым из бюджета Республики Крым за счет средств Субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период составляет до 95 процентов расходного обязательства муниципального образования Республики Крым.

7. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на иные цели.

Субсидия не может быть использована Получателем в целях размещения на депозиты.

8. Условиями предоставления и расходования Субсидии Получателям являются:

- соблюдение целевых назначений расходования Субсидии;
- заключение соглашения между Министерством и Получателем о предоставлении Субсидии (далее – Соглашение) на текущий финансовый год по форме, установленной Министерством;
- наличие в бюджете Получателя бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования Республики Крым, софинансирование которого осуществляется из бюджета Республики Крым в размере 5 процентов от общей суммы, необходимой для исполнения данного расходного обязательства.

При этом объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Получателя на исполнение расходных обязательств муниципального образования Республики Крым, софинансирование

которых будет осуществляться за счет Субсидии, может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет за собой обязательств по увеличению размера предоставляемой Субсидии;

- письменное обязательство Получателя о выполнении мероприятий, финансируемых за счет Субсидии, в сроки, установленные Соглашением;

- письменное обязательство Получателя об обеспечении выполнения показателей результативности использования Субсидии, установленных Соглашением.

9. Критериями отбора Получателей для предоставления Субсидии являются:

- наличие подтвержденной потребности на получение Субсидии;

- предоставление Получателем заявки на предоставление Субсидии;

- наличие объекта, под которым необходимо провести землеустроительные и кадастровые работы с целью формирования земельного участка, в приложении № 4 «Мероприятия федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года» на 2015 - 2022 годы по направлению «Капитальные вложения» ФЦП.

10. Распределение Субсидии между Получателями устанавливается законом Республики Крым и (или) нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым.

11. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения.

Перечень документов, необходимых для заключения Соглашения, а также форма Соглашения утверждается Министерством.

Соглашение должно содержать следующие положения:

- размер предоставляемой Субсидии, цель, порядок, условия и сроки ее предоставления и расходования;

- объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Республики Крым на реализацию расходного обязательства, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия;

- значения показателей результативности использования Субсидии, которые должны соответствовать значениям целевых показателей (индикаторов) Программы либо обеспечивать достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, и обязательства муниципального образования Республики Крым по их достижению;

- права и обязанности сторон Соглашения;

- обязательство Получателя по целевому использованию Субсидии;

- сроки и порядок предоставления отчетности об осуществлении

расходов Получателем, источником финансового обеспечения которых является Субсидия;

- порядок осуществления контроля за соблюдением Получателем условий, целей и порядка предоставления Субсидии;

- последствия недостижения Получателем установленных значений показателей результативности использования Субсидии;

- ответственность за нарушение сторонами Соглашения условий Соглашения;

- порядок и сроки возврата Субсидии в бюджет Республики Крым в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении;

- условие о вступлении в силу Соглашения;

- указание органа местного самоуправления муниципального образования в Республики Крым, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) Соглашения со стороны муниципального образования Республики Крым и представлению отчетности;

- указание, что в случае если законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на текущий финансовый год и плановый период предусмотрены субсидии исключительно на текущий финансовый год, предоставление субсидий в текущем финансовом году не приводит к возникновению расходных обязательств Республики Крым по предоставлению субсидии в плановом периоде.

12. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования Субсидии, а также продление сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий не допускается в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев:

- выполнение условий предоставления Субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

- изменения значений целевых показателей (индикаторов) Программы;

- существенного (более чем на 10 процентов) сокращения размера Субсидии.

13. Министерство формирует и направляет в Министерство финансов Республики Крым заявку на доведение бюджетных данных в части предельных объемов финансирования.

14. Получатель составляет отчет об использовании полученной Субсидии и представляет его в Министерство ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

15. Министерство представляет в Министерство финансов Республики

Крым обобщенный отчет об использовании Субсидии в порядке и сроки, установленные Министерством финансов Республики Крым.

16. В случае нарушения Получателем требований настоящего Порядка (в том числе в случае нецелевого использования средств бюджета Республики Крым) перечисленная Субсидия подлежит возврату в полном объеме в бюджет Республики Крым.

Требование о возврате Субсидии в бюджет Республики Крым (далее – требование) направляется Министерством Получателю в пятидневный срок с даты установления нарушения.

Возврат Субсидии производится Получателем в течение пяти рабочих дней с даты получения требования по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании.

17. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения Получателем условий предоставления Субсидии к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Ответственность за достоверность предоставляемых главному распорядителю бюджетных средств сведений возлагается на Получателя.

19. Бюджетный (бухгалтерский) учет поступления и расходования бюджетных средств ведется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

20. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года остатки Субсидии подлежат возврату в доход бюджета Республики Крым в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход бюджета Республики Крым, он подлежит взысканию в доход бюджета Республики Крым в порядке, предусмотренном Министерством финансов Республики Крым, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

21. Министерство обеспечивает контроль за соблюдением Получателями условий, целей и порядка предоставления и расходования Субсидии, установленных при ее предоставлении.

22. Органы государственного финансового контроля осуществляют контроль за использованием средств бюджета Республики Крым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

23. В случае если Получателем по состоянию на 31 декабря года, в котором предоставляются Субсидии, допущены нарушения обязательства, предусмотренных Соглашением, в части значения показателей

результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования Республики Крым в бюджет Республики Крым в срок до 1 июня года, следующего за годом, в котором предоставляются Субсидии ( $V_{\text{возврата}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n) * 0,1,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$  – размер Субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования Республики Крым в отчетном финансовом году.

При расчете объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования Республики Крым в бюджет Республики Крым, в размере Субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования Республики Крым ( $V_{\text{субсидии}}$ ), не учитывается размер остатка Субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным администратором доходов бюджета Республики Крым, от возврата остатков Субсидии (далее – главный администратор доходов бюджета Республики Крым);

$m$  – количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования Субсидии, имеет положительное значение;

$n$  – общее количество показателей результативности использования Субсидии;

$k$  – коэффициент возврата Субсидии;

0,1 – понижающий коэффициент суммы возврата Субсидии;

24. Коэффициент возврата Субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

$D_i$  – индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования Субсидии.

При расчете коэффициента возврата Субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования Субсидии.

25. Индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования Субсидии, определяется:

1) для показателей результативности использования Субсидии, по

которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования Субсидии, - по следующей формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  – фактическое достигнутое значение  $i$ -го показателя результативности использования Субсидии на отчетную дату;

$S_i$  – плановое значение показателя результативности использования Субсидии, установленное Соглашением;

2) для показателей результативности использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования Субсидии, - по следующей формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

26. В случае если Получателем по состоянию на 31 декабря года, в котором предоставляются Субсидии, допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением, в части объемов бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Республики Крым на реализацию расходного обязательства, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, и (или) бюджетные ассигнования из бюджета муниципального образования Республики Крым направлены на финансирование расходного обязательства муниципального образования Республики Крым, софинансируемого за счет субсидии, в объеме, соответствующем объему бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Республики Крым на финансирование расходного обязательства муниципального образования Республики Крым, софинансируемого за счет Субсидии, определенному Соглашением, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Республики Крым в бюджет Республики Крым в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии ( $V_{\text{возврата}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} * ((VS_{\text{план}} - VS_{\text{факт}}) / VS_{\text{план}}),$$

где:

$VS_{\text{план}}$  – плановый объем софинансирования из бюджета муниципального образования Республики Крым;

$VS_{\text{факт}}$  – фактический объем софинансирования из бюджета муниципального образования Республики Крым;

При расчете объема средств, подлежащих возврату из бюджета

муниципального образования Республики Крым в бюджет Республики Крым, в размере Субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования Республики Крым ( $V_{\text{субсидии}}$ ), не учитывается размер остатка Субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным администратором доходов бюджета Республики Крым.

27. Основанием для освобождения муниципальных образований Республики Крым от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 23 и 26 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Возврат и последующее использование средств, перечисленных из бюджетов муниципальных образований в бюджет Республики Крым в соответствии с пунктами 23 и 26 настоящего Порядка, осуществляются по предложению соответствующего главного администратора доходов бюджета Республики Крым в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

28. В случае отсутствия на 1 апреля текущего финансового года заключенного Соглашения бюджетные ассигнования бюджета Республики Крым на предоставление субсидий, предусмотренные Министерству на текущий финансовый год, в размере, равном размеру Субсидии Получателю, утвержденному законом Республики Крым о бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год и плановый период, подлежат перераспределению путем внесения изменений в закон Республики Крым о бюджете Республике Крым на соответствующий финансовый год и плановый период.

29. Контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством.