



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2018 г. № 518
г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 26 апреля 2016 года № 172*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5–ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года № 172 «Об утверждении Положения по организации работы по реализации на территории Республики Крым основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в пункте 7, абзаце втором пункта 8:

слова «изъявивших желание получить сертификат» заменить словами «подтвердивших свое участие в Подпрограмме»;

пункт 14 признать утратившим силу;

в пункте 21:

подпункт б изложить в следующей редакции:

«б) обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в государственную (муниципальную) собственность (далее - обязательство) по форме согласно приложению б к Правилам (в двух экземплярах), - в случаях, указанных в абзаце четвертом пункта 16(2), пунктах 16(3) и 16(4) Правил, в случае принятия гражданином, относящимся к категории граждан, указанной в подпункте «е» пункта 5 Правил, и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, обязательства о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения, а также в случае принятия гражданином, относящимся к категории граждан, указанной в подпункте «е» пункта 5 Правил и членами его семьи решения об отчуждении в государственную или муниципальную собственность жилого помещения, принадлежащего данному гражданину и (или) членам его семьи на праве собственности без установленных обременений;

в подпункте 7 слова «в абзаце первом пункта 16.2 Правил» заменить словами «в абзаце третьем пункта 16.2 Правил»;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) справку об инвентаризационной стоимости жилого помещения, отчужденного гражданином - участником Подпрограммы и (или) членами его семьи или переведенного из жилого помещения в нежилое помещение по состоянию на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение), - в случаях, указанных в абзаце первом пункта 15(1) Правил, при отсутствии кадастровой стоимости указанного жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случаях, указанных в абзаце втором пункта 15(1) Правил;

подпункт «а» пункта 22 изложить в следующей редакции:

«а) в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав:

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина - участника Подпрограммы и членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), принадлежащее на праве собственности гражданину - участнику Подпрограммы и (или) членам его семьи,

содержащую в том числе сведения об общей площади такого помещения (помещений), - в случае, указанном в абзаце третьем пункта 16(2) Правил;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение) - в случае, указанном в абзаце первом пункта 15(1) Правил;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о содержании договора (договоров) об отчуждении гражданином - участником Подпрограммы и (или) членами его семьи жилого помещения (жилых помещений), включая сведения о цене такого договора, - в случаях, указанных в пункте 15(1) Правил;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), в котором зарегистрированы по месту жительства гражданин - участник Подпрограммы и члены его семьи, - в случае, если гражданин - участник Подпрограммы и члены его семьи проживают в жилом помещении, не принадлежащем на праве собственности гражданину - участнику Подпрограммы и (или) членам его семьи, либо не принадлежащем на праве собственности муниципальному образованию, осуществляющему вручение сертификата, либо не находящемся в ведении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего выдачу сертификата;

пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Бланки сертификатов хранятся в Минстрое в порядке, установленном для хранения бланков строгой отчетности. Учет бланков сертификатов осуществляется путем регистрации поступивших бланков сертификатов отдельно по каждой серии в Книге учета полученных и выданных бланков государственных жилищных сертификатов по форме согласно приложению 1 к Порядку учета, хранения и уничтожения бланков государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам - участникам мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2018 года № 103/пр «Об утверждении Порядка учета, хранения и уничтожения бланков государственных жилищных сертификатов выдаваемых гражданам-участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации

«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

в приложении 5 к Положению по организации работы по реализации на территории Республики Крым основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Положение), утвержденному указанным постановлением:

в названии приложения:

слова «изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат, на 20__ год» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подтвердивших свое участие в Подпрограмме в 20__ году»;

приложение 7 к Положению, утвержденному указанным постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 7
к Положению по организации работы
по реализации на территории
Республики Крым основного мероприятия
«Выполнение государственных
обязательств по обеспечению жильем
категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»
государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «22» октября 2018 года № 518)

_____ (руководителю органа местного самоуправления)
от гражданина(ки) _____
(фамилия, имя, отчество)
проживающего(ей) по адресу _____

_____ (адрес регистрации по месту жительства
и фактического проживания)
телефон _____

Заявление
о выдаче государственного жилищного сертификата

Прошу выдать мне, _____
(фамилия, имя, отчество)
паспорт _____, выданный _____ «___» _____ Г.,
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного
пенсионного страхования _____ государственный жилищный
сертификат в рамках мероприятия _____

_____ (наименование мероприятия)
основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств
по обеспечению жильем категорий граждан, установленных
федеральным законодательством» государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан Российской Федерации» для
приобретения жилого помещения _____

_____ (указывается «на территории» и наименование субъекта Российской Федерации)

Состав семьи:

супруга (супруг) _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____ выданный _____
«__» _____ г., страховой номер индивидуального
лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования
_____;

проживает по адресу _____;
(адрес регистрации по месту жительства и фактического
проживания).

дети: _____
(степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____,
выданный (ое) _____ «__» _____ 20__ г.,
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного
пенсионного страхования _____,

проживает по адресу _____;
(адрес регистрации по месту жительства и фактического
проживания)

родители: _____,
(степень родства, ф.и.о., дата рождения)

паспорт _____ выданный _____
«__» _____ г., страховой номер индивидуального
лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования
_____;

проживает по адресу _____.
(адрес регистрации по месту жительства и фактического
проживания)

Кроме того, со мной совместно проживают иные члены семьи:

_____ (степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
«__» _____ г, страховой номер индивидуального лицевого
счета в системе обязательного пенсионного страхования _____.

Состою на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях
(нуждающегося в улучшении жилищных условий, имеющего право на
получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения)

с «__» _____ г. в _____.
(место постановки на учет)

1. В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для
постоянного проживания на территории Российской Федерации

_____.
(указывается «не имеем» или «имеем»)

Сведения о наличии жилых помещений, занимаемых мною и (или) членами моей семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих мне и (или) членам моей семьи на праве собственности:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. метров	Основание пользования (договор социального найма или на основании права собственности), дата и реквизиты договора, реквизиты свидетельства о праве собственности (номер и дата государственной регистрации права собственности согласно записи в Едином государственном реестре недвижимости)
1				
2				

II. Средства федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета на приобретение или строительство жилых помещений, в том числе субсидия или социальная выплата, удостоверяемая государственным жилищным сертификатом, мною и членами моей семьи _____

(указывается «не получались» или «получались», в случае получения денежных средств указываются орган, осуществивший выплату, дата и сумма выплаты)

Действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, которые привели к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, мной и (или) членами моей семьи _____

(указывается «не совершались» или «совершались»)

Сведения о действиях и гражданско-правовых сделках с жилыми помещениями, которые привели к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению (за исключением безвозмездного отчуждения этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. метров	Действие (гражданско-правовая сделка) с жилыми помещениями, которое привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению и реквизиты документов, подтверждающие факт совершения указанного действия (сделки)
1				
2				
3				

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем. Даем согласие на проведение проверки представленных сведений в федеральных органах исполнительной власти (федеральных государственных органах), включая федеральный орган исполнительной власти по федеральному государственному контролю (надзору) в сфере миграции, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также согласие на обработку персональных данных.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями получения и использования государственного жилищного сертификата ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять.

_____ «__» _____ 20__ г.
(ф.и.о. заявителя) (подпись)

Члены семьи с заявлением согласны:

_____	_____
(ф.и.о.)	(подпись)
_____	_____
(ф.и.о.)	(подпись)
_____	_____
(ф.и.о.)	(подпись)
_____	_____
(ф.и.о.)	(подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Примечания: 1. Согласие с заявлением (рапортом) за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

2. Подписи заявителя и членов его семьи заверяются подписью уполномоченного должностного лица органа местного самоуправления (подразделения), осуществляющего вручение государственного жилищного сертификата, и печатью указанного органа местного самоуправления (подразделения).