



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2018 г. 119
от _____ № _____
г. Симферополь

*Об утверждении Порядка включения
бесхозного имущества, находящегося
на территории Республики Крым,
в Реестр имущества, находящегося
в собственности Республики Крым*

В соответствии с частью 1 статьи 12.1 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», пунктом 36 части 3 статьи 2, частью 4 статьи 17 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», частью 1 статьи 2-1 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Утвердить прилагаемый Порядок включения бесхозного имущества, находящегося на территории Республики Крым, в Реестр имущества, находящегося в собственности Республики Крым.

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым



С. АКСЁНОВ

Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к постановлению
Совета министров
Республики Крым
от «19» марта 2018 года № 119

**Порядок
включения бесхозного имущества, находящегося на территории
Республики Крым, в Реестр имущества, находящегося в собственности
Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Порядок включения бесхозного имущества, находящегося на территории Республики Крым, в Реестр имущества, находящегося в собственности Республики Крым (далее – Порядок), разработан в соответствии с пунктом 36 части 3 статьи 2, частью 4 статьи 17 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», частью 1 статьи 2-1 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым».

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру выявления и учета бесхозного имущества, находящегося на территории Республики Крым, предусмотренного частью 4 статьи 17 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», частью 1 статьи 2-1 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым».

1.3. Уполномоченными органами по выявлению и учету бесхозного имущества являются следующие отраслевые исполнительные органы государственной власти Республики Крым (далее – отраслевые органы):

1.3.1 Министерство топлива и энергетики Республики Крым – в отношении инженерных сетей - объектов электро-, газоснабжения;

1.3.2 Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым – в отношении инженерных сетей - объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения;

1.3.3 Государственный комитет дорожного хозяйства Республики Крым - в отношении автомобильных дорог общего и необщего пользования регионального или межмуниципального значения;

1.3.4 Министерство транспорта Республики Крым – в отношении гидротехнических сооружений, расположенных на территории морского порта и используемых для осуществления деятельности в целях торгового мореплавания;

1.3.5 Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым – в отношении гидротехнических сооружений, за исключением гидротехнических сооружений, указанных в подпункте 1.3.4 пункта 1.3 настоящего Порядка.

2. Порядок выявления и учета объектов бесхозяйного имущества, закрепления их за государственными учреждениями, предприятиями, отнесенными к ведению отраслевого органа, включения в Реестр имущества Республики Крым

2.1. Объекты бесхозяйного имущества выявляются на основании заявлений об обнаруженных объектах недвижимости, полученных от исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, юридических и физических лиц, в том числе в связи с необходимостью проведения ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры Республики Крым.

2.2. В заявлении об обнаружении объектов бесхозяйного имущества указывается месторасположение объекта, его наименование (назначение), а также иные данные, характеризующие объект и его состояние.

К заявлению могут прилагаться фотоматериалы, акты осмотра, иные документы, подтверждающие обстоятельства, изложенные в заявлении.

2.3. Отраслевой орган в течение трех дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка, принимает меры, направленные на установление собственника имущества путем направления запросов:

в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым о наличии (отсутствии) сведений об объекте имущества, имеющего признаки бесхозяйного, в Реестре имущества Республики Крым;

в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на выявленный объект имущества, имеющий признаки бесхозяйного, в том числе сведений о правообладателе данного имущества согласно архивным документам;

в администрацию муниципального образования, на территории которого расположен выявленный объект, имеющий признаки бесхозяйного имущества, о наличии (отсутствии) данного объекта в реестре муниципальной собственности;

в Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крым БТИ» о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на выявленный объект имущества, имеющий признаки бесхозяйного, в том числе сведений о правообладателе данного имущества согласно архивным документам.

В случае необходимости отраслевой орган направляет запросы в иные исполнительные органы государственной власти Республики Крым.

Отраслевой орган, установив, что поступившее заявление содержит информацию об объекте бесхозяйного имущества, который не относится

к ведению отраслевого органа, в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка, указанный орган в течение трех рабочих дней со дня поступления такого заявления обеспечивает направление такого заявления в иной орган, указанный в пункте 1.3 настоящего Порядка, к ведению которого относится данный объект бесхозяйного имущества, для рассмотрения в соответствии с настоящим Порядком.

2.4. Органы, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса представляют в отраслевой орган соответствующую информацию.

2.5. Отраслевой орган проводит инвентаризацию объекта бесхозяйного имущества в течение тридцати календарных дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка.

2.6. Для проведения инвентаризации объектов бесхозяйного имущества отраслевым органом создается инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия).

Состав Комиссии и порядок ее работы утверждаются приказом руководителя отраслевого органа.

2.7. В состав Комиссии обязательно включаются представители Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, Государственного комитета по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, органа местного самоуправления муниципального образования Республики Крым, на территории которого расположены объекты бесхозяйного имущества, а также по согласованию могут быть включены представители иных исполнительных органов государственной власти Республики Крым, государственных предприятий и учреждений.

2.8. При проведении инвентаризации Комиссия проверяет наличие и состояние объекта бесхозяйного имущества путем обязательного его осмотра.

2.9. По результатам проведения инвентаризации составляется акт об инвентаризации и признании имущества бесхозяйным (далее – Акт) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.10. Акт составляется в количестве четырёх экземпляров, утверждается приказом руководителя отраслевого органа и скрепляется печатью отраслевого органа.

К акту прикладываются:

ответы на запросы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, заверенные в установленном порядке;

фотоматериалы с описанием характеристик объектов бесхозяйного имущества, заверенные в установленном порядке.

Акт вместе с приложениями прошивается и скрепляется печатью отраслевого органа.

2.11. Отраслевой орган в течение двадцати дней со дня издания приказа, указанного в пункте 2.10 настоящего Порядка, обеспечивает подготовку проекта решения Совета министров Республики Крым о принятии в государственную собственность Республики Крым объекта бесхозяйного

имущества и последующем закреплении данного имущества за государственными учреждениями или предприятиями.

2.12. К проекту распоряжения Совета министров Республики Крым отраслевой орган прилагает следующие документы:

копию акта об инвентаризации и признании имущества бесхозным по форме согласно приложению к настоящему Порядку и приказа об утверждении акта об инвентаризации и признании имущества бесхозным;

копии учредительных документов государственного учреждения или предприятия, за которым планируется закрепление объектов бесхозного имущества;

копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц государственного учреждения или предприятия, за которым планируется закрепление объектов бесхозного имущества, выданную не позднее чем за один месяц до дня направления соответствующих документов.

2.13. После принятия решения, указанного в пункте 2.11 настоящего Порядка, государственное учреждение или предприятие, за которым закреплено бесхозное имущество, в установленном порядке:

осуществляет постановку указанного имущества на баланс в соответствии с законодательством о бухгалтерском учете;

обеспечивает подготовку технической документации на указанное имущество (в случае ее отсутствия до принятия решения, предусмотренного пунктом 2.11 настоящего Порядка);

обращается с заявлением о внесении сведений об указанном имуществе в Реестр имущества Республики Крым, в порядке, установленном Положением об учете имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 14 мая 2014 года № 89 «О вопросах учета имущества, находящегося в собственности Республики Крым»;

обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности Республики Крым на данное имущество (в случае, если данное имущество обладает признаками недвижимости в соответствии со статьёй 130 Гражданского кодекса Российской Федерации).

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**



Л. ОПАНАСЮК

Приложение
к Порядку включения бесхозяйного
имущества, находящегося на территории
Республики Крым, в Реестр имущества,
находящегося в собственности Республики Крым

УТВЕРЖДЕН
приказом отраслевого
исполнительного органа
государственной власти
Республики Крым
от «__» _____ 20__ г. № ____
(печать)

АКТ
об инвентаризации и признании имущества бесхозяйным

г. _____

«__» _____ 20__ г.

На основании Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», Порядка включения бесхозяйного имущества, находящегося на территории Республики Крым, в Реестр имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от «__» _____ 20__ г.,

комиссия в составе:

Председатель комиссии: _____

(должность, Ф.И.О.)

Члены комиссии: _____

(должность, Ф.И.О.)

Произвела опись выявленного бесхозяйного имущества (собственник неизвестен):

№ п/п	Наименование объекта имущества	Назначение объекта имущества	Адрес (месторасположения, адресный ориентир)	Кадастровый или условный номер	Литер, инвентарный номер	Площадь, протяженность, объем, глубина	Степень завершенности строительства (проценты)	Предложения по дальнейшему использованию объектов *

Председатель комиссии: _____

(должность, Ф.И.О., подпись)

Члены комиссии: _____

(должность, Ф.И.О., подпись)

*Приложением к таблице являются фотоматериалы с описанием характеристик объектов имущества, а также ответы на запросы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, заверенные в установленном порядке.