



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗІРЛЕР ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2018 г. 95

от №

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление
Совета министров Республики Крым
от 26 апреля 2016 года № 172*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года № 172 «Об утверждении Положения по организации работы по реализации на территории Республики Крым подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» следующие изменения:

наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения по организации работы по реализации на территории Республики Крым основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

во вступительной части, подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемое Положение по организации работы по реализации на территории Республики Крым основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710»;

в приложении к постановлению:

название приложения изложить в следующей редакции:

«Положение по организации работы по реализации на территории Республики Крым основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в пункте 1:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в пункте 2.1:

слово «подпрограммы» заменить словом «Подпрограммы»;

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Выдача Минстроем бланков сертификатов органам местного самоуправления для вручения гражданам-участникам Подпрограммы осуществляется на основании утвержденного приказом Министерства труда

и социальной защиты Республики Крым сводного списка на планируемый год на дату доведения лимитов, а также в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с хронологической очередностью. Такой сводный список является списком граждан - получателей сертификатов в планируемом году (далее - список получателей).

Минстрой в течение 10 рабочих дней после получения контрольных цифр бюджетных средств направляет органам местного самоуправления выписки из списка получателей»;

в пункте 21:

подпункт 3 дополнить словами:

«(свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельство о рождении (страницы паспорта гражданина Российской Федерации с внесенными сведениями о детях и семейном положении), свидетельство об усыновлении)»;

подпункт 7 дополнить словами:

«а также в случае представления обязательства о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в государственную (муниципальную) собственность, предусмотренного подпунктом 6 настоящего пункта»;

дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) справку об отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение, в отношении которого представлено обязательство, предусмотренное подпунктом 6 настоящего пункта, и коммунальные услуги»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника»;

дополнить пунктом 21.-1 следующего содержания:

«21.-1 Органы местного самоуправления, осуществляющие учет граждан, в которые граждане подали заявление об участии в Подпрограмме, запрашивают в установленном законодательством Российской Федерации порядке в органе по контролю в сфере миграции документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, подавшим заявление об участии в Подпрограмме.

Документ, указанный в абзаце первом настоящего пункта, гражданин, подавший заявление об участии в Подпрограмме, вправе представить самостоятельно»;

пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. В случае непредставления или неполного представления документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, выявления недостоверности сведений, содержащихся в заявлении, а также если в Единой государственной информационной системе социального обеспечения будет выявлена информация о том, что данная мера государственной поддержки уже была ранее предоставлена гражданину, то ему будет отказано в выдаче сертификата.

В случае если в соответствии с подпунктом «и» пункта 44 Правил представлена копия документа, верность которого не засвидетельствована в установленном законодательством Российской Федерации порядке, одновременно представляется его оригинал.

После получения документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, органы местного самоуправления запрашивают в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

а) в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав:

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина - участника Подпрограммы и членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), принадлежащее на праве собственности гражданину - участнику Подпрограммы и (или) членам его семьи, содержащую в том числе сведения об общей площади такого помещения (помещений), - в случае, указанном в абзаце первом пункта 16(2) Правил;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения - в случае, указанном в абзаце третьем пункта 16(2) Правил;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о содержании договора (договоров) об отчуждении гражданином - участником Подпрограммы и (или) членами его семьи жилого помещения (жилых помещений), включая сведения о цене такого договора, - в случае, указанном в абзаце третьем пункта 16(2) Правил.

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), в котором зарегистрированы по месту жительства гражданин - участник Подпрограммы и члены его семьи, - в случае, если гражданин - участник Подпрограммы и члены его семьи проживают в жилом помещении, не принадлежащем на праве собственности гражданину - участнику Подпрограммы и (или) членам его семьи, либо не принадлежащем на праве собственности муниципальному образованию, осуществляющему вручение сертификата, либо не находящемся в ведении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего выдачу сертификата;

б) в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации:

страховые номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования гражданина - участника Подпрограммы и членов его семьи.

В случае если участник Подпрограммы по собственной инициативе представит в орган местного самоуправления документы, указанные в настоящем пункте, указанные запросы органом местного самоуправления не направляются.

Вручение сертификата участнику Подпрограммы осуществляется после получения органом местного самоуправления запрашиваемых документов.

Органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за обоснованность выдачи сертификатов участникам Подпрограммы»;

в приложении 1 к Положению по организации работы по реализации на территории Республики Крым подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (далее – Положение), утвержденному указанным постановлением:

в отметке о наименовании приложения:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в абзаце первом:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в приложении 2 к Положению, утвержденному указанным постановлением:

в отметке о наименовании приложения:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в абзаце первом:

слово «подпрограмме» заменить словами «основном мероприятии»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы»

заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

приложения 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11 к Положению, утвержденному указанным постановлением, изложить в новой редакции (прилагаются);

в приложении 7 к Положению, утвержденному указанным постановлением:

в отметке о наименовании приложения:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

абзац первый раздела III:

после слов «за исключением» дополнить словом «безвозмездного»;

в приложении 9 к Положению, утвержденному указанным постановлением:

в отметке о наименовании приложения:

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия»; слова «федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым

С. АКСЁНОВ

Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым -
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым

Л. ОПАНАСЮК



Приложение 3
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «27 февраля 2018 года № 95)

(руководителю органа местного самоуправления)
от гражданина(ки) _____,
(фамилия, имя, отчество)
 проживающего(ей) по адресу _____

(почтовый адрес)

Заявление
о выделении государственного жилищного сертификата
в планируемом _____ году

Прошу включить меня, _____,
(фамилия, имя, отчество)
паспорт _____, выданный _____ «__» ____ г.,
в список граждан - участников основного мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по обеспечению жильем категорий
граждан, установленных федеральным законодательством» государственной
программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,
изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в
планируемом ____ году, и выделить мне государственный жилищный
сертификат в ____ году.

В соответствии с _____
(наименование нормативного правового акта)
отношусь к категории _____

_____,
(наименование категории граждан, имеющих право на получение социальной выплаты
за счет средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения)

признан нуждающимся в жилом помещении (имеющим право на

получение социальной выплаты) и состою в очереди с «__» _____. г.
в _____. Учетное дело № _____.
(место постановки на учет)

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для
постоянного проживания _____ не имеем (имеем)
на территории Российской Федерации
(ненужное зачеркнуть)

Состав семьи:

супруга (супруг) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный «__» _____. г.,
проживает по адресу _____;
_____;

дети: _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____,
выданный (ое) _____ «__» _____. г.,
проживает по адресу _____;

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) _____,
выданный (ое) _____ «__» _____. г.,
проживает по адресу _____.

Кроме того, со мной проживают иные члены
семьи: _____

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный «__» _____. г.

С условиями участия в основном мероприятии «Выполнение
государственных обязательств по обеспечению жильем категорий
граждан, установленных федеральным законодательством»,
государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(фамилия, имя, отчество заявителя)

(подпись заявителя)

(дата)

Заявление принято «__» _____. 20 _____. г.

Указанные в заявлении документы проверены. _____.

(должность лица, принявшего
заявление, подпись, дата,
расшифровка подписи)

Приложение 4
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «17 февраля 2018 года № 95)

СПИСОК

граждан - участников основного мероприятия «Выполнение государственных
обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным законодательством», изъявивших
желание получить сертификат в планируемом 20__ году,

по _____
(наименование муниципального образования Республики Крым)

№ п/п	Данные о гражданах - участниках Подпрограммы						Основание для постановки на учет <*>	Номер и дата решения органа местного самоуправления о включении гражданина в число граждан - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году		
	фамилия, имя, отчество	состав семьи (человек)	паспорт гражданина Российской Федерации		число, месяц, год рождения	дата постановки на учет				
			номер	дата выдачи						
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
								10		
	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица									
	ВСЕГО									

(должность лица, сформировавшего список, подпись, дата,
расшифровка подписи)

Глава администрации
муниципального образования
Республики Крым

(подпись, дата)

М.П.

(расшифровка подписи)

<*> При наличии жилого помещения для постоянного проживания указывается цифра «1», а при его отсутствии - цифра «2».

Приложение 5
 к Положению по организации работы по
 реализации на территории
 Республики Крым основного
 мероприятия «Выполнение
 государственных обязательств по
 обеспечению жильем категорий граждан,
 установленных федеральным
 законодательством» государственной
 программы Российской Федерации
 «Обеспечение доступным и комфортным
 жильем и коммунальными услугами
 граждан Российской Федерации»
 (в редакции постановления
 Совета министров Республики Крым
 от «7 февраля 2018 года № 95)

УТВЕРЖДАЮ
 Министр (заместитель министра)
 труда и социальной защиты
 Республики Крым

(фамилия и инициалы, подпись)
 « » 20 г.
 М.П.

СВОДНЫЙ СПИСОК
 граждан - участников основного мероприятия «Выполнение
 государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,
 установленных федеральным законодательством», изъявивших желание
 получить государственный жилищный сертификат на 20 год

1d

Категория граждан - участников подпрограммы

(наименование категории граждан-участников подпрограммы)

Республика Крым

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Состав семьи (человек)	Право на дополнительную площадь жилого помещения	Серия и номер паспорта гражданина Российской Федерации	Число, месяц, год рождения	Дата постановки на учет	Номер учетного дела	Орган местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете
1	2	3	4	5	6	7	8	9

(должность лица, составившего
сводный список)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

(телефон)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница настоящего сводного списка подписывается составившим его лицом.
2. При наличии права на дополнительную площадь жилого помещения в графе 4 указывается «есть», при отсутствии указанного права – «нет».
3. Список формируется из двух разделов. В I раздел включаются граждане - участники Подпрограммы, имеющие право на предоставление жилых помещений вне очереди в соответствии с законодательством Российской Федерации, во II раздел - граждане - участники Подпрограммы, у которых такое право отсутствует.

Приложение 6
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «24 февраля 2018 года № 95)

Уведомление
о вручении государственного жилищного сертификата
№ _____ « ____ » 20__ года

Уважаемый _____ !

Настоящим уведомляем Вас о том, что в соответствии с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на Ваше имя оформлен государственный жилищный сертификат серии _____, номер _____, дата выдачи _____.

Государственный жилищный сертификат должен быть предъявлен в кредитную организацию, участвующую в реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», до «____» 20____ года (включительно).

Для получения государственного жилищного сертификата Вам необходимо обратиться в _____
по адресу: _____

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

(должность уполномоченного лица
органа местного самоуправления)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Телефон _____
Часы приема _____

Приложение 8
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «27 февраля 2018 года № 95)

УТВЕРЖДАЮ
Министр строительства и
архитектуры Республики Крым

(фамилия и инициалы, подпись)
« » 20 г.
М.П.

АКТ № _____
о списании бланков государственных жилищных сертификатов,
выдаваемых гражданам - участникам основного мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным законодательством»
от « » 20 г.

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым

Материально ответственное лицо _____
Комиссия в составе _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

,
назначенная приказом от « » 20 г. № ,
составила настоящий акт в том, что за период с « » 20 г.
по « » 20 г. подлежат списанию:

Бланки государственных жилищных сертификатов		Причина списания	Дата уничтожения (сжигания)
номер	серия		
1	2	3	4

Председатель комиссии: _____
 (должность, подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
 (должность, подпись, расшифровка подписи)

 (должность, подпись, расшифровка подписи)

 (должность, подпись, расшифровка подписи)

«____»____ 20__ г.

Приложение 10
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «27 февраля 2018 года № 95)

УТВЕРЖДАЮ
Министр строительства и
архитектуры Республики Крым

(фамилия и инициалы, подпись)
« » 20 г.
М.П.

«Реестр государственных жилищных сертификатов, выданных
Министерством строительства и архитектуры Республики Крым, полученных
« » 20 г. в соответствии с приказом государственного заказчика
основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным
законодательством» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации» от « » 20 г. № ,
в отношении категорий граждан, указанных в подпункте «е» пункта 5 Правил
выпуска и регистрации государственных жилищных сертификатов,
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации
от 30.12.2017 № 1710, от « » 20 №

№ п/п	Сертификат				Данные о владельце сертификата и членах его семьи					
	серия	номер	дата выдачи	размер предоставляемой моей социальной выплаты (рублей)	Фамилия, имя, отчество владельца сертификата и членов его семьи	Степень родства <*>	паспорт гражданина Российской Федерации			число, месяц, год рождения
Итого							номер	дата выдачи	кем выдан	

(ф.и.о. уполномоченного лица Министерства строительства и архитектуры Республики Крым)

(подпись)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, ведущего реестр)

(подпись)

 <*> Указывается степень родства членов семьи по отношению к владельцу сертификата (мать, отец, супруга, супруг, дочь, сын).

В случае совместного проживания с гражданином - участником Подпрограммы иных лиц, в том числе признанных в судебном порядке членами его семьи, делается отметка «прочие».

Приложение 11
к Положению по организации работы по
реализации на территории
Республики Крым основного
мероприятия «Выполнение
государственных обязательств по
обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным
законодательством» государственной
программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»
(в редакции постановления
Совета министров Республики Крым
от «27 февраля 2018 года № 95)

Перечень
государственных жилищных сертификатов, подлежащих исключению
из единого реестра выданных государственных жилищных
сертификатов, выданных Министерством строительства и архитектуры
Республики Крым в соответствии с приказом государственного
заказчика основного мероприятия «Выполнение государственных
обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,
установленных федеральным законодательством»,
от «__» 20__ г. № __

№ п/п	Государственный жилищный сертификат				Данные о владельце сертификата			Основание исключения из реестра
	серия	номер	дата выдачи	Размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	Ф.И.О. владельца сертификата	серия, номер паспорта гражданина Российской Федерации	число, месяц, год рождения	

Итого

М.П.

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица Министерства
строительства и архитектуры Республики Крым)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица, ведущего реестр)

(подпись)