



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2017 г. 339

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Симферополь

*О внесении изменений в постановление  
Совета министров Республики Крым  
от 15 февраля 2016 года № 50*

В соответствии со статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым **постановляет:**

Внести в постановление Совета министров Республики Крым от 15 февраля 2016 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки и заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым» следующие изменения:

название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым по вопросам заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым»;

постановляющую часть изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым по вопросам заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым»;

приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым

Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым —  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым



**С. АКСЁНОВ**

**Л. ОПАНАСЮК**

Приложение  
к постановлению Совета министров  
Республики Крым  
от «15» февраля 2016 года № 50  
(в редакции постановления  
Совета министров  
Республики Крым  
от «28» ноября 2017 года № 139)

**Порядок  
межведомственного взаимодействия исполнительных органов  
государственной власти Республики Крым по вопросам заключения  
концессионных соглашений, реализуемых на территории  
Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым на этапах разработки и рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, принятия решения о заключении концессионного соглашения, в том числе на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, заключения концессионного соглашения, а также контроля и мониторинга концессионного соглашения, формирования и ведения реестра концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым.

1.2. В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия и термины:

Уполномоченный орган – уполномоченный Советом министров Республики Крым исполнительный орган государственной власти Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующий государственную политику и осуществляющий функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли. После заключения концессионного соглашения Уполномоченный орган именуется концедент;

Заявитель – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, отвечающие требованиям части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ). После заключения концессионного соглашения Заявитель именуется концессионер;

Инициатор проекта – лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом № 115-ФЗ.

## **2. Разработка и рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения**

2.1. В целях информирования потенциальных частных партнеров о планируемых к заключению концессионных соглашениях исполнительные органы государственной власти Республики Крым обязаны до 01 февраля текущего календарного года утвердить перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в текущем году, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – перечень объектов).

2.1.1. После утверждения перечень объектов подлежит размещению на Инвестиционном портале Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.invest-in-crimea.ru>), а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Уполномоченного органа в государственной информационной системе Республики Крым на Портале Правительства Республики Крым.

2.2. Инициаторами проекта могут выступать Уполномоченный орган и Заявитель.

2.3. В случае если Инициатором проекта выступает Уполномоченный орган, то для осуществления полномочий по подготовке и заключению концессионного соглашения Уполномоченный орган направляет проект концессионного соглашения с приложением технического задания и финансовой модели в:

Министерство экономического развития Республики Крым для согласования условий концессионного соглашения, конкурсной документации;

Министерство финансов Республики Крым для подготовки заключения о наличии средств на реализацию проекта концессионного соглашения в соответствии с документами стратегического планирования Республики Крым (в случае если для реализации проекта предполагается выделение средств из бюджета Республики Крым);

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для подготовки информации в отношении имущества, предполагаемого к использованию в качестве объекта концессионного соглашения и находящегося в составе казны Республики Крым, а также в случае необходимости указания субъектного состава сторон, в чье пользование оно передано;

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для получения сведений об интересующем объекте недвижимого имущества, содержащихся в Едином государственном

реестре недвижимости, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, если по концессионному соглашению предусмотрена реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

иные исполнительные органы государственной власти Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли для подготовки заключений о целесообразности, обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения.

2.4. Исполнительные органы государственной власти Республики Крым, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, рассматривают проект концессионного соглашения и представляют информацию и/или заключения в течение 20 календарных дней с даты получения запроса Уполномоченного органа.

2.5 Уполномоченный орган:

вправе привлекать на договорной основе (платной и бесплатной) сторонние юридические лица для подготовки проекта концессионного соглашения;

обеспечивает организацию проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

2.6. В случае если Инициатором проекта выступает Заявитель, то он обеспечивает разработку предложения о заключении концессионного соглашения (далее – предложение) в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

2.7. Заявитель направляет предложение на рассмотрение в Уполномоченный орган с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона № 115-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

2.8. Объектами концессионного соглашения могут являться объекты, указанные в статье 4 Федерального закона № 115-ФЗ.

### 3. Принятие решения о заключении концессионного соглашения

3.1. Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней с даты поступления предложения от Заявителя рассматривает его и принимает одно из следующих решений, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, а также направляет данное предложение в течение трёх рабочих дней с даты его поступления в:

Министерство экономического развития Республики Крым для согласования условий концессионного соглашения;

Министерство финансов Республики Крым для подготовки заключения о наличии средств на реализацию проекта концессионного соглашения в соответствии с документами стратегического планирования Республики Крым (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджета Республики Крым);

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для подготовки информации в отношении имущества, предполагаемого к использованию в качестве объекта концессионного соглашения и находящегося в составе казны Республики Крым, а также в случае необходимости указания субъектного состава сторон, в чье пользование оно передано;

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для получения сведений об интересующем объекте недвижимого имущества, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, если по концессионному соглашению предусмотрена реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

иные исполнительные органы государственной власти Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли для подготовки заключений о целесообразности, обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения.

3.2. Исполнительные органы государственной власти Республики Крым, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка, рассматривают проект концессионного соглашения и представляют информацию и/или заключения

в течение 20 календарных дней с даты получения запроса Уполномоченного органа.

3.3. По итогам рассмотрения предложения, с учетом заключений, поступивших от исполнительных органов государственной власти Республики Крым, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, Уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

3.3.1 о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении условиях.

В случае принятия такого решения Уполномоченный орган в десятидневный срок с даты принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, указанным в части 4.1 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения;

3.3.2 о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

В случае принятия такого решения Уполномоченный орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с Заявителем в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее – переговоры). Срок и порядок проведения переговоров определяются Уполномоченным органом в заключении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора проекта данного соглашения в письменной форме в течение трёх рабочих дней с даты принятия такого решения.

По результатам переговоров Заявитель представляет в Уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению Уполномоченным органом в трехдневный срок с даты представления Заявителем данного проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями.

В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями Уполномоченным органом и Заявителем, предложение размещается Уполномоченным органом в десятидневный срок с даты принятия такого предложения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения

информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, указанным в части 4.1 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения;

3.3.3 о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием мотивированного основания отказа в соответствии с частью 4.6. статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

3.4. Решение о заключении концессионного соглашения от имени Республики Крым принимается Советом министров Республики Крым в порядке и в срок, установленные Федеральным законом № 115-ФЗ, и оформляется распоряжением Совета министров Республики Крым.

3.5. Подготовку и внесение на рассмотрение Совета министров Республики Крым проекта распоряжения осуществляет Уполномоченный орган.

#### **4. Принятие решения о заключении концессионного соглашения, превышающего срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств**

4.1. В случае если при реализации концессионного соглашения планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заключение концессионного соглашения на срок, превышающий срок действия соответствующего закона (соответствующего решения) о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.

4.2. В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках государственной программы Республики Крым, превышает срок реализации данной государственной программы Республики Крым, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения Совета министров Республики Крым о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации, проект которого подлежит согласованию с Министерством финансов Республики Крым и Министерством экономического развития Республики Крым.

## 5. Заключение концессионного соглашения

5.1. В случае если в сорокапятидневный срок с даты размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения не поступило заявок от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру, готовности к участию в конкурсе с инициатором проекта на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ, с учетом особенностей, указанных в части 4.10 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.2. В случае если в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 4 Федерального закона № 115-ФЗ, Уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. В таком случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ.

5.3. После подписания концессионного соглашения концедент в срок не позднее двух дней с даты его подписания направляет соглашение концессионеру и в Министерство экономического развития Республики Крым (по одному экземпляру) для осуществления учетной регистрации концессионного соглашения и обеспечения ведения реестра заключенных концессионных соглашений в соответствии с разделом 8 настоящего Порядка.

5.4. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона № 115-ФЗ отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом в соответствии с законодательством Российской Федерации органами и юридическими лицам. Концедент должен известить концессионера о таких органах, лицах и об осуществляемых ими правах и обязанностях.



## 6. Контроль и мониторинг

6.1. Концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, с учетом ограничений, указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона № 115-ФЗ.

6.1.2. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением.

6.1.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

6.1.4. Акт о результатах контроля подлежит размещению концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте концедента в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

6.1.5. Положения подпункта 6.1.4 пункта 6.1 не применяются в случае, если сведения об объекте концессионного соглашения составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

6.2. Мониторинг концессионных соглашений осуществляется в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04 марта 2017 года № 259.

6.2.1. В целях обеспечения проведения мониторинга концедент в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о заключении концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, а также в течение десяти рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения и далее в течение всего периода реализации концессионного соглашения каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной

информационной системы «Управление» (далее – информационная система) на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении концессионного соглашения представляется в течение десяти рабочих дней с даты совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов.

6.2.2. Концедент обеспечивает полноту и достоверность внесенных им сведений в информационную систему.

6.2.3. Размещение концедентом сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **7. Формирование и ведение реестра заключенных концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым**

7.1. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым (далее – Реестр), осуществляет Министерство экономического развития Республики Крым.

7.2. Реестр представляет собой свод информации о заключенных концессионных соглашениях на территории Республики Крым.

7.3. Реестр включает в себя совокупность информационных данных на бумажных носителях и информационные ресурсы Реестра на электронных носителях.

7.4. Ведение Реестра на бумажных носителях осуществляется путем формирования базы данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

7.5. Ведение Реестра на электронных носителях осуществляется путем внесения записей в электронную базу данных Реестра по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

7.6. Реестр размещается на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым на Портале Правительства Республики Крым в срок не позднее 10 дней с даты внесения в него записей.

**Заместитель Председателя  
Совета министров Республики Крым  
руководитель Аппарата  
Совета министров Республики Крым**



**Л. ОПАНАСЮК**



Приложение 2  
к Порядку межведомственного  
взаимодействия исполнительных органов  
государственной власти Республики Крым  
по вопросам заключения концессионных  
соглашений, реализуемых на территории  
Республики Крым

**РЕЕСТР**  
**заключенных концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым**

Номер записи в реестре	Реквизиты концессионного соглашения (дата, номер)	Стороны концессионного соглашения		Предмет концесси- онного соглаше- ния	Срок действия концессион- ного соглашения	Сведения о внесении изменений (дополнений) в концессионное соглашение либо о прекращении его действия	Примечание
		Концедент	Концессионер				
1	2	3	4	5	6	7	8